



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОКАМСКА

### КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОКАМСКА

#### РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 42 /21 от «19» февраля 2021 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает:** Обществу с ограниченной ответственностью «Комплексное Проектирование – Пермь», юридический адрес: г. Пермь, ул. Монастырская, 12, офис 614; почтовый адрес: 614000, г.Пермь, ул. Монастырская, 12, офис 614, тел./факс.: 89922069577.

**размещение объекта:** строительство блочной КНС ул. Каракулова г. Краснокамск, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**способ размещения:** подземный, наземный.

**площадь:** 846 кв.м.

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена.

**на срок:** 11 месяцев.

**местоположение:** Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Каракулова, в кадастровом квартале 59:07:0010312, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

**вид разрешенного использования:** предоставление коммунальных услуг.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Часть испрашиваемой территории расположена в зонах с особыми условиями использования территории - охранный зона газопровода среднего и низкого давления для перевода жилого дома №8 по ул. Циолковского г. Краснокамска на природный газ.

**ООО «Комплексное Проектирование - Пермь»:**

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства РФ от 11.03.2010г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019г. № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» **ООО «Комплексное Проектирование - Пермь»:**

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**примечание:**

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.
- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

**приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета-  
начальник отдела по управлению  
земельными участками КЗиО



З.Х.Мифтахова

Т.С. Катаева  
(273)43834

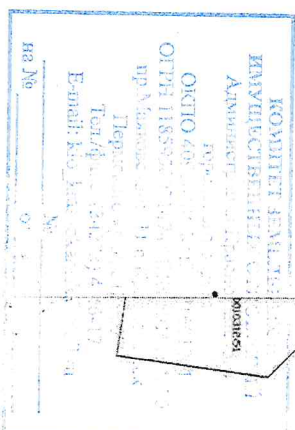
## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Строительство блочной КНС ул. Каракулова г. Краснокамск  
**Местоположение:** Пермский край, г. Краснокамск, ул. Каракулова  
**Площадь земельного участка: 846 м<sup>2</sup>**  
**Категория земель:** Земли населенных пунктов  
**Вид разрешенного использования:** Предоставление коммунальных услуг

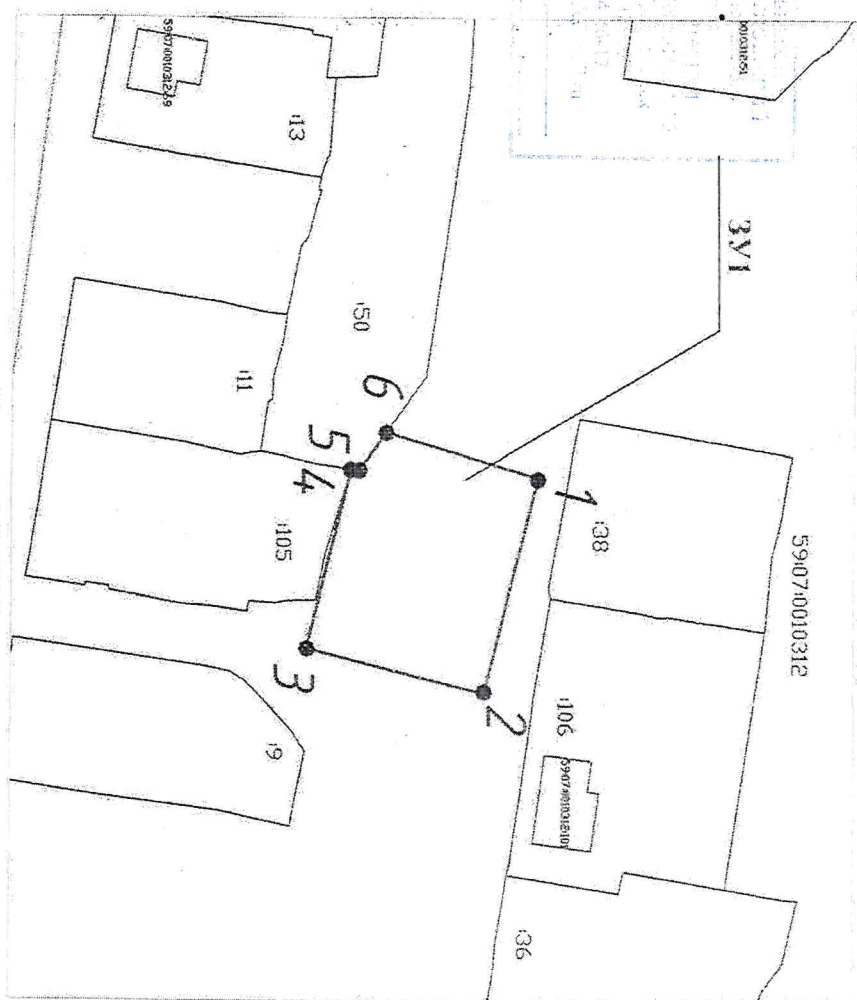
**К РЕШЕНИЮ О РАЗМЕЩЕНИИ**  
**№ 42/121 ОТ 19.02.2021**

### Координаты поворотных точек, м Система координат МСК-59

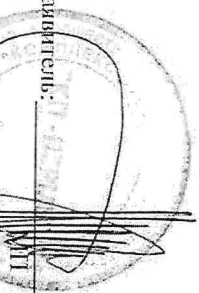
Условный номер земельного участка - ЗУ1	Координаты, м	
	X	Y
1	525962.45	2200819.30
2	525954.69	2200850.24
3	525928.96	2200843.87
4	525935.32	2200818.10
5	525936.53	2200818.27
6	525940.38	2200812.86
7	525962.45	2200819.30



- Условные обозначения:**
- граница участка ранее учтенного в ЕИРН
  - граница кадастрового квартала
  - 59:39:0180001 — кадастровый номер квартала
  - :60 — кадастровый номер земельного участка
  - 1 — граница формируемого земельного участка ЗУ1
  - 2 —



**Масштаб 1:1000**  
 Описание границ смежных землепользователей ЗУ1:  
 - от точки 1 до точки 1 - земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности

Заявитель:   
 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)  
**ДИРЕКТОР**  
**ПОЛЕЖАЕВ А.В.**  
 (подпись, расшифровка подписи)