



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов N 264/21 от «11» 10. 2021 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАРРАНТ" (ООО "ВАРРАНТ"), ОГРНИП 1055904552802, ИНН 5911046312, адрес: 618350, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ГОРОД КИЗЕЛ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, 22А.

размещение объекта: площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж), для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения: наземный.

площадь: 2354 кв.м.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок: 1 (один) год.

местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Шоссейная, 43 со стороны железной дороги, в кадастровом квартале 59:07:0010908, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: -

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857);
- прибрежная защитная полоса, зона охраны природных объектов (59:01-6.3928);
- водоохранная зона, зона охраны природных объектов (59:01-6.2096).

ООО "ВАРРАНТ":

- соблюдать правила водоохранных зон в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;
- соблюдать правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» **ООО "ВАРРАНТ"**:

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.
- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Для размещения строительных материалов и строительной техники

Местоположение: край Пермский, г. Краснокамск, ул. Шоссейная

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Площадь земель: 2354 кв.м

Система координат МСК-59

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y		X	Y
1	524756.84	2205286.13	16	524577.67	2205408.95
2	524753.94	2205295.91	17	524572.09	2205413.18
3	524739.26	2205328.20	18	524592.37	2205441.71
4	524718.77	2205361.45	19	524597.95	2205437.48
5	524693.77	2205391.61	20	524602.41	2205443.28
6	524664.87	2205417.99	21	524615.69	2205439.03
7	524633.02	2205440.81	22	524623.23	2205437.28
8	524610.38	2205455.57	23	524626.79	2205436.46
9	524604.35	2205459.50	24	524662.66	2205411.75
10	524588.91	2205455.22	25	524664.11	2205410.76
11	524560.99	2205419.05	26	524673.28	2205401.88
12	524551.80	2205402.81	27	524716.11	2205358.61
13	524555.85	2205400.10	28	524742.18	2205317.17
14	524565.07	2205393.93	29	524750.08	2205301.87
15	524566.66	2205393.45	30	524753.84	2205284.90

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 9 - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0010908:46
 от точки 9 до точки 15 - муниципальные земли
 от точки 15 до точки 16 - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0010908:8
 от точки 16 до точки 19 - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0010908:398
 от точки 19 до точки 22 - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0010908:8
 от точки 22 до точки 24 - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0010908:105
 от точки 24 до точки 30 - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0010908:8
 от точки 30 до точки 1 - муниципальные земли

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
 НЕДВИЖИМОСТИ
 Пермского края, 617060
 Тел./факс: (34273) 4-46-17
 E-mail: kio_krasnokamsk@mail.ru
 УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - - границы ЗОУИТ
- 59:07:0540101 - кадастровый номер квартала
- :54 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

О РЕШЕНИИ О РАЗМЕЩЕНИИ
 № 264/121 ОТ 11.10.2021



Заявитель:

С. С. Сидорова
 (подпись, расшифровка) 08.10.2021

М 1:1000

