



Государственное бюджетное учреждение  
Пермского края «Центр технической  
инвентаризации и кадастровой оценки  
Пермского края»

# **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

кадастрового квартала 59:07:0011102,  
расположенного по адресу Пермский край,  
Краснокамский городской округ,  
г. Краснокамск

**Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть**

**7732-0011102-2022-ПМТ**

**2022**

**Государственное бюджетное учреждение  
Пермского края «Центр технической  
инвентаризации и кадастровой оценки  
Пермского края»**

**ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала 59:07:0011102,  
расположенного по адресу Пермский край,  
Краснокамский городской округ,  
г. Краснокамск**

**Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть**

**7732-0011102-2022-ПМТ**

**Руководитель проекта**

**Гивчак Е.В.**

**Руководитель работ**

**Кобелева В.В.**

**2022**

## Содержание

Раздел	Наименование	Стр.
	<b>Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть</b>	
<b>1</b>	Описание проектных решений	4
<b>2</b>	Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков	21
<b>3</b>	Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	41
<b>4</b>	Каталог координат красных линий	59
	Чертеж изменяемых земельных участков. М 1:1500	Лист 1
	Чертеж образуемых земельных участков 2 этап. М 1:1500	Лист 2
	Чертеж образуемых земельных участков 3 этап. М 1:1500	Лист 3
	<b>Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию</b>	
<b>1</b>	Общие данные	4
<b>2</b>	Цель выполнения работы	6
<b>3</b>	Анализ современного использования территории	6
<b>3.1</b>	Местоположение и фактическое использование проектируемой территории	6
<b>3.2</b>	Анализ градостроительной документации	7
<b>3.3</b>	Зоны с особыми условиями использования территории. Установление публичных сервитутов	21
<b>4</b>	Основные технико-экономические показатели проекта межевания	26
	Приложения	27
	Экспликация земельных участков фактического землепользования	
	Чертеж фактического использования М 1:2000	Лист 1
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории 1:2000	Лист 2

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### 1 Описание проектных решений

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и уточняемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

В едином государственном реестре недвижимости содержатся сведения о ранее учтенных земельных участках, расположенных в границах проектирования (кадастрового квартала 59:07:0011102), для индивидуальных жилых домов с придомовыми земельными участками, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства. Проектные решения по уточнению местоположения границ, исправлению реестровых ошибок и формированию земельных участков выполнены с учетом объектов капитального строительства, ограждений, фактических границ участков, обозначенных на местности межей.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты ОМС: 26013, 25987, 25981 на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все пункты ОМС в рабочем состоянии.

Основой для архитектурно-планировочного решения проекта межевания является Генеральный план Краснокамского городского округа и Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа Пермского края.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков. Установление красных линий обусловлено приведением в соответствие со сложившейся линией застройки, а также для размещения объектов электросетевого хозяйства (существующих) на землях общего пользования. Ведомость координат поворотных точек красных линий приведена в таблице 5. Система координат МСК-59, зона 2.

В границах территории межевания находятся 118 земельных участков, в отношении которых содержатся сведения в ЕГРН. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 19 земельных участков, у 99 земельных участков – границы установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Данные по фактическому использованию территории кадастрового квартала приведены в Таблице — Экспликация земельных участков фактического

землепользования, графическая часть фактического использования территории отображена на чертеже фактического использования территории.

Проектом межевания предлагается:

**участок №1:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:48, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №2:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:49, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №3:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:54, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №4:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:53, с увеличением площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН не более 10%, путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №5:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:21. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №6:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:65. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по

ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №7:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:20. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №8:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:64. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №9:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:1, с увеличением площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН не более 10%, путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №10:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:2, с уменьшением площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН не более 10%, путем внесения в сведения ЕГРН уточненных координат. Площадь земельного участка до межевания по документам составляла 600 кв.м. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №11:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:3. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №12:** исправить реестровую ошибку в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:4. Выявлен факт пересечения границы земельного участка с ограждением. Границы уточнены по ограждению. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №13:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:5. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №14:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:7, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №15:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:8, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №16:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:10. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №17:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:11, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №18:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:12, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №19:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:13. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №20:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:31, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в

соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №21:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:25, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №22:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:27, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №23:** уточнить местоположение границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:56, с увеличением площади не более предельного минимального размера (400 кв.м), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа. Местоположение земельного участка подтверждается на местности более 15 лет цифровым планово-картографическим материалом масштаба 1:2000;

**участок №24:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ1);

**участок №25:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:65 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ2/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:65. Площадь перераспределяемого участка составляет 17 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №26:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:21 и земель, находящихся в государственной

или муниципальной собственности (ЗУ3/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:21. Площадь перераспределяемого участка составляет 14 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №27:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ4/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 44 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №28:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ5/1). Образование возможно после уточнения местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:5. Площадь перераспределяемого участка составляет 44 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №29:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ6/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:4. Площадь перераспределяемого участка составляет 9 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №30:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ7/1). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:3. Площадь перераспределяемого участка составляет 36 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в

соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №31:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:64 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ8/1, ЗУ8/2). Образование возможно после исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:64. Площадь перераспределяемого участка составляет 35 кв.м и 26 кв.м соответственно. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №32:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:258 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ9/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 3 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №33:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:177 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ10/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 38 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №34:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:144 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ11/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 62 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №35:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ12/1). Образование возможно после уточнения местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:8. Площадь перераспределяемого участка составляет 5 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для

индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №36:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ13);

**участок №37:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:13 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ14/1). Образование возможно после уточнения местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011102:13. Площадь перераспределяемого участка составляет 36 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №38:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:174 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ15/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 11 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №39:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:451 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ16/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 2 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №40:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:450 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ17/1, ЗУ17/2). Площадь перераспределяемого участка составляет 15 кв.м и 21 кв.м соответственно. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №41:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ18/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 11 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает

предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №42:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:313 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ19/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 12 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №43:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:36 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ20/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 19 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №44:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ21/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 27 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №45:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:30 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ22/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 4 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №46:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:323 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ23/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 43 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №47:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:179 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ24/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 22 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №48:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:180 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ25/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 29 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №49:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:182 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ26/1, ЗУ26/2). Площадь перераспределяемого участка составляет 7 кв.м и 29 кв.м соответственно. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №50:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ27);

**участок №51:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:463 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ28/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 18 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №52:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:47 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ29/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 100 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №53:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:150 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ30/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 111 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №54:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:170 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ31/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 199 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №55:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ32);

**участок №56:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ33);

**участок №57:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ34). В дальнейшем предусмотреть изменение вида разрешенного использования с «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 на «Для индивидуального жилищного строительства», код 2.1;

**участок №58:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ35);

**участок №59:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011101:581 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ36/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 398 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №60:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:155 и земель, находящихся в государственной

или муниципальной собственности (ЗУ37/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 40 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №61:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:320 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ38/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 17 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №62:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:476 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ39/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 67 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №63:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:475 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ40/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 68 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №64:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:479 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ41/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 65 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №65:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:152 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ42/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 18 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в

соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №66:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:486 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ43/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 111 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №67:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:133 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ44/1, ЗУ44/2). Площадь перераспределяемого участка составляет 42 кв.м и 3 кв.м соответственно. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №68:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:139 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ45/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 20 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №69:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:128 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ46/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 20 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №70:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:168 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ47/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 25 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №71:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного

использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ48). В дальнейшем предусмотреть изменение вида разрешенного использования с «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 на «Для индивидуального жилищного строительства», (код 2.1);

**участок №72:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ49);

**участок №73:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ50);

**участок №74:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:141 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ51/1, ЗУ51/2). Площадь перераспределяемого участка составляет 261 кв.м и 92 кв.м соответственно. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №75:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ52);

**участок №76:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ53);

**участок №77:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:145 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ54/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 69 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №78:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ55). В дальнейшем предусмотреть изменение вида разрешенного использования с «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 на «Для индивидуального жилищного строительства», (код 2.1);

**участок №79:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного

использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ56). В дальнейшем предусмотреть изменение вида разрешенного использования с «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 на «Для индивидуального жилищного строительства», (код 2.1);

**участок №80:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ57). В дальнейшем предусмотреть изменение вида разрешенного использования с «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 на «Для индивидуального жилищного строительства», (код 2.1);

**участок №81:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ58);

**участок №82:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ59);

**участок №83:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ60);

**участок №84:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ61);

**участок №85:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ62);

**участок №86:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ63);

**участок №87:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ64);

**участок №88:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка ЗУ51 (образованного на втором этапе) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ65/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 399 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства»,

в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №89:** образовать земельный участок путем перераспределения земельного участка ЗУ36 (образованного на втором этапе) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ЗУ66/1). Площадь перераспределяемого участка составляет 398 кв.м. Размер перераспределяемого участка не превышает предельный минимальный размер (400 кв.м.), для вида разрешенного использования - «для индивидуального жилищного строительства», в соответствии с Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа;

**участок №90:** образовать земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», код 12.0 (ЗУ67). Образование возможно после образования земельного участка (ЗУ42/1), путем перераспределения земельного участка 59:07:0011102:152 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В границах проектируемой территории границы 13 земельных участков требуют уточнения местоположения границы и площади, 9 исправления реестровой ошибки в местоположении границы земельных участков.

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется посредством земель общего пользования.

Перечень земельных участков, не идентифицированных на местности, смотреть в таблице 1.

Также выявлен 1 земельный участок, дублирующий сведения других объектов, перечень представлен в таблице 2.

Данные по образуемым, изменяемым и уточняемым земельным участкам приведены в таблице — Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков, графическая часть отображена на чертеже — Чертеж изменяемых земельных участков, Чертеж образуемых земельных участков.

Таблица 1– Перечень земельных участков не идентифицированных на местности

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
---	--------------------------------------	--------------------------	--------------------------------	--------------------------------	------------------------------	------------

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
1	59:07:0011102:98	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, 8	собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	599	Местоположение границ ранее учтенного земельного участка не установлено в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства. На местности в кадастровом квартале 59:07:0011102 не идентифицирован. По факту располагается в кадастровом квартале 59:07:0011101.
2	59:07:0011102:289	Пермский край, Краснокамский район, г. Краснокамск, микрорайон Ново-Матросова	-	не установлено	375	Местоположение границ ранее учтенного земельного участка не установлено в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства. На местности в кадастровом квартале 59:07:0011102 не идентифицирован.

Таблица 2 - Перечень земельных участков, дублирующих сведения других объектов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Площадь по ЕГРН	Категория земель	Виды разрешенного использования	Вид права	Примечание
1	59:07:0011102:19	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, 1	923	Земли населенных пунктов	Индивидуальные жилые дома	-	Дублирует сведения 59:07:0011102:48 (право собственности не зарегистрировано).

## 2. Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков

Таблица 3

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
I этап							
1	:48	59:07:0011102:48	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, 1	Индивидуальные жилые дома	923	1236	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:48
2	:49	59:07:0011102:49	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, 3	Индивидуальные жилые дома	816	888	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:49
3	:54	59:07:0011102:54	Пермский край, Город Краснокамск, Переулок Трубный	Индивидуальные жилые дома	601	663	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:54
4	:53	59:07:0011102:53	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, 8	Индивидуальные жилые дома	696	708	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка 59:07:0011102:53
5	:21	59:07:0011102:21	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, д 6	Индивидуальные жилые дома	674 +/-9.09	674	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка 59:07:0011102:21

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
6	:65	59:07:0011102:65	Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Переулок Трубный	под индивидуальный жилой дом	660 +/-5.5	660	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка 59:07:0011102:65
7	:20	59:07:0011102:20	Пермский край, Краснокамский район, г Краснокамск, пер Трубный, д 2	Для индивидуального жилищного строительства	970 +/-6	970	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка 59:07:0011102:20
8	:64	59:07:0011102:64	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 1	земельные участки для индивидуальных жилых домов	760 +/-2.8	760	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка 59:07:0011102:64
9	:1	59:07:0011102:1	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 3	Индивидуальные жилые дома	629	644	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка 59:07:0011102:1
10	:2	59:07:0011102:2	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 5	Индивидуальные жилые дома	660 +/-8.99	651	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка 59:07:0011102:2
11	:3	59:07:0011102:3	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 7	для индивидуального жилищного строительства	598	598	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
							59:07:0011102:3
12	:4	59:07:0011102:4	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 9	Индивидуальные жилые дома	655 +/-9	655	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка 59:07:0011102:4
13	:5	59:07:0011102:5	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 11	Для индивидуального жилищного строительства	608	608	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:5
14	:7	59:07:0011102:7	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 2	Индивидуальные жилые дома	738	773	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:7
15	:8	59:07:0011102:8	Пермский край, Краснокамск, ул Тупиковая, 14	Для индивидуального жилищного строительства	610	846	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:8
16	:10	59:07:0011102:10	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 16	Индивидуальные жилые дома	610	610	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:10
17	:11	59:07:0011102:11	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 18	Для индивидуального жилищного строительства	593	621	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:11

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
18	:12	59:07:0011102:12	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 20	Под жилую застройку Индивидуальную	605	610	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:12
19	:13	59:07:0011102:13	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 22	Для индивидуального жилищного строительства	610	610	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:13
20	:31	59:07:0011102:31	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 21	Индивидуальные жилые дома	620	649	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:31
21	:25	59:07:0011102:25	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 24	для индивидуального жилищного строительства	875	877	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:25
22	:27	59:07:0011102:27	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 34	Индивидуальные жилые дома	787	827	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:27
23	:56	59:07:0011102:56	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, д 26	Индивидуальные жилые дома	1242	1276	Уточнение местоположения границ земельного участка 59:07:0011102:56
II этап							
24	:ЗУ1	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г.	Земельные участки (территории)	-	19	Образование земельного участка из земель муниципальной

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
			Краснокамск, пер Трубный	общего пользования (код 12.0)			собственности
25	:ЗУ2	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер Трубный	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	677	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:65 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
26	:ЗУ3	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер Трубный	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	688	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:21 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
27	:ЗУ4	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	1155	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
28	:ЗУ5	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	652	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
							собственности
29	:ЗУ6	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	664	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
30	:ЗУ7	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	634	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
31	:ЗУ8	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	821	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:64 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
32	:ЗУ9	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	923	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:258 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
							собственности
33	:ЗУ10	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	708	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:177 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
34	:ЗУ11	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	862	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:144 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
35	:ЗУ12	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	851	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
36	:ЗУ13	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	8706	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
37	:ЗУ14	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	647	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:13 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38	:ЗУ15	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	811	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:174 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
39	:ЗУ16	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1500	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:451 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
40	:ЗУ17	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1565	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:450 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
41	:ЗУ18	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1155	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
42	:ЗУ19	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	737	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:313 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
43	:ЗУ20	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	672	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:36 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
44	:ЗУ21	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	634	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
45	:ЗУ22	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	639	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:30 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
46	:ЗУ23	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	688	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:323 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
47	:ЗУ24	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	450	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:179 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
48	:ЗУ25	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	621	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:180 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
49	:ЗУ26	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	546	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:182 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
50	:ЗУ27	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	6197	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
51	:ЗУ28	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1579	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:463 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
52	:ЗУ29	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1120	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:47 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
53	:ЗУ30	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г.	Для индивидуального жилищного	-	1132	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:150 и

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
			Краснокамск, ул. Осинская	строительства (код 2.1)			земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
54	ЗУ31	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	1220	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:170 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
55	ЗУ32	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	536	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
56	ЗУ33	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	132	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
57	ЗУ34	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Трубный	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	425	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
58	ЗУ35	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	4934	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
59	:ЗУ36	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Январская	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	1388	Перераспределение земельного участка 59:07:0011101:581 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
60	:ЗУ37	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Январская	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	640	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:155 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
61	:ЗУ38	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Январская	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	917	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:320 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
62	:ЗУ39	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г.	Для индивидуально о жилищного	-	1167	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:476 и

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
			Краснокамск, ул. Январская	строительства (код 2.1)			земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
63	:ЗУ40	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Январская	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	768	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:475 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
64	:ЗУ41	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Январская	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	1011	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:479 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
65	:ЗУ42	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Январская	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	841	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:152 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
66	:ЗУ43	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Светлая	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	1171	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:486 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
							муниципальной собственности
67	ЗУ44	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Светлая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	913	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:133 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
68	ЗУ45	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Светлая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	950	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:139 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
69	ЗУ46	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Буровая	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1249	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:128 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70	ЗУ47	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Черный	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1005	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:168 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
							собственности
71	ЗУ48	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Черный	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	1214	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
72	ЗУ49	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	11098	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
73	ЗУ50	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Черный	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	1198	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
74	ЗУ51	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Липовый	Для индивидуально о жилищного строительства (код 2.1)	-	1418	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:141 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
75	ЗУ52	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Липовый	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	2563	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
76	ЗУ53	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Луговой	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	2639	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
77	ЗУ54	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Луговой	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1078	Перераспределение земельного участка 59:07:0011102:145 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
78	ЗУ55	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Тупиковая	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	973	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
79	ЗУ56	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Земельные участки (территории) общего пользования	-	851	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
				(код 12.0)			
80	ЗУ57	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Черный	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	1270	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
81	ЗУ58	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	814	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
82	ЗУ59	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Осинская	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	772	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
83	ЗУ60	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Луговой	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	1501	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
84	ЗУ61	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г.	Земельные участки (территории)	-	1319	Образование земельного участка из земель муниципальной

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
			Краснокамск, пер. Луговой	общего пользования (код 12.0)			собственности
85	ЗУ62	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Липовый	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	1499	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
86	ЗУ63	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Березовый	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	18	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
87	ЗУ64	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	72	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности
III этап							
88	ЗУ65	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Липовый	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1817	Перераспределение земельного участка ЗУ51 (образованного на втором этапе) и земель, находящихся в государственной или муниципальной

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Площадь по проекту (кв.м.)	Примечание
89	ЗУ66	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Январская	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	-	1787	Перераспределение земельного участка ЗУ36 (образованного на втором этапе) и земель, находящихся в государственной или муниципальной
90	ЗУ67	-	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Январская	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	82	Образование земельного участка из земель муниципальной собственности

### 3. Каталог координат границ изменяемых и образуемых земельных участков

Таблица 4

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y	№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y
1	:48	1	527351.07	2205634.21	4	:53	7	527363.66	2205688.94
		2	527350.26	2205630.97			8	527355.26	2205702.00
		3	527346.33	2205627.67			9	527354.90	2205702.56
		4	527343.74	2205625.79			10	527349.57	2205699.21
		5	527341.51	2205623.39			11	527338.90	2205691.00
		6	527361.71	2205600.83			1	527327.26	2205671.27
		7	527384.69	2205619.61			2	527337.07	2205656.73
		8	527375.97	2205632.77			3	527339.78	2205652.01
		9	527371.56	2205638.95			4	527340.11	2205651.42
		10	527367.38	2205645.82			5	527357.32	2205663.29
		11	527365.06	2205649.13			6	527338.90	2205691.00
		12	527363.66	2205651.42	7	527337.55	2205691.40		
		13	527362.18	2205653.66	8	527321.23	2205680.12		
		14	527360.80	2205655.77	5	:21	1	527339.78	2205652.01
		15	527360.63	2205655.64			2	527337.07	2205656.73
		16	527344.65	2205643.53			3	527327.26	2205671.27
2	:49	1	527384.69	2205619.61			4	527321.23	2205680.12
		2	527388.01	2205622.25			5	527304.68	2205669.21
		3	527397.60	2205633.82			6	527323.01	2205641.40
		4	527397.73	2205640.77			7	527323.20	2205641.11
		5	527384.24	2205657.31	6	:65	1	527288.09	2205658.31
		6	527376.82	2205668.29			2	527298.76	2205642.12
		7	527360.37	2205656.43			3	527306.69	2205630.50
		8	527362.18	2205653.66			4	527319.45	2205639.10
		9	527363.66	2205651.42			5	527323.01	2205641.40
		10	527365.06	2205649.13			6	527304.68	2205669.21
		11	527367.38	2205645.82	7	:20	1	527298.76	2205642.12
		12	527371.56	2205638.95			2	527288.09	2205658.31
		13	527375.97	2205632.77			3	527287.16	2205657.64
3	:54	1	527357.32	2205663.29			4	527267.29	2205644.03
		2	527369.85	2205672.34			5	527270.21	2205636.39
		3	527373.75	2205674.81			6	527277.37	2205623.94
		4	527371.42	2205678.50			7	527277.96	2205624.27
		5	527367.06	2205685.37			8	527282.89	2205616.98
		6	527366.16	2205684.79			9	527294.81	2205625.08

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки		
		X	Y	
8	:64	10	527297.96	2205624.77
		11	527306.69	2205630.50
		12	527303.36	2205610.63
		13	527313.63	2205616.06
		14	527309.94	2205621.69
		15	527300.20	2205616.58
		16	527293.05	2205603.12
		17	527296.04	2205605.96
		18	527291.74	2205610.48
		19	527288.67	2205607.67
		1	527288.09	2205658.31
		2	527271.22	2205683.31
		3	527270.69	2205684.28
		4	527252.06	2205671.47
		5	527252.19	2205670.29
		6	527255.32	2205664.89
		7	527257.88	2205659.28
8	527267.29	2205644.03		
9	527287.16	2205657.64		
9	:1	1	527287.24	2205695.81
		2	527270.14	2205685.25
		3	527270.69	2205684.28
		4	527271.22	2205683.31
		5	527288.09	2205658.31
		6	527304.68	2205669.21
		1	527321.23	2205680.12
		2	527316.29	2205688.40
		3	527312.89	2205693.04
10	:2	4	527305.06	2205706.31
		5	527304.26	2205707.64
		6	527287.06	2205696.18
		7	527287.24	2205695.81
		8	527304.68	2205669.21
		1	527337.55	2205691.40
		2	527321.50	2205716.69
		3	527305.06	2205706.31
11	:3			

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки		
		X	Y	
12	:4	4	527312.89	2205693.04
		5	527316.29	2205688.40
		6	527321.23	2205680.12
		1	527338.90	2205691.00
		2	527349.57	2205699.21
		3	527354.90	2205702.56
		4	527339.06	2205727.67
		5	527338.11	2205729.19
13	:5	6	527320.81	2205717.77
		7	527321.50	2205716.69
		8	527337.55	2205691.40
		1	527367.69	2205718.90
		2	527363.54	2205726.64
		3	527357.91	2205736.01
		4	527356.30	2205738.52
		5	527339.06	2205727.67
14	:7	6	527354.90	2205702.56
		7	527355.26	2205702.00
		8	527372.16	2205712.63
		1	527248.67	2205680.58
		2	527266.31	2205692.42
		3	527265.13	2205694.62
		4	527264.10	2205697.06
		5	527260.77	2205702.98
15	:8	6	527256.63	2205708.07
		7	527253.10	2205713.78
		8	527251.93	2205715.41
		9	527248.89	2205719.60
		10	527247.75	2205721.77
		11	527245.30	2205720.80
		12	527244.50	2205720.48
		13	527232.94	2205713.44
15	:8	14	527229.21	2205711.13
		1	527362.06	2205771.83
		2	527354.24	2205783.87
		3	527353.75	2205783.55
		4	527351.37	2205787.67
		5	527347.24	2205793.70

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки		
		X	Y	
16	:10	6	527327.88	2205780.13
		7	527330.38	2205776.66
		8	527333.09	2205772.19
		9	527339.68	2205762.55
		10	527339.11	2205762.30
		11	527340.23	2205760.41
		12	527341.30	2205758.83
		13	527344.77	2205753.70
		14	527346.63	2205750.95
		15	527352.78	2205754.94
		16	527356.43	2205757.17
		17	527367.13	2205763.85
		1	527376.31	2205769.19
		2	527393.21	2205779.93
		3	527389.93	2205784.60
		4	527382.49	2205796.74
		5	527376.44	2205805.17
6	527372.86	2205802.96		
7	527367.69	2205799.76		
8	527359.51	2205794.81		
17	:11	1	527393.21	2205779.93
		2	527410.15	2205790.75
		3	527393.87	2205816.73
		4	527381.00	2205808.15
		5	527377.70	2205805.95
		6	527376.44	2205805.17
		7	527382.49	2205796.74
		8	527389.93	2205784.60
18	:12	1	527410.04	2205790.93
		2	527427.03	2205801.60
		3	527410.70	2205827.40
		4	527393.87	2205816.73
19	:13	1	527427.03	2205801.60
		2	527432.99	2205805.33
		3	527443.87	2205812.38
		4	527442.36	2205814.66
		5	527442.57	2205814.87
		6	527428.12	2205837.71

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки		
		X	Y	
20	:31	7	527410.70	2205827.40
		1	527410.70	2205827.40
		2	527428.12	2205837.71
		3	527427.84	2205838.14
		4	527423.09	2205845.88
		5	527420.25	2205850.08
		6	527412.12	2205862.12
		7	527411.22	2205863.66
		8	527410.31	2205865.18
		9	527408.84	2205864.29
		10	527406.39	2205862.54
		11	527393.46	2205854.31
21	:25	12	527396.07	2205850.68
		1	527421.44	2205885.17
		2	527441.37	2205897.37
		3	527434.04	2205908.98
		4	527432.64	2205910.70
		5	527430.81	2205913.25
		6	527419.69	2205927.47
		7	527418.18	2205929.67
		8	527401.39	2205917.44
22	:27	9	527414.72	2205895.43
		1	527488.22	2205928.60
		2	527488.95	2205927.54
		3	527493.04	2205930.29
		4	527504.93	2205937.92
		5	527502.63	2205942.03
		6	527488.07	2205964.69
		7	527474.07	2205956.57
		8	527466.87	2205951.96
		9	527465.62	2205951.17
		10	527465.84	2205950.83
		11	527483.00	2205924.80
23	:56	12	527483.92	2205925.54
		1	527446.65	2205991.89
		2	527474.07	2206009.46
		3	527470.43	2206015.58
4	527470.71	2206023.67		

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки		
		X	Y	
24	:3У1	5	527457.57	2206042.67
		6	527457.11	2206042.35
		7	527441.93	2206031.18
		8	527428.01	2206021.99
		9	527435.07	2206010.58
		10	527436.36	2206008.49
		11	527444.76	2205994.88
		1	527406.61	2205731.19
		2	527409.20	2205737.17
		3	527406.41	2205738.29
		4	527403.88	2205732.31
25	:3У2	1	527288.09	2205658.31
		2	527298.76	2205642.12
		3	527306.69	2205630.50
		4	527307.11	2205629.96
		5	527323.54	2205640.60
		6	527323.20	2205641.11
		7	527323.01	2205641.40
		8	527304.68	2205669.21
		1	527339.78	2205652.01
		2	527337.07	2205656.73
26	:3У3	3	527327.26	2205671.27
		4	527321.23	2205680.12
		5	527304.68	2205669.21
		6	527323.01	2205641.40
		7	527323.20	2205641.11
		8	527323.54	2205640.60
		9	527336.93	2205649.21
		10	527340.11	2205651.42
		1	527381.78	2205757.60
		2	527393.36	2205740.22
27	:3У4	3	527393.27	2205731.94
		4	527383.14	2205705.69
		5	527382.99	2205705.88
		6	527381.73	2205707.69
		7	527377.69	2205704.90
		8	527377.26	2205704.58
		9	527372.98	2205711.48

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки		
		X	Y	
28	:3У5	10	527372.16	2205712.63
		11	527367.69	2205718.90
		12	527363.54	2205726.64
		13	527357.91	2205736.01
		14	527356.30	2205738.52
		15	527354.87	2205740.64
		16	527358.92	2205743.14
		17	527363.00	2205745.78
		1	527367.69	2205718.90
		2	527363.54	2205726.64
		3	527357.91	2205736.01
		4	527356.30	2205738.52
		5	527354.87	2205740.64
		6	527338.11	2205729.19
		7	527339.06	2205727.67
		8	527354.90	2205702.56
		9	527355.26	2205702.00
10	527372.16	2205712.63		
29	:3У6	1	527338.90	2205691.00
		2	527349.57	2205699.21
		3	527354.90	2205702.56
		4	527339.06	2205727.67
		5	527338.11	2205729.19
		6	527320.34	2205718.52
		7	527320.81	2205717.77
		8	527321.50	2205716.69
		9	527337.55	2205691.40
		1	527337.55	2205691.40
30	:3У7	2	527321.50	2205716.69
		3	527320.81	2205717.77
		4	527320.34	2205718.52
		5	527304.26	2205707.64
		6	527305.06	2205706.31
		7	527312.89	2205693.04
		8	527316.29	2205688.40
		9	527321.23	2205680.12
		1	527288.09	2205658.31
31	:3У8	2	527271.22	2205683.31

№участка на чертеже		Условные номера земельных участков		№ точки	X	Y
32	:3У9	3	527270.69	2205684.28		
		4	527270.14	2205685.25		
		5	527264.85	2205682.18		
		6	527251.86	2205673.48		
		7	527252.06	2205671.47		
		8	527252.19	2205670.29		
		9	527255.32	2205664.89		
		10	527257.88	2205659.28		
		11	527256.12	2205658.19		
		12	527259.43	2205653.75		
		13	527266.12	2205643.94		
		14	527267.29	2205644.03		
		15	527287.16	2205657.64		
		1	527297.49	2205713.77		
		2	527296.01	2205716.59		
3	527293.95	2205719.87				
4	527285.39	2205734.74				
5	527266.61	2205723.89				
6	527251.93	2205715.40				
7	527253.10	2205713.78				
8	527256.63	2205708.07				
9	527260.77	2205702.98				
10	527264.10	2205697.06				
11	527265.13	2205694.62				
1	527289.80	2205751.02				
2	527278.75	2205744.16				
3	527276.32	2205742.65				
4	527260.90	2205733.10				
5	527246.49	2205724.11				
6	527248.89	2205719.60				
7	527263.91	2205728.25				
8	527282.84	2205739.16				
9	527285.39	2205734.74				
10	527293.95	2205719.87				
11	527296.01	2205716.59				
12	527297.49	2205713.77				
13	527309.81	2205722.37				
14	527308.87	2205723.71				
33	:3У10					

№участка на чертеже		Условные номера земельных участков		№ точки	X	Y
34	:3У11	15	527308.67	2205724.00		
		16	527307.36	2205726.54		
		1	527307.36	2205726.54		
		2	527289.80	2205751.02		
		3	527312.80	2205765.27		
		4	527329.60	2205740.22		
		5	527329.15	2205739.94		
		6	527330.01	2205738.57		
		7	527308.87	2205723.71		
		8	527308.67	2205724.00		
		1	527362.06	2205771.83		
		2	527354.24	2205783.87		
		3	527353.75	2205783.55		
		4	527351.37	2205787.67		
		5	527347.24	2205793.70		
		6	527340.45	2205788.95		
7	527327.88	2205780.13				
8	527330.38	2205776.66				
9	527333.09	2205772.19				
10	527339.68	2205762.55				
11	527339.11	2205762.30				
12	527340.23	2205760.41				
13	527341.30	2205758.83				
14	527344.77	2205753.70				
15	527346.63	2205750.95				
16	527352.78	2205754.94				
17	527353.56	2205753.81				
18	527357.10	2205756.19				
19	527356.43	2205757.17				
20	527367.13	2205763.85				
1	527288.67	2205607.67				
2	527291.74	2205610.48				
3	527294.16	2205613.65				
4	527299.60	2205616.77				
5	527309.94	2205621.69				
6	527309.53	2205622.31				
7	527331.99	2205635.77				
8	527344.65	2205643.53				
35	:3У12					
36	:3У13					

№участка на чертеже		
Условные номера земельных участков		
№ точки	X	Y
9	527360.63	2205655.64
10	527360.80	2205655.77
11	527360.37	2205656.43
12	527376.82	2205668.29
13	527390.39	2205693.83
14	527406.61	2205731.19
15	527403.88	2205732.31
16	527406.41	2205738.29
17	527409.20	2205737.17
18	527411.15	2205741.66
19	527403.95	2205758.14
20	527408.55	2205771.67
21	527425.22	2205782.72
22	527451.35	2205800.85
23	527454.45	2205803.37
24	527481.42	2205821.85
25	527481.94	2205822.21
26	527485.98	2205825.15
27	527488.91	2205827.09
28	527524.22	2205850.15
29	527552.29	2205867.07
30	527581.67	2205885.67
31	527572.95	2205900.30
32	527569.99	2205903.92
33	527563.08	2205910.10
34	527541.62	2205945.17
35	527529.94	2205941.11
36	527536.82	2205930.69
37	527539.44	2205926.97
38	527547.32	2205913.93
39	527560.79	2205887.67
40	527552.17	2205881.71
41	527551.44	2205878.89
42	527545.92	2205874.40
43	527543.44	2205875.88
44	527538.20	2205872.40
45	527534.11	2205869.84
46	527530.19	2205867.21

№участка на чертеже		
Условные номера земельных участков		
№ точки	X	Y
47	527530.13	2205867.33
48	527524.49	2205863.96
49	527518.62	2205860.07
50	527513.61	2205856.48
51	527510.85	2205855.12
52	527507.65	2205852.88
53	527500.69	2205848.59
54	527493.85	2205844.31
55	527494.99	2205842.34
56	527494.18	2205841.86
57	527490.42	2205839.53
58	527478.25	2205831.65
59	527478.58	2205831.10
60	527462.62	2205820.64
61	527462.63	2205820.16
62	527446.36	2205809.80
63	527445.48	2205809.92
64	527442.07	2205807.60
65	527435.75	2205803.69
66	527432.99	2205805.33
67	527427.03	2205801.60
68	527410.04	2205790.93
69	527410.15	2205790.75
70	527393.21	2205779.93
71	527376.31	2205769.19
72	527367.13	2205763.85
73	527356.43	2205757.17
74	527357.10	2205756.19
75	527353.56	2205753.81
76	527352.78	2205754.94
77	527346.63	2205750.95
78	527329.60	2205740.22
79	527329.15	2205739.94
80	527330.01	2205738.57
81	527308.87	2205723.71
82	527309.81	2205722.37
83	527297.49	2205713.77
84	527265.13	2205694.62

№участка на чертеже			Условные номера земельных участков		
№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
85	527266.31	2205692.42	85	527266.31	2205692.42
86	527248.67	2205680.58	86	527248.67	2205680.58
87	527221.54	2205671.37	87	527221.54	2205671.37
88	527208.03	2205663.18	88	527208.03	2205663.18
89	527188.28	2205665.39	89	527188.28	2205665.39
90	527178.40	2205680.44	90	527178.40	2205680.44
91	527166.79	2205707.93	91	527166.79	2205707.93
92	527159.32	2205685.50	92	527159.32	2205685.50
93	527162.80	2205685.50	93	527162.80	2205685.50
94	527182.50	2205655.98	94	527182.50	2205655.98
95	527210.30	2205652.86	95	527210.30	2205652.86
96	527235.62	2205668.21	96	527235.62	2205668.21
97	527251.86	2205673.48	97	527251.86	2205673.48
98	527264.85	2205682.18	98	527264.85	2205682.18
99	527270.14	2205685.25	99	527270.14	2205685.25
100	527287.24	2205695.81	100	527287.24	2205695.81
101	527287.06	2205696.18	101	527287.06	2205696.18
102	527304.26	2205707.64	102	527304.26	2205707.64
103	527320.34	2205718.52	103	527320.34	2205718.52
104	527338.11	2205729.19	104	527338.11	2205729.19
105	527354.87	2205740.64	105	527354.87	2205740.64
106	527358.92	2205743.14	106	527358.92	2205743.14
107	527363.00	2205745.78	107	527363.00	2205745.78
108	527381.78	2205757.60	108	527381.78	2205757.60
109	527393.36	2205740.22	109	527393.36	2205740.22
110	527393.27	2205731.94	110	527393.27	2205731.94
111	527383.14	2205705.69	111	527383.14	2205705.69
112	527382.99	2205705.88	112	527382.99	2205705.88
113	527381.73	2205707.69	113	527381.73	2205707.69
114	527377.69	2205704.90	114	527377.69	2205704.90
115	527377.26	2205704.58	115	527377.26	2205704.58
116	527379.46	2205700.46	116	527379.46	2205700.46
117	527379.03	2205698.34	117	527379.03	2205698.34
118	527371.42	2205678.50	118	527371.42	2205678.50
119	527373.75	2205674.81	119	527373.75	2205674.81
120	527369.85	2205672.34	120	527369.85	2205672.34
121	527357.32	2205663.29	121	527357.32	2205663.29
122	527340.11	2205651.42	122	527340.11	2205651.42

