



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ
о размещении объектов № 142/22 от «14» Июль 2022 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа **разрешает** Королеву Николаю Ивановичу, [REDACTED]

размещение объекта: водоснабжение жилого дома, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения: подземный.

площадь: 48,8 кв.м.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок: 15 (пятнадцать) дней.

местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Кольцевая, на землях в кадастровых кварталах 59:07:0011207, 59:07:0011209, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: -

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857):

- охранная зона распределительного газопровода низкого давления в микрорайоне Матросова г.Краснокамска (вл.Матросова. пер.Матросова. вл.Пятилеток. пер.Пятилеток. вл.Строителей, ул.Речная, пер.Кирпичный, вл.Кольцевая. пер.Малый) (59:07-6.6):

- охранная зона ПС "Краснокамск" фидер 10(59:07:0000000:5311) (59:07-6.1064):

- водоохранная зона малые реки. впадающие в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (010.01 р. Малая Ласьва) (59:07-6.1538):

- прибрежная защитная полоса малые реки. впадающие в Воткинское водохранилище на территории Пермского края (010.01 р. Малая Ласьва) (59:07-6.1539).

Королеву Николаю Ивановичу:

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об

утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

- соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- соблюдать требование Водного кодекса Российской Федерации;

- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» **Королеву Николаю Ивановичу:**

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.

- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

**Схема предполагаемых к использованию
земель или части земельного участка**

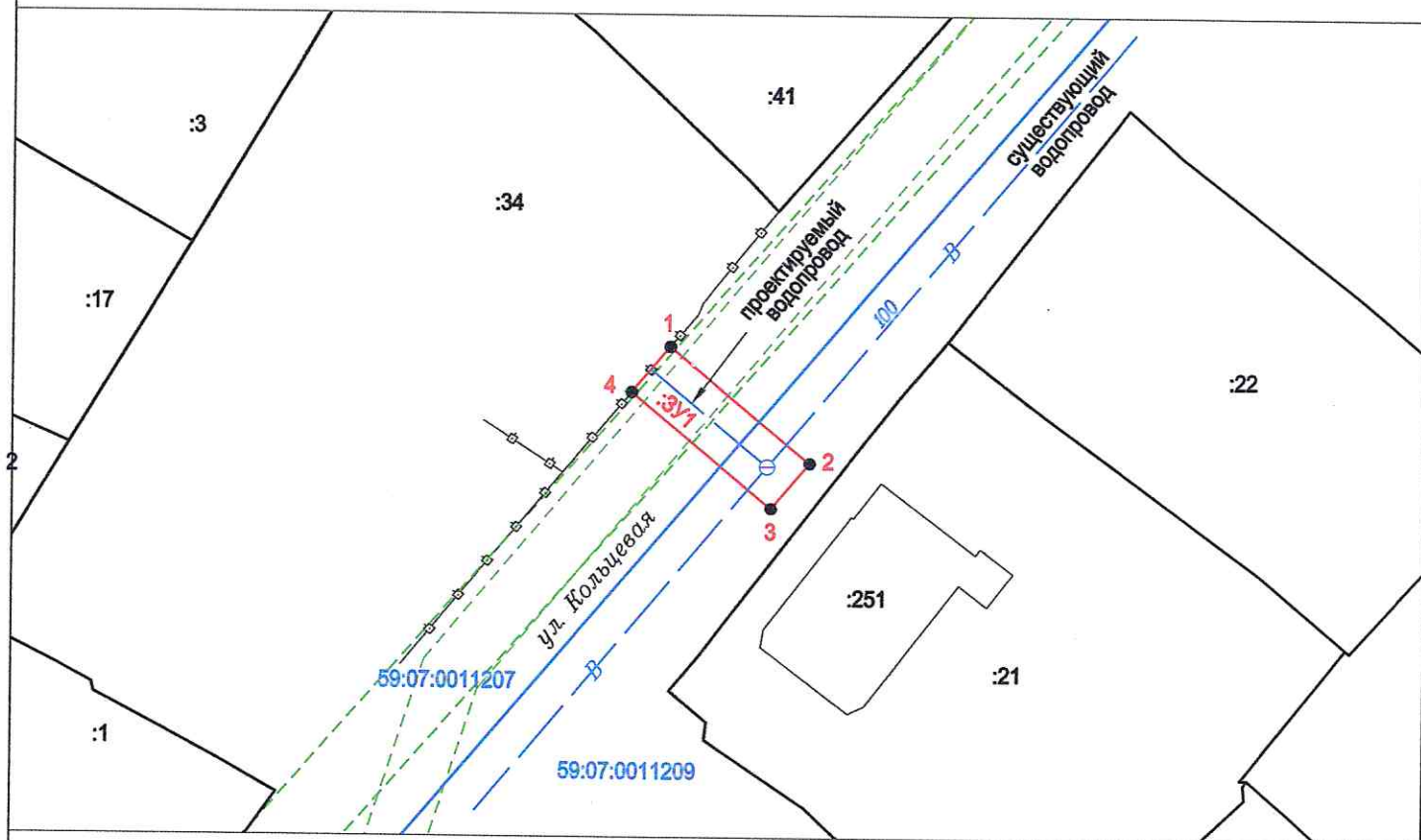
Объект: Водоснабжение жилого дома
 Местоположение: край Пермский, г. Краснокамск, ул. Кольцевая, 3
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: -
 Проектируемая площадь участка: :ЗУ1 - 48.8 кв.м

Условный номер участка :ЗУ1		
Каталог координат (МСК-59, зона 2)		
Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	526036.57	2205858.23
2	526028.73	2205867.58
3	526025.66	2205865.01
4	526033.50	2205855.66
Описание смежеств:		
от 4 до 1 - 59:07:0011207:34		
от 1 до 4 - неразграниченные земли		

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
 ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
 Администрация Краснокамского
 городского округа
 ОКПО 40700486 КПП 591601001
 ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034570
 пр. Матвеевского, 11 в Краснокамск
 Пермского края, 617060
 Тел./факс: (34273) 4-46-17
 E-mail: kio_krasnokamsk@mail.ru

на № _____ от _____

РЕШЕНИЮ О РАЗМЕЩЕНИИ
 № 142/22 ОТ 14.07.2022



М 1:500

Условные обозначения:

- - граница кадастрового квартала
- - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - - - границы ЗОУИТ
- 59:07:0540101 - кадастровый номер квартала
- :54 - кадастровый номер земельного участка
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- 1 - обозначение характерной точки границы земельного участка

Заявитель: _____
 (подпись, расшифровка подписи)