**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды 1-этажного кирпично-панельного здания ЦТП и движимого имущества по адресу: Пермский край, г.Краснокамск, пр.Рябиновый, в районе дома № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма торгов** | Открытый аукцион |
| **Организатор аукциона** | Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения |
| **Место нахождения** | Пермский край, г. Краснокамск, ул. К.Либкнехта, д.8 |
| **Почтовый адрес** | 617065, Пермский край, г. Краснокамск, ул.К.Либкнехта, д.8 |
| **Адрес электронной почты** | kioakgp2008@rambler.ru |
| **Контактный телефон** | (34 273) 4 31 36 |
| **Контактное лицо** | Лебедев Анатолий Васильевич |
| **Реквизиты решения органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона** | Распоряжение комитета имущественных отношений и землепользования АКГП от 06.04.2018г. № 39-р «Об утверждении аукционной документации открытого аукциона на право заключения договора аренды здания ЦТП и движимого имущества по адресу: г.Краснокамск, пр.Рябиновый, в районе дома № 5» |
| **Место, дата, время и порядок проведения аукциона** | г.Краснокамск, ул.К.Либкнехта, д.8, каб. №19, 16 мая 2018г. в 10:00 часов (местное время). Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации (размещена на сайте <http://www.torgi.gov.ru>). |
| **Предмет аукциона** | 1-этажное кирпично-панельное здание ЦТП, площадью 283,3 кв.м с кадастровым номером 59:07:0000000:3518, расположенное по адресу: Пермский край, г.Краснокамск, проезд Рябиновый, в районе дома № 5 и движимое имущество:  1. Задвижка стальная фланцевая 30с41нж, Ду250,  2. Задвижка стальная фланцевая 30с41нж, Ду150,  3. Задвижка чугунная фланцевая 30ч6бр, Ду80,  4. Задвижка чугунная фланцевая 30ч6бр, Ду50,  5. Задвижка чугунная фланцевая 30ч6бр, Ду32,  6. Кран шаровый Ду 20, 11б27п1,  7. Клапан обратный межфланцевый Ду 150,  8. Клапан обратный межфланцевый Ду 80,  9. Грязевик с патрубками Ду 250,  10. Грязевик с патрубками Ду 150, ОРГРЭС,  11. Клапан редукционный автомат. Ду 80,  12. Насос повышения давления, К 30/45,  13. К2000-125-315 насос циркуляционный,  Теплосчетчик в составе:  14. Тепловычислитель, ИМ 2300,  15. Термопреобразователь сопротивления, КТПРТ-01,  16. Преобразователь расхода Ду 100, Метран 300ПР,  17. Водосчетчик ВГ Ду 20,  Теплоэнергоконтролер в составе:  18. ИМ 2300 ТЭР Теплоэнергоконтролер,  19. Клапан регулирующий автомат ду100,  20. Термопреобразователь сопротивления, КТПТР-01,  Теплоэнергоконтролер в составе:  21. ИМ 2300 ТЭР Теплоэнергоконтролер,  22. Клапан регулирующий автомат ду50 РМ-40-0,5-50,  23. Термопреобразователь сопротивления, КТПТР-01,  24. Расходомер ВЗЛЕТ ЭРСВ-410 Ду80,  25.Теплообменник кожухно-трубный Ду 250 L4m,  26.Теплообменник кожухно-трубный Ду 250 L4m,  27. Теплообменник кожухно-трубный Ду 300 L4m, ОСТ 34-588-68,  28. Теплообменник кожухно-трубный Ду 300 L4m, ОСТ 34-588-68,  29. Манометр технический МТП-1М-1,0Мпа-2,5,  30. Термометр ТЖСТ50 (0-150),  31. Труба стальная Ду250, ГОСТ 10704-91, 80м,  32. Труба стальная Ду150, ГОСТ 10704-91, 120м или 800кг 400гр,  33. Труба стальная Ду80, ГОСТ 10704-91, 60м или 154кг 800гр,  34. Труба стальная Ду50, ГОСТ 3262-75, 10м или 17кг 100гр,  35. Труба стальная Ду32, ГОСТ 10704-91, 1м=2,28кг,  36. Труба полипропиленовая, д.110мм, 40м |
| **Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды** | Размещение объектов коммунального хозяйства |
| **Начальная цена предмета аукциона** | **15932,20** руб. (размер месячной арендной платы без учета коммунальных услуг, без НДС) |
| **«Шаг аукциона»** | 796,61 руб. (5 % от начальной цены предмета аукциона, без НДС) |
| **Срок действия договора аренды** | 5 лет с момента заключения |
| **Условия использования муниципального имущества** | В трехдневный срок с даты заключения договора аренды муниципального имущества обратиться за заключением договора аренды земельного участка, который занят Имуществом и необходим для его использования. В месячный срок заключить договор аренды, оплачивать пользование земельным участком.  В течение 10 рабочих дней с даты подписания Договора заключить договоры на поставку электро-, тепловой энергии, водоснабжения (в том числе горячего водоснабжения), водоотведения и прочих ресурсов, на оплату коммунальных, эксплуатационных и иных услуг с соответствующими специализированными организациями, своевременно и в полном объеме оплачивать плату за предоставленные услуги ежемесячно в сроки, установленные соответствующими договорами. Расходы (затраты) по оплате коммунальных платежей, в том числе расходы по технической эксплуатации инженерных сетей Имущества, расходы на электро-, тепло-, водоснабжение, канализацию и содержание Имущества, по вывозу твердых бытовых отходов, а также иные расходы, связанные с содержанием и обслуживанием Имущества, Арендатор несет с начала срока действия Договора. Ежегодно производить сверку с поставщиками коммунальных услуг, направлять Арендодателю копию акта сверки. |
| **Официальный сайт, на котором размещается документация об аукционе** | [http://www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) |
| **Размер задатка** | **47 796,60** руб. (без НДС) |
| **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе |
| **Прием заявок на участие в аукционе** | Заявки принимаются с 10.04.2018г. до 16:00 часов по местному времени 04.05.2018г. в кабинете № 19 администрации КГП по адресу: ул.К.Либкнехта, д.8, ежедневно (кроме выходных и нерабочих праздничных дней) с 9:00 до 12:00 часов, с 13:00 до 16:00 часов, т. (34273) 4-31-36 |
| **Сведения обо всех предыдущих торгах** | Протокол № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 16.11.2012г. |

Задвижка стальная фланцевая 30с41нж, Ду250

Задвижка стальная фланцевая 30с41нж, Ду150

Задвижка чугунная фланцевая 30ч6бр, Ду80

Задвижка чугунная фланцевая 30ч6бр, Ду50

Задвижка чугунная фланцевая 30ч6бр, Ду32

Кран шаровый Ду 20, 11б27п1

Клапан обратный межфланцевый Ду 150

Клапан обратный межфланцевый Ду 80

Грязевик с патрубками Ду 250

Грязевик с патрубками Ду 150, ОРГРЭС

Клапан редукционный автомат. Ду 80

Насос повышения давления, К 30/45

К2000-125-315 насос циркуляционный

Теплосчетчик в составе:

Тепловычислитель, ИМ 2300

Термопреобразователь сопротивления, КТПРТ-01

Преобразователь расхода Ду 100, Метран 300ПР

Водосчетчик ВГ Ду 20

Теплоэнергоконтролер в составе:

ИМ 2300 ТЭР Теплоэнергоконтролер

Клапан регулирующий автомат ду100

Термопреобразователь сопротивления, КТПТР-01

Теплоэнергоконтролер в составе:

ИМ 2300 ТЭР Теплоэнергоконтролер

Клапан регулирующий автомат ду50 РМ-40-0,5-50

Термопреобразователь сопротивления, КТПТР-01

Расходомер ВЗЛЕТ ЭРСВ-410 Ду80

Теплообменник кожухно-трубный Ду 250 L4m

Теплообменник кожухно-трубный Ду 250 L4m

Теплообменник кожухно-трубный Ду 300 L4m, ОСТ 34-588-68

Теплообменник кожухно-трубный Ду 300 L4m, ОСТ 34-588-68

Манометр технический МТП-1М-1,0Мпа-2,5

Термометр ТЖСТ50 (0-150)

Труба стальная Ду250, ГОСТ 10704-91, 80м

Труба стальная Ду150, ГОСТ 10704-91, 120м или 800кг 400гр

Труба стальная Ду80, ГОСТ 10704-91, 60м или 154кг 800гр

Труба стальная Ду50, ГОСТ 3262-75, 10м или 17кг 100гр

Труба стальная Ду32, ГОСТ 10704-91, 1м=2,28кг

Труба полипропиленовая, д.110мм, 40м