

**Финанс Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю**  
полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 14.09.2020, поступившего на рассмотрение 14.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел I	Всего листов раздела I: 3
Всего листов раздела I: 3	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 6	Всего листов выписки: 6
16 сентября 2020г. № КУВН-002/2020-20658771	
Кадастровый номер:	59-07-0010318-1549
Номер кадастрового квартала:	59-07-0010318
Дата присвоения кадастрового номера:	14.05.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Росийская Федерация, Пермский край, го. Краснокамский, г. Краснокамск, пер. Народный, з/у 1в
Площадь, м2:	661 +/- 9
Кадастровая стоимость, руб.:	314728.54
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки
Сведения о кадастровом инженере:	14912, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Пермский край, городской округ Краснокамский, г. Краснокамск, ул. Основная Горка, К 34/2019, 2019-07-31
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

16 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-20658771

Кадастровый номер:

59:07:0010318:1549

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6-553 от 27.04.2015, вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипроной зоны:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-6-3928 от 14.01.2015, вид/наименование: Часть прибрежной защитной полосы Воткинского волохранлища, тип: Прибрежная защитная полоса, дата решения: 07.07.2014, номер решения: 164, наименование ОВ/ОМСУ: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов, дата решения: 10.01.2009, номер решения: 17, наименование ОВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Земельный участок

## Вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

16 сентября 2020г. № КУВН/002/2020-20658771

Кадастровый номер:

59:07:0010318:1549

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Краснокамского городского поселения уполномочен на распоряжение таким земельным участком.

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки:

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 14.05.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 14.05.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Волжского водохранилища" от 07.07.2014 № 164 выдан: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Волжский кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 14.05.2020; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Волжского водохранилища" от 07.07.2014 № 164 выдан: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Волжский кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.

Получатель выписки:

Петров Равил Рашитович (представитель заявителя),  
Заявитель: КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Полное наименование должности

подпись

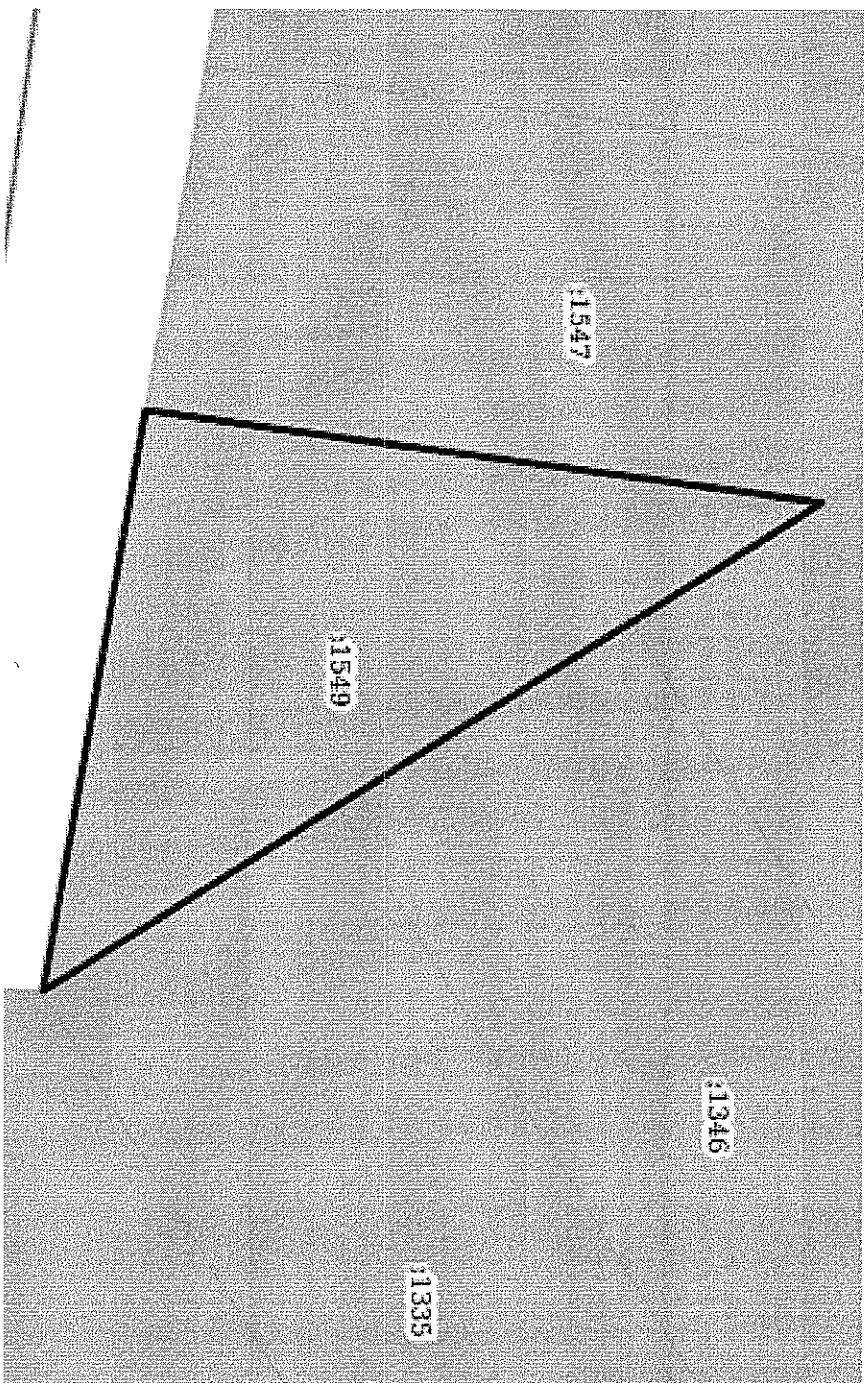
инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4
16 сентября 2020г. № КУВН-002/2020-2065871		Всего листов выписки: 6	
Кадастровый номер:		59:07:0010318:1549	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-20658771			
Кадастровый номер:		59:07:0010318:1549	

Описание местоположения грани земельного участка							
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
начальн аз	конечн аз					7	8
1	1.1.1	148°1,4'	12,8	данные отсутствуют	59:07:0010318:1328		Пермский край, г.Краснокамск, ул.Лушкина, д.4, кв.33; адрес отсутствует
2	1.1.2	148°2,0'	20,0	данные отсутствуют	59:07:0010318:1346		адрес отсутствует
3	1.1.3	148°3,5'	20,0	данные отсутствуют	59:07:0010318:1335		адрес отсутствует
4	1.1.4	280°0,5'	33,66	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4		данные отсутствуют	59:07:0010318:1524		данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.1	39,3	данные отсутствуют	59:07:0010318:1547		данные отсутствуют

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
16 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-20658771			
Кадастровый номер: 59:07:0010318:1549			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек грани земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525526.37	2201089.73	Нет закрепления	0.1
2	525515.51	2201096.51	Нет закрепления	0.1
3	525498.54	2201107.1	Нет закрепления	0.1
4	525481.57	2201117.68	Нет закрепления	0.1
5	525487.42	2201084.53	Нет закрепления	0.1
1	525526.37	2201089.73	Нет закрепления	0.1

Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.