



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края
«Центр технической инвентаризации и
кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**включающий в себя кадастровый квартал №59:07:0780106,
расположенный по адресу Пермский край,
Краснокамский городской округ,
поселок и(при) станция(и) Шабуничи**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

0780106-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края
«Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**включающий в себя кадастровый квартал №59:07:0780106,
расположенный по адресу Пермский край,
Краснокамский городской округ,
поселок и(при) станция(и) Шабуничи**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

0780106-2023-ПМТ

Руководитель проекта

Сединина Л.Б.
" _ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	0780106-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель выполнения работ	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	15
5		Описание проектных решений	25
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	
		Экспликация образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Каталог координат красных линий	
		Схема использования территории в период подготовки проекта межевания 1:1000	Лист 1
	0780106-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Выводы	4
		Приложения	
		Каталог координат границ изменяемых, образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Чертеж межевания территории. 1:1000	Лист 2

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект межевания территории кадастрового квартала №59:07:0780106, расположенного по адресу Пермский край, Краснокамский городской округ, поселок и(при) станция(и) Шабуничи разработан на основании Муниципального контракта №1/7-2022 на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ от 28.12.2022.

Заказчиком работ является Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа №115 от 11.04.2022 г.;
- Карта градостроительного зонирования Краснокамского городского округа Пермского края;
- Топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- Кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:07:0780106.

При разработке данного проекта межевания территории использовали Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа.

Для разработки документации были использованы следующие нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.

- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации. Утверждена приказом Госстроя РФ от 29.10.2002 г. №150;

- СанПин 2.2.2/2.1.1.1200-03 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

- Постановление правительства Российской Федерации от 9.06.1995 №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей».

2. ЦЕЛЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Целью разработки документации по межеванию территории – проекта межевания, является установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установление (изменение) красных линий для застроенных территорий.

3. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемая территория находится в поселок и(при) станция(и) Шабуничи Краснокамского городского округа Пермского края и ограничена с севера пер. Полевым, с юга ул.2-ой Тракторной, с запада ул.Школьной (см.рис.1).



Рисунок 1- Территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания

Площадь территории в границах проектирования составляет –19,77 га.

В настоящее время территория застроена индивидуальными жилыми домами.

По данным сведений Единого государственного реестра недвижимости в состав кадастрового квартала 59:07:0780106 входят 126 земельных участка и 56 объектов капитального строительства (далее ОКС)

Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки проектируемая территория расположена в границах территориальных зон:

Ж5 – зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами;

Ж5- зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами

Зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами Ж5 установлена для ормирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов с минимально разрешенным набором услуг местного значения. В состав зоны Ж5 могут включаться территории, предназначенные для ведения огородничества.

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные виды разрешенного использования					
1.1	<p>Для индивидуального жилищного строительства:</p> <p>- размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и</p>	2.1	не более 3 этажей	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства; - СП 55.13330.2016 Дома жилые одноквартирные. <p>2. Площадь земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома – от 400 до 2000 кв. м.</p> <p>3. Минимальное расстояние от границ смежного земельного участка: до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоянок – не менее 1 м.</p>	40	3 (до границ смежных земельных участков) 5* (от красной линии/улицы/ проезда) * <i>при реконструкции и в условиях сложившейся застройки основные здания</i>

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек					<i>допускается размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</i>
1.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): - размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство	2.2	не более 3 этажей	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Площадь земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства – от 100 до 2500 кв. м.	40	3 (до границ смежных земельных участков) 5* (от красной линии/улицы/ проезда) * <i>при реконструкции</i>

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных					<i>и в условиях сложившейся застройки основные здания допускается размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</i>
1.3	Блокированная жилая застройка: - размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не	2.3	не более 3 этажей	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства; 2. Площадь земельного участка, предназначенного для строительства блокированного жилого	40	5* (от красной линии/улицы/проезда) * <i>при реконструкции и в условиях сложившейся застройки</i>

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	<p>более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <ul style="list-style-type: none"> - разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; - размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, 			<p>дома – от 100 кв. м.</p> <p>3. Минимальное расстояние от границ смежного земельного участка: до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоянок – не менее 1 м.</p> <p>4. Размер земельного участка МКД определяется как суммарная площадь площадок общего пользования различного назначения входящих в состав придомовой территории и площадь застройки МКД.</p> <p>4.1. Допускается объединение площадок общего пользования различного назначения входящих в состав придомовой территории на группу МКД при согласовании с Администрацией.</p> <p>5. Расстояния между домами внутри квартала (группы домов) принимаются в соответствии с нормами противопожарной безопасности и нормами инсоляции.</p> <p>6. Требования к высоте строений, оформлению фасадов, ограждений, обращенных на улицу,</p>		<p><i>основные здания допускаются размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</i></p>

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	площадок для отдыха			должны соответствовать, характеру формирующейся среды, типу застройки и условиям размещения в КГО, что определяются документацией по планировке территории, проектной документацией.		
1.4	Коммунальное обслуживание: - размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	3.1 включает ВРИ с кодами 3.1.1-3.1.2	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением № 1); - СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное Противопожарное водоснабжение. Требования Пожарной безопасности»; - СП 31.13330.2012 Водоснабжение Наружные сети и сооружения Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменением № 2); - Правилами устройства электроустановок (ПУЭ); - Постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;	75	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (число вое обозна чение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
				<ul style="list-style-type: none"> - СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменением № 1); - ВСН 60-89. Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования; - СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 		

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.5	Оказание услуг связи: - размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	для отдельно стоящих объектов капитального строительства, оказывающих услуги связи – по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Размещение отделений связи, укрупненных доставочных отделений связи (УДОС), узлов связи, почтамтов, агентств союзпечати, телеграфов, междугородних, городских и сельских телефонных станций, станций проводного вещания объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощность (вместимость) и размеры необходимых для них земельных участков следует принимать по нормам и правилам министерств связи Российской Федерации и субъектов федерации. 3. Отделения связи поселка, сельского поселения для обслуживаемого населения групп: V - VI (0,5 - 2 тыс. чел.) – 3000 кв. м – 3500 кв. м; III - IV (2 - 6 тыс. чел.) – 4000 кв. м – 4500 кв. м.	60	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных	3.5.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования; - СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования; 2. При вместимости дошкольных образовательных организаций на одно место: - до 100 мест – 44 кв. м; - св. 100 мест – 38 кв. м; - в комплексе дошкольных образовательных организаций св. 500 мест – 30 кв. м. 3. При вместимости общеобразовательной организации, учащихся: св. 40 до 400 – 55 кв. м на одного учащегося; св 400 до 500 – 65 кв. м на одного учащегося; св 500 до 600 – 55 кв. м на одного учащегося; св 600 до 800 – 45 кв. м на одного учащегося;	40	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (число вое обозна чение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом			св 800 до 1100 – 36 кв. м на одного учащегося; св 1100 до 1500 – 23 кв. м на одного учащегося; св 1500 до 2000 – 18 кв. м на одного учащегося; св 2000 – 16 кв. м на одного учащегося.		

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.7	Площадки для занятий спортом: - размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	-	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения. 2. Территория - 7000 - 9000 кв. м на 1 тыс. чел.	75	1

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.8	Земельные участки (территории) общего пользования: - земельные участки общего пользования	12.0 включает ВРИ с кодами 12.0.1-12.0.2	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Порядок использования земель общего пользования определяется органами местного самоуправления.	не устанавливается	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.9	<p>Улично-дорожная сеть: - размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог</p>	12.0.1 за исключение м ВРИ с кодам и 2.7.1, 4.9, 7.2.3	не устанавливается	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.</p> <p>2. Параметры улиц и дорог городских населенных пунктов: ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: - городских дорог -15-30; - общегородского значения - 30-50; - улиц и дорог районного значения - 15-30; - местного значения - 10-20.</p> <p>3. Параметры улиц и дорог сельских населенных пунктов: ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: - основные улицы сельского поселения – 20-30; - местные улицы – 15-20; - местные дороги – не менее 15.</p>	не устанавливается	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.10	Ведение огородничества: - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Площадь земельного участка, предназначенного для ведения огородничества – от 5 до 400 кв. м.	не устанавливается	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
2	Вспомогательные виды разрешенного использования , допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними					
2.1	Хранение автотранспорта	2.7.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.			
2.2	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2				
3	Условно разрешенные виды использования					
3.1	Бытовое обслуживание: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых	3.3	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Предприятия бытового обслуживания - на 10 рабочих мест для предприятий мощностью: от 10 до 50 рабочих мест 1000 – 2000 кв. м; от 50 до 150 рабочих мест 500 – 800 кв. м;	60	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)			св. 150 рабочих мест 300 – 400 кв. м. 3. Прачечные, химчистки – по заданию на проектирование. 4. Бани – по заданию на проектирование.		
3.2	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения,	3.4.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.) с вспомогательными зданиями и сооружениями: При мощности стационаров, коек: до 50 – 210 кв. м на одну койку; св. 50 до 100 – 210 – 160 кв. м на одну койку; св. 100 до 200 – 160 – 110 кв. м на одну койку;	60	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)			св. 200 до 300 – 110 – 80 кв. м на одну койку; св. 300 до 500 – 80 – 60 кв. м на одну койку; св. 500 – 60 кв. м на одну койку. 3. Станции (подстанции) скорой медицинской помощи: 500 на один автомобиль, но не менее 1000 кв. м. 4. Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль: 500 на один автомобиль, но не менее 1000 кв. м. 5. Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты – по заданию на проектирование. 6. Молочные кухни, порция в сутки на одного ребенка (до 1 года): 150 на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 1500 кв. м. 7. Аптеки – по заданию на проектирование.		
3.3	Объекты культурно-досуговой деятельности: - размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры,	3.6.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности; танцевальные залы;	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев			клубы; кинотеатры; театры; концертные залы; лектории; городские и сельские массовые библиотеки - по заданию на проектирование.		
3.4	Религиозное использование: - размещение зданий и сооружений религиозного использования	3.7 включает ВРИ с кодам и 3.7.1-3.7.2	не нормируется	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 258.1311500.2016 Объекты религиозного назначения. Требования пожарной безопасности; - СП 31-103-99 Здания, сооружения и комплексы православных храмов. 2. Размеры земельных участков приходских храмовых комплексов, включающих основные здания и сооружения богослужебного и вспомогательного назначения, рекомендуется принимать исходя из удельного показателя - 7 кв. м площади участка на единицу вместимости храма.	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
3.5	Амбулаторное ветеринарное обслуживание: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	по заданию на проектирование	1. Ветеринарные аптеки в городах и иных населенных пунктах размещают на территории, обслуживаемой данными объектами. 2. Размещение производится в отдельно стоящих зданиях, а также встроенно-пристроенных к производственным и жилым зданиям, при условии наличия отдельного, изолированного входа (выхода). 3. Размещение ветеринарных лечебниц, ветеринарных клиник, ветеринарных центров, ветеринарных пунктов, ветеринарных кабинетов и других ветеринарных учреждений, занимающихся оказанием ветеринарных услуг в нежилых помещениях жилых зданий, даже имеющих отдельный вход (выход) на улицу, по согласованию с Администрацией. 45. Ветеринарные пункты, обслуживающие рынки по продаже животных и птицы, стационарные сельскохозяйственные выставки и зоопарки, цирки, размещают на территории указанных объектов в зданиях (помещениях) с отдельным изолированным выходом. В каждом конкретном случае состав помещений конкретных	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
				ветеринарных пунктов определяется заданием на проектирование. 5. Размеры санитарно-защитной зоны для ветеринарных лечебниц, ветеринарных клиник, ветеринарных центров, ветеринарных пунктов, ветеринарных кабинетов и пр., расположенных в отдельно стоящих общественных, административных, производственных зданиях и имеющих изолированный выход, согласовываются в каждом конкретном случае с органами государственного санитарного и ветеринарного надзора.		
3.6	Деловое управление: - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием	4.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Организации и учреждения управления в зависимости от этажности здания, на одного сотрудника: 44 кв. м - 18,5 кв. м при этажности 3 – 5; 13,5 кв. м – 11 кв. м при этажности 9 – 12;	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)			10,5 кв. м при этажности 16 и более. 3. Поселковых и сельских органов власти, на одного сотрудника: 60 кв. м – 40 кв. м при этажности 2 – 3.		
3.7	Магазины: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Предприятия торговли, кв м торговой площади: до 250 – 800 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 250 до 650 - 800 - 600 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 650 до 1500 - 600 - 400 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 1500 до 3500 - 400 - 200 кв. м на 100 кв. м торговой	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
				площади; св. 3500 - 200 кв. м на 100 кв. м торговой площади.		
3.8	Общественное питание: - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. При числе мест, кв. м на 100 мест: до 50 - 2000 - 2500 кв. м; св. 50 до 150 - 2000 - 1500 кв. м; св. 150 – 1000 кв. м.	50	3
3.9	Отдых (рекреация): - обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими	5.0 за исключение м ВРИ с кодам и 5.1.1-5.1.2; 5.1.5-	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*.	90	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них	5.1.7; 5.2.1				
3.1 0	Земельные участки общего назначения: - земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов	13.0	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.	не устанавливается	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (число вое обозна чение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования					

4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

К зонам с особыми условиями использования территорий отнесены:

- охранные зоны;
- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- санитарно-защитная зона;
- санитарный разрыв;
- иные зоны.

В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89*» все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными и охранными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

В границах проектируемой территории расположены: 9 охранных зон инженерных коммуникаций.

Охранные зоны.

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

Охранные зоны электрических сетей

Размеры охранных зон электрических сетей устанавливаются постановлением Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Охранные зоны линий электропередач - это земельные участки вдоль воздушных линий электропередачи, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов на расстоянии:

- 2 метра для ВЛ до 1 кВ;
- 10 метров для ВЛ до 20 кВ;
- 15 метров для ВЛ 35 кВ;
- 20 метров для ВЛ 110 кВ;
- 25 метров для ВЛ 150, 220 кВ;
- 30 метров для ВЛ 330, 500, 400 кВ;
- 40 метров для ВЛ 750 кВ.

В охранной зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается:

- Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений.

- Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур.

- Размещать автозаправочные станции.

- Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.

- Устраивать свалки снега, мусора и грунта.

- Складевать корма, удобрения, солому, разводить огонь.

- Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.

- Проведение необходимых мероприятий в охранной зоне ЛЭП может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Размеры охранных зон линий и сооружений связи устанавливаются согласно правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2 м (3м).

В охранных зонах линий связи запрещается:

- Осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
- Производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
- Производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
- Устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радификации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- Устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;
- Производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радификации;

- Производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Охранная зона газораспределительной сети

Охранная зона газораспределительной сети устанавливается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»

Для предупреждения повреждений или нарушения условий нормальной эксплуатации газораспределительной сети (ГРС) на земельные участки, входящие в охранные зоны сетей, налагаются ограничения (обременения).

В соответствии с этими обременениями на участках запрещено:

- Строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения.
- Сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями.
- Разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений.
- Перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства ГРС.
- Устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, щелочей и других химически активных веществ.
- Огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к ГРС для поведения обслуживания и устранения повреждений.
- Разводить огонь и размещать источники огня.
- Рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0.3 метра.

- Открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики.

- Набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям ГРС посторонние предметы, лестницы. Влезать на них.

- Самовольно подключаться к ГРС.

Другие виды работ (лесохозяйственные, сельскохозяйственные), не попадающие под перечень ограничений, приведённый выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0.3 метра, проводятся собственниками, владельцами, пользователями земельных участков в охранной зоне ГРС только при условии письменного уведомления эксплуатационной организации.

Уведомление подаётся не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса

Водоохранные зоны рек и ручьев установлены в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Ширина водоохраной зоны рек и ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 км – в размере 50 м;
- от 10 до 50 км – в размере 100 м;
- от 50 км и более – в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохраной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м. для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 30 градусов и 50 м для уклона 30 градусов и более.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Все ограничения, указанные для водоохранной зоны распространяются на прибрежную защитную полосу. На территории прибрежной защитной полосы дополнительно запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Иные зоны

Береговая полоса. Береговая полоса предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, рек и ручьев длиной не более чем 10км составляет 5 метров.

Зоны затопления, подтопления.

Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления также запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Таблица 2. Основания для установления сервитутов и обременений

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м
1	2	3	4
1	Водный кодекс РФ	Водоохранная зона рек	100
		Прибрежная защитная полоса	50
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона	для ЛЭП до 1 кВ 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий); для ЛЭП 1 – 20 кВ 10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
3	Постановление правительства Российской Федерации от 9.06.1995 №578 «Об	Охранная зона кабеля связи	2
		утверждении правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации»	

4	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона газораспределительной сети	3 (от газопровода со стороны провода) 2 (с противоположной стороны)
---	--	--	--

Зоны охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединенная зона охраны объектов культурного наследия).

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, отнесенных к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании проектов зон охраны таких объектов культурного наследия с учетом представляемого соответствующим региональным органом охраны объектов культурного наследия в федеральный орган охраны объектов культурного наследия заключения. Решение о прекращении существования зон охраны указанных объектов культурного наследия принимается федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов

культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации. Решение о прекращении существования указанных зон охраны объектов культурного наследия принимается органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Зоны охраны объекта культурного наследия прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Зоны охраны объекта культурного наследия должны быть установлены в срок не более чем два года со дня включения в реестр такого объекта культурного наследия, применительно к которому в соответствии со статьей 34.1 настоящего Федерального закона устанавливается защитная зона.

5. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления (изменения) красных линий для застроенных территорий.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа.

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки проектируемая территория расположена в границах территориальных зон:

Ж5- зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами;

В части нового строительства следует руководствоваться нормами правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа Пермского края утвержденными постановлением администрации Краснокамского городского округа Пермского края от 13.10.2021 №654-п установленными относительно минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии застройки).

В границах территории межевания находятся 126 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 8 земельных участков, исправлено местоположение границ у 7 земельных участков, образован 34 земельный участок.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Экспликация земельных участков образуемых и перераспределяемых приведена в Приложении № 2.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Экспликация земельных участков фактического землепользования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту м.кв.	Площадь по КИТ м.кв.	Примечание	Территориальная зона / мин. макс. размеры земельных участков
1	2	3	5	6	7	8	9	11
1	<u>59:07:0780106:1</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 16	Овчинников Владимир Ильич	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1760 +/-9	-	Ж5 400-2000
2	<u>59:07:0780106:2</u>	617072, Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи	Кондрина Светлана Владимировна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1533 +/-7.83	-	Ж5 100-2500
3	<u>59:07:0780106:3</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи	Зайцева Юлия Андреевна-1/5, Зайцев Илья Андреевич-1/5, Зайцева Елена Николаевна-1/5, Зайцева Дарья Андреевна-1/5, Зайцев Андрей Васильевич-1/5	Для ведения личного подсобного хозяйства		1600 +/-10	-	Ж5 100-2500
4	<u>59:07:0780106:5</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1600	Снят с ГКУ	Ж5 100-2500
5	<u>59:07:0780106:6</u>	Пермский край, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и)	Голикова Анастасия Львовна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1700 +/-10	-	Ж5 100-2500

		Шабуничи, Переулоч Песчаный з/у 5						
6	<u>59:07:0780106:7</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Полевая, д 7		Личное подсобное хозяйство		1604 +/-14	-	Ж5 100-2500
7	<u>59:07:0780102:8</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 18	Загородских Евгений Павлович	Для личного подсобного хозяйства		1158 +/-7	-	Ж5 100-2500
8	<u>59:07:0780106:9</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р- н, п/ст Шабуничи, пер Полевой, д 17	Ташкинов Александр Сергеевич	Для ведения личного подсобного хозяйства		1727 +/-17	-	Ж5 100-2500
9	<u>59:07:0780106:10</u>	Пермский край, Краснокамский р- н, ст Шабуничи	Валеев Марат Шавкетович	Личное подсобное хозяйство		1600	Не идентифицирован	Ж5 100-2500
10	<u>59:07:0780106:11</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1600	Снят с ГКУ	Ж5 100-2000
11	<u>59:07:0780106:12</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1600	Снят с ГКУ	Ж5 100-2500
12	<u>59:07:0780106:13</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, переулоч Полевой, д 6а	Нечаева Гульнара Маратовна	Личное подсобное хозяйство		2200 +/-13	-	Ж5 100-2500
13	<u>59:07:0780106:14</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Переулоч Полевой з/у 15	Миргазов Рамил Шайбахович	Личное подсобное хозяйство		1084 +/-7	-	Ж5 100-2500
14	<u>59:07:0780106:15</u>	Пермский край,	Машьянова	Для ведения		1412 +/-9	-	Ж5

		Краснокамский Городской округ, п/ст Шабуничи, Улица Цветочная, Земельный участок 1	Татьяна Ивановна	личного подсобного хозяйства				100-2500
15	<u>59:07:0780106:16</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р- н, п/ст Шабуничи		Для ведения личного подсобного хозяйства		1600	Не идентифицирован	Ж5 100-2500
16	<u>59:07:0780106:17</u>	Пермский край, Краснокамский р- н, ст Шабуничи	Боровченков Дмитрий Николаевич	Для ведения личного подсобного хозяйства	1600	1600 +/-50	исправить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1600кв.м. При анализе геодезической съемки выявлено несоответствие границы земельного участка. Кадастровым инженером принято решение устранить данное несоответствие. Площадь земельного участка после исправления местоположения составляет 1600 кв.м.	Ж5 100-2500
17	<u>59:07:0780106:18</u>	Пермский край, Краснокамский Городской округ, п/ст Шабуничи, Переулок Песчаный, Земельный участок 3б	Бутолина Надежда Ивановна	Садоводство		517 +/-8	-	Ж5
18	<u>59:07:0780106:19</u>	617072, Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи	Галимова Нина Васильевна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1650 +/-14	-	Ж5 100-2500
19	<u>59:07:0780106:20</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст	Тихонов Николай	Для ведения личного подсобного	1600	1500	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с	Ж5 100-2500

		Шабуничи, переулок Полевой, д 11	Павлович	хозяйства			видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1500 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	
20	<u>59:07:0780106:21</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Полевая, д 22	Эйсымонт Сергей Иренеушевич	Для ведения личного подсобного хозяйства		1600	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка не увеличилась	Ж5 100-2500
21	<u>59:07:0780106:22</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи	Шустова Валентина Павловна	Для личного подсобного хозяйства	1378	1377	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1377 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1378 кв.м.	Ж5 100-2500

							Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	
22	<u>59:07:0780106:23</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи	Утева Гольфизия Мирдагалиевна	Личное подсобное хозяйство		1602 +/- 14.01	-	Ж5 100-2500
23	<u>59:07:0780106:25</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Тихомирова Анна Алексеевна	Личное подсобное хозяйство		1396	-	Ж5 100-2500
24	<u>59:07:0780106:26</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1000	Не идентифицирован	Ж5 100-2500
25	<u>59:07:0780106:27</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Полевая, д 5	Фонова Елена Александровна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1816 +/-15	-	Ж5 100-2500
26	<u>59:07:0780106:28</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Турбаков Сергей Николаевич	Садоводство	836	792	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Садоводство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 792 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 836 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5
27	<u>59:07:0780106:29</u>	Пермский край, г		Личное подсобное		1600	Снят с ГКУ	Ж5

		Краснокамск, ст Шабуничи		хозяйство				100-2500
28	<u>59:07:0780106:30</u>	Пермский край, Краснокамский Городской округ, п/ст Шабуничи, Переулок Песчаный, Земельный участок За	Бутолина Надежда Ивановна	Садоводство		277 +/-6	-	Ж5
29	<u>59:07:0780106:31</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Муниципальное образование Оверятское городское поселение Краснокамского муниципального района Пермского края	Личное подсобное хозяйство		1500	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1500 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1500 кв.м. Площадь земельного участка не увеличилась	Ж5 100-2500
30	<u>59:07:0780106:32</u>	Пермский край, р-н Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Полевая, д 2а	Колесник Татьяна Константиновна-1/12, Солдатова Валентина Михайловна-2/3, Солдатов Данила Сергеевич-1/6, Солдатова Ангелина Константиновна-1/12	Личное подсобное хозяйство		1650 +/-9	-	Ж5 100-2500

31	<u>59:07:0780106:33</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1600	Не идентифицирован	Ж5 100-2500
32	<u>59:07:0780106:34</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, ст Шабуничи, ул Полевая, д 15	Паздникова Елена Валентиновна	Индивидуальное жилищное строительство		1560 +/-7.9	-	Ж5 400-2000
33	<u>59:07:0780106:36</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Улица Полевая з/у10а	Овчинникова Александра Леонидовна	Для индивидуального жилищного строительства		645 +/-8.89	-	Ж5 400-2000
34	<u>59:07:0780106:37</u>	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер Песчаный, зу 6	Роготнев Михаил Юрьевич	Для ведения личного подсобного хозяйства		1948 +/-11	-	Ж5 100-2500
35	<u>59:07:0780106:39</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Денисов Анатолий Николаевич	Личное подсобное хозяйство	1359	1359	исправить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1359кв.м. При анализе геодезической съемки выявлено несоответствие границы земельного участка. Кадастровым инженером принято решение устранить данное несоответствие. Площадь земельного участка после исправления местоположения составляет 1359 кв.м.	Ж5 100-2500
36	<u>59:07:0780106:40</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, переулок Полевой,	Зиннатуллина Нина Григорьевна	Личное подсобное хозяйство		1590 +/-8	-	Ж5 100-2500

		уч 11а						
37	<u>59:07:0780106:41</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, ст Шабуничи, ул Полевая 4б	Владыкина Диана Владимировна- 1/5, Владыкин Владимир Александрович -1/5, Владыкин Дмитрий Владимирович- 1/5, Владыкина Дарья Владимировна- 1/5, Владыкина Мария Андреевна-1/5,	Личное подсобное хозяйство	1606	1600	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1600кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1628 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5 100-2500
38	<u>59:07:0780106:42</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Муниципально е образование Краснокамский городской округ Пермского края	Личное подсобное хозяйство		1000	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1000кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1000 кв.м. Площадь земельного участка не увеличилась	Ж5 100-2500
39	<u>59:07:0780106:43</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, пер Полевой, д 14	Овчинникова Александра Леонидовна	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		980 +/-8	-	Ж5 400-2000
40	<u>59:07:0780106:44</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, д Шабуничи, ул Полевая, д 2б	Бажина Елизавета Борисовна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1687 +/-10	-	Ж5 100-2500

41	<u>59:07:0780106:45</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1600	Снят с ГКУ	Ж5 100-2500
42	<u>59:07:0780106:46</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1000	Снят с ГКУ	Ж5 100-2500
43	<u>59:07:0780106:47</u>	Пермский край, Краснокамский Городской округ, п/ст Шабуничи, Улица Цветочная, Земельный участок 12	Ошмарин Андрей Владимирович	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		816 +/-10	-	Ж5 400-2000
44	<u>59:07:0780106:48</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи ур.Грехи	Ташкинов Сергей Прокопьевич	Садоводство		1524	-	Ж5
45	<u>59:07:0780106:49</u>	Пермский край, Город Краснокамск	Варова Надежда Викторовна	Личное подсобное хозяйство		1588 +/-13.95	-	Ж5 100-2500
46	<u>59:07:0780106:50</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Муниципальное образование	для личного подсобного хозяйства		800	Не идентифицирован	Ж5 100-2500
47	<u>59:07:0780106:51</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, пер Полевой д. 14а	Гилева Марина Фёдоровна	Для садоводства		941 +/-8	-	Ж5
48	<u>59:07:0780106:52</u>	617072, Пермский край, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Переулок Песчаный з/у 4	Горшунова Любовь Николаевна	Личное подсобное хозяйство		1403 +/-13	-	Ж5 100-2500
49	<u>59:07:0780106:53</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Соболев Александр Алексеевич	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1606 +/-10	-	Ж5 400-2000
50	<u>59:07:0780106:54</u>	Пермский край, Краснокамский Городской округ,	Бутолина Надежда	Личное подсобное хозяйство		1428 +/-13	-	Ж5 100-2500

		п/ст Шабуничи, Переулок Новый, Земельный участок 2а	Ивановна					
51	<u>59:07:0780106:55</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1000	Снят с ГКУ	Ж5 100-2500
52	<u>59:07:0780106:57</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р- н, п/ст Шабуничи		Для ведения личного подсобного хозяйства		1000	Не идентифицирован	Ж5 100-2500
53	<u>59:07:0780106:58</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р- н, п/ст Шабуничи	Мальцева Маргарита Михайловна	Для ведения индивидуального садоводческого хозяйства		1632 +/-9	-	Ж5 100-2500
54	<u>59:07:0780106:8</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи ур.Грехи		Личное подсобное хозяйство	1489	1600	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1600кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1489 кв.м. Площадь земельного участка уменьшилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5 100-2500
55	<u>59:07:0780106:59</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, переулок Полевой, д 7а	Левус Галина Семеновна	Для ведения личного подсобного хозяйства	1442	1379 +/-0	исправить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1379кв.м. При анализе	Ж5 100-2500

							геодезической съемки выявлено несоответствие границы земельного участка. Кадастровым инженером принято решение устранить данное несоответствие. Площадь земельного участка после исправления местоположения составляет 1442 кв.м.	
56	<u>59:07:0780106:61</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Костенко Фаина Петровна	Личное подсобное хозяйство		1600 +/-14	-	Ж5 100-2500
57	<u>59:07:0780106:62</u>	617072, Пермский край, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Улица Полевая з/у 16	Трясцина Нина Григорьевна	Личное подсобное хозяйство		1907	-	Ж5 100-2500
58	<u>59:07:0780106:63</u>	Пермский край, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Переулок Полевой з/у 13	Куклина Галина Андреевна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1649 +/-8	-	Ж5 100-2500
59	<u>59:07:0780106:64</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Улица Полевая з/у 5б	Елаев Антон Юрьевич	для ведения личного подсобного хозяйства		999 +/-11	-	Ж5 100-2500
60	<u>59:07:0780106:65</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи	Пучнин Владимир Георгиевич	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками	1421	1421	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости,	Ж5 400-2000

							составляет 1421 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1421 кв.м. Площадь земельного участка не изменилась.	
61	<u>59:07:0780106:66</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		300	Снят с ГКУ	Ж5 100-2500
62	<u>59:07:0780106:68</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи	Муниципальное образование	для ведения индивидуального садоводческого хозяйства		1600	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – для ведения индивидуального садоводческого хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка не увеличилась	Ж5
63	<u>59:07:0780106:70</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Переулок Полевой з/у 9а	Плахина Нина Степановна	Личное подсобное хозяйство	550	500	исправить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 500 кв.м. При анализе геодезической съемки выявлено несоответствие границы земельного участка. Кадастровым инженером принято решение устранить данное несоответствие. Площадь земельного участка после исправления местоположения составляет 1442 кв.м.	Ж5 100-2500
64	<u>59:07:0780106:71</u>	Пермский край,	Скрымин Игорь	для ведения		1600 +/-14	-	Ж5

		Краснокамский район, город Краснокамск, ст Шабуничи	Евгеньевич-1/5, Скрымина Людмила Алексеевна-1/5, Скрымин Николай Евгеньевич-1/5, Скрымин Евгений Александрович -1/5, Скрымина Анастасия Евгеньевна-1/5,	личного подсобного хозяйства				100-2500
65	<u>59:07:0780106:72</u>	Пермский край, п/ст Шабуничи	Егорова Оксана Александровна -1/5, Егорова Софья Анатольевна-1/5, Кропанева Мария Дмитриевна-1/5, Кропанева Полина Дмитриевна-1/5, Егоров Анатолий Владиславович -1/5,	Для ведения личного подсобного хозяйства	1524	1524 +/- 13.66	исправить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1524кв.м. При анализе геодезической съемки выявлено несоответствие границы земельного участка. Кадастровым инженером принято решение устранить данное несоответствие. Площадь земельного участка после исправления местоположения составляет 1524 кв.м.	Ж5 100-2500
66	<u>59:07:0780106:73</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Полевая, д 7а	Клименко Светлана Аркадьевна	Для ведения личного подсобного хозяйства		3760 +/-15	-	Ж5 100-2500
67	<u>59:07:0780106:74</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи		Личное подсобное хозяйство		1600	Не идентифицирован	Ж5 100-2500
68	<u>59:07:0780106:75</u>	Пермский край,	Ушаков	для	1628	1600	уточнить местоположение границ	Ж5

		Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Полевая, д 6	Алексей Николаевич	индивидуального садоводческого хозяйства			земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – для индивидуального садоводческого хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1628 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	
69	<u>59:07:0780106:76</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Кузнецов Вячеслав Иванович	Личное подсобное хозяйство		1685 +/-8.6	-	Ж5 100-2500
70	<u>59:07:0780106:78</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи	Шаповал Анатолий Андреевич	Личное подсобное хозяйство		1572 +/-8	-	Ж5 100-2500
71	<u>59:07:0780106:79</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи	Шаповал Анатолий Андреевич	Личное подсобное хозяйство		1635 +/-8	-	Ж5 100-2500
72	<u>59:07:0780106:80</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Акимова Евдокия Фёдоровна	Личное подсобное хозяйство		2004	-	Ж5 100-2500
73	<u>59:07:0780106:81</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная	Пепеляев Сергей Иванович	Личное подсобное хозяйство		437	В другом кадастровом квартале 59:07:0780101	Ж5 100-2500
74	<u>59:07:0780106:82</u>	Пермский край, Краснокамский Городской округ, п/ст Шабуничи, Улица Тракторная 3-я, Земельный участок 14	Анферова Марина Валентиновна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1970 +/-10	-	Ж5 100-2500

75	<u>59:07:0780106:83</u>	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи, ул Полевая	Поносова Наталья Николаевна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1888 +/-15	-	Ж5 100-2500
76	<u>59:07:0780106:84</u>	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи	Петрова Вера Анатольевна	Для ведения личного подсобного хозяйства		500	В другом кадастровом квартале 59:07:0780105	Ж5 100-2500
77	<u>59:07:0780106:86</u>	Пермский край, Краснокамск р-н, ст Шабуничи	Коледова Евгения Андреевна-1/6, Тормозова Надежда Андреевна-1/6, Коледов Андрей Аркадьевич-1/6	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000	982 +/-13	исправить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 982 кв.м. При анализе геодезической съемки выявлено несоответствие границы земельного участка. Кадастровым инженером принято решение устранить данное несоответствие. Площадь земельного участка после исправления местоположения составляет 1000 кв.м.	Ж5 100-2500
78	<u>59:07:0780106:88</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, ст Шабуничи, ул Полевая, д 5а	Касачева Любовь Федоровна-1/2, Касачева Любовь Федоровна-1/2	Для ведения личного подсобного хозяйства		600 +/-4.94	-	Ж5 100-2500
79	<u>59:07:0780106:91</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, пер Полевой, д 1б	Дорофеева Юлия Анатольевна, Дорофеев Владимир Александрович	Индивидуальное жилищное строительство		1000 +/-6.3	-	Ж5 400-2000
80	<u>59:07:0780106:93</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи,	Сосунова Анастасия	Для ведения личного подсобного		1500 +/-8.2	-	Ж5 100-2500

