



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края
«Центр технической инвентаризации и
кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

включающий в себя кадастровый квартал №59:07:0780104,
расположенный по адресу Пермский край,
Краснокамский городской округ,
поселок и(при) станция(и) Шабуничи

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

0780104-2023-ПМТ

2023

Государственное бюджетное учреждение Пермского края
«Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

включающий в себя кадастровый квартал №59:07:0780104,
расположенный по адресу Пермский край,
Краснокамский городской округ,
поселок и(при) станция(и) Шабуничи

Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть

0780104-2023-ПМТ

Руководитель проекта

Сединина Л.Б.
" _ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	0780104-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель выполнения работ	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	31
5		Описание проектных решений	41
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	
		Экспликация образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Каталог координат красных линий	
		Схема использования территории в период подготовки проекта межевания 1:1000	Лист 1
	0780104-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Выводы	4
		Приложения	
		Каталог координат границ изменяемых, образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Чертеж межевания территории. 1:1000	Лист 2

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект межевания территории кадастрового квартала №59:07:0780104, расположенного по адресу Пермский край, Краснокамский городской округ, поселок и(при) станция(и) Шабуничи разработан на основании Муниципального контракта №ЭА 004_2022 на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ от 14.12.2022.

Заказчиком работ является Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа №115 от 11.04.2022 г.;
- Карта градостроительного зонирования Краснокамского городского округа Пермского края;
- Топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- Кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:07:0780104.

При разработке данного проекта межевания территории использовали Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа.

Для разработки документации были использованы следующие нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.

- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации. Утверждена приказом Госстроя РФ от 29.10.2002 г. №150;

- СанПин 2.2.2/2.1.1.1200-03 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

- Постановление правительства Российской Федерации от 9.06.1995 №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей».

2. ЦЕЛЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Целью разработки документации по межеванию территории – проекта межевания, является установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установление (изменение) красных линий для застроенных территорий.

3. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемая территория находится в поселок и(при) станция(и) Шабуничи Краснокамского городского округа Пермского края и ограничена с севера ул.

Садовой, с юга ул.Трактовой, с запада ул.Молодежной, с востока ул.Школьной (см.рис.1).



Рисунок 1- Территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания

Площадь территории в границах проектирования составляет –10,47 га.

В настоящее время территория застроена индивидуальными жилыми домами.

По данным сведений Единого государственного реестра недвижимости в состав кадастрового квартала 59:07:0780104 входят 55 земельных участков и 48 объект капитального строительства (далее ОКС).

Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки проектируемая территория расположена в границах территориальных зон:

Ж5 – зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами;

Ж5- зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами

Зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами Ж5 установлена для ормирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов с минимально разрешенным набором услуг местного значения. В состав зоны Ж5 могут включаться территории, предназначенные для ведения огородничества.

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1	Основные виды разрешенного использования					
1.1	<p>Для индивидуального жилищного строительства:</p> <p>- размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и</p>	2.1	не более 3 этажей	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства; - СП 55.13330.2016 Дома жилые одноквартирные. <p>2. Площадь земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома – от 400 до 2000 кв. м.</p> <p>3. Минимальное расстояние от границ смежного земельного участка: до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоянок – не менее 1 м.</p>	40	<p>3 (до границ смежных земельных участков) 5* (от красной линии/улицы/ проезда) * <i>при реконструкции и в условиях сложившейся застройки основные здания</i></p>

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек					<i>допускается размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</i>
1.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): - размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство	2.2	не более 3 этажей	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Площадь земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства – от 100 до 2500 кв. м.	40	3 (до границ смежных земельных участков) 5* (от красной линии/улицы/проезда) * <i>при реконструкции</i>

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных					<i>и в условиях сложившейся застройки основные здания допускается размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</i>
1.3	Блокированная жилая застройка: - размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не	2.3	не более 3 этажей	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства; 2. Площадь земельного участка, предназначенного для строительства блокированного жилого	40	5* (от красной линии/улицы/проезда) * <i>при реконструкции и в условиях сложившейся застройки</i>

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	<p>более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <ul style="list-style-type: none"> - разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; - размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, 			<p>дома – от 100 кв. м.</p> <p>3. Минимальное расстояние от границ смежного земельного участка: до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, открытых стоянок – не менее 1 м.</p> <p>4. Размер земельного участка МКД определяется как суммарная площадь площадок общего пользования различного назначения входящих в состав придомовой территории и площадь застройки МКД.</p> <p>4.1. Допускается объединение площадок общего пользования различного назначения входящих в состав придомовой территории на группу МКД при согласовании с Администрацией.</p> <p>5. Расстояния между домами внутри квартала (группы домов) принимаются в соответствии с нормами противопожарной безопасности и нормами инсоляции.</p> <p>6. Требования к высоте строений, оформлению фасадов, ограждений, обращенных на улицу,</p>		<p><i>основные здания допускаются размещать по линии застройки с учетом сложившейся застройки.</i></p>

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	площадок для отдыха			должны соответствовать, характеру формирующейся среды, типу застройки и условиям размещения в КГО, что определяются документацией по планировке территории, проектной документацией.		
1.4	Коммунальное обслуживание: - размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	3.1 включает ВРИ с кодами 3.1.1-3.1.2	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением № 1); - СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное Противопожарное водоснабжение. Требования Пожарной безопасности»; - СП 31.13330.2012 Водоснабжение Наружные сети и сооружения Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменением № 2); - Правилами устройства электроустановок (ПУЭ); - Постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;	75	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
				<ul style="list-style-type: none"> - СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменением № 1); - ВСН 60-89. Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования; - СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 		

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.5	Оказание услуг связи: - размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3	для отдельно стоящих объектов капитального строительства, оказывающих услуги связи – по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Размещение отделений связи, укрупненных доставочных отделений связи (УДОС), узлов связи, почтамтов, агентств союзпечати, телеграфов, междугородних, городских и сельских телефонных станций, станций проводного вещания объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощность (вместимость) и размеры необходимых для них земельных участков следует принимать по нормам и правилам министерств связи Российской Федерации и субъектов федерации. 3. Отделения связи поселка, сельского поселения для обслуживаемого населения групп: V - VI (0,5 - 2 тыс. чел.) – 3000 кв. м – 3500 кв. м; III - IV (2 - 6 тыс. чел.) – 4000 кв. м – 4500 кв. м.	60	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.6	<p>Дошкольное, начальное и среднее общее образование:</p> <p>- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных</p>	3.5.1	по заданию на проектирование	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования; - СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования; <p>2. При вместимости дошкольных образовательных организаций на одно место:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до 100 мест – 44 кв. м; - св. 100 мест – 38 кв. м; - в комплексе дошкольных образовательных организаций св. 500 мест – 30 кв. м. <p>3. При вместимости общеобразовательной организации, учащихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> св. 40 до 400 – 55 кв. м на одного учащегося; св 400 до 500 – 65 кв. м на одного учащегося; св 500 до 600 – 55 кв. м на одного учащегося; св 600 до 800 – 45 кв. м на одного учащегося; 	40	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (число вое обозна чение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом			св 800 до 1100 – 36 кв. м на одного учащегося; св 1100 до 1500 – 23 кв. м на одного учащегося; св 1500 до 2000 – 18 кв. м на одного учащегося; св 2000 – 16 кв. м на одного учащегося.		

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.7	Площадки для занятий спортом: - размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3	-	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения. 2. Территория - 7000 - 9000 кв. м на 1 тыс. чел.	75	1

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.8	Земельные участки (территории) общего пользования: - земельные участки общего пользования	12.0 включает ВРИ с кодами 12.0.1-12.0.2	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Порядок использования земель общего пользования определяется органами местного самоуправления.	не устанавливается	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.9	<p>Улично-дорожная сеть: - размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог</p>	12.0.1 за исключение м ВРИ с кодам и 2.7.1, 4.9, 7.2.3	не устанавливается	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.</p> <p>2. Параметры улиц и дорог городских населенных пунктов: ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: - городских дорог -15-30; - общегородского значения - 30-50; - улиц и дорог районного значения - 15-30; - местного значения - 10-20.</p> <p>3. Параметры улиц и дорог сельских населенных пунктов: ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: - основные улицы сельского поселения – 20-30; - местные улицы – 15-20; - местные дороги – не менее 15.</p>	не устанавливается	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
1.10	Ведение огородничества: - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Площадь земельного участка, предназначенного для ведения огородничества – от 5 до 400 кв. м.	не устанавливается	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
2	Вспомогательные виды разрешенного использования , допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними					
2.1	Хранение автотранспорта	2.7.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.			
2.2	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2				
3	Условно разрешенные виды использования					
3.1	Бытовое обслуживание: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых	3.3	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Предприятия бытового обслуживания - на 10 рабочих мест для предприятий мощностью: от 10 до 50 рабочих мест 1000 – 2000 кв. м; от 50 до 150 рабочих мест 500 – 800 кв. м;	60	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)			св. 150 рабочих мест 300 – 400 кв. м. 3. Прачечные, химчистки – по заданию на проектирование. 4. Бани – по заданию на проектирование.		
3.2	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения,	3.4.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.) с вспомогательными зданиями и сооружениями: При мощности стационаров, коек: до 50 – 210 кв. м на одну койку; св. 50 до 100 – 210 – 160 кв. м на одну койку; св. 100 до 200 – 160 – 110 кв. м на одну койку;	60	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)			<p>св. 200 до 300 – 110 – 80 кв. м на одну койку;</p> <p>св. 300 до 500 – 80 – 60 кв. м на одну койку;</p> <p>св. 500 – 60 кв. м на одну койку.</p> <p>3. Станции (подстанции) скорой медицинской помощи: 500 на один автомобиль, но не менее 1000 кв. м.</p> <p>4. Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль: 500 на один автомобиль, но не менее 1000 кв. м.</p> <p>5. Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты – по заданию на проектирование.</p> <p>6. Молочные кухни, порция в сутки на одного ребенка (до 1 года): 150 на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 1500 кв. м.</p> <p>7. Аптеки – по заданию на проектирование.</p>		
3.3	Объекты культурно-досуговой деятельности: - размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры,	3.6.1	по заданию на проектирование	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с:</p> <p>- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.</p> <p>2. Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности; танцевальные залы;</p>	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев			клубы; кинотеатры; театры; концертные залы; лектории; городские и сельские массовые библиотеки - по заданию на проектирование.		
3.4	Религиозное использование: - размещение зданий и сооружений религиозного использования	3.7 включает ВРИ с кодам и 3.7.1-3.7.2	не нормируется	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 258.1311500.2016 Объекты религиозного назначения. Требования пожарной безопасности; - СП 31-103-99 Здания, сооружения и комплексы православных храмов. 2. Размеры земельных участков приходских храмовых комплексов, включающих основные здания и сооружения богослужебного и вспомогательного назначения, рекомендуется принимать исходя из удельного показателя - 7 кв. м площади участка на единицу вместимости храма.	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
3.5	Амбулаторное ветеринарное обслуживание: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1	по заданию на проектирование	1. Ветеринарные аптеки в городах и иных населенных пунктах размещают на территории, обслуживаемой данными объектами. 2. Размещение производится в отдельно стоящих зданиях, а также встроенно-пристроенных к производственным и жилым зданиям, при условии наличия отдельного, изолированного входа (выхода). 3. Размещение ветеринарных лечебниц, ветеринарных клиник, ветеринарных центров, ветеринарных пунктов, ветеринарных кабинетов и других ветеринарных учреждений, занимающихся оказанием ветеринарных услуг в нежилых помещениях жилых зданий, даже имеющих отдельный вход (выход) на улицу, по согласованию с Администрацией. 45. Ветеринарные пункты, обслуживающие рынки по продаже животных и птицы, стационарные сельскохозяйственные выставки и зоопарки, цирки, размещают на территории указанных объектов в зданиях (помещениях) с отдельным изолированным выходом. В каждом конкретном случае состав помещений конкретных	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
				ветеринарных пунктов определяется заданием на проектирование. 5. Размеры санитарно-защитной зоны для ветеринарных лечебниц, ветеринарных клиник, ветеринарных центров, ветеринарных пунктов, ветеринарных кабинетов и пр., расположенных в отдельно стоящих общественных, административных, производственных зданиях и имеющих изолированный выход, согласовываются в каждом конкретном случае с органами государственного санитарного и ветеринарного надзора.		
3.6	Деловое управление: - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием	4.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Организации и учреждения управления в зависимости от этажности здания, на одного сотрудника: 44 кв. м - 18,5 кв. м при этажности 3 – 5; 13,5 кв. м – 11 кв. м при этажности 9 – 12;	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)			10,5 кв. м при этажности 16 и более. 3. Поселковых и сельских органов власти, на одного сотрудника: 60 кв. м – 40 кв. м при этажности 2 – 3.		
3.7	Магазины: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Предприятия торговли, кв м торговой площади: до 250 – 800 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 250 до 650 - 800 - 600 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 650 до 1500 - 600 - 400 кв. м на 100 кв. м торговой площади; св. 1500 до 3500 - 400 - 200 кв. м на 100 кв. м торговой	50	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
				площади; св. 3500 - 200 кв. м на 100 кв. м торговой площади.		
3.8	Общественное питание: - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. При числе мест, кв. м на 100 мест: до 50 - 2000 - 2500 кв. м; св. 50 до 150 - 2000 - 1500 кв. м; св. 150 – 1000 кв. м.	50	3
3.9	Отдых (рекреация): - обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими	5.0 за исключение м ВРИ с кодам и 5.1.1-5.1.2; 5.1.5-	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*.	90	3

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них	5.1.7; 5.2.1				
3.1 0	Земельные участки общего назначения: - земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов	13.0	не устанавливается	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.	не устанавливается	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования (ВРИ)	Код (число вое обозна чение ВРИ)	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (кв. м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)
1	2	3	4	5	6	7
	капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования					

4. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

К зонам с особыми условиями использования территорий отнесены:

- охранные зоны;
- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- санитарно-защитная зона;
- санитарный разрыв;
- иные зоны.

В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89*» все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными и охранными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

В границах проектируемой территории расположены: 9 охранных зон инженерных коммуникаций.

Охранные зоны.

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

Охранные зоны электрических сетей

Размеры охранных зон электрических сетей устанавливаются постановлением Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О

порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

Охранные зоны линий электропередач - это земельные участки вдоль воздушных линий электропередачи, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов на расстоянии:

- 2 метра для ВЛ до 1 кВ;
- 10 метров для ВЛ до 20 кВ;
- 15 метров для ВЛ 35 кВ;
- 20 метров для ВЛ 110 кВ;
- 25 метров для ВЛ 150, 220 кВ;
- 30 метров для ВЛ 330, 500, 400 кВ;
- 40 метров для ВЛ 750 кВ.

В охранной зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается:

- Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений.

- Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку деревьев, полив сельскохозяйственных культур.

- Размещать автозаправочные станции.

- Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.

- Устраивать свалки снега, мусора и грунта.

- Склаживать корма, удобрения, солому, разводить огонь.

- Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.

- Проведение необходимых мероприятий в охранной зоне ЛЭП может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Размеры охранных зон линий и сооружений связи устанавливаются согласно правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2 м (3м).

В охранных зонах линий связи запрещается:

- Осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
- Производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
- Производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
- Устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радификации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- Устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;
- Производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радификации;

- Производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Охранная зона газораспределительной сети

Охранная зона газораспределительной сети устанавливается на основании постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»

Для предупреждения повреждений или нарушения условий нормальной эксплуатации газораспределительной сети (ГРС) на земельные участки, входящие в охранные зоны сетей, налагаются ограничения (обременения).

