



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОКАМСКА

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОКАМСКА

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов N 116/19 от «01» июль 2019 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает Обществу с ограниченной ответственностью «Комплексное проектирование – Пермь» (ООО «КП-Пермь»), ОГРН 1135902005491, ИНН 5902238057, адрес: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 12 офис 614 тел.:8(992)2069577.

размещение объекта: Единый недвижимый (тепловой) комплекс микрорайона «Мясокомбинат» г. Краснокамска, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения: подземный.

площадь: 276 кв.м.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок: 11(одиннадцать) месяцев.

местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, в кадастровом квартале 59:07:0011502, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: -

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857).

Часть испрашиваемой территории, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории:

- охранная зона распределительного газопровода высокого и среднего давления от ГРП-2 до микрорайона Мясокомбинат г. Краснокамск (59.07.2.281);
- охранная зона газопровода низкого давления (59.07.2.197);
- охранная зона распредел. газопровода среднего и низкого давления мкр Мясокомбинат - мкр Рейд г.Краснокамска (ул.Щербакова, Белинского, Советская, Герцена, Полевая, Островского, Чкалова, Красноармейская, Павлова, Мичурина, Пионерская, Толстого, Дальняя)(59.07.2.135).

ООО КП-Пермь»:

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- соблюдать правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» **ООО КП-Пермь»:**

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.
- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска



Р.Р. Петров

Схема прецедияземных к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Единый недвижимый (тепловой) комплекс м-на "Высокомобилар" г.Краснокамска"

Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск

Наименование объекта: "Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство", "Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство"

Площадь земельного участка: 276 м²

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: отсутствует

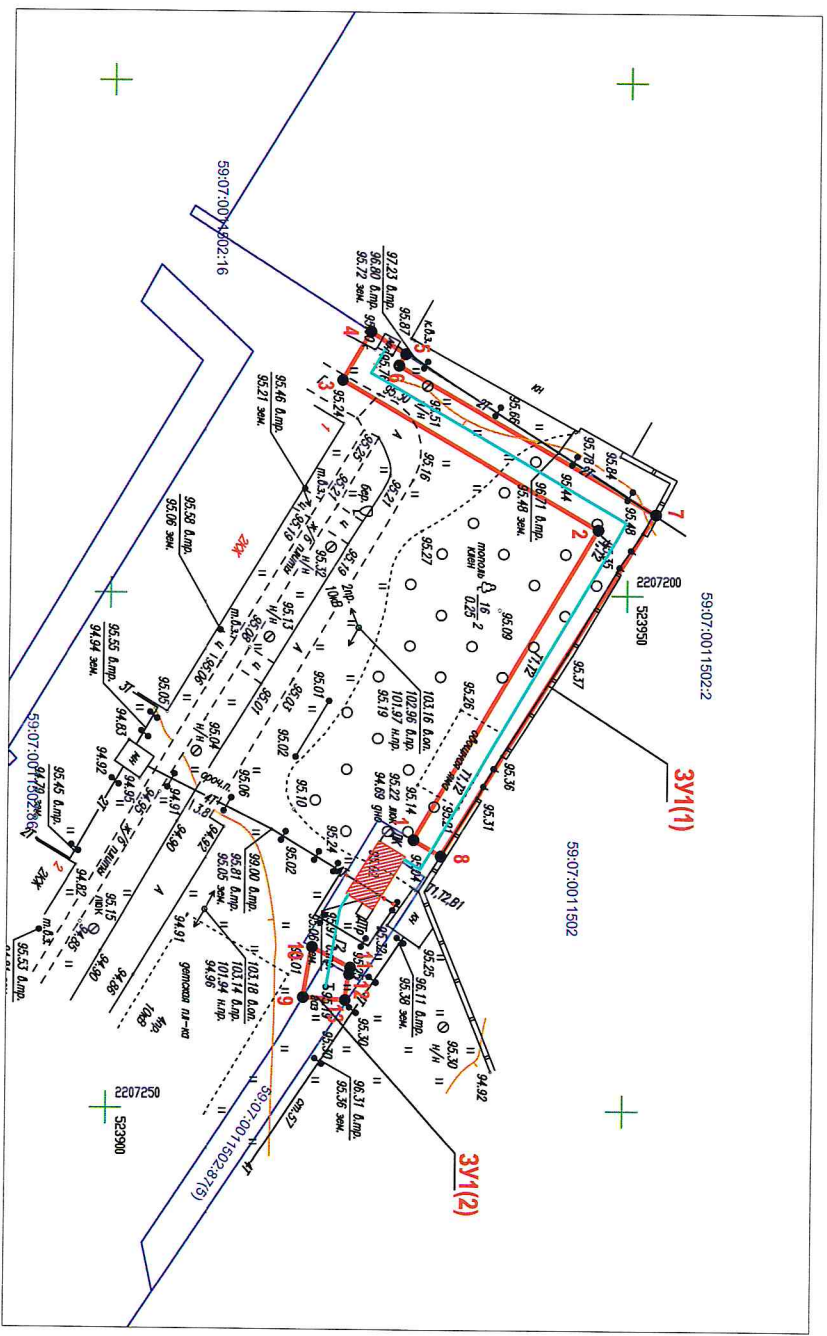
Координаты поворотных точек, м
Система координат МСК-59

Условный номер земельного участка: ЗУ1			
Площадь земельного участка 276 м ²			
Обозначение характерных точек/Границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	523929.54	2207223.78	
2	523947.09	2207193.61	
3	523922.22	2207179.14	
4	523924.92	2207174.41	
5	523928.29	2207176.56	
6	523927.66	2207177.68	
7	523952.66	2207192.07	
8	523932.17	2207225.33	
1	523929.54	2207223.78	
9	523919	2207239.17	
10	523919.82	2207234.26	
11	523923.54	2207236.25	
12	523923.43	2207236.91	
13	523923.05	2207239.41	
9	523919	2207239.17	

К РЕШЕНИЮ О РАЗМЕЩЕНИИ
№ 116 / 19 ОТ 01.04. 2019

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрация города Краснокамска
ОКПО 40900436 КПШ 591601001
ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034670
пр.Маяковского, 11 г. Краснокамск
Пермского края, 617060
Тел./факс: (34273) 4-46-17
E-mail: kio_krasnokamsk@mail.ru

на № _____ от _____ № _____



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница участка ранее учтенного в ЕПРН
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер квартала
- кадастровый номер земельного участка
- адрес существующего сооружения
- граница формируемого земельного участка ЗУ1



Подпись: *Пожемов А.В.*
(подпись, расшифровка подписи)

Описание границ смежных землепользователей ЗУ1:
- от точки 1 до точки 4, от точки 5 до точки 7, от точки 8 до точки 1, от точки 9 до точки 12 - земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности;
- от точки 4 до точки 5, от точки 7 до точки 8 - ЗУ-59-07-0011502.2,
- от точки 12 до точки 9 - ЗУ-59-07-0011502.87.