

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.04.2024, поступившего на рассмотрение 12.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|--|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1 : 4 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | | |
| Кадастровый номер: | 59:07:0011101:613 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 59:07:0011101 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 18.08.2022 | | |

| | |
|--|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, край Пермский, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Нефтяная, зу 16 |
| Площадь: | 1387 +/- 13.03 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 609180.05 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для индивидуального жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Сыромятникова Елена Михайловна, СНИЛС 06068565576, договор на выполнение кадастровых работ от 27.10.2021 № СЭК 158-2021, дата завершения кадастровых работ: 04.08.2022 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |


| | |
|---|--------------------|
|  | |
| ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | |
| ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 00BВ0656B7401CB38D2B3576ACDDC8425108 | |
| Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |

Земельный участок
вид объекта недвижимости

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | 59:07:0011101:613 | |
| Кадастровый номер: | | | |

| | |
|--|---|
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6-553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны. Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации". "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещений) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОТВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясе, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |

| | |
|-------------------------------|--|
| полное наименование должности | |
|-------------------------------|--|



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDCK425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | | |
| Кадастровый номер: | | | 59:07:0011101:613 |


| | |
|--|---|
| <p>Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:</p> | данные отсутствуют |
| <p>Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:</p> | данные отсутствуют |
| <p>Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:</p> | данные отсутствуют |
| <p>Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:</p> | данные отсутствуют |
| <p>Статус записи об объекте недвижимости:</p> | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| <p>Особые отметки:</p> | <p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2022; реквизиты документа-основания: постановление Федерального правительства использования воздушного пространства Российской Федерации "от 11.03.2010 № 138 в/лан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.08.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении Правительством Российской Федерации границ зон от 24.02.2009 № 160 в/лан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.01.2024; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электроосветового хозяйства регионального значения" от 19.12.2023 № 31-02-1-4-2401</p> |

| | |
|--|---|
|  | <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> |
| <p>Сертификат: 00B056B7401CB3802B35766C0C8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