В соответствии с этими обременениями на участках запрещено:

- Строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения.
- Сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями.
- Разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений.
- Перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства ГРС.
- Устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, щелочей и других химически активных веществ.
- Огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к ГРС для поведения обслуживания и устранения повреждений.
- Разводить огонь и размещать источники огня.
- Рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0.3 метра.

- Открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики.

- Набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям ГРС посторонние предметы, лестницы. Влезать на них.

- Самовольно подключаться к ГРС.

Другие виды работ (лесохозяйственные, сельскохозяйственные), не попадающие под перечень ограничений, приведённый выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0.3 метра, проводятся собственниками, владельцами, пользователями земельных участков в охранной зоне ГРС только при условии письменного уведомления эксплуатационной организации.

Уведомление подаётся не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса

Водоохранные зоны рек и ручьев установлены в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации. Ширина водоохраной зоны рек и ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 км – в размере 50 м;
- от 10 до 50 км – в размере 100 м;
- от 50 км и более – в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохраной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м. для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до 30 градусов и 50 м для уклона 30 градусов и более.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Все ограничения, указанные для водоохранной зоны распространяются на прибрежную защитную полосу. На территории прибрежной защитной полосы дополнительно запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Иные зоны

Береговая полоса. Береговая полоса предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, рек и ручьев длиной не более чем 10км составляет 5 метров.

Зоны затопления, подтопления.

Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления также запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Таблица 2. Основания для установления сервитутов и обременений

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м
1	2	3	4
1	Водный кодекс РФ	Водоохранная зона рек	100
		Прибрежная защитная полоса	50
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»	Охранная зона	для ЛЭП до 1 кВ 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий); для ЛЭП 1 – 20 кВ 10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
3	Постановление правительства Российской Федерации от 9.06.1995 №578 «Об	Охранная зона кабеля связи	2
		утверждении правил охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации»	

4	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона газораспределительной сети	3 (от газопровода со стороны провода) 2 (с противоположной стороны)
---	--	--	--

Зоны охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединенная зона охраны объектов культурного наследия).

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, отнесенных к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании проектов зон охраны таких объектов культурного наследия с учетом представляемого соответствующим региональным органом охраны объектов культурного наследия в федеральный орган охраны объектов культурного наследия заключения. Решение о прекращении существования зон охраны указанных объектов культурного наследия принимается федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов

культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации. Решение о прекращении существования указанных зон охраны объектов культурного наследия принимается органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Зоны охраны объекта культурного наследия прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Зоны охраны объекта культурного наследия должны быть установлены в срок не более чем два года со дня включения в реестр такого объекта культурного наследия, применительно к которому в соответствии со статьей 34.1 настоящего Федерального закона устанавливается защитная зона.

5. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления (изменения) красных линий для застроенных территорий.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа.

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки проектируемая территория расположена в границах территориальных зон:

Ж5- зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами;

В части нового строительства следует руководствоваться нормами правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа Пермского края утвержденными постановлением администрации Краснокамского городского округа Пермского края от 13.10.2021 №654-п установленными относительно минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии застройки).

В границах территории межевания находятся 55 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 21 земельного участка, образованы 27 земельных участков.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Экспликация земельных участков образуемых и перераспределяемых приведена в Приложении № 2.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Экспликация земельных участков фактического землепользования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту м.кв.	Площадь по КПТ м.кв.	Примечание	Территориальная зона / мин. макс. размеры земельных участков
1	2	3	5	6	7	8	9	11
1	59:07:0780104:1	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 21	Вешнякова Надежда Святославовна 1979-10-03	Для ведения личного подсобного хозяйства		1246 +/- 9	-	Ж5 100-2500
2	59:07:0780104:2	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 21, кв 2	Вешнякова Надежда Святославовна 1979-10-03	Для ведения личного подсобного хозяйства		862	-	Ж5 100-2500
3	59:07:0780104:3	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 18	Федотова Ирина Васильевна 1949-09-06	Личное подсобное хозяйство		1508	-	Ж5 100-2500
4	59:07:0780104:4	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Молодежная, 4	Караваева Ксения Олеговна 1994-12-25; Караваев Иван Николаевич 2013-02-26; Караваева Анастасия Максимовна 2016-12-21	Для ведения личного подсобного хозяйства		1355 +/- 11	-	Ж5 100-2500
5	59:07:0780104:5	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 17а	Бондаренко Любовь Евстафьевна 1953-04-08	Для индивидуального жилищного строительства		610 +/- 9	-	Ж5 100-2500
6	59:07:0780104:6	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул	Печеницин Алексей Васильевич 1951-03-28,	Личное подсобное хозяйство		1250	-	Ж5 100-2500

		Тракторная, д 16а						
7	59:07:0780104:7	Пермский край, Краснокамский р-н, с/т Шабуничи, ул Тракторная, д 16	Палкина Лидия Афанасьевна 1951- 03-31	Для ведения личного подсобного хозяйства		1129 +/- 16	-	Ж5 100-2500
8	59:07:0780104:8	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 15		Личное подсобное хозяйство		1500	-	Ж5 100-2500
9	59:07:0780104:9	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 14	Рабинович Нина Николаевна 1941- 10-13,	Личное подсобное хозяйство		1691 +/- 8.26	-	Ж5 100-2500
10	59:07:0780104:10	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Школьная, д 1а		Личное подсобное хозяйство	686	600	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 600кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 686 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5 100-2000
11	59:07:0780104:11	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Школьная	Нефедьева Мария Назаровна 1940-07- 02	Личное подсобное хозяйство	1862	1775	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1775кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию	Ж5 100-2500

							составляет 1862 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	
12	59:07:0780104:12	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, пер Пионерский, 1	Иглина Галина Васильевна 1951-11-10	Личное подсобное хозяйство	546	546	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 546кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 546 кв.м. Площадь земельного участка не изменилась	Ж5 100-2500
13	59:07:0780104:13	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная, 2	Федосеев Дмитрий Васильевич 1970-04-20	для ведения личного подсобного хозяйства	1091	1200	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1200кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1091 кв.м. Площадь земельного участка уменьшилась на величину не превышающую 10% от ранее учтенной площади.	Ж5 100-2500
14	59:07:0780104:14	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Подгорная, д 4	Овчинникова Оксана Александровна 1983-06-27; Широбоков Роман Александрович 1985-02-08	Личное подсобное хозяйство	1754	1698	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре	Ж5 100-2500

							недвижимости, составляет 1698 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1753 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	
15	59:07:0780104:15	617072, Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 17	Ташкинов Андрей Алексеевич 1972-04-27	Личное подсобное хозяйство		1901 +/- 15	-	Ж5 100-2500
16	59:07:0780104:16	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная	Шилов Алексей Евгеньевич 1962-02-03	Личное подсобное хозяйство	382	424	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 424 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 382 кв.м. Площадь земельного участка уменьшилась на величину не превышающую 10% от ранее учтенной площади.	Ж5 100-2500
17	59:07:0780104:17	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная		Личное подсобное хозяйство		400	Снят с ГКУ	Ж5 100-2500
18	59:07:0780104:18	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Подгорная, д 6, кв 1	Крыласова Ирина Владимировна 1980-07-03	Личное подсобное хозяйство		808 +/- 8	-	Ж5 100-2500
19	59:07:0780104:19	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Подгорная, д 8	Тунев Евгений Геннадьевич 1978-03-13	Для личного подсобного хозяйства		1500	-	Ж5 100-2500
20	59:07:0780104:20	Пермский край,	Соболева Людмила	Личное		811 +/-	-	Ж5

		Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Подгорная, д 9	Николаевна 1990-01-12	подсобное хозяйство		10		100-2500
21	59:07:0780104:21	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная, д 9	Кочев Сергей Эдуардович 1981-09-01	личное подсобное хозяйство		571 +/- 17	-	Ж5 100-2500
22	59:07:0780104:22	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Подгорная, д 9	Кочева Оксана Юрьевна 1986-12-05; Кочев Сергей Эдуардович 1981-09-01;	Личное подсобное хозяйство	402	400 +/- 14	-	Ж5 100-2500
23	59:07:0780104:23	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная, 10	Черных Виолетта Константиновна 1939-11-29	Для ведения личного подсобного хозяйства		1514	-	Ж5 100-2500
24	59:07:0780104:24	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Подгорная, д 7	Коротких Анна Владимировна 1985-04-09; Коротких Татьяна Ивановна 1954-12-15	Личное подсобное хозяйство		1497 +/- 16	-	Ж5 100-2500
25	59:07:0780104:27	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная		Личное подсобное хозяйство	743	727	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 727 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 743 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5 100-2500

26	59:07:0780104:28	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная, 3	Бахарева Анастасия Сергеевна 1983-11-09; Бахарев Данил Владимирович 2015-05-16; Бахарева Анна Владимировна 2018-12-20; Бахарев Владимир Валерьевич 1989-03-26	Для личного подсобного хозяйства		1462 +/- 11	-	Ж5 100-2500
27	59:07:0780104:29	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Подгорная, д 1	Галактионов Евгений Михайлович 2001-05-23 Галактионова Вера Ивановна 1966-03-11	для личного подсобного хозяйства		1424	Снят (в составе ЗУ 59:07:0780104:249)	Ж5 100-2500
28	59:07:0780104:30	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, пер Пионерский, 3	Маркелова Оксана Вячеславовна 1983-08-05, Маркелов Сергей Леонидович 1981-06-18, Маркелов Лев Сергеевич 2004-03-03, Маркелов Алексей Сергеевич 2012-09-16	Личное подсобное хозяйство	1600	1500	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1500 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5 100-2500
29	59:07:0780104:31	Пермский край, Краснокамский р-н, ст Шабуничи, ул Тракторная, 19, -2	Живолуп Нина Павловна 1959-07-03,	Для эксплуатации индивидуального жилого дома		330 +/-9	-	Ж5 400-2000

30	59:07:0780104:33	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Пионерская		Личное подсобное хозяйство	580	1000	Снят с ГКУ	Ж5 100-2500
31	59:07:0780104:34	Пермский край, Краснокамский р-н, ст Шабуничи, пер Пионерский, д 6	Елькина Елена Леонидовна 1978-10-19, Елькин Константин Витальевич 1975-09-02 Елькина Софья Константиновна 2009-09-30 Елькин Егор Константинович 2002-04-21	Для ведения личного подсобного хозяйства	1400	1400	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1500кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка не изменилась	Ж5 100-2500
32	59:07:0780104:35	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, пер Пионерский, 4	Кольцова Лариса Владимировна 1977-05-20,	для личного подсобного хозяйства		1200	-	Ж5 100-2500
33	59:07:0780104:36	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Школьная, 4	Михалева Зоя Геннадьевна 1973-05-22	Личное подсобное хозяйство		1500	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1500кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5 100-2500
34	59:07:0780104:37	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Школьная, д 5	Носкова Надежда Викторовна 1975-03-28,	Для ведения личного подсобного		1500	-	Ж5 100-2500

				хозяйства				
35	59:07:0780104:38	Пермский край, Краснокамский район, город Краснокамск, ул Школьная, д 6	Терёхина Ольга Валерьевна 1983- 04-24	Личное подсобное хозяйство		871 +/-8	-	Ж5 100-2500
36	59:07:0780104:39	Пермский край, Краснокамский р-н, ст Шабуничи, ул Школьная, 7	Евсеева Надежда Васильевна 1954- 11-16, Унгефук Эдуард Валерьевич 1982- 09-25	Для ведения личного подсобного хозяйства	1600	1500	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1500кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5 100-2500
37	59:07:0780104:40	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Школьная, д 8	Печенкин Олег Анатольевич 1963- 12-30 Печёнкин Виталий Анатольевич 1970- 06-04	Садоводств о	1440	1500	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – садоводство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1500кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	Ж5
38	59:07:0780104:42	Пермский край, Краснокамский р-н, ст Шабуничи, ул Садовая, 6	Гордеев Антон Владимирович 1983-12-30,	Для личного подсобного хозяйства		1873 +/- 11	-	Ж5 100-2500

39	59:07:0780104:43	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Садовая, д 7	Удавихина Татьяна Федоровна 1964- 01-25,	Личное подсобное хозяйство	1600	1600	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1600кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1600 кв.м. Площадь земельного участка не изменилась	Ж5 100-2500
40	59:07:0780104:44	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Садовая, 8		Для ведения личного подсобного хозяйства	1577	1575 +/- 18	-	Ж5 100-2500
41	59:07:0780104:45	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Садовая, д 9	Сысоева Надежда Александровна 1956-10-29,	Для ведения личного подсобного хозяйства	1020	1100	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1100кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1020 кв.м. Площадь земельного участка уменьшилась на величину не превышающую 10% от ранее учтенной площади	Ж5 100-2500
42	59:07:0780104:46	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Садовая	Капланишвили Татьяна Ивановна 1984-08-30,	Личное подсобное хозяйство	1100	1000	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре	Ж5 100-2500

							недвижимости, составляет 1000кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1100 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны.	
43	59:07:0780104:49	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Садовая	Родина Екатерина Андреевна 1950-06-29,	Личное подсобное хозяйство	1200	1200	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1200кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1200 кв.м. Площадь земельного участка не изменилась	Ж5 100-2500
44	59:07:0780104:50	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Садовая		Личное подсобное хозяйство		1173	СНЯТЬ с ГКУ	Ж5 100-2500
45	59:07:0780104:51	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Садовая		Личное подсобное хозяйство		400	СНЯТЬ с ГКУ	Ж5 100-2500
46	59:07:0780104:52	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Садовая, 14а	Кулакова Зоя Александровна 1941-01-02	Личное подсобное хозяйство		1031	-	Ж5 100-2500
47	59:07:0780104:53	Пермский край, г Краснокамск, ст Шабуничи, ул Садовая	Суменков Валерий Владимирович 1963-03-26	Личное подсобное хозяйство	1033	933	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Личное подсобное хозяйство. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре	Ж5 100-2500

							недвижимости, составляет 933 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1033 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны	
48	59:07:0780104:55	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Садовая, д 7	Расчёскин Вячеслав Юрьевич 1958-09-17,	Для ведения личного подсобного хозяйства	1602	1502	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1502 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1602 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на величину не превышающую предельный минимальный размер земельных участков данной территориальной зоны	Ж5 100-2500
49	59:07:0780104:56	Пермский край, Краснокамский р-н, д Шабуничи, ул Садовая, д 5	Галкина Татьяна Владимировна 1976-07-12	Для ведения личного подсобного хозяйства		1645 +/- 10	-	Ж5 100-2500
50	59:07:0780104:57	Пермский край, Краснокамский р-н, д Шабуничи, ул Садовая, д 4	Лучникова Ирина Алексеевна 2018- 02-22	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	1500	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1500 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по	Ж5 100-2500

