

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.10.2020 № 1167.7-p

Об условиях приватизации арендуемого муниципального имущества

В соответствии со статей 9 Федерального Закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Краснокамской городской Думы от 27.02.2019 № 18 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом Краснокамского городского округа», решением Краснокамской городской Думы Пермского края I созыва от 27.03.2019 N 36 «Об утверждении Положения приватизации муниципального имущества приватизации Краснокамского городского округа», Прогнозным планом Краснокамского городского округа на 2020 год, утвержденным решением Думы Краснокамского городского округа от 26 февраля 2020 г. № 11 (в ред. от 30.06.2020 г. № 60, от 21.08.2020г. № 69), на основании заявления ИП Муравьевой Н.Н. от 28.11.2019г.

- 1. Признать утратившим силу распоряжение комитета земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска от 26 мая 2020 г. № 571.7-р «Об условиях приватизации арендуемого муниципального имущества».
- 2. Произвести продажу (с учетом особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества) ИП Муравьевой Н.Н. арендуемого муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Геофизиков, д. 4:
- помещение, назначение: нежилое, площадь 32,9 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010901:445, по рыночной стоимости имущества равной 346 500 (триста сорок шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке № 939/05/03 от 13.05.2020г. и 33/100 доли земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010608:640, площадью 785

кв.м, по рыночной стоимости равной 244 875 (двести сорок четыре тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается, в соответствии с отчетом об оценке № 428-30 от 19.08.2020г.;

- помещение, назначение: нежилое, площадь 34,0 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010901:446, по рыночной стоимости имущества равной 353 750 (триста пятьдесят три тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке № 939/05/04 от 13.05.2020г. и 33/100 доли земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010608:640, площадью 785 кв.м, по рыночной стоимости равной 244 875 (двести сорок четыре тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается, в соответствии с отчетом об оценке № 428-30 от 19.08.2020г.;
- помещение, назначение: нежилое, площадь 32,6 кв.м, кадастровый номер 59:07:0010901:447 по рыночной стоимости имущества равной 339 167 (триста тридцать девять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек, без учета НДС (20%), в соответствии с отчетом об оценке № 939/05/05 от 13.05.2020г. и 17/50 доли земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010608:640, площадью 785 кв.м., по рыночной стоимости равной 252 295 (двести пятьдесят две тысячи двести девяносто пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается, в соответствии с отчетом об оценке № 428-30 от 19.08.2020г.
 - 3. Установить срок рассрочки платежа 5 (пять) лет.
- 4. Направить заявителю проект договора купли-продажи арендуемого имущества в десятидневный срок с даты принятия настоящего распоряжения.
- 5. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Краснокамского городского округа http://krasnokamsk.ru.
 - 6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Р.Р. Петров

Председатель комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа