



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ _____/23 от «___» _____ 2023 год

**Комитет земельных и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа**

Разрешает Индивидуальному предпринимателю Войнову Сергею Николаевичу, ОГРНИП 322595800118280, ИНН 591606045130, адрес: _____

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственной неразграниченной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, Краснокамский городской округ, д. Фадеята, ул. Новостройки, на землях в кадастровом квартале 59:07:0080101, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -.

способ размещения: -.

площадь: 163 кв.м.

Разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: не требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- охранный зона газификации жилого фонда д. Фадеята (59:00-6.2004);
- публичный сервитут для газопровода жилого фонда д. Фадеята (59:07-6.2185);
- охранный зона газопроводов низкого давления, расположенных по адресу: Пермский край, Краснокамский район, д. Фадеята (59:07-6.997);
- публичный сервитут для газопровода низкого давления с кадастровым номером 59:07:0080101:643 по адресу: Пермский край, Краснокамский район, д. Фадеята, по ул. Новостройки, 7 (59:07-6.1813).

В границах испрашиваемого земельного участка расположено сооружение с кадастровым номером 59:07:0080101:479 (сооружения электроэнергетики).

ИП Войнову Сергею Николаевичу:

- в течении 10 (десяти) дней с момента получения решения о размещении объектов, получить технические условия на размещение и присоединение объекта капитального строительства к автомобильной дороге по ул. Новостройки д. Фадеята Краснокамского городского округа Пермского края (примыкание к объекту капитального строительства) в Управлении благоустройства, дорожной и транспортной инфраструктуры администрации Краснокамского городского округа;
- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- соблюдать требования Постановления от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

Т.С. Катаева,
(34273)2-06-70 (доб. 712)

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: земельный участок подъездные пути

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, д. Фадеева, ул. Новостройки

Площадь земельного участка 163м2

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: подъездные пути

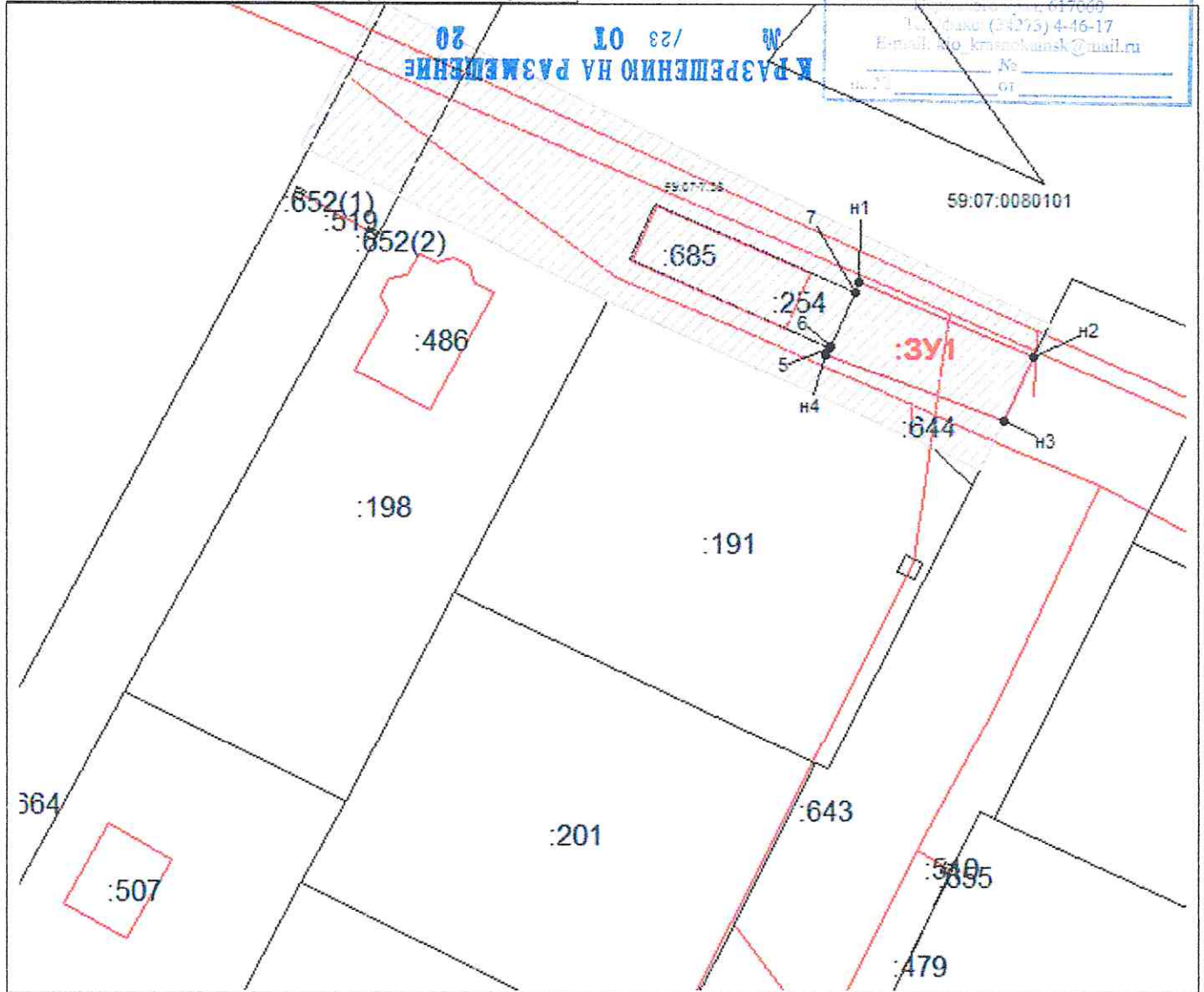
К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ

№ 295/23 ОТ 22.08.2023

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	523 402,98	2 186 451,86
н2	523 394,94	2 186 470,42
н3	523 388,11	2 186 467,11
н4	523 395,14	2 186 448,35
5	523 395,90	2 186 448,69
6	523 396,10	2 186 448,78
7	523 401,85	2 186 451,37
н1	523 402,98	2 186 451,86

Описание границ смежных землепользователей:
 от 5 до 7 земельный участок с кадастровым номером 59:07:0080101:254
 от 7 до н2 земли общего пользования
 от н3 до 5 земли общего пользования
 от н2 до н3 земельный участок с кадастровым номером 59:07:0080101:665

КОМПЕТЕНТНЫЙ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
Администрация Краснокамского
городского округа
ОКПО 4080018 КПП 591601001
ОГРН 11592071474 ИНН 5916034670
г. Краснокамск, ул. Краснокамск
13, факс: (34273) 4-46-17
Email: info_krasnokamsk@mail.ru



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- кадастровые границы уточненных границ земельных участков;
- граница образуемого земельного участка;
- : 4 — кадастровые номера земельных участков;
- :Т/п1 — часть земель муниципальной собственности, участвующая в перераспределении;
- :5— земельный участок, прекращающий существование;
- :5:п1 — часть земельного участка, участвующая в перераспределении
- :3Y1 - образуемый земельный участок;
- - граница квартала;
- 59:07:0080101- номер кадастрового квартала;

Заявитель Войнов /С.Н. Войнов/

верно