



## АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта  
№ 264/23 от « 13 » июль 2023 год

#### Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

**Разрешает** Акционерному Обществу «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района» (АО "КЭС КМР"), ОГРН 1165958089571, ИНН 5916031670, КПП 591601001, юридический адрес: 617060, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, 18, почтовый адрес: 614068, г. Пермь, ул. Плеханова, д. 2, тел.: +7 (342) 206-88-07, email: kkges@inbox.ru.

**Использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности):** Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

**На землях:** государственная собственность на которые не разграничена.

**Местоположение:** Пермский край, г. Краснокамск, ул. 50 лет Октября, «Набережная р. Кама», на землях в кадастровых кварталах 59:07:0010318, 59:07:0010510, 59:07:0010518, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:-**

**Способ размещения:** наземный.

**Площадь:** 1793 кв.м.

**Разрешение выдано на срок:** бессрочно.

**Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель:** не требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 14 календарных дней.

**Дополнительные условия использования участка:**

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- Часть прибрежной защитной полосы Воткинского водохранилища (59:01-6.3928);
- Часть водоохранной зоны Воткинского водохранилища (59:07-6.2096);
- Иные зоны с особыми условиями использования территории (59:00-6.2026);



- Зона публичного сервитута, Прочие зоны с особыми условиями использования территории (59:07-6.2083);
- Охранная зона инженерных коммуникаций, Зона охраны искусственных объектов (59:07-6.1060);
- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857).

**АО "КЭС КМР":**

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.н. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон в соответствии с п.5, п.6 Приказа №197 от 17.08.1992г Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей";
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать требования Водного кодекса Российской Федерации;
- соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 4 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

В.В. Никитин  
8(34273) 2-06-70 доб.711



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство КТП-6/0,4кВ, КВЛ 6кВ и КЛ 0,4кВ для электроснабжения зарядной станции.

Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, ул. 50лет Октября, "Набережная р. Кама."

Площадь земель: 1793 кв.м.

Площадь охранной зоны: 3598 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

**К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ**  
№ 264/23 ОТ 13.07.2023

Заявитель: Акционерное общество  
"Коммунальные электрические сети  
Краснокамского муниципального района"





# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство КТП-6/0,4кВ, КВЛ 6кВ и КЛ 0,4кВ для электроснабжения зарядной станции.

Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, ул. 50лет Октября, "Набережная р. Кама."

Площадь земель: 1793 кв.м.

Площадь охранной зоны: 3598 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

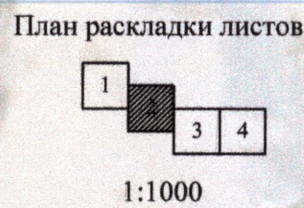
**К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ**  
 № 264/23 ОТ 19.07.2023

Заявитель: Акционерное общество  
 "Коммунальные электрические сети  
 Краснокамского муниципального района"

КОМПЕТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И  
 НЕДВИЖИМОСТИ ОТНОШЕНИЙ  
 Администрация Краснокамского  
 городского округа  
 ОГПО 590006 КПП 591601001  
 ОГРН 1165938074474 ИНН 5916034670  
 пр. Маяковский, 11 г. Краснокамск  
 Пермского края, 617060  
 Тел./факс: (3423) 4-46-17  
 E-mail: ko.krasnokamsk@pap.ru



- Условные обозначения:
- граница образуемого участка
  - граница кадастрового квартала
  - граница по данным ЕГРН
  - 1 - точка границы образуемого земельного участка
  - 59-07-0010518 - номер кадастрового квартала
  - ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
  - :44 - кадастровый номер учтенного земельного участка
  - проектируемый воздушный кабель ЛЭП
  - проектируемый подземный кабель ЛЭП
  - /// - Охранная зона ЛЭП





# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство КТП-6/0,4кВ, КВЛ 6кВ и КЛ 0,4кВ для электроснабжения зарядной станции.

Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, ул. 50лет Октября, "Набережная р. Кама."

Площадь земель: 1793 кв.м.

Площадь охранный зоны: 3598 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

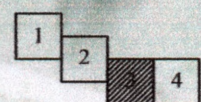
**К РАЗРЕШЕНИЮ НА Р/ЗМ/ИЩЕНИЕ**

№ 264/23 ОТ 19.07.2027

КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР  
 ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
 АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО РАЙОНА  
 Пермского края  
 ПОКТО 40900/26-КПД 59  
 ОГРН 1185953071474 ИНН 5907033001  
 пр.Маяковского, 11 г. Краснокамск  
 Пермского края, 6170  
 Тел./факс: (34273) 4-46  
 E-mail: kio.krasnokamsk@yandex.ru



План раскладки листов



1:1000

Заявитель: Акционерное общество  
 "Коммунальные электрические сети  
 Краснокамского муниципального района"

