

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.05.2022, поступившего на рассмотрение 18.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок вид объекта недвижимости | |
|--|---|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 |
| Всего разделов: 7 | |
| Всего листов выписки: 13 | |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | |
| Кадастровый номер: | 59:07:0010906:178 |
| Номер кадастрового квартала: | 59:07:0010906 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.09.2016 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Пермский край, Краснокамский район, г. Краснокамск, ул. Промышленная |
| Площадь: | 264 +/- 4 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 356764.98 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 59:07:0000000:5954 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | станции технического обслуживания автомобилей (при ограничении количества постов не более 10), авторемонтные предприятия, мойки |
| Сведения о кадастровом инженерее: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Лист 2

| Земельный участок вид объекта недвижимости | |
|---|---|
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 |
| Всего разделов: 7 | |
| Всего листов выписки: 13 | |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | |
| Кадастровый номер: | 59:07:0010906:178 |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничений (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 13.09.2016; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 13.09.2016; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи РФ" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010906:178 | |
| | | объекта недвижимости; срок действия: с 13.09.2016; реквизиты документа-основания: постановление " Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2019; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны для ООО "Уральский завод противогололедных материалов" от 02.10.2019 № 82 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Петров Равиль Рашитович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010906:178 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| Масштаб 1:300 | Условные обозначения: | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |
| | М.П. | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010906:178 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 59:07:0010906:178/1 | |
| | | | |
| Масштаб 1:200 | | Условные обозначения: | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010906:178 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 59:07:0010906:178/2 | |
| | | | |
| Масштаб 1:200 | | Условные обозначения: | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |
| | | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок | | | | | | | |
|---|-------------|-----------------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| вид объекта недвижимости | | | | | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | | Всего листов раздела 3.1: 1 | | Всего разделов: 7 | | Всего листов выписки: 13 | |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 59:07:0010906:178 | | | |
| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 128°42.5' | 11.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 219°16.8' | 8.94 | данные отсутствуют | 59:07:0010906:182 | Пермский край, г.Краснокамск, ул.Конец-Борская, д.15Б |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 219°6.5' | 2.0 | данные отсутствуют | 59:07:0010906:313 | 617060, край Пермский, Краснокамский р-н, г. Краснокамск, ул. Большевикская, д. 14, кв. 3; 617060, край Пермский, Краснокамский р-н, г. Краснокамск, ул. Культуры, д. 3, кв. 7; 617060, край Пермский, Краснокамский р-н, г. Краснокамск, ул. Карла Либкнехта, д. 6, кв. 13 |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 218°37.6' | 13.06 | данные отсутствуют | 59:07:0010906:313 | 617060, край Пермский, Краснокамский р-н, г. Краснокамск, ул. Большевикская, д. 14, кв. 3; 617060, край Пермский, Краснокамский р-н, г. Краснокамск, ул. Культуры, д. 3, кв. 7; 617060, край Пермский, Краснокамский р-н, г. Краснокамск, ул. Карла Либкнехта, д. 6, кв. 13 |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 308°41.0' | 10.99 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.1 | 38°39.4' | 24.0 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок | | | | | |
|--|---------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | | Всего листов раздела 3.2: 1 | | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 59:07:0010906:178 | | |
| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м | |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | 526115.64 | 2205180.06 | - | 0.1 | |
| 2 | 526108.7 | 2205188.72 | - | 0.1 | |
| 3 | 526101.78 | 2205183.06 | - | 0.1 | |
| 4 | 526100.23 | 2205181.8 | - | 0.1 | |
| 5 | 526090.03 | 2205173.65 | - | 0.1 | |
| 6 | 526096.9 | 2205165.07 | - | 0.1 | |
| 1 | 526115.64 | 2205180.06 | - | 0.1 | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010906:178 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 59:07:0010906:178/3 | |
| | | | |
| Масштаб 1:200 | | Словные обозначения: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Раздел 4.1 Лист 10

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|--|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 1 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010906:178 | |
| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости | |
| 1 | 2 | 3 | |
| 59:07:0010906:178/1 | 33 | вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: с 2016-09-13; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи РФ" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона Кабельной линии связи «Башкулгаево-Краснокамск» в границах г. Краснокамска Пермского края | |
| 59:07:0010906:178/2 | 45 | вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: с 2016-09-13; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона Кабельной линии связи «Краснокамск-Северокамск-Васильевское» в границах города Краснокамск Пермского края | |
| 59:07:0010906:178/3 | 67 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-12-17; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны для ООО "Уральский завод противогололедных материалов" от 02.10.2019 № 82 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон ООО «Уральский завод противогололедных материалов», расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Февральская, 11, согласно которым не допускается использование земельных участков в границах указанной санитарно-защитной зоны в целях: размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства, размещение объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 59:07-6.901; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для ООО «Уральский завод противогололедных материалов»; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов | |
| | Весь | вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: с 2016-09-13; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|---|
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 3 | | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010906:178 | | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 59:07:0010906:178/1 | | | | |
| Система координат МСК-59, зона 2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 526115.64 | 2205180.06 | - | 0.1 |
| 2 | 526101.38 | 2205168.66 | - | 0.1 |
| 3 | 526113.4 | 2205182.85 | - | 0.1 |
| 1 | 526115.64 | 2205180.06 | - | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Лист 12

| Земельный участок | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|---|
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 2 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 3 | | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:07:0010906:178 | | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 59:07:0010906:178/2 | | | | |
| Система координат МСК-59, зона 2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 526115.64 | 2205180.06 | - | 0.1 |
| 2 | 526098.42 | 2205166.29 | - | 0.1 |
| 3 | 526113.1 | 2205183.22 | - | 0.1 |
| 1 | 526115.64 | 2205180.06 | - | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок | | | | |
|---|-----------------------------|------------|-----------------------------------|---|
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 3 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 3 | | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 13 |
| 19.05.2022г. № КУВИ-001/2022-75189443 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 59:07:0010906:178 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 59:07:0010906:178/3 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 526092.23 | 2205175.41 | - | - |
| 2 | 526090.03 | 2205173.65 | - | - |
| 3 | 526096.9 | 2205165.07 | - | - |
| 4 | 526104.1 | 2205170.83 | - | - |
| 5 | 526102.75 | 2205171.53 | - | - |
| i | 526092.23 | 2205175.41 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

