



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

Краснокамский филиал

ул. Геофизиков, д. 5, г. Краснокамск,
Пермский край, Российская Федерация, 617060
тел.: +7 (34273) 4-30-45, факс: +7 (34273) 7-30-87
e-mail: post@red.ugaz.ru

ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 591602001

на № 20.10.2022 от № 1/4.32

Комитет земельных и
имущественных отношений

Администрации города Краснокамска
Пермского края

пр. Маяковского, 11, г. Краснокамск, 617060
тел/ факс 834273-44617

E-mail kio_krasnokamsk@mail.ru

Председателю комитета
Р.Р. Петрову

Краснокамским филиалом рассмотрено Ваше обращение от 14.10.2022 № 7105 о возможности отведения под использование земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010604:692 в г. Краснокамске по ул. К.Маркса под высотную застройку.

По земельному участку, указанному в запросе, проходят газопроводы низкого давления, принадлежащие АО «Газпром газораспределение Пермь» на праве собственности. Для использования земельного участка по назначению необходимо вынести существующие газопроводы с земельного участка, заключив с Краснокамским филиалом АО «Газпром газораспределение Пермь» «Соглашение о компенсации убытков, вызванных переносом (перекладкой) существующих сетей газораспределения» либо оставить существующий газопровод вне границ отводимого участка.

Одновременно сообщаем, что техническая возможность подключения объекта расположенного на вышеупомянутом земельном участке имеется от существующих распределительных газопроводов низкого давления в г. Краснокамске принадлежащих АО «Газпром газораспределение Пермь» и Администрации Краснокамского городского округа

В дальнейшем, при намерении юридических или физических лиц, являющихся собственником земельного участка, указанного в запросе, осуществить подключение (технологическое присоединение) к сети газораспределения построенного на своем земельном участке объекта капитального строительства, ему необходимо направить в адрес Краснокамского филиала заявку в

21 10

5553

22

соответствии с действующими «Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения» утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547.

Бланк «Заявки» с перечнем прилагаемых к ней документов, можно взять в Интернете на сайте АО «Газпром газораспределение Пермь», или в ЕЦПУ в г. Краснокамске, по ул. Геофизиков,5 (тел.834273-74146)

Плата за технологическое присоединение объекта капитального строительства определяется в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 29.12.2021 № 121-тп и в зависимости от присвоенной заявителю категории в соответствии с п.2 «Правил подключения...», утвержденных Постановлением Правительства от 13.09.2021 №1547.

Главный инженер



А.Н. Чурилов



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

Краснокамский филиал

ул. Геофизиков, д. 5, г. Краснокамск,
Пермский край, Российская Федерация, 617060
тел.: +7 (34273) 4-30-45, факс: +7 (34273) 7-30-87
e-mail: post@red.ugaz.ru

ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 591602001

08.12.22 № КР-1974/10

на № _____ от _____

Камаров Т.С.

Комитет земельных и
имущественных отношений

Администрации города Краснокамска
Пермского края

пр. Маяковского, 11, г. Краснокамск, 617060
тел/ факс 834273-44617
E-mail kio_krasnokamsk@mail.ru

Председателю комитета
Р.Р. Петрову

На Ваше обращение от 02.12.2022 № 8598 (вх от 05.12.2022 №2460)
направляем Вам информацию о месте прохождения сетей газораспределения по
земельным участкам, указанным в запросах.

Существующие газопроводы нанесены на картографический материал,
предоставленный к запросу.