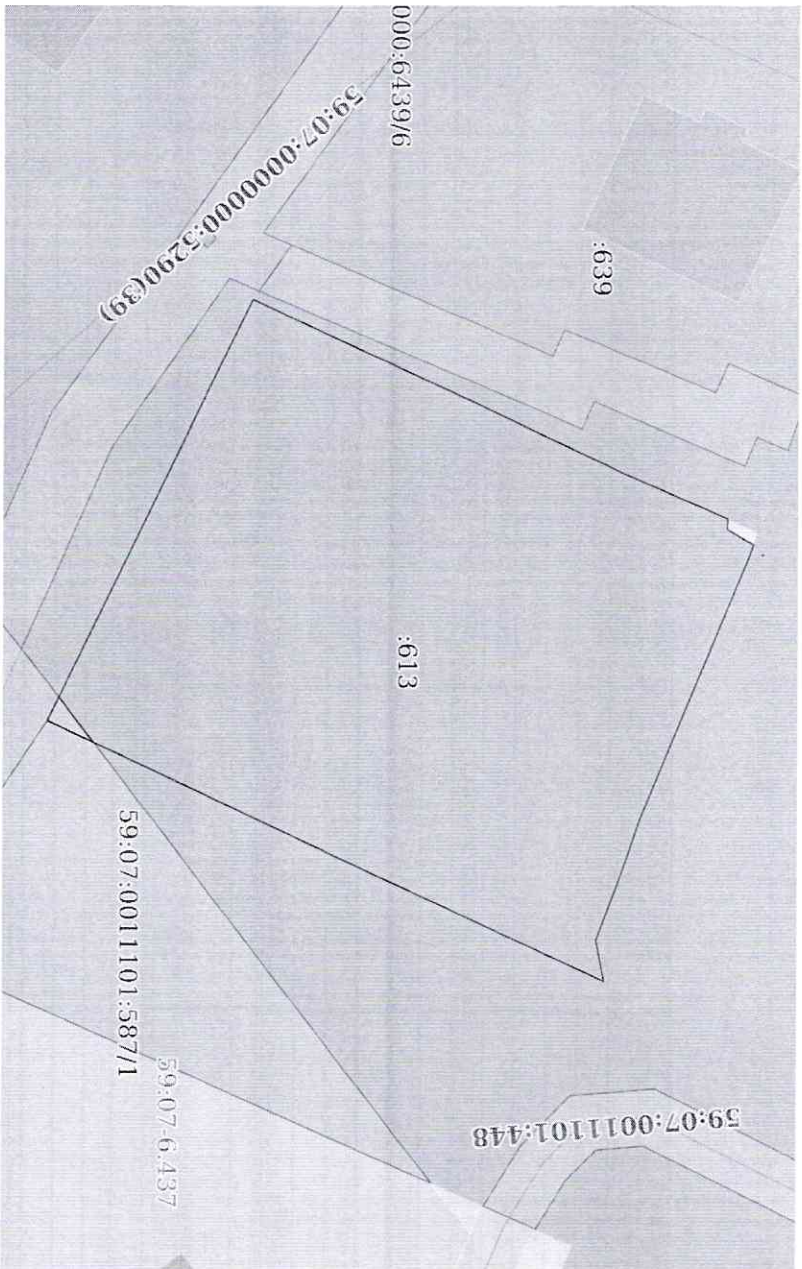
инициалы, фамилия

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0011101:613 | |
| <p>выдан: Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p> | | | |
| Получатель выписки: | | <p>Огинова Юлия Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</p> | |


| | |
|--|-------------------|
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> | |
| Сертификат: 008B056B7401C838D2B3576ACDCK825108 | |
| Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | Кадастровый номер: 59:07:0011101:613 | | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |



Масштаб 1:500 Условные обозначения:


| | |
|--|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

| | |
|---|--------------------------------------|
| Земельный участок | |
| Вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 |
| Кадастровый номер: 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | Кадастровый номер: 59:07:0011101:613 |
| Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего листов выписки: 14 |

| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|-------|-------------|--------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| | началы | конечн | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 25°7.3' | 4.26 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:639 | адрес отсутствует |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 25°14.8' | 25.06 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:639 | адрес отсутствует |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 23°8.0' | 8.14 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:639 | адрес отсутствует |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 93°48.8' | 0.75 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 30°2.0' | 2.22 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 110°19.4' | 1.44 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:629 | адрес отсутствует |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 113°22.6' | 1.69 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:92 | адрес отсутствует |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 112°25.8' | 18.29 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:92 | адрес отсутствует |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 108°54.5' | 3.05 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:92 | адрес отсутствует |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 110°27.5' | 6.18 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:92 | адрес отсутствует |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 79°8.2' | 3.02 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:92 | адрес отсутствует |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 204°55.3' | 43.97 | данные отсутствуют | 59:07:0011101:587 | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.1 | 295°46.2' | 33.86 | данные отсутствуют | 59:07:0000000:6439 | данные отсутствуют |


Описание местоположения границ земельного участка

| | |
|--|---|
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> | Сертификат: 00BВ056B7401CВ3ВD3B3576ACDCK823108 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | Инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

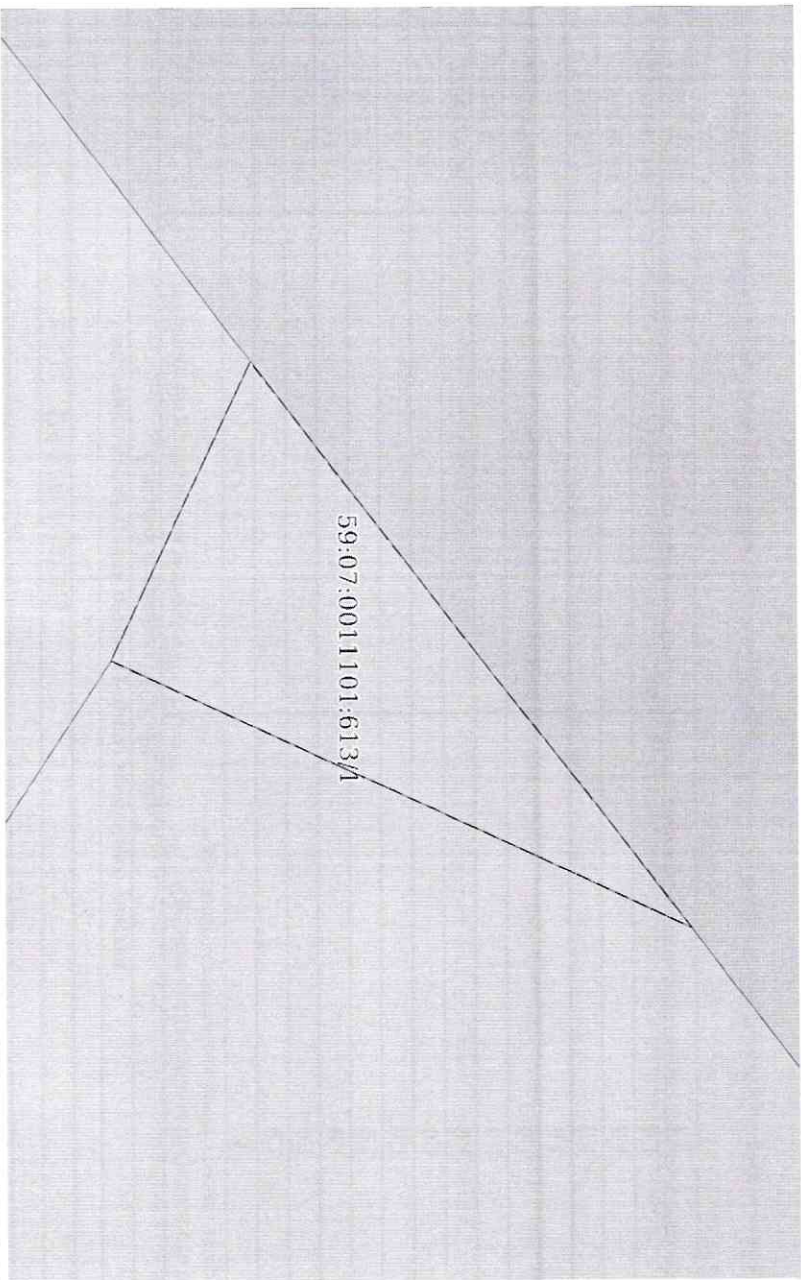
| | | |
|--|-----------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 7 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | Всего листов выписки: 14 |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0011101:613 |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-59, зона 2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 527427.86 | 2206110.65 | - | 0.1 |
| 2 | 527431.72 | 2206112.46 | - | 0.1 |
| 3 | 527454.39 | 2206123.15 | - | 0.1 |
| 4 | 527461.88 | 2206126.35 | - | 0.1 |
| 5 | 527461.83 | 2206127.1 | - | 0.1 |
| 6 | 527463.75 | 2206128.21 | - | 0.1 |
| 7 | 527463.25 | 2206129.56 | - | 0.1 |
| 8 | 527462.58 | 2206131.11 | - | 0.1 |
| 9 | 527455.6 | 2206148.02 | - | 0.1 |
| 10 | 527454.61 | 2206150.91 | - | 0.1 |
| 11 | 527452.45 | 2206156.7 | - | 0.1 |
| 12 | 527453.02 | 2206159.67 | - | 0.1 |
| 13 | 527413.14 | 2206141.14 | - | 0.1 |
| 1 | 527427.86 | 2206110.65 | - | 0.1 |


