


Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической и картографической съёмки"
полное наименование органа регистрации прав
Картографии" по Пермскому краю
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.12.2022, поступившего на рассмотрение 15.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Земельный участок | | | |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | | |
| Кадастровый номер: | 59:07:0010604:692 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 59:07:0010604 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 12.10.2022 | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Адрес: | Российская Федерация, Пермский край, г. Краснокамский, г. Краснокамск, пр-кт Мира, з/у 5 | | |
| Площадь: | 8773 +/- 33 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 6638094.93 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 59:07:0000000:6179, 59:07:0000000:5328 | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 59:07:0010604:27; 59:07:0010604:384; 59:07:0010604:555; 59:07:0010604:680; 59:07:0010604:691 | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | образованием земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0010604:691, 59:07:0010604:384, 59:07:0010604:555, 59:07:0010604:680, 59:07:0010604:27, ЭА 109/2022, 2022-05-23 | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |

| | |
|---|----------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН |
| | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| Сертификат: 645751274004383310920028139839306360 | |
| Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | |
| | инициалы, фамилия |

| | | | |
|---|--|--------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | Вид объекта недвижимости | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | 59:07:00106604:692 | |
| Катастровый номер: | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6-553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации". | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полосы воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипорной зоны: | Данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | Данные отсутствуют | | |
| Сведения о резулытатах проведения государственного земельного надзора: | Данные отсутствуют | | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | Данные отсутствуют | | |
| Условный номер земельного участка: | Данные отсутствуют | | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | Данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | Данные отсутствуют | | |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360


Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



| | | |
|---|--|--------------------------|
| Земельный участок | | |
| Вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего листов: 8 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | Всего листов выписки: 15 |
| Кадастровый номер: | 59:07:0010604:692 | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | <p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 59:07:0000000:5106. Сведения об ограниченных права на объект недвижимости данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ, приказ «Об утверждении границ охраняемых зон газопроводов ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» от 27.01.2014 № СЭД-31-02-2-02-1286 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: приказ «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.</p> | |
| Получатель выписки: | Петров Равиль Рашитович (а) на основании документа "" КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА | |

| | |
|---|---|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| Сертификат: 6457512740M4383310929023N139839306360 | |
| Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен: с 17/05/2022 по 10.08.2023 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | Инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|--|---------------------------|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 |
| | Всего разделов: 8 |
| | Всего листов выписки: 15 |
| 15.12.2022г. № КУВН-001/2022-223466035 | |
| Кадастровый номер: | 59:07:0010604:692 |


| | | | |
|----|--|-----|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное образование Краснокамский городской округ Пермского края |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 59:07:0010604:692-59/079/2022-1 12.10.2022 07:16:52 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | Данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

| | |
|---|----------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН |
|  | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| Сертификат: 64575127404043333109201028113983306360 | |
| Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ | |
| РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |

Земельный участок
вид объекта недвижимости

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010604:692 | |

| | | |
|----|--|--------------------|
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |
|----|--|--------------------|

| | |
|---|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 645751274004383310920128139839306360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | инициалы, фамилия |
| Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 8

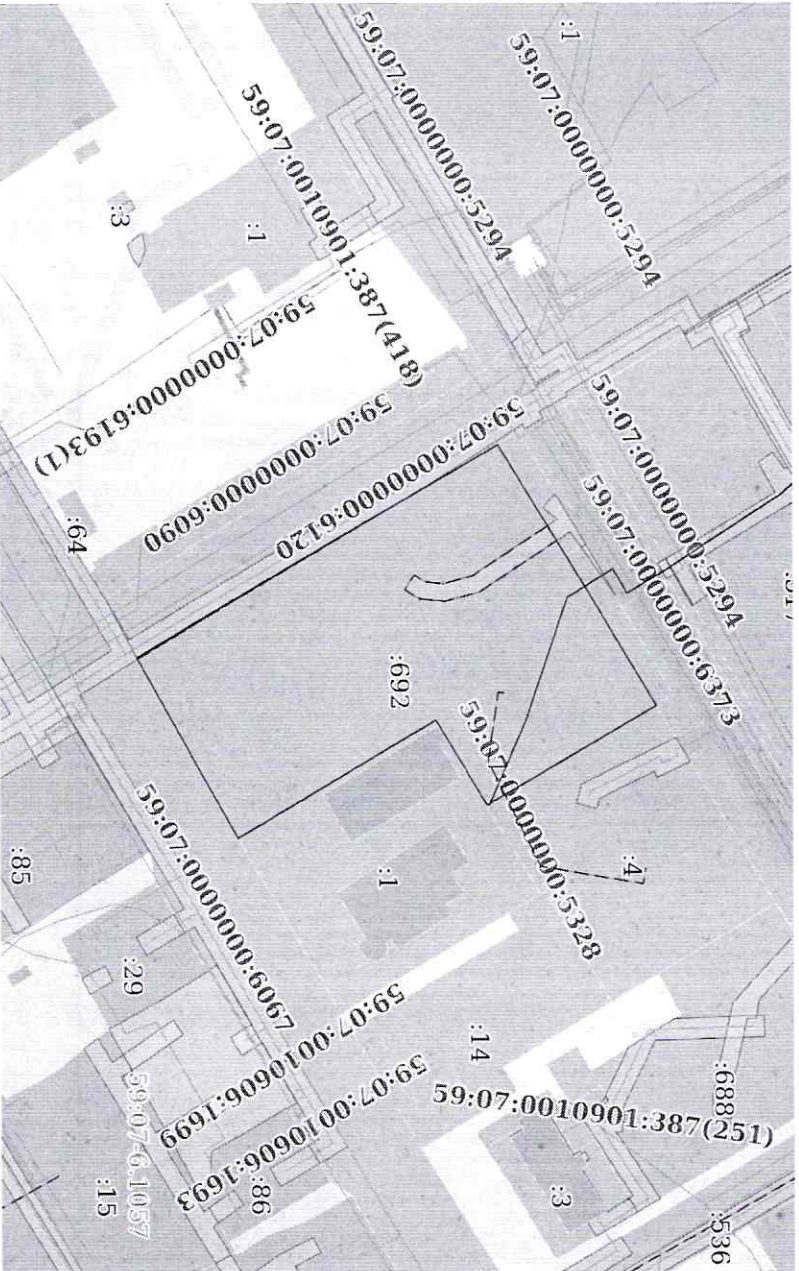
Всего листов выписки: 15

15.12.2022г. № КУВН-001/2022-223466035

Кадастровый номер:

59:07:0010604:692

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64517512740043383109200328139839306360

Вышестоящий орган: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
| 15.12.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-223466035 | | | |
| Кадастровый номер: 59:07:0010604:692 | | | |

| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание местоположения на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|-------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---|
| | начальной | конечной | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 149°41.6' | 9.12 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:4 | Данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.1 | 1.1.1 | | | Данные отсутствуют | 59:07:0000000:6257(3) | Данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.2 | 1.1.3 | 149°43.3' | 43.99 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:4 | Данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.3 | 1.1.4 | 149°40.1' | 1.09 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:4 | Данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.4 | 1.1.5 | 149°33.0' | 1.91 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:4 | Данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.5 | 1.1.6 | 239°2.2' | 28.34 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:1 | адрес отсутствует |
| 7 | 1.1.6 | 1.1.7 | 149°25.1' | 27.52 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:1 | адрес отсутствует |
| 8 | 1.1.7 | 1.1.8 | 149°24.2' | 2.67 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:1 | адрес отсутствует |
| 9 | 1.1.8 | 1.1.9 | 149°25.4' | 26.4 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:1 | адрес отсутствует |
| 10 | 1.1.9 | 1.1.10 | 149°37.9' | 9.57 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:1 | адрес отсутствует |
| 11 | 1.1.10 | 1.1.11 | 240°21.5' | 22.0 | Данные отсутствуют | 59:07:0000000:5106 | Данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.11 | 1.1.12 | 240°22.9' | 3.36 | Данные отсутствуют | 59:07:0000000:5106 | Данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.12 | 1.1.13 | 240°22.6' | 34.03 | Данные отсутствуют | 59:07:0000000:5106 | Данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.13 | 1.1.14 | 329°43.1' | 35.18 | Данные отсутствуют | 59:07:0000000:5130(1) | Данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.14 | 1.1.15 | 329°50.8' | 2.79 | Данные отсутствуют | 59:07:0000000:5130(1) | Данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.15 | 1.1.16 | 329°43.0' | 45.31 | Данные отсутствуют | 59:07:0000000:5130(1) | Данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.16 | 1.1.17 | 329°42.8' | 37.42 | Данные отсутствуют | 59:07:0000000:5130(1) | Данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.17 | 1.1.18 | 58°54.6' | 37.41 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:549 | Данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.18 | 1.1.1 | 58°54.3' | 49.99 | Данные отсутствуют | 59:07:0010604:683 | Данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645712740438331092010281388939106360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | | |
| Кадастровый номер: 59:07:0010604:692 | | | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 526199.29 | 2202783.14 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 2 | 526191.42 | 2202787.74 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 3 | 526153.43 | 2202809.92 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 4 | 526152.49 | 2202810.47 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 5 | 526150.84 | 2202811.44 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 6 | 526136.26 | 2202787.14 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 7 | 526112.57 | 2202801.14 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 8 | 526110.27 | 2202802.5 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 9 | 526087.54 | 2202815.93 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 10 | 526079.28 | 2202820.77 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 11 | 526068.4 | 2202801.65 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 12 | 526066.74 | 2202798.73 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 13 | 526049.92 | 2202769.15 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 14 | 526080.3 | 2202751.41 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 15 | 526082.71 | 2202750.01 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 16 | 526121.84 | 2202727.16 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 17 | 526154.15 | 2202708.29 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 18 | 526173.47 | 2202740.33 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 1 | 526199.29 | 2202783.14 | Закрепление отсутствует | 0.1 |

