**Перечень планируемых работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах**

**на 2013 – 2015 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес МКД | Перечень работ |
| **ул. Большевистская, 33** | 1. Замена водоподогревателя
2. Замена теплоузла
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Большевистская, 33а** | 1. Замена водоподогревателя
2. Замена теплоузла
3. Замена общедомовой электропроводки
4. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Большевистская, 33б** | 1. Замена водоподогревателя
2. Замена теплоузла
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Большевистская, 33в** | 1. Замена водоподогревателя
2. Замена теплоузла
3. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
4. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Большевистская, 37** | 1. Замена общедомовой электропроводки
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Большевистская, 39** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Замена общедомовой электропроводки
3. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
4. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Большевистская, 41** | 1. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
2. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Большевистская, 52** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Большевистская, 54** |  |
| **пр. Комсомольский, 5** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 8/35** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Замена водоподогревателя
3. Замена теплоузла
4. Замена общедомовой электропроводки
5. Замена рам в подъездах
6. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
7. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 9** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 10** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Замена общедомовой электропроводки
3. Замена рам в подъездах
4. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 11** | 1. Замена нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 12** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 13** | 1. Замена нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 14** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 15** | 1. Замена нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 16** | 1. Замена водоподогревателя
2. Замена нижнего розлива отопления
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 17** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 18** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Комсомольский, 24** | 1. Замена розлива холодного и горячего водоснабжения
2. Замена теплового узла
3. Ремонт подъездов
4. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Культуры, 3** | 1. Замена нижнего и верхнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Культуры, 4** | 1. Замена верхнего розлива отопления
2. Замена теплоузла
3. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
4. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Культуры, 4а** | 1. Замена нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Культуры, 5** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **ул. Культуры, 6** | 1. Замена водоподогревателя
2. Замена теплоузла
3. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
4. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
5. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Маяковского, 6** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Маяковского, 8** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Маяковского, 12** | 1. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
2. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Маяковского, 14** | 1. Замена общедомовой электропроводки
2. Замена нижнего розлива отопления
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Маяковского, 16** | 1. Замена нижнего розлива отопления
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Мира, 7** | 1. Замена общедомовой электропроводки
2. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
3. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Мира, 8** | 1. Замена общедомовой электропроводки
2. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
3. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
4. Установка общедомового ПУ воды (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пр. Мира, 9/1** | 1. Замена общедомовой электропроводки
2. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
3. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |
| **пер. Банковский, 6** | 1. Замена верхнего и нижнего розлива отопления
2. Замена розлива холодного и горячего водоснабжения
3. Замена водоподогревателя
4. Установка датчиков движения в подъездах
5. Установка общедомового ПУ тепловой энергии (согласно требованиям Федерального закона «Об энергосбережении» № 261-ФЗ от 23.11.09 г.)
 |

**Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах выполняются при наличии положительного остатка денежных средств по текущему ремонту (по выполненным работам) по каждому дому.**

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирных домах за 2012 год отсутствуют.

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2012 год отсутствуют.

Сведения о фактах выявления ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с устанавливаемыми Правительством Российской Федерации правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах за 2012 год отсутствуют.