



АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 119/120 от « 03 » 07 2020 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района» (АО «КЭС КМР»), ИНН 5916031670, ОГРН 1165958089571, юридический адрес: 617060, Пермский край, г.Краснокамск, ул.Коммунистическая, 18, почтовый адрес: 614068, Пермский край, г.Пермь, ул.Плеханова, д.2, тел.:8(342)206-88-07, e-mail:kkges@inbox.ru.

размещение объекта: строительство трассы КЛ-0,4 кВ от ТП-2 до участка заявителя пер.Банковский, 6, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения: подземный.

площадь: 29.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок: 1 (один) год.

местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г.Краснокамск, от ТП-2 к пер.Банковский, 6, в кадастровом квартале 59:07:0010606, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: - .

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Часть испрашиваемой территории, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- охранный зона газопровода низкого давления к жилым домам №4,6 по пер.Банковский в г.Краснокамске (59:07-6.182);

- границы защитной зоны объекта культурного наследия - памятника «Жилдом на 205 квартир» (59:07-6.679).

АО «КЭС КМР»:

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- соблюдать требования Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Закона Пермского края от 07.07.2009г. №451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края»;
- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019г. № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» **АО «КЭС КМР»:**

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

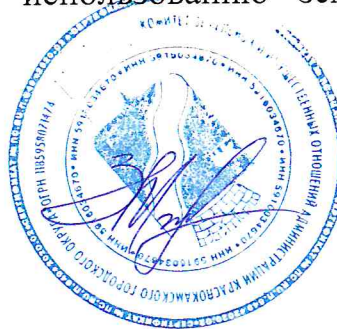
- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.
- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета-
начальник отдела по управлению
земельными участками КЗиО



З.Х.Мифтахова

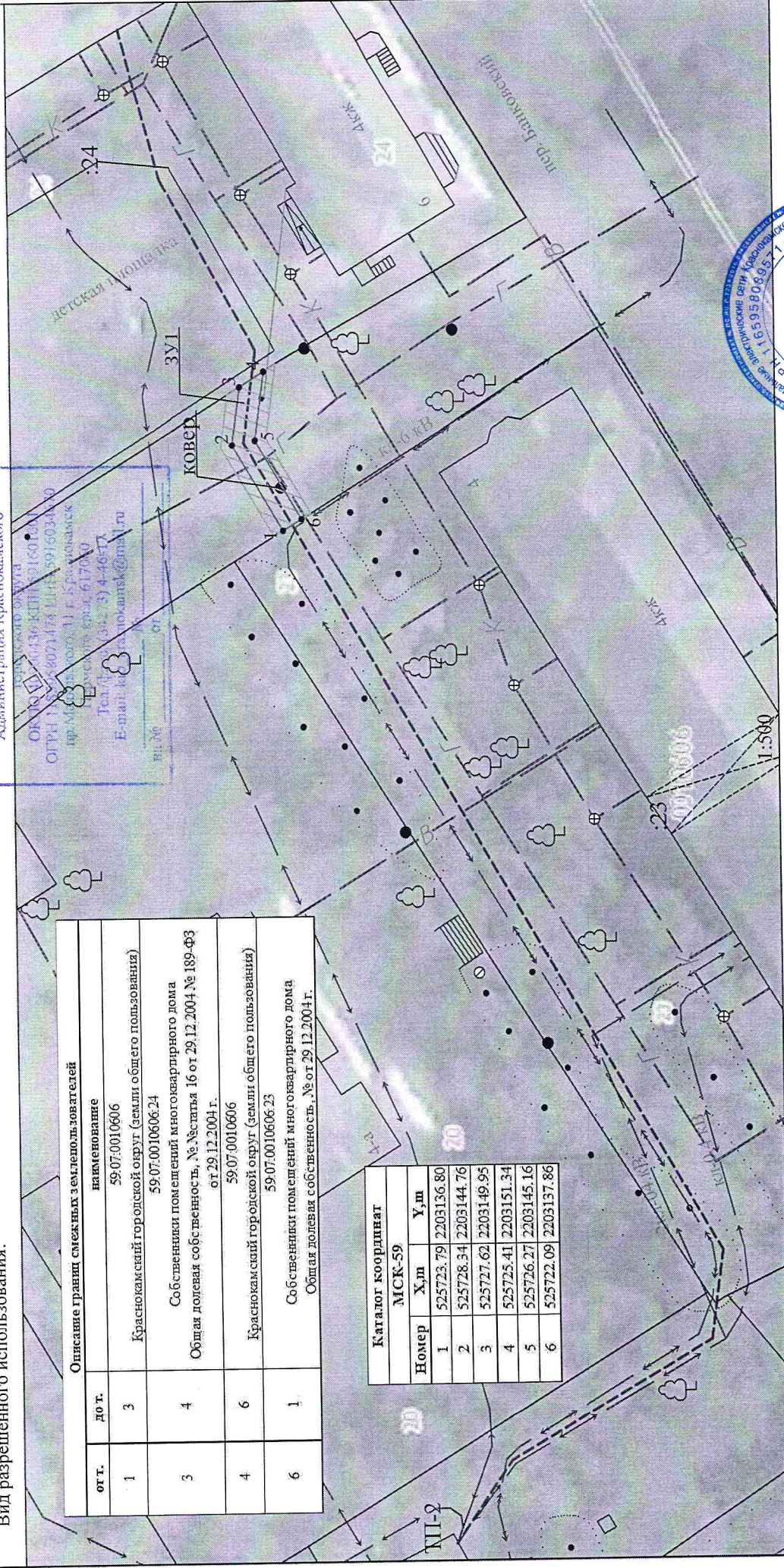
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: КЛ - 0,4 квВ
 Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, от ТП - 2 к пер. Банковский, 6
 Площадь земель: 29 кв.м.
 Площадь охранной зоны: 58 кв. м.
 Категория земель: земли населенных пунктов.
 Вид разрешенного использования:

от г.	до г.	наименование
1	3	59-07-0010606 Краснокамский городской округ (земли общего пользования)
3	4	59-07-0010606:24 Собственники помещений многоквартирного дома
4	6	59-07-0010606 Краснокамский городской округ (земли общего пользования)
6	1	59-07-0010606:23 Собственники помещений многоквартирного дома Общая долевая собственность, № от 29.12.2004 г.

Каталог координат МСК-59		
Номер	Х,м	У,м
1	525723.79	2203136.80
2	525728.34	2203144.76
3	525727.62	2203149.95
4	525725.41	2203151.34
5	525726.27	2203145.16
6	525722.09	2203137.86

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
 Администрация Краснокамского района Пермского края
 ОГРН 1020714781143 591603400
 пр. Мухоморова, 11 г. Краснокамск
 Тел: (342-3) 4-46477
 E-mail: krasnokamsk@mail.ru
 ФЛ № 07



- Условные обозначения:
- граница образуемого участка
 - граница кадастрового квартала
 - граница по данным ЕГРН
 - точка границы образуемого земельного участка
 - 59-07-0020103 - номер кадастрового квартала
 - 59-07-0020103 - номер образуемого земельного участка
 - 44 - кадастровый номер учтенного земельного участка
 - проектируемый воздушный кабель ЛЭП
 - - - проектируемый подземный кабель ЛЭП
 - ▨ - Охранная зона КЛ-0,4кВ



Заявитель: Акционерное общество «Краснокамский район» муниципального района Краснокамский район Пермского края
К РЕШЕНИЮ О РАЗМЕЩЕНИИ
 № 114/120 ОТ 03.07.2020