

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.08.2022, поступившего на рассмотрение 25.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.08.2022г. № КУВИ-001/2022-146580697			
Кадастровый номер:	59-07-0010602:655		
Номер кадастрового квартала:	59-07-0010602		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.04.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Пермский край, го. Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Чапаева, з/у 28		
Площадь:	2724 +/- 18		
Кадастровая стоимость, руб.:	2973194,26		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59-07-0000000:5299		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59-07-0010602:330; 59-07-0010602:331		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка		
Сведения о кадастровом инженере:	31018, образованием двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59-07-0010602:331 и 59-07-0010602:330, 1/2-кв. 2019-02-18		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59-32-6-553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации"; "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отводов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скопению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона трансопорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОТВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 : 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.08.2022г. № КУВМ-001/2022-146580697		Кадстровый номер: 59:07:0010602:655	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации Красноярского городского поселения уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременений данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.04.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении правил охраны		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Земельный участок  
 вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.08.2022г. № КУВИ-001/2022-146580697			
Кадастровый номер: 59:07:0010602:655			

Получатель выписки:	<p>газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ; приказ «Об утверждении границ охраняемых зон газопроводов ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» от 17.12.2013 № СЭД-31-02-2-02-1230 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 59:07:0010602:350. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p> <p>Петров Равиль Рашитович, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</p>
---------------------	---

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.08.2022г. № КУВН-001/2022-146580697			
Кадастровый номер:		59:07:0010602:655	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальной	конечной					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	59°40.1'	44.59	данные отсутствуют	59:07:0010602:330	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	148°37.6'	61.47	данные отсутствуют	59:07:0010602:656, 59:07:0010602:330	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°58.3'	44.84	данные отсутствуют	59:07:0010602:330	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	328°50.1'	60.44	данные отсутствуют	59:07:0010602:330, 59:07:0010602:659	данные отсутствуют

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2. 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.08.2022г. № КУВИ-001/2022-146580697			
Кадастровый номер:		59:07:0010602:655	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526439.06	2202904.56	Закрепление отсутствует	0.1
2	526461.58	2202943.05	Закрепление отсутствует	0.1
3	526409.1	2202975.05	Закрепление отсутствует	0.1
4	526387.34	2202935.84	Закрепление отсутствует	0.1
1	526439.06	2202904.56	Закрепление отсутствует	0.1

Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

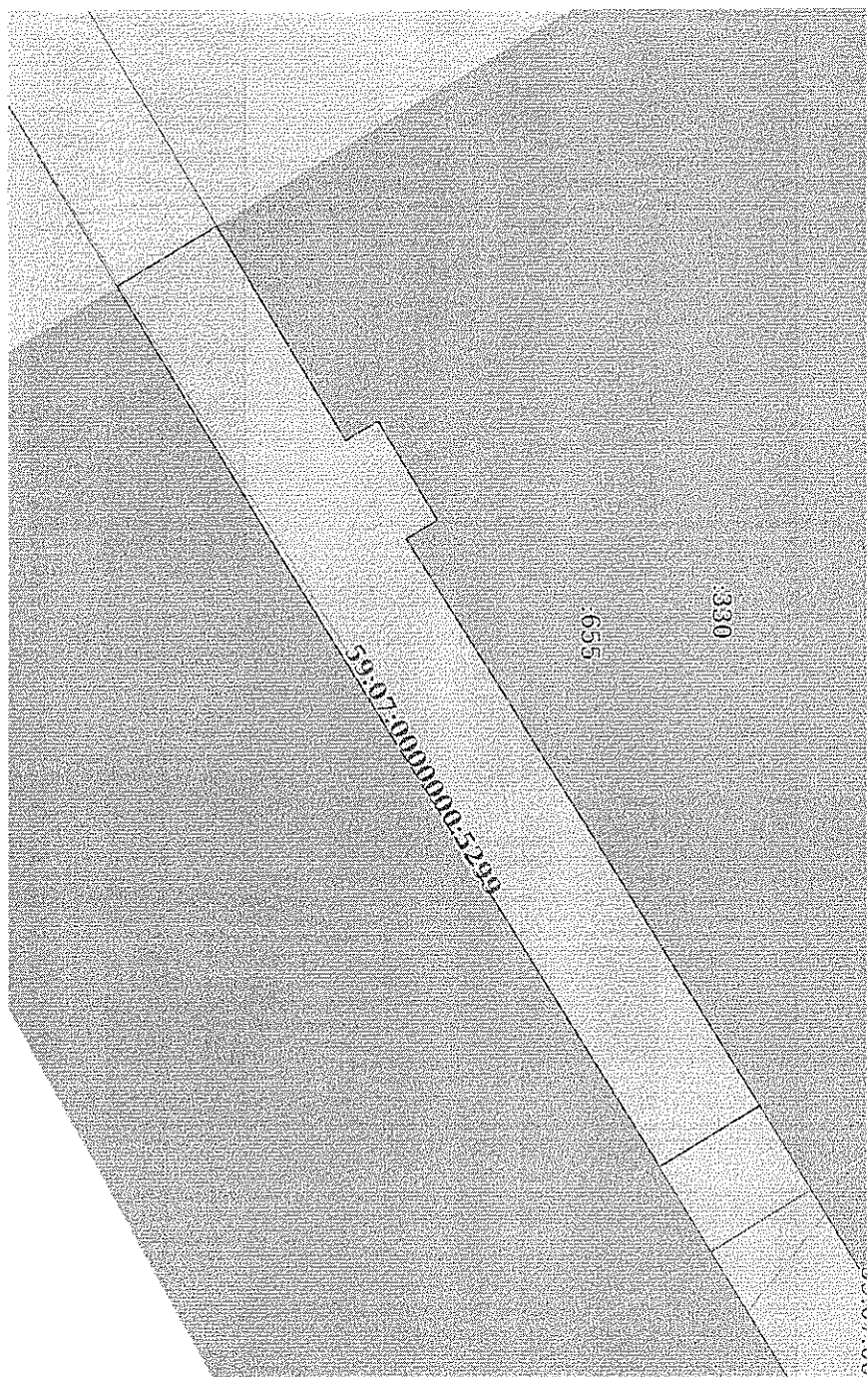
Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4      Всего листов раздела 4: 1      Всего разделов: 7      Всего листов выписки: 9

25.08.2022г. № КУВН-001/2022-146580697

Кадастровый номер: 59:07:0010602:655

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 59:07:0010602:655/1



Масштаб 1:300      Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.08.2022г. № КУВН-001/2022-146580697			
Кадастровый номер:		59:07:0010602:655	

Учетный номер части	Площадь, м2	3	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3	
59:07:0010602:655/1	233		<p>вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-04-30; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительством РФ; приказ «Об утверждении правил охраны зон газопроводов ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» от 17.12.2013 № СЭД-31-02-2-02-1230 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газопровода низкого давления к жилым домам №14,16,18,20,22,24,26,28,30,32 по ул. Чапаева; №16,18,20,22,24 по ул. Карла Маркса; №10,12 по ул. Чапаева в г.Краснокамск; Реестровый номер границы: 59:07:6-360; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления к жилым домам №14,16,18,20,22,24,26,28,30,32 по ул. Чапаева; №16,18,20,22,24 по ул. Карла Маркса; №10,12 по ул. Чапаева в г.Краснокамск; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
25.08.2022г. № КУВН-001/2022-146580697			
Кадастровый номер:		59:07:0010602:655	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:07:0010602:655/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	526431.58	2202961.34	4	5
2	526427.23	2202963.99	-	-
3	526411.04	2202937.74	-	-
4	526403.87	2202925.85	-	-
5	526408.17	2202923.24	-	-
6	526413.76	2202932.56	-	-
7	526415.15	2202931.73	-	-
8	526417.7	2202936.03	-	-
9	526416.36	2202936.83	-	-
1	526431.58	2202961.34	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