| | |
|---|---|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | |
|---|---------------------------|--|
| Земельный участок | | |
| Вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 7 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | Всего листов выписки: 14 |
| Кадастровый номер: | | 59-07-0011101:613 |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 59:07:0011101:613/1 |



Масштаб 1:40
Условные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B806617401C8338D2B3576ACD8JK425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

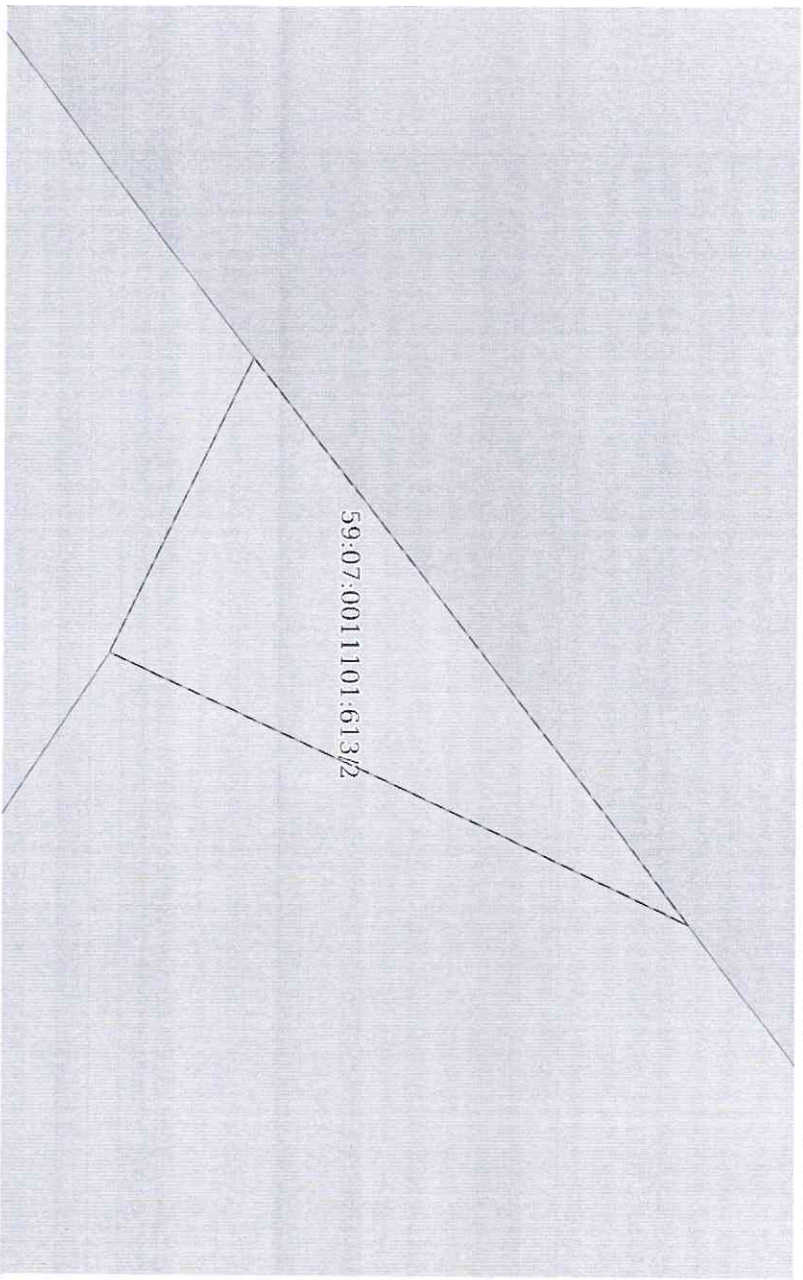
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

