



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2024

№ 9-п

**Об утверждении согласительной
комиссии по согласованию
местоположения границ земельных
участков при выполнении комплексных
кадастровых работ на территории
Краснокамского городского округа**

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановления Правительства Пермского края от 24 июня 2015 г. № 416-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края» администрация Краснокамского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского городского округа.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского городского округа.

2.2. состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского городского округа.

3. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Краснокамского городского округа:

- от 07.04.2020 № 211-п «Об утверждении согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского городского округа»

от 23.09.2020 № 526-п «О внесении изменений в состав согласительной комиссии, утвержденной постановлением администрации Краснокамского городского округа от 07.04.2020 № 211-п «Об утверждении согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского

городского округа»;

от 01.11.2021 № 692-п «О внесении изменений в постановление администрации Краснокамского городского округа от 07.04.2020 № 211-п «Об утверждении согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского городского округа»;

от 22.08.2022 № 691-п «О внесении изменений в постановление администрации Краснокамского городского округа от 07.04.2020 № 211-п «Об утверждении согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского городского округа»;

от 19.04.2023 № 231-п «О внесении изменений в постановление администрации Краснокамского городского округа от 07.04.2020 № 211-п «Об утверждении согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского городского округа».

4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа», газеты «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа по адресу: <http://krasnokamsk.ru>.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского городского округа по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом А.В. Максимчука.

Глава городского округа –
глава администрации
Краснокамского городского округа



И.Я. Быкариз

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Краснокамского городского округа
от 11.01.2024 № 9-п

РЕГЛАМЕНТ
работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ
земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на
территории Краснокамского городского округа

I. Общие положения

1.1. Настоящий регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее - регламент) разработан на основании главы 4.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ).

1.2. Настоящий регламент определяет состав, полномочия и порядок работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ (далее – согласительная комиссия).

1.3. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется нормативно-правовыми актами Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Пермского края, а также настоящим регламентом.

1.4. Целью работы согласительной комиссии является согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ. Согласование местоположения границ проводится в отношении земельных участков, местоположение границ которых подлежит обязательному согласованию в соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ.

II. Полномочия согласительной комиссии

К полномочиям согласительной комиссии относятся:

2.1. рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ (далее – заинтересованные лица), относительно местоположения границ земельных участков;

2.2. подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

2.3. оформления акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

2.4. разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

III. Состав согласительной комиссии, полномочия членов согласительной комиссии

3.1. Председателем согласительной комиссии является председатель комитета земельных и имущественных отношений Краснокамского городского округа (исполняющий обязанности либо лицо уполномоченное в случае отсутствия).

3.2. Председатель согласительной комиссии:

3.2.1. осуществляет общее руководство деятельностью согласительной комиссии;

3.2.2. председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

3.2.3. распределяет обязанности между членами согласительной комиссии;

3.2.4. назначает дату заседания согласительной комиссии;

3.2.5. осуществляет общий контроль за деятельностью согласительной комиссии;

3.2.6. осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности согласительной комиссии.

3.3. Секретарь согласительной комиссии:

3.3.1. ведет протокол заседания согласительной комиссии, оформляет протокол заседания согласительной комиссии;

3.3.2. готовит материалы к заседанию согласительной комиссии и проекты принимаемых решений;

3.3.3. информирует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседания согласительной комиссии и о вопросах, включенных в повестку дня заседания согласительной комиссии, не позднее, чем за три рабочих дня до дня проведения заседания.

3.3.4. выполняет иные, связанные с деятельностью согласительной комиссии поручения председателя согласительной комиссии.

3.4. Члены согласительной комиссии обязаны:

3.4.1. принимать участие в подготовке заседаний согласительной комиссии в соответствии с поручением председателя согласительной комиссии;

3.4.2. принимать участие в заседаниях согласительной комиссии;

3.4.3. в случае отсутствия на заседании изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания согласительной комиссии.

3.5. В случае несогласия с принятым на заседании решением члены согласительной комиссии имеют право излагать в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания согласительной комиссии.

IV. Порядок работы согласительной комиссии

4.1. Извещение о проведении заседания согласительной комиссии, содержащее в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории (далее - извещение), публикуется, размещается и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ (далее – заказчик комплексных кадастровых работ) способами, установленными Федеральным законом № 221-ФЗ для опубликования, размещения и направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, не менее чем за 15 рабочих дней до дня проведения указанного заседания.

4.2. Проект карты-плана территории направляется в согласительную комиссию заказчиком комплексных кадастровых работ в соответствии с частью 9 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

4.3. Заседание согласительной комиссии проводится по мере необходимости.

4.4. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие более половины членов согласительной комиссии.

4.5. Решения согласительной комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов согласительной комиссии и оформляются протоколом. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии является решающим.

4.12. Секретарь согласительной комиссии в срок, указанный в пункте 19 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ, оформляет протокол заседания согласительной комиссии и направляет его всем членам согласительной комиссии и заказчику комплексных кадастровых работ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Краснокамского городского округа
от 11.01.2024 № 9-п

СОСТАВ

согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Краснокамского городского округа

- Отинова Юлия Анатольевна - исполняющий обязанности председателя комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа (председатель комиссии)
- Адыева Венера Кашбуллаевна - консультант отдела распоряжения земельными участками комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа (секретарь комиссии)
- Члены комиссии:
- Андросова Галия Возыховна - начальник отдела градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа - главный архитектор
- Катаева Татьяна Сергеевна - начальник отдела распоряжения земельными участками комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа
- Лебедева Любовь Викторовна - консультант отдела распоряжения земельными участками комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа
- Фотеева Анна Николаевна - заместитель начальника межмуниципального отдела по Краснокамскому, Нытвенскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

- Деменева Дарья Александровна - начальник сектора муниципального контроля управления общественной безопасности и контролю администрации Краснокамского городского округа
- Член комиссии - представитель Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края (по согласованию)
- Член комиссии - представитель Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае (по согласованию)
- Член комиссии - председатель правления садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (в случае, если комплексные кадастровые работы выполняются в отношении объектов недвижимости, расположенных на территориях таких объединений) (по согласованию)
- Член комиссии - представитель саморегулируемой организации, членом которой является кадастровый инженер (по согласованию)

