



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 46 /24 от «15» февраля 2024 год

**Комитет земельных и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа**

Разрешает Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Краснокамского муниципального района» (АО «КЭС КМР»), ИНН 5916031670, ОГРН 1165958089571, юридический адрес: 617060, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, 18, почтовый адрес: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Крисанова, д. 15, тел.:8(342)206-88-07, e-mail: info@keskmr.ru.

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (размещение КЛ-6кВ).

на землях: муниципальной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Карла Маркса, на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0000000:6257, согласно прилагаемой схемы предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -

способ размещения: подземный.

площадь: 38 кв.м.

Разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: не требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59:32-6.553);
- охранная зона Тепловой сети (наземная и подземная прокладка (Лобщ=50477,3 п.м) "Энергетического производственно-технологического комплекса 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО Пермэнерго" "Пермские тепловые сети" (59:07-6.1060);
- публичный сервитут Энергетический производственно-технологический комплекс 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО Пермэнерго» «Пермские тепловые сети», Технологический комплекс в составе: 387(1)-:387(459) - Тепловые сети (59:07-6.2083).

В границах земельного участка расположены:

- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:5299 (ТЭЦ-5 фидер "Город-1". Состав сложной вещи: Технологический комплекс);
- сооружение с кадастровым номером 59:07:0010602:667 (иное сооружение (магистральный самотечный канализационный коллектор, d-400 мм, по улице Карла Маркса: от пересечения улицы Карла Маркса с проспектом Мира до дома № 14а по улице Карла Маркса);
- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:6077 (иное сооружение (магистральный водовод, d-300 мм, по улице Карла Маркса от улицы Пушкина до дома № 2 по улице Карла Маркса);
- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:6373 (7.4. сооружения дорожного транспорта);
- сооружение с кадастровым номером 59:07:0010901:387 (иное сооружение (Энергетический производственно-технологический комплекс 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО Пермэнерго» «Пермские тепловые сети»).

АО «КЭС КМР»:

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- соблюдать Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго Российской Федерации от 24 марта 2003 г. N 115);
- соблюдать правила «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» (утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. N 860/пр и введен в действие с 26 июня 2019 г.);

- соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей (приказ от 17 августа 1992г № 197);
- соблюдать правила холодного водоснабжения и водоотведения (постановление от 29 июля 2013г № 644);
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

И.о. председателя комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



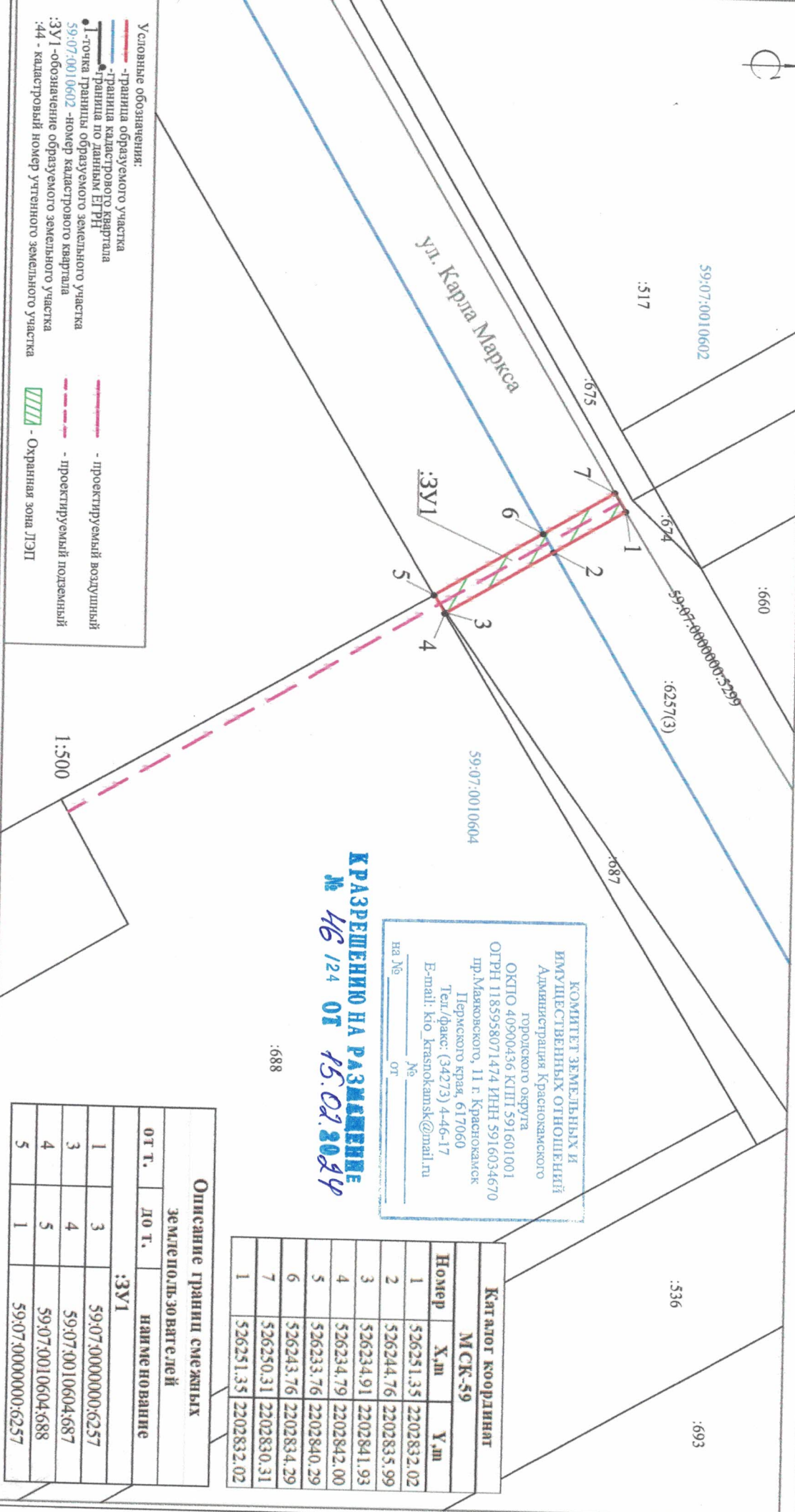
Ю.А. Отинова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Размещение КЛ-6кВ.
 Местоположение: Пермский край, городской округ Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Карла Маркса.
 Площадь земель: ЗУ1 = 38 кв.м.
 Площадь охранной зоны: 38 кв.м.
 Категория земель: земли населенных пунктов.
 Вид разрешенного использования:

Заявитель: Акционерное общество
 "Коммунальные электрические сети
 Краснокамского муниципального района"

Бел



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
 ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
 Администрации Краснокамского
 городского округа
 ОГРН 40900436 КПП 591601001
 ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034670
 пр. Маяковского, 11 г. Краснокамск
 Пермского края, 617060
 Тел./факс: (34273) 4-46-17
 E-mail: kio_krasnokamsk@mail.ru

КРАЗРЕШЕНИЮ НА РАЗМЕЩЕНИЕ
№ 46/124 ОТ 15.02.2024

Каталог координат		
Номер	Х,м	У,м
1	526251.35	2202832.02
2	526244.76	2202835.99
3	526234.91	2202841.93
4	526234.79	2202842.00
5	526233.76	2202840.29
6	526243.76	2202834.29
7	526250.31	2202830.31
1	526251.35	2202832.02

Описание границ смежных земельных участков		
от т.	до т.	наименование
:ЗУ1		
1	3	59:07:0000000:6257
3	4	59:07:0010604:687
4	5	59:07:0010604:688
5	1	59:07:0000000:6257

- Условные обозначения:
- граница образуемого участка
 - граница кадастрового квартала
 - граница по данным ЕГРН
 - точка образования земельного участка
 - номер кадастрового квартала
 - обозначение образуемого земельного участка
 - кадастровый номер учтенного земельного участка
 - проектируемый воздушный
 - проектируемый подземный
 - охранная зона ДЭП