

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.01.2021, поступившего на рассмотрение 27.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
29 января 2021г. № КУВИ-002/2021-4908622			
Кадастровый номер:	59:07:0250101:496		
Номер кадастрового квартала:	59:07:0250101		
Дата привнесения кадастрового номера:	07.12.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Краснокамский, д. Новоселы, ул. Нагорная		
Площадь, м2:	500 +/- 8		
Кадастровая стоимость, руб.:	33965		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки		
Сведения о кадастровом инженере:	16307, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Российской Федерации, Пермский край, городской округ Краснокамский, деревня Новоселы, улица Нагорная, ЭД 34/2020, 2020-04-06		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
29 января 2021г. № КУВН-002/2021-4908622		Кадастровый номер: 59:07:0250101:496	

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – территории – зоны территории областного – муниципального населенного пункта:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 59:00-6-340 от 29.10.2018, вид наименования: Водоохранная зона бассейна реки Ласья (р. Ласья), часть 6, тип: Водоохранная зона – номер: – дата решения: 03-06-2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ, источник официального опубликования: Правительство РФ, дата решения: 10.01.2009, номер решения: 17, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ, источник официального опубликования: Правительство РФ, дата решения: 04.09.2018, номер решения: СЭД-30-01-02-1237, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, источник официального опубликования: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах территории социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ирригационной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного лесного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Подпись	Инициалы, фамилия
---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

29 января 2021г. № КУВИ-002/2021-4908622

Кадастровый номер:

59:07:0250101:496

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О не разграничена:

Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Краснокамского городского округа уполномочен на распоряжение таким земельным участком.

Сведения о наличии земельного спора о местоположении

данные отсутствуют

Границы земельных участков:

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки:

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 07.12.2020; Реквизиты документа-основания: Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство РФ; Постановление об утверждении Правил установления на местности границ волоохраняемых зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство РФ; Приказ от 04.09.2018 № СЭД-30-01-02-1237 выдан: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 07.12.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил исцельвания водозащитных объектов" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для назначения раздела - 2. Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют.

Получатель выписки:

Петров Равиль Рашитович (представитель заявителя),
Заявитель: КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 7

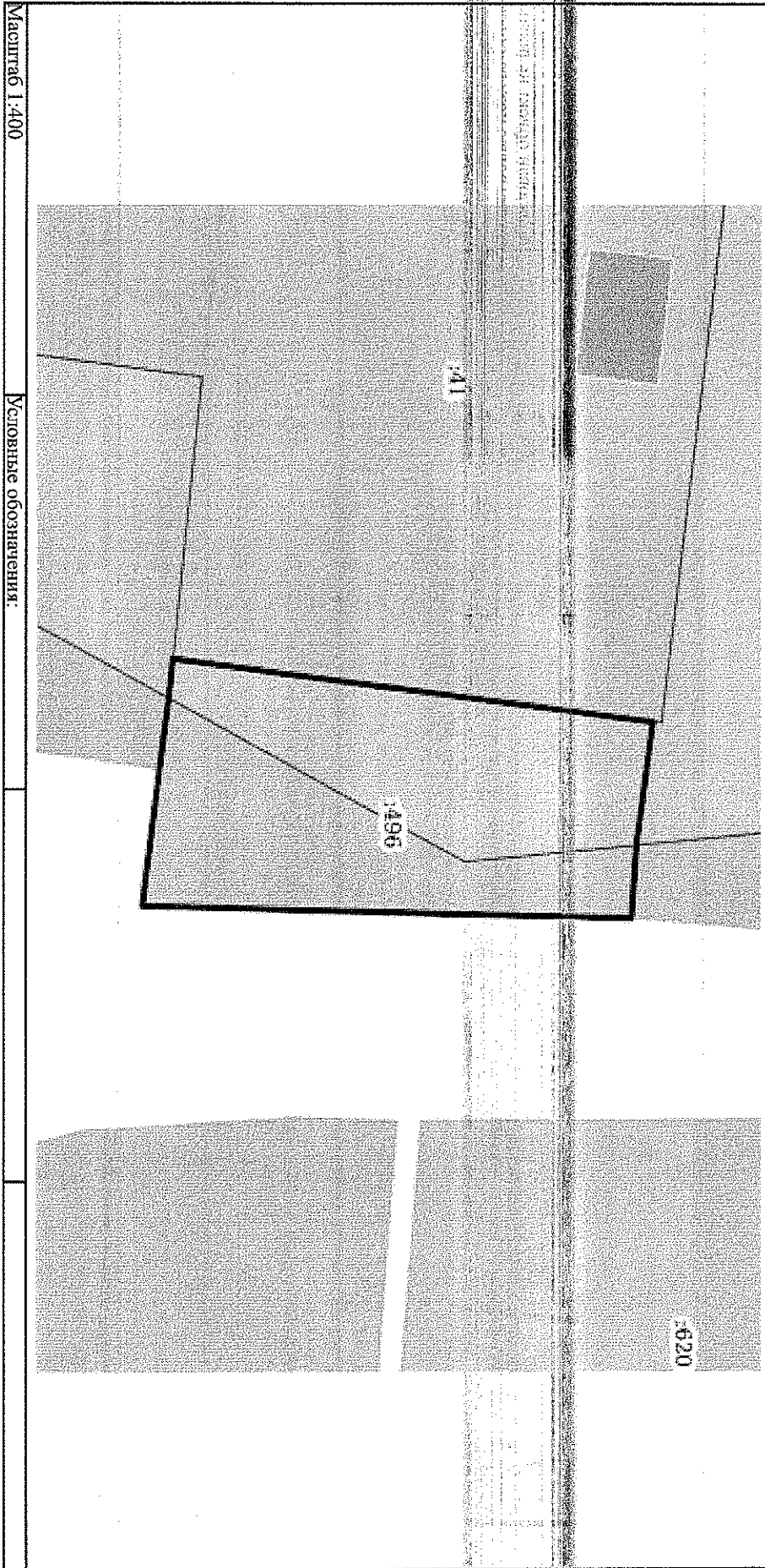
Всего листов выписки: 9

29 января 2021г. № КУВИ-002/2021-4908622

Кадастровый номер:

59:07:0250101:496

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

Полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

МП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

29 января 2021г. № КУВИ-002/2021-4908622

Кадастровый номер: 59:07:0250101:496

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальной	конечной					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	97°34,9'	8,41	данные отсутствуют	59:07:0250101:40	край Пермский, г Пермь, пр-кт Парковый, д 6, кв 218
2	1.1.2	1.1.3	93°53,4'	5,01	данные отсутствуют	59:07:0250101:40	край Пермский, г Пермь, пр-кт Парковый, д 6, кв 218
3	1.1.3	1.1.4	181°32,8'	33,35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	277°5,2'	9,4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	277°30,1'	4,9	данные отсутствуют	59:07:0250101:342	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	275°45,9'	2,58	данные отсутствуют	59:07:0250101:496	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.1	7°31,3'	33,0	данные отсутствуют	59:07:0250101:41	614067, край Пермский, г. Пермь, ул. Краснохолмская, д. 24, кв. 166

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.2

Всего листов раздела 3.2: 1

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

29 января 2021г. № КУВВИ-002/2021-4908622

Кадастровый номер:

59:07:0250101:496

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 59.2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526864.52	2218206.86	Закрепление отсутствует	0.1
2	526863.41	2218215.2	Закрепление отсутствует	0.1
3	526863.07	2218220.2	Закрепление отсутствует	0.1
4	526830.89	2218209.97	Закрепление отсутствует	0.1
5	526831.53	2218205.11	Закрепление отсутствует	0.1
6	526831.8	2218202.54	Закрепление отсутствует	0.1
7	526864.52	2218206.86	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 7

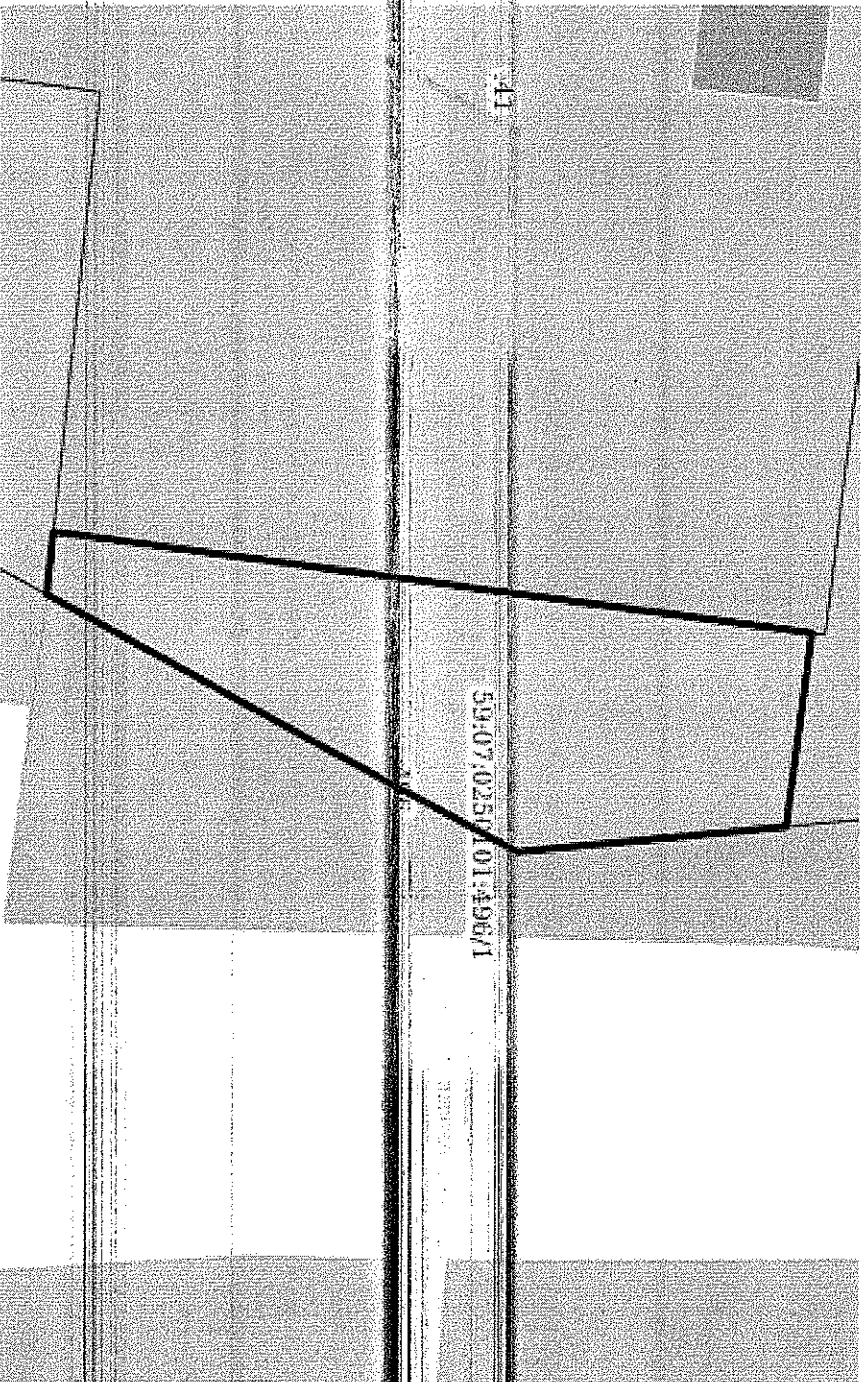
Всего листов выписки: 9

29 января 2021г. № КВВИ-002/2021-4908622

Кадастровый номер: 59:07:0250101:496

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:07:0250101:496/1



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

Полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4.2

Всего листов раздела 4.2: 1

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

29 января 2021г № КВВН-002/2021-4908622

Кадастровый номер: 59:07:0250101:496

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:07:0250101:496/1

Система координат

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526864.52	2218206.86	-	-
2	526863.41	2218215.2	-	-
3	526863.41	2218215.22	-	-
4	526851.8	2218216.31	-	-
5	526831.52	2218205.21	-	-
6	526831.53	2218205.11	-	-
7	526831.8	2218202.54	-	-
1	526864.52	2218206.86	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