- Условные обозначения:
- граница образуемого участка
  - граница кадастрового квартала
  - граница по данным ЕГРН
  - точка границы образуемого земельного участка
  - 59:07:0010518 - номер кадастрового квартала
  - ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
  - :44 - кадастровый номер учтенного земельного участка
  - проектируемый воздушный кабель ЛЭП
  - проектируемый подземный кабель ЛЭП
  - Охранная зона ЛЭП



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Строительство КТП-6/0,4кВ, КВЛ 6кВ и КЛ 0,4кВ для электроснабжения зарядной станции  
 Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, ул. 50лет Октября, "Набережная р. Кама"

Площадь земель: 1793 кв.м.

Площадь охранной зоны: 3598 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования:

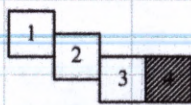
**К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ**

№ 264 / 23 ОТ 13.07.2023

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И  
 АГЕНТСТВО ПО РАБОТАМ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ  
 КРАСНОКАМСКОГО РАЙОНА  
 АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ  
 ОГРН 40900436 КПП 591601001  
 ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034670  
 пр. Маяковского, 11 г. Краснокамск  
 Заявитель: Акционерное общество  
 "Коммунальные электрические сети  
 Краснокамского муниципального района"  
 Е-рассылка № \_\_\_\_\_  
 на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Каталог координат			Каталог координат			Каталог координат		
МСК-59			МСК-59			МСК-59		
Номер	X,m	Y,m	Номер	X,m	Y,m	Номер	X,m	Y,m
:ЗУ1			:ЗУ1			:ЗУ1		
1	525518.52	2200885.68	26	525379.12	2201661.11	81	525450.45	2201200.13
2	525501.78	2200889.35	27	525372.17	2201660.78	82	525458.06	2201152.97
3	525494.32	2200940.73	28	525332.91	2201658.90	83	525466.95	2201097.89
4	525492.14	2200954.27	29	525301.24	2201653.64	84	525475.59	2201044.28
5	525490.54	2200964.14	30	525271.43	2201648.82	85	525483.97	2200992.35
6	525485.94	2200992.67	60	525244.51	2201650.57	86	525488.52	2200963.85
7	525477.57	2201044.60	61	525271.45	2201646.80	87	525490.17	2200953.99
8	525468.92	2201098.20	62	525301.57	2201651.67	88	525492.34	2200940.43
9	525465.78	2201117.68	63	525333.12	2201656.91	89	525499.99	2200887.70
10	525460.09	2201152.97	64	525372.52	2201658.80	90	525518.74	2200883.58
11	525452.39	2201200.71	65	525377.24	2201659.02	1	525518.52	2200885.68
12	525440.73	2201272.39	66	525379.03	2201629.05			
14	525432.79	2201321.24	67	525381.73	2201585.32			
15	525430.67	2201358.93	68	525384.07	2201541.71			
16	525428.48	2201397.85	69	525386.84	2201498.28			
17	525427.93	2201438.12	70	525389.00	2201454.29			
18	525421.66	2201441.08	71	525402.60	2201447.87			
19	525403.58	2201449.62	72	525403.93	2201447.24			
20	525402.28	2201450.23	73	525417.97	2201440.61			
21	525390.94	2201455.58	74	525425.95	2201436.85			
22	525388.84	2201498.40	75	525426.49	2201397.78			
23	525386.07	2201541.82	76	525428.67	2201358.82			
24	525383.73	2201585.43	77	525430.79	2201321.22			
25	525381.02	2201629.17	78	525438.86	2201271.50			

План раскладки листов



1:1000

Описание границ смежных землепользователей		
от т.	до т.	наименование
:ЗУ1		
1	4	59:07:0010318 (земли общего пользования)
4	5	59:07:0010318:50
5	9	59:07:0010318 (земли общего пользования)
9	10	59:07:0010318:1524
10	12	59:07:0010318 (земли общего пользования)
12	18	59:07:0010510 (земли общего пользования)
18	19	59:07:0010510:30
19	20	59:07:0010510 (земли общего пользования)
20	26	59:07:0010518 (земли общего пользования)
26	27	59:07:0010518:851
27	27а	59:07:0010518 (земли общего пользования)
27а	64а	59:07:0010518:1031
64а	64	59:07:0010518 (земли общего пользования)
64	65	59:07:0010518:851
65	71	59:07:0010518 (земли общего пользования)
71	72	59:07:0010510 (земли общего пользования)
72	73	59:07:0010510:30
73	78	59:07:0010510 (земли общего пользования)
78	86	59:07:0010318 (земли общего пользования)
86	87	59:07:0010318:1524
87	90	59:07:0010318 (земли общего пользования)
90	1	59:07:0010318:1131