



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта
№ 174/23 от «28» апреля 2023 год

Комитет земельных и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа

Разрешает Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ВЕГА» (ООО «СК «ВЕГА»), ОГРН 1175958019247, ИНН 5904350618, юридический адрес: 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 50, офис 503, тел.: 8 (34261) 40331, 40911.

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): для размещения объектов благоустройства по объекту: «Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 59:07:0010602:656, расположенном в г. Краснокамске Пермского края», для размещения которого не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственной неразграниченной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Чапаева, на части земельных участков с кадастровым номером 59:07:0010602:655, 59:07:0010602:662, 59:07:0010602:330, 59:07:0010602:331, на землях в кадастровом квартале 59:07:0010602, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -

способ размещения: -

площадь: 2522 кв.м.

Разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: не требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857);

- охранная зона Охранная зона газопровода низкого давления к жилым домам №14,16,18,20,22,24,26,28,30,32 по ул. Чапаева; №16,18,20,22,24 по ул. Карла Маркса; №10,12 по ул. Чапаева в г. Краснокамск (59:07-6.360);
- охранная зона тепловой трассы (59:07-6.1214);
- охранная зона Тепловой сети (наземная и подземная прокладка (Лобщ=50477,3 п.м) "Энергетического производственно-технологического комплекса 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО Пермэнерго" "Пермские тепловые сети" (59:07-6.1060).

ООО «СК «ВЕГА»:

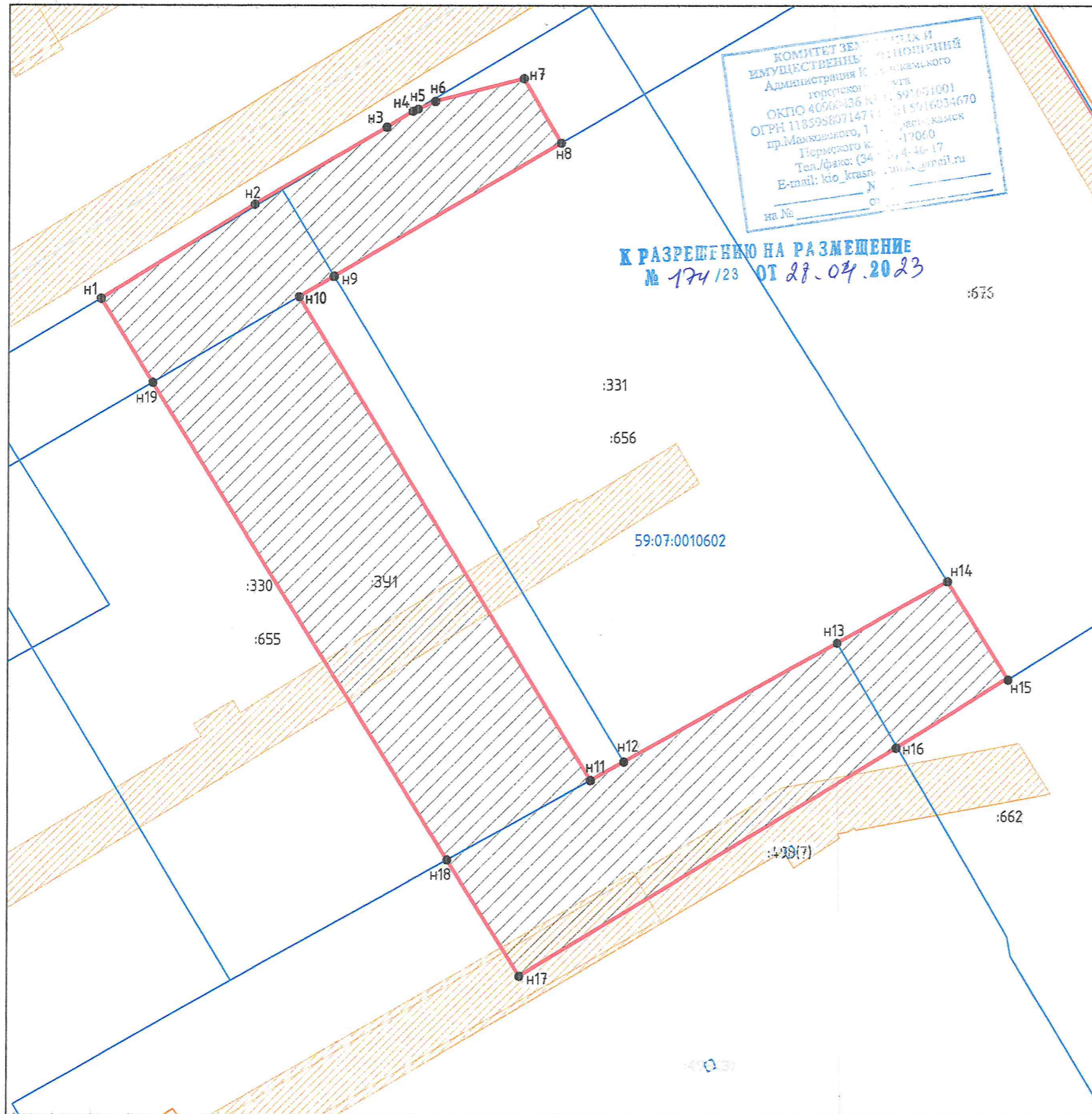
- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- соблюдать требования Приказа Министерства архитектуры строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
 Администрация Краснокамского городского округа
 ОКПО 40500436 ОГРН 1185958071471
 пр.Маяковского, 1 Пермского края
 Пермский край 5916034670
 Пермский край 5917060
 Тел./факс: (343) 4-46-17
 E-mail: kio_krasn...@mail.ru

