



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 148 /24 от « 6 » апреля 2024 год

Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа

Разрешает Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Вега»», ОГРН 1175958019247, ИНН 5904350618, юридический адрес: 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 50, оф. 503, тел.: +7 (342) 277-19-65, email: info@vegastroy59.ru.

использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности): Водопроводы и водоводы всех видов, линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения, которых не требуется разрешение на строительство.

на землях: муниципальной собственности.

Местоположение: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, в границах земельного участка 59:07:0000000:6257, согласно прилагаемой схеме предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: -

способ размещения: подземный.

площадь: 128 кв.м.

Разрешение выдано на срок: 12 месяцев.

Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель: -

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

Дополнительные условия использования участка:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории:

- Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59:32-6.553);
- Охранная зона тепловой сети от ЦТП пр. Маяковского до ТК рядом с МКД по ул. Карла Маркса, д. 34, протяженность 194 п.м. (59:07-6.1208);
- Охранная зона Тепловая трасса (59:07- 6.1222).

ООО Строительная компания «Вега»:

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;

- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон тепловых сетей в соответствии с Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- обеспечить соблюдение следующих ограничений на территории санитарно-защитной зоны;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019 № 61.

В соответствии ст. 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 N 805-ПК (ред. от 29.09.2023) "О градостроительной деятельности в Пермском крае" при осуществлении строительства, реконструкции объектов застройщик (технический заказчик):

1) не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта копию проектной документации, подготовленной в установленном порядке;

2) в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в орган местного самоуправления по месту расположения каждого объекта схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охрannой и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

И.о. председателя комитета земельных
и имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа



Ю.А. Отинова

Ю.Н. Шаранова,
2-06-70 (доб. 711)

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Водопроводы и водоводы всех видов, линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Место положение: Пермский край, Краснокамский г.о., г. Краснокамск

Площадь: 128 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: -

КРАЗРЕШЕНИЮ НА Р 3М ЖЕННЕ
№ 148/24 ОТ 06.09.2024г.

Система координат МСК-59		
Обозначение характерных точек	X	Y
н1	526 489,29	2 203 223,65
н2	526 492,30	2 203 228,85
н3	526 483,68	2 203 234,08
н4	526 474,16	2 203 239,76
н5	526 471,07	2 203 234,62
н6	526 480,65	2 203 228,85

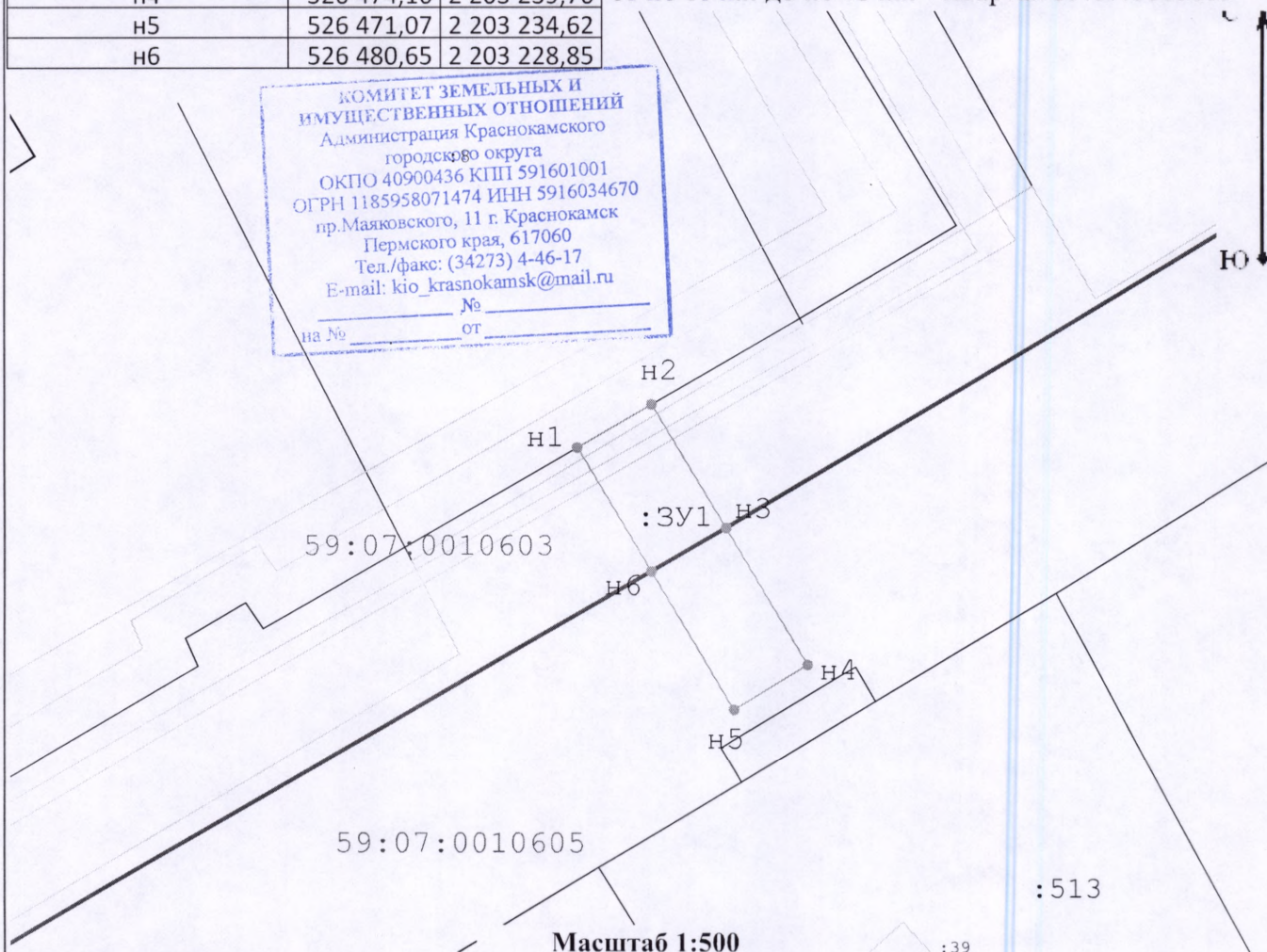
Описание границ смежных землепользователей:

от н1 точки до н2 точки - земельный участо
59:07:0010603:778

от н2 точки до н3 точки - Квартал 59:07:0010603

от н3 точки до н6 точки - Квартал 59:07:0010605

от н6 точки до н1 точки - Квартал 59:07:0010603



Условные обозначения:

59:07:0010610 - кадастровый номер квартала

— - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

:4 - Кадастровый номер объекта недвижимости

— - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

• - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

— - Граница кадастрового квартала

— - Границы охранных зон