880

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

07.11.2014

**О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 № 794 «Об утверждении муниципальной программы «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Законодательного собрания Пермского края от 01 декабря 2011 № 3046 «О Стратегии социально-экономического развития Пермского края до 2026 года», постановлением администрации Краснокамского городского поселения от 27 июня 2014 № 491 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы», постановлением администрации Краснокамского городского поселения от 18 июня 2014 № 452 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ образования администрации Краснокамского городского поселения, их формирования и реализации», решением Думы Краснокамского городского поселения от 19 декабря 2013 г. № 39 «Об утверждении программы социально-экономического развития Краснокамского городского поселения на 2014-2018 годы»

Администрация постановляет:

1.Изложить прилагаемую муниципальную программу «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» в новой редакции, (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш город – Краснокамск».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Краснокамского городского поселения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы В.В. Хмыза.

Глава городского поселения – Ю.В. Чечёткин

глава администрации Краснокамского

городского поселения

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации Краснокамского городского поселения от 07.11.2014\_ № \_\_880\_\_\_\_\_ |

**Администрация Краснокамского городского поселения**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»**

Период реализации: 2015 – 2017 годы

Краснокамск – 2014 г.

 **ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

 **«Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование МП | Муниципальная программа «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» (далее – Программа) |
| Основание для разработки МП (наименование, номер и дата правового акта) | Постановление администрации Краснокамского городского поселения от 18.06.2014 г. №452 « Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ на территории Краснокамского городского поселения»; Постановление администрации Краснокамского городского поселения от 27.06.2014 г. № 491 «Об утверждении перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы» |
| Заказчик МП | Администрация Краснокамского городского поселения |
| Ответственный исполнитель (разработчик) МП  | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения |
| Соисполнитель МП | МКУ «Служба заказчика»; «Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения» |
| Участник МП | 1. Отдел строительства и капитального ремонта АКГП |
| Подпрограммы МП | Подпрограмма 1. «Газификация Краснокамского городского поселения»;Подпрограмма 2. «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»;Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда». |
| Цели МП  | Создание условий для обеспечения населения Краснокамского городского поселения качественными услугами ЖКХ |
| Задачи МП  | 1.Обеспечение комфортности проживания граждан в жилищном фонде Краснокамского городского поселения;2.Повышение качества предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг;3.Повышение надежности коммунальной инфраструктуры |
| Целевые индикаторы и показатели МП  | Удовлетворенность населения организацией полноты и качества оказания жилищно-коммунальных услуг на территории поселения. |
| Срок реализации МП  | 2015 – 2017 годы |
| Объемы и источники финансирования МП по годам реализации (тыс. руб.)  | Бюджетные ассигнования по подпрограмме 1 «Газификация Краснокамского городского поселения» составляют:2015 – 900,0 тыс. руб. - бюджет Краснокамского городского поселения;2016 – 500,0 тыс. руб. - бюджет Краснокамского городского поселения;2017 – 5500,0 тыс. руб. - бюджет Краснокамского городского поселения.Бюджетные ассигнования по подпрограмме 2 «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»:2015 – 24344,3 тыс. руб., в том числе 5500,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения; 18844,3 тыс. руб. - краевой бюджет;2016 – 167849,5 тыс. руб., в том числе 4000,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения; 163849, 5тыс. руб.- внебюджетные источники;2017 – 1000,0 тыс. руб. - бюджет Краснокамского городского поселения.Бюджетные ассигнования по подпрограмме 3 «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда»:2015 – 4702,5 тыс. руб., в том числе 1900,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения, 1391,7 тыс. руб. - федеральный бюджет, 1410,8 - тыс. руб. - внебюджетные источники;2016 – 100 000,0 тыс. руб.- внебюджетные источники;2017 – 1000,0 тыс. руб. - внебюджетные источники. |
| Основные ожидаемые результаты МП  | 1. Повышение уровня газификации жилищного фонда.2. Ежегодное выполнение плановых показателей региональной адресной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов на уровне 100%.3. Ввод в эксплуатацию распределительных сетей водоснабжения.4. Увеличение протяженности вновь построенных дорог. |

**2. Текущее состояние**

Стратегия социально-экономического развития Пермского края до 2020 года определяет повышение качества жизни населения как приоритетное направление, одним из показателей которого является создание комфортных условий проживания.

Одной из основных задач, решаемой в Краснокамском городском поселении, остается улучшение жилищных условий населения за счет, строительства и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры, повышения качества предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг.

Общее количество многоквартирных домов на территории Краснокамского городского поселения 478. Общая площадь жилья составляет – 1056, 39 тыс. м2. Из них 90% требуют капитального ремонта.

Подготовка и подача воды потребителям г. Краснокамска Пермского края осуществляется от насосной станции Краснокамской фильтровальной станции (НП КРФС), находящейся на территории целлюлозно-бумажного комбината «Кама».

На территории Краснокамского городского поселения поставку природного газа осуществляет ЗАО «Газпром газораспределение Пермь». Источником газоснабжения является находящаяся в Кировском районе г. Перми газораспределительная станция ГРС-2 (Крым) d 530\*8,0 мм, Р=1,2МПА.

Общая протяженность газопроводов на территории Краснокамского городского поселения составляет 179,702 км. Для транспортировки природного газа потребителям г. Краснокамска используются сети высокого, среднего и низкого давления. По территории г. Краснокамска проходит более половины всех газораспределительных сетей района. Потребителями газа являются население, бюджетные организации и предприятия реального сектора экономики. На долю населения приходится 90% от общего объема потребления газа.

Для развития системы газоснабжения г. Краснокамска, а именно для удовлетворения нужд потенциальных пользователей, для устранения существующих проблем в системе необходимо проведение специальных мероприятий, в том числе: строительство распределительных, газопроводов.

Пропускная способность системы газопровода недостаточна для газоснабжения потребителей Краснокамского городского поселения. Нехватка потребляемого природного газа из-за малой мощности газопроводов ведет к невозможности поставки необходимых объемов природного газа для нужд населения Краснокамского городского поселения, что сдерживает социально-экономический подъем Краснокамского городского поселения в целом.

С развитием Краснокамского городского поселения, вводом в эксплуатацию новых объектов жилого фонда, объектов социальной сферы, резко встает вопрос о недостаточном количестве поставляемого природного газа и мощности трубопроводов.

Большая часть жителей, Краснокамского городского поселения проживает в домах, построенных позднее 1971 года, остальное население проживает в домах более ранней постройки. Общее количество ветхого и аварийного жилья на территории Краснокамского городского поселения на 01.06.2014г. составляет 58 МКД, что составляет 27,85 тыс. м2, и цифра эта с каждым годом растет.

На безопасность питьевой воды, подаваемой потребителям, кроме качества исходной воды источников, в значительной степени влияет состояние разводящих водопроводных сетей, их протяженность, степень изношенности, вторичное загрязнение воды при аварийных ситуациях.

В октябре 2013 года введен в эксплуатацию водовод от Кировского района г. Перми до г. Краснокамска (ЧОС), но остается не решенным вопрос реконструкции распределительных сетей водоснабжения. В 2013 году ООО «Проектный институт «Пермжилкоммунпроект» по заданию администрации Краснокамского городского поселения разработана проектно-сметная документация на реконструкцию распределительных сетей водоснабжения г. Краснокамска.

Существующие сети водоснабжения г. Краснокамска находятся в неудовлетворительном состоянии и требуют реконструкции. Насосное оборудование морально и физически устарело и требует замены более энергоэффективным, обеспечивающим подачу воды в увеличенных объемах. Здание хлораторной и резервуары требуют проведения ремонтных работ строительных конструкций. Отсутствие закольцовок на отдельных участках водовода, наличие застоя воды в существующих сетях и вследствие этого снижение качества подаваемой потребителям воды.

Имеются проблемы с водоотводом дождевой канализации на территории Краснокамского городского поселения. На участках улиц в сложившейся застройке, не обеспечиваются нормативные уклоны (более 0,4%). Необходимо проведение мероприятий направленных на оптимизацию городской среды проживания, предотвращение подтопления улиц города, а именно выполнение обследования существующей системы, прочистка, капитальный ремонт отдельных участков и строительство смешанной системы дождевой канализации.

Состояние и уровень газификации оказывают существенное влияние на социальное и экономическое развитие, на качественный уровень жизни населения, на состояние экономики города в целом, являясь одним из наиболее значимых факторов повышения эффективности производства. В природно-климатических условиях края расходы на отопление и горячее водоснабжение объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства составляют значимую долю бюджетных расходов.

К основным проблемам, препятствующим эффективному развитию газификации и газоснабжения Краснокамского городского поселения, относятся:

-высокая стоимость первоначальных капитальных затрат при строительстве объектов газоснабжения;

-низкая внутренняя норма доходности проектов газификации вследствие незначительных объемов потребления природного газа и удаленности не газифицированных потребителей от существующих систем газораспределения;

-высокий удельный уровень эксплуатационных затрат на содержание объектов газоснабжения с низкой загрузкой.

Существующие проблемы обусловливают актуальность проведения целенаправленной политики в сфере газификации, капитального ремонта многоквартирных домов и объектов коммунальной инфраструктуры.

Основная цель - повышение уровня и качества жизни населения, создание условий для социально-экономического развития Краснокамского городского поселения за счет газификации отдаленных микрорайонов Краснокамского городского поселения. Снижение доли ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде на 0,1% в год. Ежегодное выполнение плановых показателей региональной адресной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов на уровне 100%. Повышение площади жилищного фонда обеспеченного всеми видами благоустройства. Развитие, модернизация, капитальный ремонт распределительных сетей водоснабжения и уличной канализационной сети. Реализация проектных решений по реконструкции системы водоснабжения г. Краснокамска позволит обеспечить бесперебойную подачу воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды города.

Для достижения основной цели в сфере газификации, капитального ремонта многоквартирных домов и объектов коммунальной инфраструктуры необходимо решение следующих задач:

- создание условий надежного обеспечения газом потребителей различных категорий;

- привлечение инвестиционных ресурсов потенциальных потребителей, в том числе населения и организаций;

- обеспечение комфортности проживания граждан в жилищном фонде Краснокамского городского поселения;

- обеспечение координации действий и ресурсов федеральных, краевых, районных и городских органов государственной власти;

Таким образом, анализ современного состояния в жилищной и жилищно-коммунальной сферах показывает, что:

- коммунальный сектор, несмотря на все усилия по реформированию, пока не стал инвестиционно – привлекательным сектором экономики для частного бизнеса;

- жилищный фонд, переданный в собственность граждан, так и не стал предметом ответственности собственников.

При реализации Программы на достижение ее целей и задач могут повлиять риски, обусловленные:

- изменением федерального законодательства в области жилищного строительства и (или) предоставления жилищно-коммунальных услуг;

- снижением темпов роста экономики;

- снижением уровня инвестиционной активности;

- ростом уровня инфляции;

- ростом стоимости сырья и строительных материалов;

- невыполнением или неполным выполнением подрядчиками обязательств по договорам в части срыва сроков реализации инвестиционных проектов;

- недостаточность финансирования из бюджетных источников.

**3.** **Цели и задачи Программы**

Цели и задачи муниципальной программы определяются:

- Федеральным законом от 07.05.2013 № 104-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием бюджетного процесса»;

- Статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- Решением Думы Краснокамского городского поселения от 19.12.2013 №39 «Об утверждении программы социально-экономического развития Краснокамского городского поселения на 2014-2018годы»;

- Постановлением администрации Краснокамского городского поселения» от «27» июня 2014 № 491 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы»;

- Постановлением администрации Краснокамского городского поселения от «18 » июня 2014 № 452 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования администрации Краснокамского городского поселения, их формировании и реализации»;

- Постановлением администрации Краснокамского муниципального района от 09.08.2012 №1241 «Об утверждении концепции газификации Краснокамского муниципального района»;

- Решением Думы Краснокамского городского поселения от 05.12.2013 №31 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Краснокамского городского поселения Краснокамского муниципального района Пермского края на 2013-2025 годы»;

- Постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 01. 12. 2011 №3046 «О стратегии социально-экономического развития Пермского края до 2026 года»;

- Законом Пермского края от 11 марта 2014г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края»;

- Постановлением Правительства Пермского края от 24.04.2014г. №288-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы и предельных стоимостей услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта»;

Исходя из вышеуказанных документов, цели развития Краснокамского городского поселения:

- повышение качества и доступности, предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг.

Целью настоящей Программы является создание условий для обеспечения населения качественным жильем и услугами ЖКХ.

Для достижения указанной цели определены следующие задачи Программы:

- повышение уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг;

- обеспечение комфортности проживания граждан в жилищном фонде Краснокамского городского поселения;

Достижение поставленных целей требует формирования комплексного подхода в муниципальном управлении, реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий, которые сформированы в рамках муниципальной программы в виде трех подпрограмм.

**4.** **Механизм реализации Программы**

Мероприятия Программы реализуются в рамках трех подпрограмм и обеспечивают решение задач и достижение цели Программы.

Подробный перечень мероприятий Программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов изложен в соответствующих разделах подпрограмм и в приложении 1 к Программе.

**5.** **Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств федерального, краевого и местных бюджетов, а также за счет внебюджетных источников.

Объемы финансирования на реализацию подпрограмм определяются ежегодно при формировании бюджета Краснокамского городского поселения и утверждаются Думой Краснокамского городского поселения на очередной финансовый год и плановый период.

Финансовое обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджетов всех уровней, а так же внебюджетных источников приведено в приложении №5 к настоящей муниципальной программе.

По результатам ежегодной оценки эффективности и результативности реализации муниципальной программы возможно перераспределение объемов средств, предусмотренных на их реализацию по направлениям, отдельным мероприятиям и годам.

1. **Целевые индикаторы результативности (показатели) МП**

Перечень целевых показателей муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам, а так же сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями муниципальной программы представлен в приложении №6 к настоящей Программе.

**7.** **Подпрограммы МП**

Программа «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» состоит из 3 подпрограмм:

Подпрограмма 1. «Газификация Краснокамского городского поселения» (Прил.2);

Подпрограмма 2. «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» (Прил.3);

Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда» (Прил.4).

|  |
| --- |
| Приложение № 2к муниципальной программе «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» |

Администрация Краснокамского городского поселения

**ПОДПРОГРАММА 1**

**«Газификация Краснокамского городского поселения»**

Период реализации: 2015 – 2017 годы

Краснокамск – 2014 г.

**1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

**«Газификация Краснокамского городского поселения»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Подпрограмма «Газификация Краснокамского городского поселения» |
| Основание для разработки подпрограммы (наименование, номер и дата правового акта) | Постановление администрации Краснокамского городского поселения от 18.06.2014 г. №452 « Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ на территории Краснокамского городского поселения»; Постановление администрации Краснокамского городского поселения от 27.06.2014 г. № 491 «Об утверждении перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы» |
| Заказчик подпрограммы | Администрация Краснокамского городского поселения |
| Ответственный исполнитель (разработчик) подпрограммы  | Отдел строительства и капитального ремонта АКГП |
| Соисполнитель подпрограммы | МКУ «Служба заказчика»;Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения. |
| Участник подпрограммы | Отсутствует |
| Цели подпрограммы | Создание условий для обеспечения населения Краснокамского городского поселения качественными услугами ЖКХ |
| Задачи подпрограммы | 1.Обеспечение комфортности проживания граждан в жилищном фонде Краснокамского городского поселения;2.Повышение качества предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг;3.Повышение надежности коммунальной инфраструктуры |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | Уровень газификации жилищного фонда (%): 2015 – 96, 2016 - 96,1, 2017 - 97,4. |
| Срок реализации подпрограммы | 2015 – 2017 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы по годам реализации (тыс. руб.) | Бюджетные ассигнования по подпрограмме «Газификация Краснокамского городского поселения» составляют:2015 – 900,0 тыс. руб., в том числе 900,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения;2016 – 500,0 тыс. руб., в том числе 500,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения;2017 – 5500,0 тыс. руб., в том числе 5500,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения. |
| Основные ожидаемые результаты подпрограммы | Строительство распределительных газопроводов 2881 км |

**2. Текущее состояние**

Подпрограмма «Газификация Краснокамского городского поселения» (далее - Подпрограмма) разработана в целях реализации постановлений администрации Краснокамского городского поселения:

- от «27» июня 2014 № 491 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы»;

- от «18 » июня 2014 № 452 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования администрации Краснокамского городского поселения, их формировании и реализации».

Подпрограмма призвана создать необходимые условия для решения основных социальных проблем в коммунальном хозяйстве.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества услуг газоснабжения - возможна только при взаимодействии органов власти на всех уровнях, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов. Для системного решения проблем отрасли целесообразно использовать программно-целевой метод, позволяющий выявить приоритетные направления, на которые необходимо направить наибольшие силы и средства путем обеспечения координации действий всех заинтересованных сторон в Краснокамском городском поселении.

Общий объем потребления газа составляет 905 нм3/час. К 2025 году увеличение расхода газа потребителями планируется на 13% и ожидается в объеме 1027,8 нм3/час.

Общая протяженность существующих газовых сетей на 2012 год составляла 190,4 км.

Наиболее проблемными для Краснокамского городского поселения являются малые локальные участки потребления тепловой энергии, которые создают непропорционально большую экономическую нагрузку по обеспечению теплоснабжения. Ликвидация избыточной мощности энергоисточников и сверхнормативных непроизводительных потерь в инженерных коммуникациях может быть достигнута посредством оптимизации систем теплоснабжения. При этом наиболее эффективным решением является использование природного газа, перевод жилья на индивидуальное газовое отопление и использование природного газа для пищеприготовления. Это существенно снизит затраты и обеспечит социальные гарантии населения по оплате коммунальных услуг.

Развитие газификации является одним из решающих факторов социально-экономического развития Краснокамского городского поселения. Дальнейшее развитие газификации позволит значительно улучшить условия жизни населения в Краснокамском городском поселении.

Решение проблемы снабжения населения Краснокамского городского поселения природным газом требует синхронизации строительства объектов газификации за счет всех программ, действующих на территории Пермского края и Краснокамского муниципального района:

Программа газификации ОАО «Газпром» по газификации регионов Российской Федерации на 2012-2015годы;

 К окончанию прогнозного периода с учетом реализации необходимых программных мероприятий, ожидается устранение существующих проблем газификации – восстановление стабильного давления в газораспределительных сетях и 90% обеспеченность жилищного фонда газоснабжением.

К основным проблемам в сфере обеспечения надежного газоснабжения и развития газификации относятся:

- высокий уровень износа объектов газораспределительной систем Краснокамского городского поселения края;

- высокая стоимость первоначальных капитальных затрат при проектировании и строительстве объектов газификации;

- увеличение бюджетных расходов на содержание и эксплуатацию объектов газораспределительной сети, находящихся в муниципальной собственности.

В результате реализации подпрограммы планируется стабилизировать ситуацию в жилищно-коммунальном хозяйстве, обеспечить предоставление жилищно-коммунальных услуг нормативного качества при их доступной стоимости.

При реализации мероприятий подпрограммы могут возникнуть риски, связанные с:

1. недостатками в управлении Подпрограммой;

2.несвоевременным нормативным обеспечением выполнения мероприятий Подпрограммы;

3.изменением федерального законодательства, финансирования мероприятий Подпрограммы;

4. негативным отношением населения;

5.форс-мажорными обстоятельствами.

**3.** **Цели, задачи подпрограммы**

Подпрограмма соответствует:

- решению Думы Краснокамского городского поселения от 19.12.2013 №39 «Об утверждении программы социально-экономического развития Краснокамского городского поселения на 2014-2018годы»;

- постановлению администрации Краснокамского городского поселения» от «27» июня 2014 № 491 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы»;

- постановлению администрации Краснокамского городского поселения от «18» июня 2014 № 452 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования администрации Краснокамского городского поселения, их формирования и реализации»;

- постановлению администрации Краснокамского муниципального района от 09.08.2012 №1241 «Об утверждении концепции газификации Краснокамского муниципального района»;

- решению Думы Краснокамского городского поселения от 05.12.2013 №31 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Краснокамского городского поселения Краснокамского муниципального района Пермского края на 2013 -2025 годы»;

- постановлению Законодательного Собрания Пермского края от 01. 12. 2011 №3046 «О стратегии социально-экономического развития Пермского края до 2026 года».

Подпрограмма направлена на:

- модернизацию жилищно-коммунального хозяйства;

- обеспечение доступности оплаты коммунальных услуг для потребителей;

-совершенствование тарифной политики в сфере предоставления коммунальных услуг.

Основной целью подпрограммы является создание предпосылок для ускоренного решения вопросов социально-экономического развития Краснокамского городского поселения.

Мероприятия подпрограммы направлены на решение следующих основных задач:

- предпроектная подготовка (разработка проектно-сметной документации, инженерно-топографические и геологические изыскания), запланированных объектов строительства за 1 год, в целях своевременного выполнения работ и получения государственной поддержки из федерального и краевого, местного бюджетов;

- обеспечение системного и строго планового подхода к газификации Краснокамского городского поселения;

- синхронизация подготовки потребителей к приему природного газа, в соответствии с утвержденным планом, с вводом в эксплуатацию газопроводов среднего давления и сетей низкого давления;

- повышение уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства Краснокамского городского поселения;

- строительство распределительных газовых сетей;

- газификация муниципальных жилых домов.

**4. Механизм реализации** **Подпрограммы**

Одним из главных условий реализации Подпрограммы является повышение уровня газификации жилищного фонда Краснокамского городского поселения.

В рамках реализации подпрограммы к концу 2017 года планируется обеспечить строительство и ввод в эксплуатацию 2881 км распределительных газопроводов.

Заказчиком-координатором Подпрограммы является администрация Краснокамского городского поселения, которая осуществляет следующие функции:

- координация программных мероприятий поселения с мероприятиями региональных целевых программ, включая мониторинг их реализации;

- мониторинг реализации мероприятий Подпрограммы, подготовка отчетов о реализации Подпрограммы, внесение предложений о корректировке Подпрограммы;

- ежегодное уточнение целевых показателей, состава исполнителей и затрат по программным мероприятиям с учетом выделяемых на реализацию программы ресурсных средств;

- участие в проведении экспертных проверок хода реализации Подпрограммы на предмет соответствия утвержденным параметрам Подпрограммы, целевого использования средств.

Исполнители Подпрограммы – МКУ «Служба заказчика» осуществляет следующие функции:

- разработка и утверждение в установленном порядке [проектно-сметной документации](http://www.pandia.ru/text/category/proektnaya_dokumentatciya/), выбор подрядных организаций для реализации мероприятий Подпрограммы;

- контроль за выполнением мероприятий Подпрограммы и целевых показателей, эффективное и целевое использование бюджетных средств, выделяемых на реализацию Подпрограммы, предоставляют заказчику-координатору Программы отчет о выполненных мероприятиях;

- подготовка предложений в перечень мероприятий и объектов ремонта и реконструкции улично-дорожной сети муниципального образования на очередной финансовый год, обоснований для отбора первоочередных объектов, финансируемых в рамках Подпрограммы в очередном финансовом году.

Администрация поселения заключает соглашение о реализации мероприятий Программы и софинансирования за счет бюджета муниципального образования и средств бюджета Пермского края.

Основные меры правового регулирования в сфере строительства объектов газоснабжения в разделе подпрограммы «Газоснабжение Краснокамского городского поселения».

**5. Ресурсное обеспечение мероприятий Подпрограммы**

Финансовое обеспечение реализации подпрограммы за счет средств бюджета Краснокамского городского поселения приведено в приложении №5.

**6. Целевые индикаторы эффективности осуществления Программы**

Сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями изложены в приложении№6.

**7. Система программных мероприятий**

В соответствии с поставленными задачами на период реализации Подпрограммы запланированы следующие мероприятия:

1.«Проектирование и строительство распределительного газопровода к жилым домам усадебной застройки по ул. Новой Стройки от дома №29 (в границах пер. Безымянный - пер. Речной) в микрорайоне Матросова г. Краснокамска»;

2.«Проектирование и строительство системы газоснабжения жилых домов по адресу ул. Гагарина, 2а и 2б г. Краснокамска»;

3.«Строительство газопровода к жилым домам усадебной застройки микрорайона Ласьва г. Краснокамска (ул. Городская дома 30,32,34,36,38)»;

4. «Ремонт ШРП №12 в микрорайоне Ласьва г. Краснокамска»;

5.«Проектирование и строительство объекта «Закольцовка системы газоснабжения ул. Калинина г. Краснокамска»;

6.Проектирование распределительного газопровода в мкр Ново-Матросово г. Краснокамска Пермского края».

|  |
| --- |
| Приложение 3к муниципальной программе «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» |

**Администрация Краснокамского городского поселения**

**ПОДПРОГРАММА 2**

**«Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»**

Период реализации: 2015 – 2017 годы

Краснокамск – 2014 г.