Приложение: ситуационный план

-1л, 1экз

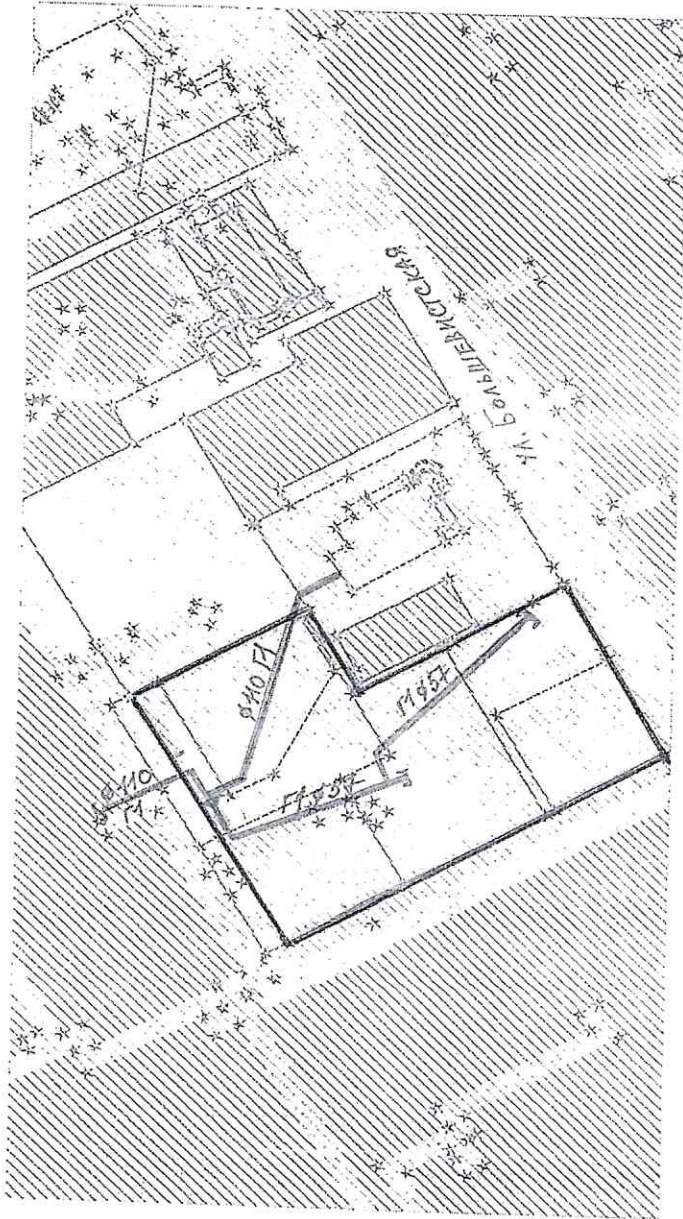
Главный инженер

А.Н. Чурилов

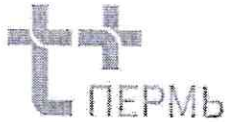
Бажина И.М. 8-34273-40505



г. Краснокамск, ул. Карла Маркса
59:07:0010604:692



M 1:2000



Пермские тепловые сети
Филиал «Пермский»
ПАО «Т Плюс»
ул. Сибирская, 67
г. Пермь, 614039

Тел.: +7 (342) 243-7859
факс: +7 (342) 243-6177
psk2@tplusgroup.ru
www.tplusgroup.ru

Кашаевой П

311022 № 51030-01-09272

на № 7107 (вх. 51030-01-09272) от 14.10.2022 (17.10.2022)

Председателю комитета земельных и
имущественных отношений
администрации Краснокамского
городского округа

Р. Р. Петрову

ул. Маяковского, 11, г. Краснокамск,
617060
тел.: (34273)4-46-17

e-mail: kio_krasnokamsk@mail.ru
kiozem_krasnokamsk@mail.ru

О возможности подключения

Уважаемый Равиль Рашитович!

В ответ на Ваше обращение о возможности подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:07:0010604:692, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Карла Маркса, площадью 8773 кв. м., с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), сообщаю, что возможность технологического присоединения имеется. Возможные точки присоединения к тепловым сетям: К-2-19-35 на тепловой сети М5-02 (разв.) 2Ду300мм. Источник теплоснабжения: ТЭЦ-5. Тепловая нагрузка в возможных точках подключения 1,5 Гкал/ч.

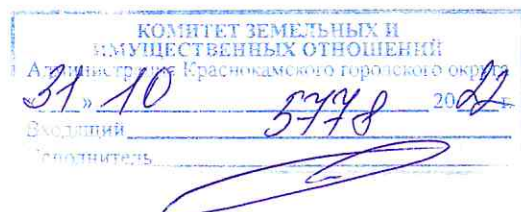
Дополнительно сообщаю, земельный участок расположен частично в охранной зоне тепловых сетей. При проектировании и застройке участка необходимо соблюдение условий, обеспечивающих:

- сохранность существующих тепловых сетей;
- охранную зону тепловых сетей (реестровый номер 59:07-6.1060);
- беспрепятственный доступ персонала и транспорта для обслуживания и ремонта тепловых сетей.

Технический директор – главный инженер

С. В. Гужев

Исп.: Ю. А. Демина тел. +7 (342) 243-7831





Акционерное общество
«Коммунальные электрические сети
Краснокамского муниципального
района»

Юридический адрес: 617060, Пермский край,
г. Краснокамск, ул. Коммунистическая, 18,
Почтовый адрес: 614068, г. Пермь, ул. Крисанова, 15
тел/факс (342) 206-88-07, E-mail: info@keskmr.ru
ОГРН 1165958089571
ИНН / КПП 5916031670 / 591601001

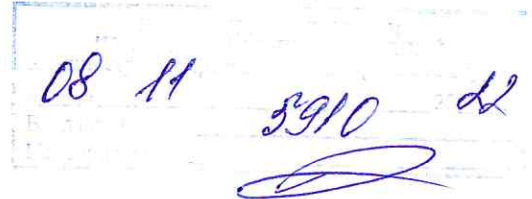
от 24.10.2022 № 7106

на № 7106 от 14.10.2022 г.

Кашаевой СС

Председателю комитета земельных и
имущественных отношений администрации
Краснокамского городского округа
Р.Р. Петрову

617060, Пермский край, г. Краснокамск,
пр-т Маяковского, 11
E-mail: kio_krasnokamsk@mail.ru



Уважаемый Равиль Рашитович!

В ответ на Ваше обращение сообщаем следующее.

1. О возможности технологического присоединения объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Карла Маркса, с кадастровым номером 59:07:0010604:692 к сетям электроснабжения: согласно пункта 7 «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861 (далее Постановление № 861), настоящие Правила устанавливают следующую процедуру технологического присоединения.

Подача заявки юридическим или физическим лицом (далее – заявитель), которое имеет намерение осуществить технологическое присоединение, реконструкцию энергопринимающих устройств и увеличение объема максимальной мощности, а также изменить категорию надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влечущие пересмотр (увеличение) величины максимальной мощности, но не изменяющие схему внешнего электроснабжения энергопринимающих устройств заявителя.

Следуя пунктам 8, 9, 10, 14 Постановления № 861 для заключения договора заявитель направляет заявку в сетевую организацию, в заявке должны быть указаны сведения и приложены копии документов в зависимости от конкретных условий и характеристик присоединяемых объектов.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 Постановления Правительства № 588 от 11.06.2015 г. «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861» (далее Постановление № 588) заявка направляется по формам согласно приложения № 4-7 Постановления № 588.

На основании вышеуказанного для технологического присоединения энергопринимающих устройств необходимо направить заявление, оформленное в соответствии с действующим законодательством.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 29.12.2021 г. № 120-тп «Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Пермского края на 2022 год».

2. О наличии сетей электроснабжения в границах, либо в районе границ данного земельного участка:

данный земельный участок располагается в пределах охранной зоны объектов электросетевого хозяйства до 1000 В: воздушная линия 0,4 кВ (ВЛ-0,4 кВ) от ТП-6, питающая магазин ул. Большевиктекая, 46а, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (с изменениями и дополнениями)», и имеет технологическое присоединение к электрическим сетям АО «КЭС КМР». Информацией о наличии сетей сторонних организаций в границах данного земельного участка не владеем.

Приложение: схема с нанесенной ориентировочно ВЛ-0,4 кВ от ТП-6

Главный инженер

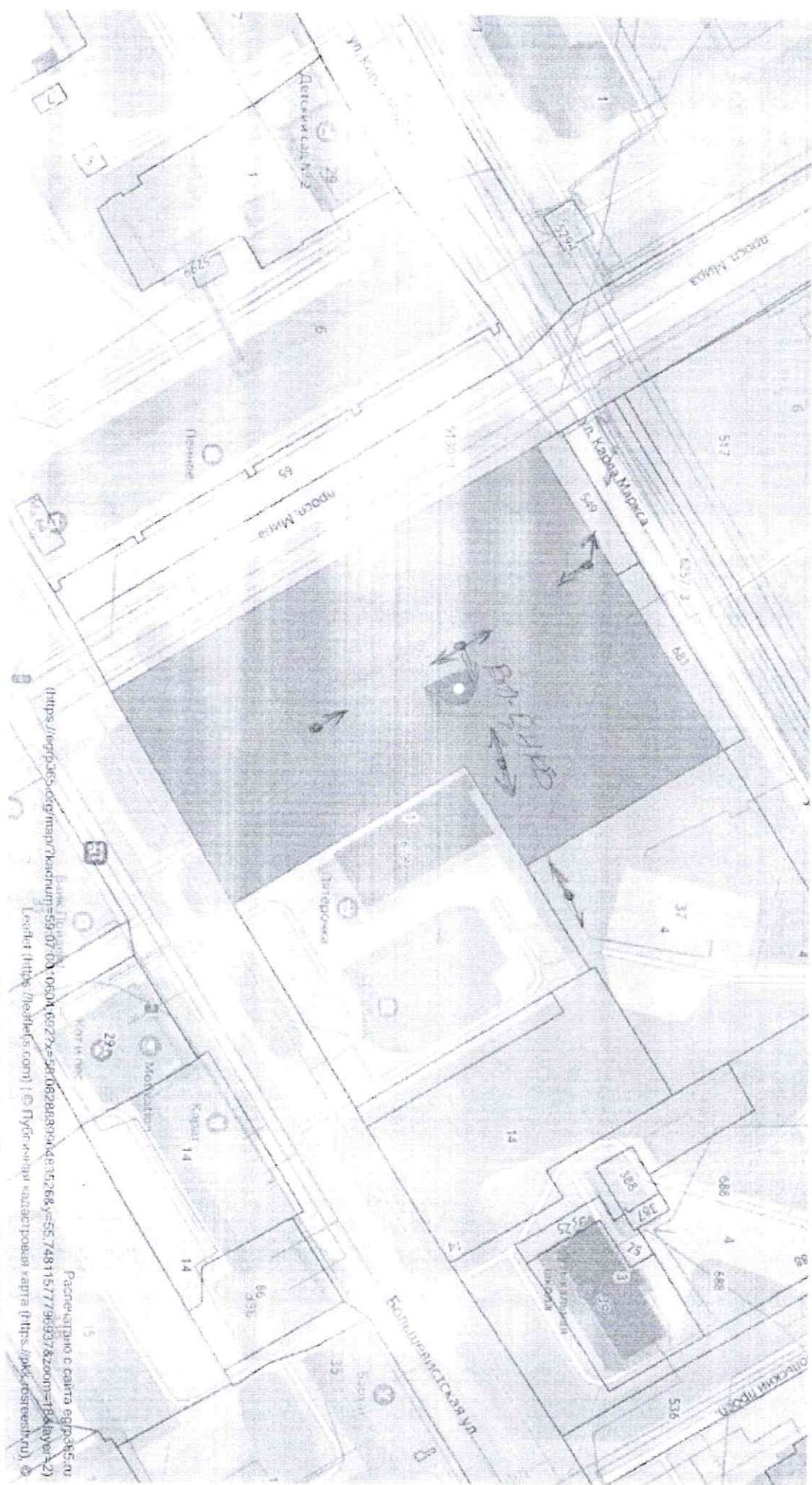


В.А. Оздобихин

Россия (Итар) → Пермский край (Итар?id=g3ZOu1) → город Пермь

Публичная кадастровая карта Пермь на 17.10.2022

Подсказка: Кликните на карте на любой участок или дом, чтобы узнать собственника и проверить обременения.



Распечатать с сайта egrf.5b.ru
(<https://egrf.5b.ru/itar/кадастр/>)
© Яндекс. Уличные фотографии (<https://yandex.ru/maps/>)



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«КРАСНОКАМСКИЙ ВОДОКАНАЛ»

ИНН 5916033317; КПП 591601001, ОГРН 1175958039619
р/с 40702810549770032387 в Волго-Вятский Банк Сбербанка РФ г. Нижний Новгород
617062, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Промышленная, 5
тел. 8 (34273) 2-49-04, 2-49-06, факс. 2-49-01; эл. почта: vodokanalrkrk@yandex.ru

19.10.2022 № 2349
На № 7104 от 14.10.2022

Председателю комитета
земельных и имущественных
отношений администрации
Краснокамского городского округа

Р. Р. Петрову

Уважаемый Равиль Рашитович!

На Ваш запрос о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства на участке с кадастровым номером 59:07:0010604:692 по адресу: г. Краснокамск, ул. Карла Маркса, площадью 8773 кв.м, к инженерным сетям направляю схему расположения сетей водоснабжения и водоотведения в районе указанного участка.

Для оценки возможности подключения к сетям необходима подробная информация о планируемом объекте капитального строительства (в частности, планируемый объем водопотребления).

Оплата за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения - согласно Постановления министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.10.2021 г. № 88-тп (в приложении).

Обращаю Ваше внимание, что на территории участка с кадастровым номером 59:07:0010604:692 находится камера гашения напорной канализации (отмечена на схеме в приложении). В случае предоставления данного участка под застройку необходимо изменить границы участка с номером 59:07:0010604:692, либо выполнить вынос камеры гашения за пределы участка.

Приложения:

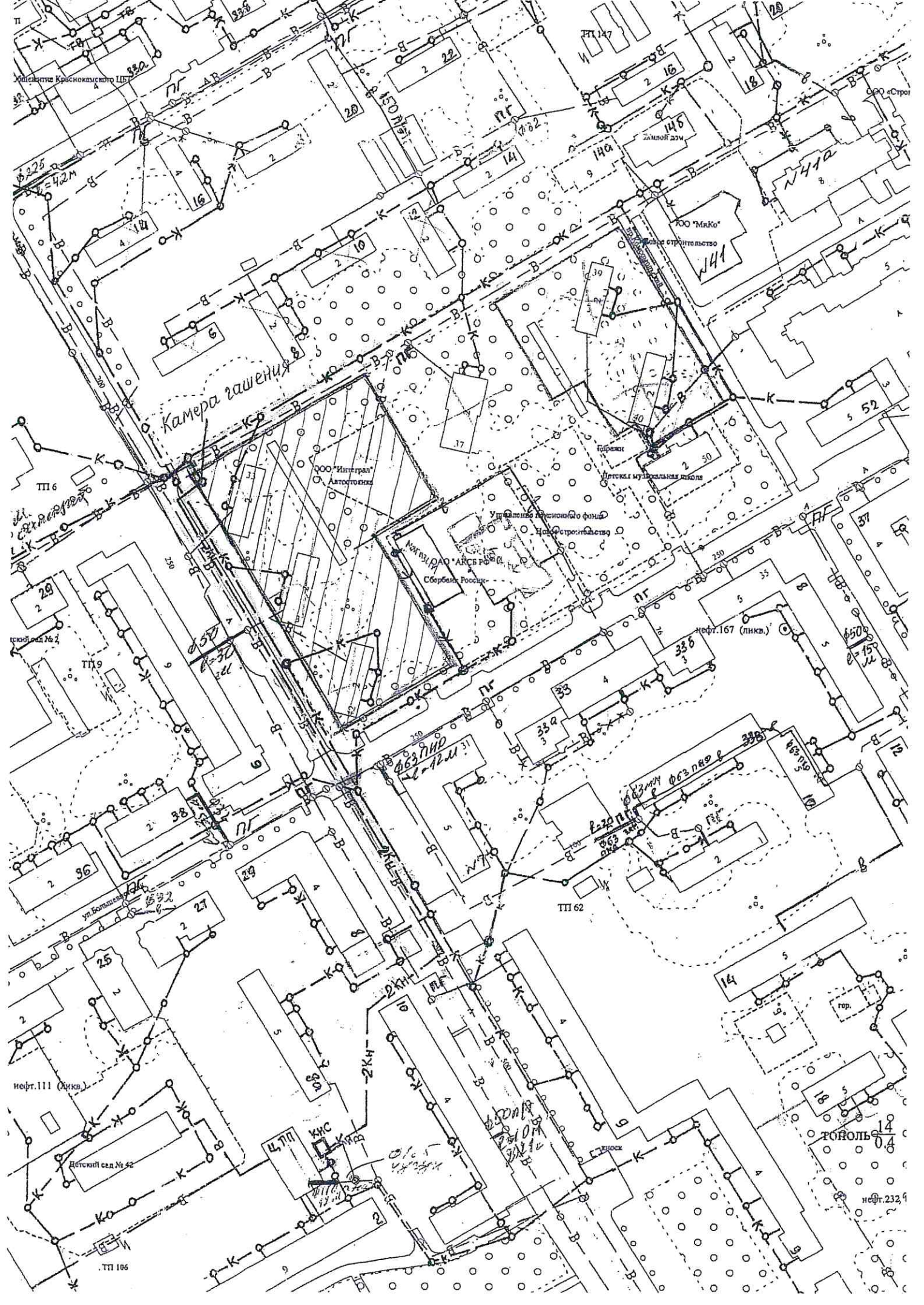
1. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20 октября 2021 г. № 88-тп «Об установлении ставок тарифа для расчёта платы за подключение (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия «Краснокамский водоканал» на 2022 год - на 4 л. в 1 экз.