Сведения о характерных точках границы земельного участка

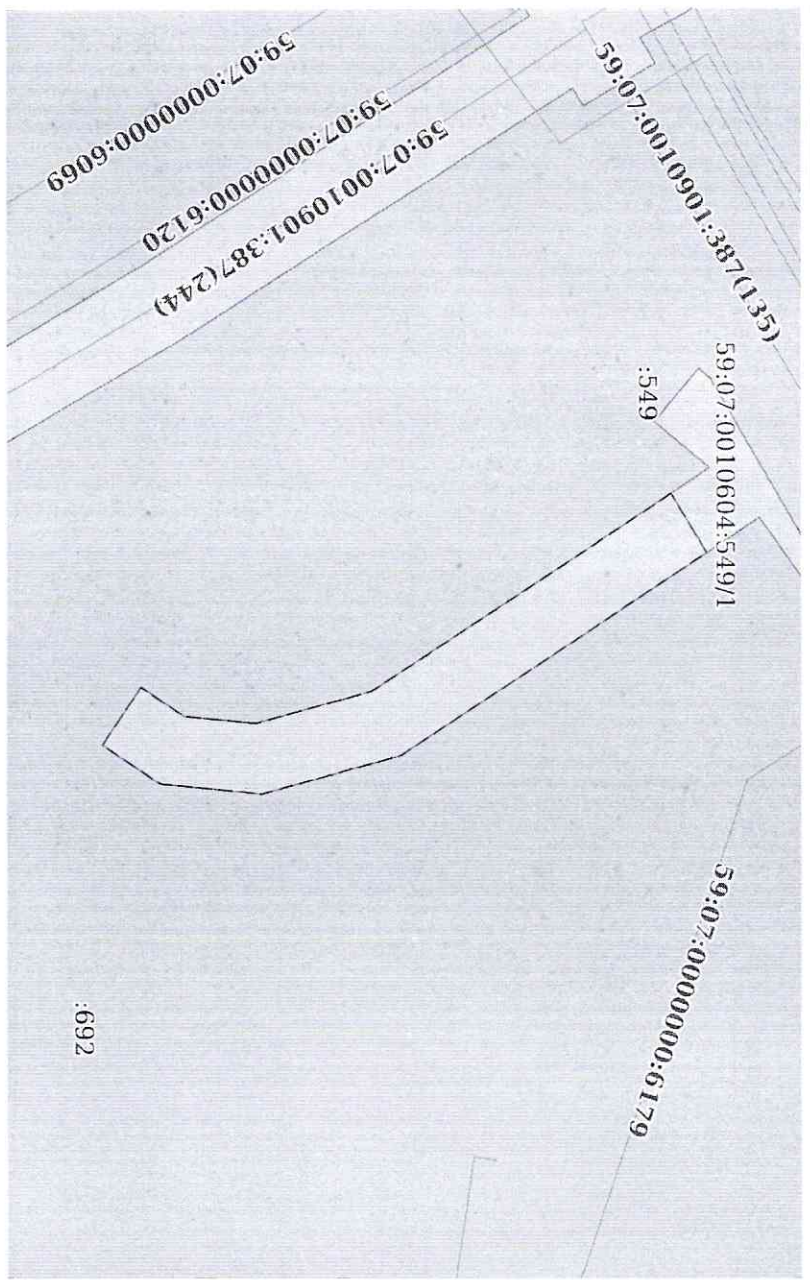
Система координат МСК-59, зона 2

| | |
|--|----------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН |
|  | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| Сертификат: 6451512740M39331 10920032813983906560 | |
| Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ | |
| РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | |
| | инициалы, фамилия |

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | | |
| Кадастровый номер: | 59:07:0010604:692 | Учетный номер части: 59:07:0010604:692/1 | |



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

| | |
|--|---|
| | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| Сертификат: 645751274004383310920028139839306366 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 | Инициалы, фамилия |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | |

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

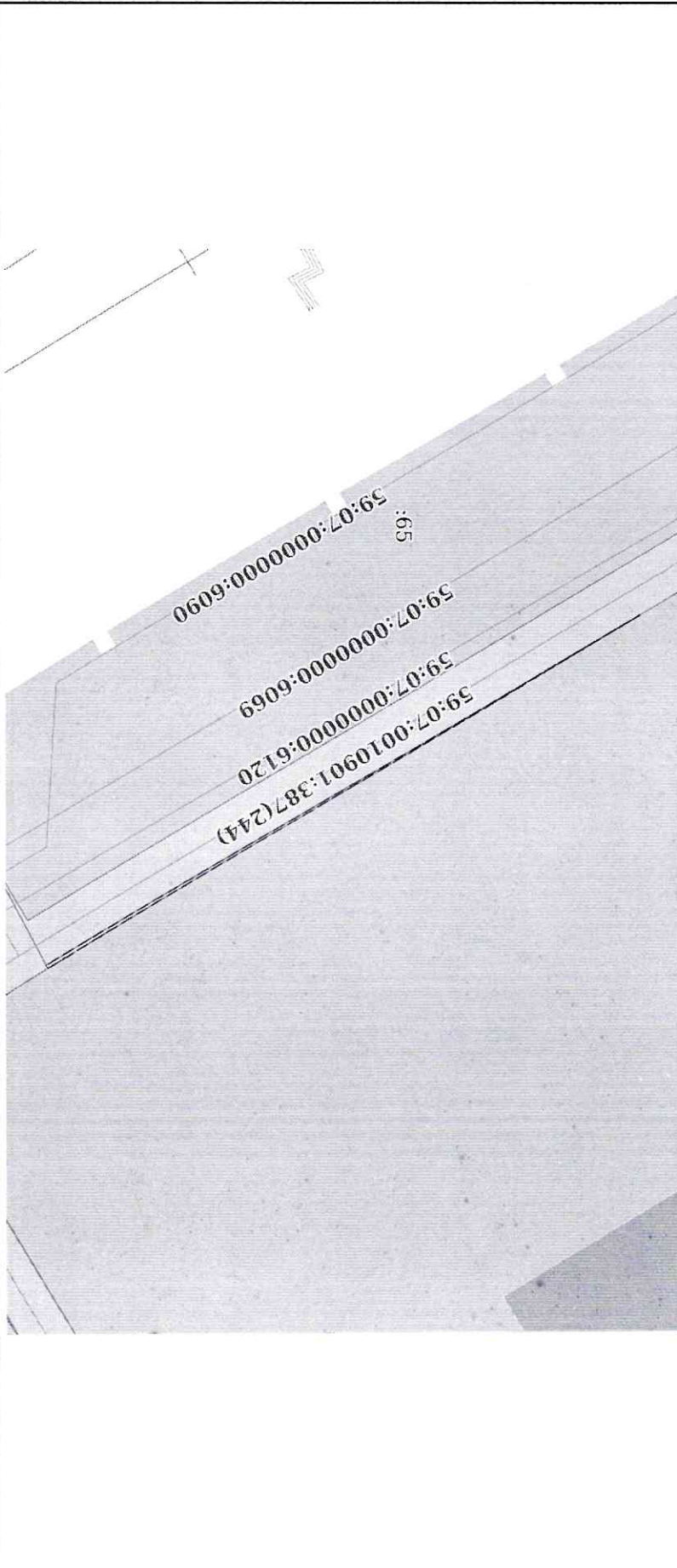
15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035

Кадастровый номер:

59:07:0010604:692

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:07:0010604:692/2



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433831092002813983930560

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | |
|--|-----------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | Всего листов выписки: 15 |
| Кадастровый номер: | 59:07:0010604:692 | |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|-------------|--|
| 59:07:0010604:692/1 | 231 | 3 |
| 1 | 2 | 3 |

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ; приказ «Об утверждении границ охраняемых зон газопроводов ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» от 27.01.2014 № СЭД-31-02-2-02-1286 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Ширина охранной зоны газопровода определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». На земельные участки, входящие в охраняемые зоны газораспределительных сетей налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать береговую крепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) отравлять и переторачивать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведение обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть потреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодезев, включать или отключать электрооборудование средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и наземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подпачаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 59:07-6-32; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления к жилым домам по ул.Глушкина №9, по ул.Карла Маркса №33,39, по ул.Мира №3, по пр.Комсомольский №4 в

| | |
|--|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 645751274004333109290328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023 | Инициалы, фамилия |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | |

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010604:692 | |

| | | |
|---------------------|----|--|
| 59:07:0010604:692/2 | 17 | г.Краснокамске: Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения устанавливаются в соответствии с п.5, п.6 Приказа №197 от 17.08.1992г. Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" 5. В пределах охраняемых зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту: размещать автозаправочные станции, хранить горюче-смазочных материалов, складировать тяжелые и промоздкие материалы; возводить временные строения и заборы; устанавливать тепловых сетей, складируют тяжелые и промоздкие материалы; возводить временные строения и заборы; устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, отороды и т.п.; устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловою изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы. 6. В пределах территории охраняемых зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается: производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы; производить поручочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий; сооружать проезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.; Ресурсы по документу: 59:07-6.1060; Вид объекта ресурса границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона Тепловой сети (наземная и подземная прокладка (Лобц=50477,3 п.м)) "Энергетического производственно-технологического комплекса 5-го эксплуатационного участка в г. Краснокамске филиала ОАО Пермэнерго" "Пермские тепловые сети"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |
|---------------------|----|--|

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274040438331092000238129839306360

Выящено: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

| | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 3 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
| Кадастровый номер: 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | | 59:07:0010604:692 | |

| | |
|------|---|
| Весь | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Правил использования воздушного пространства Российской Федерации"; "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6-553; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p> |
|------|---|

| | |
|---|--|
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> | |
| Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360 | Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |
| <p>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</p> | |
| <p>инициалы, фамилия</p> | |

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка


| | |
|--|-----------------------------|
| Земельный участок | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 2 |
| | Всего разделов: 8 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035 | Всего листов выписки: 15 |
| Кадастровый номер: | 59:07:0010604:692 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 59:07:0010604:692/1

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 526168.22 | 2202731.63 | 4 | 5 |
| 2 | 526170.8 | 2202735.9 | - | - |
| 3 | 526148.85 | 2202750.51 | - | - |
| 4 | 526138.95 | 2202753.27 | - | - |
| 5 | 526131.6 | 2202752.56 | - | - |
| 6 | 526127.43 | 2202749.77 | - | - |
| 7 | 526130.21 | 2202745.62 | - | - |
| 8 | 526133.33 | 2202747.71 | - | - |
| 9 | 526138.5 | 2202748.2 | - | - |
| 10 | 526146.77 | 2202745.9 | - | - |
| 1 | 526168.22 | 2202731.63 | - | - |

Система координат МСК-59, зона 2

| | |
|-------------------------------|--|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | |
|-------------------------------|--|


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 6457512740043383310920032813983906360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223466035

Кадастровый номер:

59:07:0010604:692

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:07:0010604:692/2

Система координат МСК-59, зона 2 (59)

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 526050.13 | 2202769.52 | - | - |
| 2 | 526049.92 | 2202769.15 | - | - |
| 3 | 526080.3 | 2202751.41 | - | - |
| 4 | 526082.71 | 2202750.01 | - | - |
| 5 | 526120.23 | 2202728.1 | - | - |
| 1 | 526050.13 | 2202769.52 | - | - |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 64575127400438331092900328139839306360
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

