



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.06.2024 г.

№ 1185.7-р

**Об установлении публичного
сервитута для размещения
объектов электросетевого
хозяйства**

В соответствии со статьями 23, 39.37-39.39 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 21 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Краснокамского городского округа, Положением о Комитете земельных и имущественных отношений администрации города Краснокамска, утвержденным решением Краснокамской городской Думы от 06.12.2018 № 83, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Новая региональная сеть Прикамья» (ИНН 5904257802, ОГРН 1115904016964) об установлении публичного сервитута:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении:
 - части земельного участка (63 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:306, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Краснокамский, Оверятское городское поселение, с. Мысы, ул. Заречная, поз. № 1;
 - части земельного участка (933 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:305, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, южнее с. Мысы, справа от а/д Крым-Мысы;
 - части земельного участка (81 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:321, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, с. Мысы, ул. Заречная, поз. № 2;
 - части земельного участка (75 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:322, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, с. Мысы, ул. Заречная, поз. № 4;
 - части земельного участка (78 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:276, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Краснокамский, село Мысы, улица Радужная, з/у 1;

части земельного участка (123 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:277, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Краснокамский, с Мысы, ул. Радужная, зу 3;

части земельного участка (51 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:278, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, с. Мысы, ул. Радужная, д. 5;

части земельного участка (51 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:279, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Краснокамский, село Мысы, улица Радужная, з/у 7;

части земельного участка (51 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:280, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Краснокамский, с Мысы, ул. Радужная, зу 9;

части земельного участка (51 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:281, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Краснокамский, Оверятское городское поселение, с. Мысы, ул. Радужная, поз. № 11;

части земельного участка (51 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:282, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Краснокамский, с Мысы, ул. Радужная, зу 13;

части земельного участка (50 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:283, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Краснокамский, село Мысы, улица Радужная, з/у 15;

части земельного участка (49 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:284, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, с. Мысы, ул. Радужная, поз. № 17;

части земельного участка (47 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:285, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Краснокамский, село Мысы, улица Радужная, з/у 19;

части земельного участка (45 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:286, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Краснокамский, село Мысы, улица Радужная, з/у 21;

части земельного участка (45 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:287, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, с. Мысы, ул. Радужная, поз. № 23;

части земельного участка (158 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:288, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Краснокамский, село Мысы, улица Радужная, з/у 25;

части земельного участка (36 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:2536, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Краснокамский, село Мысы, улица Заречная;

части земельного участка (35 кв. м) с кадастровым номером 59:07:2370106:290, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, с. Мысы, ул. Радужная, поз. № 30;

для электроснабжения индивидуальных жилых застроек, расположенных по адресу: Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, с. Мысы.

1.1. Публичный сервитут общей площадью 2073 кв.м устанавливается в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

1.2. В соответствии с требованиями п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плату за публичный сервитут на часть земель, расположенных на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, установить в размере, указанном в приложении 1 к настоящему распоряжению.

2. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к уничтожению плодородного слоя почвы, ООО «Новая региональная сеть Прикамья» выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.

3. Отделу аренды земли обеспечить:

3.1. Опубликование распоряжения в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и на официальном сайте Краснокамского городского округа <http://krasnokamsk.ru>;

3.2. Направление копии распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

3.3. Направление копии распоряжения заявителю.

4. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой

Председатель комитета земельных
и имущественных отношений
администрации Краснокамского
городского округа



Ю.А. Отинова

Приложение 1
к Распоряжению
№ 1185.7-р от 18.06.2024 г.

Расчет произведен в соответствии с законом Пермского края от 07.04.2010 № 604-ПК «Об установлении размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пермского края, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Пермского края», решением Краснокамской городской Думы от 28.08.2019 № 128 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Краснокамского городского округа, предоставленные в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящиеся в собственности Краснокамского городского округа, а также сроков её внесения»

Расчет платы за сервитут

ПАО «РОССЕТИ УРАЛ»

1. Целевое использование	для электроснабжения индивидуальных жилых застроек, расположенных по адресу: Пермский край, Краснокамский район, Оверятское городское поселение, с. Мысы
2. Местонахождение участка	Пермский край, г. Краснокамск, южнее с. Мысы, справа от а/д Крым-Мысы
3. Кадастровый номер (кадастровый квартал)	59:07:2370106:305 (часть земельного участка в размере 933 кв.м , муниципальная собственность)
4. Общая площадь земельного участка, (П) кв.м.	6 437 кв.м
6. Кадастровая стоимость, либо (УПКС) руб.	1 320 035,59
7. Налоговая ставка, (По), %	0,01
9.Размер арендной платы за арендованную площадь в годовом исчислении, КС*По%*К1, руб.:	19,13
10. Период - 49 лет	937,37
12. Итого подлежит к оплате за 49 лет, руб.:	937,37

Плата за сервитут уплачивается на:

Получатель: УФК по Пермскому краю (Комитет ЗИО администрации Краснокамского городского округа, лс04563199680)

ИНН 5916034670 КПП 591601001 БИК 015773997

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь

р/с 031006430000000015600

к/с 401028101453700000048

ОКТМО 57720000

КБК **73811105324040000120**