



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ А03 /24 от « 7 » мая 2024 год

**Комитет земельных и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа**

Разрешает Публичному акционерному обществу «Т Плюс» (ПАО «Т Плюс»), ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376949, юридический адрес: 143400, Московская область, г. о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, оф. 506, тел.:+7 (495) 740-0000, email: info@tplusgroup.ru.

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственной неразграниченной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, п. Майский, ул. 9-й Пятилетки, в границах кадастрового квартала 59:07:0030103, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -

способ размещения: подземный.

площадь: 48 кв.м

Разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: -

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

ПАО «Т Плюс»:

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии ст. 201 Закона Пермского края от 14.09.2011 N 805-ПК (ред. от 29.09.2023) "О градостроительной деятельности в Пермском крае" при осуществлении строительства, реконструкции объектов застройщик (технический заказчик):

1) не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта копию проектной документации, подготовленной в установленном порядке;

2) в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



Ю.А. Отинова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (М 1:500)

Объект: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский район, Оверьятское городское поселение, п. Майский, ул. 9-й пятилетки.

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 48,0

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -



Каталог координат		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
н1	528671.30	2192480.24
н2	528676.09	2192483.86
н3	528671.10	2192490.10
н1	528666.30	2192486.50

Примечания:
1. Система координат МСК-59

Условные обозначения

- граница предполагаемого участка земель, на котором планируется размещение объекта
- границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Ком.** - проектируемая котельная
- ЦТП** - сущ. здание ЦТП
- 391 - обозначение запрашиваемого земельного участка
- 59:07:0030103 - обозначение кадастрового квартала
- н1 - характерная точка границ земель или части земельного участка
- 2Т - проектируемая тепловая сеть

Описание границ смежных землепользователей:

- от точки н1 до точки н2 - граница земельного участка с кадастровым номером 59:07:0030103-2492;
- от точки н2 до точки н3, от точки н3 до точки н4, от точки н4 до точки н1 - земли, государственная собственность, на которые не разграничена.

Согласовано / *Е.В. Кузнецова*