**1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

**«Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Подпрограмма «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» |
| Основание для разработки подпрограммы (наименование, номер и дата правового акта) | Постановление администрации Краснокамского городского поселения от 18.06.2014 г. №452 « Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ на территории Краснокамского городского поселения»; Постановление администрации Краснокамского городского поселения от 27.06.2014 г. № 491 «Об утверждении перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы» |
| Заказчик подпрограммы | Администрация Краснокамского городского поселения |
| Ответственный исполнитель (разработчик) подпрограммы  | Отдел строительства и капитального ремонта АКГП |
| Соисполнитель подпрограммы | МКУ «Служба заказчика»,Комитет имущественных отношений и землепользования администрации |
| Участник подпрограммы |  Отсутствует |
| Цели подпрограммы | Обеспечение предоставления жилищно-коммунальных услуг нормативного качества при их доступной стоимости  |
| Задачи подпрограммы | Обеспечение повышения качества и надежности, предоставляемых гражданам коммунальныхуслуг; Привлечение внебюджетных инвестиций в развитие коммунальной инфраструктуры; |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | Ввод в эксплуатацию распределительных сетей водоснабжения (% готовности на конец отчетного периода): 2015 год – 10,2, 2016 год – 100, 2017 год – 0;Увеличение протяженности вновь построенных дорог (км): 2015 год - 0, 447, 2016 год - 0, 2017 год – 0. |
| Срок реализации подпрограммы | 2015 – 2017 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы по годам реализации (тыс. руб.) | Бюджетные ассигнования по подпрограмме «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»:  «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»:2015 – 24344,3 тыс. руб., в том числе 5500,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения; 18844,3 тыс. руб. - краевой бюджет;2016 – 167849,5 тыс. руб., в том числе 4000,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения; 163849, 5тыс. руб.- внебюджетные источники;2017 – 1000,0 тыс. руб. - бюджет Краснокамского городского поселения.  |
| Основные ожидаемые результаты подпрограммы | Реконструкция распределительных сетей водоснабжения 30 км 911 м;Строительство участка автомобильной дороги - 0,447 км;Строительство ливневой канализации – 0,150 км. |

**2. Текущее состояние**

Подпрограмма «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» (далее - Подпрограмма) разработана в целях реализации Постановления администрации Краснокамского городского поселения» от 27 июня 2014 № 491 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы». Постановления администрации Краснокамского городского поселения от «18» июня 2014 № 452 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования администрации Краснокамского городского поселения, их формировании и реализации».

Подпрограмма призвана создать необходимые условия для решения основных производственных, финансово-экономических и социальных проблем в коммунальном хозяйстве.

Капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры, повышение качества предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг нормативного качества - одна из приоритетных социальных, экономических, экологических проблем, решение которой необходимо для сохранения здоровья и повышения качества жизни населения, обеспечения устойчивого развития Краснокамского городского поселения.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества услуг водоснабжения и водоотведения возможна только при взаимодействии органов власти на всех уровнях, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов. Для системного решения проблем целесообразно использовать программно-целевой метод, позволяющий выявить приоритетные направления, на которые необходимо направить наибольшие силы и привлечение бюджетных средств, в том числе краевых и других инвестиций.

Подготовка и подача воды потребителям г. Краснокамска Пермского края осуществляется от насосной станции Краснокамской фильтровальной станции (НП КРФС), находящейся на территории целлюлозно-бумажного комбината «Кама». Насосная станция III подъема работает для регулирования перепадов максимального и минимального водопотребления и хранения, требуемых СНИП 2.04.02-84 нормативных запасов воды на пожаротушение и аварийные ситуации. В настоящее время в городе имеются самотечные и напорные сети канализации. Система водоотведения по протяженности составляет 106,2 км, в ее состав входят 9 канализационных насосных станций (КНС). Все насосные станции работают в круглосуточном режиме и доставляют стоки десяти промышленных предприятий и населения на очистные сооружения ОАО «ЦБК «Кама». Существующие сети водоснабжения г. Краснокамска находятся в неудовлетворительном состоянии и требуют замены. Насосное оборудование морально и физически устарело и требует замены более энергоэффективным и обеспечивающим подачу воды в увеличенных объемах. Трубопроводная эстакада, камера водоводов, здание хлораторной и резервуары требуют проведения ремонтных работ строительных конструкций. Наличие застоя воды в существующих сетях и вследствие этого снижение качества подаваемой потребителям воды из-за отсутствия закольцовок на отдельных участках водовода. Имеются проблемы с водоотводом дождевой канализации на территории Краснокамского городского поселения. На участках улиц в сложившейся застройке, не обеспечиваются нормативные уклоны (более 0,4 %). Необходимо выполнение обследования существующей системы дождевой канализации, прочистка, капитальный ремонт отдельных участков и строительство смешанной системы дождевой канализации.

На безопасность питьевой воды, подаваемой потребителям, кроме качества исходной воды источников в значительной степени влияет состояние разводящих водопроводных сетей, их протяженность, степень изношенности, вторичное загрязнение воды при аварийных ситуациях.

Представленная характеристика системы водоснабжения и водоотведения Краснокамского городского поселения показывает, что отказ от решения проблем программно-целевым методом приведет к инерционному развитию жилищно-коммунального хозяйства, в условиях которого показатели надежности обслуживания, ресурсной эффективности, условия жизни населения будут ухудшаться.

Острота проблем качества, надежности и экологической безопасности коммунального обслуживания, их влияние на комфортность проживания населения, улучшение жилищных условий требуют системной разработки реализаций программных мероприятий, поиска новых путей модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Учитывая низкую платежеспособность потребителей, предприятия отрасли оказались в сложном экономическом положении; не имея достаточных доходов от предоставленных жилищно-коммунальных услуг, не привлекались инвестиции в основные производственные фонды в объемах, необходимых не только для развития инфраструктуры, но и для ее поддержки. Все это привело к ряду проблем, основными из которых являются:

- недостаточное развитие коммунальных систем и неравномерное распределение мощностей, приводящее к неэффективному использованию ресурсов;

- низкая ресурсная эффективность коммунальной инфраструктуры;

- высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры.

-низкая эффективность системы управления в жилищно-коммунальном хозяйстве, преобладание административных методов хозяйствования над рыночными.

Недостаточные инвестиции в модернизацию коммунальной инфраструктуры ведут к снижению качества и надежности обслуживания потребителей, ресурсной эффективности производства жилищно-коммунальных услуг, а в конечном итоге - к снижению качества и комфортности проживания.

