



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

04.06.2018

№ 535

Об утверждении проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0011003 (часть) в микрорайоне Звездный г. Краснокамска Пермского края

На основании ст. 8, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключением о результатах публичных слушаний от 28 мая 2018г. с учетом Заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Краснокамского городского поселения и протокола заседания Комиссии от 28 мая 2018 г.

Администрация постановляет:

1. Утвердить проекты планировки и межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0011003 (часть) г. Краснокамска Пермского края (приложение).

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации Краснокамского городского поселения Краснокамского муниципального района от 09.09.2009 №132 «Об утверждении проекта межевания территории кадастрового квартала 59:07:0011003 в микрорайоне Звездный города Краснокамска» в части квартала ограниченного жилым домом №26 по ул. Энтузиастов и пристроенным зданием по ул. Энтузиастов,32.

3. Опубликовать постановление и проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0011003 (часть) г. Краснокамска Пермского края в официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Краснокамское городское поселение и разместить его на официальном Интернет-сайте Администрации Краснокамского городского поселения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на Комитет имущественных отношений и землепользования (А.В.Лебедев).

Глава городского поселения –
глава администрации
Краснокамского
городского поселения



Исп. З.Х.Мифтахова
7-11-66
3 экз. 3М



Ю.А.Потапова

Ильин Г.Ю.Рябова

КОПИЯ

УТВЕРЖДЕН:
Постановлением администрации
Краснокамского городского
от 04.06.18 № 535

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0011003 (часть)
г. Краснокамска Пермского края.

Описание проектируемой территории

В границах проектируемой территории расположен земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011003:16, земельные участки (территории) находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Проектируемая территория ограничена:

с севера – земельным участком с кадастровым номером 59:07:0011003:1459, предназначенным для размещения дошкольных образовательных учреждений (детского сада на 240 мест в микрорайоне "Звездный" в Краснокамске Пермского края);

с востока – земельным участком с кадастровым номером 59:07:0011003:71, земельным участком с кадастровым номером 59:07:0011003:74.

с юга - землями общего пользования, ул. Энтузиастов (красная линия);

с запада - землями общего пользования (между территорией многоквартирного жилого дома, по адресу: ул. Энтузиастов, 26 и земельным участком с кадастровым номером 59:07:0011003:17), на которых расположены пешеходные пути, а так же запроектирован тротуар к детскому саду на 240 мест.

Площадь проектируемой территории составляет 13424 кв. м.

Проектом межевания территории предусмотрено формирование двух земельных участков (№1 на чертеже межевания территории):

Земельный участок с условным обозначением :ЗУ1, формируется с учётом территории необходимой для размещения, эксплуатации здания многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 59:07:0011003:140. Местоположение границ земельного участка определено с учетом, положения существующих внутриквартальных проездов, а так же с учетом положения проектируемых автомобильных и пешеходных путей к территории детского сада на 240 мест. Образование земельного участка выполняется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011003:16 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок с условным обозначением :ЗУ2 формируется с учётом территории необходимой для размещения, эксплуатации здания с кадастровым номером 59:07:0011003:133 (почта), с учётом территории необходимой для парковки автотранспорта посетителей, осуществления погрузки и разгрузки товаров с разрешенным использованием земельного участка - бытовое обслуживание (3.3).

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ п.п.	Обозначение земельного участка	Местоположение земельного участка	Землепользователь	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание
1	:16	Пермский край, г. Краснокамск, ул. Энтузиастов	Собственники МЖД №26 по ул. Энтузиастов	Собственность жильцов многоквартирного жилого дома	Среднеэтажная жилая застройка	8974	Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка, в том числе в связи с исправлением реестровой ошибки
2	:3У2	Пермский край, г. Краснокамск, ул. Энтузиастов			Бытовое обслуживание (3.3).	1073	Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

КОПИЯ