



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 102 /20 от «17» июня 2020 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района» (АО «КЭС КМР»), ИНН 5916031670, ОГРН 1165958089571, юридический адрес: 617060, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, 18, почтовый адрес: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Плеханова, д. 2, тел.:8(342)206-88-07, e-mail:kkges@inbox.ru.

размещение объекта: Установка трех опор ВЛ-0,4 кВ до участка заявителя, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения: наземный, надземный.

площадь: 208 кв.м.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена, собственность Муниципального образования Краснокамского городского поселения Краснокамского муниципального района Пермского края.

на срок: Бессрочно.

местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Геофизиков, на землях в кадастровом квартале 59:07:0010609 и на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010609:185/чз, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: -

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59:32-6.553).

Часть испрашиваемой территории, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории - границы защитной зоны объекта культурного наследия - памятника «Жилдом на 205 квартир» (59:07-6.679).

АО «КЭС КМР»:

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об

утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

- соблюдать требования: Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Закона Пермского края от 07 июля 2009 № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края»; Приказа Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 10 октября 2013 г. № СЭД-27-01-12-266 «Об установлении границ территорий, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «ЖИЛДОМ на 205 квартир»;

- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «КЭС КМР»:

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копии разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

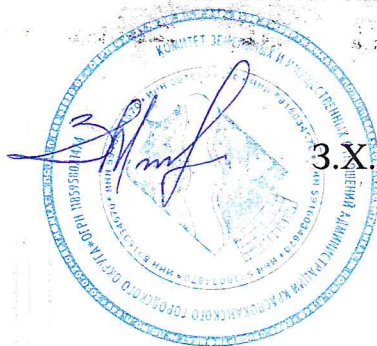
примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов,

- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

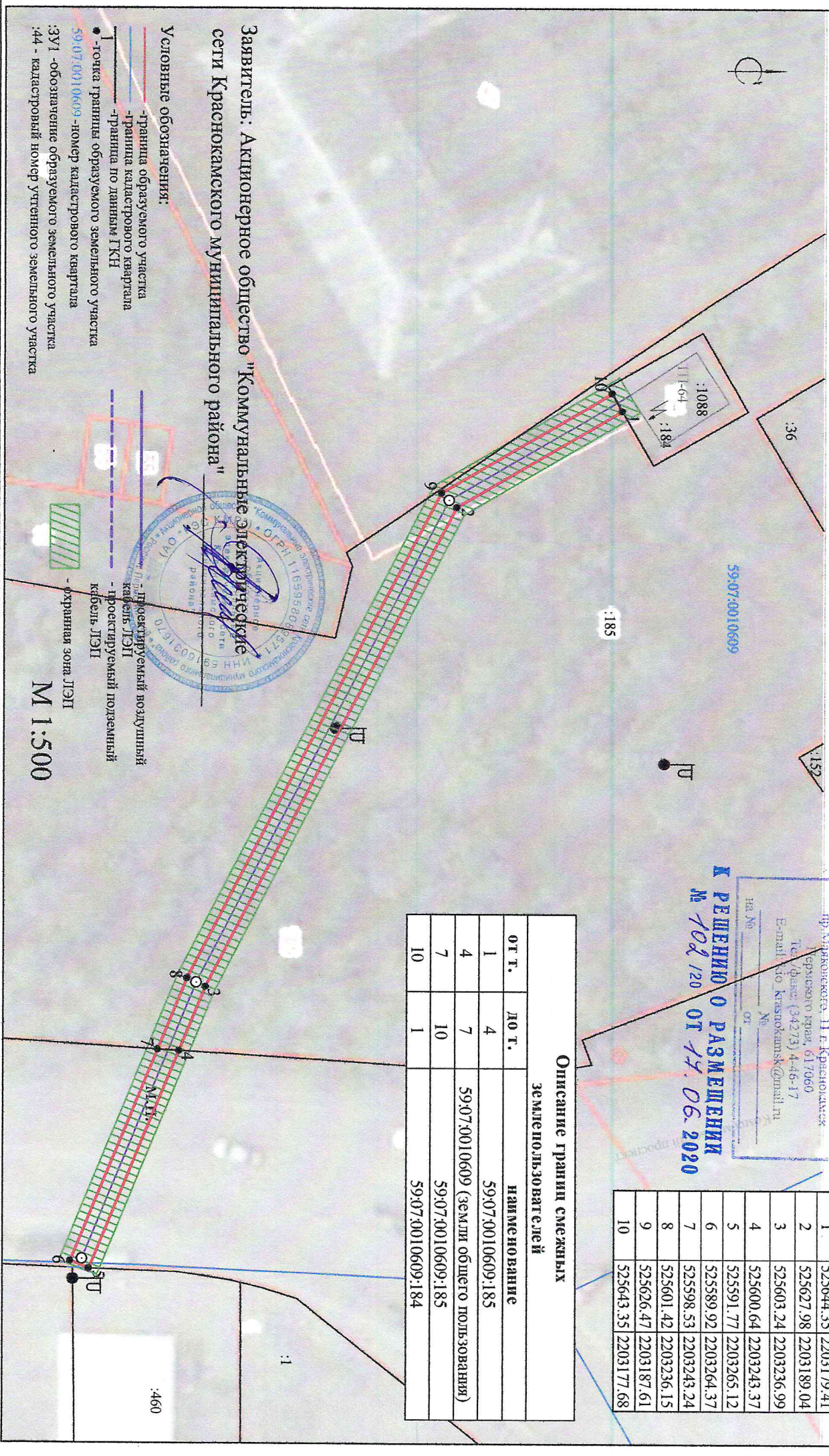
Заместитель председателя комитета –
начальник отдела по управлению
земельными участками



З.Х. Мифтахова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: ВЛ - 0,4 кВ
 Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Геофизиков
 Площадь земель: 208 кв.м.
 Площадь ахранный зоны ЛЭП: 423 кв.м.
 Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования:



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
 Администрация Краснокамского городского округа
 ОКПО 40900436 КПП 591601601
 ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034670
 пр. Мадянского, 11 г. Краснокамск
 Пермского края, 617060
 Тел/факс (34273) 4-46-17
 E-mail: kko@kryskamsk.gov.ru

К РЕШЕНИЮ О РАЗМЕЩЕНИИ
 № 108/120 ОТ 17.06.2020

Каталог координат МСК-59		
Номер	Х,м	У,м
1	525644.35	2203179.41
2	525627.98	2203189.04
3	525603.24	2203236.99
4	525600.64	2203243.37
5	525591.77	2203265.12
6	525589.92	2203264.37
7	525598.53	2203243.24
8	525601.42	2203236.15
9	525626.47	2203187.61
10	525643.35	2203177.68

Описание границ смежных земельных пользователей		
ОТ Т.	ДО Т.	Наименование
1	4	59:07:0010609:185
4	7	59:07:0010609 (земли общего пользования)
7	10	59:07:0010609:185
10	1	59:07:0010609:184

Заявитель: Акционерное общество "Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района"

Условные обозначения:

- граница образуемого участка
- граница кадастрового квартала
- граница по данным ГКН
- точка границы образуемого земельного участка

59:07:0010609 - номер кадастрового квартала

ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
 :44 - кадастровый номер учтенного земельного участка

Проектируемый воздушный кабель ЛЭП
 проектируемый подземный кабель ЛЭП
 охранная зона ЛЭП

М 1:500