Автомобильные дороги представляют собой комплекс инженерных сооружений, предназначенных для обеспечения круглогодичного, непрерывного, удобного и безопасного движения автомобилей с расчетной нагрузкой и установленными скоростями в любое время года и в любых условиях погоды. Автомобильные дороги являются важнейшим звеном транспортной системы города. Строительство участка автомобильной дороги ул. 50 лет Октября (от дома №11 до соединения с ул. Калинина) крайне необходимо. Данная улица является основным проездом к существующим жилым домам 5 и 9 – этажной застройки, СОШ №4. Отсутствие парковочных мест у административных зданий, благоустройства территории и неудовлетворительное состояние дороги не соответствует безопасному движению. При строительстве участка автомобильной дороги необходимо принять за начало трассы примыкание к существующему покрытию ул. 50 лет Октября. За конец трассы - выход на ул. Калинина.

Учитывая комплекс проблем в жилищно-коммунальной сфере и необходимость выработки системного решения, обеспечивающего комфортность проживания, при одновременном повышении ресурсной эффективности производства жилищно-коммунальных услуг, необходимо системное решение указанных проблем и привлечение инвестиций, бюджетных средств, в том числе краевых средств и внебюджетных источников.

В результате реализации подпрограммы планируется стабилизировать ситуацию, обеспечить предоставление жилищно-коммунальных услуг нормативного качества при их доступной стоимости.

При реализации мероприятий подпрограммы могут возникнуть риски, связанные с:

- недостатками в управлении Подпрограммой;

- несвоевременным нормативным обеспечением выполнения мероприятий Подпрограммы;

- изменением федерального и краевого законодательства;

- финансированием мероприятий Подпрограммы;

- негативным отношением населения;

- форс-мажорными обстоятельствами.

**3.** **Цели, задачи подпрограммы**

Подпрограмма соответствует приоритетам, установленным в стратегии социально-экономического развития Пермского края до 2026 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 1 декабря 2011 г. № 3046 «О стратегии социально-экономического развития Пермского края до 2026 года»;

Решения Думы Краснокамского городского поселения от 19.12.2013 №39 «Об утверждении программы социально-экономического развития Краснокамского городского поселения на 2014-2018годы»;

Решения Думы Краснокамского городского поселения от 05.12.2013 №31 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Краснокамского городского поселения Краснокамского муниципального района Пермского края на 2013-2025 годы»;

и направлена на:

- модернизацию жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности оплаты коммунальных услуг для потребителей через привлечение субъектов предпринимательства к управлению и инвестированию в развитие системы коммунальной инфраструктуры;

- снижение среднего уровня износа системы коммунальной инфраструктуры.

Цель подпрограммы - повышение уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, комфортности проживания, обеспечение предоставления жилищно-коммунальных услуг нормативного качества при их доступной стоимости.

Для достижения поставленной цели должны быть решены следующие задачи:

- повышение качества и надежности предоставляемых гражданам коммунальных услуг;

- модернизация систем водоснабжения и водоотведения;

- строительство новых участков автомобильных дорог;

-снижение среднего уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

**4.** **Механизм реализации подпрограммы**

Реализация программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека.

В рамках реализации подпрограммы к концу 2017 года планируется обеспечить реконструкцию распределительных сетей водоснабжения 30 км 911 м, строительство участка автомобильной дороги - 0,447 км, строительство ливневой канализации – 0,150 км.

Заказчиком-координатором Подпрограммы является администрация Краснокамского городского поселения, которая осуществляет следующие функции:

- координация программных мероприятий поселения с мероприятиями региональных целевых программ, включая мониторинг их реализации;

- мониторинг реализации мероприятий Подпрограммы, подготовка отчетов о реализации Подпрограммы, внесение предложений о корректировке Подпрограммы;

- ежегодное уточнение целевых показателей, состава исполнителей и затрат по программным мероприятиям с учетом выделяемых на реализацию программы ресурсных средств;

- участие в проведении экспертных проверок хода реализации Подпрограммы на предмет соответствия утвержденным параметрам Подпрограммы, целевого использования средств.

Исполнители Подпрограммы – МКУ «Служба заказчика» осуществляет следующие функции:

- разработка и утверждение в установленном порядке [проектно-сметной документации](http://www.pandia.ru/text/category/proektnaya_dokumentatciya/), выбор подрядных организаций для реализации мероприятий Подпрограммы;

- контроль за выполнением мероприятий Подпрограммы и целевых показателей, эффективное и целевое использование бюджетных средств, выделяемых на реализацию Подпрограммы, предоставляют заказчику-координатору Программы отчет о выполненных мероприятиях;

- подготовка предложений в перечень мероприятий и объектов ремонта и реконструкции улично-дорожной сети муниципального образования на очередной финансовый год, обоснований для отбора первоочередных объектов, финансируемых в рамках Подпрограммы в очередном финансовом году.

Администрация поселения заключает соглашение о реализации мероприятий Программы и софинансирования за счет бюджета муниципального образования и средств бюджета Пермского края.

Основные меры правового регулирования указаны в разделе 3. Программы «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства».

1. **Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и местных бюджетов, а также за счет внебюджетных источников. Объемы финансирования на реализацию подпрограмм определяются ежегодно при формировании бюджета Краснокамского городского поселения.

Финансовое обеспечение реализации подпрограммы за счет средств бюджета Краснокамского городского поселения приведено в приложении №5.

1. **Целевые индикаторы результативности (показатели) подпрограммы**

Сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями подпрограммы изложены в приложении №6.

**7. Система программных мероприятий**

Всоответствии с поставленными задачами на период реализации Подпрограммы запланированы следующие мероприятия:

1.Реконструкция, строительство водовода и модернизация насосного оборудования систем водоснабжения г. Краснокамска Пермского края» 3 очередь «Реконструкция сетей водоснабжения»;

2.«Проектирование и строительство ливневой канализации ул. К. Либкнехта,21»;

3.Получение разрешения на подключение ул. Циолковского, 8 к существующим сетям канализации»;

4. Строительство участка автомобильной дороги ул. 50 лет Октября».

|  |
| --- |
| Приложение 4 к муниципальной программе «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» |

**Администрация Краснокамского городского поселения**

**ПОДПРОГРАММА 3**

**«Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда»**

Период реализации: 2015 – 2017

Краснокамск – 2014 г.

**1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

**«Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Подпрограмма «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда» |
| Основание для разработки подпрограммы (наименование, номер и дата правового акта) | Постановление администрации Краснокамского городского поселения от 18.06.2014 г. №452 « Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ на территории Краснокамского городского поселения»; Постановление администрации Краснокамского городского поселения от 27.06.2014 г. № 491 «Об утверждении перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы» |
| Заказчик подпрограммы | Администрация Краснокамского городского поселения |
| Ответственный исполнитель (разработчик) подпрограммы  | Отдел строительства и капитального ремонта АКГП |
| Соисполнитель подпрограммы | Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения. |
| Участник подпрограммы | Отсутствует |
| Цели подпрограммы | Повышение качества предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг;Обеспечение комфортности проживания граждан в жилищном фонде Краснокамского городского поселения; |
| Задачи подпрограммы | Формирование реестра для региональной системы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;Содействие формированию конкурентной среды в сфере управления многоквартирными домами;Содействие формированию эффективных механизмов управления многоквартирными домами, самоорганизации собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе посредством создания сети общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства. |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | Уровень выполнения плановых показателей Региональной адресной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Пермского края (%): 2015 год – 100, 2016 год – 100, 2017 год – 100. |
| Срок реализации подпрограммы | 2015-2017 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы по годам реализации (тыс. руб.) | Бюджетные ассигнования по подпрограмме «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда»:2015 – 4702,5 тыс. руб., в том числе 1900,0 тыс. руб. – бюджет Краснокамского городского поселения, 1391,7 тыс. руб. - федеральный бюджет, 1410,8 - тыс. руб. - внебюджетные источники.2016 – 100 000,0 тыс. руб.- внебюджетные источники.2017 – 1000,0 тыс. руб. - внебюджетные источники. |
| Основные ожидаемые результаты подпрограммы | 1. Ежегодное выполнение плановых показателей адресной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов на уровне 100%; |

**2. Текущее состояние**

Подпрограмма «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда» разработана в целях реализации Постановления администрации Краснокамского городского поселения» от 27 июня 2014 № 491 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Краснокамского городского поселения на 2015-2017 годы». Постановления администрации Краснокамского городского поселения от «18» июня 2014 № 452 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования администрации Краснокамского городского поселения, их формировании и реализации».

Реализация Подпрограммы позволит создать необходимые условия обеспечения комфортности проживания граждан в жилищном фонде Краснокамского городского поселения.

С целью обеспечения комфортности проживания граждан в жилищном фонде реализуются мероприятия по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Проведение капитального ремонта жилищного фонда позволяет заблаговременно предотвращать критический износ инженерных сооружений зданий и удерживать долю ветхого и аварийного жилищного фонда на существующем уровне. Объем капитального ремонта жилищного фонда в 2009 - 2014 годах приведен в таблице 1.

Таблица 1 **Капитальный ремонт жилищного фонда**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Общие затраты на капитальный ремонт, всего (млн. рублей) | Общая площадь капитально отремонтированных жилых домов,всего (тыс. кв. метров) |
| 2009 | 216,9 | 363,9 |
| 2010 | 106,5 | 92,7 |
| 2011 | 9,1 | 2,2 |
| 2012 | 5,6 | 0, 7 |
| 2013 | 0,0 | 0,0 |
| 2014 | 0,0 | 0,0 |

Несмотря на масштабные работы по поддержанию жилищного фонда в надлежащем состоянии ежегодно доля домов с высокой степенью износа возрастает. Особо остро стоит проблема модернизации лифтового оборудования. По данным организаций, осуществляющих обслуживание лифтового оборудования, на территории Краснокамского городского поселения уже истек срок нормативной эксплуатации лифтов в 27 многоквартирных домах.

**3.** **Цели, задачи подпрограммы**

Приоритеты муниципальной политики, в рамках которой реализуется подпрограмма, - создание комфортных условий проживания граждан, недопущение за счет своевременного капитального ремонта домов роста доли ветхих домов, формирование конкурентной среды на рынке жилищно-коммунальных услуг, реформирование жилищно-коммунального хозяйства.

Цель подпрограммы - повышение качества предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг и обеспечение комфортности проживания граждан в жилищном фонде Краснокамского городского поселения.

Для достижения поставленной цели предполагается решение следующих задач:

- формирование и поддержка региональной системы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

- содействие формированию конкурентной среды в сфере управления многоквартирными домами;

- содействие формированию эффективных механизмов управления многоквартирными домами, самоорганизации собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе создания сети общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

**4.** **Механизм реализации подпрограммы**

В соответствии с поставленными задачами на период реализации подпрограммы запланированы следующие мероприятия:

- основное мероприятие «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда»;

- мероприятие «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов».

**Перечень объектов капитального ремонта на 2015 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Адрес МКД | общая площадь МКД, всего | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Ремонт фасада |
| руб. | кв.м. | руб. | пред. стоим., руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | ИТОГО | 42323,1 | 8841504,95 | 6658,00 | 4702485,46 | 5102175,47 |
| 1 | Краснокамск, ул.Большевистская, д.12 | 434,50 | 242716,26 | 434,30 | 242716,26 | 242716,26 |
| 2 | Краснокамск, ул.Большевистская, д.10 | 806,70 | 447707,11 | 645,80 | 447707,11 | 447701,11 |
| 3 | Краснокамск, ул.Большевистская, д.8 | 432,70 | 240881,67 | 434,30 | 240881,67 | 240881,67 |
| 4 | Краснокамск, ул.Большевистская, д.4 | 1147,20 | 710056,60 | 1203,30 | 710056,60 | 710056,60 |
| 5 | Краснокамск, ул.Большевистская, д.2 | 1379,70 | 859202,46 | 1207,60 | 859202,46 | 859202,46 |
| 6 | Краснокамск, ул.Большевистская, д.3 | 384,60 | 215136,25 | 384,80 | 215136,25 | 215136,25 |
| 7 | Краснокамск, ул.Большевистская, д.7 | 445,90 | 252072,67 | 415,20 | 252072,67 | 252072,67 |
| 8 | Краснокамск, ул.Большевистская, д.6 | 2774,20 | 1734712,44 | 1932,70 | 1734712,44 | 1734712,44 |

На 2016 – 2017 г.г. перечень объектов капитального ремонта будет сформирован после предоставления решений собственников помещений многоквартирных домов.

Результатом эффективной реализации Подпрограммы станет повышение комфортности проживания граждан в жилищном фонде Краснокамского городского поселения.

Мероприятие реализуется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Законом Пермского края от 11 марта 2014г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края»;

- Постановлением Правительства Пермского края от 24.04.2014г. №288-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы и предельных стоимостей услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта».

