



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02.07.2024 г.

№ 1268.7-р

**Об установлении публичного  
сервитута для размещения  
объектов электросетевого  
хозяйства**

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 21 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Краснокамского городского округа, Положением о Комитете земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска, утвержденным решением Краснокамской городской Думы от 06.12.2018 № 83, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «РОССЕТИ УРАЛ» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) об установлении публичного сервитута:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении:
  - части земельного участка (16 кв.м) с кадастровым номером 59:07:2370106:2457, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва;
  - части земельного участка (112 кв.м), с кадастровым номером 59:07:2370106:2464, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва;
  - части земельного участка (451 кв.м), с кадастровым номером 59:07:2370106:2460, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва;
  - части земельного участка (447 кв.м), с кадастровым номером 59:07:2370106:2465, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва;
  - части земельного участка (177 кв.м), с кадастровым номером 59:07:2370106:2461, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва;



части земельного участка (285 кв.м), с кадастровым номером 59:07:2370106:46, входящего в ЕЗП 59:07:0000000:20, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский р-н, автодорога с.Мысы - д.Ласьва;

части земельного участка (8 кв.м), расположенного в кадастровом квартале 59:07:2370106;

подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Ласьва, Краснокамский г/о (4500090826)».

1.1. Публичный сервитут общей площадью 1496 кв.м устанавливается в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

1.2. В соответствии с требованиями п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плату за публичный сервитут на часть земель, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, установить в размере, указанном в приложении 1 к настоящему распоряжению.

2. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «РОССЕТИ УРАЛ» выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.

3. Отделу аренды земли обеспечить:

3.1. Опубликование распоряжения в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и на официальном сайте Краснокамского городского округа <http://krasnokamsk.ru>;

3.2. Направление копии распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

3.3. Направление копии распоряжения заявителю.

4. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на Бусовикову Ксению Петровну, начальника отдела аренды земли.

И.о. председателя комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа



Т.А. Ламаускасене



Приложение I  
к Распоряжению  
№ 1268.7-р от 02.07.2024 г.

Расчет произведен в соответствии с законом Пермского края от 07.04.2010 № 604-ПК «Об установлении размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пермского края, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Пермского края», решением Краснокамской городской Думы от 28.08.2019 № 128 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Краснокамского городского округа, предоставленные в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящиеся в собственности Краснокамского городского округа, а также сроков её внесения»

### Расчет платы за сервитут

### ПАО «РОССЕТИ УРАЛ» 59:07:2370106:2457

1. Целевое использование	для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Ласьва, Краснокамский г/о (4500090826)»
2. Местонахождение участка	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва
3. Кадастровый номер (кадастровый квартал)	59:07:2370106:2457 (часть земельного участка в размере 16 кв.м)
4. Категория земель	земли населенных пунктов
5. Общая площадь земельного участка, (П) кв.м.	2 137кв.м
6. Кадастровая стоимость, либо (УПКС) руб.	606 790,55
7. Налоговая ставка, (По), %	0,01
8.Размер арендной платы за арендованную площадь в годовом исчислении, КС*По%*К1, руб.:	0,45
9. Период - 49 лет	22,05
Итого подлежит к оплате за 49 лет, руб.:	22,05

Плата за сервитут уплачивается на:

Получатель: УФК по Пермскому краю (Комитет ЗИО администрации Краснокамского городского округа, лс04563199680)

ИНН 5916034670 КПП 591601001 БИК 015773997

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь

р/с 031006430000000015600

к/с 40102810145370000048

ОКТМО 57720000

КБК 73811105324040000120



## Расчет платы за сервитут

## ПАО «РОССЕТИ УРАЛ»

59:07:2370106:2464

1. Целевое использование	для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Ласьва, Краснокамский г/о (4500090826)»
2. Местонахождение участка	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва
3. Кадастровый номер (кадастровый квартал)	<b>59:07:2370106:2464</b> (часть земельного участка в размере <b>112 кв.м</b> ) земли населенных пунктов
4. Категория земель	
5. Общая площадь земельного участка, (П) кв.м.	2 077 кв.м
6. Кадастровая стоимость, либо (УПКС) руб.	598 736,79
7. Налоговая ставка, (По), %	0,01
8.Размер арендной платы за арендованную площадь в годовом исчислении, КС*По%*К1, руб.:	<b>3,23</b>
9. Период - <b>49 лет</b>	<b>158,27</b>
<b>Итого подлежит к оплате за 49 лет, руб.:</b>	<b>158,27</b>

Плата за сервитут уплачивается на:

Получатель: УФК по Пермскому краю (Комитет ЗИО администрации Краснокамского городского округа, лс04563199680)

ИНН 5916034670 КПП 591601001 БИК 015773997

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь

р/с 031006430000000015600

к/с 40102810145370000048

ОКТМО 57720000

КБК **73811105324040000120**



## Расчет платы за сервитут

### ПАО «РОССЕТИ УРАЛ» 59:07:2370106:2465

1. Целевое использование	для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Ласьва, Краснокамский г/о (4500090826)»
2. Местонахождение участка	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва
3. Кадастровый номер (кадастровый квартал)	<b>59:07:2370106:2465</b> (часть земельного участка в размере <b>447 кв.м</b> )
4. Категория земель	земли населенных пунктов
5. Общая площадь земельного участка, (П) кв.м.	2 077
6. Кадастровая стоимость, либо (УПКС) руб.	581 301,27
7. Налоговая ставка, (По), %	0,01
8.Размер арендной платы за арендованную площадь в годовом исчислении, КС*По%*К1, руб.:	<b>12,51</b>
9. Период - 49 лет	<b>612,99</b>
<b>Итого подлежит к оплате за 49 лет, руб.:</b>	<b>612,99</b>

Плата за сервитут уплачивается на:

Получатель: УФК по Пермскому краю (Комитет ЗИО администрации Краснокамского городского округа, лс04563199680)

ИНН 5916034670 КПП 591601001 БИК 015773997

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь

р/с 031006430000000015600

к/с 40102810145370000048

ОКТМО 57720000

КБК **73811105324040000120**



## Расчет платы за сервитут

**ПАО «РОССЕТИ УРАЛ»**  
**59:07:2370106:2461**

1. Целевое использование	для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Ласьва, Краснокамский г/о (4500090826)»
2. Местонахождение участка	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п Ласьва
3. Кадастровый номер (кадастровый квартал)	<b>59:07:2370106:2461</b> (часть земельного участка в размере <b>177 кв.м</b> )
4. Категория земель	земли населенных пунктов
5. Общая площадь земельного участка, (П) кв.м.	2 009
6. Кадастровая стоимость, либо (УПКС) руб.	561 981,43
7. Налоговая ставка, (По), %	0,01
8.Размер арендной платы за арендованную площадь в годовом исчислении, $КС*По\%*К1$ , руб.:	<b>4,95</b>
9. Период - <b>49 лет</b>	<b>242,55</b>
<b>Итого подлежит к оплате за 49 лет, руб.:</b>	<b>242,55</b>

Плата за сервитут уплачивается на:

Получатель: УФК по Пермскому краю (Комитет ЗИО администрации Краснокамского городского округа, лс04563199680)

ИНН 5916034670 КПП 591601001 БИК 015773997

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь

р/с 031006430000000015600

к/с 40102810145370000048

ОКТМО 57720000

КБК **73811105324040000120**



## Расчет платы за сервитут

**ПАО «РОССЕТИ УРАЛ»**  
**59:07:2370106:46 (входит в ЕЗП 59:07:0000000:20)**

1. Целевое использование	для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Ласьва, Краснокамский г/о (4500090826)»
2. Местонахождение участка	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п. Ласьва
3. Кадастровый номер (кадастровый квартал)	<b>59:07:2370106:46 (входит в ЕЗП 59:07:0000000:20 часть земельного участка в размере 285 кв.м)</b>
4. Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
5. Общая площадь земельного участка, (П) кв.м.	62 377,16
6. Кадастровая стоимость, либо (УПКС) руб.	3 768 828,01
7. Налоговая ставка, (По), %	0,01
8.Размер арендной платы за арендованную площадь в годовом исчислении, КС*По%*К1, руб.:	1,72
9. Период - 49 лет	84,28
<b>Итого подлежит к оплате за 49 лет, руб.:</b>	<b>84,28</b>

Плата за сервитут уплачивается на:

Получатель: УФК по Пермскому краю (Комитет ЗИО администрации Краснокамского городского округа, лс04563199680)

ИНН 5916034670 КПП 591601001 БИК 015773997

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь

р/с 031006430000000015600

к/с 40102810145370000048

ОКТМО 57720000

КБК 73811105324040000120



## Расчет платы за сервитут

**ПАО «РОССЕТИ УРАЛ»**  
**59:07:2370106**

1. Целевое использование	для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство КТП 6/0,4 кВ, ВЛ 6 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения п. Ласьва, Краснокамский г/о (4500090826)»
2. Местонахождение участка	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, п. Ласьва
3. Кадастровый номер (кадастровый квартал)	<b>59:07:2370106</b>
4. Категория земель	Земли населённых пунктов
5. Общая площадь земельного участка, (П) кв.м.	8
6. Кадастровая стоимость, либо (УПКС) руб.	272,00
7. Налоговая ставка, (По), %	0,01
8. Размер арендной платы за арендованную площадь в годовом исчислении, $КС * По \% * K1$ , руб.:	<b>0,22</b>
9. Период - 49 лет	<b>10,78</b>
<b>Итого подлежит к оплате за 49 лет, руб.:</b>	<b>10,78</b>

Плата за сервитут уплачивается на:

Получатель: УФК по Пермскому краю (Комитет ЗИО администрации Краснокамского городского округа, лс04563199680)

ИНН 5916034670 КПП 591601001 БИК 015773997

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь

р/с 031006430000000015600

к/с 40102810145370000048

ОКТМО 57720000

КБК 73811105312040000120