****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДА КРАСНОКАМСКА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.04.2019 № 3.1-р

**Об утверждении плана-графика**

В целях исполнения распоряжения губернатора Пермского края от 15.05.2017 № 83-р «Об организации работы по оказанию содействия в постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них, по исполнению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», постановления администрации города Краснокамска от 13 марта 2019 № 205-п «О создании рабочей группы по оказанию содействия собственникам объектов недвижимости и иным заинтересованным лицам в подготовке документов для постановки на государственный кадастровый учет и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них»:

1. Утвердить прилагаемый план-график проведения мероприятий (приложение 1).

2. Отделу по общим вопросам, муниципальной службе и кадрам администрации города Краснокамска (А.В.Благиных) опубликовать распоряжение в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и разместить на официальном сайте Краснокамского городского округа в сети Интернет http://krasnokamsk.ru.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на председателя комитета земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска Р.Р. Петрова.

Первый заместитель главы города

Краснокамска по экономическому

развитию и управлению

муниципальным имуществом А.В. Максимчук

Г.В. Андросова

41808

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации

города Краснокамска

от 05.04.2019 № 3.1-р

**ПЛАН-ГРАФИК на 2019 год**

проведения мероприятий в целях реализации распоряжения губернатора Пермского края от 15 мая 2017 г. № 83-р «Об организации работы по оказанию содействия в постановке на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества и регистрации прав на них, по исполнению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Тематика мероприятий** | **Срок реализации** | **Участники**  **мероприятия** | **Цели и задачи** | **Результат** |
| 1 | Подготовка и опубликование информационных сообщений об изменениях законодательства в сфере регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества на официальном сайте и в средствах массовой информации | ежемесячно | Специалисты комитета земельных и имущественных отношений администрации  г. Краснокамска,  специалисты Росресстра | Доведение до собственников земельных участков, о необходимости проведения кадастровых работ и проведение государственной регистрация прав на недвижимое имущество | Не менее 3-х публикаций в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда», не менее 3-х на официальном сайте администрации Краснокамского городского округа http://krasnokamsk.ru. |
| 2 | Обеспечение направлений документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию в соответствии со ст. 19, 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в электронном виде | Постоянно | Специалисты комитета земельных и имущественных отношений администрации  г. Краснокамска | Направление в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в ЕГРН | Обеспечить направление документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию в электронном виде 100% |
| 3 | Проведение комплексных кадастровых работ в отношении двух кадастровых кварталов 59:07:0490101; 59:07:0500101.  При формировании бюджетов на следующие периоды предусмотреть расходы на проведение землеустроительных работ для внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, для выполнения комплексных кадастровых работ | Декабрь 2019 | Члены рабочей группы  по оказанию содействия  в постановке на  государственный  кадастровый учет  земельных участков,  объектов недвижимого  имущества и  регистрации прав на них и кадастровые инженеры | Определить точные границы земельных участков, зданий и сооружений, минимизировать количество земельных споров. | Массово и централизовано уточнить границы земельных участков, зданий и сооружений, исправить реестровые ошибки, сформировать земельные участки общего пользования. |
| 4 | Проведение рабочих встреч с председателями ГСК, ГКК расположенных на территории Краснокамского городского округа и кадастровых инженеров, с целью доведения информации по вопросам постановки на  кадастровый учет земельных участков, объектов недвижимого имущества и государственной  регистрации прав на них | С 01.05.2019 до 01.12.2019 | Члены рабочей группы  по оказанию содействия  в постановке на  государственный  кадастровый учет  земельных участков,  объектов недвижимого  имущества и  регистрации прав на них и кадастровые инженеры | Разъяснительная работа и доведение до собственников недвижимости о необходимости проведения кадастровых работ и проведение государственной регистрация прав собственности на земельные участки и недвижимое имущество | Обращение граждан. Анализ правоустанавливающих документов, заключение договоров подряда на проведение кадастровых работ и подача заявлений на государственную регистрацию права собственности.  Достижение целевых значений показателей, определенных целевыми моделями. |
| 5 | Проведение рабочих встреч с председателями садоводческих товариществ расположенных на территории Краснокамского  городского округа и кадастровых инженеров,  с целью оказания консультационных услуг по вопросам постановки на кадастровый учет  земельных участков, объектов недвижимого имущества и государственной регистрации прав на них | С 01.06.2019 до 01.10.2019 | Члены рабочей группы  по оказанию содействия  в постановке на  государственный  кадастровый учет  земельных участков,  объектов недвижимого  имущества и  регистрации прав на них | Разъяснительная работа и доведение до собственников недвижимости о необходимости проведения кадастровых работ и проведение государственной регистрация прав собственности на земельные участки и недвижимое имущество | Обращение граждан. Анализ правоустанавливающих документов, заключение договоров подряда на проведение кадастровых работ и подача заявлений на государственную регистрацию права собственности.  Достижение целевых значений показателей, определенных целевыми моделями. |
| 6 | Проведение выездных приемов (консультаций) в населенных пунктах городского округа | По графику (приложение) | Члены рабочей группы  по оказанию содействия  в постановке на  государственный  кадастровый учет  земельных участков,  объектов недвижимого  имущества и  регистрации прав на них | Разъяснительная работа и доведение до собственников недвижимости о необходимости проведения кадастровых работ и проведение государственной регистрация прав собственности на земельные участки и недвижимое имущество | Обращение граждан. Анализ правоустанавливающих документов. Вручение собственникам земельных участков памятки о проведении процедуры установления границ земельных участков, обеспечение государственной регистрации прав в ЕГРН с привлечением старших (старост) в населенных пунктах, председателей садоводческих товариществ, гаражных кооперативов |
| 7 | Проведение мониторинга и проведение работы с  правообладателями земельных участков, сведения о границах которых не внесены в ЕГРН, с целью оказания содействия в установлении границ земельных участков в соответствии с  действующим земельным законодательством | Постоянно, до  внесения  сведений о  границах в ЕГРН | Специалисты комитета земельных и имущественных отношений администрации г. Краснокамска | Проведение работы с  правообладателями земельных  участков и усиление работы муниципального земельного контроля | Достижение целевых значений показателей, определенных целевыми моделями. |
| 8 | Проведение мониторинга и проведение работы с  правообладателями земельных участков, использование которых осуществляется без  государственной регистрации прав в ЕГРН, с целью оказания содействия в регистрации прав в ЕГРН | Постоянно, до  регистрации  права в ЕГРН | Специалисты комитета земельных и имущественных отношений администрации г. Краснокамска | Проведение работы с  правообладателями земельных участков  и усиление работы муниципального земельного контроля | Достижение целевых значений показателей, определенных целевыми моделями. |
| 9 | Проведение мониторинга и проведения работы с  правообладателями земельных участков, используемых не в  соответствии с разрешенным  использованием, с целью  приведения фактического  разрешенного использования в соответствие установленному разрешенному использованию | Постоянно, до  приведения  фактического  разрешенного  использования в  соответствие  установленному  разрешенному  использованию | Специалисты комитета земельных и имущественных отношений администрации г. Краснокамска | Проведение работы с правообладателями земельных  участков и усиление работы муниципального земельного контроля | Достижение целевых значений показателей, определенных целевыми моделями. |