№участка на чертеже			Условные номера земельных участков		
№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
123	527336.93	2205649.21	123	527336.93	2205649.21
124	527323.54	2205640.60	124	527323.54	2205640.60
125	527307.11	2205629.96	125	527307.11	2205629.96
126	527306.69	2205630.50	126	527306.69	2205630.50
127	527297.96	2205624.77	127	527297.96	2205624.77
128	527294.81	2205625.08	128	527294.81	2205625.08
129	527282.89	2205616.98	129	527282.89	2205616.98
1	527427.03	2205801.60	1	527427.03	2205801.60
2	527432.99	2205805.33	2	527432.99	2205805.33
3	527435.75	2205803.69	3	527435.75	2205803.69
4	527442.07	2205807.60	4	527442.07	2205807.60
5	527445.48	2205809.92	5	527445.48	2205809.92
6	527445.20	2205810.38	6	527445.20	2205810.38
7	527443.87	2205812.38	7	527443.87	2205812.38
8	527442.36	2205814.66	8	527442.36	2205814.66
9	527442.57	2205814.87	9	527442.57	2205814.87
10	527428.12	2205837.71	10	527428.12	2205837.71
11	527410.70	2205827.40	11	527410.70	2205827.40
1	527425.22	2205782.72	1	527425.22	2205782.72
2	527451.35	2205800.85	2	527451.35	2205800.85
3	527451.71	2205800.29	3	527451.71	2205800.29
4	527465.67	2205779.59	4	527465.67	2205779.59
5	527439.88	2205761.65	5	527439.88	2205761.65
1	527488.91	2205827.09	1	527488.91	2205827.09
2	527485.98	2205825.15	2	527485.98	2205825.15
3	527481.94	2205822.21	3	527481.94	2205822.21
4	527481.42	2205821.85	4	527481.42	2205821.85
5	527454.45	2205803.37	5	527454.45	2205803.37
6	527465.56	2205793.00	6	527465.56	2205793.00
7	527476.47	2205782.81	7	527476.47	2205782.81
8	527484.83	2205777.94	8	527484.83	2205777.94
9	527488.38	2205775.87	9	527488.38	2205775.87
10	527491.12	2205778.13	10	527491.12	2205778.13
11	527493.03	2205779.70	11	527493.03	2205779.70
12	527505.94	2205790.35	12	527505.94	2205790.35
13	527511.28	2205794.85	13	527511.28	2205794.85
14	527508.62	2205798.57	14	527508.62	2205798.57
15	527497.42	2205814.59	15	527497.42	2205814.59

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y
40	:3Y17	16	527493.02	2205820.87
		1	527541.64	2205816.85
		2	527544.42	2205818.69
		3	527537.70	2205829.02
		4	527524.22	2205850.15
		5	527488.91	2205827.09
		6	527493.02	2205820.87
		7	527497.42	2205814.59
		8	527508.62	2205798.57
		9	527511.28	2205794.85
41	:3Y18	10	527515.96	2205799.80
		1	527560.79	2205887.67
		2	527547.32	2205913.93
		3	527546.65	2205913.53
		4	527542.53	2205911.08
		5	527531.99	2205904.28
		6	527527.92	2205902.46
		7	527528.31	2205901.88
		8	527517.96	2205894.99
		9	527520.76	2205891.10
42	:3Y19	10	527519.18	2205889.94
		11	527515.50	2205887.52
		12	527516.88	2205885.91
		13	527518.87	2205883.28
		14	527524.56	2205874.90
		15	527526.31	2205872.79
		16	527530.13	2205867.33
		17	527530.19	2205867.21
		18	527534.11	2205869.84
		19	527538.20	2205872.40
		20	527543.44	2205875.88
		21	527545.92	2205874.40
		22	527551.44	2205878.89
43	:3Y20	23	527552.17	2205881.71
		1	527547.32	2205913.93
		2	527539.44	2205926.97
		3	527536.82	2205930.69
4	527529.94	2205941.11		

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y
43	:3Y20	5	527510.45	2205928.79
		6	527510.70	2205928.41
		7	527511.48	2205927.25
		8	527511.60	2205927.09
		9	527516.74	2205919.37
		10	527527.92	2205902.46
		11	527531.99	2205904.28
		12	527542.53	2205911.08
		13	527546.65	2205913.53
		1	527511.48	2205927.25
		2	527511.60	2205927.09
		3	527516.74	2205919.37
		4	527527.92	2205902.46
44	:3Y21	5	527528.31	2205901.88
		6	527517.96	2205894.99
		7	527520.76	2205891.10
		8	527519.18	2205889.94
		9	527515.50	2205887.52
		10	527512.71	2205892.00
		11	527511.59	2205891.09
		12	527511.12	2205891.72
		13	527497.31	2205913.14
		14	527494.06	2205918.30
		15	527503.10	2205924.28
		16	527510.45	2205928.79
44	:3Y21	17	527510.70	2205928.41
		1	527411.22	2205863.66
		2	527412.12	2205862.12
		3	527420.25	2205850.08
		4	527423.09	2205845.88
		5	527427.84	2205838.14
		6	527440.58	2205845.93
		7	527444.37	2205848.63
		8	527436.74	2205860.50
		9	527431.15	2205868.84
		10	527431.36	2205868.94
		11	527430.24	2205870.64
12	527429.66	2205871.57		

№участка на чертеже		Условные номера земельных участков		№ точки	X	Y
45	:3У22	13	527426.96	2205875.86		
		14	527423.58	2205873.66		
		15	527410.31	2205865.18		
		1	527393.87	2205816.73		
		2	527388.24	2205825.32		
		3	527384.51	2205831.14		
		4	527383.28	2205832.99		
		5	527377.83	2205841.44		
		6	527377.23	2205842.37		
		7	527376.60	2205843.19		
		8	527379.53	2205845.10		
		9	527389.50	2205851.56		
		10	527393.32	2205854.09		
		11	527393.46	2205854.31		
		12	527396.07	2205850.68		
13	527410.70	2205827.40				
46	:3У23	1	527393.87	2205816.73		
		2	527388.24	2205825.32		
		3	527384.51	2205831.14		
		4	527383.28	2205832.99		
		5	527377.83	2205841.44		
		6	527377.23	2205842.37		
		7	527376.60	2205843.19		
		8	527359.27	2205832.03		
		9	527360.39	2205830.33		
		10	527373.06	2205809.72		
		11	527369.73	2205807.24		
		12	527372.86	2205802.96		
		13	527377.70	2205805.95		
		14	527381.00	2205808.15		
47	:3У24	1	527289.80	2205751.02		
		2	527278.75	2205744.16		
		3	527276.32	2205742.65		
		4	527270.87	2205750.69		
		5	527273.93	2205753.03		
		6	527272.28	2205755.19		
		7	527264.68	2205765.15		
		8	527261.83	2205768.98		

№участка на чертеже		Условные номера земельных участков		№ точки	X	Y
48	:3У25	9	527261.13	2205769.96		
		10	527274.65	2205778.75		
		11	527275.50	2205777.48		
		12	527273.99	2205776.52		
		1	527245.10	2205758.60		
		2	527260.90	2205733.10		
		3	527276.32	2205742.65		
		4	527270.87	2205750.69		
		5	527273.93	2205753.03		
		6	527272.28	2205755.19		
		7	527264.68	2205765.15		
		8	527261.83	2205768.98		
		49	:3У26	13	527244.37	2205759.71
1	527245.10			2205758.60		
2	527260.90			2205733.10		
3	527276.32			2205742.65		
4	527270.87			2205750.69		
5	527273.93			2205753.03		
6	527272.28			2205755.19		
7	527264.68			2205765.15		
8	527261.83			2205768.98		
9	527261.13			2205769.96		
10	527255.87			2205766.61		
11	527255.52			2205767.12		
12	527250.30			2205763.86		
13	527244.37	2205759.71				
50	:3У27	1	527541.62	2205945.17		
		2	527530.60	2205951.72		
		3	527519.92	2205966.76		
		4	527511.46	2205979.31		
		5	527492.88	2206006.64		
		6	527486.46	2206003.86		
		7	527492.82	2205994.11		
		8	527493.27	2205994.41		

№участка на чертеже		
Условные номера земельных участков		
№ точки	X	Y
9	527496.66	2205989.30
10	527498.55	2205986.31
11	527503.25	2205978.92
12	527505.46	2205975.41
13	527520.03	2205953.47
14	527520.16	2205952.99
15	527522.53	2205948.99
16	527520.09	2205947.25
17	527505.07	2205937.67
18	527504.93	2205937.92
19	527493.04	2205930.29
20	527488.95	2205927.54
21	527488.22	2205928.60
22	527483.92	2205925.54
23	527483.00	2205924.80
24	527450.72	2205905.32
25	527445.08	2205901.40
26	527442.43	2205899.68
27	527441.37	2205897.37
28	527421.49	2205885.13
29	527422.06	2205884.25
30	527405.32	2205873.62
31	527404.03	2205872.57
32	527400.53	2205870.28
33	527397.51	2205868.85
34	527389.96	2205864.09
35	527386.42	2205862.27
36	527362.90	2205846.10
37	527362.76	2205845.91
38	527358.58	2205843.45
39	527338.30	2205830.68
40	527324.81	2205826.62
41	527294.77	2205807.28
42	527281.53	2205798.94
43	527282.49	2205797.43
44	527277.01	2205793.94
45	527276.17	2205795.50
46	527266.26	2205789.34

№участка на чертеже		
Условные номера земельных участков		
№ точки	X	Y
47	527237.65	2205771.75
48	527235.87	2205774.05
49	527215.08	2205760.40
50	527189.74	2205745.94
51	527170.34	2205733.33
52	527166.79	2205707.93
53	527187.92	2205723.13
54	527216.20	2205740.68
55	527224.82	2205746.46
56	527231.51	2205751.10
57	527231.94	2205750.44
58	527245.10	2205758.60
59	527244.37	2205759.71
60	527250.30	2205763.86
61	527255.52	2205767.12
62	527255.87	2205766.61
63	527261.13	2205769.96
64	527274.65	2205778.75
65	527275.50	2205777.48
66	527302.58	2205794.54
67	527325.76	2205808.68
68	527341.15	2205818.08
69	527356.29	2205827.72
70	527360.39	2205830.33
71	527359.27	2205832.03
72	527376.60	2205843.19
73	527379.53	2205845.10
74	527379.08	2205845.84
75	527385.20	2205849.41
76	527389.50	2205851.56
77	527393.32	2205854.09
78	527393.46	2205854.31
79	527406.39	2205862.54
80	527408.84	2205864.29
81	527410.31	2205865.18
82	527423.58	2205873.66
83	527426.96	2205875.86
84	527429.78	2205877.63

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки		
		X	Y	
51	:3Y28	85	527444.18	2205885.91
		86	527458.28	2205894.93
		87	527462.66	2205897.62
		88	527470.96	2205903.03
		89	527473.69	2205905.17
		90	527494.06	2205918.30
		91	527503.10	2205924.28
		92	527510.45	2205928.79
		93	527529.94	2205941.11
		52	:3Y29	1
2	527219.76			2205799.27
3	527198.94			2205786.43
4	527197.64			2205791.17
5	527196.33			2205791.56
6	527184.09			2205784.56
7	527184.56			2205763.32
8	527189.74			2205745.94
9	527215.08			2205760.40
53	:3Y30			1
		2	527246.34	2205816.05
		3	527219.76	2205799.27
		4	527235.87	2205774.05
		5	527237.65	2205771.75
		6	527266.26	2205789.34
		7	527264.58	2205791.85
		1	527248.60	2205817.47
		2	527276.94	2205835.40
		3	527293.25	2205809.71
4	527294.77	2205807.28		
5	527281.53	2205798.94		
6	527282.49	2205797.43		
7	527277.01	2205793.94		
8	527276.17	2205795.50		
9	527266.26	2205789.34		
10	527264.58	2205791.85		
54	:3Y31	1	527276.94	2205835.40
		2	527277.88	2205835.96
		3	527303.57	2205854.27

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки		
		X	Y	
55	:3Y32	4	527306.29	2205856.21
		5	527324.81	2205826.62
		6	527294.77	2205807.28
		7	527293.25	2205809.71
		1	527324.81	2205826.62
		2	527338.30	2205830.68
		3	527326.35	2205845.36
		4	527317.09	2205857.21
		5	527315.11	2205856.01
		6	527298.21	2205883.03
56	:3Y33	7	527293.97	2205880.39
		8	527297.82	2205874.22
		9	527308.23	2205857.59
		10	527306.29	2205856.21
		1	527441.37	2205897.37
		2	527442.43	2205899.68
		3	527440.27	2205902.98
		4	527424.40	2205924.42
		5	527416.17	2205936.57
		6	527414.30	2205938.84
7	527409.76	2205945.39		
8	527406.44	2205942.96		
9	527413.88	2205932.73		
10	527415.42	2205933.86		
11	527418.18	2205929.67		
12	527419.69	2205927.47		
13	527430.81	2205913.25		
14	527432.64	2205910.70		
15	527434.04	2205908.98		
57	:3Y34	1	527355.26	2205702.00
		2	527363.66	2205688.94
		3	527366.16	2205684.79
		4	527367.06	2205685.37
		5	527371.42	2205678.50
		6	527379.03	2205698.34
		7	527379.46	2205700.46
		8	527377.26	2205704.58
		9	527372.98	2205711.48

№участка на чертеже		Условные номера земельных участков		№ точки	X	Y
				1	527492.88	2206006.64
				2	527488.30	2206017.17
				3	527476.69	2206037.19
				4	527465.25	2206056.10
				5	527455.00	2206073.33
				6	527448.46	2206086.85
				7	527442.44	2206089.75
				8	527427.86	2206110.65
				9	527413.14	2206141.14
				10	527402.44	2206157.32
				11	527393.72	2206170.31
				12	527393.01	2206171.02
				13	527392.24	2206171.76
				14	527387.41	2206180.55
				15	527372.18	2206206.91
				16	527355.31	2206199.09
				17	527379.40	2206158.94
				18	527396.31	2206130.76
				19	527426.28	2206086.54
				20	527426.49	2206086.25
				21	527439.53	2206070.35
				22	527458.05	2206043.10
				23	527457.57	2206042.67
				24	527470.71	2206023.67
				25	527470.43	2206015.58
				26	527474.07	2206009.46
				27	527446.65	2205991.89
				28	527447.34	2205990.75
				29	527445.05	2205989.42
				30	527437.59	2205985.14
				31	527434.02	2205983.05
				32	527429.95	2205980.76
				33	527425.25	2205978.17
				34	527420.88	2205975.85
				35	527421.29	2205975.21
				36	527420.99	2205974.97
				37	527417.34	2205972.03

58 :3У35

№участка на чертеже		Условные номера земельных участков		№ точки	X	Y
				39	527406.68	2205960.59
				40	527402.77	2205959.71
				41	527398.12	2205955.92
				42	527403.90	2205949.06
				43	527403.00	2205947.79
				44	527406.44	2205942.96
				45	527409.76	2205945.39
				46	527417.39	2205954.10
				47	527416.85	2205955.10
				48	527419.38	2205956.76
				49	527419.95	2205957.41
				50	527436.79	2205968.86
				51	527435.70	2205970.55
				52	527442.16	2205974.70
				53	527447.78	2205978.03
				54	527461.86	2205986.98
				55	527461.01	2205988.22
				56	527464.27	2205990.47
				57	527470.36	2205993.68
				58	527477.89	2205998.01
				59	527477.55	2205998.59
				60	527486.46	2206003.86
				1	527418.18	2205929.67
				2	527415.42	2205933.86
				3	527413.88	2205932.73
				4	527406.44	2205942.96
				5	527403.00	2205947.79
				6	527403.90	2205949.02
				7	527398.12	2205955.92
				8	527396.22	2205958.24
				9	527390.23	2205965.57
				10	527359.32	2205941.43
				11	527365.18	2205933.13
				12	527372.42	2205922.55
				13	527373.28	2205923.22
				14	527386.49	2205931.88
				15	527386.66	2205931.99

59 :3У36

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y
		16	527388.68	2205929.10
		17	527390.76	2205930.50
		18	527397.71	2205921.18
		19	527398.14	2205921.50
		20	527400.72	2205918.54
		21	527401.39	2205917.44
		1	527203.62	2205824.80
60	:3У37	2	527219.76	2205799.27
		3	527198.94	2205786.43
		4	527197.64	2205791.17
		5	527196.33	2205791.56
		6	527188.95	2205815.55
		7	527190.62	2205816.84
		1	527240.41	2205865.13
61	:3У38	2	527224.44	2205889.33
		3	527222.82	2205888.27
		4	527215.25	2205883.26
		5	527198.54	2205872.23
		6	527214.52	2205848.04
		7	527241.02	2205864.21
		1	527272.14	2205886.09
62	:3У39	2	527256.02	2205910.19
		3	527250.33	2205906.44
		4	527248.69	2205905.36
		5	527229.36	2205892.58
		6	527224.44	2205889.33
		7	527240.41	2205865.13
		8	527241.02	2205864.21
		9	527273.49	2205884.08
		1	527292.22	2205899.34
63	:3У40	2	527276.23	2205923.54
		3	527256.02	2205910.19
		4	527272.14	2205886.09
		5	527273.49	2205884.08
		6	527294.05	2205896.67
		1	527319.76	2205913.88
64	:3У41	2	527318.08	2205916.42
		3	527302.10	2205940.62

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y		
		4	527276.23	2205923.54		
		5	527292.22	2205899.34		
		6	527294.05	2205896.67		
		7	527320.19	2205913.04		
		1	527353.83	2205974.80		
		2	527327.97	2205957.71		
		3	527343.95	2205933.51		
		4	527344.71	2205932.35		
		5	527357.00	2205940.88		
		6	527356.40	2205941.73		
65	:3У42	7	527354.90	2205943.85		
		8	527365.95	2205956.96		
		9	527362.41	2205962.35		
		10	527358.94	2205967.39		
		1	527375.30	2205980.13		
		2	527374.76	2205980.79		
		3	527380.34	2205987.01		
		4	527362.43	2206015.22		
		5	527337.86	2205998.99		
		6	527353.83	2205974.80		
66	:3У43	7	527358.94	2205967.39		
		8	527362.41	2205962.35		
		9	527366.99	2205966.15		
		10	527377.92	2205976.98		
		1	527380.34	2205987.01		
		2	527399.18	2206007.99		
		3	527400.33	2206009.28		
		4	527399.88	2206009.91		
		5	527398.71	2206011.54		
		6	527398.40	2206011.97		
67	:3У44	7	527395.72	2206015.50		
		8	527382.48	2206032.95		
		9	527380.94	2206035.10		
		10	527362.43	2206015.22		
		1	527398.40	2206011.97		
		2	527421.91	2206030.64		
		3	527422.12	2206030.76		
		4	527408.64	2206051.16		
		68	:3У45			