2. Схема расположения сетей водоснабжения и водоотведения - на 1 л. в 1 экз.

Директор

П.Н. Мосюр

Улицы Краснокамского ЦП



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ПЕРМСКОГО
КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 октября 2021 года N 88-тп

Об установлении ставок тарифа для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия "Краснокамский водоканал" на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. N 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", приказом Федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 г. N 1154-э "Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", постановлением Правительства Пермского края от 26 октября 2018 г. N 631-п "Об утверждении Положения о Министерстве тарифного регулирования и энергетики Пермского края" Министерство тарифного регулирования и энергетики Пермского края постановляет:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года ставки тарифа для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия "Краснокамский водоканал" с использованием создаваемых сетей с наружным диаметром трубопровода, не превышающим 250 миллиметров, и размером подключаемой нагрузки, не превышающей 250 куб. м в сутки, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 01 января 2022 г. постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 24 сентября 2020 г. N 110-тп "Об установлении платы за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия "Краснокамский водоканал" на 2021 год".

И.о. министра
В.А.АНУФРИЕВА

Приложение
к постановлению
Министерства тарифного
регулирования и энергетики
Пермского края
от 20.10.2021 № 88-тп

**СТАВКИ ТАРИФОВ ДЛЯ РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ
СИСТЕМАМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ "КРАСНОКАМСКИЙ
ВОДОКАНАЛ" С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СОЗДАВАЕМЫХ СЕТЕЙ С НАРУЖНЫМ
ДИАМЕТРОМ ТРУБОПРОВОДА, НЕ ПРЕВЫШАЮЩИМ 250 МИЛЛИМЕТРОВ, И
РАЗМЕРОМ ПОДКЛЮЧАЕМОЙ НАГРУЗКИ, НЕ ПРЕВЫШАЮЩЕЙ 250 КУБ. М В
СУТКИ**

N п/ п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (НДС не облагается)
1	2	3	4
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети на покрытие расходов на подключение объектов заявителей к централизованной системе водоснабжения	тыс. руб. за 1 куб. м/сут.	11,50
2	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети на покрытие расходов на подключение объектов заявителей к централизованной системе водоотведения	тыс. руб. за 1 куб. м/сут.	7,14
Траншейный способ прокладки			
3	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (до Д 100 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	5970,58
4	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (от Д 100 мм до Д 125 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки	тыс. руб. за 1 п. км	6189,79

	подключения к централизованным сетям водоснабжения		
5	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (от Д 125 мм до Д 150 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	6530,83
6	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (от Д 150 мм до Д 200 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	7234,16
7	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (от Д 200 мм до Д 250 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	7805,27
8	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (до 2Д 100 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	10008,23
9	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (от 2Д 100 мм до 2Д 125 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	10275,05
10	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (от 2Д 125 мм до 2Д 150 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	10841,18
11	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (от 2Д 150 мм до 2Д 200 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	12004,72
12	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоснабжения (от 2Д 200 мм до 2Д 250 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоснабжения	тыс. руб. за 1 п. км	12956,75
13	Ставка тарифа на покрытие расходов на	тыс. руб.	6845,77

	прокладку сетей водоотведения (до Д 160 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоотведения	за 1 п. км	
14	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоотведения (от Д 160 мм до Д 200 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоотведения	тыс. руб. за 1 п. км	6627,65
15	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоотведения (до Д 160 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоотведения	тыс. руб. за 1 п. км	11363,98
16	Ставка тарифа на покрытие расходов на прокладку сетей водоотведения (от Д 160 мм до Д 200 мм включительно) от точки подключения объекта заявителя до точки подключения к централизованным сетям водоотведения	тыс. руб. за 1 п. км	11001,90



Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «УРАЛ»

ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Крупской, д.2,
г. Пермь, Россия, 614060
тел.: (342) 212-12-13, факс: (342) 236-17-34
e-mail: perm-mail@ural.rt.ru, www.rt.ru

№ _____
На № 7108 от 14.10.2022

О выдаче заключения

На территории земельного участка расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Карла Маркса, с кадастровым номером 59:07:0010604:692 канализационный колодец связи (ККС № 1285) принадлежащий ПАО «Ростелеком».

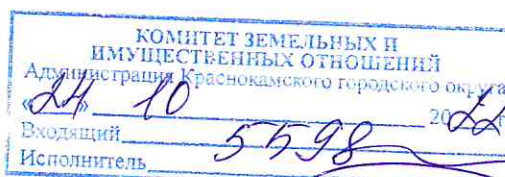
Сообщаем о наличии возможности подключения планируемых на данном участке объектов капитального строительства к городской кабельной сети ПАО «Ростелеком».

1. При использовании земельного участка на основании Постановления Правительства РФ от 09.06.95 № 578 «Правил охраны линий и сооружений связи РФ» охранная зона линий связи составляет 2м по обе стороны от оси прохождения кабеля.
2. Все земляные работы в охранных зонах кабелей связи производить только в присутствии представителей ПАО «Ростелеком» с предварительной шурфовкой.
3. При производстве земляных работ обеспечить сохранность действующих сетей ПАО «Ростелеком». В случае нарушения существующих кабельных линий связи восстановление осуществить и за счёт средств заказчика.
4. По окончании работ исполнительную документацию на места пересечений и сближений передать в Линейно-технический цех – Краснокамский район.
5. В случае обнаружения при выполнении земляных работ кабельных линий связи, не обозначенных в плане застройки, необходимо прекратить земляные работы, принять неотложные меры по предохранению обнаруженных подземных кабелей связи от повреждений и вызвать на место работ представителя предприятия, эксплуатирующего эти линии связи.
6. При повреждении кабельной линии связи немедленно сообщить о повреждении предприятию связи по телефонам: (34273)74026;73664 (сотовый телефон 9519598811;9526447298). Оказать помощь в быстрейшей ликвидации аварии, включая выделение рабочей силы и механизмов. Неприятие указанных мер

Кагаевый ГВ

**Комитет земельных и
имущественных отношений
Администрации города
Краснокамска
Пермского края**

**пр. Маяковского,11,
г. Краснокамск**



является основанием для предъявления претензии владельцем поврежденной линии связи.

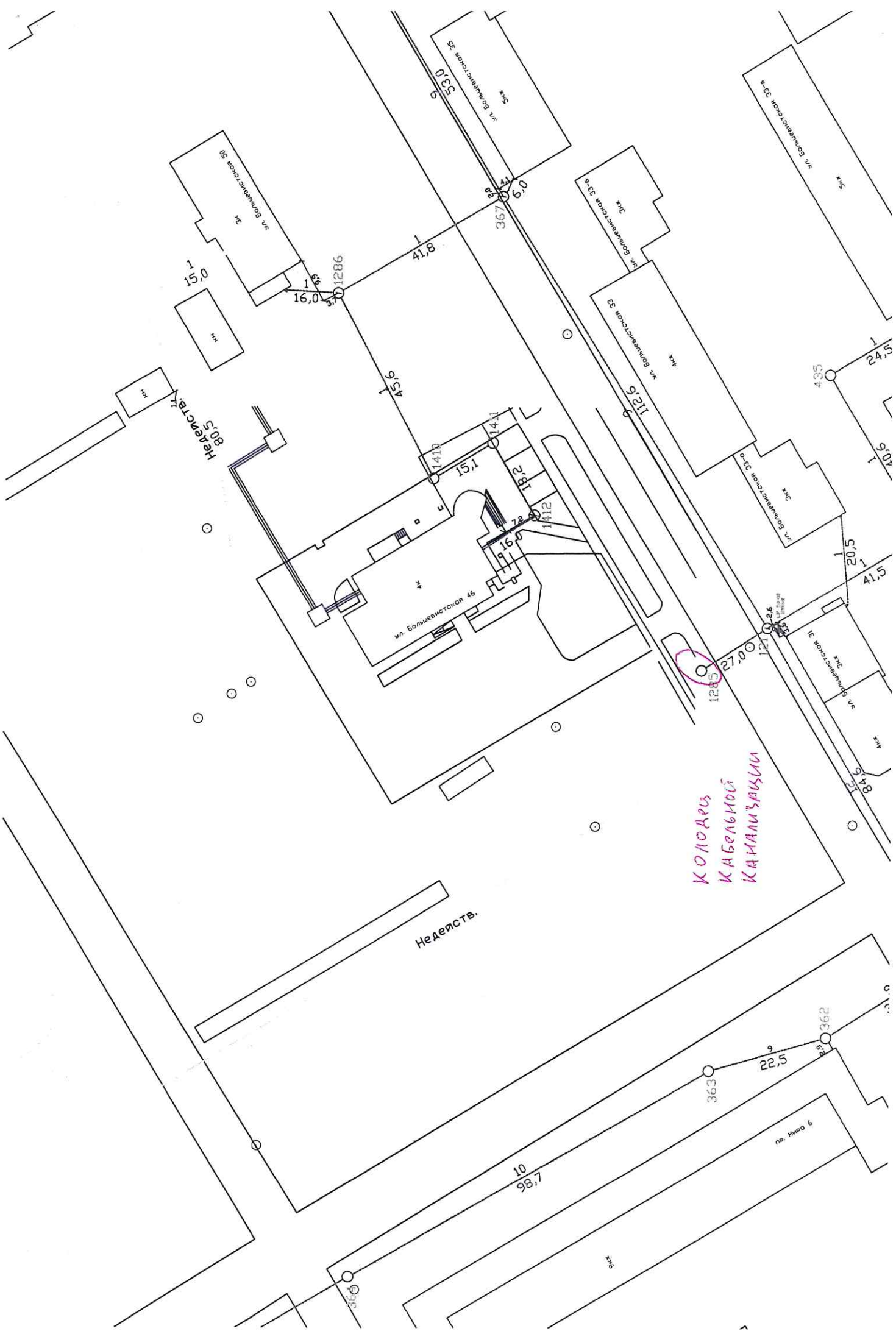
Приложение: схема телефонной кабельной канализации по ул. Мира, Большевистская, Карла Маркса на 1 листе в 1 экз.

С уважением,

Руководитель клиентского сервиса



А. В. Басалгин



ул. Большевикская 34
15,0

Неделя
80,5

ул. Большевикская 46

Неделя

КОЛОДЕЦ
КАБЕЛЬНЫЙ
КАНАЛИЗАЦИИ

№ 6