



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 197 /24 от «2» мая 2024 год

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

Разрешает Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Вега» (ООО «СК «Вега»), ИНН 5904350618, ОГРН 1175958019247, юридический адрес: 617831, Пермский край, г. Чернушка, ул. Дзержинского, 21А, почтовый адрес: 617831, Пермский край, г. Чернушка, ул. Дзержинского, д. 21А, тел.:89026442772, e-mail: v.s.variant@mail.ru.

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

на землях: муниципальной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г.Краснокамск на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0000000:6257 согласно прилагаемой схемы предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -

способ размещения: подземный.

площадь: 128 кв.м.

Разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: не требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59:32-6.553).

В границах земельного участка расположено:

- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:6373 (Дорога К. Маркса от пр. Мира до ул. Пушкина);

- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:5299 (ТЭЦ-5 фидер "Город-1»);

- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:6077 (Иное сооружение (магистральный водовод, d-300 мм, по улице Карла Маркса от улицы Пушкина до дома № 2 по улице Карла Маркса);

- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:6246 (Иное сооружение (Магистральный самотечный канализационный коллектор, по улице Карла Маркса: от пересечения улицы Карла Маркса с проспектом Маяковского до дома № 34 по улице Карла Маркса);

- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:5312 (ТЭЦ-5 фидер "Город-2").

ООО «СК «Вега»:

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать Правила охранной зоны тепловых сетей установленных в соответствии с п.5, п.6 Приказа №197 от 17.08.1992г Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей";
- соблюдать Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации № МДК 3-02.2001, утверждены Приказом Госстроя России от 30.12.1999г. № 168;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



Ю.А. Отинова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Место положение: Пермский край, Краснокамский г.о., г. Краснокамск.

Площадь: 128 кв.м.

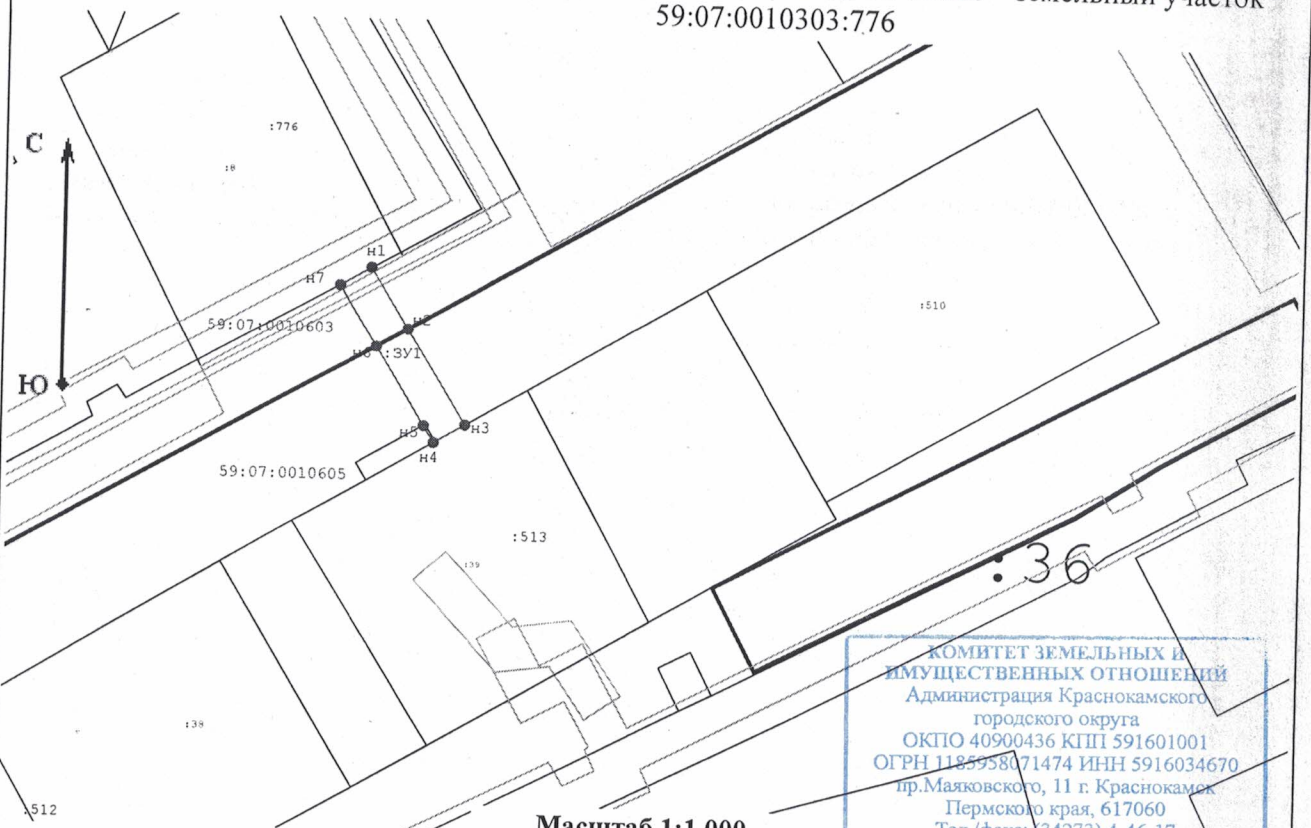
Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: -

КРАСРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ
№ 197 / 24 ОТ 02.05.2024

Система координат МСК-59		
Обозначение характерных точек	X	Y
н1	526 496,09	2 203 235,30
н2	526 487,46	2 203 240,46
н3	526 474,05	2 203 248,54
н4	526 471,47	2 203 244,26
н5	526 473,84	2 203 242,83
н6	526 484,92	2 203 236,18
н7	526 493,51	2 203 231,01

Описание границ смежных землепользователей:
 от н1 точки до н2 точки - Квартал 59:07:0010603
 от н2 точки до н3 точки - 59:07:0010605
 от н3 точки до н5 точки - земельный участок
 59:07:0010305:513
 от н5 точки до н6 точки - 59:07:0010605
 от н6 точки до н7 точки - Квартал 59:07:0010603
 от н6 точки до н7 точки - 59:07:0010605
 от н10 точки до н1 точки - земельный участок
 59:07:0010303:776



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- 59:07:0010610 - кадастровый номер квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 4 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Границы охранных зон

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
 ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
 Администрация Краснокамского
 городского округа
 ОКПО 40900436 КПП 591601001
 ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034670
 пр.Маяковского, 11 г. Краснокамск
 Пермского края, 617060
 Тел./факс: (34273) 4-46-17
 E-mail: kio_krasnokamsk@mail.ru
 на № _____ № _____
 от _____ от _____

Директор ООО "СК "Вега"
 С.В. Волокитин