



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОКАМСКА

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОКАМСКА

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов N 119/19 от « 03 » июль 2019 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района» (АО «КЭС КМР»), ИНН 5916031670, ОГРН 1165958089571, юридический адрес: 617060, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, 18, почтовый адрес: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Плеханова, д. 2, тел.:8(342)206-88-07, e-mail:kkges@inbox.ru.

размещение объекта: Строительство двух кабельных линий 0,4 кВ от ТП-64 до границ участка заявителя, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения: подземный.

площадь: 64 кв.м.

на землях: Собственность Муниципального образования Краснокамского городского поселения Краснокамского муниципального района Пермского края.

на срок: 1 (один) год.

местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, пер. Банковский, на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010609:185/чзу, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: -

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857).

Часть испрашиваемой территории, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории - границы защитной зоны объекта культурного наследия - памятника «Жилдом на 205 квартир» (59:07-6.679).

АО «КЭС КМР»:

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- до момента размещения объекта осуществить согласование размещения данного объекта с Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края (614000, г. Пермь, ул. 25 Октября, 18а).

- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

- соблюдать требования: Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Закона Пермского края от 07 июля 2009 № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края»; Приказа Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 10 октября 2013 г. № СЭД-27-01-12-266 «Об установлении границ территорий, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «ЖИЛДОМ на 205 квартир»;

- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «КЭС КМР»:

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.

- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска



Р.Р. Петров

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: 2КЛ - 0,4 кВ

Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, пер. Банковский

Площадь земель: 64 кв.м.

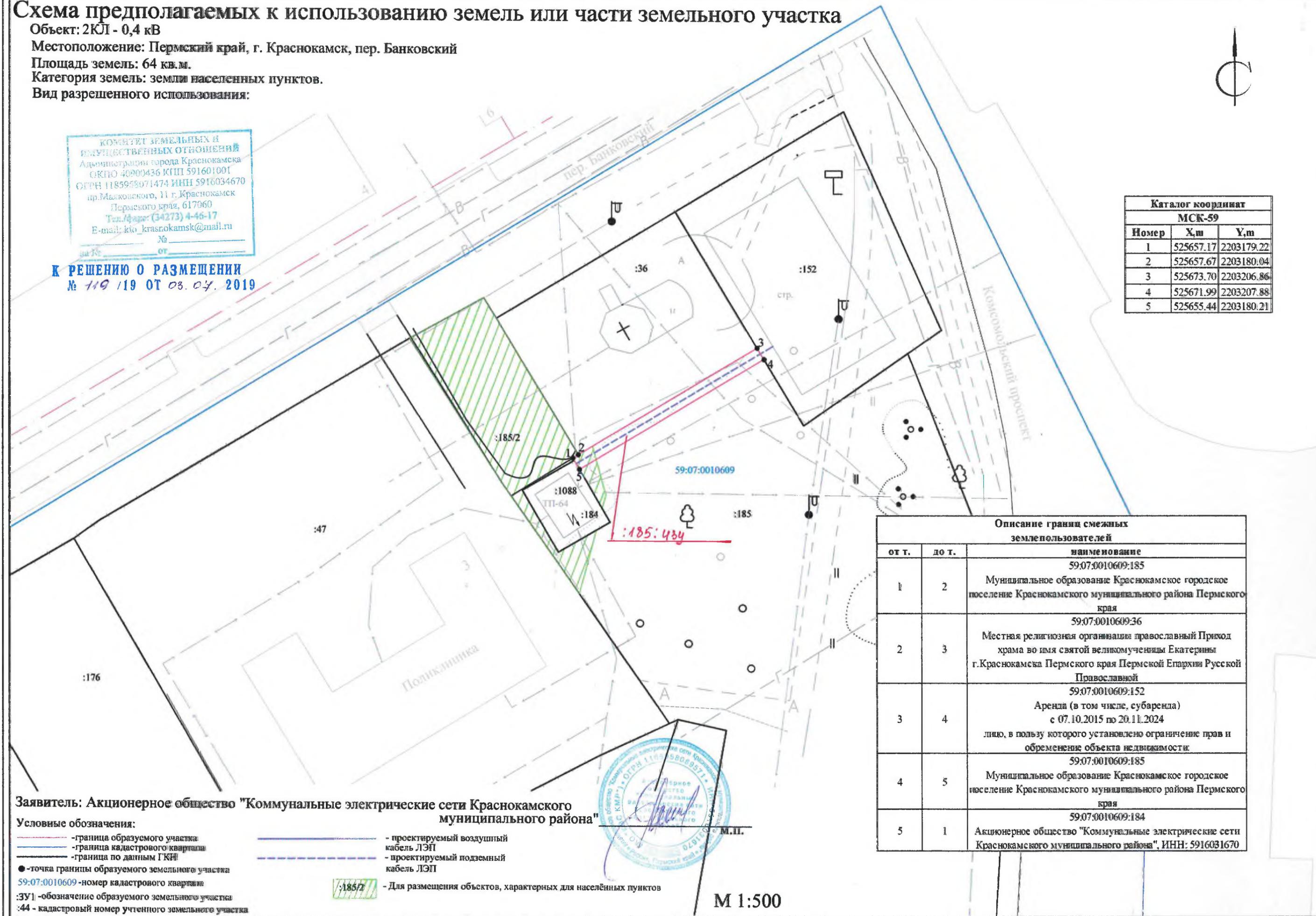
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

КОМПЕТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрации города Краснокамска
ОКПО 40900436 КПП 591601001
ОГРН 1185938071474 ИНН 5916034670
пр.Мажковского, 11 г. Краснокамск
Пермского края, 617960
Тел./факс: (34273) 4-46-17
E-mail: kio_krasnokamsk@mail.ru
№ _____ от _____

К РЕШЕНИЮ О РАЗМЕЩЕНИИ
№ 119/119 ОТ 03.04.2019

Каталог координат МСК-59		
Номер	X,m	Y,m
1	525657.17	2203179.22
2	525657.67	2203180.04
3	525673.70	2203206.86
4	525671.99	2203207.88
5	525655.44	2203180.21



Описание границ смежных землепользователей		
от т.	до т.	наименование
1	2	59:07:0010609:185 Муниципальное образование Краснокамское городское поселение Краснокамского муниципального района Пермского края
2	3	59:07:0010609:36 Местная религиозная организация православный Приход храма во имя святой великомученицы Екатерины г.Краснокамска Пермского края Пермской Епархии Русской Православной
3	4	59:07:0010609:152 Аренда (в том числе, субаренда) с 07.10.2015 по 20.11.2024 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4	5	59:07:0010609:185 Муниципальное образование Краснокамское городское поселение Краснокамского муниципального района Пермского края
5	1	59:07:0010609:184 Акционерное общество "Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района", ИНН: 5916031670

Заявитель: Акционерное общество "Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района"

Условные обозначения:

- граница образуемого участка
- граница кадастрового квартала
- граница по данным ГКИ
- - точка границы образуемого земельного участка
- 59:07:0010609 - номер кадастрового квартала
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- :44 - кадастровый номер учтенного земельного участка
- проектируемый воздушный кабель ЛЭП
- проектируемый подземный кабель ЛЭП
- Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов

М 1:500