							фактическому землепользованию составляет 1500 кв.м. Площадь земельного участка не изменилась	
51	59:07:0780104:58	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Садовая, д 3	Азанов Анатолий Андреевич 1929-10-20,	Для ведения личного подсобного хозяйства		1200	В другом кадастровом квартале	Ж5 100-2500
52	59:07:0780104:60	Пермский край, Краснокамский р-н, ст Шабуничи, пер Пионерский, 4	Кольцова Лариса Владимировна 1977-05-20,	Для ведения личного подсобного хозяйства	1077	1077	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1077кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 1077 кв.м. Площадь земельного участка не изменилась	Ж5 100-2500
53	59:07:0780104:106	Пермский край, Краснокамский р-н, п/ст Шабуничи, ул Садовая	Санников Владимир Александрович 1974-10-25,	для ведения личного подсобного хозяйства		1442 +/- 27	-	Ж5 100-2500
54	59:07:0780104:123 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Пермский край, Краснокамский район, п/ст Шабуничи, ул Тракторная, д 19	Калина Ольга Николаевна 1985-08-26, г.	Индивидуальные жилые дома с придомовыми участками		249 +/-3	-	Ж5 100-2500
55	59:07:0780104:249	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи, ул Подгорная		Для личного подсобного хозяйства		1373 +/- 12.97	-	Ж5 100-2500
56	59:07:0780107:34	Пермский край, г Краснокамск, п/ст Шабуничи, ул Школьная		Для личного подсобного хозяйства	125	125	уточнить местоположение границ земельного участка; Участок является ранее учтенным с видом разрешенного использования – Для личного подсобного хозяйства. Площадь земельного	Ж5 100-2500

							участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 125 кв.м. Площадь земельного участка по материалам геодезической съемки и по фактическому землепользованию составляет 125 кв.м. Площадь земельного участка не изменилась	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Приложение 2. Экспликация образуемых и перераспределяемых земельных участков

№ п/п	№ участка на чертеже	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по документам	Площадь по проекту, м.кв	Способ образования земельного участка	Категория земельного участка	Территориальная зона / мин. макс. размеры земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	:ЗУ1	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Тракторная	Земельные участки (территории) общего пользования		345	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
2	:ЗУ2	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Тракторная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	330	349	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:31 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
3	:ЗУ3	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Тракторная	Земельные участки (территории) общего пользования		232	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
4	:ЗУ4	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул. Подгорная	Земельные участки (территории) общего пользования	571	593	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:21 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
5	:ЗУ5	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул. Подгорная	Земельные участки (территории) общего пользования	811	845	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500

			пользования			59:07:0780104:20 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности		
6	:ЗУ6	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул. Подгорная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	402	449	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:22 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
7	:ЗУ7	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул. Подгорная	В соответствии с ПЗЗ		1548	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
8	:ЗУ8	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Подгорная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1514	1525	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:23 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
9	:ЗУ9	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Молодежная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1355	1362	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:4 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
10	:ЗУ10	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул. Подгорная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1497	1521	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:24 и земель, находящимися в государственной или	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500

						муниципальной собственности		
11	:ЗУ11	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Подгорная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1462	1517	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:28 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
12	:ЗУ12	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Подгорная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1373	1455	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:249 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
13	:ЗУ13	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Садовая	Земельные участки (территории) общего пользования		1136	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
14	:ЗУ14	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Садовая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		344	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
15	:ЗУ15	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Садовая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		916	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
16	:ЗУ16	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст	Для ведения личного подсобного	1577	1610	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500

		Шабуничи, ул.Садовая	хозяйства (приусадебный земельный участок)			кадастровым номером 59:07:0780104:44 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности		
17	:ЗУ17	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Садовая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1602	2500	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:55 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
18	:ЗУ18	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Садовая	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1645	1698	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:56 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
19	:ЗУ19	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Школьная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1600	2132	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:39 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
20	:ЗУ20	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Школьная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1500	1558	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:37 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
21	:ЗУ21	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст	Для ведения личного подсобного	1600	1798	образуемый земельный участок путем перераспределения земельного участка с	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500

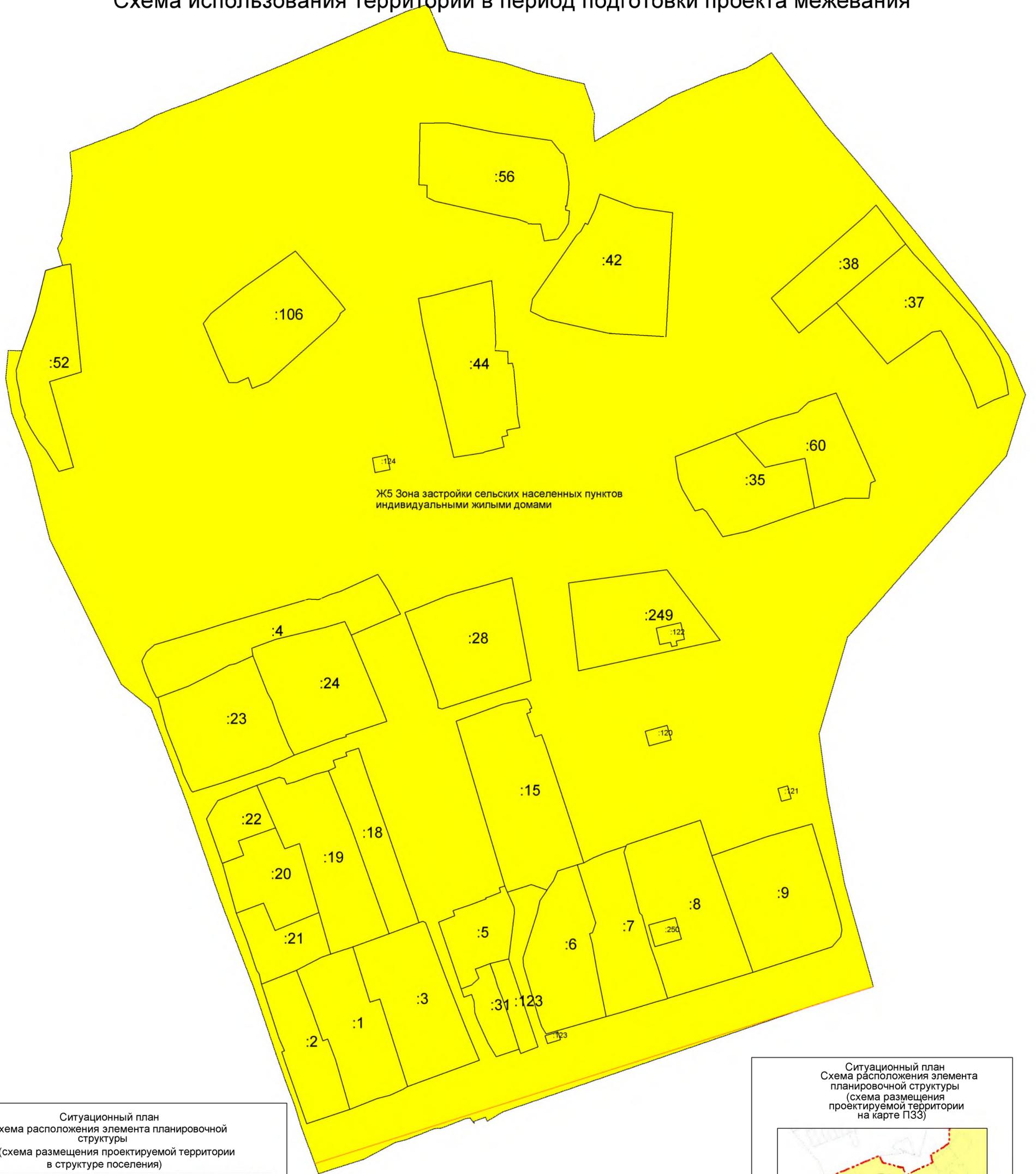
		Шабуничи, ул.Школьная	хозяйства (приусадебный земельный участок)			кадастровым номером 59:07:0780104:36 и земель, находящимися в государственной или муниципальной собственности		
22	:ЗУ22	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Пионерский	В соответствии с ПЗЗ		1922	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
23	:ЗУ23	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Подгорная	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)		449	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5 100-2500
24	:ЗУ24	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, пер.Пионерский	Земельные участки (территории) общего пользования		1974	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
25	:ЗУ25	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Садовая	Земельные участки (территории) общего пользования		2862	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
26	:ЗУ26	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Школьная	Земельные участки (территории) общего пользования		4605	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5
27	:ЗУ27	Пермский край, Краснокамский г.о., п/ст Шабуничи, ул.Подгорная	Земельные участки (территории) общего пользования		1093	образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Ж5

Приложение 3. Каталог координат красных линий

№ точки	X	Y		№ точки	X	Y
1	532563.24	2199117.49		83	532710.58	2199134.24
2	532566.21	2199120.43		84	532716.48	2199141.59
3	532568.56	2199123.57		85	532736.34	2199162.75
4	532585.67	2199169.20		86	532747.22	2199177.86
5	532602.97	2199227.17		87	532749.96	2199186.35
6	532604.99	2199236.05		88	532758.44	2199223.40
7	532616.23	2199281.50		89	532738.43	2199228.99
8	532615.46	2199284.12		90	532727.87	2199231.16
9	532621.58	2199315.55		91	532697.91	2199234.09
10	532616.36	2199324.48		92	532679.79	2199145.67
11	532579.33	2199335.26		93	532690.98	2199141.51
12	532515.08	2199353.69		83	532710.58	2199134.24
13	532482.83	2199247.52				
14	532480.02	2199248.37		94	532809.44	2199260.90
15	532478.21	2199243.30		95	532823.72	2199284.53
16	532507.02	2199234.53		96	532835.06	2199311.01
17	532510.06	2199234.64		97	532839.42	2199322.45
18	532530.90	2199240.85		98	532836.18	2199325.65
19	532534.77	2199243.41		99	532816.28	2199340.20
20	532536.78	2199237.70		100	532786.10	2199364.13
21	532533.99	2199228.92		101	532773.51	2199376.39
22	532528.62	2199231.32		102	532742.59	2199401.38
23	532526.62	2199231.50		103	532739.26	2199403.79
24	532509.51	2199229.42		104	532730.24	2199409.38
25	532477.25	2199240.13		105	532697,14	2199400,80
26	532474.32	2199233.51		106	532701,39	2199404,00
27	532470.95	2199222.84		107	532630,14	2199335,53
28	532495.48	2199212.98		108	532651.12	2199314.14
29	532522.98	2199203.67		109	532654.22	2199298.26
30	532525.38	2199209.61		110	532666.75	2199284.41
31	532527.23	2199209.02		111	532673.98	2199279.31
32	532523.58	2199198.67		112	532677.36	2199278.43
33	532471.45	2199219.00		113	532681.85	2199293.10
34	532448.37	2199155.61		114	532685.58	2199291.61
35	532542.99	2199122.09		115	532693.76	2199290.40
36	532559.32	2199117.63		116	532693.55	2199284.75
1	532563.24	2199117.49		117	532694.38	2199281.50
				118	532694.37	2199273.78
37	532664.57	2199074.44		119	532690.40	2199257.84
38	532672.97	2199138.45		120	532688.82	2199238.40
39	532678.37	2199157.92		121	532708.54	2199237.10
40	532690.53	2199227.46		122	532745.57	2199242.05
41	532665.84	2199233.51		123	532746.58	2199236.48
42	532674.89	2199254.23		124	532751,59	2199238,14

43	532678.27	2199264.34		125	532775,13	2199254,36
44	532644.10	2199298.07		126	532790,17	2199262,81
45	532634.36	2199304.58		94	532809.44	2199260.90
46	532626.59	2199307.70				
47	532614.78	2199254.38				
48	532600.79	2199205.06				
49	532596.17	2199184.78				
50	532580.04	2199141.65				
51	532574.32	2199124.87				
52	532570.61	2199113.15				
53	532577.25	2199110.02				
54	532588.05	2199105.78				
55	532617.94	2199094.19				
37	532664.57	2199074.44				
56	532762.08	2199059.55				
57	532814.03	2199260.48				
58	532811.65	2199249.34				
59	532801.13	2199250.63				
60	532794.16	2199251.45				
61	532783.98	2199251.65				
62	532781.64	2199251.61				
63	532778.20	2199251.21				
64	532773.54	2199247.62				
65	532765.22	2199222.90				
66	532759.41	2199202.57				
67	532752.28	2199178.61				
68	532747.82	2199169.43				
69	532743.51	2199166.16				
70	532720.63	2199141.74				
71	532715.78	2199127.99				
72	532710.86	2199129.22				
73	532688.85	2199138.09				
74	532678.97	2199141.61				
75	532675.06	2199120.73				
76	532678.25	2199120.32				
77	532671.42	2199072.21				
78	532708.40	2199051.86				
79	532713.22	2199050.59				
80	532722.10	2199048.95				
81	532725.64	2199048.82				
82	532732.58	2199050.89				

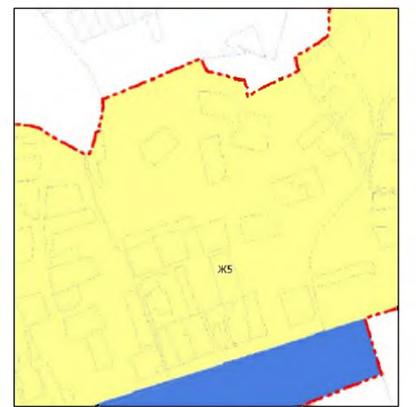
Схема использования территории в период подготовки проекта межевания



Ситуационный план
Схема расположения элемента планировочной структуры
(схема размещения проектируемой территории в структуре поселения)



Ситуационный план
Схема расположения элемента планировочной структуры
(схема размещения проектируемой территории на карте П33)



						0780104-2023-ПМТ			
						Пермский край Краснокамский городской округ поселок (при станции) Шабунич кадастровый квартал/59:07:0780104			
Изм.	Колуч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Директор	Сединина	/Б					ПМТ	1	2
ГИП	Сединина	/Б							
Разработал	Аликина	ТВ.				Схема использования территории в период подготовки проекта межевания	Нытвенский филиал ГБУ "ЦТИ ПК"		



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края
«Центр технической инвентаризации и
кадастровой оценки
Пермского края»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

включающий в себя кадастровый квартал
№59:07:0780104,
расположенный по адресу Пермский край,
Краснокамский городской округ,
поселок и(при) станция(и) Шабуничи

**Пояснительная записка
ТОМ 2
Материалы по обоснованию**

0780104-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края
«Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки
Пермского края»**

**ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**включающий в себя кадастровый квартал №59:07:0780104,
расположенный по адресу Пермский край,
Краснокамский городской округ,
поселок и(при) станция(и) Шабуничи**

**Пояснительная записка
ТОМ 2
Материалы по обоснованию**

0780104-2023-ПМТ

Руководитель проекта

Сединина Л.Б.
" _ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	0780104-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Материалы по обоснованию.	
1		Основание для проектирования	4
2		Цель выполнения работ	5
3		Анализ современного использования территории	5
4		Ограничения использования территории	31
5		Описание проектных решений	41
		Приложения	
		Экспликация земельных участков фактического землепользования	
		Экспликация образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Каталог координат красных линий	
		Схема использования территории в период подготовки проекта межевания 1:1000	Лист 1
	0780104-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Выводы	4
		Приложения	
		Каталог координат границ изменяемых, образуемых и перераспределяемых земельных участков	
		Чертеж межевания территории. 1:1000	Лист 2

1. ВЫВОДЫ:

Проект межевания территории разработан в границах территории кадастрового квартала №59:07:0780104 на основании Муниципального контракта №ЭА 004_2022 на выполнение работ по разработке проектов межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ от 14.12.2022.

Границы и площади земельных участков установлены с учетом фактического землепользования, границами смежных земельных участков и исходя из границ ранее сформированных участков.

Проект межевания территории кадастрового квартала 59:07:0780104 - подготовлен в соответствии с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Нытвенского городского округа, Генеральным планом Краснокамского городского округа и другими документами территориального планирования.

Данным Проектом межевания территории кадастрового квартала 59:07:0780104 определено местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в т.ч. земельных участков отнесенных к территориям общего пользования.

