ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0010608 г. Краснокамска.

Решение о проведении публичных слушаний: Постановление Администрации Краснокамского городского поселения от 10 мая 2017г. № 471, опубликовано в официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Краснокамское городское поселение № 18 от 11 мая 2017г и размещено на официальном Интернет - сайте Краснокамского городского поселения «www.krasnokamsk.ru».

Уполномоченный орган – Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Краснокамского городского поселения.

Время и место проведения публичных слушаний с участием жителей – 14 мая 2017г. в 13-00, актовый зал администрации КМР по адресу: г.Краснокамск, пр.Маяковского,11.

Участники публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Краснокамского городского поселения 4 человека, исполнитель проекта 1 человек, жители 6 человек.

Предложения и замечания по проекту в Комиссию не поступали.

Протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0010608 г. Краснокамска хранится в Комитете имущественных отношений и землепользования Администрации Краснокамского городского поселения.

В ходе публичных слушаний заинтересованные лица представили свои предложения по обсуждаемой документации по планировке территории в границах кадастрового квартала 59:07:0010608 г. Краснокамска путем выступления на публичных слушаниях.

Цели и задачи проекта:

* перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010608:1 под объектом капитального строительства и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для обеспечения торгового предприятия территорией для погрузки-разгрузки товаров, парковки автотранспорта покупателей;
* изменения границ территории внутриквартальной дорожной сети, с целью обеспечения торгового предприятия возможностью подвоза товаров, проезда автотранспорта покупателей, доступа пожарной техники;
* исключения вклинивания, вкрапления, изломанности границ, чересполосицы;
* установления границ нераспределенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
* постановки на кадастровый учет перераспределенных земельных участков.

Проектируемая территория расположена в квартале, находящемся в центральной части г. Краснокамска. Кадастровый номер квартала 59:07:0010608. Площадь территории квартала в красных линиях - 5,83 га.

Проектируемая территория ограничена земельным участком с кадастровым номером 59:07:0010608:12 (здание налоговой службы по адресу: проспект Маяковского, дом 18), существующим проездом к зданию налоговой службы (между земельным участком с кадастровым номером 59:07:0010608:56 (многоквартирный жилой дом по адресу: проспект Маяковского, дом 16 и земельным участком с кадастровым номером 59:07:0010608:44 (здание деловой, финансовой и общественной активности по адресу: проспект Маяковского, дом 20), проспектом Маяковского, территорией общего пользования (пешеходной дорожкой, расположенной в створе переулка Банковский и соединяющий проспект Маяковского с Комсомольским проспектом, совмещенной с автомобильным проездом), пешеходной зоной между зданием магазина «Хозтовары» (Журавлева С.В.) и зданием магазина «Труженик» частично совмещенной с автомобильным проездом, земельным участком с кадастровым номером 59:07:0010608:2.

Площадь участка в границах проектирования составляет 3780 кв. м.

Поступившие в ходе проведения публичных слушаний предложение, включено в протокол публичных слушаний от 14.06.2017г.

|  |  |
| --- | --- |
| Предложение: | Результат |
| Внести изменение в красные линий в районе участка с кадастровым номером 59:07:0010608:14 и с условным номером ЗУ14. | Предложение принято |

ВЫВОД:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Краснокамского городского поселения – главе администрации Краснокамского городского поселения принять решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0010608 г. Краснокамска.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в в официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Краснокамское городское поселение и разместить на официальном сайте Краснокамского городского поселения «www.krasnokamsk.ru».

Подписи:

Заместитель председателя Комиссии

по подготовке проекта

правил землепользования и застройки

Краснокамского городского поселения А.В.Лебедев

Секретарь комиссии З.Х.Мифтахова

Члены комиссии:

Л.А. Капустина

Е.Ю.Тимошенко