ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения общественных обсуждений проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0580127 в с. Черная Краснокамского городского округа Пермского края.

1. Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: **23.12.2022г.**

2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: **проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0580127 в с. Черная Краснокамского городского округа Пермского края.** Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях - **6 человек**.

2. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: **протокол заседания оргкомитета общественных обсуждений подготовлен 22.12.2022 г.**

3. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний: **- поступило 1 предложения (замечание) - (смотреть приложение).**

4. Согласно, постановления администрации Краснокамского городского поселения от 30 января 2020 г. № 33-п «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории Краснокамского городского округа» направлены:

- запрос отраслевым органам для предоставления сведений в соответствии с установленной компетенцией. В настоящее время **ответы получены**.

- по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0580127 в с. Черная Краснокамского городского округа Пермского края. Предложений и замечаний участников согласования: **поступило 1 предложение (замечание) - (смотреть приложение)**.

6. По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, установлено:

Признать общественные обсуждения проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0580127 в с. Черная Краснокамского городского округа Пермского края - **состоявшимися**.

Направить замечания и предложения разработчику документации по планировке территории. Исправленную документацию по планировке территории направить на утверждение без организации общественных обсуждений.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Подписи:

Председателя оргкомитета А.В.Максимчук

Заместитель председателя оргкомитета Г.В. Андросова

Секретарь оргкомитета М.Е. Паисова

Приложение к заключению заседания оргкомитета по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0580127 в с. Черная Краснокамского городского округа Пермского края от 23.12.2022

№ п/п	Содержание внесенных предложений/замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения/замечания, поступившего от участника общественных обсуждений
1	Замечания и предложения: 1. На чертеже нанесён земельный участок с кадастровым номером 59:07:0580127:3, тогда как данный участок снят с государственного кадастрового учета. Необходимо предусмотреть образование земельного участка по фактическому использованию с видом разрешенного использования (далее – ВРИ) 2. Под многоквартирным домом 15 по ул. Совхозная предусмотреть образование земельных участков под каждой квартирой с ВРИ «блокированная жилая застройка», с указанием в проекте межевания территории о необходимости перевода многоквартирного дома в дом блокированной застройки. 3. У земельного участка с кадастровым номером 59:07:0580127:16 усматривается реестровая ошибка (границы земельного участка смещены в западную сторону). Исправить реестровую ошибку путем установления границ по фактическому пользованию. Также усматривается фактическое расположение забора в границах земельного участка с кадастровым номером 59:07:0000000:6453, используемого для размещения улицы Совхозная. Просим предусмотреть перераспределение в проекте межевания территории для данного земельного участка.	Проанализировав направленную информацию, оргкомитет считает целесообразно учесть замечания и предложения.	Внести корректировку в документацию по планировке территории в соответствии с замечаниями.

	4. У дома № 20 по ул. Совхозная, часть используемого земельного участка выходит за границы квартала до земельного участка с кадастровым номером 59:07:0580128:2. Предусмотреть образование земельного участка под данным домом в границах согласно приложению. 5. Чертежом предусмотрено перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:07:0580127:10, просим пояснить данное предложение, так как фактическое использование не усматривается. 6. Отразить в проекте межевания территории обоснование увеличения площади уточняемым земельным участкам более чем на 10 процентов. 7. Исключить из проекта межевания территории образование земельного участка :ЗУ6, считаемым частичное формирование улично-дорожной сети не целесообразным.		