		ул Трактовая 2-я, д 10	Николаевна- 1/4, Сосунов Николай Васильевич- 1/4, Сосунов Илья Васильевич- 1/4, -1/4	хозяйства				
81	<u>59:07:0780106:95</u>	Пермский край, Краснокамский р- н, п/ст Шабуничи, ул Трактовая 2-я, д 9	Харина Надежда Олеговна	Для ведения личного подсобного хозяйства		1500 +/-8.2	-	Ж5 100-2500
82	<u>59:07:0780106:96</u>	Пермский край, Краснокамский р- н, ст Шабуничи	Березина Дарья Максимовна- 1/4, Березина Виктория Максимовна- 1/4, Березин Михаил Николаевич- 1/2	Личное подсобное хозяйство		1000 +/- 5.45	-	Ж5 100-2500
83	<u>59:07:0780106:97</u>	Пермский край, Краснокамский р- н, ст Шабуничи	Березина Дарья Максимовна- 1/4, Березина Виктория Максимовна- 1/4, Березин Михаил Николаевич- 1/2	Личное подсобное хозяйство		1000 +/- 5.45	-	Ж5 100-2500
84	<u>59:07:0780106:98</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-	Катаева Александра	Для ведения личного подсобного		1000	Не идентифицирован	Ж5 100-2500

		н, п/ст Шабуничи	Викторовна	хозяйства				
85	<u>59:07:0780106:99</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 17	Загородских Евгений Павлович	Для ведения личного подсобного хозяйства		1008 +/-7	-	Ж5 100-2500
86	<u>59:07:0780106:101</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи вблизи улиц Тракторная и Полевая		Для индивидуального жилищного строительства		1749 +/-8	-	Ж5 400-2000
87	<u>59:07:0780106:102</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, Оверятское городское поселение, ст Шабуничи вблизи ул. Тракторная и Полевая	Дмитриева Анастасия Валерьевна	Для индивидуального жилищного строительства		1917 +/-31	-	Ж5 400-2000
88	<u>59:07:0780106:104</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 2-я, д 7	Лопатина Людмила Николаевна	земельный участок индивидуальных жилых домов		1500 +/-10	-	Ж5 400-2000
89	<u>59:07:0780106:105</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 2-я, д 8	Лопатин Антон Валентинович	Земельные участки индивидуальных жилых домов		1500 +/-19	-	Ж5 400-2000
90	<u>59:07:0780106:111</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, д 10	Азанов Анатолий Андреевич	расширение приусадебного участка без права застройки		800	В кадастровом квартале 59:07:0780105	Ж5
91	<u>59:07:0780106:114</u>	617072, Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи	Ташкинов Александр Сергеевич	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/-8	-	Ж5 400-2000
92	<u>59:07:0780106:115</u>	617072, Пермский край, Краснокамский	Ташкинов Александр	индивидуальные жилые дома с придомовыми		1000 +/-8	-	Ж5 400-2000

		район, п/ст Шабуничи	Сергеевич	участками				
93	<u>59:07:0780106:116</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, волость Оверятское, ст Шабуничи	Ташкинов Александр Сергеевич	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/-8	-	Ж5 400-2000
94	<u>59:07:0780106:119</u>	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 3-я, д 23	Новиков Игорь Николаевич	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		896 +/-10	-	Ж5 400-2000
95	<u>59:07:0780106:123</u>	617072, Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи вблизи улиц Тракторная и Полевая	Гайфиев Александр Фарьзатинович	для индивидуального жилищного строительства		1500 +/-8	-	Ж5 400-2000
96	<u>59:07:0780106:130</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 2-я, д 6	Чмуров Илья Владиславович	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/-7	-	Ж5 400-2000
97	<u>59:07:0780106:131</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 2-я, д 2а	Патракеева Лариса Александровна	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/-7	-	Ж5 400-2000
98	<u>59:07:0780106:132</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 2-я, д 3а	Стройков Николай Александрович	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/-7	-	Ж5 400-2000
99	<u>59:07:0780106:133</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 2-я, уч 4	Кашин Сергей Александрович	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/-7	-	Ж5 400-2000

100	<u>59:07:0780106:138</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 2-я, уч 3	Балчугова Юлия Валерьевна	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/-7	-	Ж5 400-2000
101	<u>59:07:0780106:141</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 2-я, уч 5	Чмурова Ксения Александровна	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/-7	-	Ж5 400-2000
102	<u>59:07:0780106:143</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, переулок Новый	Толоковская Алена Витальевна- 1/2, Толоковский Евгений Витальевич-1/2	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		903 +/- 10.52	-	Ж5 400-2000
103	<u>59:07:0780106:144</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, переулок Новый	Толоковский Александр Иванович	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		800 +/-9.9	-	Ж5 400-2000
104	<u>59:07:0780106:147</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, город Краснокамск, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 21а	Новикова Светлана Ивановна	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		500 +/-5	-	Ж5 400-2000
105	<u>59:07:0780106:148</u>	617072, Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Полевая, д 1б	Тишкина Ольга Николаевна	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		1000 +/- 11.07	-	Ж5 400-2000
106	<u>59:07:0780106:149</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Полевая, д 1	Благиных Татьяна Николаевна	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		600 +/-8.57	-	Ж5 400-2000

107	<u>59:07:0780106:153</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Переулок Полевой з/у 3а	Бабикина Ольга Дмитриевна	индивидуальное жилищное строительство		979 +/-6	-	Ж5 400-2000
108	<u>59:07:0780106:154</u>	617072, Пермский край, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Переулок Полевой з/у 3б	Мелентьев Сергей Антонович-1/2, Мелентьева Людмила Николаевна-1/2	индивидуальное жилищное строительство		1086 +/-6	-	Ж5 400-2000
109	<u>59:07:0780106:155</u>	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, переулок Полевой	Орлова Любовь Дмитриевна	индивидуальное жилищное строительство		977 +/-6	-	Ж5 400-2000
110	<u>59:07:0780106:156</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Улица Полевая з/у 28	Береснев Глеб Александрович -1/3, Лыкова Дарья Александровна -1/3 Лыкова Аврора Александровна -1/3	Для индивидуального жилищного строительства		800 +/-5.69	-	Ж5 400-2000
111	<u>59:07:0780106:157</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Улица	Бойко Ольга Владимировна	Для индивидуального жилищного строительства		800 +/-5.7	-	Ж5 400-2000

		Полевая з/у 26						
112	<u>59:07:0780106:158</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 3-я	Пуликов Вадим Андреевич	для индивидуального жилищного строительства		915 +/-6	-	Ж5 400-2000
113	<u>59:07:0780106:159</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 3-я, д 23а	Лобашова Елена Николаевна, Лобашов Игорь Николаевич- 2/3 Романова Анна Игоревна- 1/3	для индивидуального жилищного строительства		986 +/-6	-	Ж5 400-2000
114	<u>59:07:0780201:230</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Район, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Улица Тракторная 3-я	нет выписки	для ведения личного подсобного хозяйства		1427 +/-8	-	Ж5 100-2500
115	<u>59:07:0780106:279</u>	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Полевая		Для индивидуального жилищного строительства		1457 +/-7	-	Ж5 400-2000
116	<u>59:07:0780106:285</u>	617072, Пермский край, Краснокамский Городской округ, п/ст Шабуничи, Улица Цветочная, Земельный участок 7	Нилогов Виталий Анатольевич	Для индивидуального жилищного строительства		1848 +/-9	-	Ж5 400-2000
117	<u>59:07:0780106:286</u>	Пермский край, Город Краснокамск, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи,	Титова Анна Валерьевна	для индивидуального жилищного строительства		800 +/-10	-	Ж5 400-2000

		Переулоч Новый з/уб						
118	<u>59:07:0780106:287</u>	Пермский край, Краснокамский Городской округ, Поселок и(при) станция(и) Шабуничи, Переулоч Новый, Земельный участок 8	Филиппов Владимир Геннадьевич Филиппова Елена Васильевна	для индивидуального жилищного строительства		800 +/-10	-	Ж5 400-2000
119	<u>59:07:0780106:289</u>	617072, Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи, ул Тракторная 3-я	Хиревич Артем Юрьевич	для индивидуального жилищного строительства	1647	1647 +/-14	исправить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1647кв.м. При анализе геодезической съемки выявлено несоответствие границы земельного участка. Кадастровым инженером принято решение устранить данное несоответствие. Площадь земельного участка после исправления местоположения составляет 1647 кв.м.	Ж5 400-2000
120	<u>59:07:0780106:293</u>	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи	Галкина Екатерина Олеговна	для индивидуального жилищного строительства		1658 +/-14	-	Ж5 400-2000
121	<u>59:07:0780106:296</u>	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи	Тетерин Константин Геннадьевич	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		2309 +/-17	-	Ж5 100-2500
122	<u>59:07:0780106:301</u>	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи	Дроздов Денис Васильевич-1/2, Галкина	для индивидуального жилищного строительства		1397 +/-13	-	Ж5 400-2000

			Екатерина Олеговна-1/2					
123	<u>59:07:0780106:306</u>	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи, ул.Тракторная 2-я, 26	Тетерин Константин Геннадьевич, 12.07.1973	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		765	-	Ж5 100-2500
124	<u>59:07:0780106:307</u>	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи	Тетерин Константин Геннадьевич, 12.07.1973	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		773	-	Ж5 100-2500
125	<u>59:07:0780106:308</u>	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи	Тетерин Константин Геннадьевич, 12.07.1974	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		771	-	Ж5 100-2500
126	59:07:0780107:6	Оверятское, ст. Шабуничи, ул. Полевая, дом 5	Лузин Роман Владимирович 1977-02-02,	Индивидуальное жилищное строительство	1413	1012,8	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Индивидуальное жилищное строительство . Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1013 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1413 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5 400-2000

Приложение 2. Экспликация образуемых и перераспределяемых земельных участков

№ п/п	№ участка на чертеже	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документам	Площадь по проекту, м.кв	Способ образования земельного участка	Категория земельного участка	Территориальная зона / мин. маке. размеры земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	:ЗУ1	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Песчаный	Земельные участки (территории) общего пользования		2211	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
2	:ЗУ2	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи,	Земельные участки (территории) общего пользования		1230	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
3	:ЗУ3	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Цветочная	Земельные участки (территории) общего пользования		3524	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
4	:ЗУ4	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Новый	Земельные участки (территории) общего пользования		662	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
5	:ЗУ5	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул. Полевая	Земельные участки (территории) общего пользования		3045	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
6	:ЗУ6	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул. 3-я	Земельные участки (территории) общего		4413	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5

		Трактовая	пользования					
7	:ЗУ7	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул. Полевая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1396	1439	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:25 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
8	:ЗУ8	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Полевая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	999	1034	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:64 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
9	:ЗУ9	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Песчаный	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1700	1727	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:6 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
10	:ЗУ10	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Песчаный	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	277	483	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:30 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
11	:ЗУ11	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный	550	566	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:70 и земель, находящимися в	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500

			участок)			государственной или муниципальной собственности		
12	:ЗУ12	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1086	1088	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:154 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
13	:ЗУ13	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Новый	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	800	996	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:287 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
14	:ЗУ14	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1600	1662	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:20 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
15	:ЗУ15	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1590	1631	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:40 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
16	:ЗУ16	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный	1649	1673	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:63 и земель, находящимися в	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500

			участок)			государственной или муниципальной собственности		
17	:ЗУ17	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1727	1802	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:9 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
18	:ЗУ18	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1000	1030	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:116 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
19	:ЗУ19	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1000	1008	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:115 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
20	:ЗУ20	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Полевой	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1000	1178	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:114 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
21	:ЗУ21	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Полевая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный	800	813	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:156 и земель, находящимися в	Земли населенных пунктов	Ж5

			участок)			государственной или муниципальной собственности		
22	:ЗУ22	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Полевая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	600	630	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:149 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
23	:ЗУ23	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Полевая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1000	1224	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:148 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
24	:ЗУ24	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Полевая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1533	1970	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:2 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
25	:ЗУ25	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.3-я Тракторная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	500	508	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:147 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
26	:ЗУ26	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи,	Земельные участки (территории) общего пользования		4657	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5

27	:ЗУ27	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.3-я Тракторная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1500	1760	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:123 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
28	:ЗУ28	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.3-я Тракторная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1650	1906	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:19 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
29	:ЗУ29	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.2-я Тракторная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1500	1509	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:105 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
30	:ЗУ30	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.2-я Тракторная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1500	1782	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:93 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
31	:ЗУ31	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, 2-я Тракторная	Земельные участки (территории) общего пользования		795	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
32	:ЗУ32	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст	Для ведения личного подсобного		1390	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500

		Шабуничи, 2-я Тракторная	хозяйства (приусадебный земельный участок)			муниципальной собственности		
33	:ЗУ33	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Полевая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		1541	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
34	:ЗУ34	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Полевая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		1572	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500

Приложение 3. Каталог координат красных линий

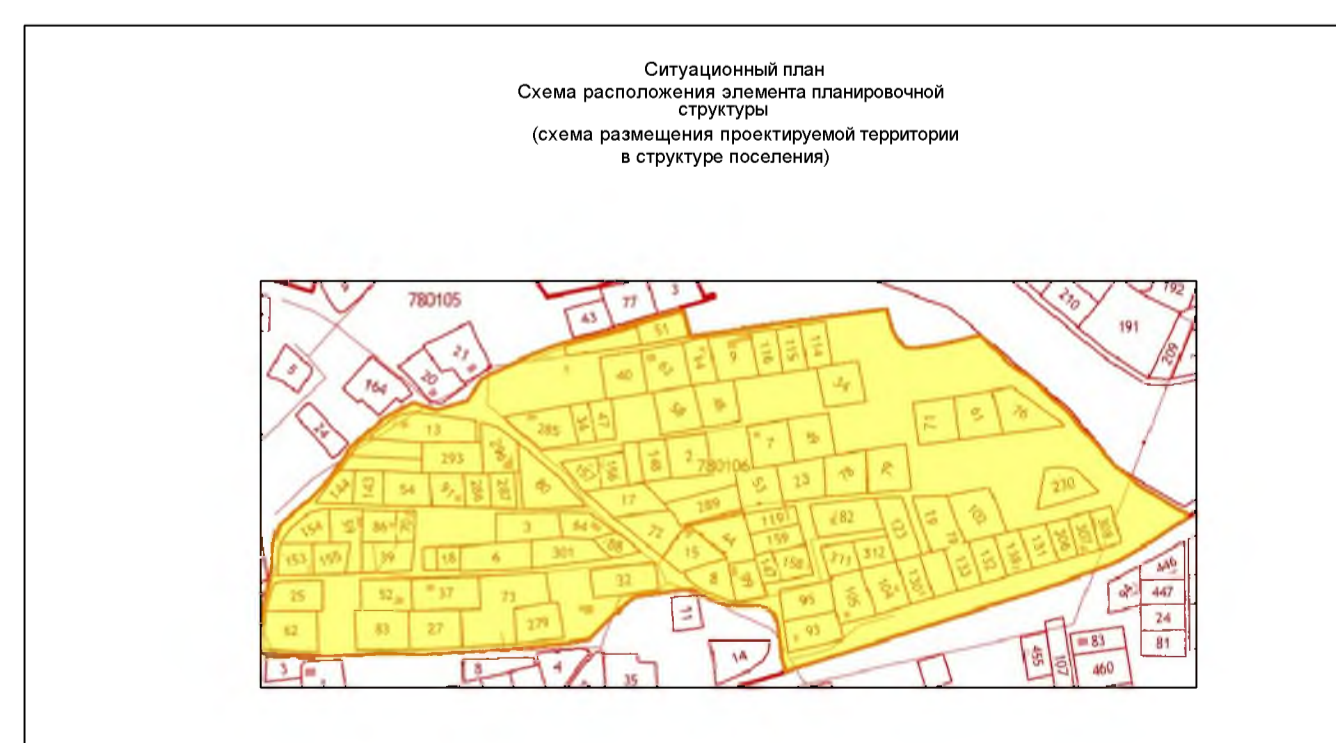
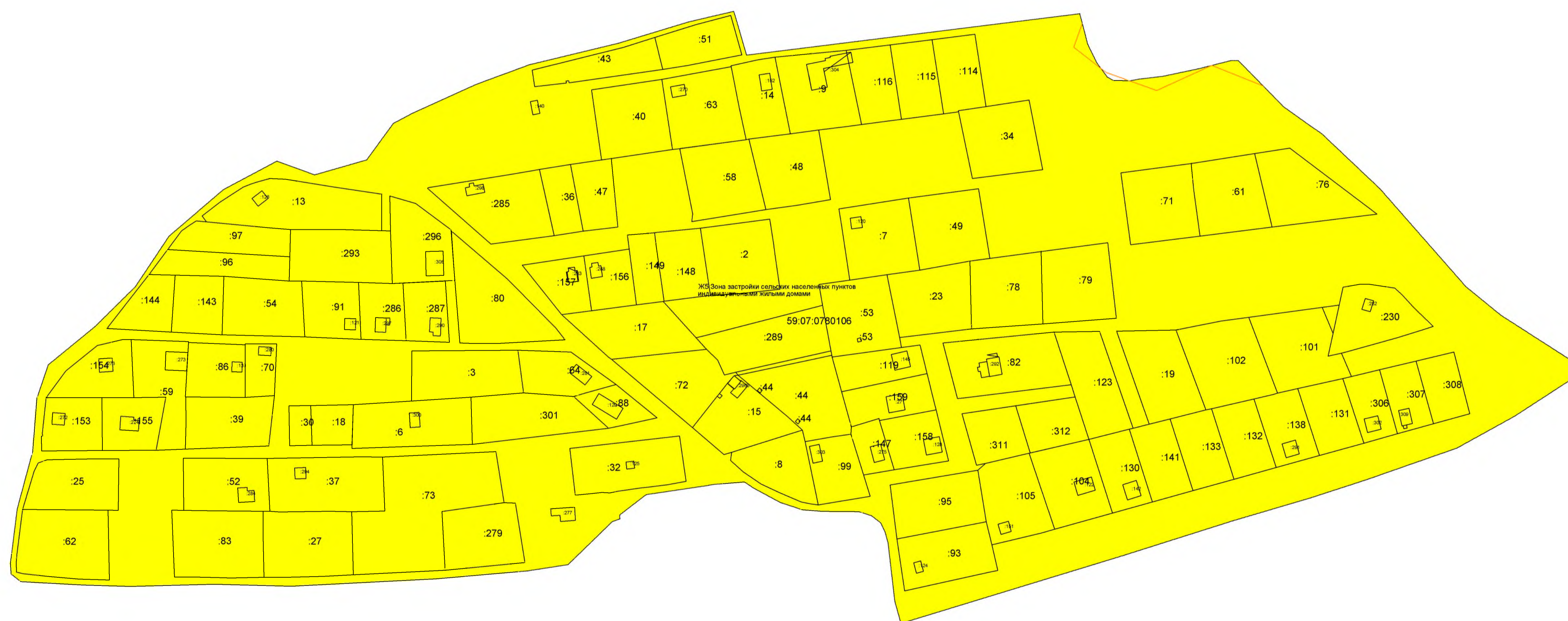
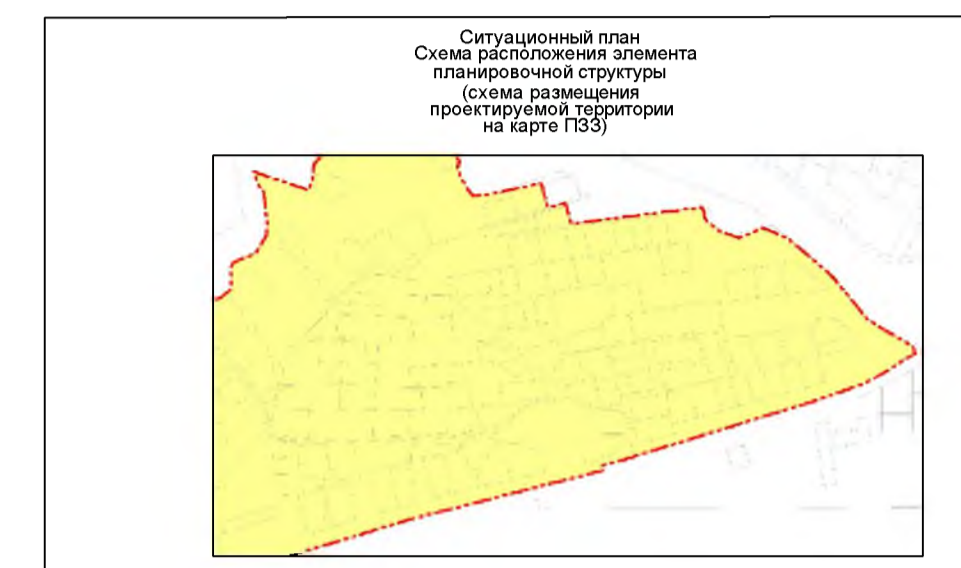
№ точки	X	Y		№ точки	X	Y
1	532753.33	2199435.86		122	532968.38	2200066.66
2	532754.16	2199441.65		123	532971.35	2200080.63
3	532754.45	2199458.05		124	532933.28	2200130.94
4	532754.48	2199481.49		125	532925.50	2200073.42
5	532754.51	2199517.68		126	532920.70	2200038.01
6	532754.37	2199564.72		127	532918.07	2200017.83
7	532755.28	2199616.84		128	532910.49	2199959.69
8	532755.17	2199629.27		129	532905.61	2199922.29
9	532758.27	2199692.86		130	532887.00	2199802.56
10	532759.99	2199734.25		131	532883.99	2199761.16
11	532766.98	2199795.65		132	532879.14	2199725.50
12	532755.50	2199797.38		133	532874.38	2199690.06
13	532741.53	2199799.40		134	532905.66	2199654.50
14	532739.65	2199788.96		135	532942.10	2199651.83
15	532738.26	2199777.76		136	532948.02	2199673.28
16	532737.87	2199773.98		137	532957.28	2199706.88
17	532735.99	2199760.94		138	532962.29	2199746.20
18	532729.78	2199762.23		139	532962.63	2199748.56
19	532715.67	2199747.58		140	532965.22	2199767.83
20	532714.91	2199741.84		141	532974.28	2199824.56
21	532709.35	2199742.56		142	532979.80	2199848.97
22	532701.65	2199729.87		143	532985.91	2199887.14
23	532696.09	2199709.10		144	532991.86	2199961.17
24	532691.86	2199664.33		145	532997.29	2200021.55
25	532689.31	2199612.89		146	532960.79	2200031.10
26	532688.38	2199595.93		147	532961.12	2200032.61
27	532687.85	2199575.63				
28	532687.83	2199562.94		148	532812.03	2199880.50
29	532687.49	2199544.20		149	532812.15	2199881.04
30	532687.69	2199535.87		150	532819.06	2199879.76
31	532687.98	2199524.17		151	532807.92	2199823.53
32	532687.93	2199512.69		152	532775.53	2199798.37
33	532686.39	2199476.29		153	532809.86	2199757.57
34	532686.91	2199459.26		154	532811.14	2199755.87
35	532688.34	2199441.72		155	532834.88	2199729.63
36	532689.87	2199427.71		156	532862.64	2199707.53
37	532690.74	2199424.22		157	532872.04	2199763.94
38	532696.20	2199424.03		158	532878.73	2199762.33
39	532700.67	2199424.45		159	532879.49	2199766.53
40	532715.94	2199426.35		160	532880.81	2199781.79
41	532725.90	2199427.59		161	532880.86	2199782.33

42	532726.58	2199427.80		162	532883.37	2199807.45
43	532726.58	2199427.35		163	532886.08	2199828.88
44	532729.28	2199427.29		164	532888.39	2199846.27
				165	532894.17	2199884.96
45	532817.61	2199469.56		166	532900.19	2199923.98
46	532818.15	2199471.81		167	532905.40	2199963.25
47	532821.00	2199483.68		168	532914.33	2200042.99
48	532821.96	2199488.42		169	532919.56	2200082.33
49	532822.38	2199501.02		170	532925.12	2200117.92
50	532819.02	2199552.54		171	532928.20	2200137.65
51	532818.92	2199562.27		172	532891.22	2200186.51
52	532818.18	2199572.34		173	532861.15	2200195.69
53	532814.67	2199645.72		174	532850.28	2200135.81
54	532815.00	2199705.17		175	532842.34	2200092.11
55	532814.61	2199715.93		176	532832.95	2200040.43
56	532814.86	2199727.72		177	532829.72	2199999.26
57	532813.93	2199734.89		178	532826.91	2199959.33
58	532813.28	2199738.83		179	532822.05	2199918.99
59	532795.83	2199760.10		180	532816.54	2199920.09
60	532777.21	2199783.10		181	532817.87	2199930.52
61	532772.81	2199763.32		182	532801.94	2199934.44
62	532771.30	2199755.89		183	532781.58	2199939.44
63	532762.26	2199679.64		184	532753.07	2199946.44
64	532759.94	2199612.13		185	532748.00	2199915.96
65	532762.07	2199612.20		186	532745.91	2199903.40
66	532761.72	2199589.79		187	532744.48	2199903.59
67	532761.57	2199577.20		188	532743.29	2199899.41
68	532761.31	2199566.78		189	532733.18	2199902.54
69	532761.35	2199565.54		190	532728.33	2199873.39
70	532759.57	2199519.24		191	532729.07	2199869.00
71	532758.93	2199502.46		192	532730.08	2199863.89
72	532758.80	2199472.34		193	532735.41	2199851.47
73	532758.66	2199438.25		194	532740.09	2199841.44
74	532766.92	2199438.12		195	532746.81	2199831.58
75	532788.47	2199440.88		196	532750.01	2199827.98
76	532803.46	2199451.87		197	532753.21	2199824.34
				198	532756.57	2199820.64
77	532911.10	2199566.04		199	532771.65	2199802.98
78	532910.76	2199575.02		200	532789.21	2199816.80
79	532906.47	2199601.60		201	532790.78	2199818.03
80	532902.90	2199625.56		202	532796.58	2199822.59
81	532902.39	2199628.87		203	532800.73	2199826.31
82	532881.87	2199628.85		204	532801.05	2199828.43

83	532881.80	2199633.74		205	532810.11	2199871.84
84	532901.37	2199633.37				
85	532897.20	2199647.82		206	532750.55	2199962.11
86	532882.16	2199668.10		207	532779.44	2199954.02
87	532852.00	2199702.97		207	532779.44	2199954.02
88	532827.32	2199726.49		208	532788.87	2200017.36
89	532820.78	2199731.56		209	532795.70	2200015.13
90	532818.77	2199694.41		210	532788.19	2199954.31
91	532818.77	2199679.44		211	532787.94	2199951.44
92	532819.01	2199672.67		212	532819.03	2199943.30
93	532819.47	2199666.75		212	532819.03	2199943.30
94	532820.27	2199642.50		213	532825.13	2200005.52
95	532821.11	2199617.20		214	532825.58	2200031.07
96	532822.36	2199587.75		215	532825.66	2200035.88
97	532822.44	2199585.73		216	532825.66	2200040.64
98	532823.65	2199539.38		217	532826.33	2200073.80
99	532825.21	2199510.90		218	532827.26	2200078.81
100	532827.19	2199474.83		219	532831.40	2200099.36
101	532857.42	2199498.54		220	532833.43	2200114.66
102	532871.43	2199508.92		221	532838.97	2200155.72
103	532881.83	2199516.62		222	532840.28	2200165.34
104	532885.06	2199521.32		223	532850.29	2200167.52
105	532887.35	2199524.89		224	532851.90	2200177.03
106	532890.14	2199528.24		225	532855.13	2200196.09
107	532897.96	2199538.25		226	532828.34	2200217.96
108	532906.30	2199551.21		227	532825.97	2200210.49
109	532908.09	2199555.62		228	532821.95	2200197.87
110	532909.10	2199558.87		229	532813.87	2200168.64
				230	532813.40	2200166.54
111	532971.89	2199713.09		231	532800.25	2200172.11
112	532984.60	2199764.14		232	532804.06	2200187.97
113	532990.14	2199781.89		233	532808.96	2200208.40
114	532997.24	2199804.67		234	532814.04	2200229.55
115	533002.51	2199824.45		235	532799.86	2200279.21
116	532980.39	2199830.61		236	532779.48	2200238.45
117	532974.41	2199800.01		237	532773.84	2200218.17
118	532972.28	2199786.24		238	532768.21	2200197.95
119	532964.72	2199733.79		239	532762.98	2200179.16
120	532964.61	2199732.29		240	532756.04	2200154.22
121	532962.60	2199714.55		241	532749.30	2200130.01
				242	532742.74	2200106.42
				243	532736.32	2200083.38
				244	532730.00	2200060.67

				245	532723.77	2200038.28
				246	532714.76	2200005.89
				247	532712.66	2199998.43
				248	532705.13	2199970.88
				249	532687.32	2199975.41
				250	532674.34	2199924.46
				251	532673.91	2199922.77
				252	532680.20	2199921.84
				253	532709.36	2199917.55
				254	532739.51	2199913.67
				255	532747.75	2199962.89
				256	532751.63	2199967.11
				257	532750.55	2199962.10
				206	532750.55	2199962.11

Схема использования территории в период подготовки проекта межевания



0780106-20234МТ									
Пермский край Краснокамский городской округ поселок (пгп) станции Шабунича кадастровый квартал 69:07:0780106									
Имя	Коллж	Лист	М.Сек	Таблицы	Лист				
Директор	Евдокимова	ЕВ				Специал	Лист		
Глп	Евдокимова	ЕВ				лпсг	1	2	
Разработчик	Алжимова	АВ				Нытвенский филиал ГБУ "ЦТИ ПК"			
Нытвенский филиал ГБУ "ЦТИ ПК"									



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края
«Центр технической инвентаризации и
кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

включающий в себя кадастровый квартал
№59:07:0780106,
расположенный по адресу Пермский край,
Краснокамский городской округ,
поселок и(при) станция(и) Шабуничи

**Пояснительная записка
ТОМ 2
Материалы по обоснованию**

0780106-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края
«Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**включающий в себя кадастровый квартал №59:07:0780106,
расположенный по адресу Пермский край,
Краснокамский городской округ,
поселок и(при) станция(и) Шабуничи**

**Пояснительная записка
ТОМ 2
Материалы по обоснованию**

0780106-2023-ПМТ

Руководитель проекта

Сединина Л.Б.
" _ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	0780106-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель выполнения работ	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	31
5		Описание проектных решений	41
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	
		Экспликация образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Каталог координат красных линий	
		Схема использования территории в период подготовки проекта межевания 1:1000	Лист 1
	0780106-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Выводы	4
		Приложения	
		Каталог координат границ изменяемых, образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Чертеж межевания территории. 1:1000	Лист 2

1. ВЫВОДЫ:

Проект межевания территории разработан в границах территории кадастрового квартала №59:07:0780106 на основании Муниципального контракта №1/7-2022 на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ от 28.12.2022.

Границы и площади земельных участков установлены с учетом фактического землепользования, границами смежных земельных участков и исходя из границ ранее сформированных участков.

Проект межевания территории кадастрового квартала 59:07:0780106 - подготовлен в соответствии с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Нытвенского городского округа, Генеральным планом Краснокамского городского округа и другими документами территориального планирования.

Данным Проектом межевания территории кадастрового квартала 59:07:0780106 определено местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в т.ч. земельных участков отнесенных к территориям общего пользования.

Реализация проектных решений включает в себя приведение сведений ЕГРН в соответствие фактическому использованию земельных участков на территории населенного пункта с учетом положений, установленных статьей 34 Градостроительного кодекса РФ.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Каталог координат границ уточняемых и образуемых земельных участков

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
59:07:0780106:8	1	532943.34	2199913.09
	2	532944.25	2199920.07
	3	532947.33	2199943.62
	4	532948.43	2199952.04
	5	532911.10	2199959.83
	6	532911.07	2199959.59
	7	532910.49	2199959.69
	8	532905.61	2199922.29
	9	532916.25	2199919.36
	10	532921.56	2199918.77
	59:07:0780106:17	1	532840.37
2		532842.32	2199786.52
3		532842.40	2199787.12
4		532843.03	2199791.95
5		532830.64	2199803.34
6		532821.34	2199811.89
7		532809.86	2199757.57
8		532811.14	2199755.87
9		532834.88	2199729.63
10		532837.08	2199746.46
59:07:0780106:20		1	532955.66
	2	532960.82	2199746.37
	3	532921.54	2199752.07
	4	532918.98	2199734.59
	5	532916.18	2199717.15
	6	532915.38	2199712.30
	1	532955.66	2199707.09
59:07:0780106:21	1	532961.06	2200064.33
	2	532969.53	2200083.05
	3	532933.28	2200130.94
	4	532925.50	2200073.42
	1	532961.06	2200064.33
59:07:00780106:22	1	532725.43	2199475.50
	2	532725.32	2199481.21
	3	532725.40	2199511.21
	4	532687.93	2199512.69
	5	532686.39	2199476.29
	1	532725.43	2199475.50

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
59:07:0780106:28	1	532958.10	2200012.03
	2	532960.79	2200031.10
	3	532961.12	2200032.61
	4	532951.92	2200033.87
	5	532939.51	2200036.18
	6	532936.20	2200037.10
	7	532934.93	2200036.50
	8	532932.34	2200036.34
	9	532928.72	2200036.70
	10	532920.70	2200038.01
	11	532918.07	2200017.83
	12	532921.91	2200017.25
	13	532929.68	2200016.49
	1	532958.10	2200012.03
59:07:0780106:31	1	532872.55	2200035.89
	2	532874.11	2200048.44
	3	532877.21	2200073.38
	4	532840.04	2200079.46
	5	532832.95	2200040.43
	1	532872.55	2200035.89
59:07:0780106:39	1	532788.47	2199519.02
	2	532788.45	2199519.96
	3	532788.28	2199552.34
	4	532788.21	2199569.18
	5	532761.31	2199566.78
	6	532761.35	2199565.54
	7	532759.57	2199519.24
	1	532788.47	2199519.02
59:07:0780106:41	1	532938.26	2199873.75
	2	532940.36	2199890.16
	3	532941.33	2199897.72
	4	532943.34	2199913.09
	5	532921.56	2199918.77
	6	532916.25	2199919.36
	7	532905.61	2199922.29
	8	532899.34	2199880.26
	1	532938.26	2199873.75
59:07:0780106:42	1	532877.21	2200073.38
	2	532878.94	2200087.27
	3	532880.62	2200100.86
	4	532844.78	2200105.57
	5	532842.34	2200092.11

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	6	532840.04	2200079.46
	1	532877.21	2200073.38
59:07:0780106:59	1	532821.96	2199488.42
	2	532821.68	2199493.96
	3	532822.38	2199501.02
	4	532821.42	2199505.38
	5	532820.46	2199521.21
	6	532788.45	2199519.96
	7	532788.47	2199519.02
	8	532759.57	2199519.24
	9	532758.93	2199502.46
	10	532788.66	2199507.86
	11	532788.49	2199489.96
	12	532799.01	2199489.46
	13	532821.00	2199488.41
	1	532821.96	2199488.42
59:07:0780106:65	1	532948.02	2199673.28
	2	532957.28	2199706.88
	3	532955.66	2199707.09
	4	532915.38	2199712.30
	5	532912.88	2199697.94
	6	532909.56	2199676.98
	1	532948.02	2199673.28
59:07:0780106:68	1	532880.62	2200100.86
	2	532883.95	2200127.76
	3	532886.29	2200146.66
	4	532852.96	2200150.58
	5	532850.28	2200135.81
	6	532844.78	2200105.57
	1	532880.62	2200100.86
59:07:0780106:70	1	532819.02	2199552.54
	2	532818.92	2199562.27
	3	532818.18	2199572.34
	4	532811.87	2199572.05
	5	532790.16	2199569.51
	6	532788.28	2199552.34
	1	532819.02	2199552.54
59:07:0780106:72	1	532809.86	2199757.57
	2	532821.34	2199811.89
	3	532807.92	2199823.53
	4	532775.53	2199798.37
	1	532809.86	2199757.57

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
59:07:0780106:75	1	532922.32	2199757.44
	2	532927.36	2199791.82
	3	532927.78	2199795.29
	4	532927.85	2199795.79
	5	532891.38	2199803.09
	6	532887.00	2199802.56
	7	532883.99	2199761.16
	1	532922.32	2199757.44
59:07:0780106:86	1	532820.46	2199521.21
	2	532819.02	2199552.54
	3	532788.28	2199552.34
	4	532788.44	2199519.96
	1	532820.46	2199521.21
59:07:0780106:289	1	532830.64	2199803.34
	2	532839.42	2199853.38
	3	532843.27	2199875.32
	4	532840.11	2199875.90
	5	532819.06	2199879.76
	6	532807.92	2199823.53
	7	532821.34	2199811.89
	1	532830.64	2199803.34
59:07:0780107:6	1	532730.07	2199703.49
	2	532733.82	2199737.25
	3	532734.67	2199746.37
	4	532735.37	2199752.19
	5	532735.16	2199756.65
	6	532735.99	2199760.94
	7	532729.78	2199762.23
	8	532715.67	2199747.58
	9	532714.91	2199741.84
	10	532709.35	2199742.56
	11	532701.65	2199729.87
	12	532696.09	2199709.10
	13	532729.40	2199703.72
	1	532730.07	2199703.49
3У1	1	532758.66	2199438.25
	2	532758.80	2199472.34
	3	532758.93	2199502.46
	4	532759.57	2199519.24
	5	532761.35	2199565.54
	6	532761.31	2199566.78
	7	532761.57	2199577.20

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	8	532761.72	2199589.79
	9	532762.07	2199612.20
	10	532759.94	2199612.13
	11	532762.26	2199679.64
	12	532771.30	2199755.89
	13	532772.81	2199763.32
	14	532777.21	2199783.10
	15	532766.98	2199795.65
	16	532759.99	2199734.25
	17	532758.27	2199692.86
	18	532755.17	2199629.27
	19	532755.28	2199616.84
	20	532754.37	2199564.72
	21	532754.51	2199517.68
	22	532754.48	2199481.49
	23	532754.45	2199458.05
	24	532754.16	2199441.65
	25	532753.33	2199435.86
	1	532758.66	2199438.25
3У2	1	532827.19	2199474.83
	2	532825.21	2199510.90
	3	532823.65	2199539.38
	4	532822.44	2199585.73
	5	532822.36	2199587.75
	6	532821.11	2199617.20
	7	532820.27	2199642.50
	8	532819.47	2199666.75
	9	532819.01	2199672.67
	10	532818.77	2199679.44
	11	532818.77	2199694.41
	12	532820.78	2199731.56
	13	532813.28	2199738.83
	14	532813.93	2199734.89
	15	532814.86	2199727.72
	16	532814.61	2199715.93
	17	532815.00	2199705.17
	18	532814.67	2199645.72
	19	532818.18	2199572.34
	20	532818.92	2199562.27
	21	532819.02	2199552.54
	22	532822.38	2199501.02
	23	532821.96	2199488.42

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	24	532821.00	2199483.68
	25	532818.15	2199471.81
	26	532817.61	2199469.56
	1	532827.19	2199474.83
3У3	1	532920.88	2199570.12
	2	532913.18	2199591.23
	3	532921.55	2199620.38
	4	532931.77	2199627.87
	5	532942.10	2199651.83
	6	532905.66	2199654.50
	7	532874.38	2199690.06
	8	532862.64	2199707.53
	9	532834.88	2199729.63
	10	532811.14	2199755.87
	11	532809.86	2199757.57
	12	532775.53	2199798.37
	13	532771.65	2199802.98
	14	532766.98	2199795.65
	15	532777.21	2199783.10
	16	532795.83	2199760.10
	17	532813.28	2199738.83
	18	532820.78	2199731.56
	19	532827.32	2199726.49
	20	532852.00	2199702.97
	21	532882.16	2199668.10
	22	532897.20	2199647.82
	23	532901.37	2199633.37
	24	532881.80	2199633.74
	25	532881.87	2199628.85
	26	532902.39	2199628.87
	27	532902.90	2199625.56
	28	532906.47	2199601.60
	29	532910.76	2199575.02
	30	532911.10	2199566.04
1	532920.88	2199570.12	
3У4	1	532775.53	2199798.37
	2	532807.92	2199823.53
	3	532819.06	2199879.76
	4	532814.61	2199880.58
	5	532812.15	2199881.04
	6	532812.03	2199880.50
	7	532810.11	2199871.84

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	8	532801.05	2199828.43
	9	532800.73	2199826.31
	10	532796.58	2199822.59
	11	532790.78	2199818.03
	12	532789.21	2199816.80
	13	532771.65	2199802.98
	1	532775.53	2199798.37
:3У5	1	532874.38	2199690.06
	2	532879.14	2199725.50
	3	532883.99	2199761.16
	4	532887.00	2199802.56
	5	532893.75	2199844.06
	6	532896.10	2199861.56
	7	532899.34	2199880.26
	8	532905.61	2199922.29
	9	532910.49	2199959.69
	10	532918.07	2200017.83
	11	532920.70	2200038.01
	12	532925.50	2200073.42
	13	532933.28	2200130.94
	14	532928.20	2200137.65
	15	532925.12	2200117.92
	16	532919.56	2200082.33
	17	532914.33	2200042.99
	18	532909.87	2200003.12
	19	532905.40	2199963.25
	20	532900.19	2199923.98
	21	532894.17	2199884.96
	22	532888.39	2199846.27
	23	532886.08	2199828.88
	24	532883.37	2199807.45
	25	532880.86	2199782.33
	26	532880.81	2199781.79
	27	532880.45	2199777.82
	28	532879.49	2199766.53
	29	532878.73	2199762.33
	30	532872.03	2199763.93
	31	532862.64	2199707.53
1	532874.38	2199690.06	
:3У6	1	532822.05	2199918.99
	2	532826.91	2199959.33
	3	532829.72	2199999.26

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	4	532832.95	2200040.43
	5	532842.34	2200092.11
	6	532850.28	2200135.81
	7	532861.15	2200195.69
	8	532855.13	2200196.09
	9	532851.90	2200177.03
	10	532850.29	2200167.52
	11	532840.28	2200165.34
	12	532838.97	2200155.72
	13	532833.43	2200114.66
	14	532831.40	2200099.36
	15	532827.26	2200078.81
	16	532826.33	2200073.80
	17	532825.66	2200040.64
	18	532825.58	2200031.07
	19	532825.13	2200005.52
	20	532819.03	2199943.30
	21	532787.94	2199951.44
	22	532788.19	2199954.31
	23	532795.70	2200015.13
	24	532788.87	2200017.36
	25	532779.44	2199954.02
	26	532750.55	2199962.10
	27	532751.63	2199967.11
	28	532747.75	2199962.89
	29	532739.51	2199913.67
	30	532735.13	2199914.23
	31	532733.18	2199902.54
	32	532743.29	2199899.41
	33	532744.48	2199903.59
	34	532745.91	2199903.40
	35	532748.00	2199915.96
	36	532753.07	2199946.44
	37	532781.58	2199939.44
	38	532786.00	2199938.35
	39	532801.94	2199934.44
	40	532817.87	2199930.52
	41	532816.54	2199920.09
	1	532822.05	2199918.99
3У7	1	532753.33	2199435.86
	2	532754.16	2199441.65
	3	532754.45	2199458.05

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	4	532754.48	2199481.49
	5	532754.22	2199481.55
	6	532725.32	2199481.21
	7	532725.43	2199475.50
	8	532725.90	2199427.59
	9	532726.58	2199427.80
	10	532726.58	2199427.35
	11	532729.28	2199427.29
	1	532753.33	2199435.86
:3У8	1	532815.00	2199705.17
	2	532814.61	2199715.93
	3	532814.86	2199727.72
	4	532813.93	2199734.89
	5	532813.28	2199738.83
	6	532795.83	2199760.10
	7	532791.08	2199743.20
	8	532789.11	2199736.35
	9	532791.16	2199708.28
:3У9	1	532815.00	2199705.17
	1	532785.56	2199612.77
	2	532787.11	2199645.56
	3	532786.56	2199645.56
	4	532788.69	2199678.80
	5	532762.26	2199679.64
	6	532759.94	2199612.13
	7	532762.07	2199612.20
	8	532784.47	2199612.89
:3У10	1	532785.56	2199612.77
	1	532783.69	2199568.77
	2	532783.83	2199576.81
	3	532784.04	2199589.06
	4	532761.72	2199589.79
	5	532761.57	2199577.20
	6	532761.31	2199566.78
:3У11	1	532783.69	2199568.77
	1	532819.02	2199552.54
	2	532818.92	2199562.27
	3	532818.18	2199572.34
	4	532811.87	2199572.05
	5	532790.16	2199569.51
	6	532788.21	2199569.18

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	7	532788.28	2199552.34
	1	532819.02	2199552.54
:3У12	1	532817.61	2199469.56
	2	532821.00	2199483.68
	3	532821.96	2199488.42
	4	532821.00	2199488.41
	5	532799.01	2199489.46
	6	532788.49	2199489.96
	7	532788.48	2199472.07
	8	532788.47	2199440.88
	9	532803.46	2199451.87
	1	532817.61	2199469.56
	:3У13	1	532852.60
2		532853.78	2199664.46
3		532854.05	2199669.85
4		532819.01	2199672.67
5		532819.47	2199666.75
6		532820.27	2199642.50
1		532852.60	2199640.73
:3У14	1	532957.28	2199706.88
	2	532962.29	2199746.20
	3	532960.82	2199746.37
	4	532921.54	2199752.07
	5	532918.98	2199734.59
	6	532916.18	2199717.15
	7	532915.38	2199712.30
	8	532955.66	2199707.09
	1	532957.28	2199706.88
:3У15	1	532962.29	2199746.20
	2	532962.63	2199748.56
	3	532962.15	2199748.73
	4	532965.22	2199767.83
	5	532967.28	2199785.59
	6	532966.69	2199785.79
	7	532927.36	2199791.82
	8	532922.32	2199757.44
	9	532921.54	2199752.07
	10	532960.82	2199746.37
	1	532962.29	2199746.20
:3У16	1	532967.28	2199785.59
	2	532973.38	2199818.93
	3	532974.28	2199824.56

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	4	532973.80	2199824.65
	5	532951.63	2199828.96
	6	532932.84	2199833.02
	7	532927.85	2199795.79
	8	532927.36	2199791.82
	9	532966.69	2199785.79
	1	532967.28	2199785.59
:3Y17	1	532979.80	2199848.97
	2	532981.37	2199860.28
	3	532983.60	2199873.28
	4	532985.37	2199884.15
	5	532985.91	2199887.14
	6	532985.79	2199888.46
	7	532982.91	2199889.06
	8	532941.33	2199897.72
	9	532940.36	2199890.16
	10	532938.26	2199873.75
	11	532936.11	2199857.83
	12	532951.22	2199854.70
	13	532979.11	2199849.14
	14	532979.47	2199849.13
:3Y18	1	532979.80	2199848.97
	1	532985.79	2199888.46
	2	532984.95	2199897.64
	3	532986.63	2199913.55
	4	532985.96	2199913.65
	5	532944.25	2199920.07
	6	532943.34	2199913.09
	7	532941.33	2199897.72
	8	532982.91	2199889.06
:3Y19	1	532985.79	2199888.46
	1	532986.63	2199913.55
	2	532988.89	2199937.22
	3	532947.33	2199943.62
	4	532944.25	2199920.07
	5	532985.96	2199913.65
:3Y20	1	532986.63	2199913.55
	1	532988.89	2199937.22
	2	532991.86	2199961.17
	3	532992.01	2199968.97
	4	532951.57	2199968.39
	5	532951.42	2199967.40

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	6	532949.06	2199951.91
	7	532948.43	2199952.04
	8	532947.33	2199943.62
	1	532988.89	2199937.22
:3У21	1	532867.77	2199740.89
	2	532872.03	2199763.93
	3	532871.11	2199764.15
	4	532871.62	2199767.56
	5	532840.37	2199771.63
	6	532837.08	2199746.46
	7	532867.81	2199742.07
	8	532867.64	2199740.92
	1	532867.77	2199740.89
:3У22	1	532878.73	2199762.33
	2	532879.49	2199766.53
	3	532880.81	2199781.79
	4	532873.32	2199782.57
	5	532842.40	2199787.12
	6	532842.32	2199786.52
	7	532840.37	2199771.63
	8	532871.62	2199767.56
	9	532871.11	2199764.15
	10	532872.03	2199763.93
	1	532878.73	2199762.33
:3У23	1	532880.81	2199781.79
	2	532883.37	2199807.45
	3	532845.78	2199812.99
	4	532845.49	2199813.05
	5	532832.67	2199814.92
	6	532830.64	2199803.34
	7	532843.03	2199791.95
	8	532842.40	2199787.12
	9	532873.32	2199782.57
	1	532880.81	2199781.79
:3У24	1	532883.37	2199807.45
	2	532886.08	2199828.88
	3	532888.39	2199846.27
	4	532874.57	2199848.39
	5	532869.59	2199849.09
	6	532849.11	2199852.00
	7	532839.42	2199853.38
	8	532832.67	2199814.92

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	9	532845.49	2199813.05
	10	532845.78	2199812.99
	1	532883.37	2199807.45
:3У25	1	532772.08	2199891.96
	2	532776.73	2199907.46
	3	532775.68	2199907.77
	4	532748.00	2199915.96
	5	532745.91	2199903.40
	6	532744.48	2199903.59
	7	532743.29	2199899.41
	8	532745.15	2199898.83
	9	532768.04	2199891.73
	1	532772.08	2199891.96
	:3У26	1	532969.53
2		532974.49	2200094.01
3		532945.24	2200139.99
4		532940.16	2200146.70
5		532905.48	2200188.09
6		532863.88	2200210.54
7		532860.91	2200210.74
8		532834.10	2200232.63
9		532809.12	2200295.58
10		532799.86	2200279.21
11		532814.04	2200229.55
12		532808.96	2200208.40
13		532804.06	2200187.97
14		532800.26	2200172.11
15		532813.40	2200166.54
16		532813.87	2200168.64
17		532821.95	2200197.87
18		532825.97	2200210.49
19		532828.34	2200217.96
20		532855.13	2200196.09
21		532861.15	2200195.69
22		532891.22	2200186.51
23		532928.20	2200137.65
24		532933.28	2200130.94
:3У27	1	532969.53	2200083.05
	1	532825.13	2200005.52
	2	532825.58	2200031.07
	3	532825.66	2200035.88
	4	532772.41	2200054.30

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	5	532771.31	2200049.85
	6	532770.76	2200047.66
	7	532765.11	2200025.12
	8	532788.87	2200017.36
	9	532795.70	2200015.13
	1	532825.13	2200005.52
:3У28	1	532825.66	2200035.88
	2	532825.66	2200040.64
	3	532826.33	2200073.80
	4	532781.53	2200090.66
	5	532776.49	2200070.53
	6	532773.54	2200058.85
	7	532772.41	2200054.30
	1	532825.66	2200035.88
:3У29	1	532747.75	2199962.89
	2	532751.63	2199967.11
	3	532757.32	2199991.51
	4	532714.76	2200005.89
	5	532712.66	2199998.43
	6	532711.40	2199993.14
	7	532706.17	2199973.93
	8	532705.13	2199970.88
	9	532706.03	2199970.67
	10	532718.96	2199967.60
	1	532747.75	2199962.89
:3У30	1	532709.36	2199917.55
	2	532718.12	2199963.07
	3	532718.96	2199967.60
	4	532706.03	2199970.67
	5	532705.13	2199970.88
	6	532691.67	2199974.08
	7	532687.32	2199975.41
	8	532674.34	2199924.46
	9	532680.59	2199923.61
	10	532680.20	2199921.84
	1	532709.36	2199917.55
:3У31	1	532814.04	2200229.55
	2	532799.86	2200279.21
	3	532779.47	2200238.40
:3У32	1	532814.04	2200229.55
	2	532886.29	2200146.66
	1	532891.22	2200186.51

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	3	532861.15	2200195.69
	4	532852.96	2200150.58
	1	532886.29	2200146.66
:3У33	1	532905.40	2199963.25
	2	532909.87	2200003.12
	3	532871.53	2200008.07
	4	532870.22	2199998.32
	5	532866.41	2199969.64
	1	532905.40	2199963.25
:3У34	1	532909.87	2200003.12
	2	532914.33	2200042.99
	3	532874.11	2200048.44
	4	532872.55	2200035.89
	5	532875.21	2200035.58
	6	532871.53	2200008.07
	1	532909.87	2200003.12

СВЕДЕНИЯ

о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы

59:07:0780106

(номер кадастрового квартала (номеров смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполнены комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки сведений 15.09.2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике комплексных кадастровых работ

КОМИТЕТ ЗИО АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИНН: 5916034670, ОГРН: 1185958071474

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

2. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аликина Татьяна Владимировна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 11262381923

Контактный телефон: (834272) 3-14-59

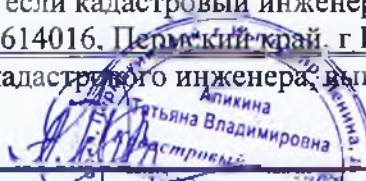
Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Пермский край, Нытвенский район, г.Нытва, ул.К.Маркса, д.72, AAG19A86@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация кадастровых инженеров "Содружество"

Уникальный регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о кадастровом инженеру в такой реестр: 1757, 18.12.2020

Наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ГБУ ЦТИ ПК. 614016. Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 82

Подпись и оттиск печати каждого кадастрового инженера, выполнявшего комплексные кадастровые работы:



3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт №1/7-2022 от 28.12.2022, выдан Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

СВЕДЕНИЯ

о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы

59:07:0780106

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполнены комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки сведений 15.09.2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике комплексных кадастровых работ

КОМИТЕТ ЗИО АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИНН: 5916034670, ОГРН: 1185958071474

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

2. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аликина Татьяна Владимировна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 11262381923

Контактный телефон: (834272) 3-14-59

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Пермский край, Нытвенский район, г.Нытва, ул.К.Маркса, д.72, AAG19A86@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация кадастровых инженеров "Содружество"

Уникальный регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о кадастровом инженере в такой реестр: 1757, 18.12.2020

Наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ГБУ ЦТИ ПК, 614016, Пермский край, г Пермь, ул Куйбышева, д. 82

Подпись и оттиск печати каждого кадастрового инженера, выполнявшего комплексные кадастровые работы:

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт №1/7-2022 от 28.12.2022, выдан Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута




















№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Песчаный пер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	27 кв.м ± 1.82 кв.м (1) 26.95 кв.м ± 1.82 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:6
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:6 по сведениям ЕГРН-1700 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 27 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
1	532785.56	2199612.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
2	532787.11	2199645.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3	532786.56	2199645.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

4	532784.47	2199612.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	532785.56	2199612.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

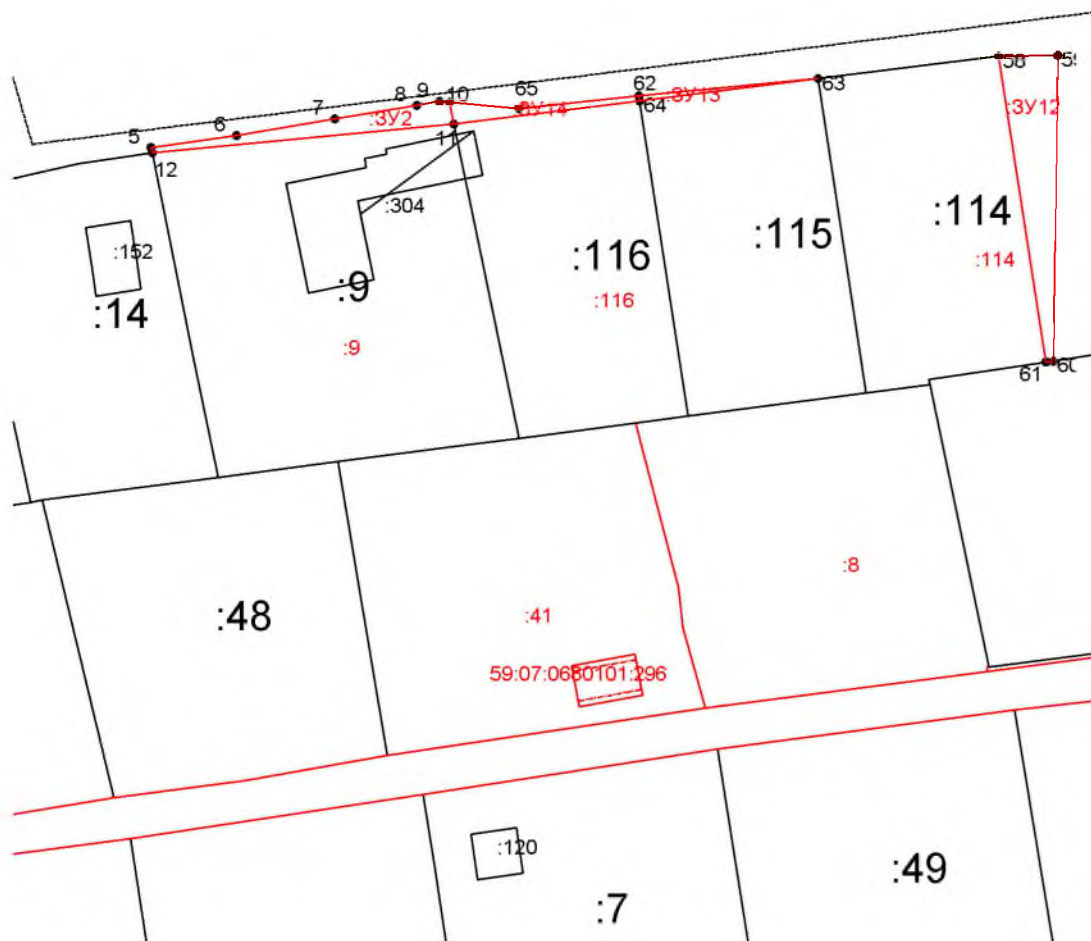
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Полевой пер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	75 кв.м ± 3.02 кв.м (1) 74.64 кв.м ± 3.02 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:9
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:9 по сведениям ЕГРН-1727 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 75 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
5	532979.80	2199848.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
6	532981.37	2199860.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
7	532983.60	2199873.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10








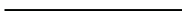

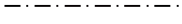









8	532985.37	2199884.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
9	532985.91	2199887.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
10	532985.79	2199888.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
11	532982.91	2199889.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
12	532979.11	2199849.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
5	532979.80	2199848.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства:		
	а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы:		
	а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Полевой пер, 11 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	62 кв.м \pm 2.75 кв.м (1) 61.68 кв.м \pm 2.75 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:20
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:20 по сведениям ЕГРН-1600 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 62 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
13	532957.28	2199706.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
14	532962.29	2199746.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
15	532960.82	2199746.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
16	532955.66	2199707.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10


















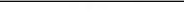

			(определений)	
13	532957.28	2199706.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы	 	сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части	 	квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	     	сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт опорной межевой сети	 	равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

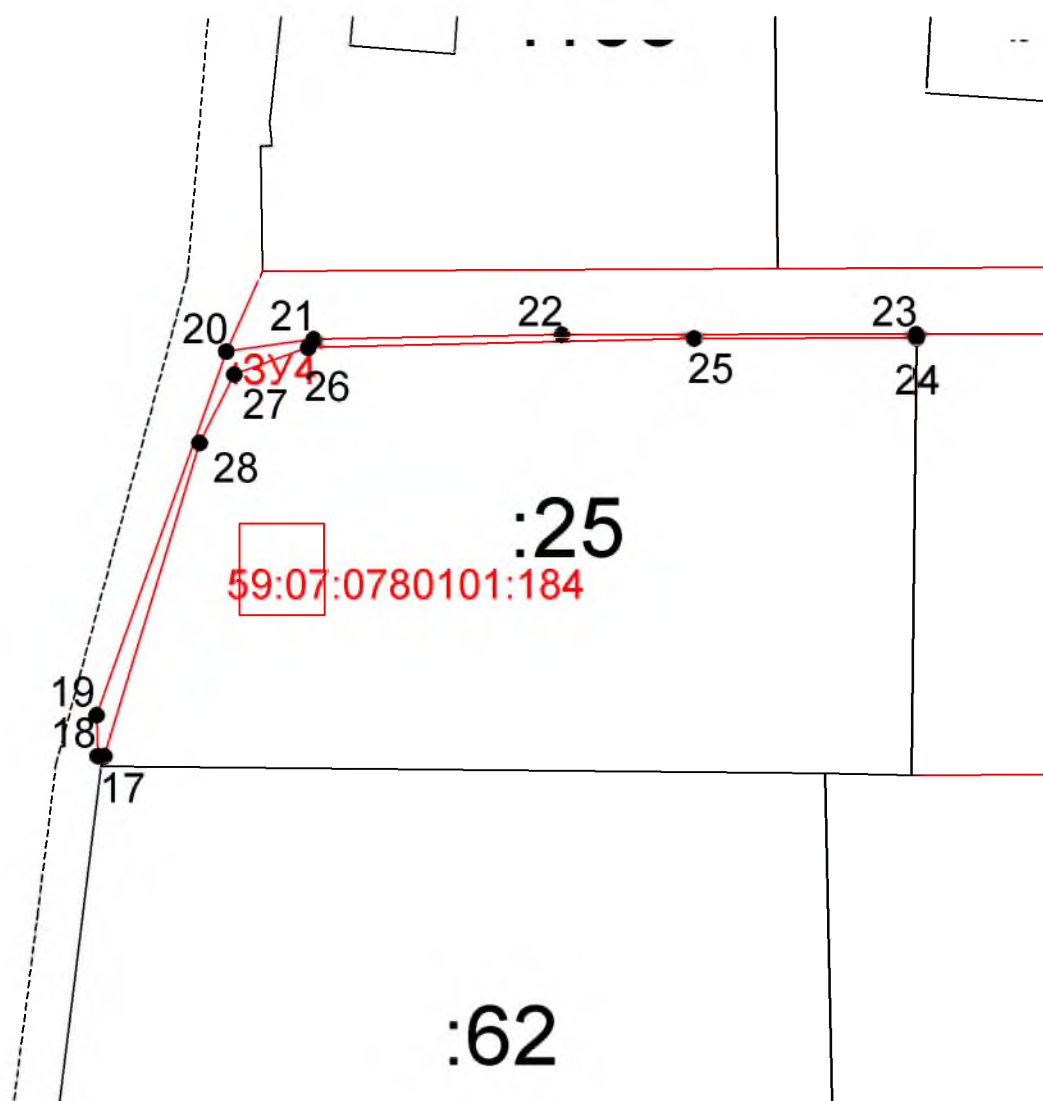
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	43 кв.м ± 2.30 кв.м (1) 43.28 кв.м ± 2.30 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:25
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:25 по сведениям ЕГРН-1396 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 43 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
17	532726.58	2199427.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
18	532726.58	2199427.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
19	532729.28	2199427.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10










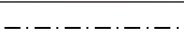









20	532753.33	2199435.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
21	532754.16	2199441.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
22	532754.45	2199458.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
23	532754.48	2199481.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
24	532754.22	2199481.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
25	532754.19	2199466.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
26	532753.59	2199441.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
27	532751.82	2199436.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
28	532747.28	2199434.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
17	532726.58	2199427.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы	 	сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части	 	квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	     	сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт опорной межевой сети	 	равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

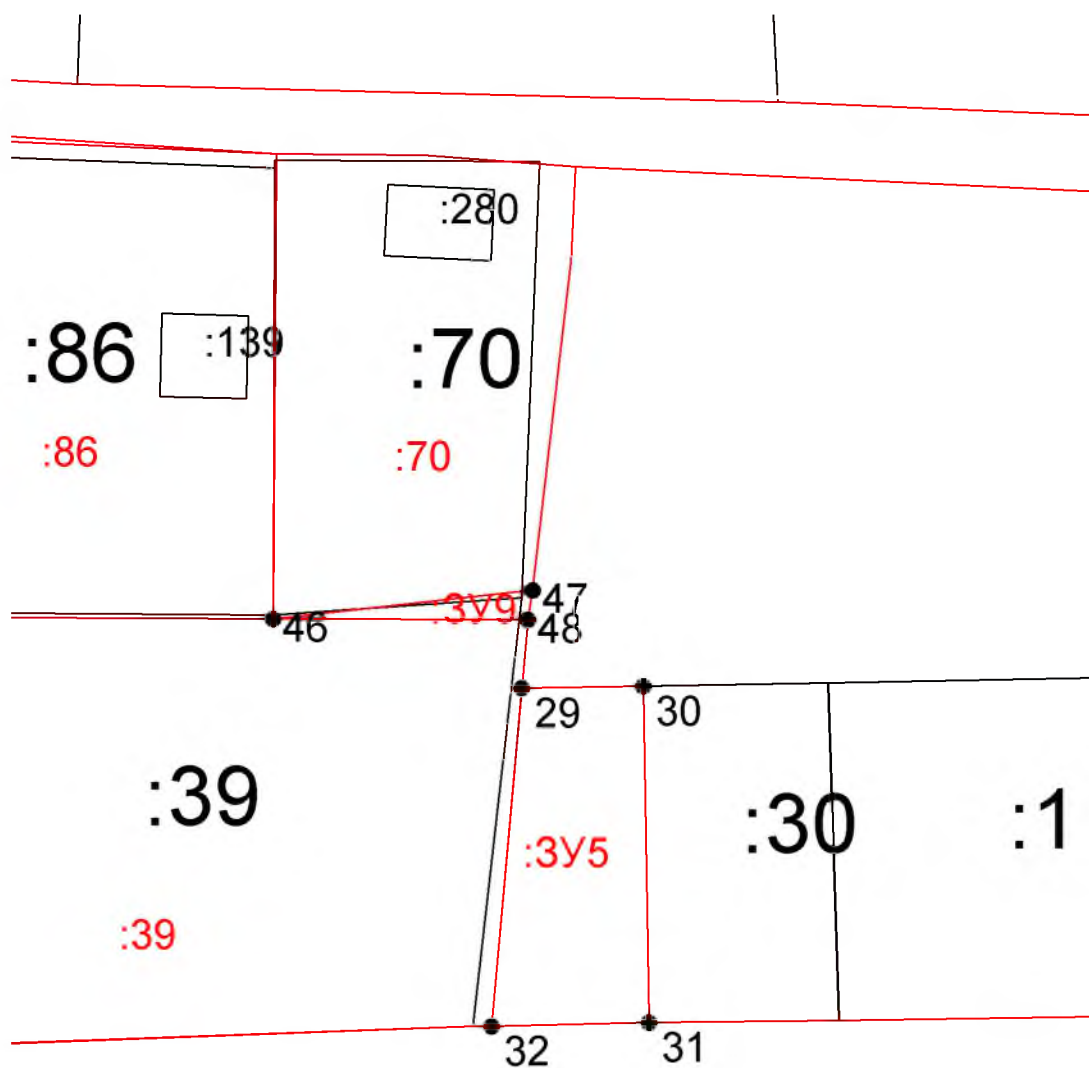
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Песчаный пер, 3а з/у
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	206 кв.м ± 5.02 кв.м (1) 205.85 кв.м ± 5.02 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:30
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:30 по сведениям ЕГРН-277 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 206 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
29	532783.69	2199568.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
30	532783.83	2199576.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
31	532761.57	2199577.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
32	532761.31	2199566.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10




















			(определений)	
29	532783.69	2199568.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Полевой пер, 11а з/у
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	41 кв.м ± 2.23 кв.м (1) 40.71 кв.м ± 2.23 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:40
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:40 по сведениям ЕГРН-1590 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 41 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
14	532962.29	2199746.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
33	532962.63	2199748.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
34	532962.15	2199748.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
35	532965.22	2199767.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10




















			(определений)	
36	532967.28	2199785.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
37	532966.69	2199785.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
15	532960.82	2199746.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
14	532962.29	2199746.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Полевой пер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	24 кв.м ± 1.72 кв.м (1) 24.01 кв.м ± 1.72 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:63
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:63 по сведениям ЕГРН-1649 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 24 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
36	532967.28	2199785.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
38	532973.38	2199818.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
39	532974.28	2199824.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10




















40	532973.80	2199824.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
37	532966.69	2199785.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
36	532967.28	2199785.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

