

## Паспорт колористического решения фасада здания в городе Краснокамск

Адрес объекта

Пермский край, г. Краснокамск,  
ул. Свердлова, д. 16

Согласование с главным

архитектором г. Краснокамска

Ин12	Подпись и дата	Взам. инв. №

## Паспорт колористического решения фасада здания в городе Краснокамск

Адрес объекта

Пермский край, г. Краснокамск,  
ул. Свердлова, д. 16

Генеральный директор

Д. А. Казаков

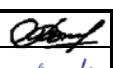
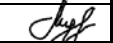
Главный инженер проекта

А. Б. Мальцев

Ин12	Подпись и дата	Взам. инв. №

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечания
	Титул	1
	Содержание тома	2
1	Общие сведения	3
2	Сведения об объекте	3
2.1	Градостроительная характеристика	3
2.2	Функциональное назначение объекта	4
2.3	Архитектурно-художественная	5
3	Топография	7
4	Фотофиксация объекта	8
5	Требования и рекомендации	10
ПР-03/03-21.1-КП	Фасад 1-2. Ведомость отделки фасада	11
ПР-03/03-21.1-КП	Фасад 2-1	12
ПР-03/03-21.1-КП	Фасад Б-А. Фасад А-Б.	13

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №									
<p>Паспорт колористического решения Пермский край, г. Краснокамск, ул. Свердлова, д. 16</p>															
	Из	Лист	Лист	№	Дата										
	Разраб.	Ворончихин			2021	<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>Р</td> <td>2</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">ООО «Энергосберегающие технологии»</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	Р	2		ООО «Энергосберегающие технологии»		
Стадия	Лист	Листов													
Р	2														
ООО «Энергосберегающие технологии»															
	ГИП	Мальцев			2021										
	Н.контр.	Мурашкина			2021										
Содержание															

## 1. Общие сведения

1. Адрес объекта: Пермский край, г. Краснокамск,  
ул. Свердлова, д. 16
2. Наименование объекта: жилой дом.
3. Год постройки: 1955 г.
4. Объект культурного наследия:
  - Является/не является
  - Расположен на территории объекта культурного наследия: нет
  - Расположен в охранной зоне объекта культурного наследия: нет
5. Вид работ по объекту:
  - Капитальный ремонт с устройством «вентилируемых фасадов»
  - Капитальный ремонт с устройством штукатурных фасадов
  - Ремонт и окраска фасада

## 2. Сведения об объекте

### 2.1 Градостроительная характеристика объекта

#### 1. Расположение объекта в структуре города:

- Центральная зона
- Буферная зона
- Зона современной (массовой) застройки

#### 2. Расположение объекта в структуре квартала:

- Внутриквартальное местоположение
- Рядовой объект на линии застройки
- Опорный (доминантный) элемент застройки

#### 3. Функциональная территориальная зона (в соответствии с генеральным планом г. Краснокамск)

##### *Жилая функциональная зона*

- Зона жилых микрорайонов и жилых групп многоквартирной жилой застройки
- Зона жилых районов и микрорайонов многоквартирной жилой застройки

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Паспорт колористического решения Пермский край, г. Краснокамск, ул. Свердлова, д. 16	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подпись

- Зона жилых районов и микрорайонов многоквартирной жилой застройки

*Зона транспортной инфраструктуры*

- Зона линейных объектов внешнего транспорта и магистралей общегородского значения
- Зона прочих объектов внешнего транспорта
- Зона прочих объектов внешнего транспорта в составе особо охраняемых природных территорий

*Общественная функциональная зона*

- Многофункциональная общественная зона
- Многофункциональная парковая зона
- Специализированная общественная зона
- Культурно-просветительная, спортивно-рекреационная специализированная общественная зона, общественная зона смешанного размещения указанных объектов в составе особо охраняемых природных территорий

*Производственная функциональная зона*

- Промышленная зона
- Коммунальная зона
- Специальная зона

*Функциональная зона особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий*

- Функциональная зона особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий
- Зона водных поверхностей.

**2.2 Функциональное назначение объекта:**

- Жилое
- Административное
- Образовательное
- Медицинское

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Паспорт колористического решения  
Пермский край, г. Краснокамск,  
ул. Свердлова, д. 16

Лист

4

- Физкультурно-оздоровительное
- Торговое
- Культурно-развлекательное
- Промышленное
- Транспортное
- Иное \_\_\_\_\_

### 2.3 Архитектурно-художественная характеристика

1. Объект:

Год постройки: 1955 г.

