



**ДУМА
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

26.02.2020

№ 11

**Об утверждении прогнозного
плана приватизации муниципального
имущества Краснокамского городского
округа на 2020 год**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Краснокамского городского округа Пермского края

Дума Краснокамского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества Краснокамского городского округа на 2020 год.
2. Решение подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда».
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по экономике, бюджету и налогам Думы Краснокамского городского округа (Д.В. Теплов).

Глава городского округа –
глава администрации
Краснокамского городского округа

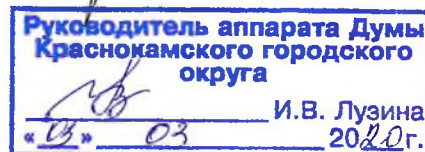
И.Я. Быкаризов

Председатель Думы
Краснокамского городского округа

Ю.М. Трухин



КОПИЯ ВЕРНА



УТВЕРЖДЕН
решением Думы Краснокамского
городского округа Пермского края
от 26.02.2020 № 11

**Прогнозный план приватизации муниципального имущества
Краснокамского городского округа на 2020 год**

№	Наименование	Адрес	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Обременения	Ориентировочная стоимость продажи руб. с учетом НДС	Ориентировочная дата продажи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акушерский корпус (блок А), назначение: объект незавершенного строительства, 4- этажный (подземных этажей -1), степень готовности 55%, лит.А.А	Пермский край г.Краснокамск, ул. Пушкина, д.2	745,80	159:07:0010701:144	нет	4 431 000,0	2 квартал 2020 ФЗ-178
2	Нежилое помещение (гараж), этаж №1	Пермский край г.Краснокамск, ул. Геофизиков, д.4	32,6	59:07:0010901:447	Аренда ИП Муравьева Н.Н. (дог.№ 881 от 27.06.2019, дог.№ 799 от 05.05.2014)	400 000,0	1 квартал 2020 ФЗ-159 с рассрочкой на 5 лет (доход 2020 –50 000 руб.)
3	Нежилое помещение (гараж), этаж № 1	Пермский край г.Краснокамск, ул. Геофизиков, д.4	32,9	59:07:0010901:445	Аренда ИП Муравьева Н.Н. (дог.№ 880 от 27.06.2019, дог. № 798 от 05.05.2014)	400 000,0	1 квартал 2020 ФЗ-159 с рассрочкой на 5 лет (доход 2020 –50 000 руб.)
4	Нежилое помещение (гараж), этаж № 1	Пермский край г.Краснокамск, ул. Геофизиков, д.4	34,0	59:07:0010901:446	Аренда ИП Муравьева Н.Н. (дог.№ 882 от 27.06.2019, дог № 797 от 05.05.2014)	400 000,0	1 квартал 2020 ФЗ-159 с рассрочкой на 5 лет (доход 2020 –50 000 руб.)
5	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1	Пермский край, г. Краснокамск, пр. Маяковского, д.16	47,2	59:07:0010608:802	Аренда ИП Бариев Р.Р. (дог.№ 859 от 01.12.2017)	850 000,0	1 квартал 2020 ФЗ-159 с рассрочкой на 5 лет (доход 2020 – 106 250 руб.)

6	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1	Пермский край г.Краснокамск, ул. Геофизиков, д.4	82,4	59:07:0010901:640	Аренда ИП Бариев Р.Р. (дог.№ 868 от 01.04.2018)	550 000,0	2 квартал 2020 ФЗ-159 с рассрочкой на 5 лет (доход 2020 – 45 833 руб.)
7	Имущественный комплекс: Здание детской больницы с подвалом, назначение: нежилое, количество этажей: 2 и земельный участок, площадь 5303,16 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010611:8 Здание склада детской больницы, назначение: нежилое здание Склад: назначение: нежилое здание, количество этажей: 2, в том числе подземных 1	Пермский край, г. Краснокамск, ул. Чапаева, д.69	1392,90 27,00 73,20	59:07:0010611:72 59:07:0010611:67 59:07:0010611:66	нет	имущественный комплекс 2 860 000,0; земельный участок 4 640 000,0	2 квартал 2020 ФЗ-178
8	1-этажное кирпичное здание пищеблока с подвалом и пристройями, лит.Л, ЛЗ и земельный участок, площадь 3444 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010701:148	Пермский край г.Краснокамск, ул. Пушкина, д.2	704,30	59:07:0010701:126	Аренда ООО "Амега" (договор № 864 от 26.01.2018)	здание 5 183 677,0; земельный участок 457 363,0	2 квартал 2020 ФЗ-159 с рассрочкой на 5 лет (доход 2020 за имущество – 431 900 руб.); (доход 2020 за зем.уч.– 45 700 руб.)
9	Помещение (гараж), этаж № 1, назначение: нежилое и земельный участок, площадь 31 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010611:1392	Пермский край, г. Краснокамск, Чапаева, 59а	27,7	59:07:0010611:1317	нет	помещение 226 300,0; земельный участок 24 000,0	2 квартал 2020 ФЗ-178
10	Здание гаража, назначение: нежилое, этаж № 1 и земельный участок	Пермский край, г. Краснокамск, ул. Чапаева, д. 19	83,3	59:07:0010501:579	нет	здание 510 300,0; земельный участок 64 000,0	4 квартал 2020 ФЗ-178
11	Здание, назначение: нежилое (канализационный отстойник) и	Пермский край, г. Краснокамск, ГСК	2217,3	59:07:0000000:3576	нет	здание 100 000,0;	3 квартал 2020 ФЗ-178

	земельный участок, площадь 25023 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010701:112	51 (ул.Пушкина)				земельный участок 1 800 000,0	
12	Нежилое здание и земельный участок, площадь 234 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010701:273	Пермский край, приг. Краснокамска, д.Новая Ивановка, ул.Центральная, д.5	63,3	59:07:0730201:259	нет	здание 80 000,0; земельный участок 50 000,0	2 квартал 2020 ФЗ-178
13	Помещение, назначение: нежилое (диагностический центр диспансера), этаж № 1	Пермский край, г. Краснокамск, ул. К.Маркса, д.34	273,7	59:07:0010603:286	нет	2 500 000,0	3 квартал 2020 ФЗ-178
14	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1	Пермский край, г. Краснокамск, ул. Энтузиастов, д.24	16,4	59:07:0011003:1703	нет	80 000,0	4 квартал 2020 ФЗ-178
15	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1	Пермский край, г. Краснокамск, ул. Энтузиастов, д.24	30,7	59:07:0011003:1836	нет	50 000,0	4 квартал 2020 ФЗ-178
16	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1	Пермский край, г. Краснокамск, ул. Энтузиастов, д.24	31,4	59:07:0011003:1837	нет	50 000,0	4 квартал 2020 ФЗ-178
17	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1	Пермский край, г. Краснокамск, ул. Энтузиастов, д.24	54,9	59:07:0011003:1834	нет	200 000,0	4 квартал 2020 ФЗ-178
18	Помещение (подвал), назначение: нежилое, этаж № 1	Пермский край, г. Краснокамск, пр. Маяковского, д.16	121,7	59:07:0010608:806	нет	100 000,0	3 квартал 2020 ФЗ-178
19	Здание нежилое (гараж), количество этажей: 1	Пермский край, приг.Краснокамска, пос. Оверята, ул.Заводская, д.10	41,9	59:07:0020112:52	нет	70 000,0	4 квартал 2020 ФЗ-178
20	Здание, назначение: нежилое, этаж № 1	Пермский край г.Краснокамск, ул.Пушкина, д. 26	788,7	59:07:0010701:135	нет	здание 3 700 000,0;	3 квартал 2020 ФЗ-178
	Здание, назначение: нежилое, этаж № 1		428,2	59:07:0010701:138		земельный участок 2 000 000,0	
	Здание, назначение: нежилое, этаж № 1		135,1	59:07:0010701:139			

	Здание, назначение: нежилое, этаж № 1		48,2	59:07:0010701:140			
	Здание, назначение: нежилое, этаж № 1		40,6	59:07:0010701:141			
	земельный участок, площадь 6459,67 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010701:32						
21	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 2, этаж № 1, этаж № 3	Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Геофизиков, д. 4	377,8	59:07:0010608:811	Аренда ИП Мокрушина М.А. (дог. № 845 от 30.12.2016)	6 700 000,0	2 квартал 2020 ФЗ-159 с рассрочкой на 5 лет (доход 2020 –558 300 руб.)
22	Помещение, назначение: нежилое, этаж №1	Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Геофизиков, д. 4	241,2	59:07:0010608:814	нет	9 000 000,0	4 квартал 2020 ФЗ-178
	Помещение, назначение: нежилое, этаж №1	Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Геофизиков, д. 4	33,2	59:07:0010608:813			
Доход от продажи имущества, руб., ФЗ-178						23 957 600,0	
Доход от продажи имущества, руб., ФЗ-159 с учетом договоров купли-продажи с рассрочкой платежей, заключенных в прошлых периодах						4 102 649,62	
Доход от продажи земельных участков под объектами, руб.						8 623 700,0	
ИТОГО:						36 683 949,62	

Пояснение:

Сумма в строке «Доход от продажи имущества, руб., ФЗ-159 с учетом договоров купли-продажи с рассрочкой платежей заключенных в прошлых периодах» включает в себя доход, рассчитанный в колонке 8 (ориентировочная сумма дохода за 2020г., по договорам купли-продажи с рассрочкой платежей на 5 лет, заключенных в 2020г.) и доход по договорам купли-продажи с рассрочкой платежей, заключенных в прошлых периодах.

Итоговый доход от продажи земельных участков под объектами исчисляется из дохода от продажи земельных участков по ФЗ-178 и дохода, рассчитанного в колонке 8 от продажи земельных участков по ФЗ-159.