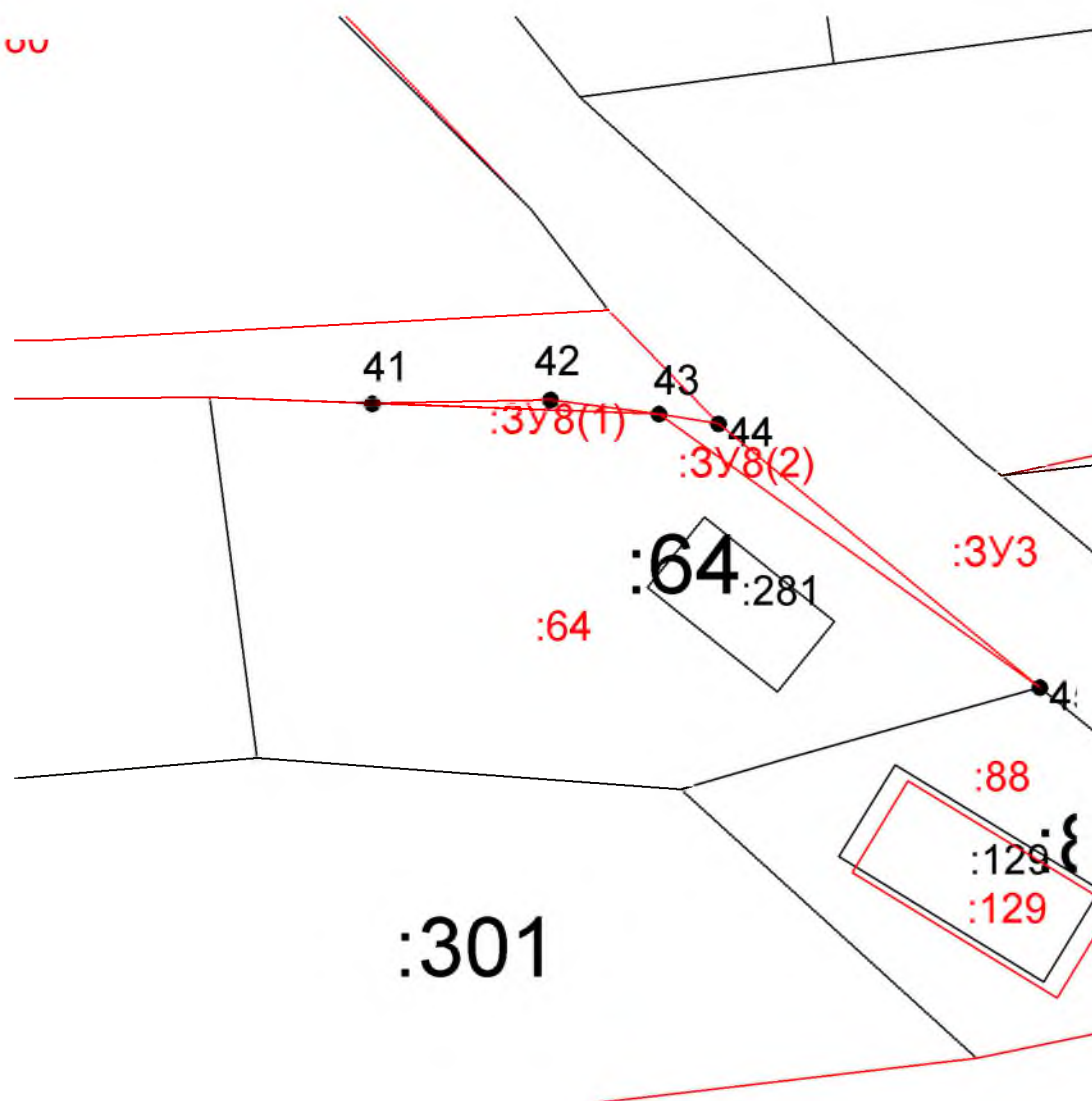
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Полевая ул
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	34 кв.м ± 2.04 кв.м (1) 6.38 кв.м ± 0.88 кв.м (2) 27.46 кв.м ± 1.83 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:64
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:64 по сведениям ЕГРН-999 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 34 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
41	532814.61	2199715.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
42	532814.86	2199727.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
43	532813.93	2199734.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10










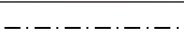








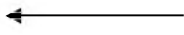
41	532814.61	2199715.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3У1(2)	–	–	–	–
43	532813.93	2199734.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
44	532813.28	2199738.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
45	532795.83	2199760.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
43	532813.93	2199734.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы	 	сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части	 	квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	     	сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт опорной межевой сети	 	равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

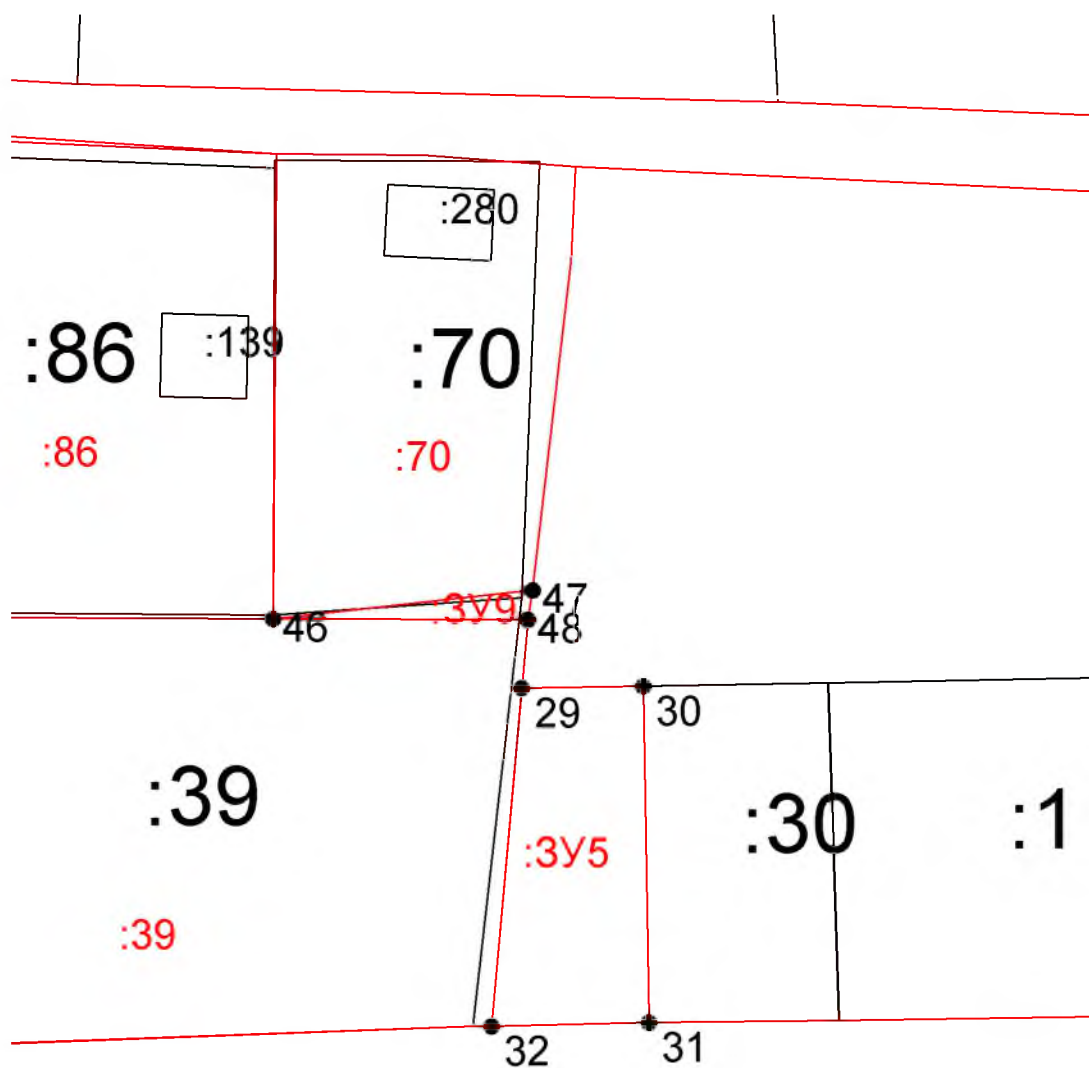
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Полевой пер
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	16 кв.м ± 1.42 кв.м (1) 16.43 кв.м ± 1.42 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:70
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:70 по сведениям ЕГРН-550 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 16 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
46	532788.28	2199552.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
47	532790.16	2199569.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
48	532788.21	2199569.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
46	532788.28	2199552.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10



















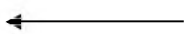
			(определений)	
--	--	--	---------------	--

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы	 	сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части	 	квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	     	сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт опорной межевой сети	 	равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

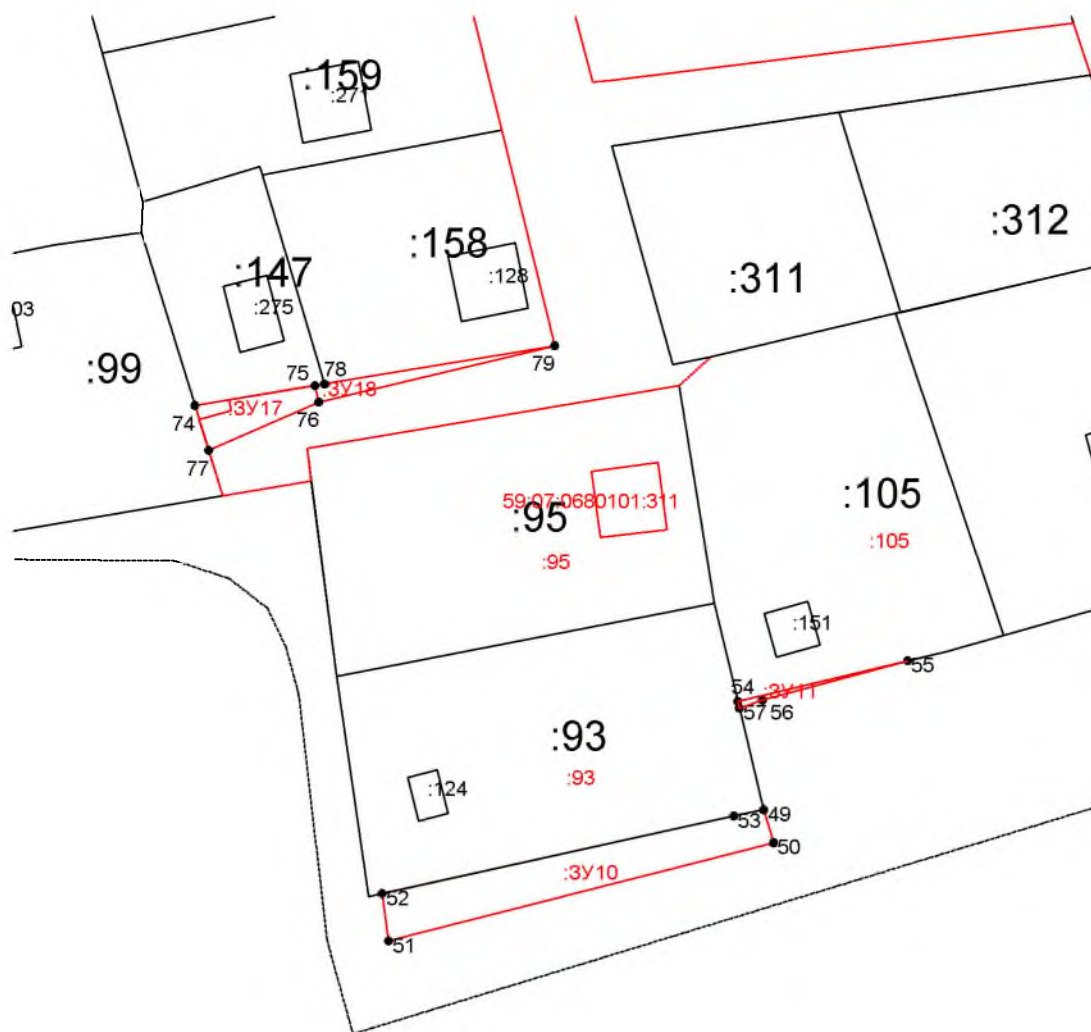
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Тракторная 2-я ул, 9 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	283 кв.м ± 5.89 кв.м (1) 283.21 кв.м ± 5.89 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:93
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:93 по сведениям ЕГРН-1500 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 283 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
49	532691.67	2199974.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
50	532687.32	2199975.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
51	532674.34	2199924.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10




















52	532680.59	2199923.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
53	532690.86	2199970.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
49	532691.67	2199974.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

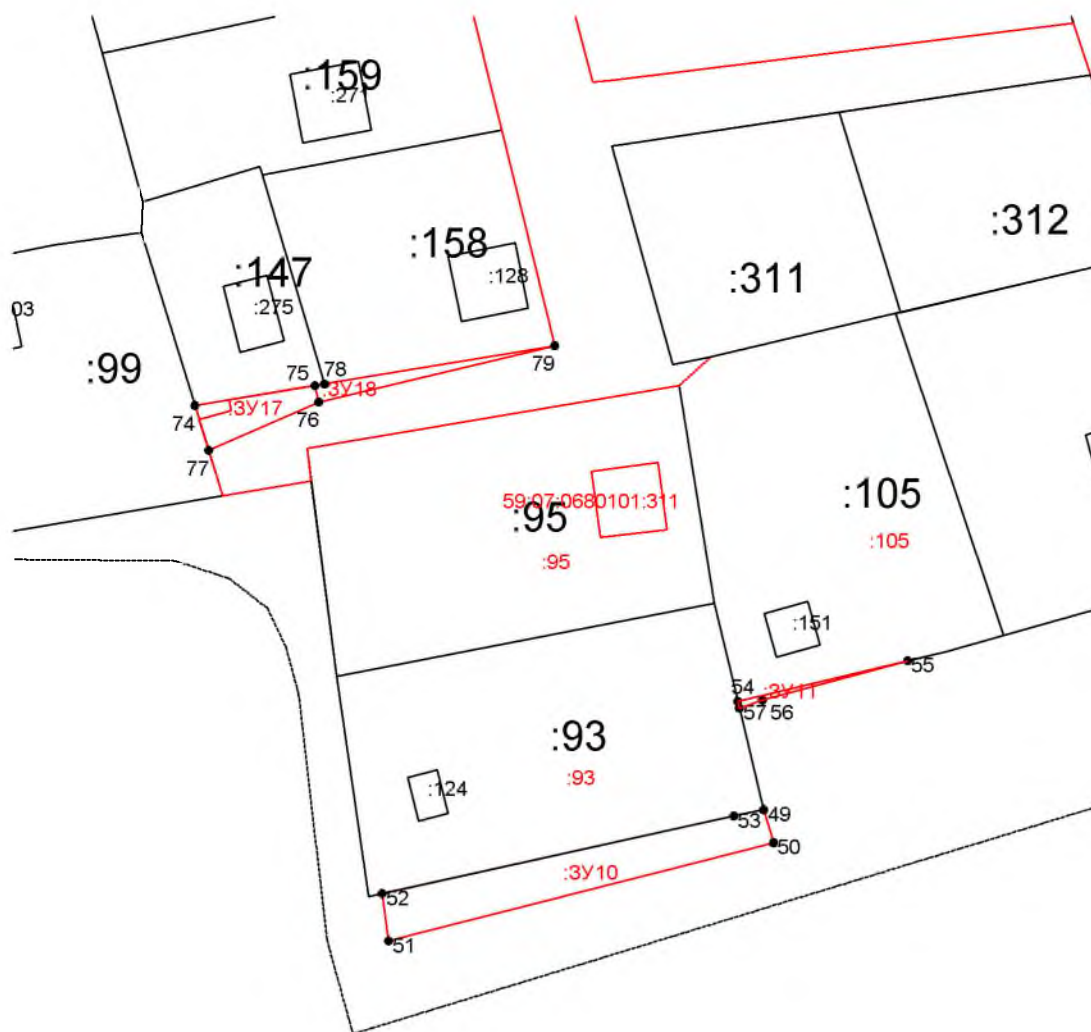
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Тракторная 2-я ул, 8 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	9 кв.м ± 1.03 кв.м (1) 8.66 кв.м ± 1.03 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:105
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:105 по сведениям ЕГРН-1500 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 9 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
54	532706.03	2199970.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
55	532711.40	2199993.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
56	532706.17	2199973.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
57	532705.13	2199970.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10




















			(определений)	
54	532706.03	2199970.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы	 	сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части	 	квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	     	сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт опорной межевой сети	 	равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

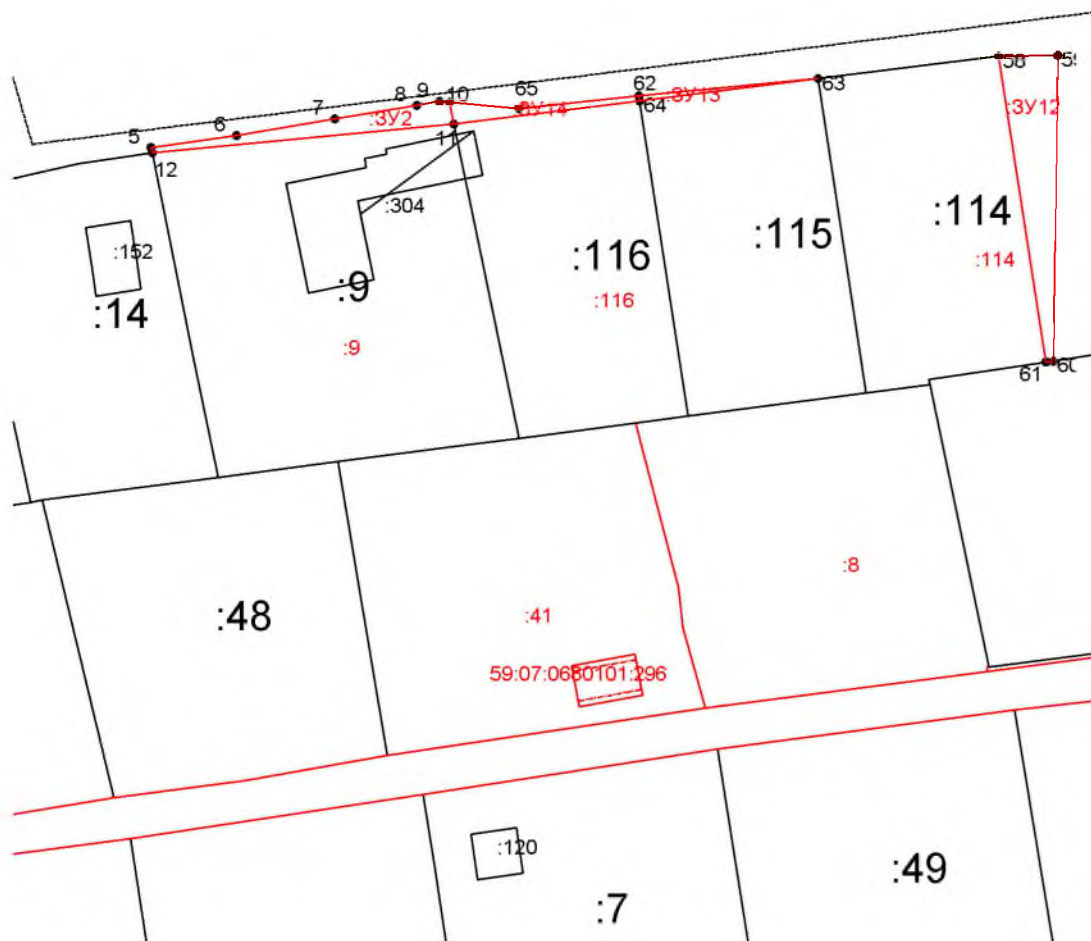
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	178 кв.м ± 4.67 кв.м (1) 178.16 кв.м ± 4.67 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:114
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:114 по сведениям ЕГРН-1000 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 178кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
58	532991.86	2199961.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
59	532992.01	2199968.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
60	532951.57	2199968.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
61	532951.42	2199967.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10




















			(определений)	
58	532991.86	2199961.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

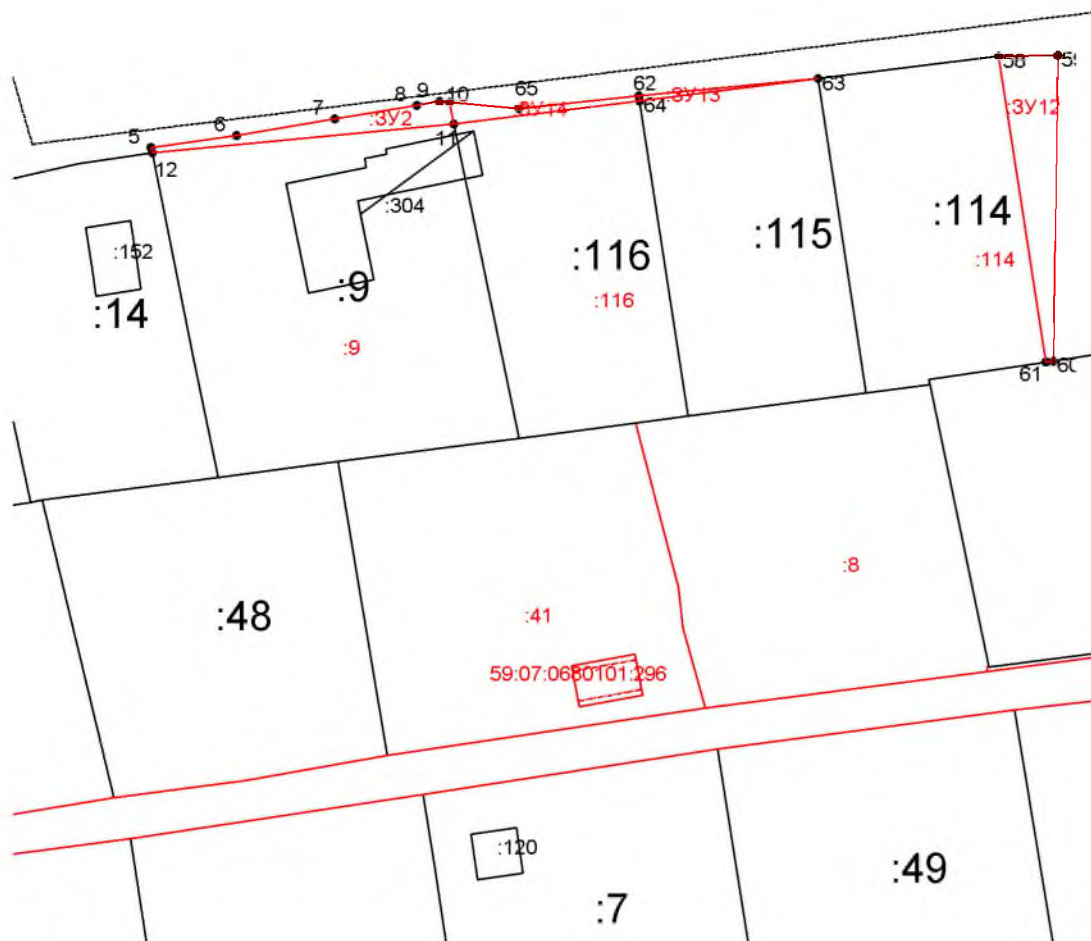
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	8 кв.м ± 0.99 кв.м (1) 8.04 кв.м ± 0.99 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:115
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:115 по сведениям ЕГРН-1000 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 8 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
62	532986.63	2199913.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
63	532988.89	2199937.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
64	532985.96	2199913.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
62	532986.63	2199913.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10




















			(определений)	
--	--	--	---------------	--

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута










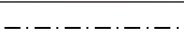








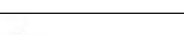
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	30 кв.м ± 1.93 кв.м (1) 30.38 кв.м ± 1.93 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:116
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:116 по сведениям ЕГРН-1000 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 30 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
10	532985.79	2199888.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
65	532984.95	2199897.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
62	532986.63	2199913.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
64	532985.96	2199913.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10

			(определений)	
11	532982.91	2199889.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
10	532985.79	2199888.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

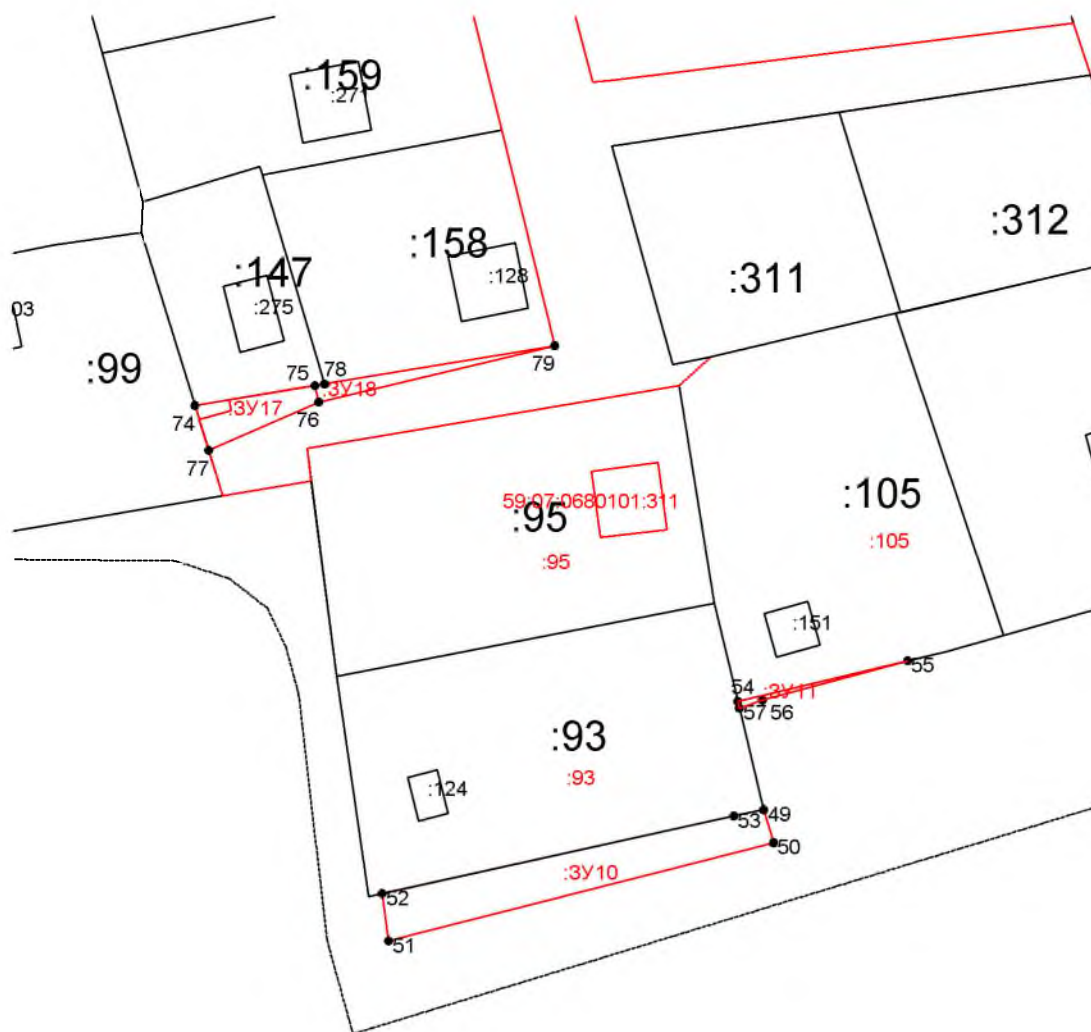
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Тракторная 3-я ул, 21а з/у
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	67 кв.м ± 2.86 кв.м (1) 66.80 кв.м ± 2.86 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:147
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:147 по сведениям ЕГРН-500 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 67 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
74	532745.15	2199898.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
75	532747.79	2199914.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
76	532745.62	2199915.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
77	532739.24	2199900.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10




















			(определений)	
74	532745.15	2199898.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
2	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
5	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
6	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
6	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
6	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
6	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
6	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы:		
8	а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
8	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Полевая ул
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	30 кв.м ± 1.93 кв.м (1) 30.38 кв.м ± 1.93 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:149
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:149 по сведениям ЕГРН-600 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 30 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
66	532878.73	2199762.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
67	532879.49	2199766.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
68	532871.62	2199767.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10




















69	532871.11	2199764.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
70	532872.03	2199763.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
66	532878.73	2199762.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Полевая ул
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	13 кв.м ± 1.24 кв.м (1) 12.65 кв.м ± 1.24 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:156
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:156 по сведениям ЕГРН-800 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 13 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
71	532867.77	2199740.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
70	532872.03	2199763.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
69	532871.11	2199764.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10




















72	532867.81	2199742.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
73	532867.64	2199740.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
71	532867.77	2199740.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

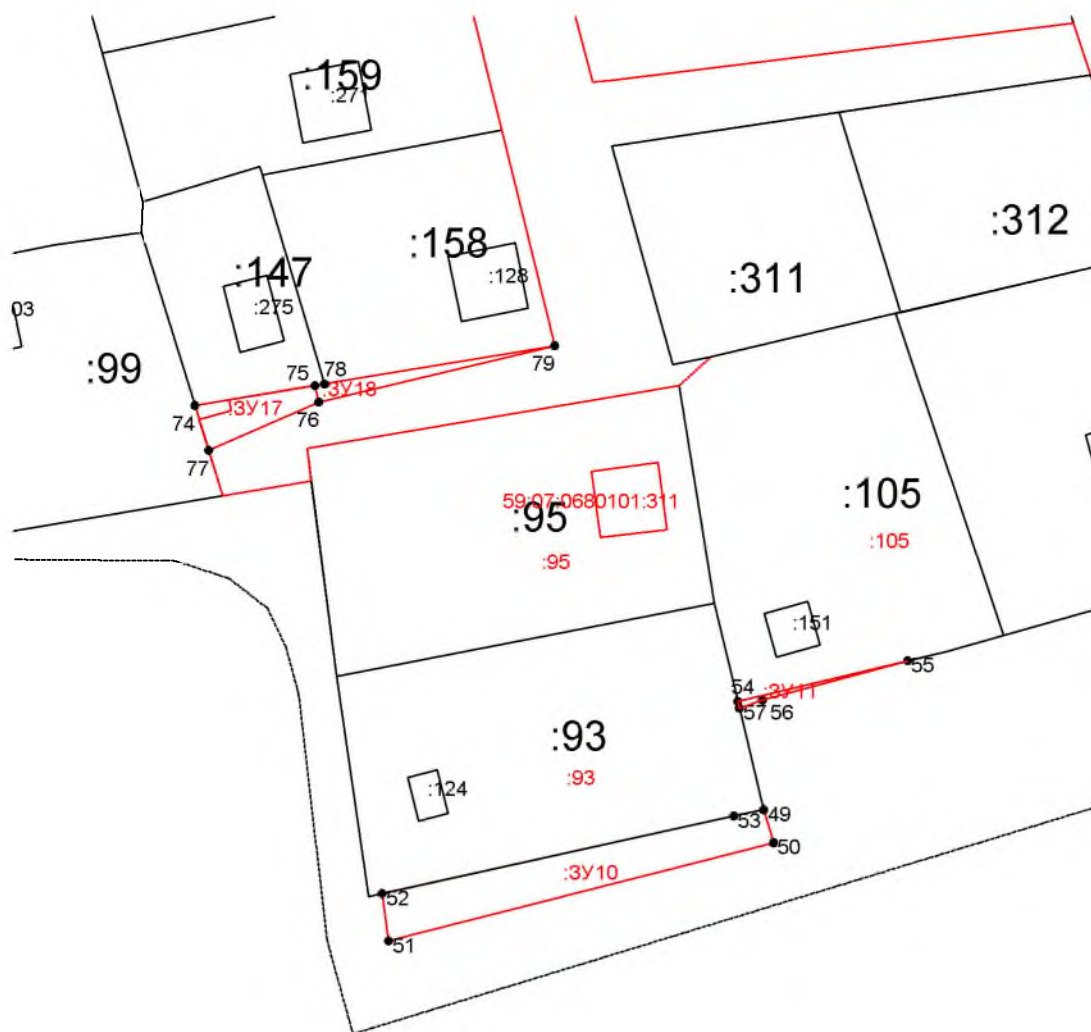
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Тракторная 3-я ул
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	36 кв.м ± 2.09 кв.м (1) 35.81 кв.м ± 2.09 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:158
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:158 по сведениям ЕГРН-915 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 36 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
75	532747.79	2199914.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
78	532748.00	2199915.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
79	532753.07	2199946.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
76	532745.62	2199915.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10




















			(определений)	
75	532747.79	2199914.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Новый пер, 8 з/у
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	196 кв.м ± 4.90 кв.м (1) 195.84 кв.м ± 4.90 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780106:287
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780106:287 по сведениям ЕГРН-800 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 196 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

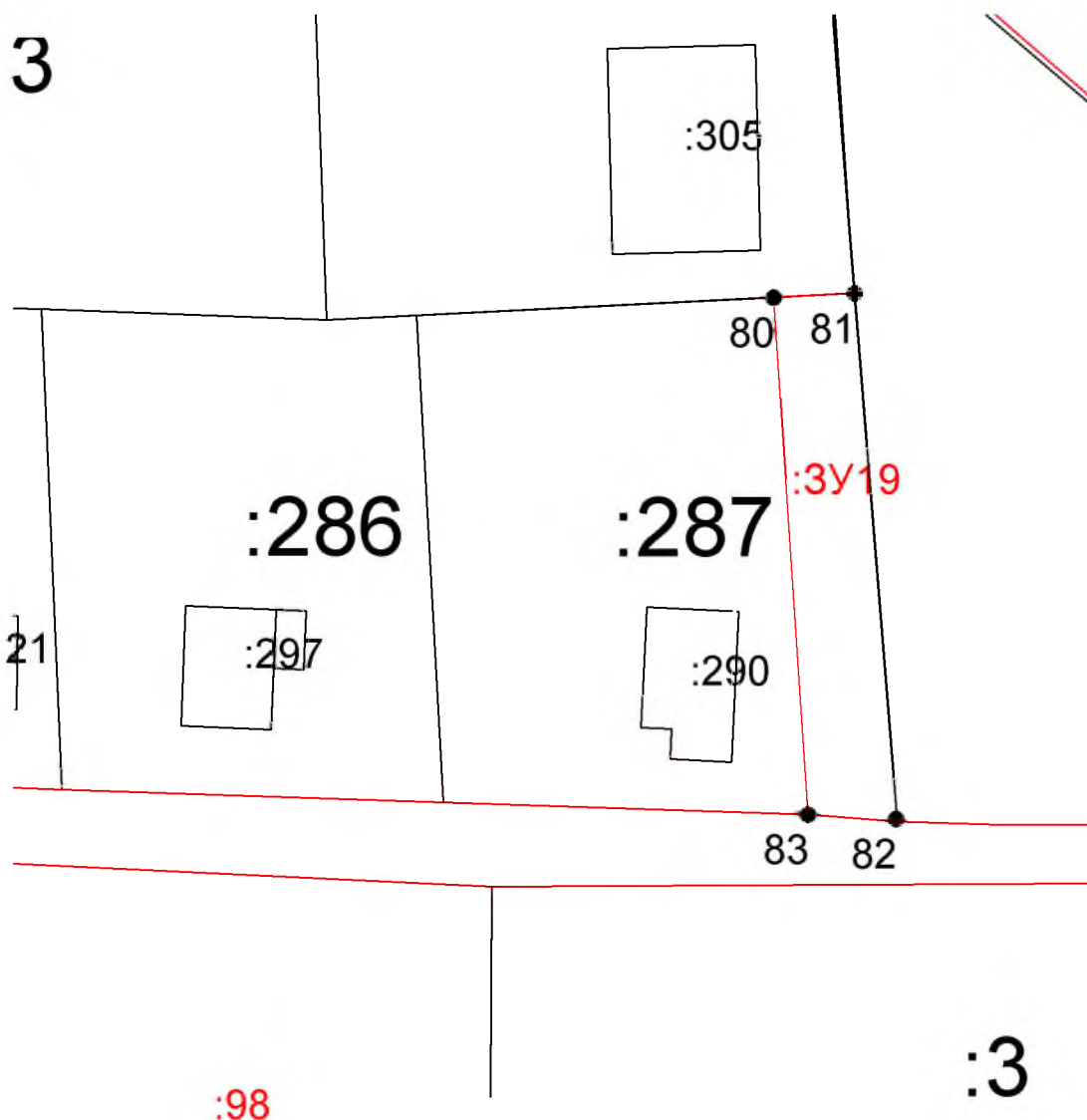
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
80	532853.78	2199664.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
81	532854.05	2199669.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
82	532819.01	2199672.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
83	532819.47	2199666.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10

			(определений)	
80	532853.78	2199664.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка






















3



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм