



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 464/23 от «09» мая 2023 год

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

Разрешает Обществу с ограниченной ответственностью «УГМК-ТЕЛЕКОМ» (ООО «УГМК-ТЕЛЕКОМ»), ОГРН 1069606006953, ИНН 6606022606, адрес: 624090, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, д. 1 ком. 801, e-mail:kon@ugmk-telecom.ru, тел.:8(34368)98797.

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: муниципальной собственности, государственной неразграниченной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, на землях в кадастровом квартале 59:07: 0011701, на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0000000:6252, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -.

способ размещения: -.

площадь: 6193 кв.м.

Разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: не требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59.32.2.857);
- охранная зона ВЛ-220 КВ КАМГЭС-АПРЕЛЬСКАЯ НА ТЕРРИТОРИИ Г.КРАСНОКАМСК (59:07-6.424);
- зона санитарной охраны 3 пояса для водозаборных скважин №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (59:07-6.1815);

- публичный сервитут ВЛ 6 КВ № 2 ОТ ПС КРАСНОКАМСК (59:07-6.1085);
- охранный зона ВЛ 6 КВ Ф. №2 ОТ ПС «КРАСНОКАМСК» (59:07-6.44);
- охранный зона Кабельной линии связи «Краснокамск-Северокамск-Васильевское» в границах города Краснокамск Пермского края (59:07-6.17);
- охранный зона МН "Северокамск-Краснокамск-Пермь" (0-22 км) (59:07-6.368).

ООО «УГМК-ТЕЛЕКОМ»:

- в течении 10 (десяти) дней с момента получения решения о размещении объектов, получить технические условия на размещение и присоединение объекта капитального строительства к автомобильной дороге по ул. Промышленная г. Краснокамска Краснокамского городского округа Пермского края (примыкание к объекту капитального строительства) в Управлении благоустройства, дорожной и транспортной инфраструктуры администрации Краснокамского городского округа;
- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- ограничение согласно санитарным правилам и нормам "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" от 14.03.2002г.;
- ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны МН "Северокамск-Краснокамск-Пермь" (0-22 км) установлены пунктами 4.3, 4.4 Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9.
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

И.о. председателя комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Ю.А. Отинова

Т.С. Катаева,
(34273)2-06-70 (доб. 712)

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в целях обустройства переходно-скоростных полос согласно выданному согласию на строительство №01-37/1376 от 12.10.2023г.).

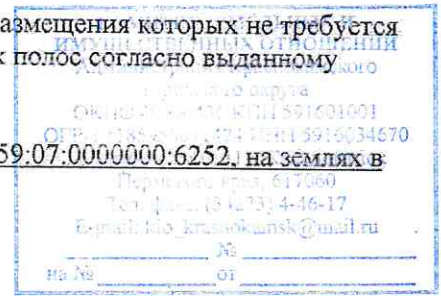
Местоположение: Пермский край, г. Краснокамск

Кадастровый номер: На части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0000000:6252, на землях в кадастровом квартале 59:07:0011701, Пермский край, г. Краснокамск

Площадь земель или части земельного участка: 6193 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