Реализация проектных решений включает в себя приведение сведений ЕГРН в соответствие фактическому использованию земельных участков на территории населенного пункта с учетом положений, установленных статьей 34 Градостроительного кодекса РФ.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Каталог координат границ уточняемых и образуемых земельных участков

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
59:07:0780104:10	1	532560.40	2199299.70
	2	532565.91	2199308.07
	3	532571.60	2199322.80
	4	532576.52	2199325.41
	5	532578.06	2199329.77
	6	532579.33	2199335.26
	7	532559.21	2199340.98
	8	532559.11	2199340.62
	9	532554.42	2199324.10
	10	532547.40	2199303.89
	1	532560.40	2199299.70
59:07:0780104:11	1	532615.46	2199284.12
	2	532621.58	2199315.55
	3	532616.36	2199324.48
	4	532600.75	2199325.56
	5	532594.89	2199327.46
	6	532588.18	2199329.58
	7	532587.70	2199328.16
	8	532587.04	2199328.32
	9	532578.06	2199329.77
	10	532576.52	2199325.41
	11	532571.60	2199322.80
	12	532565.91	2199308.07
	13	532560.40	2199299.70
	14	532610.91	2199285.02
59:07:0780104:12	1	532615.46	2199284.12
	1	532674.89	2199254.23
	2	532677.68	2199262.59
	3	532674.51	2199267.73
	4	532665.33	2199277.10
	5	532658.68	2199282.86
	6	532653.31	2199286.87
	7	532652.37	2199288.29
	8	532652.25	2199287.38
	9	532652.08	2199286.05
	10	532648.71	2199260.78
	11	532670.72	2199255.21
1	532674.89	2199254.23	
59:07:00780104:13	1	532612.42	2199266.08
	2	532616.23	2199281.50

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	3	532615.46	2199284.12
	4	532610.91	2199285.02
	5	532560.40	2199299.70
	6	532554.92	2199283.15
	7	532554.51	2199281.91
	8	532583.30	2199274.16
	9	532602.74	2199268.02
	10	532608.11	2199266.71
	1	532612.42	2199266.08
59:07:0780104:14	1	532604.99	2199236.05
	2	532612.42	2199266.08
	3	532608.11	2199266.71
	4	532602.74	2199268.02
	5	532583.30	2199274.16
	6	532554.51	2199281.91
	7	532551.47	2199272.74
	8	532551.03	2199272.51
	9	532548.39	2199264.67
	10	532546.59	2199260.34
	11	532544.80	2199256.89
	12	532557.85	2199252.78
	13	532587.49	2199243.03
	14	532591.86	2199241.42
	15	532590.99	2199239.07
	16	532599.54	2199235.99
	17	532600.04	2199237.43
	18	532601.17	2199237.01
	19	532601.48	2199237.86
	20	532603.96	2199236.94
59:07:0780104:16	1	532604.99	2199236.05
	1	532587.18	2199174.27
	2	532590.77	2199186.31
	3	532561.79	2199195.74
	4	532557.66	2199184.45
	5	532577.51	2199177.43
	6	532582.97	2199175.65
7	532586.87	2199174.37	
59:07:0780104:27	1	532587.18	2199174.27
	1	532628.29	2199171.66
	2	532636.06	2199189.67
	3	532636.59	2199191.28
	4	532612.14	2199200.59

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	5	532609.51	2199201.54
	6	532604.20	2199203.32
	7	532601.62	2199203.51
	8	532596.17	2199184.78
	9	532596.69	2199184.69
	10	532597.19	2199184.49
	11	532602.25	2199182.55
	1	532628.29	2199171.66
59:07:0780104:30	1	532662.75	2199208.60
	2	532668.58	2199225.76
	3	532670.07	2199232.46
	4	532665.84	2199233.51
	5	532670.60	2199249.18
	6	532669.09	2199249.93
	7	532670.72	2199255.21
	8	532648.71	2199260.78
	9	532647.45	2199251.30
	10	532636.16	2199252.58
	11	532615.17	2199254.95
	12	532612.47	2199239.14
	13	532642.48	2199231.80
	14	532649.37	2199230.54
	15	532645.79	2199217.69
	16	532644.75	2199213.73
59:07:0780104:34	1	532662.75	2199208.60
	1	532676.69	2199154.60
	2	532678.37	2199157.92
	3	532690.53	2199227.46
	4	532673.16	2199231.71
	5	532672.75	2199228.94
	6	532663.03	2199180.38
	7	532659.20	2199155.09
59:07:0780104:36	1	532676.69	2199154.60
	1	532717.13	2199349.46
	2	532727.84	2199368.28
	3	532739.47	2199384.68
	4	532698.20	2199401.60
	5	532697.14	2199400.80
	6	532686.64	2199367.12
	7	532684.93	2199363.85
59:07:078014:39	1	532717.13	2199349.46
	1	532777.69	2199305.05

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	2	532808.71	2199346.20
	3	532786.10	2199364.13
	4	532782.11	2199360.16
	5	532751.91	2199325.67
	1	532777.69	2199305.05
59:07:0780104:40	1	532823.23	2199284.79
	2	532833.56	2199307.50
	3	532835.10	2199312.77
	4	532836.44	2199316.81
	5	532838.54	2199320.21
	6	532839.42	2199322.45
	7	532836.18	2199325.65
	8	532816.28	2199340.20
	9	532796.04	2199310.37
	10	532790.76	2199301.92
	1	532823.23	2199284.79
59:07:0780104:43	1	532744.88	2199241.97
	2	532744.08	2199243.59
	3	532738.96	2199266.33
	4	532738.95	2199266.55
	5	532694.37	2199273.78
	6	532690.40	2199257.84
	7	532688.82	2199238.40
	8	532708.54	2199237.10
	1	532744.88	2199241.97
59:07:0780104:45	1	532745.70	2199175.75
	2	532747.22	2199177.86
	3	532749.96	2199186.35
	4	532751.87	2199196.29
	5	532742.09	2199197.93
	6	532721.88	2199202.44
	7	532721.87	2199202.64
	8	532693.51	2199209.27
	9	532693.29	2199209.38
	10	532690.78	2199196.34
	1	532745.70	2199175.75
59:07:0780104:46	1	532733.16	2199159.53
	2	532736.34	2199162.75
	3	532745.70	2199175.75
	4	532690.78	2199196.34
	5	532688.73	2199186.81
	6	532686.99	2199174.49

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	7	532691.08	2199173.63
	8	532698.42	2199171.46
	1	532733.16	2199159.53
59:07:0780104:49	1	532702.91	2199066.12
	2	532709.76	2199100.99
	3	532676.37	2199107.05
	4	532671.42	2199072.21
	5	532688.33	2199064.41
	6	532689.85	2199069.80
	1	532702.91	2199066.12
59:07:0780104:53	1	532805.49	2199068.50
	2	532812.98	2199088.20
	3	532774.24	2199096.16
	4	532764.48	2199068.74
	5	532763.93	2199065.79
	6	532770.20	2199063.97
	7	532773.79	2199065.70
	8	532774.83	2199065.28
	9	532786.73	2199068.24
	10	532796.71	2199069.27
59:07:0780104:55	1	532805.49	2199068.50
	1	532783.41	2199170.14
	2	532787.49	2199202.33
	3	532781.95	2199227.34
	4	532781.01	2199232.43
	5	532779.56	2199236.48
	6	532779.17	2199236.47
	7	532779.16	2199239.15
	8	532779.14	2199241.09
	9	532772.93	2199242.40
	10	532771.99	2199242.60
	11	532768.31	2199232.05
	12	532765.22	2199222.90
	13	532759.41	2199202.57
14	532751.48	2199175.99	
59:07:0780104:57	1	532783.41	2199170.14
	1	532844.06	2199200.74
	2	532842.70	2199207.09
	3	532838.25	2199227.84
	4	532834.49	2199239.64
	5	532830.60	2199257.04
	6	532819.45	2199260.92

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	7	532814.03	2199260.48
	8	532811.65	2199249.34
	9	532801.13	2199250.63
	10	532804.78	2199249.54
	11	532805.35	2199248.50
	12	532809.74	2199245.08
	13	532812.65	2199224.71
	14	532816.24	2199207.25
	15	532816.10	2199196.86
	1	532844.06	2199200.74
59:07:0780104:60	1	532702.33	2199312.46
	2	532707.15	2199324.86
	3	532710.11	2199335.37
	4	532713.81	2199339.38
	5	532716.53	2199347.66
	6	532717.13	2199349.46
	7	532684.93	2199363.85
	8	532684.17	2199362.12
	9	532678.54	2199361.45
	10	532678.55	2199352.79
	11	532674.88	2199341.53
	12	532693.16	2199338.02
	13	532689.92	2199323.41
	1	532702.33	2199312.46
59:07:0780107:34	1	532739.18	2199335.85
	2	532750.29	2199349.51
	3	532744.97	2199353.96
	4	532733.57	2199340.42
	1	532739.18	2199335.85
3У1	1	532533.99	2199228.92
	2	532536.78	2199237.70
	3	532534.77	2199243.41
	4	532530.90	2199240.85
	5	532526.26	2199239.77
	6	532509.99	2199234.64
	7	532507.00	2199234.82
	8	532488.08	2199240.34
	9	532484.63	2199241.47
	10	532478.21	2199243.30
	11	532477.25	2199240.13
	12	532509.51	2199229.42
	13	532526.62	2199231.50

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	14	532528.62	2199231.32
	15	532531.23	2199230.15
	1	532533.99	2199228.92
ЗУ2	1	532498.52	2199211.98
	2	532499.98	2199215.78
	3	532502.42	2199218.47
	4	532505.84	2199217.14
	5	532506.24	2199218.35
	6	532507.81	2199222.51
	7	532507.03	2199222.79
	8	532502.65	2199224.36
	9	532499.35	2199225.29
	10	532495.47	2199226.95
	11	532487.91	2199229.57
	12	532478.08	2199232.66
	13	532476.43	2199233.24
	14	532474.80	2199233.78
	15	532474.49	2199233.88
	16	532474.32	2199233.51
	17	532471.93	2199225.58
	18	532473.36	2199224.58
	19	532478.15	2199222.13
	20	532478.73	2199221.78
	21	532487.29	2199217.85
	22	532489.80	2199216.98
	23	532493.84	2199216.73
	24	532496.51	2199215.72
	25	532495.48	2199212.98
ЗУ3	1	532498.52	2199211.98
	1	532523.62	2199198.66
	2	532526.91	2199208.11
	3	532527.23	2199209.02
	4	532525.38	2199209.61
	5	532522.98	2199203.67
	6	532498.52	2199211.98
	7	532495.48	2199212.98
	8	532495.48	2199212.98
	9	532495.48	2199212.98
	10	532495.48	2199212.98
	11	532495.48	2199212.98
	12	532470.95	2199222.84
13	532470.95	2199222.84	

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	14	532470.95	2199222.84
	15	532471.45	2199219.00
	16	532472.40	2199218.60
	17	532484.02	2199213.71
	18	532502.87	2199206.30
	19	532522.81	2199198.94
	20	532523.37	2199197.93
	1	532523.62	2199198.66
:ЗУ4	1	532525.96	2199128.65
	2	532526.27	2199129.47
	3	532530.01	2199139.48
	4	532519.91	2199143.66
	5	532526.53	2199159.82
	6	532511.28	2199164.12
	7	532510.17	2199160.76
	8	532505.38	2199151.55
	9	532500.42	2199139.06
	10	532500.30	2199138.72
	11	532500.18	2199138.39
	1	532525.96	2199128.65
:ЗУ5	1	532543.66	2199121.91
	2	532544.58	2199124.29
	3	532544.62	2199124.39
	4	532547.52	2199132.17
	5	532552.78	2199130.24
	6	532557.67	2199143.84
	7	532549.91	2199147.23
	8	532551.91	2199152.65
	9	532526.53	2199159.82
	10	532519.91	2199143.66
	11	532530.01	2199139.48
	12	532526.27	2199129.47
	13	532525.96	2199128.65
	1	532543.66	2199121.91
:ЗУ6	1	532563.24	2199117.49
	2	532566.21	2199120.43
	3	532568.56	2199123.57
	4	532571.27	2199132.11
	5	532573.18	2199137.05
	6	532557.67	2199143.84
	7	532552.78	2199130.24
	8	532547.52	2199132.17

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	9	532544.62	2199124.39
	10	532544.58	2199124.29
	11	532543.66	2199121.91
	12	532559.32	2199117.63
	1	532563.24	2199117.49
3У7	1	532590.77	2199186.31
	2	532597.28	2199209.63
	3	532596.71	2199210.07
	4	532562.54	2199220.20
	5	532536.32	2199227.97
	6	532535.63	2199225.88
	7	532534.01	2199226.42
	8	532532.67	2199223.01
	9	532531.90	2199220.96
	10	532531.51	2199221.10
	11	532529.34	2199215.21
	12	532527.23	2199209.02
	13	532526.91	2199208.11
	14	532561.79	2199195.74
3У8	1	532590.77	2199186.31
	1	532604.82	2199100.04
	2	532605.44	2199100.78
	3	532609.64	2199111.95
	4	532614.50	2199121.77
	5	532617.29	2199126.84
	6	532617.84	2199129.18
	7	532620.72	2199135.59
	8	532617.51	2199136.86
	9	532607.19	2199140.89
	10	532604.12	2199142.63
	11	532601.66	2199143.41
	12	532596.69	2199145.07
	13	532587.84	2199148.73
	14	532584.28	2199150.74
	15	532583.79	2199150.95
	16	532582.16	2199146.20
	17	532580.04	2199141.65
	18	532574.32	2199124.87
	19	532570.73	2199113.42
	20	532571.50	2199112.80
	21	532577.25	2199110.02
22	532579.13	2199109.47	

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	23	532580.38	2199108.79
	24	532588.05	2199105.78
	1	532604.82	2199100.04
:3У9	1	532618.37	2199094.61
	2	532618.82	2199094.84
	3	532622.13	2199096.58
	4	532624.79	2199099.46
	5	532629.98	2199117.14
	6	532632.48	2199124.85
	7	532641.51	2199155.96
	8	532641.37	2199159.70
	9	532643.25	2199163.98
	10	532644.32	2199167.58
	11	532650.60	2199181.35
	12	532644.47	2199185.25
	13	532636.06	2199189.67
	14	532628.29	2199171.66
	15	532633.32	2199169.26
	16	532631.11	2199161.95
	17	532626.80	2199144.00
	18	532624.98	2199138.98
	19	532623.54	2199135.16
	20	532620.72	2199135.59
	21	532617.84	2199129.18
	22	532617.29	2199126.84
	23	532614.50	2199121.77
	24	532609.64	2199111.95
	25	532605.44	2199100.78
	26	532604.82	2199100.04
	27	532608.72	2199098.10
	28	532615.07	2199095.37
:3У10	1	532618.37	2199094.61
	1	532623.54	2199135.16
	2	532624.98	2199138.98
	3	532626.80	2199144.00
	4	532631.11	2199161.95
	5	532633.32	2199169.26
	6	532628.29	2199171.66
	7	532602.25	2199182.55
	8	532597.19	2199184.49
	9	532596.69	2199184.69
10	532596.17	2199184.78	

