



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОКАМСКА

### КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОКАМСКА

#### РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 130/19 от « 18 » июль 2019 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п **разрешает** Акционерному обществу «Первая Башенная Компания» (АО «ПБК»), ОГРН 1177746646197, ИНН 7707387700, адрес: 127006, г. Москва, Оружейный переулок, д. 41, телефон представителя 8(908)9013424.

**размещение объекта:** Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**способ размещения:** наземный, надземный.

**площадь:** 844 кв.м., в т.ч. ЗУ1 – 670 кв.м., :5/чзу1 – 174 кв.м.

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена, собственность Муниципального образования Краснокамского городского поселения Краснокамского муниципального района Пермского края.

**на срок:** бессрочно.

**местоположение:** Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, ул. Чапаева, на землях в кадастровых кварталах 59:07:0010612, 59:07:0011001 и на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010612:5/чзу1 согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

**вид разрешенного использования:** -

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Часть испрашиваемой территории, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории - охранный зона газопровода среднего давления (59.07.2.139).

**АО «ПБК»:**

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;



- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- соблюдать правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «ПБК»:

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**примечание:**

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.
- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

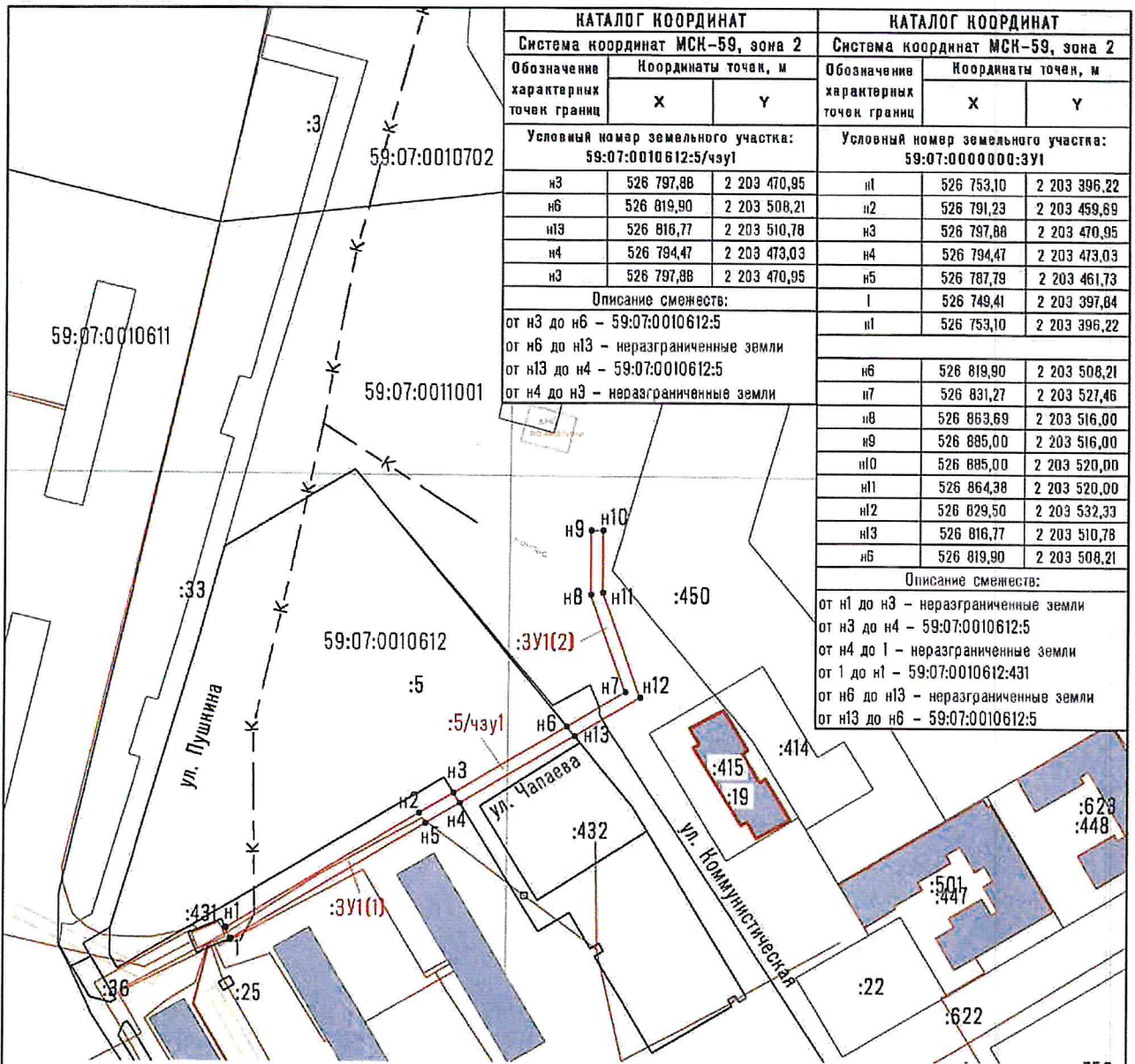
**приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска



Р.Р. Петров





КАТАЛОГ КООРДИНАТ			КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
Система координат МСК-59, зона 2			Система координат МСК-59, зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты точек, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты точек, м	
	X	Y		X	Y
Условный номер земельного участка: 59:07:0010612:5/чзУ1			Условный номер земельного участка: 59:07:0000000:3У1		
n3	526 797,88	2 203 470,95	n1	526 753,10	2 203 396,22
n6	526 819,90	2 203 508,21	n2	526 791,23	2 203 459,69
n13	526 816,77	2 203 510,78	n3	526 797,88	2 203 470,95
n4	526 794,47	2 203 473,03	n4	526 794,47	2 203 473,03
n3	526 797,88	2 203 470,95	n5	526 787,79	2 203 461,73
Описание смежеств:			1	526 749,41	2 203 397,04
от n3 до n6 - 59:07:0010612:5			n1	526 753,10	2 203 396,22
от n6 до n13 - неразграниченные земли					
от n13 до n4 - 59:07:0010612:5			n6	526 819,90	2 203 508,21
от n4 до n3 - неразграниченные земли			n7	526 831,27	2 203 527,46
			n8	526 863,69	2 203 516,00
			n9	526 885,00	2 203 516,00
			n10	526 885,00	2 203 520,00
			n11	526 864,38	2 203 520,00
			n12	526 829,50	2 203 532,33
			n13	526 816,77	2 203 510,78
			n6	526 819,90	2 203 508,21
Описание смежеств:					
от n1 до n3 - неразграниченные земли					
от n3 до n4 - 59:07:0010612:5					
от n4 до 1 - неразграниченные земли					
от 1 до n1 - 59:07:0010612:431					
от n6 до n13 - неразграниченные земли					
от n13 до n6 - 59:07:0010612:5					

Условные обозначения:

Масштаб 1:2000

- 59:07:0010612 — Номер кадастрового квартала
- — — — — Граница кадастрового квартала
- — — — — Красная линия
- — — — — Граница участков, учтенных в ГКН
- :10 — Кадастровый номер земельного участка
- :3У1 — Условное обозначение образуемого земельного участка
- n1, 1 — Обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- — — — — Граница образуемого земельного участка
- В — Существующий водопровод
- К — Существующая канализация
- 2Т — Существующая теплотрасса
- 4ТВ — Существующая теплотрасса с водопроводом
- Г — Существующий газопровод

**СХЕМА**

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
 Объект: "Линия электропередачи классом до 35кВ".  
 Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая.  
 Проектируемая площадь участков: :3У1 - 670 кв.м  
 :5/чзУ1 - 104 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов  
 Разрешенное использование:

Заявитель:



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
 Администрация города Краснокамска  
 ОКПО 40960436 КПП 591601001  
 ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034670  
 пр. Мясковского, 11 г. Краснокамск  
 Пермского края, 617060  
 Тел./факс: (34273) 4-46-17  
 E-mail: kio\_krasnokamsk@mail.ru  
 на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**К РЕШЕНИЮ О РАЗМЕЩЕНИИ**  
 № 130/19 ОТ 18.04.2019