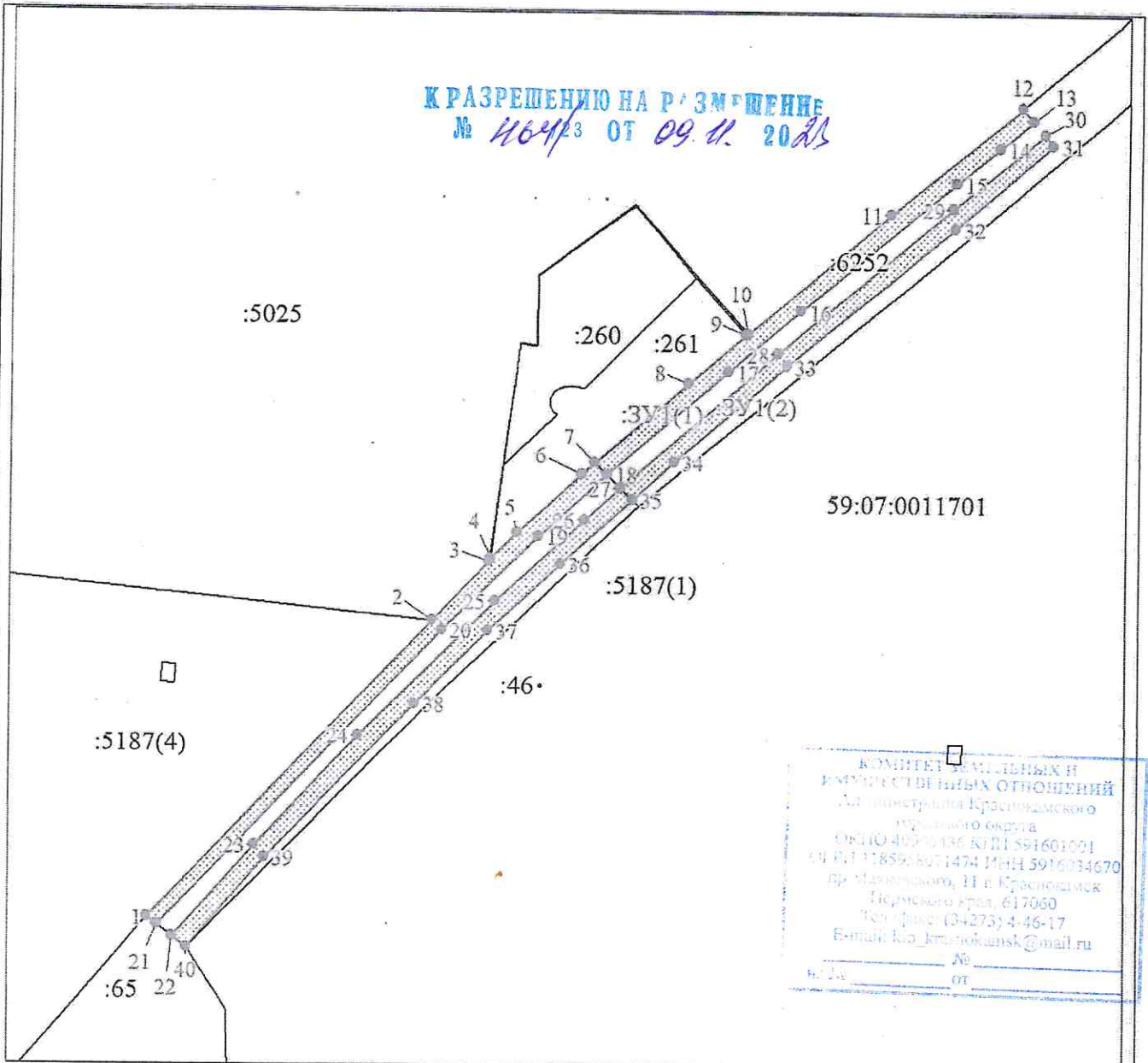


Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	528634.80	2207056.65	22	528626.84	2207066.77
2	528756.08	2207171.79	23	528664.00	2207100.06
3	528779.90	2207194.57	24	528708.78	2207141.79
4	528781.09	2207195.20	25	528764.10	2207197.03
5	528791.63	2207205.87	26	528796.81	2207232.57
6	528814.86	2207231.29	27	528809.56	2207246.81
7	528819.49	2207236.62	28	528863.91	2207309.87
8	528851.89	2207273.96	29	528922.33	2207380.46
9	528871.29	2207296.98	30	528952.68	2207416.92
10	528871.67	2207297.94	31	528948.37	2207420.27
11	528919.95	2207355.46	32	528914.62	2207381.36
12	528963.17	2207407.89	33	528859.14	2207313.61
13	528958.02	2207412.15	34	528819.89	2207268.21
14	528947.00	2207398.82	35	528804.91	2207251.65
15	528932.70	2207381.54	36	528778.94	2207223.17
16	528881.07	2207319.21	37	528751.86	2207194.35
17	528856.60	2207290.02	38	528721.69	2207164.82
18	528814.80	2207241.62	39	528658.85	2207103.96
19	528790.00	2207214.35	40	528622.19	2207072.67
20	528752.16	2207175.81	22	528626.84	2207066.77
21	528631.37	2207061.00			
1	528634.80	2207056.65			

Описание границ смежных землепользователей:

от точки	до точки	кадастровый номер земельных участков
1	2	земельный участок 59:07:0000000:5187
2	3	земельный участок 59:07:0000000:5025
3	4	земли общего пользования
4	9	земельный участок 59:07:0011701:261
9	10	земли общего пользования
10	12	земельный участок 59:07:0000000:5025
12	18	земельный участок 59:07:0000000:6252
18	21	земли общего пользования
21	1	земельный участок 59:07:0011701:65
22	27	земли общего пользования
27	35	земельный участок 59:07:0000000:6252
35	40	земли общего пользования
40	22	земельный участок 59:07:0011701:65

К РАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ
 № 1064/3 от 09.11.2023

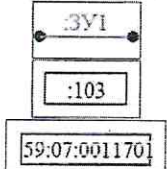


КОМИТЕТ РАЦИОНАЛЬНЫХ И
 ПУБЛИЧНЫХ ОТНОШЕНИЙ
 Администрации Краснодарского
 края
 ОГРН 40370436 КПП 591601001
 ОГРН 1185908071474 ИНН 5916034670
 пр. Машковского, 11 в Краснодар
 Пермского края, 617060
 Тел./факс (34273) 4-46-17
 E-mail: kio_krasnodarsk@mail.ru

МСК-59, зона 2

Масштаб 1:2500

Условные обозначения:



Граница предполагаемого к использованию участка
 Земельный участок по сведениям ЕГРН
 Обозначение кадастрового квартала

Заявитель: ООО «УТМК-Телеком»
 Директор проектного центра

(Handwritten signature)
 ФИЛИЧКИН Максим Андреевич
 (подпись, расшифровка подписи)



(действует на основании доверенности №2114 от 05.06.2023г.)

Верно