Этажность: 2.

2. Материалы и отделка существующих ограждающих конструкций:

*Кровля:*

- Металлический кровельный лист
- Профлист
- Металлочерепица
- Рулонная кровля
- Асбестоцементный кровельный лист

*Стены:*

- Облицовочный кирпич
- Кирпич, штукатурка
- Навесная панель
- Бетонный блок
- Металлическая утепленная панель
- Окраска
- Облицовка керамогранитной плиткой
- Облицовка керамической плиткой
- Облицовка композитными панелями
- Облицовка металлическими панелями
- Облицовка натуральным камнем

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Паспорт колористического решения  
Пермский край, г. Краснокамск,  
ул. Свердлова, д. 16

Лист

5

- Иные виды облицовочных материалов

*Ограждение (экран) балконов и лоджий:*

- Железобетонная панель, окраска
- Металлическая панель (металлический профиль)
- Пластиковая панель (пластиковый профиль)
- Асбестоцементная панель
- Иные ограждения: \_\_\_\_\_

*Оконные блоки (переплет)*

- Деревянные
- Металлические
- Пластиковые
- Иные виды: \_\_\_\_\_

*Дверные блоки:*

- Деревянные
- Металлические
- Пластиковые
- Иные виды: \_\_\_\_\_

3. Существующее состояние колористического решения фасадов:

Кровля - скатная из асбестоцементного листа.

Стены – кирпич.

Оконные блоки – белого цвета.

Дверные блоки – серого цвета.

Цоколь - ленточный фундамент, оштукатуренный.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Паспорт колористического решения  
Пермский край, г. Краснокамск,  
ул. Свердлова, д. 16

