



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов N 85 /22 от «26» апреля 2022 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

Комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района» (АО «КЭС КМР»), ИНН 5916031670, ОГРН 1165958089571, юридический адрес: 617060, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, 18, почтовый адрес: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Плеханова, д. 2, тел.:8(342)206-88-07, e-mail:kkges@inbox.ru.

размещение объекта: Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование (проектируемая ВЛ 6 кВ), для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения: наземный, надземный.

площадь: 154 кв.м.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок: Бессрочно.

местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, на землях в кадастровых кварталах 59:07:0010902, 59:07:0010904, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: -

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857):

- охранный зона «ЭПТК ЗТЭШ №5» (59:07-6.314):

- санитарно-защитная зона для Закамской ТЭШ-5 филиала «Пермский» Публичного акционерного общества «Т Плюс» (59:07-6.698):

- охранный зона - ОК130 п. Крым Панфилова, 8 - Краснокамск Мира, 14 (59:00-6.1797).

АО «КЭС КМР»:

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об

утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

- при использовании земельного участка соблюдать Постановление от 18.11.2013 №1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- при использовании земельного участка соблюдать Постановление главного государственного санитарного врача РФ №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»: "Раздел V. Режим территории санитарно-защитной зоны:

- при использовании земельного участка соблюдать Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации";

- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «КЭС КМР»:

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.

- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

Т.С. Катаева,
4-38-34

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

РЕШЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ
№ 85 / 22 от 26.04.2022

Объект: Проектируемая ВЛ 6 кВ.
 Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая.
 Площадь земель: 154 кв.м.
 Площадь охранный зоны: 312 кв.м.
 Категория земель: земли населенных пунктов.
 Вид разрешенного использования:

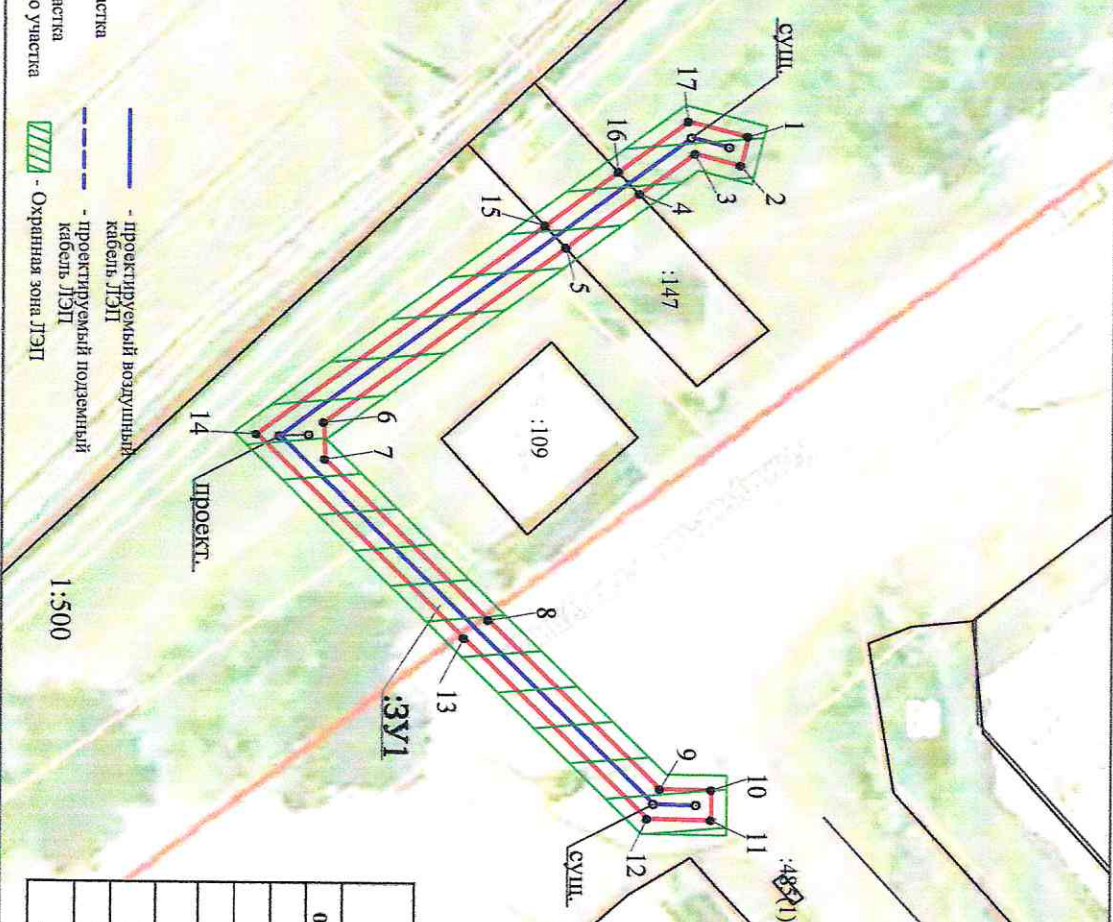
Заявитель: Акционерное общество
 "Коммунальные электрические сети
 Краснокамского муниципального района"



КОМПЕТ. ЗЕМЕЛЬНЫМ И
 ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
 Администрация Краснокамского
 городского округа
 ОКПО 40700436 КПП 591601001
 ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034670
 пр.Маяковского, 11 г. Краснокамск
 Пермского края, 617060
 Тел./факс: (34273) 4-4-6-17
 E-mail: kio_krsnokamsk@mail.ru

на № _____ от _____ № _____ от _____

Каталог координат		
МСК-59		
Номер	Х,м	У,м
1	525693.74	2204270.38
2	525693.25	2204272.32
3	525690.22	2204271.56
4	525686.59	2204274.27
5	525681.74	2204277.87
6	525665.81	2204289.75
7	525665.92	2204292.22
8	525676.78	2204302.85
9	525688.19	2204314.02
10	525691.59	2204314.06
11	525691.59	2204316.06
12	525687.36	2204316.00
13	525675.17	2204304.07
14	525661.37	2204290.57
15	525680.36	2204276.41
16	525685.20	2204272.81
17	525689.79	2204269.39
1	525693.74	2204270.38



Условные обозначения:
 - граница образуемого участка
 - граница кадастрового квартала
 - граница по данным ЕПН
 - точки границы образуемого земельного участка
 59:07:0010902 - номер кадастрового квартала
 1 - обозначение образуемого земельного участка
 44 - кадастровый номер учтенного земельного участка

- проектируемый воздушный кабель ЛЭП
 - проектируемый подземный кабель ЛЭП
 - Охранная зона ЛЭП

Описание границы смежных земельпользователей			
ОТ Т.	ДО Т.	наименование	
1	4	59:07:0010902 (земли общего пользования)	
4	5	59:07:0010901:147	
5	8	59:07:0010902 (земли общего пользования)	
8	13	59:07:0010904 (земли общего пользования)	
13	15	59:07:0010902 (земли общего пользования)	
15	16	59:07:0010901:147	
16	1	59:07:0010902 (земли общего пользования)	