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	11	532583.79	2199150.95
	12	532584.28	2199150.74
	13	532587.84	2199148.73
	14	532596.69	2199145.07
	15	532601.66	2199143.41
	16	532604.12	2199142.63
	17	532607.19	2199140.89
	18	532617.51	2199136.86
	19	532620.72	2199135.59
		1	532623.54
:3У11	1	532636.59	2199191.28
	2	532638.47	2199196.37
	3	532642.75	2199206.74
	4	532644.75	2199213.73
	5	532645.79	2199217.69
	6	532649.37	2199230.54
	7	532642.48	2199231.80
	8	532641.91	2199231.94
	9	532612.47	2199239.14
	10	532611.01	2199239.41
	11	532600.79	2199205.06
	12	532601.24	2199204.91
	13	532601.62	2199203.51
	14	532604.20	2199203.32
	15	532609.51	2199201.54
	16	532612.14	2199200.59
		1	532636.59
:3У12	1	532647.45	2199251.30
	2	532648.71	2199260.78
	3	532652.08	2199286.05
	4	532652.25	2199287.38
	5	532652.37	2199288.29
	6	532651.42	2199289.72
	7	532646.91	2199295.18
	8	532644.10	2199298.07
	9	532634.36	2199304.58
	10	532627.46	2199307.35
	11	532626.44	2199306.97
	12	532615.17	2199254.95
	13	532636.19	2199252.58
		1	532647.45
:3У13	1	532709.76	2199100.99

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	2	532715.78	2199127.99
	3	532710.86	2199129.22
	4	532688.85	2199138.09
	5	532678.97	2199141.61
	6	532675.06	2199120.73
	7	532678.25	2199120.32
	8	532676.37	2199107.05
		1	532709.76
:3У14	1	532686.07	2199143.35
	2	532686.69	2199145.19
	3	532689.70	2199144.19
	4	532693.48	2199155.22
	5	532698.42	2199171.46
	6	532691.08	2199173.63
	7	532686.99	2199174.48
	8	532685.75	2199174.75
	9	532679.79	2199145.67
:3У15	1	532686.07	2199143.35
	1	532693.48	2199155.22
	2	532689.70	2199144.19
	3	532686.69	2199145.19
	4	532686.07	2199143.35
	5	532710.58	2199134.24
	6	532716.48	2199141.59
	7	532725.19	2199151.42
	8	532733.16	2199159.53
	9	532698.42	2199171.46
:3У16	1	532693.48	2199155.22
	1	532751.87	2199196.29
	2	532752.69	2199200.66
	3	532758.44	2199223.40
	4	532758.44	2199223.40
	5	532746.55	2199224.68
	6	532738.31	2199224.96
	7	532738.43	2199228.99
	8	532735.19	2199229.19
	9	532733.30	2199229.33
	10	532732.36	2199229.07
	11	532727.86	2199229.11
	12	532728.05	2199230.76
	13	532725.71	2199231.22
14	532711.18	2199232.55	

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	15	532709.58	2199232.54
	16	532704.46	2199233.44
	17	532703.88	2199230.17
	18	532703.53	2199228.63
	19	532701.61	2199229.07
	20	532701.10	2199226.85
	21	532697.34	2199227.71
	22	532696.15	2199223.01
	23	532695.54	2199220.62
	24	532695.21	2199220.10
	25	532693.51	2199209.27
	26	532721.87	2199202.64
	27	532721.88	2199202.44
	28	532742.09	2199197.93
:3У17	1	532751.87	2199196.29
	1	532792.07	2199156.36
	2	532793.52	2199196.47
	3	532793.38	2199199.44
	4	532788.95	2199199.39
	5	532787.49	2199202.33
	6	532781.95	2199227.34
	7	532781.01	2199232.43
	8	532779.56	2199236.48
	9	532779.17	2199236.47
	10	532779.16	2199239.15
	11	532779.14	2199241.09
	12	532772.93	2199242.40
	13	532771.99	2199242.60
	14	532768.31	2199232.05
	15	532765.22	2199222.90
	16	532759.41	2199202.57
	17	532752.28	2199178.61
	18	532751.48	2199175.99
	19	532749.53	2199169.60
	20	532751.85	2199167.21
	21	532758.72	2199162.38
	22	532766.10	2199155.77
	23	532769.58	2199152.48
24	532773.72	2199150.31	
:3У18	1	532792.07	2199156.36
	1	532816.04	2199196.08
	2	532816.10	2199196.86

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	3	532816.24	2199207.25
	4	532812.65	2199224.71
	5	532809.74	2199245.08
	6	532805.35	2199248.50
	7	532804.78	2199249.54
	8	532801.13	2199250.63
	9	532794.16	2199251.45
	10	532790.37	2199251.36
	11	532785.81	2199250.64
	12	532785.83	2199250.26
	13	532784.32	2199250.20
	14	532783.98	2199251.65
	15	532779.45	2199251.32
	16	532776.95	2199249.98
	17	532773.65	2199247.41
	18	532772.93	2199242.40
	19	532779.14	2199241.09
	20	532779.16	2199239.15
	21	532779.17	2199236.47
	22	532779.56	2199236.48
	23	532781.01	2199232.43
	24	532781.95	2199227.34
	25	532787.49	2199202.33
	26	532788.95	2199199.39
	27	532793.38	2199199.44
	28	532793.52	2199196.47
	29	532795.41	2199194.28
	30	532798.33	2199193.66
	31	532801.12	2199193.42
	32	532812.86	2199194.84
	1	532816.04	2199196.08
:3У19	1	532790.76	2199301.92
	2	532796.04	2199310.37
	3	532816.28	2199340.20
	4	532808.71	2199346.20
	5	532786.10	2199364.13
	6	532782.11	2199360.16
	7	532751.91	2199325.67
	8	532777.69	2199305.05
	1	532790.76	2199301.92
:3У20	1	532750.29	2199349.51
	2	532771.87	2199374.94

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	3	532773.51	2199376.39
	4	532742.59	2199401.38
	5	532739.26	2199403.79
	6	532730.24	2199409.38
	7	532725.33	2199410.97
	8	532720.98	2199412.05
	9	532718.20	2199413.22
	10	532715.59	2199409.95
	11	532709.53	2199402.36
	12	532710.92	2199401.59
	13	532711.53	2199401.32
	14	532716.74	2199399.57
	15	532720.33	2199398.13
	16	532727.36	2199394.60
	17	532729.91	2199393.12
	18	532733.08	2199391.73
	19	532737.07	2199389.76
	20	532739.99	2199387.79
	21	532739.47	2199384.68
	22	532727.84	2199368.28
	23	532744.97	2199353.96
	1	532750.29	2199349.51
:3У21	1	532717.13	2199349.46
	2	532727.84	2199368.28
	3	532739.47	2199384.68
	4	532739.99	2199387.79
	5	532737.07	2199389.76
	6	532733.08	2199391.73
	7	532729.91	2199393.12
	8	532727.36	2199394.60
	9	532720.33	2199398.13
	10	532716.74	2199399.57
	11	532711.53	2199401.32
	12	532710.92	2199401.59
	13	532709.53	2199402.36
	14	532705.36	2199404.68
	15	532701.39	2199404.00
	16	532698.20	2199401.60
	17	532697.14	2199400.80
	18	532686.64	2199367.12
	19	532684.93	2199363.85
	1	532717.13	2199349.46

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
:3У22	1	532717.13	2199349.46
	1	532707.14	2199324.86
	2	532702.33	2199312.46
	3	532693.76	2199290.40
	4	532693.55	2199284.75
	5	532694.38	2199281.50
	6	532694.37	2199273.78
	7	532694.37	2199273.78
	8	532738.95	2199266.55
	9	532737.83	2199287.09
	10	532740.05	2199305.30
:3У23	1	532707.14	2199324.86
	1	532555.47	2199185.22
	2	532557.66	2199184.45
	3	532561.79	2199195.74
	4	532561.79	2199195.74
	5	532526.91	2199208.11
	6	532523.62	2199198.66
	7	532523.37	2199197.93
	8	532522.82	2199196.43
	9	532526.80	2199195.17
	10	532538.28	2199191.12
:3У24	1	532555.47	2199185.22
	1	532690.53	2199227.46
	2	532688.82	2199238.40
	3	532690.40	2199257.84
	4	532694.37	2199273.78
	5	532694.38	2199281.50
	6	532693.55	2199284.75
	7	532693.76	2199290.40
	8	532685.58	2199291.61
	9	532681.85	2199293.10
	10	532677.36	2199278.43
	11	532673.98	2199279.31
	12	532666.75	2199284.41
	13	532654.22	2199298.26
	14	532651.12	2199314.14
	15	532630.14	2199335.53
	16	532621.58	2199315.55
	17	532626.59	2199307.70
	18	532634.36	2199304.58
19	532644.10	2199298.07	

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	20	532665.33	2199277.10
	21	532674.51	2199267.73
	22	532677.68	2199262.59
	23	532674.89	2199254.23
	24	532665.84	2199233.51
	25	532670.07	2199232.46
	26	532673.16	2199231.71
:3У25	1	532690.53	2199227.46
	1	532671.42	2199072.21
	2	532676.37	2199107.05
	3	532678.25	2199120.32
	4	532675.06	2199120.73
	5	532678.97	2199141.61
	6	532688.85	2199138.09
	7	532710.86	2199129.22
	8	532715.78	2199127.99
	9	532718.87	2199135.35
	10	532721.20	2199141.21
	11	532743.51	2199166.16
	12	532745.73	2199167.52
	13	532746.37	2199167.59
	14	532747.82	2199169.43
	15	532751.48	2199175.99
	16	532759.41	2199202.57
	17	532765.22	2199222.90
	18	532768.31	2199232.05
	19	532771.99	2199242.60
	20	532772.93	2199242.40
	21	532773.65	2199247.41
	22	532776.95	2199249.98
	23	532779.45	2199251.32
	24	532783.98	2199251.65
	25	532794.16	2199251.45
	26	532801.13	2199250.63
	27	532811.65	2199249.34
	28	532814.03	2199260.48
	29	532809.44	2199260.90
	30	532790.17	2199262.81
	31	532784.62	2199261.02
	32	532778.98	2199258.33
	33	532779.46	2199257.42
34	532776.44	2199255.84	

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	35	532775.13	2199254.36
	36	532751.59	2199238.14
	37	532747.12	2199237.38
	38	532744.88	2199241.97
	39	532708.54	2199237.10
	40	532688.82	2199238.40
	41	532690.53	2199227.46
	42	532678.37	2199157.92
	43	532672.97	2199138.45
	44	532664.57	2199074.44
		1	532671.42
:3У26	1	532716.65	2199412.73
	2	532716.55	2199418.89
	3	532715.94	2199426.35
	4	532700.67	2199424.45
	5	532696.20	2199424.03
	6	532690.74	2199424.22
	7	532680.15	2199407.48
	8	532660.91	2199392.42
	9	532616.19	2199357.52
	10	532611.34	2199358.41
	11	532605.75	2199359.42
	12	532603.79	2199353.58
	13	532578.14	2199359.16
	14	532576.82	2199354.21
	15	532572.76	2199355.24
	16	532572.33	2199353.68
	17	532557.59	2199356.11
	18	532541.95	2199359.90
	19	532540.78	2199356.85
	20	532521.79	2199362.97
	21	532515.08	2199353.69
	22	532534.34	2199348.04
	23	532559.11	2199340.62
	24	532559.21	2199340.98
	25	532579.33	2199335.26
	26	532616.36	2199324.48
	27	532621.58	2199315.55
	28	532630.14	2199335.53
	29	532697.14	2199400.80
	30	532698.20	2199401.60
	31	532701.39	2199404.00

№ участка на чертеже	№ точки	X	Y
1	2	3	4
	1	532716.65	2199412.73
:3У27	1	532570.73	2199113.42
	2	532574.32	2199124.87
	3	532580.04	2199141.65
	4	532582.16	2199146.20
	5	532583.79	2199150.95
	6	532596.17	2199184.78
	7	532601.62	2199203.51
	8	532600.79	2199205.06
	9	532611.01	2199239.41
	10	532612.47	2199239.14
	11	532615.17	2199254.95
	12	532626.59	2199307.70
	13	532621.58	2199315.55
	14	532615.46	2199284.12
	15	532616.23	2199281.50
	16	532612.42	2199266.08
	17	532604.99	2199236.05
	18	532602.97	2199227.17
	19	532596.71	2199210.07
	20	532597.28	2199209.63
	21	532590.77	2199186.31
	22	532587.18	2199174.27
	23	532576.19	2199145.22
	24	532573.18	2199137.05
	25	532568.56	2199123.57
	26	532566.21	2199120.43
	27	532563.24	2199117.49
	1	532570.73	2199113.42

Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- Границы ЗУ в ЕГРН
- Границы уточняемых ЗУ
- Границы исправляемых ЗУ
- Границы образуемых ЗУ
- Границы перераспределяемых ЗУ
- красная линия
- съемка масштаба 1:1000

						0780104-2023/ПМТ			
						Пермский край Краснокамский городской округ/село (прил. станции) Шабунич кадастровый квартал 59:03:0780104			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Доц.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Листая	Лист	Листов
							ПМТ	2	2
						Чертеж межевания территории (основная часть) 1:1000			
						Нытвенский филиал ГБУ "ЦТИ ПК"			

СВЕДЕНИЯ

о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы

59:07:0780104

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполнены комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки сведений 14.09.2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике комплексных кадастровых работ

КОМИТЕТ ЗИО АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИНН: 5916034670, ОГРН: 1185958071474

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

2. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аликина Татьяна Владимировна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 11262381923

Контактный телефон: (834272) 3-14-59

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Пермский край, Нытвенский район, г. Нытва, ул. К. Маркса, д. 72, AAG19A86@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация кадастровых инженеров "Содружество"

Уникальный регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о кадастровом инженеру в такой реестр: 1757, 18.12.2020

Наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ГБУ ЦТИ ПК, 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 82

Подпись и оттиск печати каждого кадастрового инженера, выполнявшего комплексные кадастровые работы:

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт №ЭА.604.2022 от 14.02.2022, выдан Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

СВЕДЕНИЯ

о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы

59:07:0780104

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполнены комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки сведений 14.09.2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике комплексных кадастровых работ

КОМИТЕТ ЗИО АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИНН: 5916034670, ОГРН: 1185958071474

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

2. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аликина Татьяна Владимировна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 11262381923

Контактный телефон: (834272) 3-14-59

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Пермский край, Нытвенский район, г.Нытва, ул.К.Маркса, д.72, AAG19A86@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация кадастровых инженеров "Содружество"

Уникальный регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о кадастровом инженере в такой реестр: 1757, 18.12.2020

Наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ГБУ ЦТИ ПК, 614016, Пермский край, г Пермь, ул Куйбышева, д. 82

Подпись и оттиск печати каждого кадастрового инженера, выполнявшего комплексные кадастровые работы:

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт №ЭА 004_2022 от 14.12.2022, выдан Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

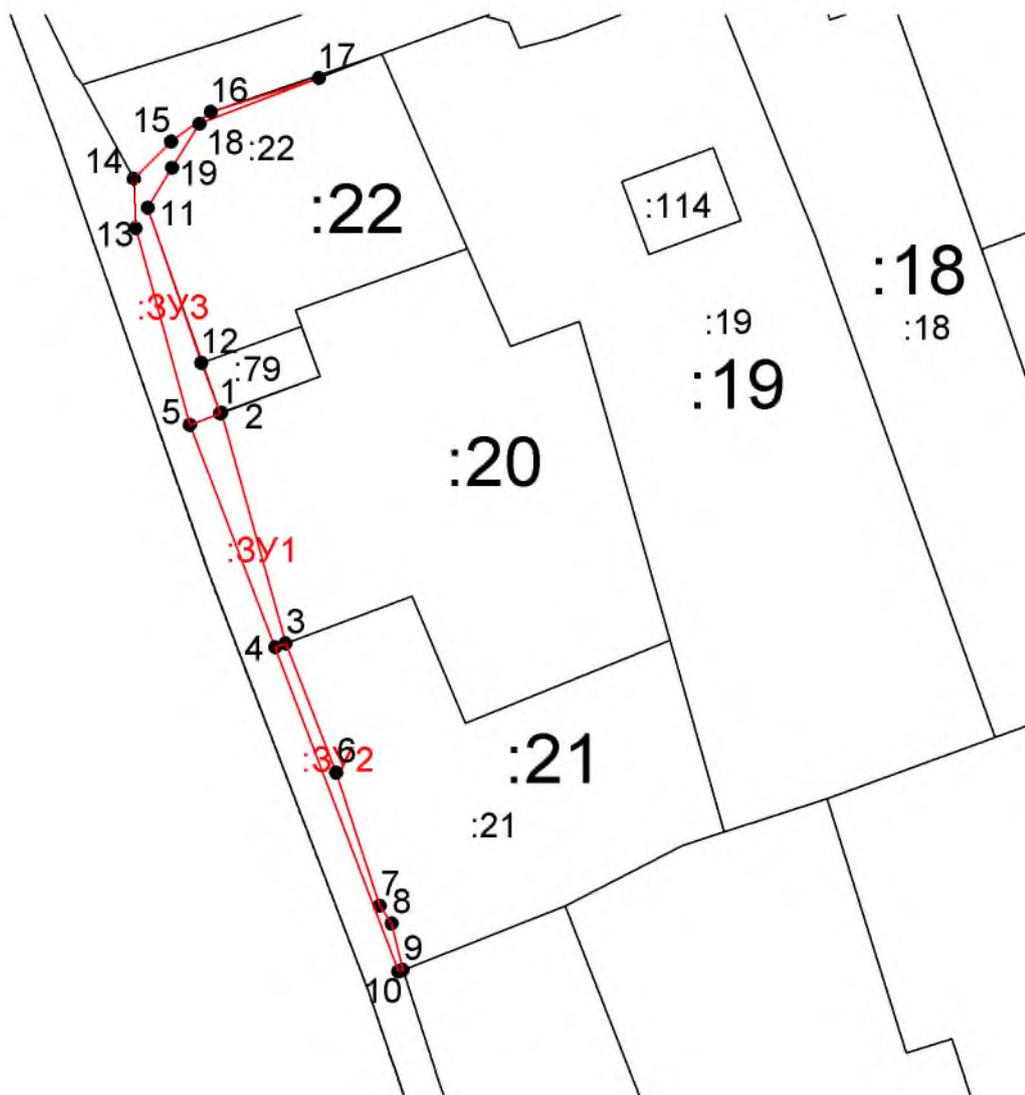
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Подгорная ул, 9 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	33 кв.м ± 2.03 кв.м (1) 33.49 кв.м ± 2.03 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:20
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:20 по сведениям ЕГРН-811 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 33 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	532544.58	2199124.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
2	532544.62	2199124.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3	532526.27	2199129.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
4	532525.96	2199128.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10

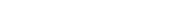
			(определений)	
5	532543.66	2199121.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	532544.58	2199124.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

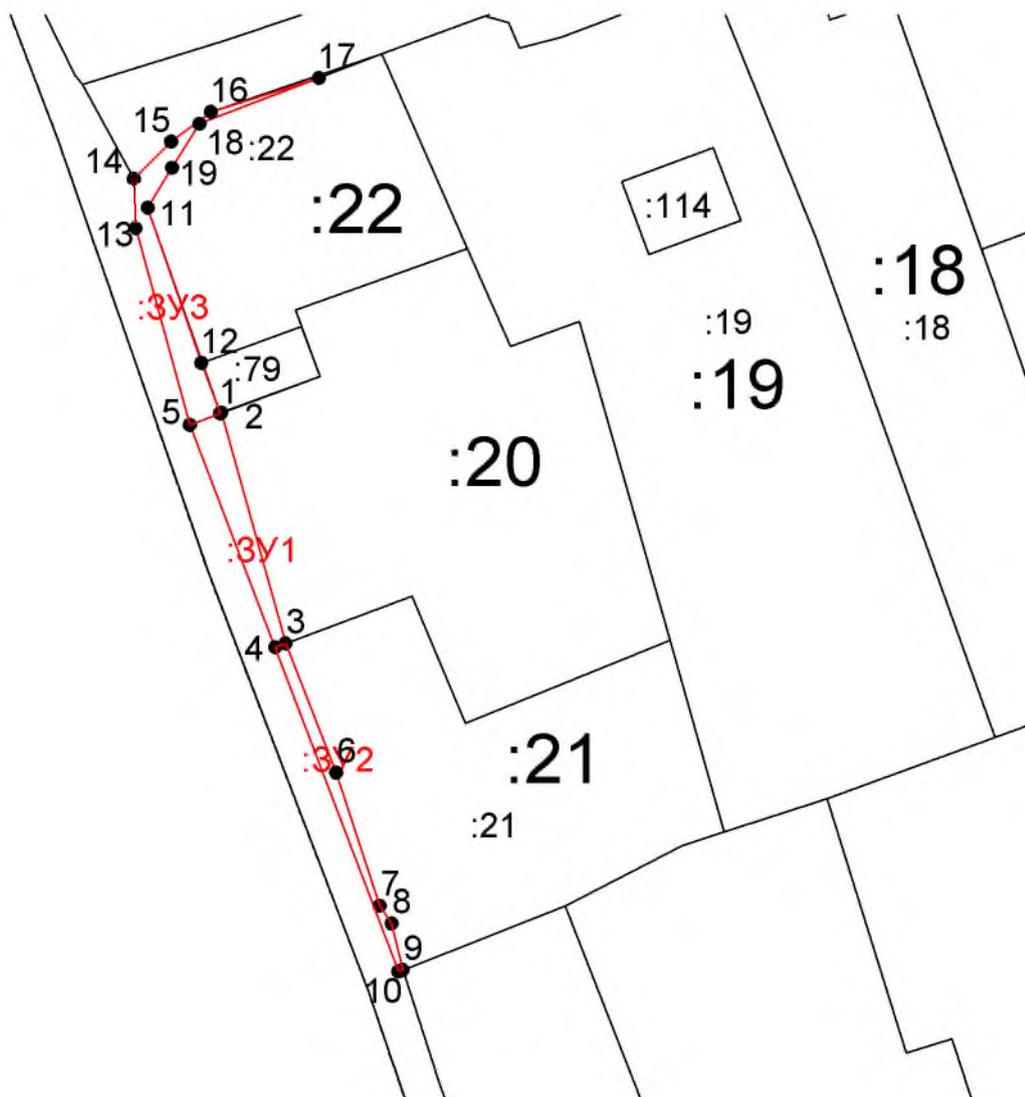
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Подгорная ул, 9 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	22 кв.м ± 1.63 кв.м (1) 21.61 кв.м ± 1.63 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:21
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:21 по сведениям ЕГРН-571 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 22 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
3	532526.27	2199129.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
6	532516.00	2199133.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
7	532505.40	2199136.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

8	532504.00	2199137.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
9	532500.30	2199138.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
10	532500.18	2199138.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
4	532525.96	2199128.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3	532526.27	2199129.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

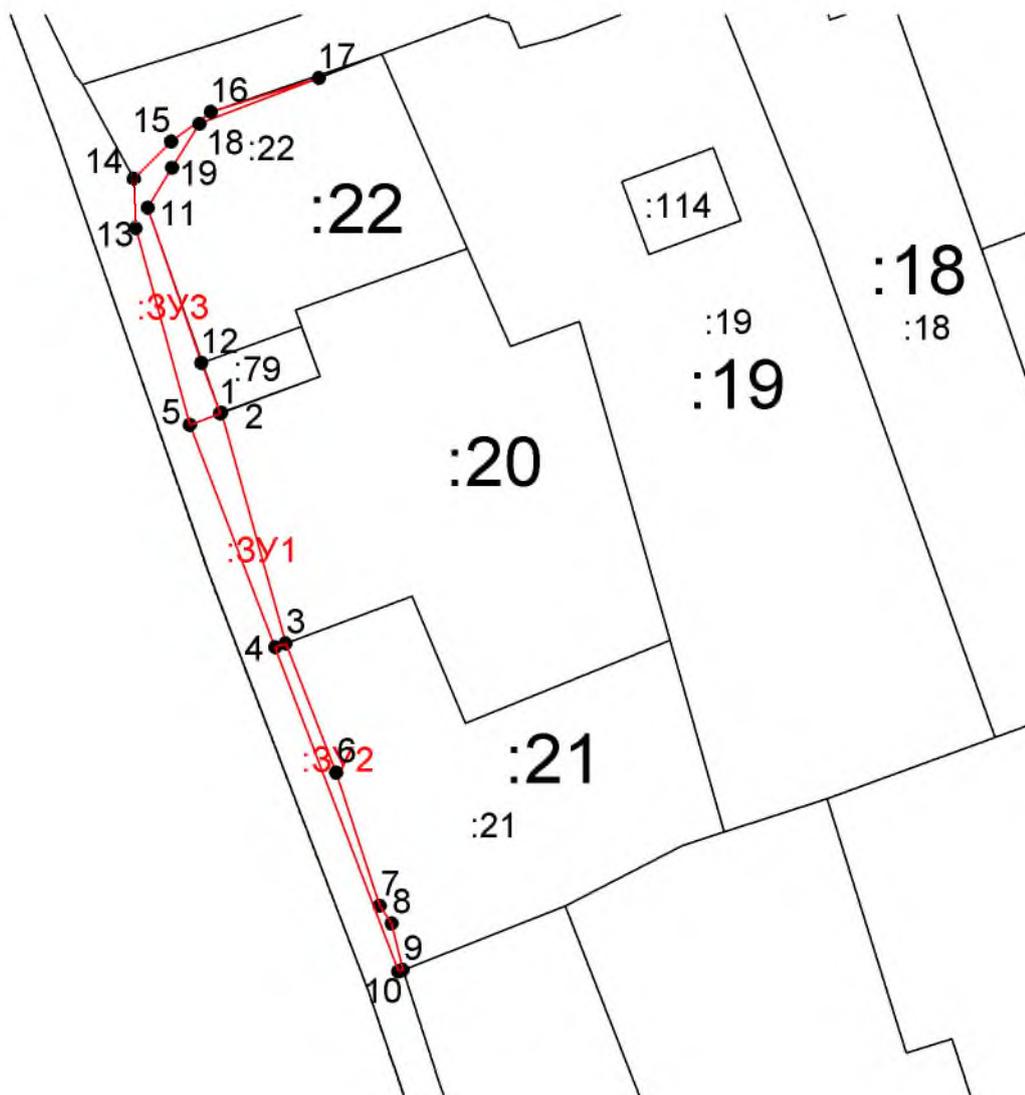
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Подгорная ул, 9 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	47 кв.м ± 2.40 кв.м (1) 47.20 кв.м ± 2.40 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:22
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:22 по сведениям ЕГРН-402 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 47 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
11	532560.94	2199118.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
12	532548.59	2199122.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	532544.58	2199124.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

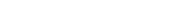
5	532543.66	2199121.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
13	532559.32	2199117.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
14	532563.24	2199117.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
15	532566.21	2199120.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
16	532568.56	2199123.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
17	532571.27	2199132.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
18	532567.62	2199122.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
19	532564.12	2199120.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
11	532560.94	2199118.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства:		
	а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы:		
	а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Подгорная ул, 7 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	24 кв.м ± 1.71 кв.м (1) 23.78 кв.м ± 1.71 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:24
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:24 по сведениям ЕГРН-1497 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 24 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
20	532584.28	2199150.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
21	532587.62	2199159.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
22	532589.96	2199165.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
23	532591.08	2199169.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

24	532591.67	2199169.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
25	532596.36	2199183.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
26	532596.69	2199184.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
27	532596.17	2199184.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
28	532583.79	2199150.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
20	532584.28	2199150.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы	 	сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части	 	квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	     	сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт опорной межевой сети	 	равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

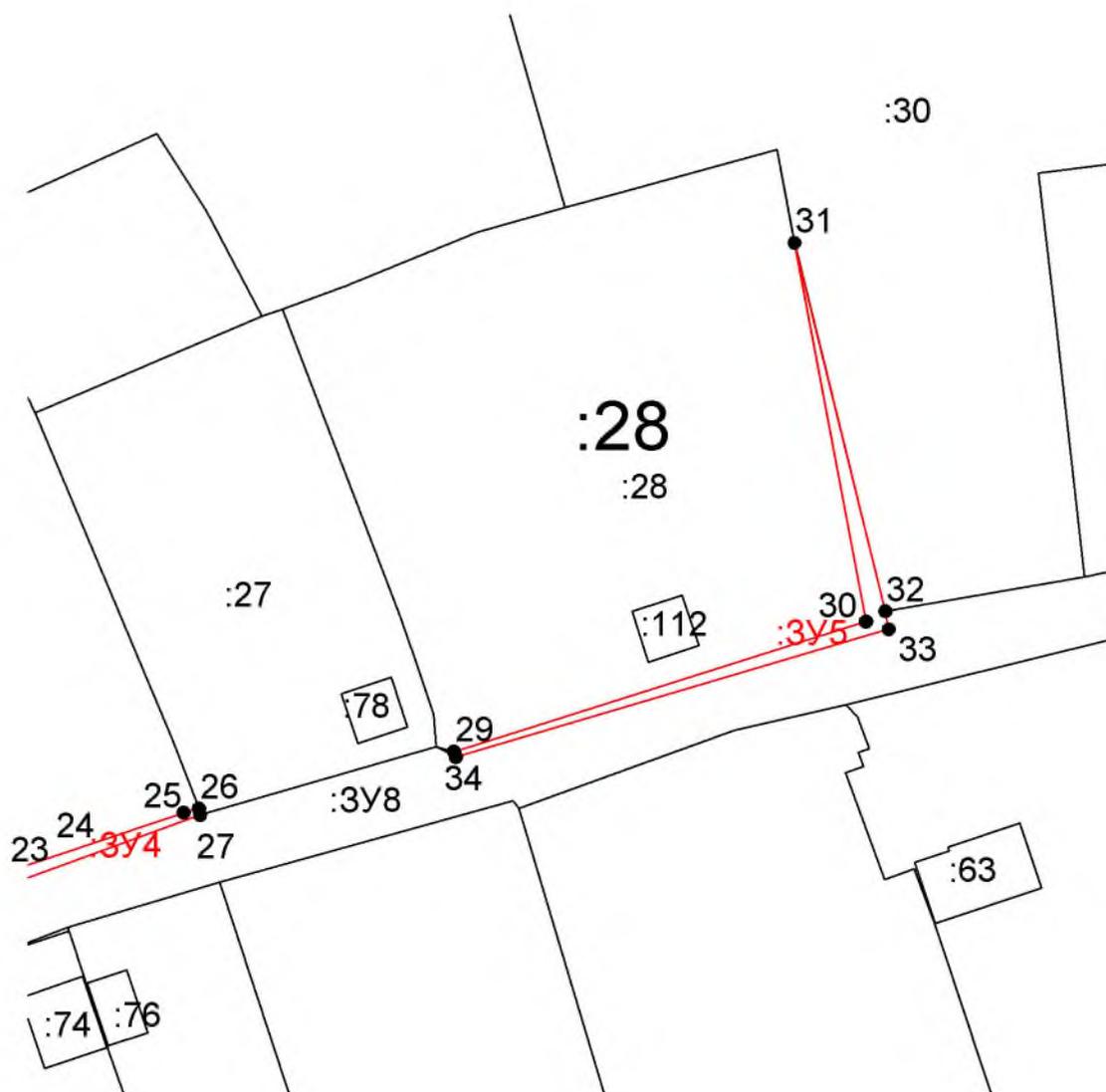
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Подгорная ул, 3 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	55 кв.м ± 2.59 кв.м (1) 54.76 кв.м ± 2.59 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:28
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:28 по сведениям ЕГРН-1462 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 55 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y		
29	532601.24	2199204.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
30	532611.63	2199237.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
31	532641.91	2199231.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
32	532612.47	2199239.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

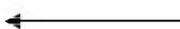
33	532611.01	2199239.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
34	532600.79	2199205.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
29	532601.24	2199204.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

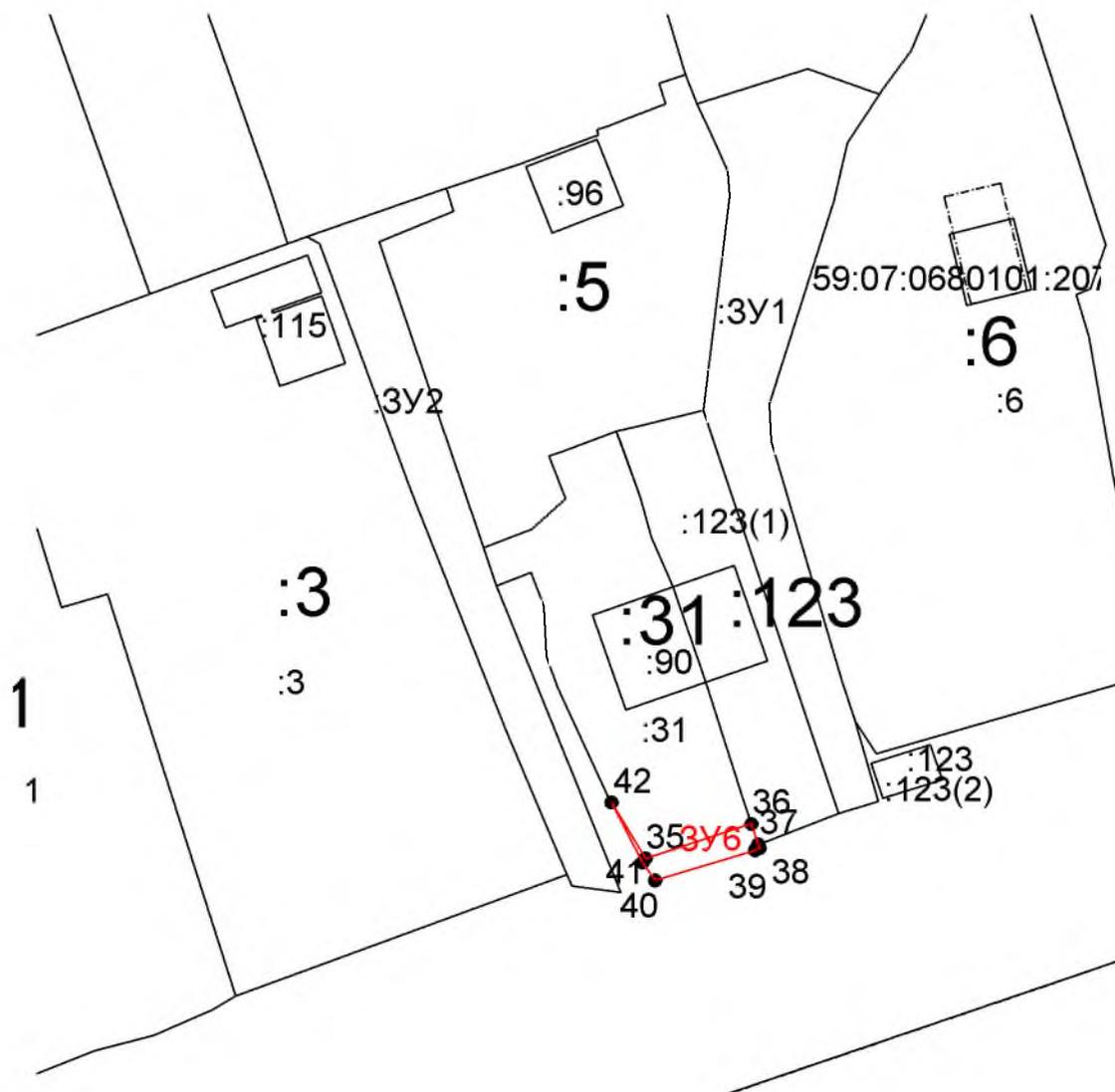
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Тракторная ул, 19 д, 2 кв
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	19 кв.м ± 1.51 кв.м (1) 18.70 кв.м ± 1.51 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:31
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:31 по сведениям ЕГРН-330 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 19 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
35	532473.66	2199224.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
36	532476.43	2199233.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
37	532474.80	2199233.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

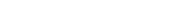
38	532474.49	2199233.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
39	532474.32	2199233.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
40	532471.93	2199225.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
41	532473.36	2199224.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
42	532478.15	2199222.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
35	532473.66	2199224.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

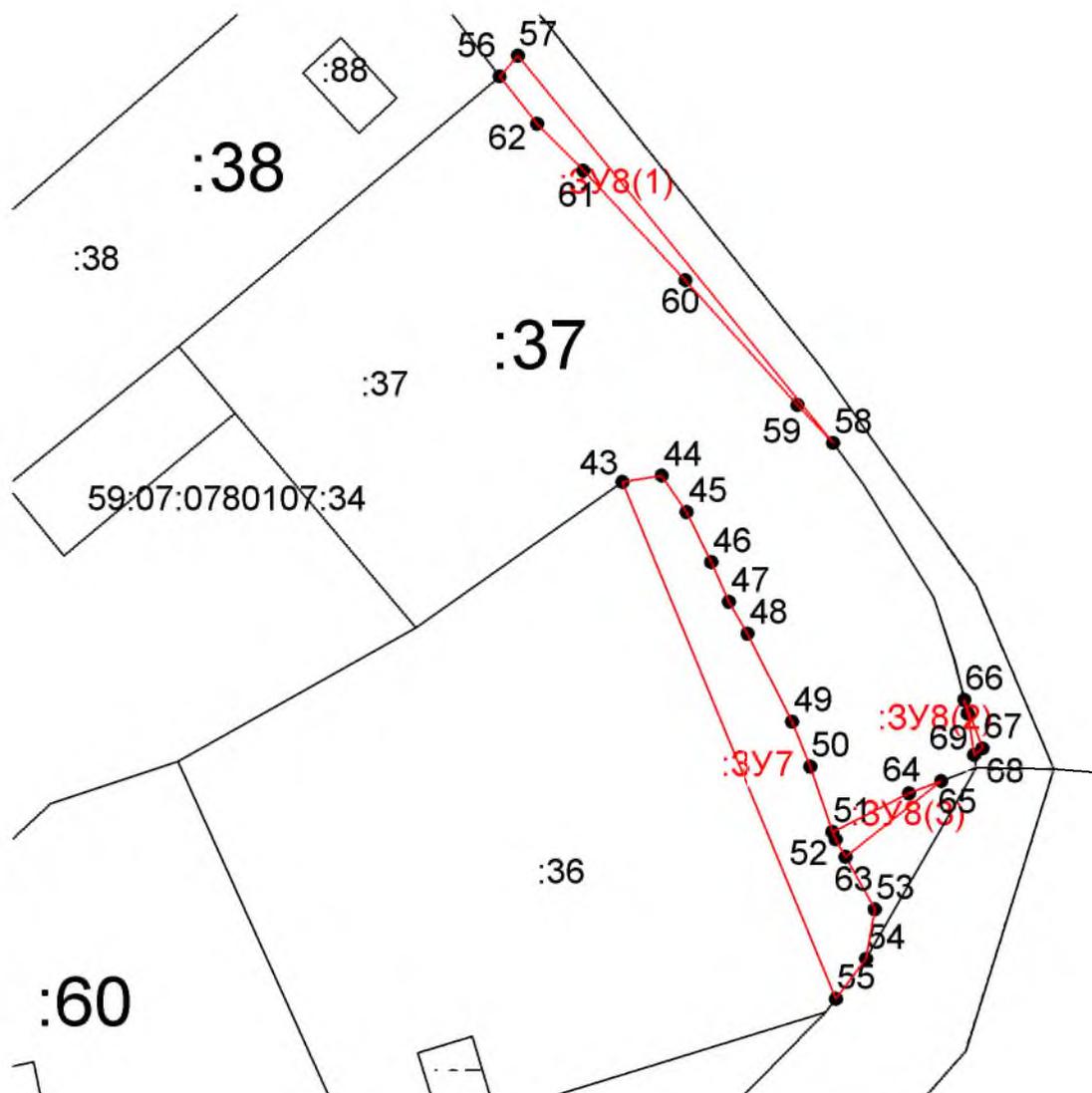
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Школьная ул
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	198 кв.м ± 4.93 кв.м (1) 198.01 кв.м ± 4.93 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:36
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:36 по сведениям ЕГРН-1600 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 198 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
43	532739.47	2199384.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
44	532739.99	2199387.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
45	532737.07	2199389.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

46	532733.08	2199391.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
47	532729.91	2199393.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
48	532727.36	2199394.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
49	532720.33	2199398.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
50	532716.74	2199399.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
51	532711.53	2199401.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
52	532710.92	2199401.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
53	532705.36	2199404.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
54	532701.39	2199404.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
55	532698.20	2199401.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
43	532739.47	2199384.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Школьная ул
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	59 кв.м ± 2.69 кв.м (1) 45.95 кв.м ± 2.37 кв.м (2) 11.76 кв.м ± 1.20 кв.м (3) 1.47 кв.м ± 0.42 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:37
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:37 по сведениям ЕГРН-1500 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 59 кв.м.

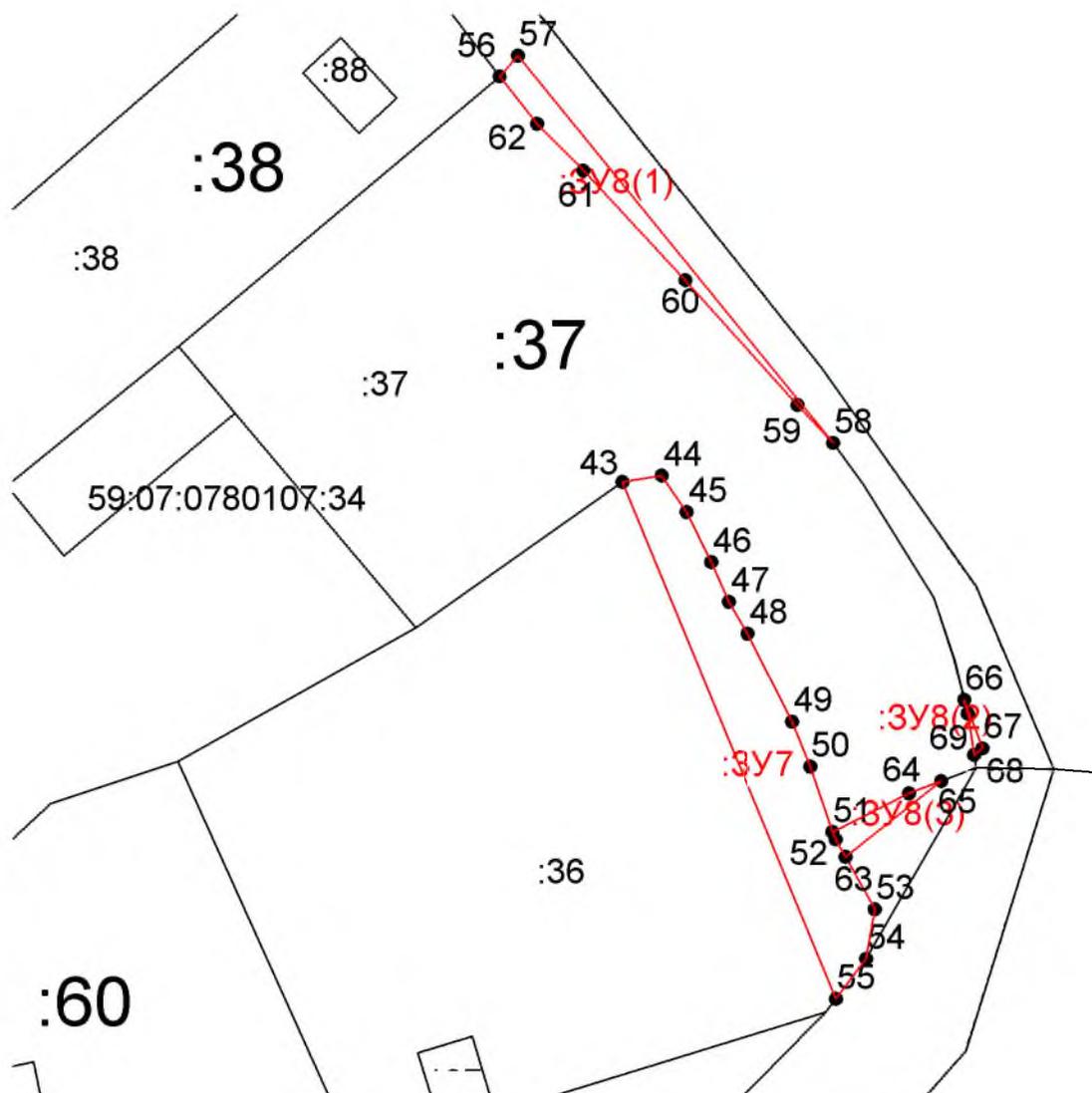
5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
56	532771.87	2199374.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
57	532773.51	2199376.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
58	532742.59	2199401.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

59	532745.62	2199398.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
60	532755.59	2199389.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
61	532764.35	2199381.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
62	532768.08	2199377.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
56	532771.87	2199374.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
ИЗУ1(2)	–	–	–	–
63	532709.53	2199402.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
52	532710.92	2199401.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
51	532711.53	2199401.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
64	532714.61	2199407.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
65	532715.59	2199409.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
63	532709.53	2199402.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
ИЗУ1(3)	–	–	–	–
66	532722.07	2199411.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

67	532718.20	2199413.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
68	532717.68	2199412.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
69	532720.98	2199412.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
66	532722.07	2199411.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

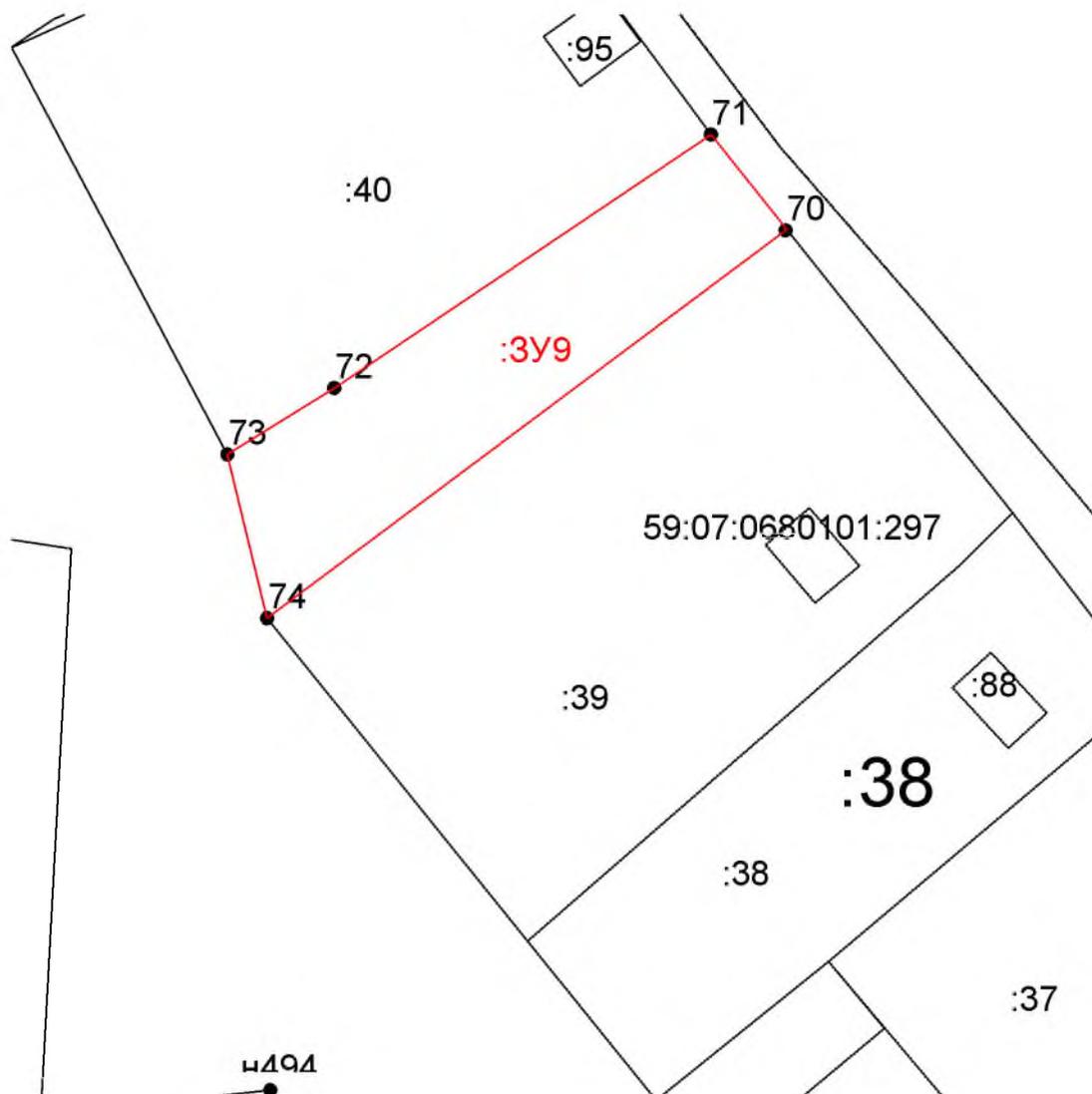
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Школьная ул, 7 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	532 кв.м ± 8.07 кв.м (1) 532.15 кв.м ± 8.07 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:39
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:39 по сведениям ЕГРН-1600 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 532 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
70	532808.71	2199346.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
71	532816.28	2199340.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
72	532796.04	2199310.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

73	532790.76	2199301.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
74	532777.69	2199305.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
70	532808.71	2199346.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

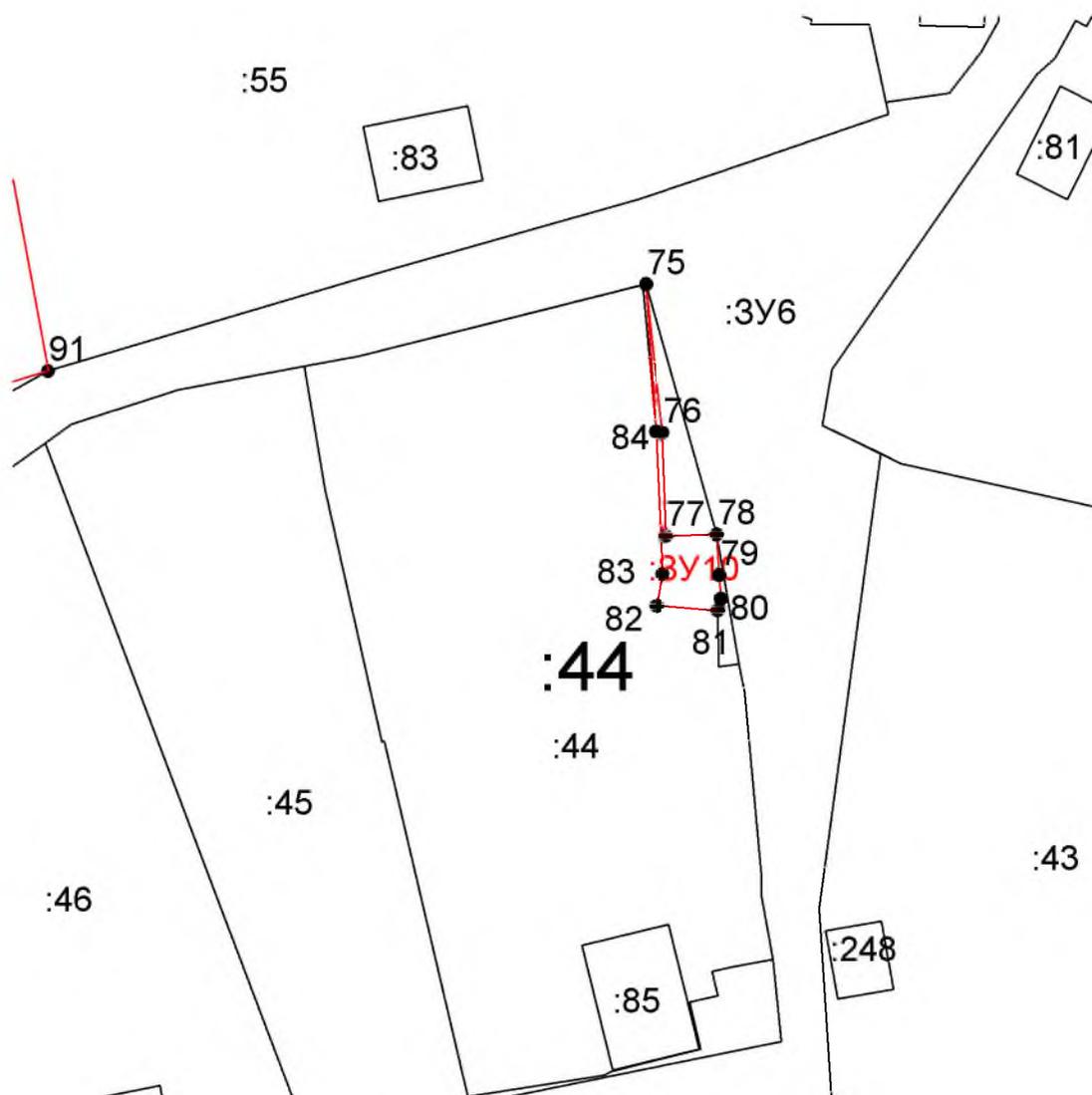
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Садовая ул, 8 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	33 кв.м ± 2.02 кв.м (1) 33.38 кв.м ± 2.02 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:44
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:44 по сведениям ЕГРН-1575 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 33 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
75	532758.44	2199223.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
76	532746.55	2199224.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
77	532738.31	2199224.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
78	532738.43	2199228.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10

			(определений)	
79	532735.19	2199229.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
80	532733.30	2199229.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
81	532732.36	2199229.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
82	532732.73	2199224.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
83	532735.27	2199224.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
84	532746.55	2199224.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
75	532758.44	2199223.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

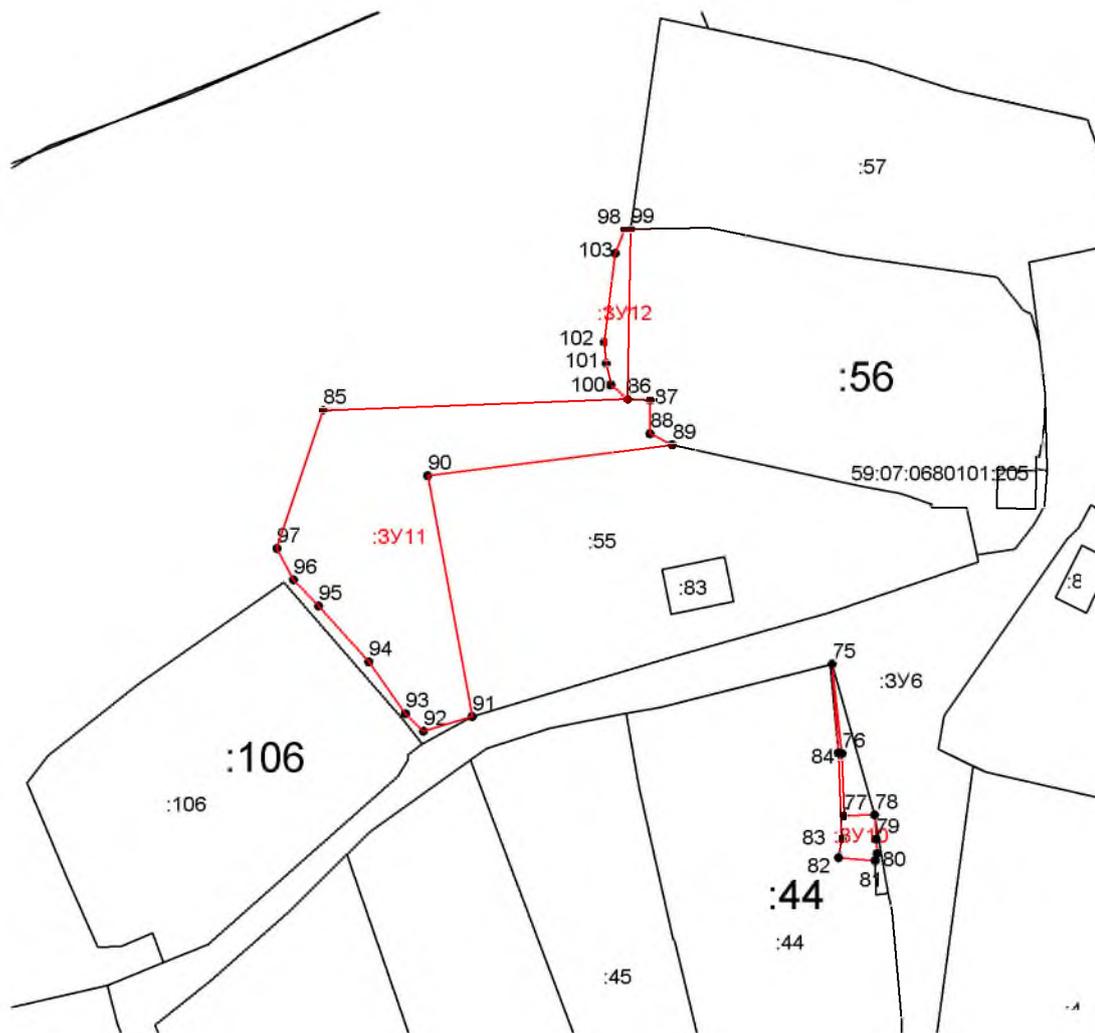
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Садовая ул, 7 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	898 кв.м ± 10.49 кв.м (1) 897.69 кв.м ± 10.49 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:55
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:55 по сведениям ЕГРН-1602 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 898 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
85	532792.07	2199156.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
86	532793.52	2199196.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
87	532793.38	2199199.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

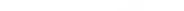
88	532788.95	2199199.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
89	532787.49	2199202.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
90	532783.41	2199170.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
91	532751.48	2199175.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
92	532749.53	2199169.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
93	532751.85	2199167.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
94	532758.72	2199162.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
95	532766.10	2199155.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
96	532769.58	2199152.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
97	532773.72	2199150.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
85	532792.07	2199156.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

4. Сведения о земельном участке, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которого у использующих его лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельного участка без предоставления или установления сервитута

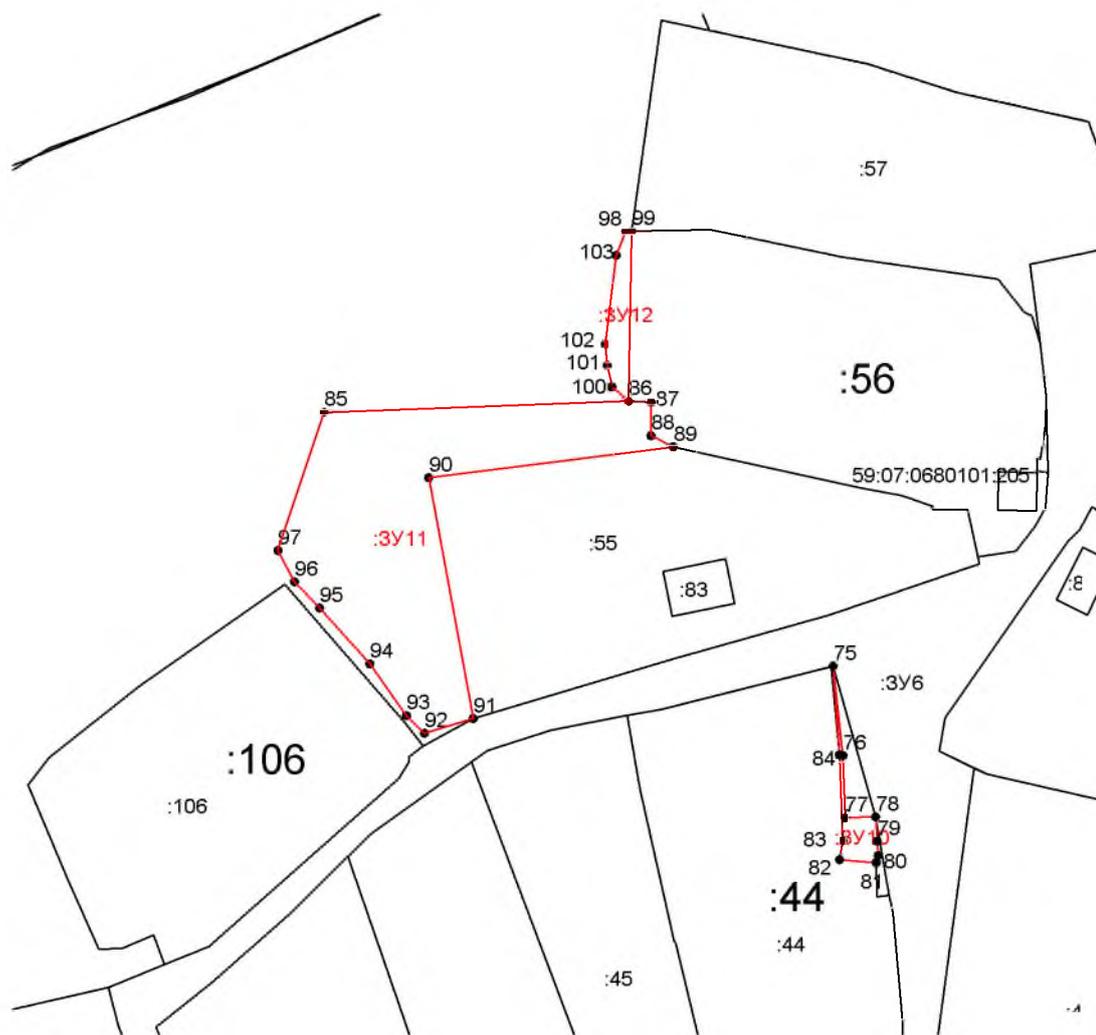
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Краснокамск г, Шабуничи п/ст, Садовая ул, 5 д
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Краснокамский городской округ
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	53 кв.м ± 2.54 кв.м (1) 52.63 кв.м ± 2.54 кв.м
3	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:07:0780104:56
4	В результате выполнения комплексных кадастровых работ установлено:	Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:07:0780104:56 по сведениям ЕГРН-1645 кв.м. Площадь земельного участка, используемого без правоустанавливающего документа, составляет 53 кв.м.

5. Сведения о характерных точках границ земельного участка (описание местоположения земельного участка)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y		
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
:ЗУ1(1)	–	–	–	–
98	532816.04	2199196.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
99	532816.10	2199196.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
86	532793.52	2199196.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

100	532795.41	2199194.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
101	532798.33	2199193.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
102	532801.12	2199193.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
103	532812.86	2199194.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
98	532816.04	2199196.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Схема границ земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт опорной межевой сети		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм