**Порядок принятия участия в предварительных отборах, для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций**

 Министерство жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

Пермского края (далее – Министерство) является органом по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Положение).

 Настоящее Положение определяет порядок привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - подрядные организации), в целях повышения эффективности, результативности привлечения подрядных организаций, обеспечения гласности и прозрачности привлечения подрядных организаций, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в процессе привлечения подрядных организаций путем проведения предварительного отбора подрядных организаций, формирования реестра квалифицированных подрядных организаций и проведения закупок (торгов) в целях заключения договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

 Предварительный отбор подрядных организаций проводится для оказания услуг и (или) выполнения работ по следующим предметам электронного аукциона:

 оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту

общего имущества многоквартирных домов;

 оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту

общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

 оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

 оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на

проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов;

 оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального

ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами

культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том

числе, на ремонт (замену, модернизацию) лифтов;

 выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»;

 оказание услуг по осуществлению строительного контроля.

 В настоящее время Министерством объявлен прием заявок для включения подрядных организаций в реестр квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по вышеуказанным предметам электронного аукциона. Подача заявок осуществляется на электронной площадке РТС-Тендер с 21 ноября 2023 г. по 11 декабря 2023 г.

 В связи с чем, просим ознакомить с данной информацией представителей подрядных организаций, желающих принять участие в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края.

 По возникшим вопросам необходимо обращаться по телефону

(342) 236 26 89, контактное лицо в Министерстве Шорохова Екатерина Александровна.