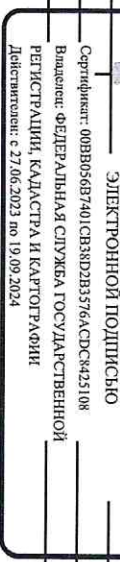
Земельный участок
вид объекта недвижимости

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | | |
| Кадастровый номер: 59:07:0011101:613 | | | |

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:07:0011101:613/2



Масштаб 1:40 Условные обозначения:

| | |
|---|--|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | |
|  | |
| | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|--|-----------------------------|--|
| Земельный участок | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | | Всего листов раздела 4.1: 3 | |
| | | Всего разделов: 7 | |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | Всего листов выписки: 14 | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0011101:613 | |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|-------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 59:07:0011101:613/1 | 3 | 59:07-6-437 |
| 59:07:0011101:613/2 | 3 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электроосетевого хозяйства регионального значения" от 19.12.2023 № 31-02-1-4-2401 выдан: Министрство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объектов электроосетевого хозяйства ПС 35/6кВ Краснокамск, ВЛ 35 кВ Краснокамск-Северокамск (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ). Правообладатель: Публичное акционерное общество "Россети Урал" ОГРН 105660400970, ИНН 6671163413, адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140, адрес электронной почты: retm@gosset-ural.ru; Реестровый номер границы: 59:07-6-2392; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона публичного сервитута для эксплуатации объектов электроосетевого хозяйства ПС 35/6кВ Краснокамск, ВЛ 35 кВ Краснокамск-Северокамск; Тип зоны: Зона публичного сервитута |
| Весь | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации"; "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полосе воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6-553; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями |

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B805647401C838D2B3576AC8DC8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | 59:07:0011101:613 | | |
| Кадастровый номер: | | | |

| | |
|------|---|
| Весь | <p>использования - Приаэродромная территория аэродрома Больше Савино. Тип зоны: Охранная зона транспорта</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Правительством РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 18 февраля 2023 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, знаний и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); г) устанавливать огонь в пределах охранных зон воздушных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупредительные и информационные знаки (либо предупредительные и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест утилизации вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого</p> |
|------|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056E7401C338D2B3576ACD8C8425108


Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | 59:07:0011101:613 | |
| Кадастровый номер: | | | |

| | |
|--|---|
| | <p>хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать легкие и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с оганнными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Зона установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 59:07-6:437; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 35 КВ КРАСНОКАМСК-СЕВЕРОКАМСК; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 59:07-6:437</p> |
|--|---|

| | |
|--|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | |
| ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сурдидат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 | |
| Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен: с 22.06.2023 по 19.09.2024 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | | 59:07:0011101:613 | |
| Кадастровый номер: | | | |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 59:07:0011101:613/1

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 527413.14 | 2206141.14 | - | - |
| 2 | 527413.96 | 2206139.44 | - | - |
| 3 | 527416.47 | 2206142.69 | - | - |
| 4 | 527413.14 | 2206141.14 | - | - |

Система координат

| | |
|---|-------------------|
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> | |
| Сертификат: 00BВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108 | |
| Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |


| | |
|--------------------------|--|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 14 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 12.04.2024г. № КУВИ-001/2024-104462346 | 59:07:0011101:613 |
|--|-------------------|

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 59:07:0011101:613/2

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 527416.47 | 2206142.69 | - | - |
| 2 | 527413.14 | 2206141.14 | - | - |
| 3 | 527413.96 | 2206139.44 | - | - |
| 4 | 527416.47 | 2206142.69 | - | - |

| | |
|--|--|
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> | |
| Серификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСДС8425108 | Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |
| Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | Инициалы, фамилия |