



## АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

#### РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 59/20 от «14» апреля 2020 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**Разрешает:** Обществу с ограниченной ответственностью «Теплогазстрой» (ООО «Теплогазстрой»), ИНН/ОГРН 5904089611/1035900518720, адрес: 614990, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 118 Б, тел/факс:(342)240-85-19, 240-85-20, e-mail:t-stroy@mail.ru.

**размещение объекта:** Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**способ размещения:** подземный.

**площадь:** 2472 кв.м. (ЗУ1 – 1998 кв.м, ЗУ2 -474 кв.м).

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена.

**на срок:** 1 (один) год.

**местоположение:** Пермский край, Краснокамский городской округ, п. Майский, ул. Шоссейная, на землях в кадастровом квартале 59:07:0030104, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

**вид разрешенного использования:** -

Часть земельного участка находится в зоне с особыми условиями использования территории:

- охранная зона ВЛ 0,4 КВ ТП-271 (59.07.2.292);
- охранная зона КЛ 10кВ ф.№2 ПС Волеги (59:07-6.778);
- охранная зона КЛ-10 КВ ПЕРЕМЫЧКА МЕЖДУ ТП-260 и ТП-271(59.07.2.364).

**ООО «Теплогазстрой»:**

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;
- соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» **ООО «Теплогазстрой»:**

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**примечание:**

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.

- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

**приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета –  
начальник отдела по управлению  
земельными участками

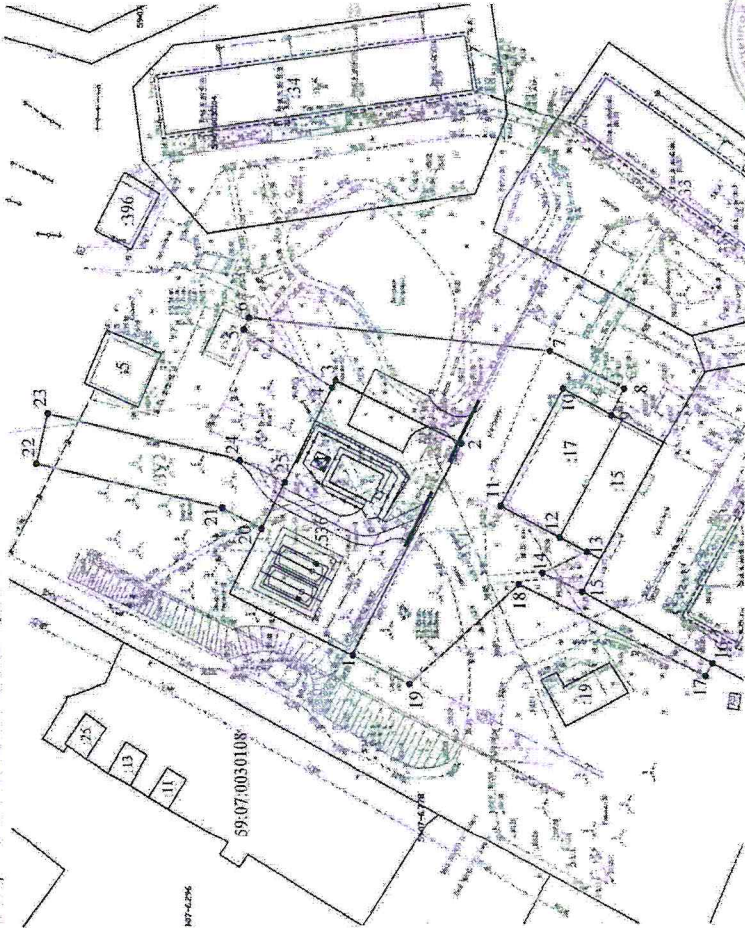


З.Х. Мифтахова



**СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

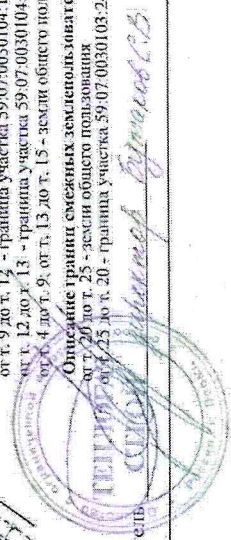
Объект:  
 Местоположение: Переселенский край, Красноярский городской округ, п. Майский, ул. Шоссейная  
 Категория земель: земли населенных пунктов



Условный номер земельного участка 59:07:0030104:3У1		
Площадь, 1998 кв. м.		
Система координат МСК 59		
№ п/п	X	Y
1	528641.38	2192678.75
2	528622.38	2192719.92
3	528647.13	2192732.42
4	528647.84	2192731.01
5	528664.93	2192742.36
6	528663.88	2192744.86
7	528695.04	2192737.89
8	528590.51	2192730.51
9	528593.12	2192725.45
10	528602.55	2192730.55
11	528615.06	2192707.70
12	528603.44	2192701.48
13	528595.19	2192698.67
14	528606.91	2192694.55
15	528599.07	2192690.86
16	528573.51	2192676.62
17	528574.96	2192674.11
18	528611.51	2192692.38
19	528633.19	2192672.89
Условный номер земельного участка 59:07:0030104:3У2		
Площадь, 474 кв. м.		
Система координат МСК 59		
№ п/п	X	Y
20	528661.79	2192703.61
21	528669.52	2192707.65
22	528705.98	2192716.51
23	528703.56	2192746.23
24	528665.97	2192717.08
25	528657.21	2192712.62

**Описание границ смежных землепользователей :ЗУ1:**  
 от т. 1 до т. 4 - граница участка 59:07:0030104:536  
 от т. 9 до т. 12 - граница участка 59:07:0030104:17  
 от т. 12 до т. 13 - граница участка 59:07:0030104:15  
 от т. 4 до т. 9, от т. 13 до т. 15 - земли общего пользования

**Описание границ смежных землепользователей :ЗУ2:**  
 от т. 20 до т. 25 - земли общего пользования  
 от т. 4, 25 до т. 20 - граница участка 59:07:0030105:24



Заявитель

М 1:1000

- Условные обозначения:
- 59:07:0010701: Номер кадастрового квартала
  - Граница кадастрового квартала
  - Граница участка, учтенных в ГКН
  - Кадастровый номер земельного участка
  - Граница предельно допустимых к использованию земель