Приложение

к плану-графику

проведения мероприятий

**График выездных приемов**

**специалистов в населенные пункты, садоводческие товарищества на территории городского округа**

|  |  |
| --- | --- |
| Населенный пункт | Дата |
| пос. Оверята, пер. Клубный, 4  (зд. администрации) | 11.04.2019 |
| г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11  Администрация г. Краснокамска,  (зд. администрации) | 19.04.2019 |
| д. Конец-Бор**, ул. Циолковского, 2**МБОУ Конец-Борская ООШ | 30.04.2019 |
| с. Мысы, ул. Центральная, 1 Мысовский ДК «Восход» | 07.05.2019 |
| п. Майский, ул. Центральная, 2  (зд. администрации) | 21.05.2019 |
| с. Усть-Сыны, ул. Совхозная, 14,  Усть-Сыновский сельский Дом культуры | 31.05.2019 |
| с. Стряпунята, ул. Советская, 4  (зд. администрации) | 06.06.2019 |
| пос. Оверята, пер. Клубный, 4  (зд. администрации) | 20.06.2019 |
| с. Черная, ул. Северная, 6  Черновская сельская библиотека – филиал №6 | 09.07.2019 |
| г. Краснокамск, ул. Энтузиастов, 25  Центральная районная библиотека, филиал №2 | 24.07.2019 |
| г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4  Центральная районная библиотека | 02.10.2019 |
| пос. Ласьва, ул. Центральная, 18  Ласьвинская сельская библиотека | 17.10.2019 |
| г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11  Администрация г. Краснокамска,  (зд. администрации) | 21.11.2019 |