**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**О согласовании проекта решения Думы**

**Краснокамского городского округа**

**«О внесении изменений в Правила**

**землепользования и застройки**

**Краснокамского городского поселения,**

**утвержденные решением Думы**

**Краснокамского городского поселения**

**от 30 марта 2011 г. № 16»**

В соответствии со статьями 31,32,33 Градостроительного кодекса РФ, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 20 части 1 статьи 13 Устава Краснокамского городского округа, постановлением администрации Краснокамского городского поселения от 31 июля 2020 г. № 414-п «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Краснокамского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского поселения, утвержденные решением Думы Краснокамского городского поселения от 30 марта 2011г. № 16», на основании протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 04 сентября 2020 г. по проекту решения Думы Краснокамского городского округа, администрация Краснокамского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласовать проект решения Думы Краснокамского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского поселения, утвержденные решением Думы Краснокамского городского поселения от 30 марта 2011 г. № 16» согласно приложению.

2. Направить в установленном порядке материалы по проекту решения в Думу Краснокамского городского округа.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника отдела градостроительства и архитектуры – главного архитектора Г.В. Андросова.

Глава городского округа –

глава администрации

Краснокамского городского округа И.Я. Быкариз

Красильникова Е.В.

8 (34273) 4-77-26

Приложение

к постановлению администрации

Краснокамского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.№ \_\_\_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

ДУМЫ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила**

**землепользования и застройки**

**Краснокамского городского поселения,**

**утвержденных решением Думы Краснокамского**

**городского поселения от 30 марта 2011 г. № 16**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Устава Краснокамского городского поселения

Дума Краснокамского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского поселения, утвержденные решением Думы Краснокамского городского поселения от 30 марта 2011 г. № 16 следующие изменения:
   1. В карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Краснокамского городского поселения, утвержденных решением Думы Краснокамского городского поселения от 30 марта 2011 г. № 16:
      1. Установить территориальную зону **«Ж-5 – Зона многоэтажных многоквартирных жилых домов свыше 5 этажей»** в границах земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010613:9, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Пушкина, 19 согласно приложению 1;
      2. Установить территориальную зону **«П-5 – Производственная зона V класса предприятия и производства с СЗЗ 50 м»** в границах земельного участка в кадастровом квартале 59:07:0011004 и с кадастровым номером 59:07:0000000:5364 и прилегающей территории, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Трубная согласно приложению 2, 3;
      3. Установить территориальную зону **«КС-5 – Коммунально-складская зона V класса»** в границах земельного участка с условным номером 59:07:0011004:ЗУ1, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Трубная согласно приложению 4;
      4. Установить территориальную зону **«Ж-1 – Зона индивидуальной жилой застройки»** в границах земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010102:219 и прилегающей территории, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Циолковского согласно приложению 5;
      5. Установить территориальную зону **«П-4 – Производственная зона IV класса предприятия и производства с СЗЗ 100»** в границах земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010801:76, расположенный по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Рейдовая, 2 согласно приложению 6;

1.2. В градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки Краснокамского городского поселения, утвержденных решением Думы Краснокамского городского поселения от 30 марта 2011 г. № 16:

* + 1. Раздел «условно разрешенные виды использования» статьи 38 «КС-5 – Коммунально-складская зона V класса» дополнить строкой следующего содержания - **«Строительная промышленность, (код 6.6)»;**
    2. Раздел «основные виды разрешенного использования» статьи 38 «Р-2 – Зона парков, скверов, городских садов» дополнить строкой следующего содержания - **«культурное развитие (код 3.6)», включающий подвид – «парки культуры и отдыха (код 3.6.2)».**

1. Решение подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа www.krasnokamsk.ru.
2. Отделу градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа (Г.В. Андросова) разместить настоящее решение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по городскому хозяйству Думы Краснокамского городского округа (М.А. Мокрушин).

