



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 71 /23 от «07» марта 2023 год

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

Разрешает Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ВЕГА» (ООО «СК «ВЕГА»», ОГРН 1175958019247, ИНН 5904350618, юридический адрес: 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 50, офис 503, тел.:8 (34261) 40331, 40911.

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): для размещения объектов благоустройства по объекту: «Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 59:07:0010602:656, расположенном в г. Краснокамске Пермского края», для размещения которого не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственной неразграниченной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Чапаева.

Кадастровый номер земельного участка: 59:07:0010602:655.

способ размещения: -.

площадь: 2724 кв.м.

Разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: не требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857);
- охранная зона Охранная зона газопровода низкого давления к жилым домам №14,16,18,20,22,24,26,28,30,32 по ул. Чапаева; №16,18,20,22,24 по ул. Карла Маркса; №10,12 по ул. Чапаева в г. Краснокамск (59:07-6.360);
- охранная зона тепловой трассы (59:07-6.1214);
- охранная зона Тепловой сети (наземная и подземная прокладка (Лобщ=50477,3 п.м) "Энергетического производственно-технологического комплекса 5-го

эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО Пермэнерго" "Пермские тепловые сети" (59:07-6.1060).

ООО «СК «ВЕГА»:

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- соблюдать требования Приказа Министерства архитектуры строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

приложение: -.

Председатель комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров