

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

# **«РЕСУРС»**

ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в  
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602  
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,  
mpkresurs@inbox.ru

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ШИФР: 17R/21**

Том 4

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Раздел 1

Графическая часть

# **«РЕСУРС»**

ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в  
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602  
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,  
mpkresurs@inbox.ru

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ШИФР: 17R/21**

Том 4

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Раздел 1

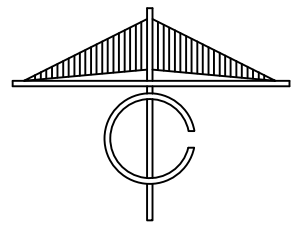
Графическая часть

Заказчик: Администрация Краснокамского городского округа

Директор

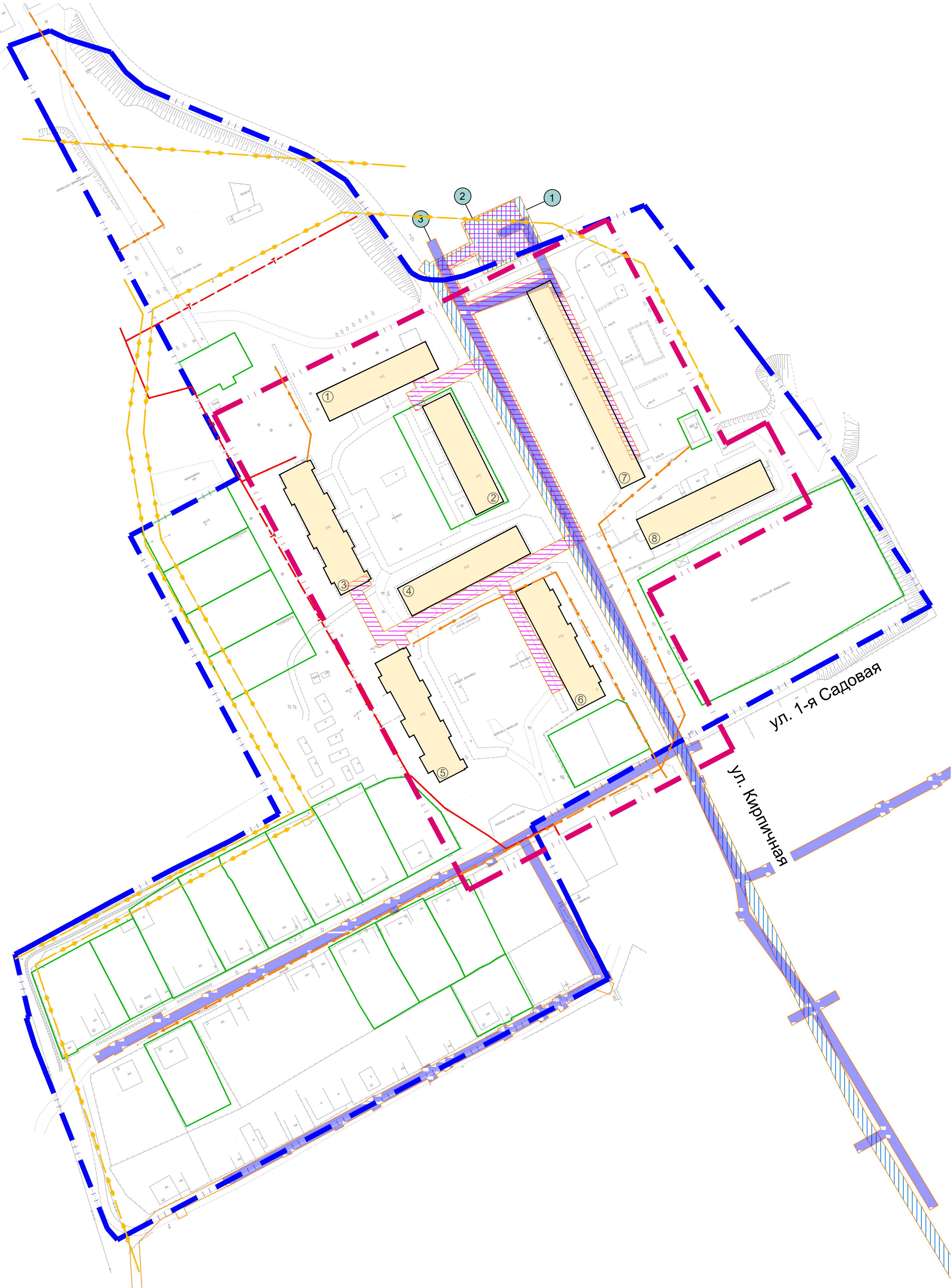


Е. П. Левашов



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки территории, установленная в техническом задании
- Граница проекта планировки территории, установленная проектом планировки
- Земельные участки, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого Государственного Реестра недвижимости
- Существующие здания и сооружения
- Охранная зона распределительного газопровода среднего давления п. Оверята (к кирпичному заводу) Краснокамского района
- Охранная зона газопровода низкого давления к жилым домам № 4, 6, 6а, 8, 8а, 10, 11 по ул. Кирпичная №24, по ул. Заводская п. Оверята Краснокамского района
- Охранная зона газопровода низкого давления по ул. Кирпичной, ул. 1-й Садовой и 2-й Садовой п. Оверята Краснокамского района
- Существующие инженерные сети (электропитание высокого напряжения)
- Существующие инженерные сети (электропитание низкого напряжения)
- Существующие инженерные сети (теплоснабжение)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общая площадь квартир, м <sup>2</sup>
1	Многоквартирный жилой дом	2	22	634,57	946
2	Многоквартирный жилой дом	2	22	642,44	1 169,20 <sup>2</sup>
3	Многоквартирный жилой дом	2	22	782,21	1 115,7
4	Многоквартирный жилой дом	2	22	721,36	1 075,70
5	Многоквартирный жилой дом	2	22	780,16	1 152
6	Многоквартирный жилой дом	2	22	743,45	1 091,10
7	Многоквартирный жилой дом	5	90	994,5	4 525,3
8	Многоквартирный жилой дом	5	69	778,62	3 025,5

Примечание:  
1. В границах проекта планировки территории отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий.  
2. Перечень зон с особыми условиями использования территории, установленными территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти, приведен в Томе 2 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории"

17R/21					
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Левашина Д.С.				
Разработал	Федякова А.А.				
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ				Стадия	Лист
				ПМТ	1
					Листов
					1
				МПК "РЕСУРС"	