



АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 164/22 от « 01 » 08 2022 год

г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа **разрешает** акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района», юридический адрес: 617060, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, 18, почтовый адрес: 614068, г. Пермь, ул. Плеханова, д. 2, тел.: +7 (342) 206-88-07, email: kkges@inbox.ru, ОГРН 1165958089571, ИНН 5916031670, КПП 591601001.

размещение объекта: строительство трассы КЛ-0,4 кВ от ТП-64 до участка заявителя пер. Банковский, кадастровый квартал 59:07:0010609:185, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения: надземный.

площадь: 38 кв.м.

на землях: Муниципальное образование Краснокамское городское поселение Краснокамского муниципального района Пермского края.

на срок: бессрочно.

местоположение: Пермский край, Краснокамский г.о., г. Краснокамск, пер. Банковский на земельном участке с кадастровым номером 59:07:0010609:185, в кадастровом квартале 59:07:0010609, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

вид разрешенного использования: -

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857);

- зона охраны объекта культурного наследия, зона охраны искусственных объектов (59:07-6.1057).

АО «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района»:

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- получить разрешение (ордер) на производство земляных работ;

- соблюдать правила охранных зон, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 07.10.2020 №751-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Жилдом на 205 квартир», расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, пр. Мира, д. 9, а также режимов использования земель, земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» **АО «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района»:**

- не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

примечание:

- решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.
- размещение объектов предусматривает надлежащее выполнение обязанностей заявителя в соответствии со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

В.В. Никитин
8(273) 41808

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проектируемый кабель ЛЭП - 0,4кВ

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, пер. Банковский.

Площадь земель: 38 кв.м.

Площадь охранной зоны: 68 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

Описание границ смежных землепользователей		
от т.	до т.	наименование
1	3	59:07:0010609:185
3	4	59:07:0010609:3
4	5	59:07:0010609:185
5	1	59:07:0010609:184

Каталог координат МСК-59			
Номер	X,m	Y,m	ЗУ1
			ЗУ1
1	525644.88	2203180.33	
2	525626.52	2203188.45	
3	525625.35	2203187.96	
4	525630.13	2203184.67	
5	525643.88	2203178.59	
1	525644.88	2203180.33	



- Условные обозначения:
- граница образуемого участка
 - граница кадастрового квартала
 - граница по данным ЕГРН
 - - точка границы образуемого земельного участка
 - 59:07:0010609 - номер кадастрового квартала
 - :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
 - :44 - кадастровый номер учтенного земельного участка

- проектируемый воздушный кабель ЛЭП
- проектируемый подземный кабель ЛЭП
- ▨ - Охранная зона ЛЭП

1:500

Заявитель: Акционерное общество "Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района"

РЕШЕНИЕ О РАШЕШЕНИИ № 164 122 ОТ 01.08. 2022.

