



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 326 /21 от « 15 » сентября 2021 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

Разрешает: Обществу с ограниченной ответственностью «Горизонталь» (ООО «Горизонталь») ОГРН 1165958088152, ИНН 5902037400, адрес: 617060, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Трубная, дом 6А, телефон представителя 8(919)4564052, e-mail: dm.gorizontal@mail.ru.

размещение объекта: Наружные сети водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство».

способ размещения: подземный.

площадь: 8571 кв. м., в т.ч.: ЗУ1- 8440 кв.м., ЗУ2 – 131 кв.м.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок: 1 (один) год.

местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Трубная, на землях в кадастровых кварталах 59:07:0011004, 59:07:0011203, 59:07:0010906, 59:07:0011103, на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011004:461, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: -

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857);

- охранный зона ВЛ 6 КВ Ф. №2 ОТ ПС «КРАСНОКАМСК» (59:07-6.44);

- публичный сервитут ВЛ 6 КВ № 2 ОТ ПС КРАСНОКАМСК (59:07-6.1085);

- охранный зона Тепловой сети (наземная и подземная прокладка (Лобш=50477.3 п.м) "Энергетического производственно-технологического комплекса 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО Пермэнерго" "Пермские тепловые сети" (59:07-6.1060);

- охранный зона ВЛ 35 КВ КРАСНОКАМСК-СЕВЕРОКАМСК (59:07-6.437);

- охранный зона межпоселкового распределительного газопровода высокого давления, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск – свинокомплекс «Пермский» 1 очередь (59:00-6.65);

- охранный зона ВЛ 110 КВ ТЭП-5-АПРЕЛЬСКАЯ №1,2 (59:07-6.417);

- водоохранная зона р. Малая ЛАСЬВА.

ООО «Горизонталь»:

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- соблюдать требования Приказа №197 от 17.08.1992г Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- соблюдать требования Водного кодекса Российской Федерации;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» **ООО «Горизонталь»:**

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.
- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Наружные сети водоснабжения"

Местоположение: Пермский край, Краснокамский р-н, г. Краснокамск, ул. Трубная.

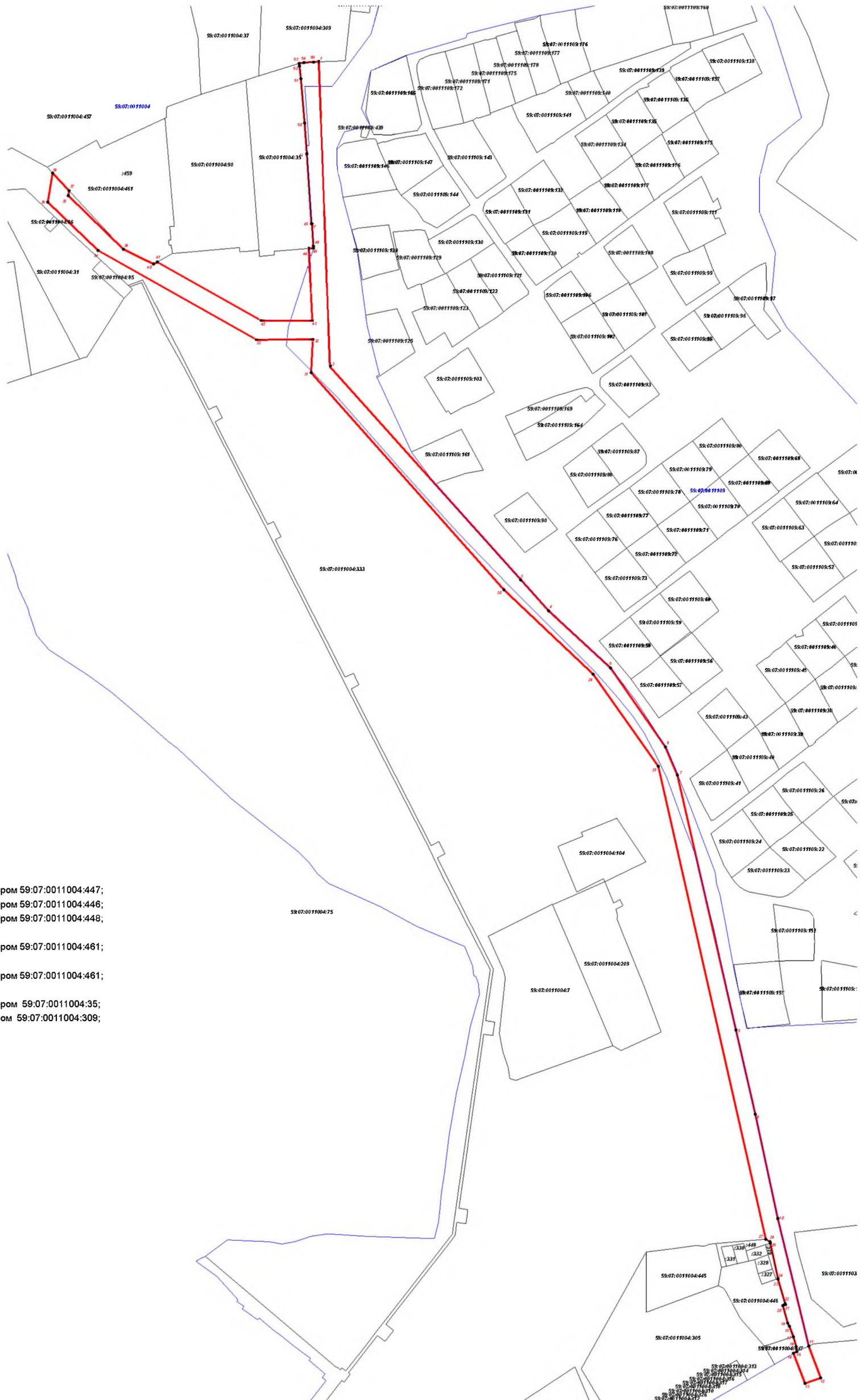
Площадь земель: 8440 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

Каталог координат в м		
Система координат МСК-59		
№	X	Y
1	527256,06	2205343,27
2	527095,17	2205349,10
3	526982,55	2205449,84
4	526966,34	2205464,45
5	526936,07	2205497,05
6	526894,45	2205526,10
7	526879,52	2205532,40
8	526745,04	2205563,26
9	526700,55	2205573,42
10	526645,60	2205585,27
11	526578,26	2205601,64
12	526561,40	2205607,89
13	526558,60	2205599,64
14	526574,40	2205593,58
15	526575,43	2205595,34
16	526577,88	2205595,04
17	526583,19	2205593,54
18	526588,68	2205591,50
19	526590,30	2205590,59
20	526599,71	2205587,96
21	526600,08	2205589,29
22	526600,57	2205589,14
23	526613,63	2205585,51
24	526613,81	2205585,47
25	526632,56	2205581,39
26	526633,34	2205581,22
27	526634,67	2205579,04
28	526884,28	2205522,31
29	526932,88	2205487,91
30	526977,30	2205440,87
31	527091,90	2205339,15
32	527109,59	2205340,06
33	527109,33	2205310,32
34	527156,41	2205226,87
35	527181,90	2205200,25
36	527197,26	2205202,85
37	527188,04	2205211,43
38	527185,45	2205210,99
39	527157,14	2205240,20
40	527149,32	2205256,11
41	527150,35	2205257,96
42	527119,35	2205312,90
43	527119,59	2205339,78
44	527157,48	2205337,97
45	527157,67	2205340,39
46	527158,67	2205340,33
47	527170,56	2205339,57
48	527170,55	2205339,34
49	527207,44	2205336,93
50	527223,68	2205335,64
51	527247,14	2205333,70
52	527253,75	2205333,05
53	527255,22	2205332,90
54	527255,57	2205335,44
55	527255,98	2205340,54

от 1 точки до 14 точки - муниципальные земли;
 от 14 точки до 17 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:447;
 от 17 точки до 24 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:446;
 от 25 точки до 27 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:448;
 от 27 точки до 36 точки - муниципальные земли;
 от 36 точки до 37 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:461;
 от 37 точки до 39 точки - муниципальные земли;
 от 37 точки до 39 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:461;
 от 41 точки до 44 точки - муниципальные земли;
 от 44 точки до 53 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:35;
 от 53 точки до 1 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:309;



Масштаб 1:1500

- Условные обозначения**
- - граница земель, предполагаемых к использованию
 - - граница кадастрового квартала
 - - граница существующего земельного участка
 - 59:07:011778:62 - кадастровый номер земельного участка
 - 59:07:011778:7 - номер кадастрового квартала
 - - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Заявитель: _____

(подпись, расшифровка подписи)

МП
(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

Верно

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Наружные сети водоснабжения"

Местоположение: Пермский край, г.о. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Трубная.

Площадь земель: 131 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

Каталог координат в м

Система координат МСК-59

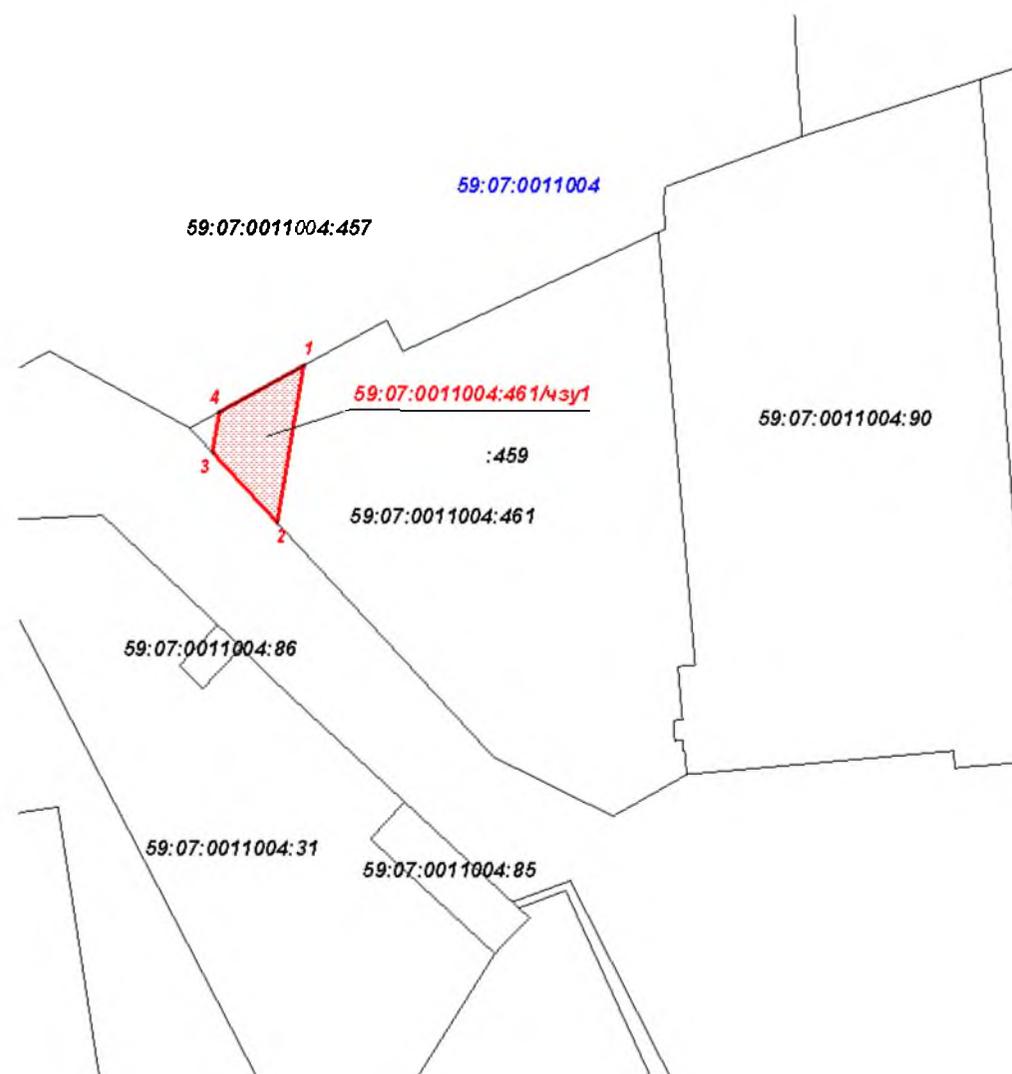
№	X	Y
1	527208,66	2205214,95
2	527188,04	2205211,43
3	527197,26	2205202,85
4	527202,55	2205203,74

от 1 точки до 2 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:461;

от 2 точки до 3 точки - муниципальные земли;

от 3 точки до 4 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:461;

от 4 точки до 1 точки - земельный участок с кадастровым номером 59:07:0011004:457;



Условные обозначения

— граница земель, предполагаемых к использованию

— граница кадастрового квартала

— граница существующего земельного участка

59:07:0117187:62 - кадастровый номер земельного участка

59:07:0117187 - номер кадастрового квартала

• - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Масштаб 1:1000

Заявитель:

МП
(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

(подпись, расшифровка подписи)

Верно