К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ
 № 174/123 ОТ 28.04.2023

Местоположение/кадастровый №: Пермский край, Краснокамский городской округ, г.Краснокамск, ул.Чапаева, земельный участок с кад.№59:07:0010602:656
 Площадь земельного участка ЗУ1, кв.м: 2522;
 Категория земель: земли населенных пунктов;
 Цель использования: Для размещения объектов благоустройства по объекту "Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 59:07:0010602:656, расположенном в г.Краснокамске Пермского края";
 Система координат МСК 59;

Описание границ смежных землепользователей:
 от т.Н1 до т.Н5 – земли общего пользования;
 от т.Н5 до т.Н8 – земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:331;
 от т.Н8 до т.Н9 – граница с земельным участком с кадастровым номером №59:07:0010602:656, земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:331;
 от т.Н9 до т.Н10 – граница с земельным участком с кадастровым номером №59:07:0010602:655, земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:330;
 от т.Н10 до т.Н11 – земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:655, земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:330;
 от т.Н11 до т.Н12 – граница с земельным участком с кадастровым номером №59:07:0010602:655, граница с земельным участком с кадастровым номером №59:07:0010602:330;
 от т.Н12 до т.Н14 – граница с земельным участком с кадастровым номером №59:07:0010602:656, граница с земельным участком с кадастровым номером №59:07:0010602:331,
 от т.Н14 до т.Н15 – граница с земельным участком с кадастровым номером №59:07:0010602:676;
 от т.Н15 до т.Н16 – земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:662;
 от т.Н16 до т.Н18 – земли общего пользования;
 от т.Н18 до т.Н19 – земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:655, земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:330;
 от т.Н19 до т.Н1 – земельный участок с кадастровым номером №59:07:0010602:330;

Каталог координат :3У1

№ точки	Координаты точки, м	
	X	Y
1	2	3
н1	5264.61,37	2202921,41
н2	5264.71,62	2202938,22
н3	5264.80,00	2202952,49
н4	5264.81,74	2202955,41
н5	5264.81,98	2202955,95
н6	5264.82,82	2202957,88
н7	5264.85,31	2202967,56
н8	5264.78,30	2202971,65
н9	5264.63,80	2202946,85
н10	5264.61,58	2202943,05
н11	5264.09,10	2202975,05
н12	5264.11,12	2202978,69
н13	5264.24,05	2203001,98
н14	5264.30,72	2203014,00
н15	5264.20,21	2203020,60
н16	5264.12,71	2203008,61
н17	526387,84	2202967,35
н18	5264.00,45	2202959,47
н19	5264.52,25	2202927,11
н1	5264.61,37	2202921,41

- Условные обозначения:**
- граница земельного участка
 - граница кадастрового квартала
 - участки учтенные в ГКН
 - 59:07:0010603 – кадастровый номер квартала
 - Н1 • – характерная точка границ земель или части земельного участка
 - :3У1 – обозначение запрашиваемого земельного участка
 - предполагаемый участок земель на которых планируется размещение части объекта

Масштаб 1:1000

Заявитель: *С.В. Красоваткин С.В.*
 (подпись, расшифровка подписи)
 МП
 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)