**Информационное извещение**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Форма торгов | Открытый аукцион в электронной форме |
|  | Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона в электронной форме | Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа  617060, Пермский край, г. Краснокамск, пр. Маяковского, д. 11.  тел. (34273)4-46-17, 4-38-34  Электронный адрес: kiozem\_krasnokamsk@mail.ru |
|  | Уполномоченный орган, Реквизиты решения органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона в электронной форме | Комитет земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа  Распоряжение комитета земельных и имущественных отношений администрации Краснокамского городского округа от 20.03.2023 г. № 555.7-р «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков». |
|  | Предмет аукциона в электронной форме | **ЛОТ № 1.** Право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Промышленная, с кадастровым номером 59:07:0010906:178 из земель населенных пунктов, площадью 264 кв.м., с видом разрешенного использования – станции технического обслуживания автомобилей (при ограничении количества постов не более 10), авторемонтные предприятия, мойки, без права возведения объектов капитального строительства и без права выкупа, сроком на 4 (четыре) года 11 (одиннадцать) месяцев. |
|  | Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (ежегодная арендная плата) | 41 060,36 (сорок одна тысяча шестьдесят) рублей 36 копеек. |
|  | Размер задатка | 100 % от начальной цены предмета аукциона *в электронной форме*:  41 060,36 (сорок одна тысяча шестьдесят) рублей 36 копеек.  Задаток перечисляется на реквизиты указанные в условиях извещения на электронно-торговой площадке ООО «РТС-тендер» (указано в аукционной документации).  *Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на указанный счет не позднее времени, даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.* |
|  | Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) | Составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: 1 231,81(одна тысяча двести тридцать один) рубль 81 копейка. |
|  | Предмет аукциона в электронной форме | **ЛОТ № 2.** Право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск, ул. Трубная, з/у 9, с кадастровым номером 59:07:0011004:466 из земель населенных пунктов, площадью 6781 кв.м., с видом разрешенного использования – склады, сроком на 7 (лет) лет 4 (четыре) месяца. |
|  | Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (ежегодная арендная плата) | 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек |
|  | Размер задатка | 100 % от начальной цены предмета аукциона *в электронной форме*:  350 000,00 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.  Задаток перечисляется на реквизиты указанные в условиях извещения на электронно-торговой площадке ООО «РТС-тендер» (указано в аукционной документации).  *Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на указанный счет не позднее времени, даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.* |
|  | Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) | Составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона:  10 500,00 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копейки. |
|  | Предмет аукциона в электронной форме | **ЛОТ № 3.** Право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, с. Стряпунята, ул. Советская, з/у 1, с кадастровым номером 59:07:0290109:142 из земель населенных пунктов, площадью 2553 кв.м., с видом разрешенного использования – склады, сроком на 4 (четыре) года 10 (десять) месяцев. |
|  | Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (ежегодная арендная плата) | 80 000,00 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек. |
|  | Размер задатка | 100 % от начальной цены предмета аукциона в электронной форме:  80 000,00 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек  Задаток перечисляется на реквизиты указанные в условиях извещения на электронно-торговой площадке ООО «РТС-тендер» (указано в аукционной документации).  Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на указанный счет не позднее времени, даты рассмотрения заявок на участие в аукционе. |
|  | Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) | 2 400,00 (две тысячи четыреста) рублей 00 копейки. |
|  | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение/ Обременения земельного участка и особые условия проведения аукциона/ Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения). | Согласно аукционной документации. Информация размещена на сайтах <http://www.torgi.gov.ru>, <http://krasnokamsk.ru>, [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru). |
|  | Дата и время начала приема заявок | 23.03.2023 года с 10:00 часов по местному времени (+2 мск)  Прием заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме осуществляется оператором электронной площадки по адресу [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в Разделе «Имущество» |
|  | Дата и время окончания приема заявок | 24.04.2023 года в 17:00 часов по местному времени (+2 мск) |
|  | Дата, место и время рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме | 25.04.2023 года в 10:00 часов по местному времени (+2 мск)  Администрации Краснокамского городского округа по адресу: 617060, Пермский край, г. Краснокамск, пр. Маяковского, д. 11, кабинет 319. |
|  | Место, дата и время проведения аукциона в электронной форме | 26.04.2023 года в 10:00 часов по местному времени (+2 мск)  Открытый аукцион в электронной форме проводится оператором электронной площадки по адресу [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в Разделе «Имущество». |
|  | Размещение информации о торгах | Электронная торговая площадка ООО «РТС-тендер», [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)  Официальный сайт Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальный сайт Краснокамского городского округа <http://krasnokamsk.ru>, в разделе Земельные торги, в газете «Краснокамская звезда». |