



## АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### РАЗРЕШЕНИЕ

на размещение объекта

№ 545 /24 от «16» декабря 2024 год

Комитет земельных и имущественных отношений администрации  
Краснокамского городского округа

**Разрешает** Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНЭНЕРГОСЕТЬ» (ООО «РЭС»), ИНН 5948063201, ОГРН 121590013240, юридический адрес: 618703, Пермский край, г.о. Добрянский, р.п.Полазна, ул. Дружбы, д. 17, помещ. 11, почтовый адрес: 614068, г. Пермь, ул.Крисанова, д.13, тел.:8(342)206-88-07, e-mail: REGIONENERGOSET@YANDEX.RU.

**использование земельного участка (части земельного участка, земель государственной неразграниченной собственности):** Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (проектируемая ТП и ВЛ-0,4кВ).

**на землях:** муниципальной собственности, государственной неразграниченной собственности.

**Местоположение:** Пермский край, Краснокамский городской округ, п. Оверята, в границах кадастровых кварталов 59:07:0020103, 59:07:0020102, 59:07:0020101, на части земельного участка с кадастровым номером 59:07:0000000:6669, 59:07:0000000:5107 согласно прилагаемой схемы предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** -

**способ размещения:** надземный.

**площадь:** 660 кв.м.

**Разрешение выдано на срок:** бессрочно.

**Согласование осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель:** не требуется.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Сведения о досрочном прекращении действия разрешения со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу и сроки направления уполномоченным органом заявителю уведомления о предоставлении земельного участка таким лицам: в течении 10 календарных дней.

**Дополнительные условия использования участка:**

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории:

- приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (59:32-6.553);

- охранный зона «ЭПТК ЗТЭЦ №5» (59:07-6.314);

- зона санитарной охраны 3 пояса для водозаборных скважин №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (59:07-6.1815);

- охранный зона воздушной ЛЭП 10 кВт высокого напряжения с кадастровым номером 59:07:0020129:821 (59:07-6.1075);



- публичный сервитут для газопровода низкого давления с кадастровым номером 59:07:0000000:5885 по адресу: Пермский край, г.о. Краснокамский, п. Оверята, по ул. Красная, 73 (59:07-6.1896).

В границах земельного участка расположено:

- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:5300 (ПС «Оверята» Фидер №2);
- сооружение с кадастровым номером 59:07:0020103:194 (газопровод-ввод низкого давления для подключения жилого дома по адресу: п. Оверята, ул.Заводская, 122);
- сооружение с кадастровым номером 59:07:0020129:821 (воздушная ЛЭП 10 кВт высокого напряжения);
- сооружение с кадастровым номером 59:07:0000000:5331 (напорные водопроводные сети от в/забора);
- сооружение с кадастровым номером 59:07:0020101:240 (газопровод - ввод низкого давления для подключения жилого дома).

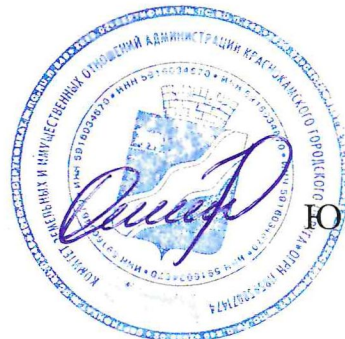
**ООО «РЭС»:**

- решение на размещение объекта не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов;
- до момента размещения объекта осуществить согласование с собственниками объектов инфраструктуры, в т.ч. транспортной, расположенных в пределах земельного участка, указанного на прилагаемой схеме;
- соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- соблюдать правила охранных зон газораспределительных сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- соблюдать Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации № МДК 3-02.2001, утверждены Приказом Госстроя России от 30.12.1999 г. № 168;
- соблюдать Правила благоустройства территории Краснокамского городского округа, утвержденные решением Краснокамской городской Думы от 24.04.2019г. № 61.

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015г. № 478-п, предоставить в комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Ю.А. Отинова



**Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка**

Объект: Проектируемая ТП и ВЛ-0,4кВ  
 Место расположения: Пермский край, Краснокамский городской округ, п. Оверья  
 Площадь земель: 660 кв. м.  
 Площадь охранной зоны: 2112 кв. м.  
 Категория земель: земли населенных пунктов.  
 Вид разрешенного использования:

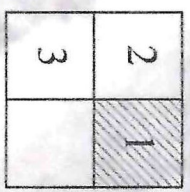
**ОБЩЕСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
 Администрация Краснокамского городского округа  
 ОГРН 1185950021424 ИНН 591601001  
 пр. Маврогалева, 11 г. Краснокамск  
 Пермского края, 617060  
 Тел. факс: (34273) 4-16-17  
 E-mail: kio\_krasnokamsk@mail.ru  
 № \_\_\_\_\_  
 на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

От г.	до г.	Описание границ смежных земельных участков	Наименование
1	5	590730020103 (земли общего пользования)	590730020102:38
28	1		590730020102:23
5	9		590730020101
23	10		590730020102 (земли общего пользования)
9	10		
10	11		
11	13		
13	29		

**РАЗРЕШЕНИЕ № 545/124 от 16.12.2024**



Номер	Категории координат	
	МСК-59	У.ш
1	527923.88	2208627.73
2	527925.39	2208629.70
3	527927.35	2208638.08
4	527948.30	2208622.34
5	527987.49	2208669.02
6	528008.51	2208656.57
7	528029.79	2208636.76
8	528050.16	2208642.65
9	528052.97	2208646.04
10	528067.82	2208665.04
11	528069.59	2208667.38
12	528090.93	2208704.55
13	528097.62	2208715.33
14	528098.39	2208716.61
15	528097.47	2208717.24
16	528120.25	2208753.21
17	528137.37	2208779.88
18	528140.89	2208785.72
19	528139.20	2208786.79
20	528117.99	2208716.37
21	528095.92	2208716.37
22	528089.21	2208705.57
23	528065.54	2208664.32
24	528051.51	2208647.40
25	528049.01	2208644.40
26	528010.33	2208638.99
27	528009.71	2208658.19
28	527987.03	2208671.61
29	527986.64	2208671.14
30	527947.99	2208625.07
31	527926.15	2208641.50
32	527923.43	2208631.23
33	527921.90	2208629.26



1:500



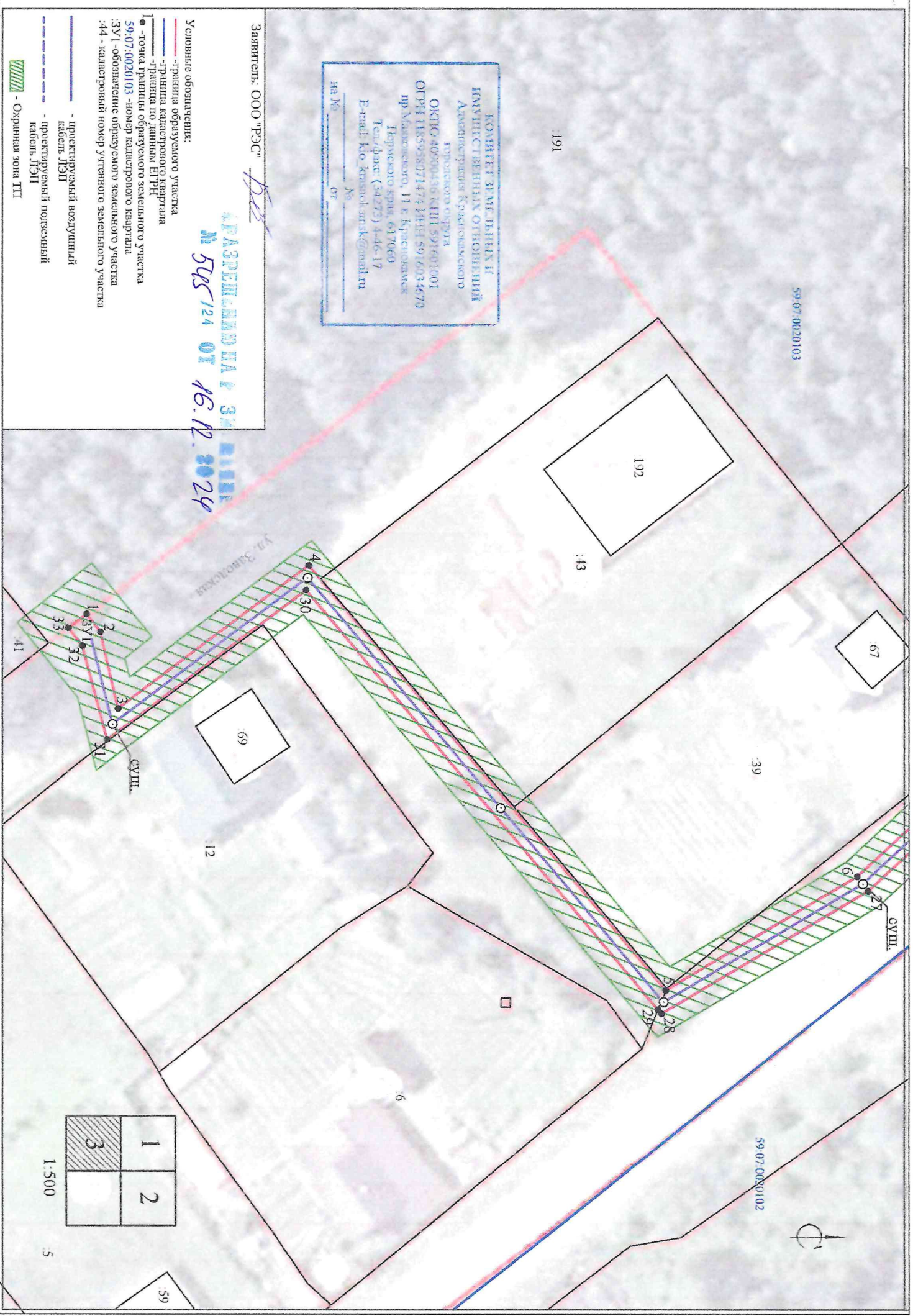
КОМПЕТЕТ ЗЕМЕЛНИК И  
 ИМУЩЕСТВЕННИ ОТНОШЕНИЯ  
 Администрация Краснодарского  
 городского округа  
 ОКПО 40900436 КПП 591601601  
 ОГРН 1185958071474 ИНН 5916034670  
 пр. Машковского, 11 г. Краснодар  
 Термского спб, 617060  
 Тел./факс (34272) 4-46-17  
 E-mail: ko\_krasnodar@minn.ru  
 на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Заявитель: ООО "РЭС" *РЭС*

**РАЗРЕШЕНИЕ НА РАЗРАБОТКУ  
 № 505/24 ОТ 16.12.2024**

- Условные обозначения:
- граница образуемого участка
  - граница кадастрового квартала
  - граница по данным ЕГРН
  - точка границы образуемого земельного участка
  - 59-07-0020103 - номер кадастрового квартала
  - ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
  - 44 - кадастровый номер учтенного земельного участка

- проектируемый воздушный кабель ДЭП
- проектируемый подземный кабель ДЭП
- Охранная зона ПТ



1	2
3	

1:500

59-07-0020103

59-07-0020102





КАСРЕНА НА Р. ЗАКОН  
№ 545/24 ОТ 16.12.2024

КОМИТЕ ЗАВЕДЕНИЕ И  
ИЗПЪЛНЕНИЕ ОТХОДИЩЕ  
Адрес:   
ОКГНО 40900436 КФЛ 591601001  
ОУПН 118998071474 (01/01/59) 6094670  
ул. Манастирска, 11 г. Кривопаланско  
Телефон: (34273) 4-46-17  
E-mail: kkr.krasnikransk@gmail.ru  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



2	1
3	

1:500