Лист

6

### 3. Местоположение в структуре города

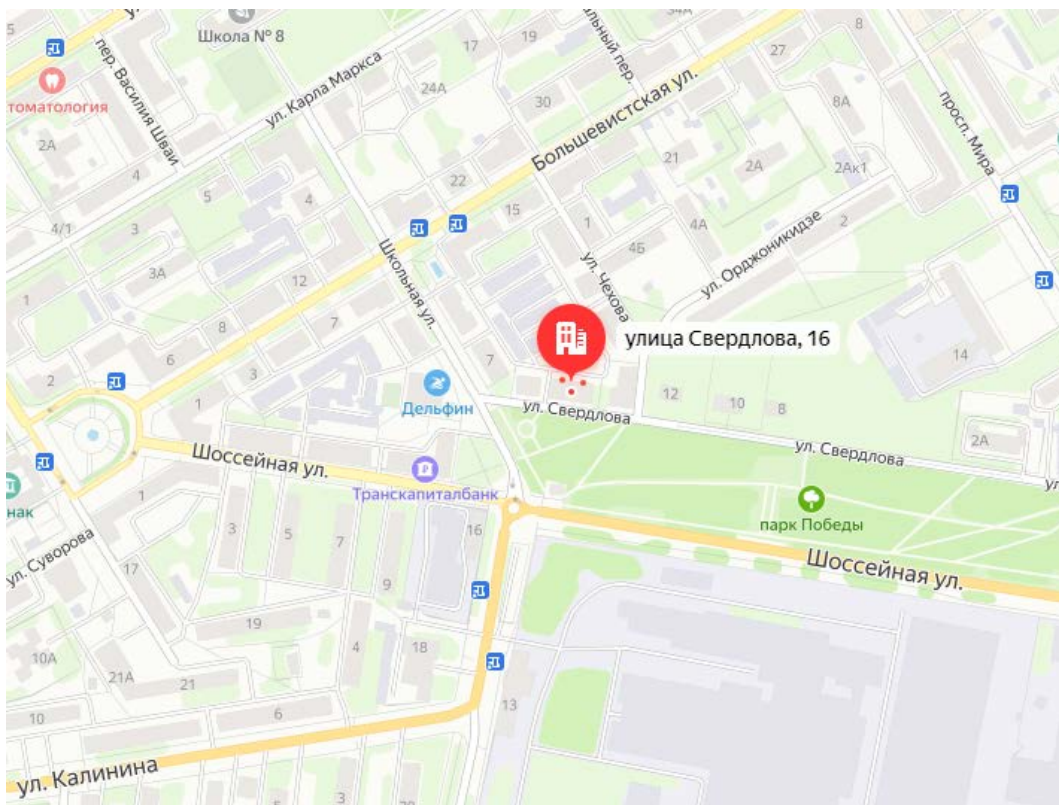


Рис.1-схема расположения объекта в городской среде

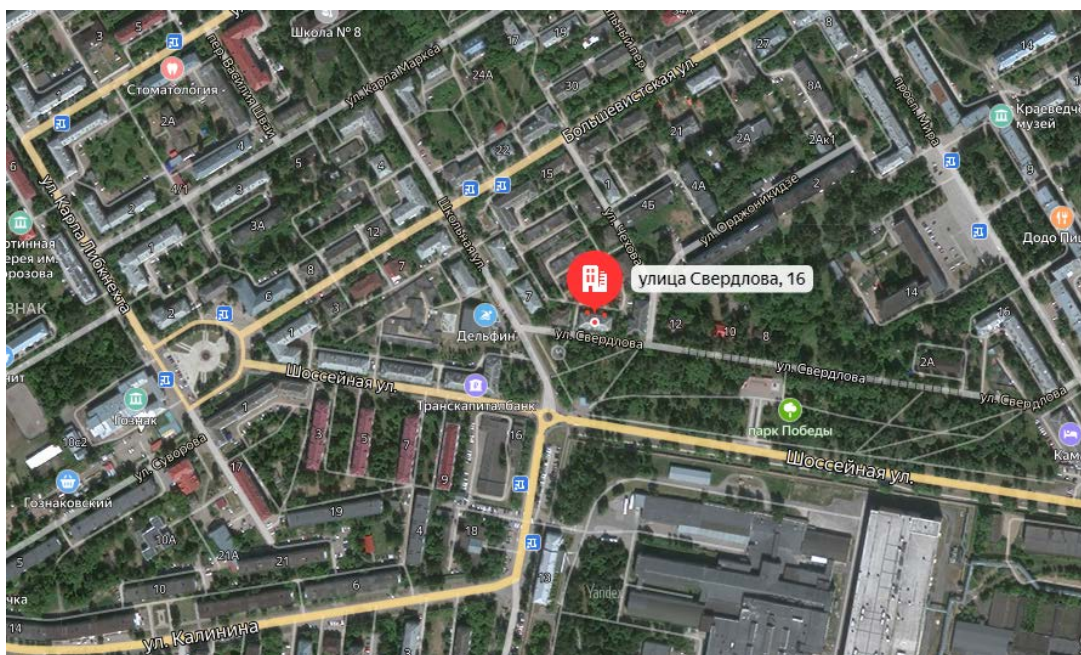


Рис.2-Местоположение дома по ул.Свердлова

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Паспорт колористического решения  
 Пермский край, г. Краснокамск,  
 ул. Свердлова, д. 16



4. Фотофиксация объекта



Фасад в осях 2-1.



Фасад в осях 1-2.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Паспорт колористического решения  
 Пермский край, г. Краснокамск,  
 ул. Свердлова, д. 16



Фасад в осях А-Б.



Фасад в осях Б-А.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Паспорт колористического решения  
 Пермский край, г. Краснокамск,  
 ул. Свердлова, д. 16

## 5. Требования и рекомендации:

По предлагаемому колористическому решению: предлагаемая цветовая гамма соответствует окружающей застройке, функциональному назначению, расположению в структуре (улицы, квартала). Рекомендуется при последующих ремонтах придерживаться выбранного колористического решения.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Паспорт колористического решения Пермский край, г. Краснокамск, ул. Свердлова, д. 16		Лист
								10

Фасад 1-2 М1:100



Ведомость отделки фасада

№ п/п	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитрам RAL
1	Основное поле стены	Окраска фасадной атмосферной краской		RAL075 90 20
2	Архитектурные элементы (русты, подоконники, пояс)	Окраска фасадной атмосферной краской	Белый	RAL9010
3	Цоколь	Окраска фасадной атмосферной краской		RAL7011
4	Оконный профиль	Металлопластик	Белый	RAL9010
4	Дверные полотна	Краска по металлическим поверхностям		RAL 7040
5	Металлические элементы фасада	Краска по металлическим поверхностям		RAL 7040
6	Крыльца	Бетон		RAL 7047
7	Козырьки	Профлист		RAL 7047
8	Кровля	Профлист		RAL 7047

- 1. За отметку 0.000 принят верх цоколя
- 2. Крыша показана условно

<p>Пр-03/03-21.1-КП</p> <p>Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Свердлова, д. 16</p>					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
	ГИП	Мальцев			2021
Разработал	Ворончихина				2021
Н. контр.	Мурашкина				2021
				Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома	Стадия
					Р
					Лист
					1
					Листов
					3
				Фасад 1-2. Ведомость отделки фасада.	ООО "Энергосберегающие технологии"

Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. № Согласовано

Фасад 2-1 М1:100

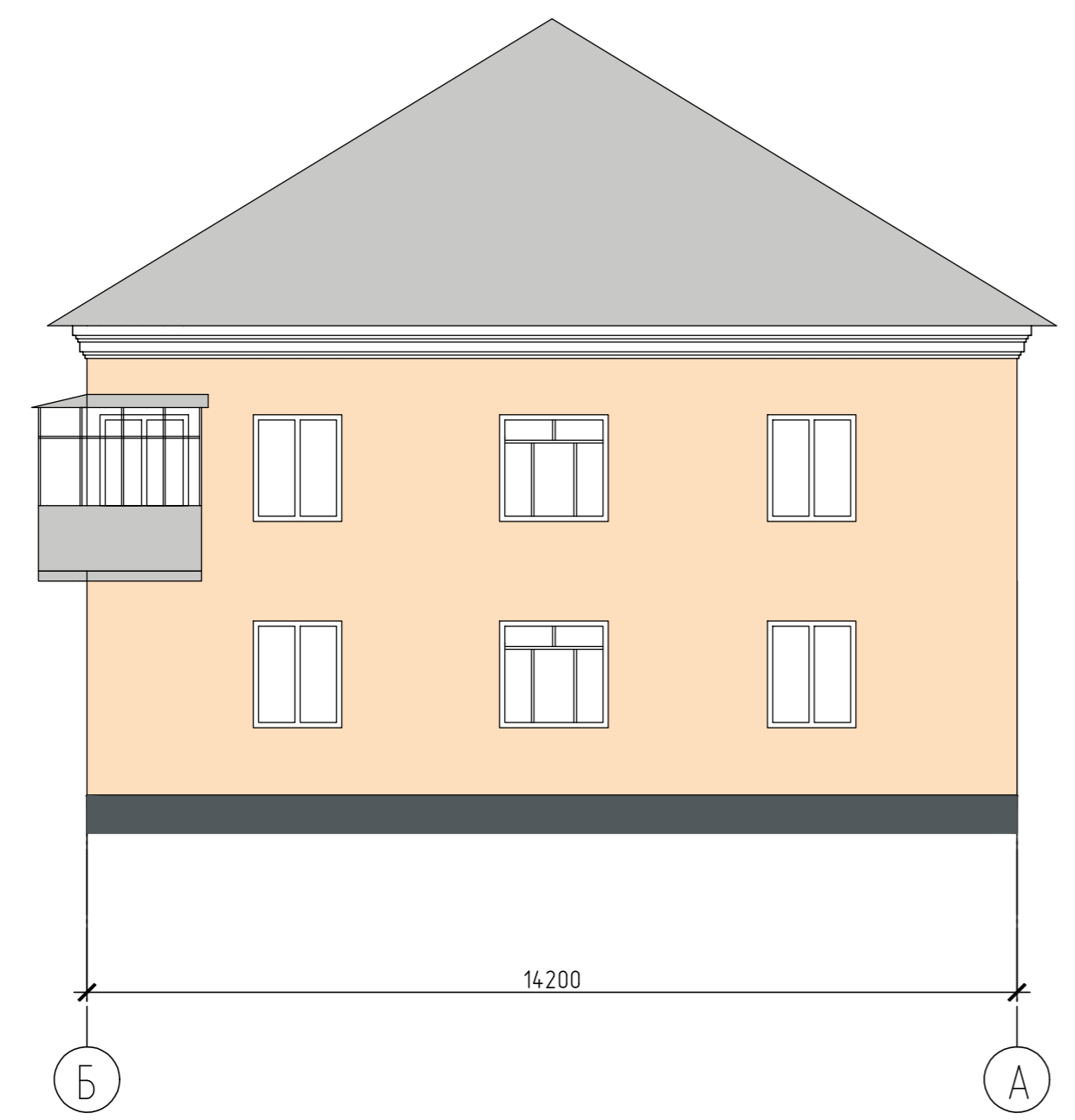


- 1. За отметку 0.000 принят верх цоколя
- 2. Крыша показана условно

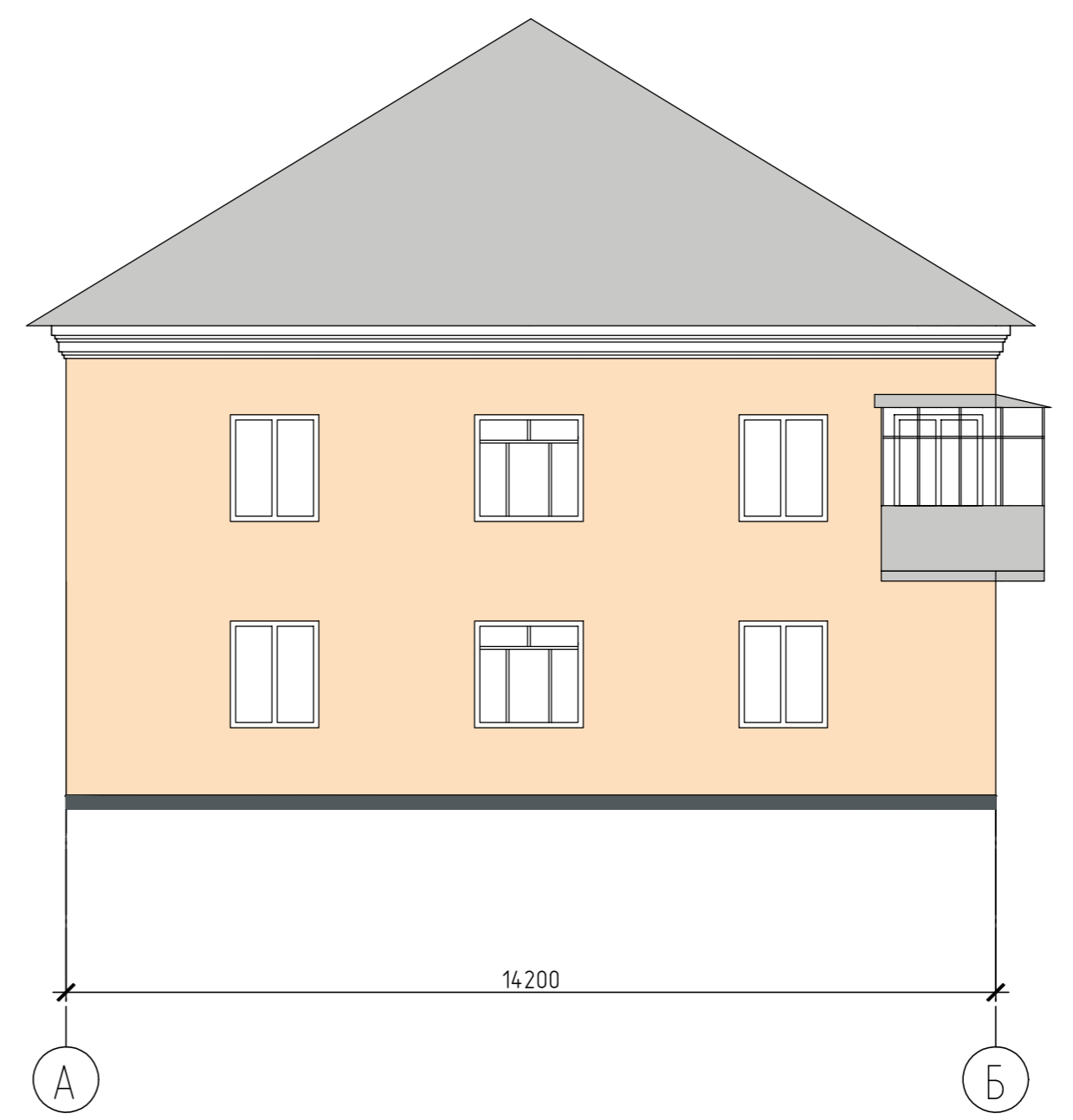
						ПР-03/03-21.1-КП			
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Свердлова, д. 16			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Мальцев	<i>[Signature]</i>	2021		Р	2	3
Разработал		Ворончихина		<i>[Signature]</i>	2021				
Н. контр.		Мурашкина		<i>[Signature]</i>	2021	Фасад 2-1.	ООО "Энергосберегающие технологии"		

Ивв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Согласовано

Фасад Б-А М1:100



Фасад А-Б М1:100



- 1. За отметку 0.000 принят верх цоколя
- 2. Крыша показана условно

						ПР-03/03-21.1-КП			
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Свердлова, д. 16			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома	Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Мальцев	<i>[Signature]</i>	2021		Р	3	3
Разработал			Ворончихина	<i>[Signature]</i>	2021				
Н. контр.			Мурашкина	<i>[Signature]</i>	2021	Фасад Б-А, А-Б.	ООО "Энергосберегающие технологии"		

Иniv. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Согласовано