Глава городского округа - Председатель

глава администрации Краснокамского Думы Краснокамского городского округа округа

И.Я. Быкариз Ю.М.Трухин

Приложение 1

к Протоколу публичных слушаний от 04.09.2020

Проект

границ территориальных зон для внесения изменений

в карту градостроительного зонирования

Краснокамского городского поселения



Приложение 2

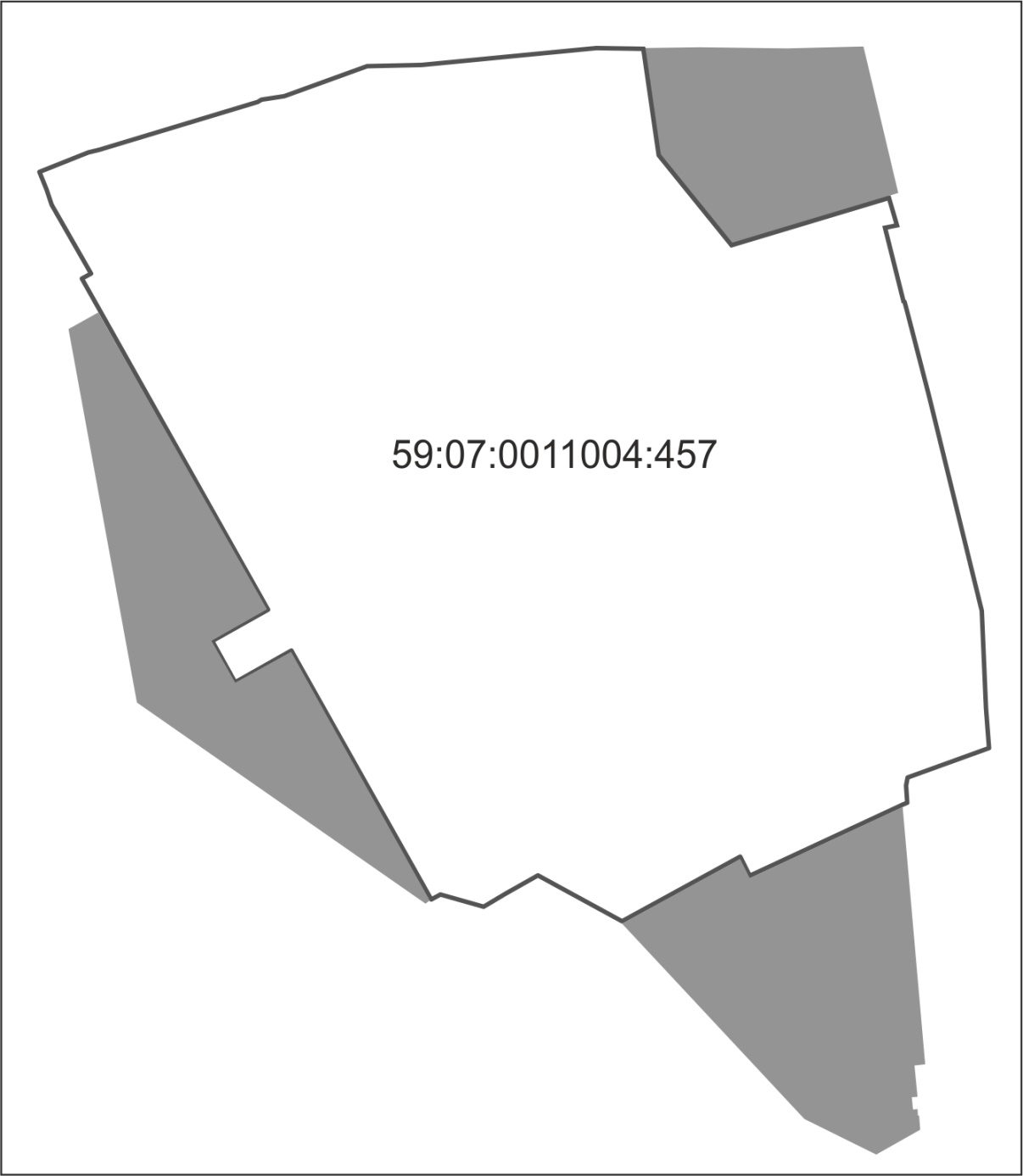
к протоколу публичных слушаний от 04.09.2020