№участка на чертеже		Условные номера земельных участков		№ точки	X	Y				
				5	527404.18	2206058.97				
				6	527387.74	2206040.07				
				7	527380.94	2206035.10				
				8	527382.48	2206032.95				
				9	527395.72	2206015.50				
				1	527428.19	2206022.19				
				2	527422.67	2206030.02				
				3	527422.12	2206030.76				
				4	527408.64	2206051.16				
				5	527436.65	2206068.52				
69	:ЗУ46			6	527439.53	2206070.35				
				7	527458.05	2206043.10				
				8	527457.57	2206042.67				
				9	527457.11	2206042.35				
				10	527441.93	2206031.18				
				1	527426.28	2206086.54				
				2	527396.31	2206130.76				
				3	527381.39	2206122.57				
				4	527409.55	2206076.46				
				5	527410.69	2206074.59				
70	:ЗУ47			6	527426.49	2206086.25				
				1	527388.57	2206067.23				
				2	527410.69	2206074.59				
				3	527409.58	2206076.44				
				4	527381.39	2206122.57				
				5	527362.16	2206110.60				
				1	527184.09	2205784.56				
				2	527196.33	2205791.56				
				3	527188.95	2205815.55				
				4	527190.62	2205816.84				
71	:ЗУ48			5	527203.62	2205824.80				
				6	527230.22	2205841.11				
				7	527255.29	2205856.47				
				8	527260.36	2205859.64				
				9	527261.95	2205860.51				
				10	527288.50	2205877.05				
				11	527293.97	2205880.39				
				12	527298.21	2205883.03				
				72	:ЗУ49					

№участка на чертеже		Условные номера земельных участков		№ точки	X	Y
				13	527330.79	2205902.77
				14	527350.52	2205914.39
				15	527355.51	2205908.53
				16	527372.42	2205922.55
				17	527365.18	2205933.13
				18	527359.32	2205941.43
				19	527357.00	2205940.88
				20	527344.71	2205932.35
				21	527346.17	2205930.14
				22	527319.76	2205913.88
				23	527320.19	2205913.04
				24	527294.05	2205896.67
				25	527273.49	2205884.08
				26	527241.02	2205864.21
				27	527214.52	2205848.04
				28	527195.37	2205835.39
				29	527189.92	2205843.68
				30	527191.23	2205852.28
				31	527193.80	2205869.10
				32	527198.54	2205872.23
33	527224.44	2205889.33				
34	527229.36	2205892.58				
35	527217.08	2205911.17				
36	527232.71	2205929.56				
37	527260.25	2205947.74				
38	527270.38	2205954.43				
39	527286.11	2205964.82				
40	527311.98	2205981.91				
41	527337.86	2205998.99				
42	527362.43	2206015.22				
43	527380.94	2206035.10				
44	527387.74	2206040.07				
45	527404.18	2206058.97				
46	527408.64	2206051.16				
47	527435.61	2206069.84				
48	527436.65	2206068.52				
49	527439.53	2206070.35				
50	527426.49	2206086.25				

№участка на чертеже			Условные номера земельных участков		
№ точки	X	Y			
51	527410.69	2206074.59			
52	527381.60	2206064.93			
53	527374.16	2206066.67			
54	527357.38	2206043.06			
55	527353.43	2206040.85			
56	527361.33	2206026.11			
57	527360.26	2206025.46			
58	527325.83	2206004.54			
59	527290.12	2205982.46			
60	527264.33	2205966.50			
61	527249.99	2205959.90			
62	527249.17	2205959.32			
63	527249.56	2205958.65			
64	527224.45	2205942.07			
65	527196.67	2205923.84			
66	527179.21	2205950.58			
67	527161.51	2205977.34			
68	527144.74	2206002.68			
69	527121.89	2206037.25			
70	527109.57	2206055.79			
71	527078.24	2206038.21			
72	527085.55	2206028.73			
73	527111.31	2206012.08			
74	527131.44	2205999.46			
75	527139.38	2205985.18			
76	527147.11	2205968.58			
77	527158.98	2205952.73			
78	527170.46	2205939.21			
79	527181.81	2205926.36			
80	527189.11	2205918.05			
81	527193.14	2205912.01			
82	527192.22	2205890.91			
83	527190.65	2205878.07			
84	527190.17	2205875.32			
85	527186.51	2205857.66			
86	527185.81	2205849.35			
87	527184.57	2205840.52			
88	527183.50	2205832.35			

№участка на чертеже			Условные номера земельных участков		
№ точки	X	Y			
89	527183.14	2205826.36			
90	527184.11	2205793.31			
91	527183.72	2205786.26			
92	527200.27	2205886.54			
93	527198.62	2205880.77			
94	527201.50	2205879.95			
95	527203.15	2205885.71			
98	527217.00	2205912.27			
99	527218.44	2205914.13			
100	527216.59	2205915.57			
101	527215.14	2205913.72			
1	527359.24	2206097.22			
2	527378.28	2206065.78			
3	527381.60	2206064.93			
4	527388.57	2206067.23			
5	527367.27	2206102.08			
6	527362.16	2206110.60			
7	527344.19	2206141.57			
8	527324.00	2206176.38			
9	527315.13	2206171.69			
10	527322.70	2206159.28			
11	527328.84	2206148.85			
12	527337.50	2206134.14			
13	527344.52	2206122.22			
14	527348.97	2206114.66			
1	527313.26	2206035.36			
2	527314.29	2206040.00			
3	527329.64	2206049.36			
4	527334.65	2206049.58			
5	527334.83	2206049.24			
6	527343.40	2206054.15			
7	527343.86	2206053.36			
8	527345.23	2206051.03			
9	527359.07	2206027.51			
10	527360.26	2206025.46			
11	527325.83	2206004.54			

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y
75	:3Y52	12	527308.68	2206032.40
		1	527314.54	2205997.50
		2	527325.83	2206004.54
		3	527308.68	2206032.40
		4	527298.92	2206061.73
		5	527284.21	2206086.72
		6	527283.34	2206086.18
		7	527269.68	2206110.14
		8	527266.71	2206115.35
		9	527265.59	2206117.32
		10	527262.24	2206123.19
		11	527253.66	2206138.61
		12	527237.31	2206129.08
		13	527245.71	2206114.66
		14	527267.82	2206077.08
		15	527282.53	2206052.08
		16	527290.29	2206038.91
		17	527297.75	2206026.23
1	527264.33	2205966.50		
2	527252.35	2205988.97		
3	527232.55	2206022.66		
4	527217.84	2206047.65		
5	527194.67	2206084.87		
6	527185.82	2206099.72		
7	527170.98	2206091.23		
8	527180.51	2206075.58		
9	527202.38	2206038.55		
10	527217.13	2206013.58		
11	527230.94	2205990.19		
12	527233.36	2205991.71		
13	527249.99	2205959.90		
14	527264.33	2205966.50		
15	527217.00	2205912.27		
16	527218.44	2205914.13		
17	527216.59	2205915.57		
18	527215.14	2205913.72		
77	:3Y54	1	527232.38	2205987.74

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y
78	:3Y55	2	527206.64	2205968.82
		3	527220.20	2205948.44
		4	527224.45	2205942.07
		5	527249.17	2205959.32
		6	527249.99	2205959.90
		7	527233.36	2205991.71
		8	527230.94	2205990.19
		1	527221.54	2205671.37
		2	527248.67	2205680.58
		3	527229.21	2205711.13
		4	527227.80	2205712.49
		5	527204.32	2205697.45
79	:3Y56	1	527178.40	2205680.44
		2	527204.31	2205697.44
		3	527187.92	2205723.13
		4	527166.79	2205707.93
80	:3Y57	1	527362.16	2206110.60
		2	527381.21	2206122.51
		3	527396.31	2206130.76
		4	527385.59	2206148.65
		5	527380.21	2206145.97
		6	527374.02	2206156.28
		7	527344.19	2206141.57
1	527367.13	2205763.85		
2	527376.31	2205769.19		
3	527359.51	2205794.81		
4	527359.00	2205794.50		
5	527341.15	2205818.08		
6	527325.76	2205808.68		
7	527340.45	2205788.95		
8	527347.24	2205793.70		
9	527351.37	2205787.67		
10	527353.75	2205783.55		
11	527354.24	2205783.87		
12	527362.06	2205771.83		
1	527318.60	2205769.02		
2	527330.38	2205776.66		
3	527327.88	2205780.13		
82	:3Y59			

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y
83	:3У60	4	527340.45	2205788.95
		5	527325.76	2205808.68
		6	527302.58	2205794.54
		1	527202.38	2206038.55
		2	527180.51	2206075.58
		3	527150.29	2206057.79
84	:3У61	4	527152.02	2206055.01
		5	527173.46	2206020.56
		1	527242.82	2206062.37
		2	527221.67	2206100.63
		3	527194.67	2206084.87
85	:3У62	4	527217.84	2206047.65
		1	527313.93	2206104.21
		2	527284.21	2206086.72
		3	527283.34	2206086.18
		4	527269.68	2206110.14
		5	527266.71	2206115.35
		6	527265.59	2206117.32
		7	527262.24	2206123.19
		8	527292.38	2206140.91
		9	527296.92	2206133.12
		10	527297.14	2206132.75
86	:3У63	11	527306.32	2206117.15
		1	527198.62	2205880.77
		2	527201.50	2205879.95
		3	527203.15	2205885.71
87	:3У64	4	527200.27	2205886.54
		1	527380.21	2206145.97
		2	527385.59	2206148.65
		3	527379.40	2206158.94
88	:3У65	4	527374.02	2206156.28
		1	527313.26	2206035.36
		2	527308.68	2206032.40
		3	527325.83	2206004.54
		4	527360.26	2206025.46
		5	527361.33	2206026.11
		6	527353.43	2206040.85
7	527357.38	2206043.06		

№ участка на чертеже	Условные номера земельных участков	№ точки	X	Y
89	:3У66	8	527374.16	2206066.67
		9	527367.85	2206068.15
		10	527349.16	2206057.40
		11	527343.40	2206054.15
		12	527334.83	2206049.24
		13	527334.65	2206049.58
		14	527329.64	2206049.36
		15	527314.29	2206040.00
		1	527418.18	2205929.67
		2	527415.42	2205933.86
		3	527413.88	2205932.73
		4	527406.44	2205942.96
		5	527403.00	2205947.79
		6	527403.90	2205949.02
		7	527398.12	2205955.92
8	527396.22	2205958.24		
9	527390.23	2205965.57		
10	527379.83	2205978.28		
11	527377.92	2205976.98		
12	527366.99	2205966.15		
13	527368.03	2205954.17		
14	527357.74	2205943.69		
15	527359.32	2205941.43		
16	527365.18	2205933.13		
17	527372.42	2205922.55		
18	527373.28	2205923.22		
19	527386.49	2205931.88		
20	527386.66	2205931.99		
21	527388.68	2205929.10		
22	527390.76	2205930.50		
23	527397.71	2205921.18		
24	527398.14	2205921.50		
25	527400.72	2205918.54		
26	527401.39	2205917.44		
1	527357.00	2205940.88		
2	527359.32	2205941.43		
3	527357.74	2205943.69		
4	527368.03	2205954.17		
90	:3У67			

	5	527366.99	2205966.15
	6	527362.41	2205962.35
	7	527365.95	2205956.96
	8	527354.90	2205943.85
	9	527356.40	2205941.73

#### 4. Каталог координат красных линий

Таблица 5

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	527288.67	2205607.67
2	527291.74	2205610.48
3	527294.16	2205613.65
4	527299.60	2205616.77
5	527309.94	2205621.69
6	527309.53	2205622.31
7	527331.99	2205635.77
8	527344.65	2205643.53
9	527360.63	2205655.64
10	527360.80	2205655.77
11	527360.37	2205656.43
12	527376.82	2205668.29
13	527390.39	2205693.83
14	527411.15	2205741.66
15	527403.95	2205758.14
16	527408.55	2205771.67
17	527425.22	2205782.72
18	527451.35	2205800.85
19	527454.45	2205803.37
20	527481.42	2205821.85
21	527481.94	2205822.21
22	527485.98	2205825.15
23	527488.91	2205827.09
24	527524.22	2205850.15
25	527552.29	2205867.07
26	527581.67	2205885.67
27	527572.95	2205900.30
28	527569.99	2205903.92
29	527564.69	2205908.65
30	527563.08	2205910.10
31	527541.62	2205945.17
32	527282.89	2205616.98
33	527294.81	2205625.08
34	527297.96	2205624.77
35	527306.69	2205630.50
36	527307.11	2205629.96
37	527323.54	2205640.60

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
38	527336.93	2205649.21
39	527340.11	2205651.42
40	527357.32	2205663.29
41	527369.85	2205672.34
42	527373.75	2205674.81
43	527371.42	2205678.50
44	527379.03	2205698.34
45	527379.46	2205700.46
46	527377.26	2205704.58
47	527377.69	2205704.90
48	527381.73	2205707.69
49	527382.99	2205705.88
50	527383.14	2205705.69
51	527393.27	2205731.94
52	527393.36	2205740.22
53	527381.78	2205757.60
54	527363.00	2205745.78
55	527358.92	2205743.14
56	527354.87	2205740.64
57	527338.11	2205729.19
58	527320.34	2205718.52
59	527304.26	2205707.64
60	527287.06	2205696.18
61	527287.24	2205695.81
62	527270.14	2205685.25
63	527264.85	2205682.18
64	527251.86	2205673.48
65	527252.06	2205671.47
66	527252.19	2205670.29
67	527255.32	2205664.89
68	527257.88	2205659.28
69	527256.12	2205658.19
70	527259.43	2205653.75
71	527266.12	2205643.94
72	527267.29	2205644.03
73	527270.21	2205636.39
74	527277.37	2205623.94
75	527277.96	2205624.27

32	527282.89	2205616.98
76	527248.67	2205680.58
77	527266.31	2205692.42
78	527265.13	2205694.62
79	527297.49	2205713.77
80	527309.81	2205722.37
81	527308.87	2205723.71
82	527330.01	2205738.57
83	527329.15	2205739.94
84	527329.60	2205740.22
85	527346.63	2205750.95
86	527352.78	2205754.94
87	527353.56	2205753.81
88	527357.10	2205756.19
89	527356.43	2205757.17
90	527367.13	2205763.85
91	527362.06	2205771.83
92	527354.24	2205783.87
93	527353.75	2205783.55
94	527351.37	2205787.67
95	527347.24	2205793.70
96	527340.45	2205788.95
97	527325.76	2205808.68
98	527302.58	2205794.54
99	527275.50	2205777.48
100	527274.65	2205778.75
101	527261.13	2205769.96
102	527255.87	2205766.61
103	527255.52	2205767.12
104	527250.30	2205763.86
105	527244.37	2205759.71
106	527245.10	2205758.60
107	527231.94	2205750.44
108	527231.51	2205751.10
109	527224.82	2205746.46
110	527216.20	2205740.68
111	527187.92	2205723.13
112	527166.79	2205707.93
113	527178.40	2205680.44
114	527188.28	2205665.39
115	527208.03	2205663.18
116	527221.54	2205671.37
76	527248.67	2205680.58

117	527341.15	2205818.08
118	527359.00	2205794.50
119	527359.51	2205794.81
120	527376.31	2205769.19
121	527393.21	2205779.93
122	527410.15	2205790.75
123	527410.04	2205790.93
124	527427.03	2205801.60
125	527432.99	2205805.33
126	527435.75	2205803.69
127	527442.07	2205807.60
128	527445.48	2205809.92
129	527446.36	2205809.80
130	527462.63	2205820.16
131	527462.62	2205820.64
132	527478.58	2205831.10
133	527478.25	2205831.65
134	527490.42	2205839.53
135	527494.18	2205841.86
136	527494.99	2205842.34
137	527493.85	2205844.31
138	527500.69	2205848.59
139	527507.65	2205852.88
140	527510.85	2205855.12
141	527513.61	2205856.48
142	527518.62	2205860.07
143	527524.49	2205863.96
144	527530.13	2205867.33
145	527530.19	2205867.21
146	527534.11	2205869.84
147	527538.20	2205872.40
148	527543.44	2205875.88
149	527545.92	2205874.40
150	527551.44	2205878.89
151	527552.17	2205881.71
152	527560.79	2205887.67
153	527547.32	2205913.93
154	527539.44	2205926.97
155	527536.82	2205930.69
156	527529.94	2205941.11
157	527510.45	2205928.79
158	527503.10	2205924.28
159	527494.06	2205918.30
160	527473.69	2205905.17
161	527470.96	2205903.03

162	527462.66	2205897.62
163	527458.28	2205894.93
164	527444.18	2205885.91
165	527429.78	2205877.63
166	527426.96	2205875.86
167	527423.58	2205873.66
168	527410.31	2205865.18
169	527408.84	2205864.29
170	527406.39	2205862.54
171	527393.46	2205854.31
172	527393.32	2205854.09
173	527389.50	2205851.56
174	527385.20	2205849.41
175	527379.08	2205845.84
176	527379.53	2205845.10
177	527376.60	2205843.19
178	527359.27	2205832.03
179	527360.39	2205830.33
180	527356.29	2205827.72
117	527341.15	2205818.08
181	527293.97	2205880.39
182	527288.50	2205877.05
183	527261.95	2205860.51
184	527260.36	2205859.64
185	527255.29	2205856.47
186	527230.22	2205841.11
187	527203.62	2205824.80
188	527190.62	2205816.84
189	527188.95	2205815.55
190	527196.33	2205791.56
191	527184.09	2205784.56
192	527184.56	2205763.32
193	527189.74	2205745.94
194	527215.08	2205760.40
195	527235.87	2205774.05
196	527237.65	2205771.75
197	527266.26	2205789.34
198	527276.17	2205795.50
199	527277.01	2205793.94
200	527282.49	2205797.43
201	527281.53	2205798.94
202	527294.77	2205807.28
203	527324.81	2205826.62
204	527306.29	2205856.21

205	527308.23	2205857.59
206	527297.82	2205874.22
181	527293.97	2205880.39
207	527298.21	2205883.03
208	527315.11	2205856.01
209	527317.09	2205857.21
210	527326.35	2205845.36
211	527338.30	2205830.68
212	527358.58	2205843.45
213	527362.76	2205845.91
214	527362.90	2205846.10
215	527386.42	2205862.27
216	527389.96	2205864.09
217	527397.51	2205868.85
218	527400.53	2205870.28
219	527404.03	2205872.57
220	527405.32	2205873.62
221	527422.06	2205884.25
222	527421.49	2205885.13
223	527441.37	2205897.37
224	527442.43	2205899.68
225	527445.08	2205901.40
226	527450.72	2205905.32
227	527483.00	2205924.80
228	527483.92	2205925.54
229	527488.22	2205928.60
230	527488.95	2205927.54
231	527493.04	2205930.29
232	527504.93	2205937.92
233	527505.07	2205937.67
234	527520.09	2205947.25
235	527522.53	2205948.99
236	527520.16	2205952.99
237	527520.03	2205953.47
238	527505.46	2205975.41
239	527503.25	2205978.92
240	527498.55	2205986.31
241	527496.66	2205989.30
242	527493.27	2205994.41
243	527492.82	2205994.11
244	527486.46	2206003.86
245	527477.55	2205998.59
246	527477.89	2205998.01
247	527470.36	2205993.68

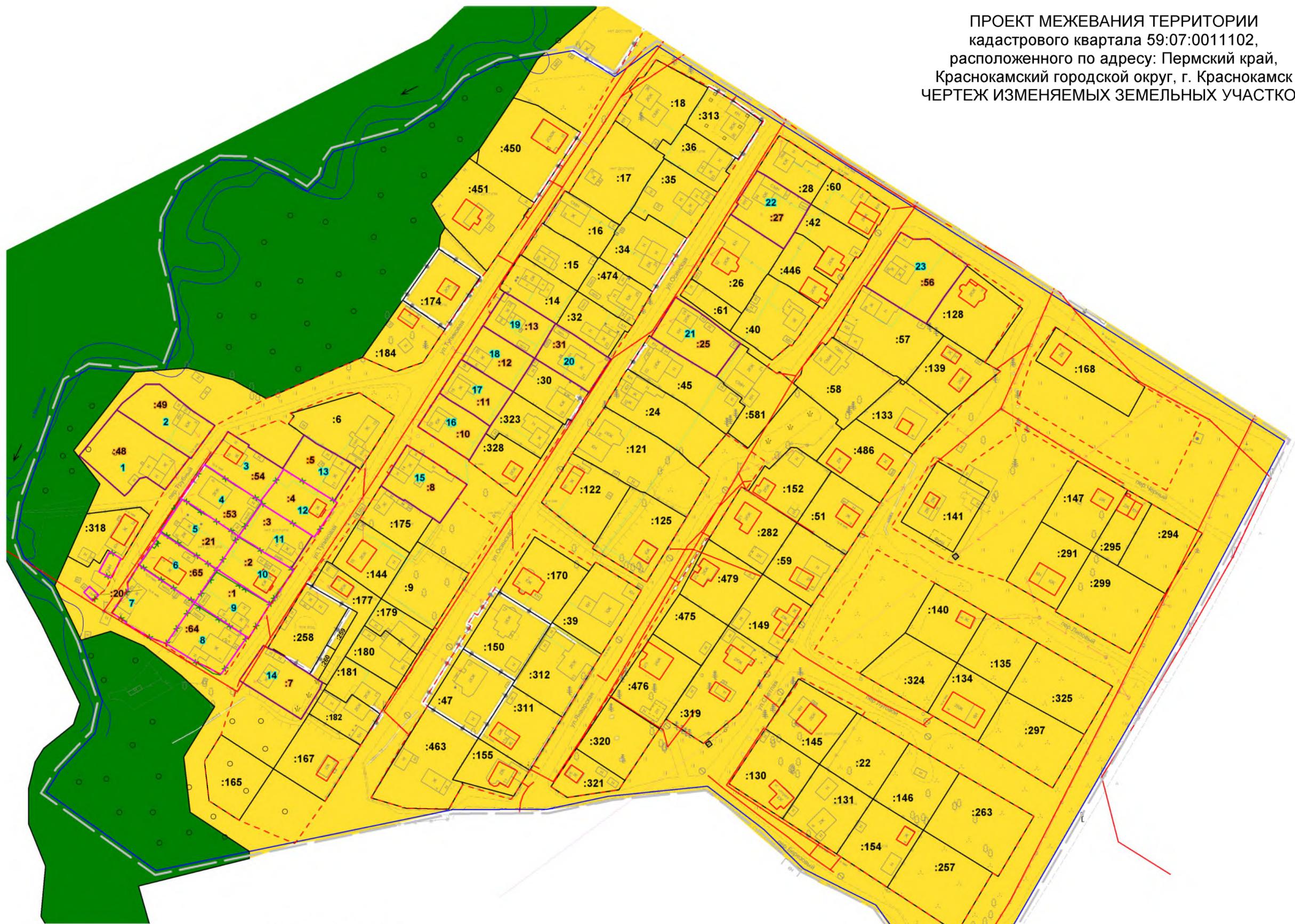
248	527464.27	2205990.47
249	527461.01	2205988.22
250	527461.86	2205986.98
251	527447.78	2205978.03
252	527442.16	2205974.70
253	527435.70	2205970.55
254	527436.79	2205968.86
255	527419.95	2205957.41
256	527419.38	2205956.76
257	527416.85	2205955.10
258	527417.39	2205954.10
259	527409.76	2205945.39
260	527406.44	2205942.96
261	527403.00	2205947.79
262	527403.90	2205949.06
263	527398.12	2205955.92
264	527402.77	2205959.71
265	527406.68	2205960.59
266	527418.70	2205970.26
267	527417.34	2205972.03
268	527420.99	2205974.97
269	527421.29	2205975.21
270	527420.88	2205975.85
271	527425.25	2205978.17
272	527429.95	2205980.76
273	527434.02	2205983.05
274	527437.59	2205985.14
275	527445.05	2205989.42
276	527447.34	2205990.75
277	527446.65	2205991.89
278	527474.07	2206009.46
279	527470.43	2206015.58
280	527470.71	2206023.67
281	527457.57	2206042.67
282	527458.05	2206043.10
283	527439.53	2206070.35
284	527436.65	2206068.52
285	527408.64	2206051.16
286	527404.18	2206058.97
287	527387.74	2206040.07
288	527380.94	2206035.10
289	527362.43	2206015.22
290	527337.86	2205998.99
291	527311.98	2205981.91
292	527286.11	2205964.82

293	527270.38	2205954.43
294	527260.25	2205947.74
295	527232.71	2205929.56
296	527217.08	2205911.17
297	527229.36	2205892.58
298	527224.44	2205889.33
299	527222.82	2205888.27
300	527215.25	2205883.26
301	527198.54	2205872.23
302	527193.80	2205869.10
303	527191.23	2205852.28
304	527189.92	2205843.68
305	527195.37	2205835.39
306	527214.52	2205848.04
307	527241.02	2205864.21
308	527273.49	2205884.08
309	527294.05	2205896.67
310	527320.19	2205913.04
311	527319.76	2205913.88
312	527346.17	2205930.14
313	527344.71	2205932.35
314	527357.00	2205940.88
315	527359.32	2205941.43
316	527365.18	2205933.13
317	527372.42	2205922.55
318	527355.51	2205908.53
319	527350.52	2205914.39
320	527330.79	2205902.77
207	527298.21	2205883.03
321	527196.86	2205923.85
322	527224.45	2205942.07
323	527249.17	2205959.32
324	527249.99	2205959.90
325	527233.36	2205991.71
326	527230.94	2205990.19
327	527217.13	2206013.58
328	527202.38	2206038.55
329	527180.51	2206075.58
330	527150.29	2206057.79
331	527152.02	2206055.01
332	527121.89	2206037.25
333	527144.74	2206002.68
334	527161.51	2205977.34
335	527179.21	2205950.58

321	527196.86	2205923.85
336	527264.33	2205966.50
337	527290.12	2205982.46
338	527314.54	2205997.50
339	527297.75	2206026.23
340	527290.29	2206038.91
341	527282.53	2206052.08
342	527267.82	2206077.08
343	527245.71	2206114.66
344	527221.67	2206100.63
345	527194.67	2206084.87
346	527217.84	2206047.65
347	527232.55	2206022.66
348	527252.35	2205988.97
336	527264.33	2205966.50
349	527262.24	2206123.19
350	527265.59	2206117.32
351	527266.71	2206115.35
352	527269.68	2206110.14
353	527283.34	2206086.18
354	527284.21	2206086.72
355	527298.92	2206061.73
356	527308.68	2206032.40
357	527325.83	2206004.54

358	527360.26	2206025.46
359	527361.33	2206026.11
360	527353.43	2206040.85
361	527357.38	2206043.06
362	527374.16	2206066.67
363	527378.28	2206065.78
364	527359.24	2206097.22
365	527348.97	2206114.66
366	527344.52	2206122.22
367	527337.50	2206134.14
368	527328.84	2206148.85
369	527322.70	2206159.28
370	527294.18	2206141.79
371	527292.38	2206140.91
349	527262.24	2206123.19
372	527344.19	2206141.57
373	527362.16	2206110.60
374	527367.27	2206102.08
375	527388.57	2206067.23
376	527410.69	2206074.59
377	527426.49	2206086.25
378	527426.28	2206086.54
379	527396.31	2206130.76
380	527379.40	2206158.94
372	527344.19	2206141.57

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 кадастрового квартала 59:07:0011102,  
 расположенного по адресу: Пермский край,  
 Краснокамский городской округ, г. Краснокамск  
 ЧЕРТЕЖ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

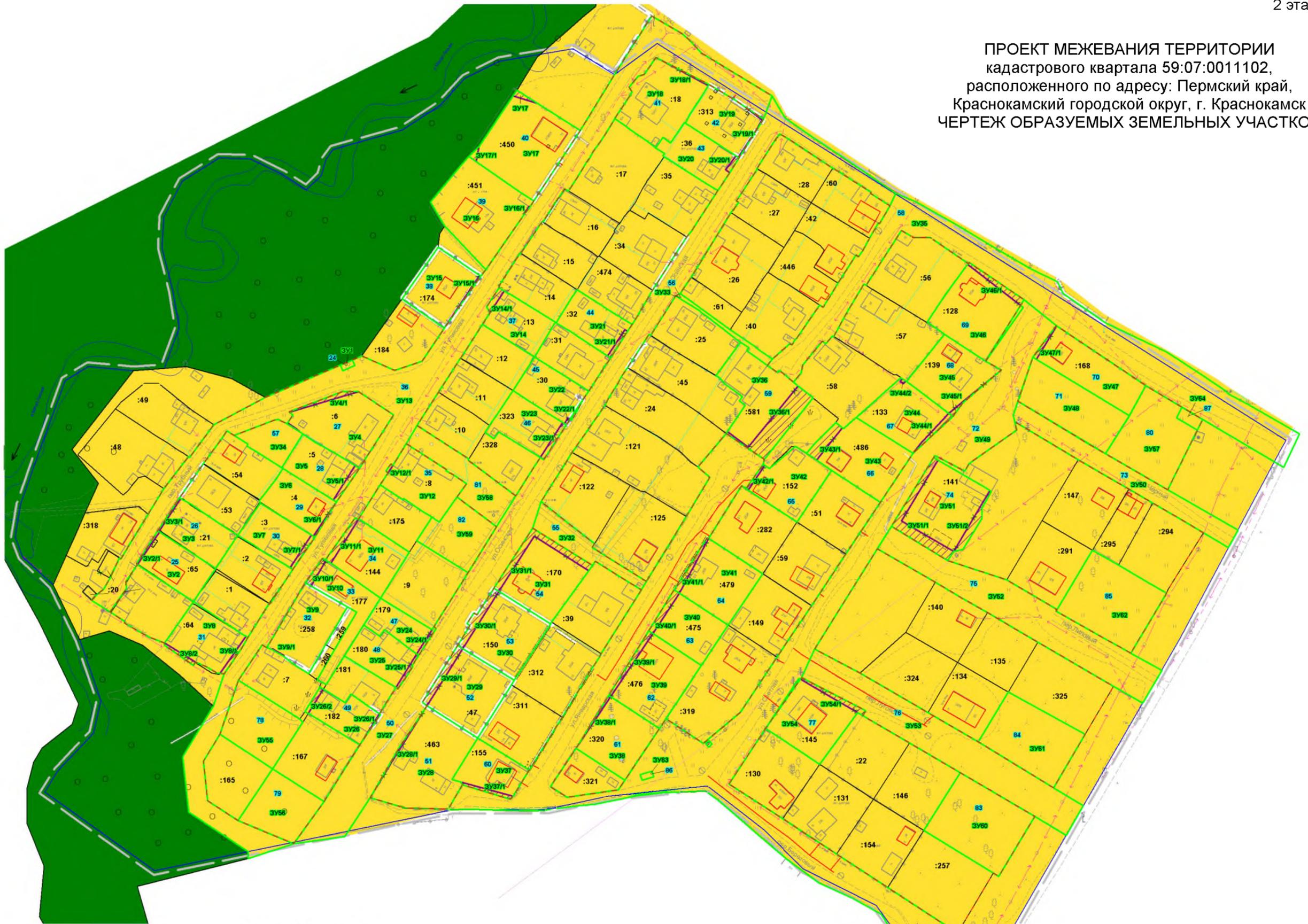


Условные обозначения

	Граница проектирования		Номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	Границы кадастрового квартала		Условный номер уточняемого земельного участка
	Границы земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости		Кадастровый номер земельного участка
	Объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости		Существующие здания и сооружения
	Изменяемые границы земельных участков		Ограждения деревянные
	Границы земельных участков, подлежащие уточнению в связи с исправлением реестровых ошибок		Ограждения сетка рабица
	Границы земельных участков, подлежащие уточнению	<b>Инженерная инфраструктура</b>	
	Красные линии проектируемые		Линии электропередачи
<b>Границы территориальных зон</b>			
	Зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами (Ж4)		
	Зона городских лесов, в том числе ООПТ (P5)		

1:1500

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 кадастрового квартала 59:07:0011102,  
 расположенного по адресу: Пермский край,  
 Краснокамский городской округ, г. Краснокамск  
 ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

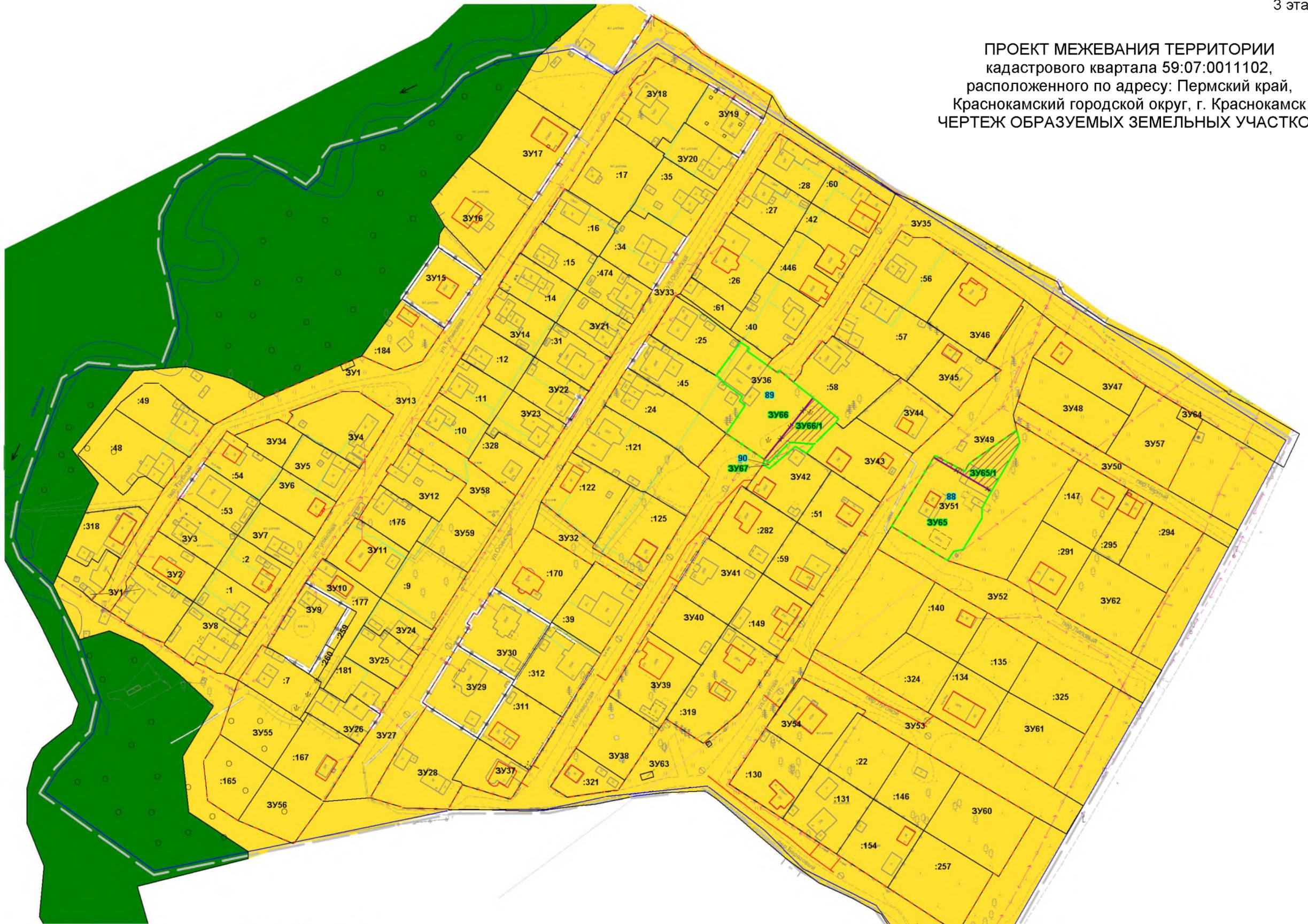


Условные обозначения

	Граница проектирования		Номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	Границы кадастрового квартала		Условный номер образуемого земельного участка
	Границы земельных участков		Номер земельного участка, предлагаемого к перераспределению
	Объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости		Кадастровый номер земельного участка
	Изменяемые границы земельных участков		Существующие здания и сооружения
	Границы образуемых земельных участков		Ограждения деревянные
	Границы земельных участков, предлагаемых к перераспределению		Ограждения сетка рабица
	Красные линии проектируемые		Линии электропередачи
<b>Границы территориальных зон</b>			
	Зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами (Ж4)		
	Зона городских лесов, в том числе ООПТ (Р5)		

1:1500

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 кадастрового квартала 59:07:0011102,  
 расположенного по адресу: Пермский край,  
 Краснокамский городской округ, г. Краснокамск  
 ЧЕРТЕЖ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



Условные обозначения

	Граница проектирования		Номер земельного участка в экспликации изменяемых земельных участков
	Границы кадастрового квартала		Условный номер образуемого земельного участка
	Границы земельных участков		Номер земельного участка, предлагаемого к перераспределению
	Объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости		Кадастровый номер земельного участка
	Изменяемые границы земельных участков		Существующие здания и сооружения
	Границы образуемых земельных участков		Ограждения деревянные
	Границы земельных участков, предлагаемых к перераспределению		Ограждения сетка рабица
	Красные линии проектируемые		Инженерная инфраструктура
	Границы территориальных зон		Линии электропередачи
	Зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами (Ж4)		
	Зона городских лесов, в том числе ООПТ (Р5)		

1:1500



Государственное бюджетное учреждение  
Пермского края «Центр технической  
инвентаризации и кадастровой оценки  
Пермского края»

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

кадастрового квартала 59:07:0011102,  
расположенного по адресу Пермский край,  
Краснокамский городской округ,  
г. Краснокамск

**Пояснительная записка  
ТОМ 2  
Материалы по обоснованию**

**7732-0011102-2022-ПМТ**

2022

**Государственное бюджетное учреждение  
Пермского края «Центр технической  
инвентаризации и кадастровой оценки  
Пермского края»**

**ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**кадастрового квартала 59:07:0011102,  
расположенного по адресу Пермский край,  
Краснокамский городской округ,  
г. Краснокамск**

**Пояснительная записка  
ТОМ 2  
Материалы по обоснованию**

**7732-0011102-2022-ПМТ**

**Руководитель проекта**

**Гивчак Е.В.**

**Руководитель работ**

**Кобелева В.В.**

## Содержание

Раздел	Наименование	Стр.
	<b>Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть</b>	
<b>1</b>	Описание проектных решений	4
<b>2</b>	Экспликация изменяемых и образуемых земельных участков	21
<b>3</b>	Каталог координат изменяемых и образуемых земельных участков	41
<b>4</b>	Каталог координат красных линий	59
	Чертеж изменяемых земельных участков. М 1:1500	Лист 1
	Чертеж образуемых земельных участков 2 этап. М 1:1500	Лист 2
	Чертеж образуемых земельных участков 3 этап. М 1:1500	Лист 3
	<b>Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию</b>	
<b>1</b>	Общие данные	4
<b>2</b>	Цель выполнения работы	6
<b>3</b>	Анализ современного использования территории	6
<b>3.1</b>	Местоположение и фактическое использование проектируемой территории	6
<b>3.2</b>	Анализ градостроительной документации	7
<b>3.3</b>	Зоны с особыми условиями использования территории. Установление публичных сервитутов	21
<b>4</b>	Основные технико-экономические показатели проекта межевания	26
	Приложения	27
	Экспликация земельных участков фактического землепользования	
	Чертеж фактического использования М 1:2000	Лист 1
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории 1:2000	Лист 2

# МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

## 1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территории выполняется в отношении кадастрового квартала 59:07:0011102 г.Краснокамск Краснокамского городского округа Пермского края с целью последующего выполнения комплексных кадастровых работ.

Проект межевания разрабатывается на основании следующих документов:

1. Постановление администрации Краснокамского городского округа от 11.10.2021 №647-п «О подготовке проекта межевания территории кадастрового квартала 59:07:0011102, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск»;
2. Муниципальный контракт от 27.10.2021 № СЭК 158-2021 на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ;
3. Техническое задание к муниципальному контракту от 27.10.2021 № СЭК 158-2021 на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведение комплексных кадастровых работ.

При разработке проекта межевания территории были использованы следующие исходные данные:

- Генеральный план Краснокамского городского округа, утвержденный решением Думы Краснокамского городского округа Пермского края от 27.01.2021г. №05;
- Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021г. №654-п;
- топографическая съемка территории, масштаб 1:1000, выполненные ГБУ ПК «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» в ноябре 2021 г;
- сведения государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства Управления Росреестра по Пермскому краю: картографический материал в виде цифрового планово-картографического материала в масштабе 1:2000, цифровых ортофотопланов 1:10000 на территорию г.Краснокамск;
- кадастровые планы территории на кадастровый квартал 59:07:0011102;
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 59:07:0011102.

При разработке проекта межевания были использованы следующие документы, регламентирующие выполнение работ:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Приказ Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения»;
- «Инструкция по межеванию земель», утвержденная Роскомземом 08.04.1996;
- Приказ Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 734 «Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке»;
- Приказ Минэкономразвития России от 20.04.2015 № 244 «Об утверждении формы и содержания протокола заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;
- Приказ Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 254 «Об утверждении формы извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ и примерной формы и содержания извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;
- Постановление Правительства Пермского края от 24.06.2015 № 416-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края»;
- ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», приложение Д (обязательное);
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

## 2. ЦЕЛЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Цель подготовки проекта межевания территории – установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

## 3. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 3.1 МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ФАКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Территория проектирования расположена в г. Краснокамск Пермского края в районе улиц Тупиковая, Январская, Осинская, Светлая, пер Трубный, пер Липовый, пер Луговой, пер Черный, пер Березовый. Территория проектирования включает в себя территорию под индивидуальными жилыми домами.

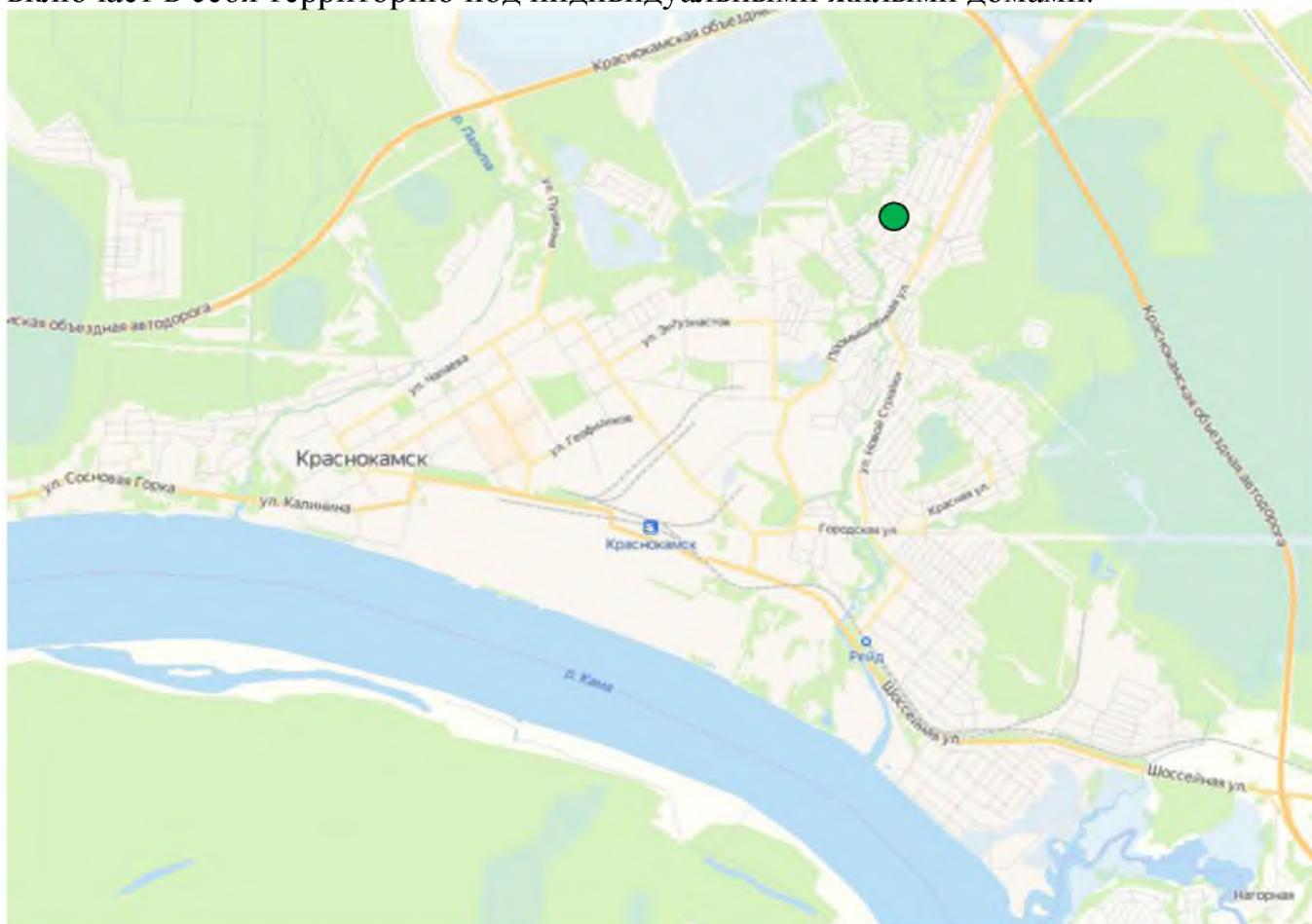


Рисунок 1- Проектируемая территория на плане г. Краснокамск

Въезд на территорию квартала 59:07:0011102 осуществляется с улицы Промышленная.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 18.65 га.

Рельеф площадки относительно ровный. Граница проектируемой территории представлена на Рисунке 2.



Рисунок 2- – Границы территории проектирования.  
Фрагмент публичной кадастровой карты

По данным филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю, согласно записям Единого государственного реестра недвижимости в кадастровом квартале 59:07:0011102 есть сведения на 118 земельных участков, 108 объектов капитального строительства, 16 сооружений, 2 объекта незавершенного строительства из них границы 99 земельных участков, 44 объекта капитального строительства 15 сооружений, 2 объекта незавершенного строительства уточнены и отображаются на публичной кадастровой карте.

Данные по земельным участкам приведены в «Экспликации земельных участков фактического землепользования», границы земельных участков отображены на «Чертеже фактического использования».

### 3.2 АНАЛИЗ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

В соответствии с Генеральным планом Краснокамского городского округа, утвержденным решением Думы Краснокамского городского округа Пермского края от 27.01.2021г. №05, территория проектирования расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, лесопарковой зоне, зоне рекреационного назначения. (рисунок 3)



Рисунок 3 - Фрагмент карты функциональных зон.  
Генерального плана Краснокамского городского округа

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа Пермского края территория проектирования расположена в зоне застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами (Ж4), зоне городских лесов, в том числе ООПТ (Р5), смотреть рисунок 4.



Рисунок 4- Фрагмент Карты градостроительного зонирования города Краснокамска.  
Правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа

## **Зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами (Ж4)**

Зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами Ж4 установлена для обеспечения формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов с минимально разрешенным набором услуг местного значения. В состав зоны Ж4 могут включаться территории, предназначенные для ведения огородничества.

6.1. Средняя плотность застройки – 1500 кв. м/га.

6.2. Индивидуальное жилищное строительство:

1) Ширину вновь предоставляемого участка принимать не менее 12 м;

2) Ограждения земельных участков должны быть не выше 1,8 м, вид ограждения и его высота должны быть единообразными, как минимум, на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы, светопрозрачность ограждения допускается не менее 65 %. На границе с соседними участками ограждения должны быть сетчатые или решётчатые с целью минимального затемнения и не более 1,8 м;

3) На границе с соседними участками ограждения должны быть сетчатые или решётчатые с целью минимального затемнения и не более 1,8 м;

4) Уклон крыши построек, располагаемых на расстоянии менее 1,5 м от соседнего участка, должен быть в сторону своего участка. Допускается делать уклон крыши к соседнему участку при обязательной установке на кровле снегозадерживающей системы, организации водостоков и водоотвода от забора в сторону своего участка.

5) Расстояние до границы соседнего участка:

- до основного строения – не менее 3 м;

- от построек вспомогательного назначения (бани, гаража и др.) – 1 м (при строительстве отдельно стоящих, а также встроенно-пристроенных хозяйственных построек высотой более 3-х метров (до конька), расстояние до соседнего участка увеличивается с 1 метра на 50 см на каждый метр превышения);

- до прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоянок – не менее 1 м (хозяйственные и прочие строения, открытые стоянки, отдельно стоящие гаражи размещать в соответствии с санитарными правилами и нормами, противопожарными требованиями, в зависимости от степени огнестойкости);

- до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м.

6.3. Размер земельных участков гаражей (гаражей-стоянок) и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать на одно машино-место:

1) для гаражей (гаражей-стоянок):

одноэтажных – 20 – 40\* кв. м.

1.1) ряд сблокированных гаражей должен иметь фасадную стену без выступов;

1.2) перепад высоты в ряду допускается не более 1 м;

1.3) высота ворот не более 2,5 м.

2) для наземных стоянок автомобилей - 25 кв. м.

3) для грузовых автомобилей – не более 70 кв. м.

\* при наличии зарегистрированного права на объект капитального строительства предельно допустимые параметры разрешенного строительства на существующие объекты гаражного строительства не распространяются.

4) Размер земельных участков кладовок, кладовочных боксов – 5 – 20 кв.м.

6.4. Виды разрешенного использования:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий,	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)

			строений, сооружений		земельного участка	
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>Основные виды разрешенного использования</b>					
1.1	<p><b>Для индивидуального жилищного строительства:</b> - размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек</p>	2.1	не более 3 этажей	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства; - СП 55.13330.2016 Дома жилые многоквартирные. 2. Площадь земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома – от 400 до 2000 кв. м. 3. Минимальное расстояние от границ смежного земельного участка: до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоянок – не менее 1 м.</p>	40	<p>3 (до границ смежных земельных участков) 5* (от красной линии/улицы/проезда) а) * при реконструкции в условиях сложившейся застройки основные здания допускается размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</p>
1.2	<p><b>Блокированная жилая застройка:</b> - размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома</p>	2.3	не более 3 этажей	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства; 2. Площадь земельного участка, предназначенного для строительства блокированного жилого дома – от 100 кв. м. 4. Минимальное расстояние от границ смежного земельного участка: до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоянок – не менее 1 м. 5. Размер земельного участка МКД определяется как суммарная площадь площадок общего пользования</p>	40	<p>5* (от красной линии/улицы/проезда) а) * при реконструкции в условиях сложившейся застройки основные здания допускается размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</p>

	<p>блокированной застройки);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</li> <li>- размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений;</li> </ul> <p>обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p>			<p>различного назначения входящих в состав придомовой территории и площадь застройки МКД.</p> <p>5.1. Допускается объединение площадок общего пользования различного назначения входящих в состав придомовой территории на группу МКД при согласовании с Администрацией.</p> <p>6. Расстояния между домами внутри квартала (группы домов) принимаются в соответствии с нормами противопожарной безопасности и нормами инсоляции.</p> <p>7. Требования к высоте строений, оформлению фасадов, ограждений, обращенных на улицу, должны соответствовать, характеру формирующейся среды, типу застройки и условиям размещения в КГО, что определяются документацией по планировке территории, проектной документацией.</p>		
1.3	<p><b>Коммунальное обслуживание:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.</li> </ul>	<p>3.1 включает ВРИ с кодами 3.1.1-3.1.2</p>	по заданию на проектирование	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением № 1);</li> <li>- СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное Противопожарное водоснабжение. Требования Пожарной безопасности»;</li> <li>- СП 31.13330.2012 Водоснабжение Наружные сети и сооружения Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменением № 2);</li> <li>- Правилами устройства электроустановок (ПУЭ);</li> <li>- Постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;</li> <li>- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменением № 1);</li> <li>- ВСН 60-89. Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования;</li> <li>- СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;</li> <li>- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.</li> </ul>	75	3

1.4	<p><b>Оказание услуг связи:</b> - размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи</p>	3.2.3	для отдельно стоящих объектов капитального строительства, оказывающих услуги связи – по заданию на проектирование	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Размещение отделений связи, укрупненных доставочных отделений связи (УДОС), узлов связи, почтамтов, агентств союзпечати, телеграфов, междугородних, городских и сельских телефонных станций, станций проводного вещания объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощность (вместимость) и размеры необходимых для них земельных участков следует принимать по нормам и правилам министерств связи Российской Федерации и субъектов федерации. 3. Отделения связи микрорайона, жилого района, для обслуживаемого населения, групп: IV - V (до 9 тыс. чел.) – 700 кв. м – 800 кв. м; III - IV (9 - 18 тыс. чел.) – 900 кв. м – 1000 кв. м; II - III (20 - 25 тыс. чел.) – 1100 кв. м – 1200 кв. м.</p>	60	3
1.5	<p><b>Дошкольное, начальное и среднее общее образование:</b> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом</p>	3.5.1	по заданию на проектирование	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*; - СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования; - СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования; 2. При вместимости дошкольных образовательных организаций на одно место: - до 100 мест – 44 кв. м; - св. 100 мест – 38 кв. м; - в комплексе дошкольных образовательных организаций св. 500 мест – 30 кв. м. 3. При вместимости общеобразовательной организации, учащихся: св. 40 до 400 – 55 кв. м на одного учащегося; св 400 до 500 – 65 кв. м на одного учащегося; св 500 до 600 – 55 кв. м на одного учащегося; св 600 до 800 – 45 кв. м на одного учащегося;</p>	40	3

				св 800 до 1100 – 36 кв. м на одного учащегося; св 1100 до 1500 – 23 кв. м на одного учащегося; св 1500 до 2000 – 18 кв. м на одного учащегося; св 2000 – 16 кв. м на одного учащегося.		
1.6	<b>Площадки для занятий спортом:</b> - размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	-	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*; - СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения. 2. Территория - 7000 - 9000 кв. м на 1 тыс. чел.	75	1
1.7	<b>Земельные участки (территории) общего пользования:</b> - земельные участки общего пользования	12.0 включает ВРИ с кодами 12.0.1-12.0.2	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Порядок использования земель общего пользования определяется органами местного самоуправления.	не устанавливается	не устанавливается
1.8	<b>Улично-дорожная сеть:</b> - размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог	12.0.1 за исключением ВРИ с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Параметры улиц и дорог городских населенных пунктов: ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: - городских дорог -15-30; - общегородского значения - 30-50; - улиц и дорог районного значения - 15-30; - местного значения - 10-20. 3. Параметры улиц и дорог сельских населенных пунктов: ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: - основные улицы сельского поселения – 20-30; - местные улицы – 15-20; - местные дороги – не менее 15.	не устанавливается	не устанавливается
2	<b>Вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними</b>					
2.1	Хранение автотранспорта	2.7.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими			
2.2	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2				

			предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.			
3	<b>Условно разрешенные виды использования</b>					
3.1	<b>Малоэтажная многоквартирная жилая застройка:</b> - размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); - обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;	2.1.1	не более 4 этажей	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*; - СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства. 2. Размер земельного участка МКД определяется как суммарная площадь площадок общего пользования различного назначения входящих в состав придомовой территории и площадь застройки МКД.	50	5* (от красной линии/улицы/проезда) а) <i>* при реконструкции в условиях сложившейся застройки основные здания допускается</i>
3.2	<b>Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок):</b> - размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2	не более 3 этажей	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Площадь земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства – от 1000 до 2500 кв. м.	40	3 (до границ смежных земельных участков) 5* (от красной линии/улицы/проезда) а) <i>* при реконструкции в условиях сложившейся застройки основные здания допускается размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</i>
3.3	<b>Бытовое обслуживание:</b> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Предприятия бытового обслуживания - на 10 рабочих мест для предприятий мощностью: от 10 до 50 рабочих мест 1000 – 2000 кв. м; от 50 до 150 рабочих мест 500 – 800 кв. м; св. 150 рабочих мест 300 – 400 кв. м.	60	3

				3. Прачечные, химчистки – по заданию на проектирование. 4. Бани – по заданию на проектирование.		
3.4	<b>Амбулаторно-поликлиническое обслуживание:</b> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.) с вспомогательными зданиями и сооружениями: При мощности стационаров, коек: до 50 – 210 кв. м на одну койку; св. 50 до 100 – 210 – 160 кв. м на одну койку; св. 100 до 200 – 160 – 110 кв. м на одну койку; св. 200 до 300 – 110 – 80 кв. м на одну койку; св. 300 до 500 – 80 – 60 кв. м на одну койку; св. 500 – 60 кв. м на одну койку. 3. Станции (подстанции) скорой медицинской помощи: 500 на один автомобиль, но не менее 1000 кв. м. 4. Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль: 500 на один автомобиль, но не менее 1000 кв. м. 5. Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты – по заданию на проектирование. 6. Молочные кухни, порция в сутки на одного ребенка (до 1 года): 150 на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 1500 кв. м. 7. Аптеки – по заданию на проектирование.	60	3
3.5	<b>Объекты культурно-досуговой деятельности:</b> - размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности; танцевальные залы; клубы; кинотеатры; театры; концертные залы; лектории; городские и сельские массовые библиотеки - по заданию на проектирование.	50	3

3.6	<b>Религиозное использование:</b> - размещение зданий и сооружений религиозного использования	3.7 включает ВРИ с кодами 3.7.1-3.7.2	не нормируется	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 258.1311500.2016 Объекты религиозного назначения. Требования пожарной безопасности; - СП 31-103-99 Здания, сооружения и комплексы православных храмов. 2. Размеры земельных участков приходских храмовых комплексов, включающих основные здания и сооружения богослужебного и вспомогательного назначения, рекомендуется принимать исходя из удельного показателя - 7 кв. м площади участка на единицу вместимости храма.	50	3
3.7	<b>Амбулаторное ветеринарное обслуживание:</b> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	по заданию на проектирование	1. Ветеринарные аптеки в городах и иных населенных пунктах размещают на территории, обслуживаемой данными объектами. 2. Размещение производится в отдельно стоящих зданиях, а также встроенно-пристроенных к производственным и жилым зданиям, при условии наличия отдельного, изолированного входа (выхода). 3. Размещение ветеринарных лечебниц, ветеринарных клиник, ветеринарных центров, ветеринарных пунктов, ветеринарных кабинетов и других ветеринарных учреждений, занимающихся оказанием ветеринарных услуг в нежилых помещениях жилых зданий, даже имеющих отдельный вход (выход) на улицу, по согласованию с Администрацией. 4.5. Ветеринарные пункты, обслуживающие рынки по продаже животных и птицы, стационарные сельскохозяйственные выставки и зоопарки, цирки, размещают на территории указанных объектов в зданиях (помещениях) с отдельным изолированным выходом. В каждом конкретном случае состав помещений конкретных ветеринарных пунктов определяется заданием на проектирование. 5. Размеры санитарно-защитной зоны для ветеринарных лечебниц, ветеринарных клиник, ветеринарных центров, ветеринарных пунктов, ветеринарных кабинетов и пр., расположенных в отдельно стоящих общественных, административных, производственных зданиях и	50	3

				имеющих изолированный выход, согласовываются в каждом конкретном случае с органами государственного санитарного и ветеринарного надзора.		
3.8	<b>Деловое управление:</b> - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Организации и учреждения управления в зависимости от этажности здания, на одного сотрудника: 44 кв. м - 18,5 кв. м при этажности 3 – 5; 13,5 кв. м – 11 кв. м при этажности 9 – 12; 10,5 кв. м при этажности 16 и более.	50	3
3.9	<b>Магазины:</b> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Предприятия торговли, кв м торговой площади: до 250 – 800 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 250 до 650 - 800 - 600 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 650 до 1500 - 600 - 400 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 1500 до 3500 - 400 - 200 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 3500 - 200 кв. м на 100 кв. м торговой площади.	50	3
3.10	<b>Общественное питание:</b> - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. При числе мест, кв. м на 100 мест: до 50 - 2000 - 2500 кв. м; св. 50 до 150 - 2000 - 1500 кв. м; св. 150 – 1000 кв. м.	50	3

3.1 1	<b>Отдых (рекреация):</b> - обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них	5.0 за исключением ВРИ с кодами 5.1.1-5.1.2; 5.1.5-5.1.7; 5.2.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*.	90	3
3.1 2	<b>Ведение огородничества:</b> - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Площадь земельного участка, предназначенного для ведения огородничества – от 5 до 400 кв. м.	не устанавливается	не устанавливается
3.1 3	<b>Земельные участки общего назначения:</b> - земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*.	не устанавливается	не устанавливается

## Зона городских лесов, в том числе ООПТ (Р5).

Зона городских лесов Р5 включает в себя лесные (покрытые и не покрытые лесом) и нелесные земли (дороги, просеки, болота, пески, иные участки в соответствии с законодательством). Зона городских лесов выделена для сохранения, воспроизводства городских лесов и осуществления различных видов деятельности в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации. В зоне городских лесов запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, установленных Лесным кодексом Российской Федерации, запрещается заготовка живицы, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, создание лесных плантаций и их эксплуатация, выращивание плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, переработка древесины и иных лесных ресурсов.

### 7.1. Виды разрешенного использования:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Основные виды разрешенного использования</b>					
1.1	<b>Охрана природных территорий:</b> - сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1	<p>1. Использование осуществляется в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;</li> <li>- Федеральный закон "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.1995 N 33-ФЗ;</li> <li>- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ.</li> </ul> <p>2. На территории ООПТ запрещается любая деятельность, противоречащая задачам государственного природного заповедника и режиму особой охраны его территории, установленному в положении о данном ООПТ.</p> <p>На территориях ООПТ запрещается интродукция живых организмов в целях их акклиматизации.</p> <p>3. На территориях ООПТ допускаются мероприятия и деятельность, направленные на:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) сохранение в естественном состоянии природных комплексов, восстановление и предотвращение изменений природных комплексов и их компонентов в результате антропогенного воздействия;</li> <li>2) поддержание условий, обеспечивающих санитарную и противопожарную безопасность;</li> <li>3) предотвращение условий, способных вызвать стихийные бедствия, угрожающие жизни людей и населенным пунктам;</li> <li>4) осуществление экологического мониторинга;</li> <li>5) выполнение научно-исследовательских задач;</li> <li>6) ведение эколого-просветительской работы;</li> <li>7) осуществление контрольно-надзорных функций.</li> </ol> <p>4. В ООПТ могут выделяться участки, на которых исключается всякое вмешательство человека в природные процессы.</p> <p>Размеры этих участков определяются исходя из необходимости сохранения всего природного комплекса в естественном состоянии.</p>			

			5. На специально выделенных участках частичного хозяйственного использования, не включающих особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась ООПТ, допускается деятельность, которая направлена на обеспечение функционирования ООПТ и жизнедеятельности граждан, проживающих на его территории, и осуществляется в соответствии с утвержденным индивидуальным положением о данном ООПТ.			
1.2	<b>Резервные леса:</b> - деятельность, связанная с охраной лесов	10.4	1. Использование осуществляется в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*; - «Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 № 200-ФЗ; - «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. 2. В резервных лесах допускается осуществление видов использования лесов, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, без проведения рубок лесных насаждений.			
1.3	<b>Водные объекты:</b> - ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0	1. Использование осуществляется в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*; - «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. 2. На землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется образование земельных участков.			
2	<b>Вспомогательные виды разрешенного использования,</b> допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними					
2.1	Обеспечение научной деятельности	3.9	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.			
3	<b>Условно разрешенные виды использования</b>					
3.1	<b>Природно-познавательный туризм:</b> - размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек,	5.2	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Размещение баз и палаточных лагерей: 200 кв. м/чел при вместимости 400 и более мест;	не устанавливается	не устанавливается
3.2	<b>Охота и рыбалка:</b> - обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3	по заданию на проектирование	1. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе выделение земельных участков для размещения дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы – по заданию на проектирование.	40	3

### **3.3. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны.

Проектируемая территория находится в зонах с особыми условиями использования:

- Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона транспорта " с учетным номером 59:32-6.553;

- Зона с особыми условиями использования территории Зона публичного сервитута с учетным номером 59:07-6.1085;

- Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций с учетным номером 59:07-6.44

- Граница зоны с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций с учетным номером 59:07-6.1029;

- Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций с учетным номером 59:07-6.437;

- Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций с учетным номером 59:00-6.65;

- Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций с учетным номером 59:07-6.37.

Границы зон действия публичных сервитутов Правилами землепользования и застройки г. Краснокамск в границах проектируемой территории не установлены.

#### **Охранные зоны.**

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

#### *Охранные зоны электрических сетей*

Размеры охранных зон электрических сетей устанавливаются постановлением Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Охранные зоны линий электропередач - это земельные участки вдоль воздушных линий электропередачи, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов на расстоянии:

- 2 метра для ВЛ до 1 кВ;
- 10 метров для ВЛ до 20 кВ;
- 15 метров для ВЛ 35 кВ;
- 20 метров для ВЛ 110 кВ;
- 25 метров для ВЛ 150, 220 кВ;
- 30 метров для ВЛ 330, 500, 400 кВ;
- 40 метров для ВЛ 750 кВ.

В охранной зоне ЛЭП ( ВЛ) запрещается:

- Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений.

- Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур.

- Размещать автозаправочные станции.

- Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.

- Устраивать свалки снега, мусора и грунта.

- Склаживать корма, удобрения, солому, разводить огонь.

- Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.

- Проведение необходимых мероприятий в охранной зоне ЛЭП может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

#### *Охранные зоны линий и сооружений связи*

Размеры охранных зон линий и сооружений связи устанавливаются согласно правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2 м (3м).

В охранных зонах линий связи запрещается:

- Осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

- Производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

- Производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

- Устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий

радиофикации, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия;

- Устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

- Производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

- Производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

#### *Охранная зона газораспределительной сети*

Охранная зона газораспределительной сети устанавливается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»

Для предупреждения повреждений или нарушения условий нормальной эксплуатации газораспределительной сети (ГРС) на земельные участки, входящие в охранные зоны сетей, налагаются ограничения (обременения).

В соответствии с этими обременениями на участках запрещено:

- Строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения.

- Сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями.

- Разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений.

- Перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства ГРС.

- Устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, щелочей и других химически активных веществ.

- Огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к ГРС для поведения обслуживания и устранения повреждений.

- Разводить огонь и размещать источники огня.

- Рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0.3 метра.

- Открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики.

- Набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям ГРС посторонние предметы, лестницы. Влезать на них.

- Самовольно подключаться к ГРС.

Другие виды работ (лесохозяйственные, сельскохозяйственные), не попадающие под перечень ограничений, приведённый выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0.3 метра, проводятся собственниками, владельцами, пользователями земельных участков в охранной зоне ГРС только при условии письменного уведомления эксплуатационной организации.

Уведомление подаётся не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Таблица 5 - Основания для установления сервитутов и обременений

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м
1	2	3	4
1	Водный кодекс РФ	Водоохранная зона рек	100
		Прибрежная защитная полоса	50
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона	для ЛЭП до 1 кВ 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий); для ЛЭП 1 – 20 кВ 10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
3	Постановление правительства Российской Федерации от 9.06.1995 №578 «Об	Охранная зона кабеля связи утверждения правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации»	2

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона газораспределительной сети	3 (от газопровода со стороны провода) 2 (с противоположной стороны)

#### 4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проектирования, всего	га	18,65
2	Территории (земельные участки) подлежащие межеванию, в т.ч.		
2.1	Уточняемые земельные участки	га	1,74
		шт	22
	в т.ч. уточнение земельного участка путем исправления реестровой ошибки	шт	9
2.2	Образуемые земельные участки	га	8,38
		шт	62
	в т.ч. земельные участки (территории общего пользования)	шт	13

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**

## Экспликация земельных участков фактического землепользования

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
1	59:07:0011102:1	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 3	Общая долевая собственность	Индивидуальные жилые дома	629	Уточненный
2	59:07:0011102:2	617062, Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 5	Общая совместная собственность	Индивидуальные жилые дома	660 +/-8.99	Уточненный
3	59:07:0011102:3	. Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 7	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	598	декларированный без графики
4	59:07:0011102:4	617062, Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 9	Общая совместная собственность	Индивидуальные жилые дома	655 +/-9	Уточненный
5	59:07:0011102:5	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 11	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	608	декларированный без графики
6	59:07:0011102:6	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 13	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1108	Уточненный
7	59:07:0011102:7	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 2	Собственность	Индивидуальные жилые дома	738	декларированный без графики
8	59:07:0011102:8	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 14	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного	610	декларированный без графики