**5.** **Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Информация по ресурсному обеспечению Подпрограммы представлена в приложении №5 к подпрограмме «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда».

**6. Целевые индикаторы результативности (показатели) подпрограммы**

Сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями Подпрограммы изложены в приложении №6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |   |   | Приложение № 6к муниципальной программе «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» |

**ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МП**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, индикаторы результативности МП | Ед. изм. | Значения индикаторов результативности МП за отчетный период (текущий и два предыдущих года) | Значения индикаторов результативности по периодам реализации МП | Уд. вес индикатора в МП (подпрограмме) | Динамика индикатора | Формула расчета индикатора | Мероприятия, влияющие на значение индикатора (номер п.п.) |
| 2012 год | 2013 год | 2014год (текущий) | 2015 год | 2016 год | 2017 год |  |
| План | Факт | План | Факт | План | Оценка | План |  |
|  | Наименование МП «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»  |  | - | - | - | - | - | - |  |  |  |   |  |  |  |
| 1 | Наименование подпрограммы «Газификация Краснокамского городского поселения» |  | - | - | - | - | - | - |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Индикатор результативности «Уровень газификации жилищного фонда» нарастающим итогом | % | - | - | - | - | - | - | 96 | 96,1 | 97,4 |  1 | положит | протяженность газопроводов введенных в эксплуатацию |  п.1.1., 1.2., 1.3., 1.5., 1.6. |
| общая протяженность необходимого строительства |
|  2  | Наименование подпрограммы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» |  | - | - | - | - | - | - |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | индикатор результативности ввод в эксплуатацию распределительных сетей водоснабжения (% готовности на конец отчетного периода) | % | **-** | - | - | - | - | - |  10,2 |  100 |  0 |  0,9 |  положит | протяженность распределительных сетей водоснабжения введенных в эксплуатацию |  п.2.1 |
|  общая протяженность необходимого строительства  |
|  2.2. | индикатор результативностиувеличение протяженности вновь построенных дорог |  км | - | - | - | - | - | - | 0, 447 |  0 | 0 |  0,1 |  положит | км вновь построенных дорог |  п.2.3 |
| 3. | Наименование подпрогрпаммы «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда» |  | - | - | - | - | - | - |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | индикатор результативности Ежегодное выполнение плановых показателей региональной программы по капитальному ремонту многоквартирных домов на уровне 100% | % | - | - | - | - | - | - | 100 | 100 | 100 |  1 |  положит | фактическое выполнение показателей программы | п.3.1 |
| плановые показатели программы |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   |   |   | Приложение № 1к муниципальной программе «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства» |

**Перечень мероприятий муниципальной программы «Строительство, развитие, капитальный ремонт жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование подпрограммы, основного мероприятия (ВЦП), мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники | Срок | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) |
| начало реализации | Окончание реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Подпрограмма 1 «Газификация Краснокамского городского поселения» |
| 1.1 | Основное мероприятие «Проектирование и строительство распределительного газопровода к жилым домам усадебной застройки по ул. Новой Стройки от дома №» (в границах пер. Безымянный – пер. Речной) в микрорайоне Матросова г. Краснокамска | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»;Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения;Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения | **2017** | **2017** | Газификация жилых домов |
| 1.2 | Основное мероприятие «Строительство распределительного газопровода к жилым домам усадебной застройки мкр. Ласьва г. Краснокамска (ул. Городская, дома с №30 по №38) | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»;Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения;Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения | **2015** | **2015** | Газификация жилых домов усадебной застройки, уменьшение затрат на теплоснабжение в связи с переходом на альтернативный источник теплоснабжения |
| 1.3 | Основное мероприятие «Проектирование и строительство объекта «Закольцовка системы газоснабжения ул. Калинина г. Краснокамска» | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»;Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения;Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения | **2017** | **2017** | Стабилизация рабочего давления в системе распределительного газопровода |
| 1.4 | Основное мероприятие «Ремонт ШРП №12 в микрорайоне Ласьва г. Краснокамска» | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»;Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения;Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения | **2015** | **2015** | Обеспечение запаса пропускной способности ШРП №12. |
| 1.5 | Основное мероприятие «Проектирование и строительство системы газоснабжения жилых домов по адресу ул. Гагарина, 2а, и 2б г. Краснокамска» | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»;Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения;Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения | **2015** | **2017** | Повышение уровня и качества жизни, создание комфортных условий проживания (газоснабжение МКД для приготовления пищи и теплоснабжения) |
| 1.6 | Основное мероприятие «Проектирование и строительство распределительного газопровода в мкр Ново-Матросово г. Краснокамска Пермского края» | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»; Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения;Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения  | **2017** | **2017** | Газоснабжение жилых домов усадебной застройки вновь построенного микрорайона |
| 2. | Подпрограмма 2 «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и дорожного хозяйства»  |  | **2015** | **2017** |  |
| 2.1 | Основное мероприятие «Реконструкция, строительство водовода и модернизация насосного оборудования систем водоснабжения г. Краснокамска Пермского края» 3 очередь «Реконструкция сетей водоснабжения» | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»; Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения; Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения | **2015** | **2017** | Повышение качества питьевой воды в г. Краснокамске |
| 2.2 |  Основное мероприятие «Проектирование и строительство ливневой канализации ул. к. Либкнехта,21» | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»; Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения; Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского поселения | **2017** | **2017** | Создание комфортных условий проживания граждан |
| 2.3. | Основное мероприятие "Строительство участка автомобильной дороги ул. 50 лет Октября" | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»;Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения;Комитет имущественных отношений и землепользования администрации Краснокамского городского | **2015** | **2016** | Ввод в эксплуатацию нового участка дороги с асфальтобетонным покрытием |
| 2.4. | Основное мероприятие «Получение разрешения на подключение ул. Циолковского,8 к существующим сетям канализации» | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения; МКУ «Служба заказчика»;  | **2015** | **2015** | Ввод в эксплуатацию вновь построенной системы канализации для МКД  |
| 3. | Подпрограмма 3«Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда» |   |  **2015** | **2017** |  |
| 3.1. | Основное мероприятие «Капитальный ремонт и модернизация жилищного фонда» | Отдел строительства и капитального ремонта администрации Краснокамского городского поселения;МКУ «Служба заказчика»; Финансовое управление администрации Краснокамского городского поселения;Комитет имущественных отношений администрации Краснокамского городского поселения | **2015** | **2017** | Ежегодное выполнение плановых показателей адресной программы капитального ремонта многоквартирных домов |