Проект

границ территориальных зон для внесения изменений

в карту градостроительного зонирования

Краснокамского городского поселения



П-5

П-5

П-5

Приложение 3

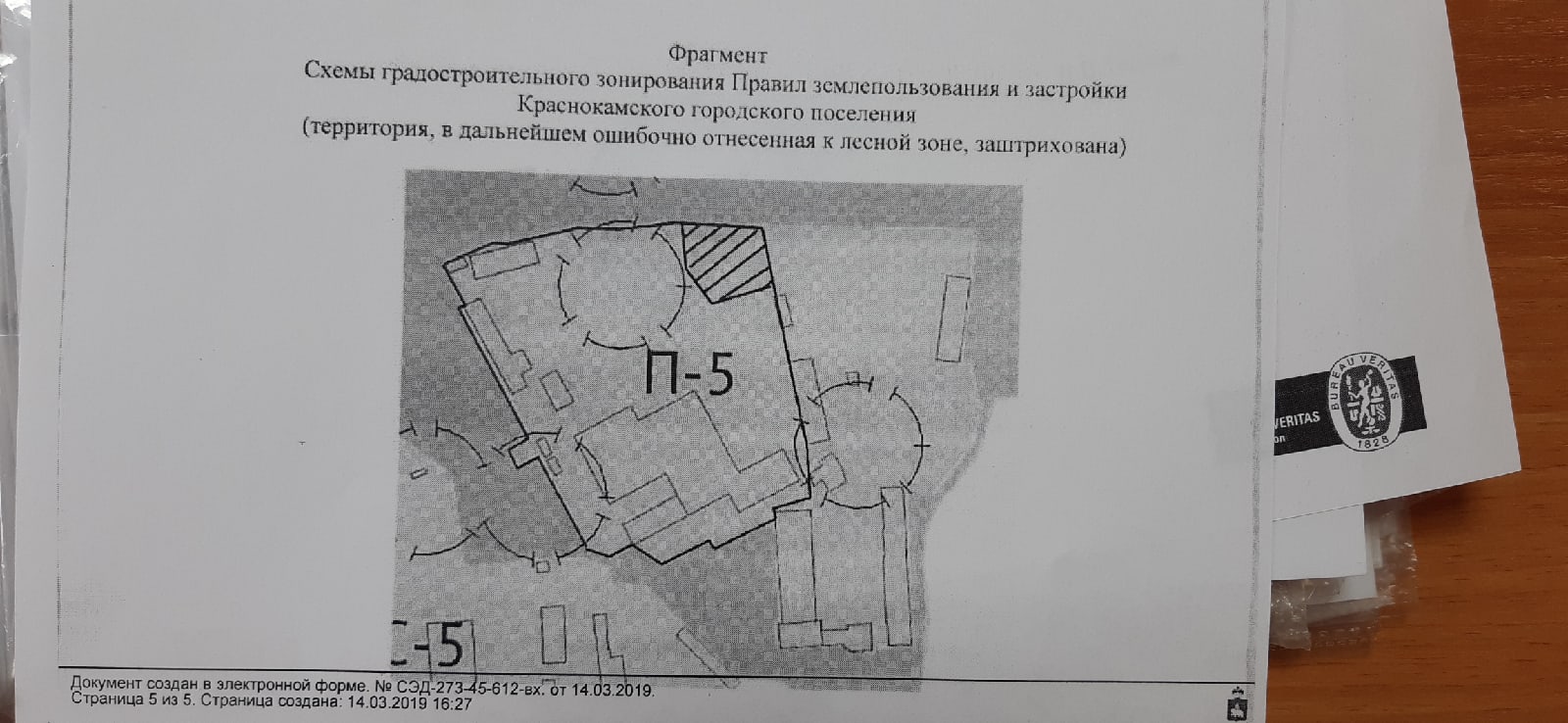
к протоколу публичных слушаний от 04.09.2020

Проект

границ территориальных зон для внесения изменений

в карту градостроительного зонирования

Краснокамского городского поселения



Приложение 4

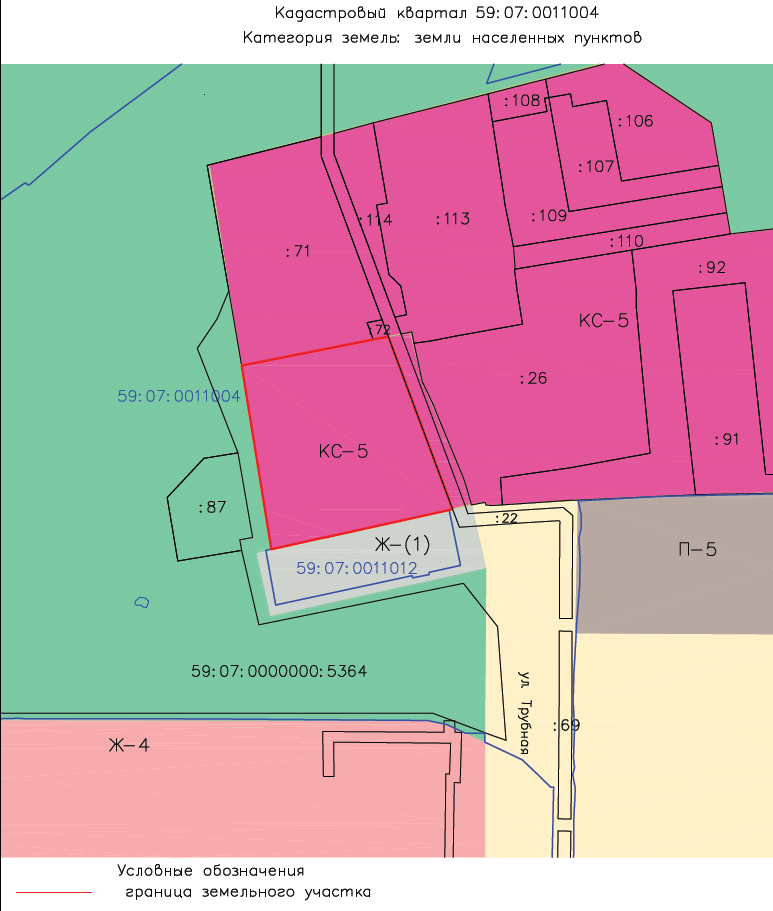
к протоколу публичных слушаний от 04.09.2020