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
				строительства		
9	59:07:0011102:9	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, д 13	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1020 +/-6	Уточненный
10	59:07:0011102:10	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 16	Собственность	Индивидуальные жилые дома	610	декларированный без графики
11	59:07:0011102:11	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 18	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	593	декларированный без графики
12	59:07:0011102:12	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 20	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	605	декларированный без графики
13	59:07:0011102:13	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 22		Для индивидуального жилищного строительства	610	декларированный без графики
14	59:07:0011102:14	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 24		Для индивидуального жилищного строительства	669 +/-6	Уточненный
15	59:07:0011102:15	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 26	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	642	Уточненный
16	59:07:0011102:16	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 28	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	643 +/-6	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
17	59:07:0011102:17	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 30	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1287	Уточненный
18	59:07:0011102:18	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 36	Собственность	Индивидуальные жилые дома	1144 +/-7	Уточненный
19	59:07:0011102:19	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, 1		Индивидуальные жилые дома	923	декларированный без графики
20	59:07:0011102:20	617062, Пермский край, Краснокамский район, г Краснокамск, пер Трубный, д 2	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	970 +/-6	Уточненный
21	59:07:0011102:21	617060, Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, д 6	Общая долевая собственность	Индивидуальные жилые дома	674 +/-9.09	Уточненный
22	59:07:0011102:22	Пермский край, г Краснокамск, пер Луговой, 5		земельные участки индивидуальных жилых домов	1010 +/-6.4	Уточненный
23	59:07:0011102:24	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 20	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1242 +/-9	Уточненный
24	59:07:0011102:25	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 24	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	875	декларированный без графики
25	59:07:0011102:26	617062, Пермский край, город Краснокамск, улица Осинская, дом 32	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1179	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
26	59:07:0011102:27	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 34	Собственность	Индивидуальные жилые дома	787	декларированный без графики
27	59:07:0011102:28	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, д 36а	Собственность	Индивидуальные жилые дома	656 +/-5.13	Уточненный
28	59:07:0011102:30	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 19	Собственность	Индивидуальные жилые дома	642	Уточненный
29	59:07:0011102:31	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 21		Индивидуальные жилые дома	620	декларированный без графики
30	59:07:0011102:32	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 23	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	607	Уточненный
31	59:07:0011102:34	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, д 27	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	962 +/-8	Уточненный
32	59:07:0011102:35	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, д 31	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	913 +/-6.05	Уточненный
33	59:07:0011102:36	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 33	Собственность	Индивидуальные жилые дома	654	Уточненный
34	59:07:0011102:39	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская	Общая долевая собственность	Индивидуальные жилые дома	1052	Уточненный
35	59:07:0011102:40	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, д 23	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1025 +/-6.41	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
36	59:07:0011102:42	617062, Пермский край, Город Краснокамск, Улица Январская	Собственность	Индивидуальные жилые дома	696 +/-9	Уточненный
37	59:07:0011102:45	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Осинская, д 22	Собственность	индивидуальное жилищное строительство	1158 +/-6.85	Уточненный
38	59:07:0011102:47	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 10	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	1020 +/-3.2	Уточненный
39	59:07:0011102:48	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, 1		Индивидуальные жилые дома	923	декларированный без графики
40	59:07:0011102:49	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, 3	Собственность	Индивидуальные жилые дома	816	декларированный без графики
41	59:07:0011102:51	617060, Пермский край, Город Краснокамск, Улица Светлая	Собственность	земельные участки индивидуальных жилых домов	899 +/-12	Уточненный
42	59:07:0011102:53	Пермский край, г Краснокамск, ул Трубная, 8	Собственность	Индивидуальные жилые дома	696	Уточненный
43	59:07:0011102:54	Пермский край, Город Краснокамск, Переулок Трубный	Собственность	Индивидуальные жилые дома	601	декларированный без графики
44	59:07:0011102:56	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, д 26	Собственность	Индивидуальные жилые дома	1242	декларированный без графики
45	59:07:0011102:57	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, 2в	Собственность	Индивидуальные жилые дома	1372	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
46	59:07:0011102:58	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, 2г	Собственность	Индивидуальные жилые дома	1245	Уточненный
47	59:07:0011102:59	617060, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Светлая	Собственность	земельные участки индивидуальных жилых домов	899 +/-12	Уточненный
48	59:07:0011102:60	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, д 27	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	678 +/-9	Уточненный
49	59:07:0011102:61	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 25	Общая долевая собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	315	Уточненный
50	59:07:0011102:64	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 1	Собственность	земельные участки для индивидуальных жилых домов	760 +/-2.8	Уточненный
51	59:07:0011102:65	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Переулок Трубный	Собственность	под индивидуальный жилой дом	660 +/-5.5	Уточненный
52	59:07:0011102:98	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, 8	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	599	декларированный без графики
53	59:07:0011102:121	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 18	Собственность	Под строительство индивидуального жилого дома	1717	Уточненный
54	59:07:0011102:122	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, д 16	Собственность	Под жилую застройку Индивидуальную	1066 +/-8	Уточненный
55	59:07:0011102:125	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, д 17	Собственность	под домами индивидуальной жилой застройки	1200 +/-10	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
56	59:07:0011102:128	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Буровая	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1200	декларированный без графики
57	59:07:0011102:130	Пермский край, г Краснокамск, пер Березовый, д 8	Собственность	Для строительства индивидуального жилого дома с хозяйственными постройками	1059 +/-6.5	Уточненный
58	59:07:0011102:131	Пермский край, г Краснокамск, пер Березовый, д 6	Общая совместная собственность	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1056 +/-6.5	Уточненный
59	59:07:0011102:133	617060, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Светлая	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	868 +/-5.9	Уточненный
60	59:07:0011102:134	Пермский край, г Краснокамск, пер Луговой, д 4	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	841 +/-5.8	Уточненный
61	59:07:0011102:135	Пермский край, г Краснокамск, пер Липовый, д 3		Земельные участки индивидуальных жилых домов	841 +/-5.8	Уточненный
62	59:07:0011102:139	617060, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Светлая	Аренда	Земельные участки индивидуальных жилых домов	930 +/-6.1	Уточненный
63	59:07:0011102:140	Пермский край, г Краснокамск, пер Липовый, д 5		земельные участки индивидуальных жилых домов	870 +/-5.9	Уточненный
64	59:07:0011102:141	Пермский край, г Краснокамск, пер Липовый, д 8	Собственность	земельные участки индивидуальных жилых домов	1065 +/-6.6	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
65	59:07:0011102:144	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Тупиковая	Общая долевая собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	800 +/-11	Уточненный
66	59:07:0011102:145	Пермский край, г Краснокамск, пер Луговой, д 7	Собственность	земельные участки индивидуальных жилых домов	1021 +/-6.4	Уточненный
67	59:07:0011102:146	Пермский край, г Краснокамск, пер Луговой, 3		Земельные участки индивидуальных жилых домов	986 +/-6.4	Уточненный
68	59:07:0011102:147	Пермский край, г Краснокамск, пер Черный, д 3	Собственность	земельные участки индивидуальных жилых домов	1029 +/-6.5	Уточненный
69	59:07:0011102:149	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Светлая, д 2	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	899 +/-6	Уточненный
70	59:07:0011102:150	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 12	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	1020 +/-3.2	Уточненный
71	59:07:0011102:152	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, д 2д	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	835 +/-2.9	Уточненный
72	59:07:0011102:154	Пермский край, г Краснокамск, пер Берёзовый, 4	Общая долевая собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	1000 +/-6.3	Уточненный
73	59:07:0011102:155	Пермский край, г Краснокамск, ул Январская, 11	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	600 +/-10	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
74	59:07:0011102:165	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая	Аренда	Земельные участки индивидуальных жилых домов	860 +/-2.9	Уточненный
75	59:07:0011102:167	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 7	Общая долевая собственность	земельные участки для индивидуальных жилых домов	1000 +/-2.9	Уточненный
76	59:07:0011102:168	Пермский край, г Краснокамск, пер Черный, д 8	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	980 +/-11	Уточненный
77	59:07:0011102:170	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Осинская, д 14	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	1020 +/-3.2	Уточненный
78	59:07:0011102:174	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 13б	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	800 +/-10	Уточненный
79	59:07:0011102:175	Пермский край, г Краснокамск, ул Тупиковая, 12	Собственность	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	620 +/-6	Уточненный
80	59:07:0011102:177	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Тупиковая, д 6	Общая долевая собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	669 +/-9	Уточненный
81	59:07:0011102:179	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 11	Общая долевая собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	428 +/-7	Уточненный
82	59:07:0011102:180	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 11	Общая долевая собственность	земельные участки индивидуальных жилых домов	592 +/-9	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
83	59:07:0011102:181	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 9	Собственность	Индивидуальное жилищное строительство	510 +/-8	Уточненный
84	59:07:0011102:182	Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская, 9	Общая совместная собственность	Индивидуальное жилищное строительство	510 +/-8	Уточненный
85	59:07:0011102:184	Пермский край, Город Краснокамск, Улица Тупиковая	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	800 +/-10	Уточненный
86	59:07:0011102:257	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, пер Березовый, д 2	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1410 +/-13	Уточненный
87	59:07:0011102:258	617060, Пермский край, Краснокамский район, город Краснокамск, ул Тупиковая	Собственность	для строительства индивидуального жилого дома	920 +/-11	Уточненный
88	59:07:0011102:259	617060, Пермский край, Краснокамский район, город Краснокамск, ул Тупиковая	Общая долевая собственность	для строительства индивидуального жилого дома	111 +/-4	Уточненный
89	59:07:0011102:260	617060, Пермский край, Краснокамский район, город Краснокамск, ул Тупиковая	Собственность	для строительства индивидуального жилого дома	88 +/-3	Уточненный
90	59:07:0011102:263	Пермский край, Краснокамский район, город Краснокамск, переулок Луговой	-	Для индивидуального жилищного строительства	1501 +/-14	Уточненный
91	59:07:0011102:282	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Январская	Общая долевая собственность	земельные участки индивидуальных жилых домов	1009 +/-11	Уточненный

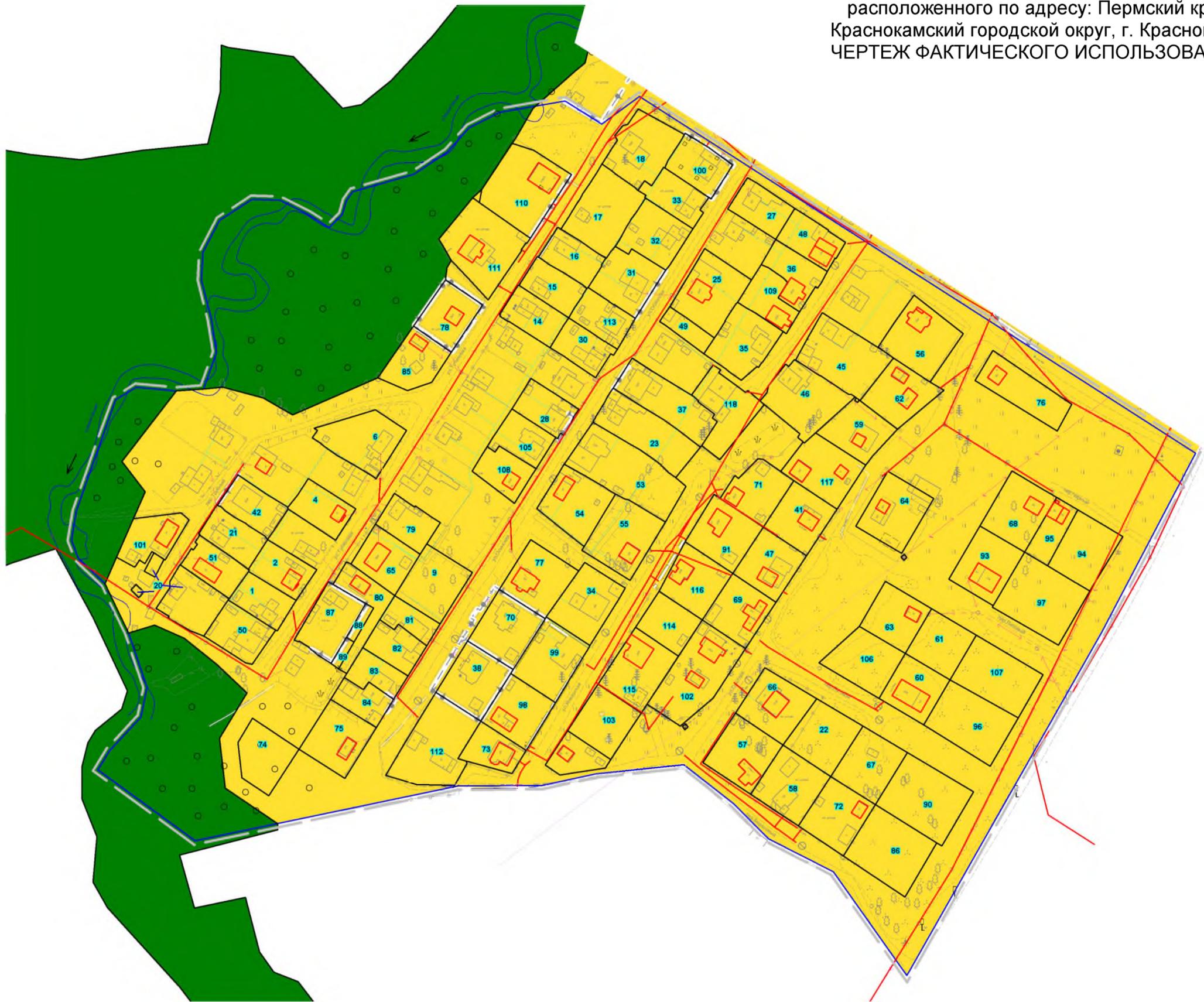
№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
92	59:07:0011102:289	617060, Пермский край, Краснокамский район, город Краснокамск	Собственность	не установлено	375	декларированный без графики
93	59:07:0011102:291	Пермский край, Краснокамский район, город Краснокамск, переулок Липовый	Аренда	строительство индивидуального жилого дома	1000 +/-11	Уточненный
94	59:07:0011102:294	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, пер Черный	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	1003 +/-11	Уточненный
95	59:07:0011102:295	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, пер Черный	Собственность	Земельные участки индивидуальных жилых домов	512 +/-8	Уточненный
96	59:07:0011102:297	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, пер Луговой, д 2	-	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с приквартирными участками	1319 +/-3	Уточненный
97	59:07:0011102:299	617060, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Переулок Липовый	-	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с приквартирными участками	1500 +/-3	Уточненный
98	59:07:0011102:311	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Январская	Собственность	Для отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с приквартирными участками	940 +/-10.73	Уточненный
99	59:07:0011102:312	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Январская	Собственность	Для отдельно стоящие индивидуальные	1100 +/-11.61	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
				жилые дома с приквартирными участками		
100	59:07:0011102:313	617062, Пермский край, Город Краснокамск, Улица Осинская	Собственность	Отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с приквартирными участками	724 +/-5	Уточненный
101	59:07:0011102:318	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Переулок Трубный	Собственность	отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с приквартирными участками	730 +/-9	Уточненный
102	59:07:0011102:319	617060, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Светлая	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1551 +/-8	Уточненный
103	59:07:0011102:320	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Январская	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	900 +/-6	Уточненный
104	59:07:0011102:321	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Январская	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	500 +/-4.66	Уточненный
105	59:07:0011102:323	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Осинская	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	645 +/-9	Уточненный
106	59:07:0011102:324	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, пер Луговой	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1002 +/-11	Уточненный

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
107	59:07:0011102:325	Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, пер Липовый	-	для индивидуального жилищного строительства	1241 +/-12	Уточненный
108	59:07:0011102:328	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Осинская	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	613 +/-9	Уточненный
109	59:07:0011102:446	617062, Пермский край, Город Краснокамск, Улица Январская	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	652 +/-8.94	Уточненный
110	59:07:0011102:450	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Тупикова	Общая долевая собственность	для индивидуального жилищного строительста	1530 +/-14	Уточненный
111	59:07:0011102:451	617062, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Улица Тупикова	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1498 +/-14	Уточненный
112	59:07:0011102:463	617062, Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская	Общая совместная собственность	для индивидуального жилищного строительства	1561 +/-13.83	Уточненный
113	59:07:0011102:474	617062, Пермский край, г Краснокамск, ул Осинская	Общая долевая собственность	для индивидуального жилищного строительства	646 +/-9	Уточненный
114	59:07:0011102:475	617062, Пермский край, г Краснокамск, ул Январская	Собственность	Отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с приквартирными участками	700 +/-9.26	Уточненный

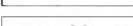
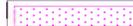
№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по документу (кв.м.)	Примечание
115	59:07:0011102:476	617062, Пермский край, Краснокамский г/о, г Краснокамск, ул Январская	Собственность	Отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с приквартирными участками	1100 +/- 11.61	Уточненный
116	59:07:0011102:479	617062, Пермский край, г Краснокамск, ул Январская	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	946 +/-10.76	Уточненный
117	59:07:0011102:486	617060, Пермский край, Город Краснокамск, Улица Светлая	Собственность	для индивидуального жилищного строительства	1061 +/-11.4	Уточненный
118	59:07:0011101:581	617060, Пермский край, Краснокамский р-н, г Краснокамск, ул Январская, д 21	Собственность	для строительства индивидуального жилого дома	990 +/-11.01	Уточненный

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 кадастрового квартала 59:07:0011102,  
 расположенного по адресу: Пермский край,  
 Краснокамский городской округ, г. Краснокамск  
 ЧЕРТЕЖ ФАКТИЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

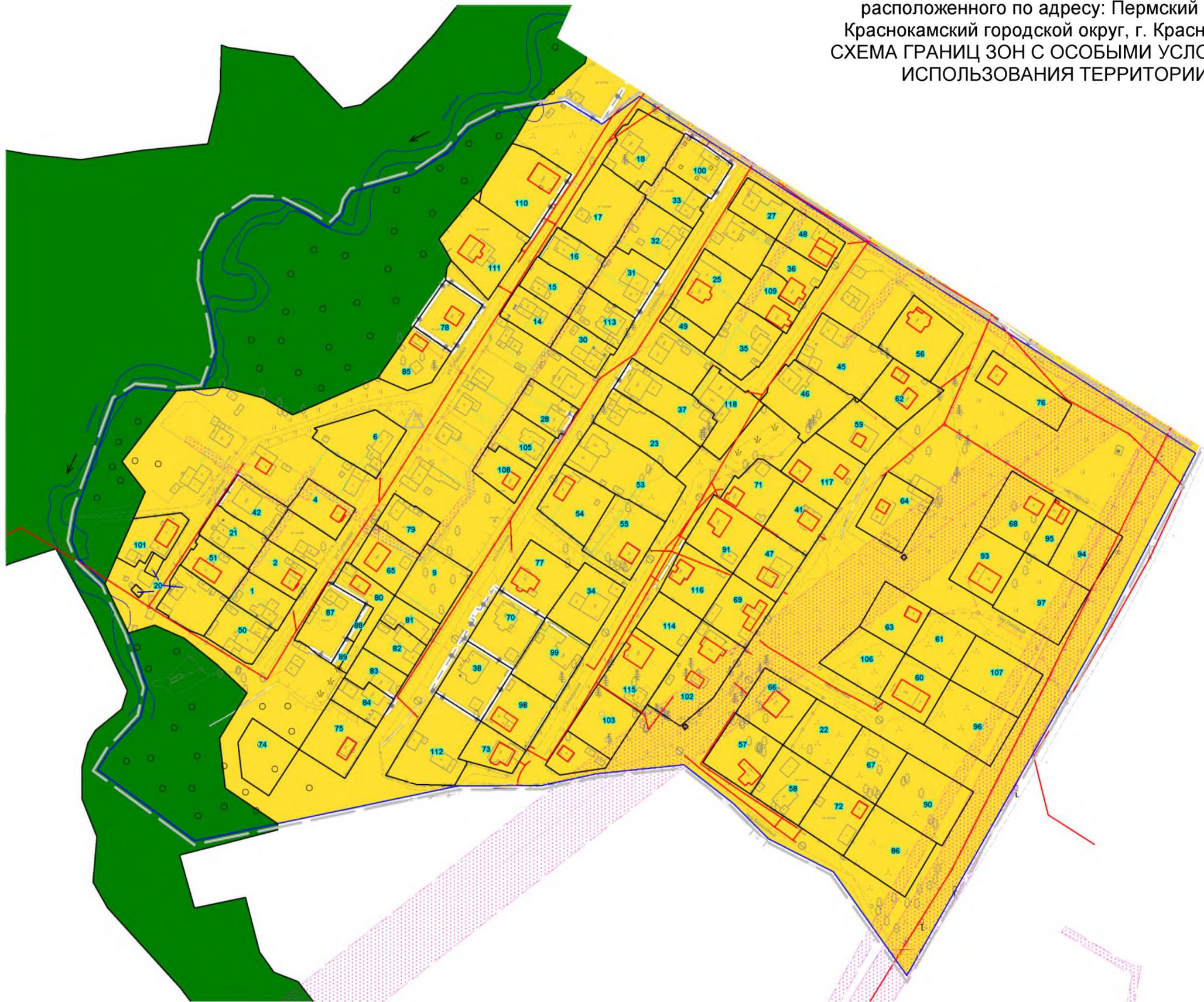


1:2000

Условные обозначения

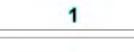
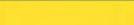
	Граница населенного пункта		Существующие здания и сооружения
	Граница проектирования		Ограждения деревянные
	Границы кадастрового квартала		Ограждения металлические высотой более 1м
	Границы земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости		Ограждения сетка рабица
	Номер земельного участка в экспликации земельных участков фактического землепользования		Ограждения металлические
	Объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<b>Инженерная инфраструктура</b>	
<b>Границы территориальных зон</b>			Линии электропередачи
	Зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами (Ж4)	<b>Границы зон с особым использованием территории</b>	
	Зона городских лесов, в том числе ООПТ (Р5)		Охранная зона инженерных коммуникаций

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 кадастрового квартала 59:07:0011102,  
 расположенного по адресу: Пермский край,  
 Краснокамский городской округ, г. Краснокамск  
 СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ  
 ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



1:2000

Условные обозначения

	Граница населенного пункта		Существующие здания и сооружения
	Граница проектирования		Ограждения деревянные
	Границы кадастрового квартала		Ограждения металлические высотой более 1м
	Границы земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости		Ограждения сетка рабица
	Номер земельного участка в экспликации земельных участков фактического землепользования		Ограждения металлические
	Объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<b>Инженерная инфраструктура</b>	
<b>Границы территориальных зон</b>			Линии электропередачи
	Зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами (Ж4)	<b>Границы зон с особым использованием территории</b>	
	Зона городских лесов, в том числе ООПТ (Р5)		Охранная зона инженерных коммуникаций