



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 398/23 от «05» апреля 2023 год

**Комитет земельных и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа**

Разрешает Государственному краевому учреждению «Центр безопасности дорожного движения Пермского края» (ГКУ «ЦБДД Пермского края»), ОГРН 1025900526200, ИНН 5902290882, юридический адрес: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д. 164, тел. представителя: 8 (912)5829880, email: info@cbddperm.ru.

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): Установка опор для размещения оборудования и строительства линии электропередачи напряжением до 35 кВ в г. Краснокамске на перекрестке ул. Геофизиков – ул. Шоссейная.
на землях: государственной неразграниченной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, перекресток ул. Геофизиков – ул. Шоссейная, на землях в кадастровых кварталах 59:07:0010902, 59:07:0010801 согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -

способ размещения: наземный, надземный.

площадь: 2 кв.м.

Разрешение выдано на срок: бессрочно.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: -.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857);

- границы защитной зоны объекта культурного наследия - памятника «Управление КЦБК» (59:07-6.673);

- санитарно-защитная зона для промышленной площадки ООО "Кама" (59:07-6.2029);

- санитарно-защитная зона для ООО "ЦБК "Кама" Пермский край, г. Краснокамск, ул. Шоссейная, 11 (59:07-6.685).

ГКУ «ЦБДД Пермского края»:

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;

- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об

утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

- режим использования границ защитной зоны объекта культурного наследия - памятника «Управление КЦБК», установлен в соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов;

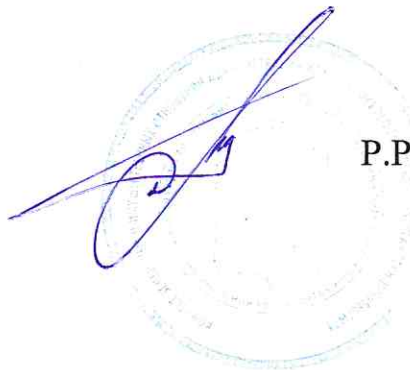
- в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования; не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов").

- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



Р.Р. Петров

Т.С. Катаева,
2-06-70 (доб. 712)



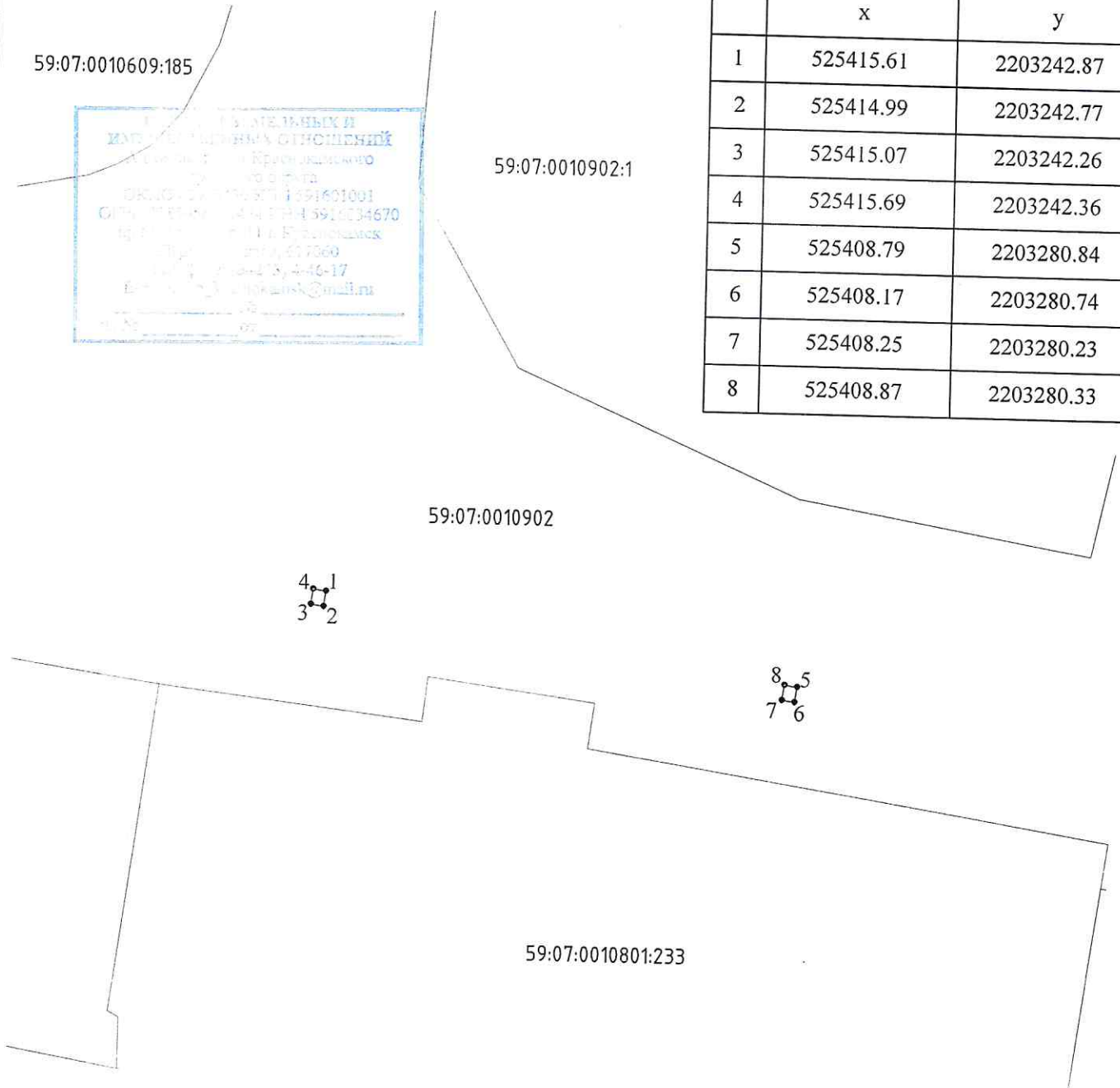
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Установка опор для размещения оборудования и строительства линии электропередачи напряжением до 35 кВ в г. Краснокамске на перекрестке ул. Геофизиков - ул. Шоссейная.
 Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск, перекресток ул. Геофизиков - ул. Шоссейная.
 Площадь земель или земельного участка, кв. м: 2
 Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 Вид разрешенного использования земельного участка: -

К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ
 № 398 /23 ОТ 05.10.2023


Описание границ смежных землепользователей:
 от т1 - до т1, от т5 до т5 - граница земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010902

Координаты характерных точек МСК-59		
№	Координаты	
	x	y
1	525415.61	2203242.87
2	525414.99	2203242.77
3	525415.07	2203242.26
4	525415.69	2203242.36
5	525408.79	2203280.84
6	525408.17	2203280.74
7	525408.25	2203280.23
8	525408.87	2203280.33



Масштаб 1:500

- Условные обозначения:
- граница земельного участка, сведения о котором внесены в ГКН
 - 1 - характерные точки границы испрашиваемого земельного участка

Заявитель  Е.А. Новиков