Проект

границ территориальных зон для внесения изменений

в карту градостроительного зонирования

Краснокамского городского поселения



Приложение 5

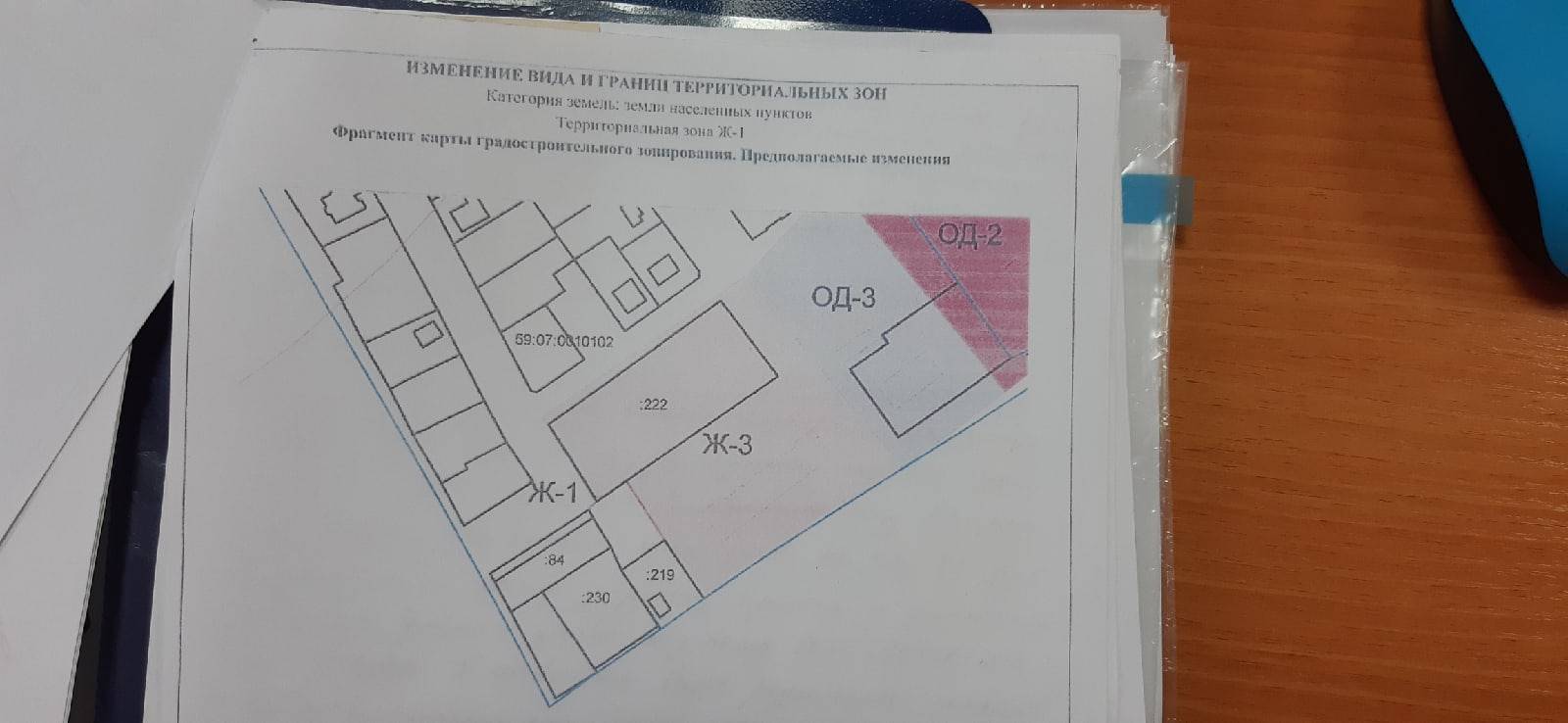
к протоколу публичных слушаний от 04.09.2020

Проект

границ территориальных зон для внесения изменений

в карту градостроительного зонирования

Краснокамского городского поселения



Приложение 6

к протоколу публичных слушаний от 04.09.2020

Проект

границ территориальных зон для внесения изменений

в карту градостроительного зонирования

Краснокамского городского поселения

