



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 153/23 от «07» апреля 2023 год

Комитет земельных и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа

Разрешает Мазейн Иван Александрович, [REDACTED]

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): подъезд к земельному участку с кадастровым номером 59:07:0000000:6081.

на землях: муниципальной собственности, государственной неразграниченной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, пр. Маяковского, "Городской парк культуры и отдыха", на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0000000:6081, на землях в кадастровом квартале 59:07:0010605, согласно прилагаемым схемам предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -

способ размещения: -

площадь: 200 кв.м., 601 кв.м.

Разрешение выдано на срок: 11 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857);
- охранная зона Тепловой сети (наземная и подземная прокладка (Лобщ=50477,3 п.м) "Энергетического производственно-технологического комплекса 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО Пермэнерго" "Пермские тепловые сети" (59:07-6.1060);
- публичный сервитут Энергетический производственно-технологический комплекс 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО

Пермэнерго» «Пермские тепловые сети», Технологический комплекс в составе: 387(1)-:387(459) - Тепловые сети (59:07-6.2083).

В границах испрашиваемых земельных участках расположено сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:5328 (технологический комплекс).

Мазеину Ивану Александровичу:

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать требования Приказа № 197 от 17.08.1992 г. Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей";
- соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

Т.С. Катаева,
43834

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (М 1:500)

Объект: подъезд к земельному участку с кадастровым номером 59:07:0000000:6081

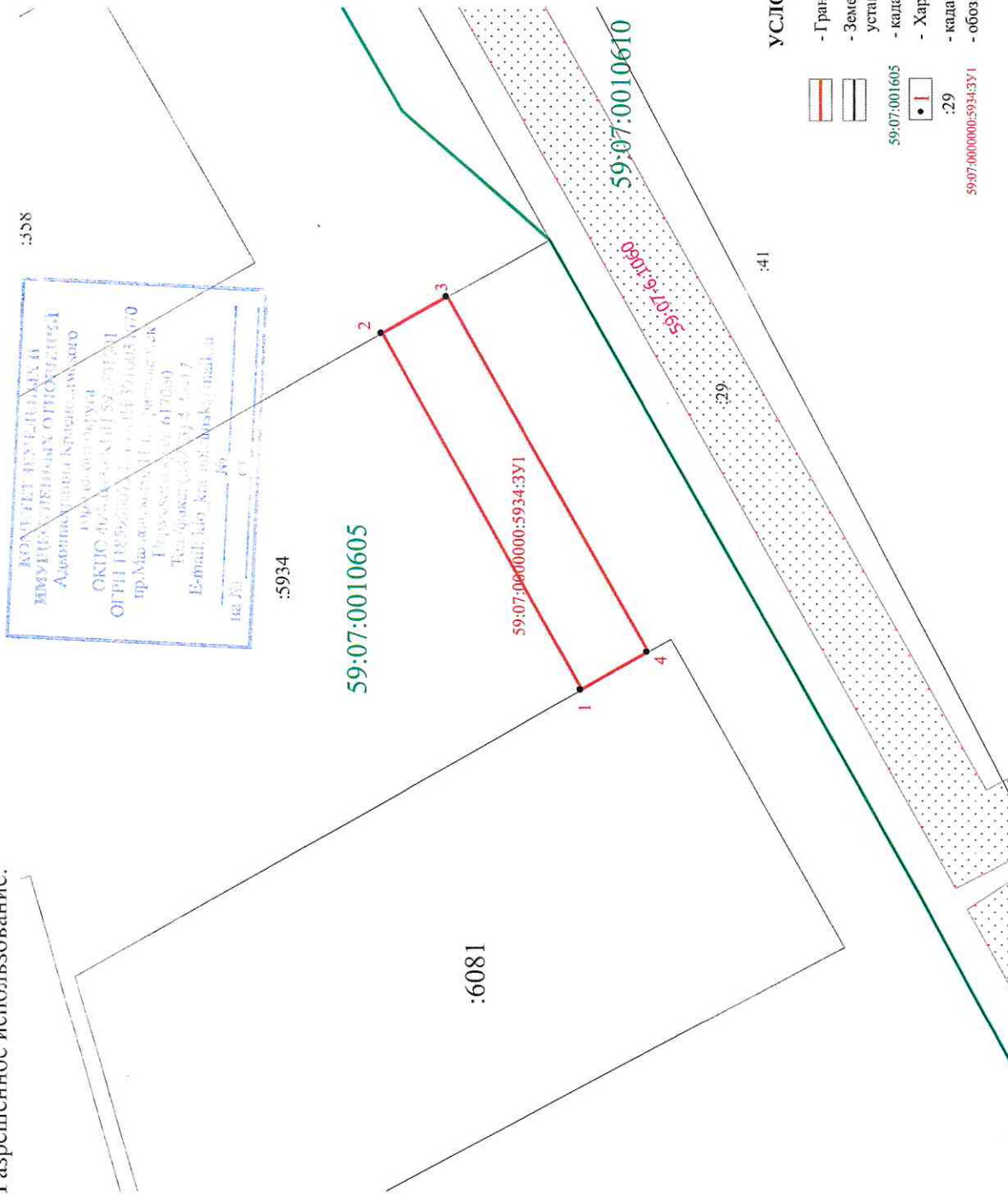
Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, городской парк культуры и отдыха

Площадь: 200 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование:

**К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ
№ 153/23 ОТ 04.04.2023**



КАТАЛОГ КООРДИНАТ, М		
№ точки	X	Y
1	526068,12	2203598,68
2	526084,09	2203627,64
3	526078,83	2203630,52
4	526062,79	2203601,69
1	526068,12	2203598,68

Описание границ смежных землепользователей

от Т.	до Т.	наименование
1	2	земельный участок 59:07:0000000:5934
2	3	муниципальные земли
3	4	земельный участок 59:07:0000000:5934
4	1	земельный участок 59:07:0000000:6081

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка предполагаемого для использования
- Земельный участок, граница которого установлена в соответствии с требованиями 33
- кадастровый номер квартала 59:07:001605
- Характерная точка границы земельного участка :29
- кадастровый номер земельного участка, граница которого установлена
- обозначение земельного участка, предполагаемого к использованию 59:07:0000000:5934:3У1

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (М 1:500)

Объект: подъезд к земельному участку с кадастровым номером 59:07:0000000:6081

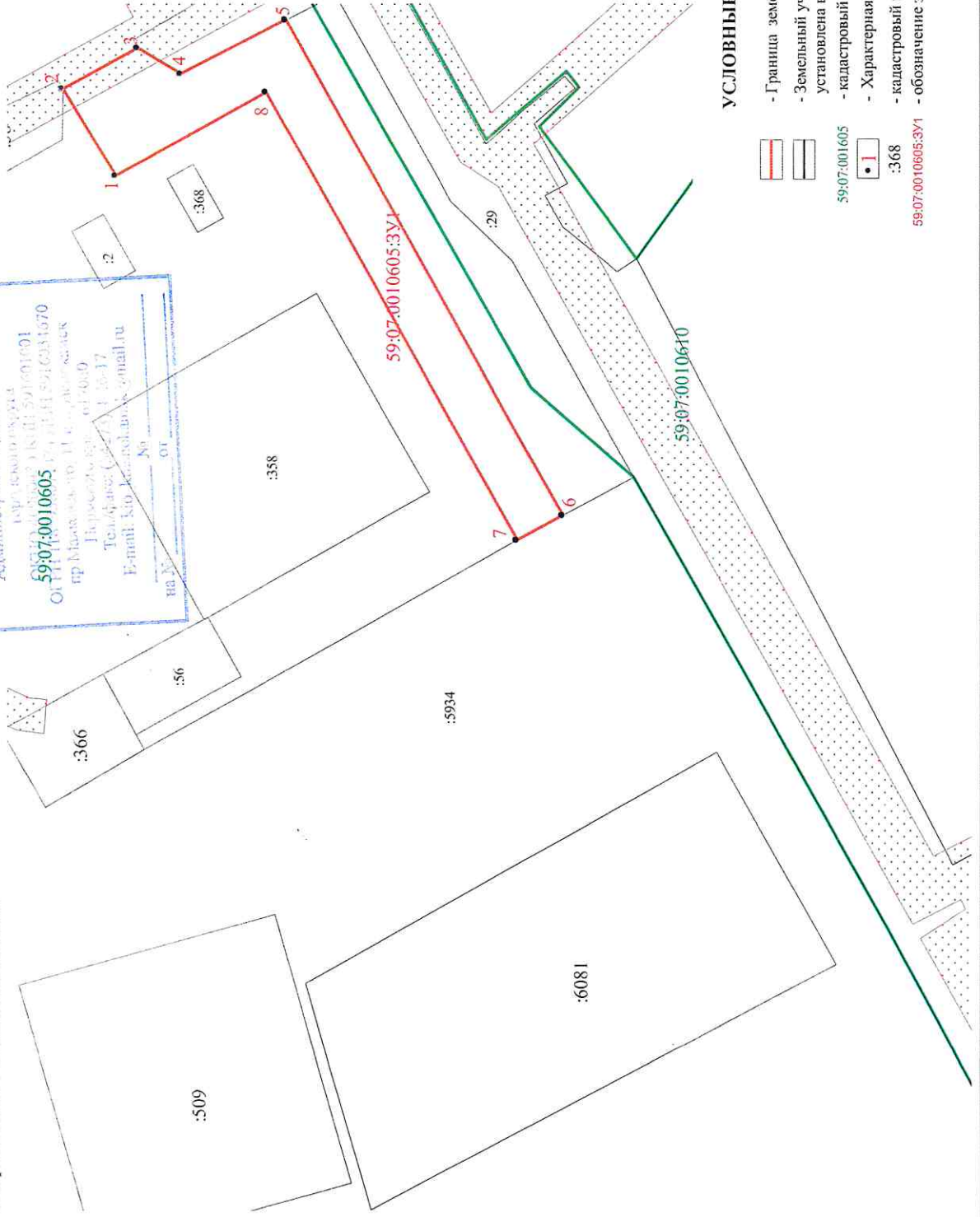
Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, городской парк культуры и отдыха

Площадь: 601 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование:

К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕРШЕНИЕ
№ 153/23 ОТ 07.04.2023



№ точки	КАТАЛОГ КООРДИНАТ, М	
	X	Y
1	526130,99	2203670,50
2	526137,14	2203680,81
3	526128,46	2203685,60
4	526123,40	2203682,58
5	526111,10	2203688,92
6	526078,83	2203630,52
7	526084,09	2203627,64
8	526113,42	2203680,40
1	526130,99	2203670,50

Описание границ смежных землепользователей

от Т.	до Т.	наименование
7	3	мушкетёрские земли
3	5	земельный участок 59:07:0010605:29
5	6	мушкетёрские земли
6	7	земельный участок 59:07:0000000:5934

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка предполагаемого для использования
 - Земельный участок, граница которого установлена в соответствии с требованиями 33
 - кадастровый номер квартала
 - Характерная точка границы земельного участка
 - кадастровый номер земельного участка, граница которого установлена
 - обозначение земельного участка, предполагаемого к использованию
- 59:07:001605
:368
59:07:0010605:3У1
59:07:0010610